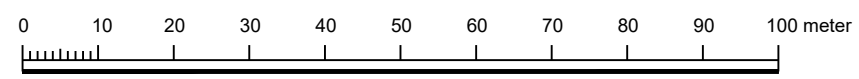


Koordinatsystem SWEREF99 1630	Beteckningsbeskrivning enl. HMK-ka Grundkartan är upprättad av SHB Staben, Nyköpings kommun, genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta. Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt karterade objekt utgöres av horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna. Fastighetsredovisningen hänför sig till 2020-10-14
Höjdsystem RH2000	
2020-10-15	
David Modig GIS-Ingenjör	

Skala 1:1000 A3



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- PARK Park

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- N Ställplats för husbilar

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e₁ Största tillåten byggnadsarea för komplementbyggnad är 100 m² (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- n Endast 10 % av marken får hårdgöras (PBL 4 kap 10 § och 13 §)
- n₁ Dike för dagvatten (PBL 4 kap 10 § och 13 §)

Administrativa bestämmelser

Kommunen är huvudmann för allmän plats (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid 5 år (PBL 4 kap 21 §)

- a Upphävande av strandskydd (PBL 4 kap 17 §)
- u Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

- | | | |
|---|---|---|
| Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för del av Brandholmen 1:1



Nyköpings kommun	Södermanlands län	Beslutsdatum	Instans
Samråd		Godkännande	
2020-11-11		Antagande	
Upprättad	Reviderad	Laga kraft	
Fanny Ramström Planarkitekt		SHB20/62	