

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GCVÄG Gång- och cykelväg
- PARK Park

Kvartersmark

- B Bostäder
- D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta tillåtna nockhöjd är 8,5 meter.

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

e_1 Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

1:1

1:258

BD
e₁ h₁

<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för

Tängsta 1:258 samt del av Tängsta 1:1 Stigtomt

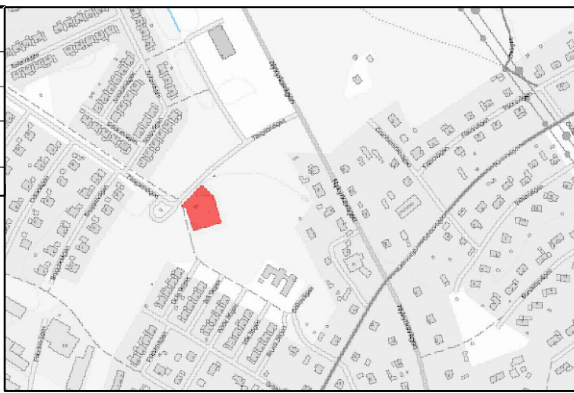
Nyköpings kommun	Södermanlands Län	Beslutsdatum	Instans
Granskningshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2024-10-23	Reviderad	Laga kraft	

Sofia Bergqvist
Stadsplanerare

SHB20/140

Beteckningsbeskrivning enl. HMK-ka
Grundkartan är upprättad av SHB Geodataenheten, Nyköpings kommun, genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta. Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt karterade objekt utgöres av horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna. Fastighetsredovisningen hänför sig till 2024-10-21

Nyköping	
GRUNDKARTA	
Fastighet	TÄNGSTA 1:258
Skala	1:500
Originalformat	ASL
Koordinatsystem	SWEREF 99 16 30
Höjdsystem	RH 2000
Berni Wellmann, Sandra Edhager 2024-05-21, rev 2024-10-21	



Skala 1:500 A3

