

Förslag till detaljplan för del av Öster 1:1, Brandholmen 1:1 m.fl. (sjömacken), Östra hamnen, Nyköping, Nyköpings kommun

Hej!

Du får det här brevet eftersom det föreslås en förändring där du bor eller äger en fastighet.

Har du andra som bor på din fastighet uppmanar vi dig som fastighetsägare att sprida denna information vidare till dina hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare

Du har möjlighet att lämna synpunkter eller godkänna förslaget mellan **2023-09-15 och 2023-10-13**

Vad är en detaljplan?

När vi gör en detaljplan betyder det att vi prövar vi om platsen är lämplig att använda eller bebygga på ett visst sätt. Det är alltid kommunens politiker som beslutar om en ny eller ändrad detaljplan.

Aktuellt förslag

Det aktuella förslaget syftar till att möjliggöra för flytt av befintlig sjömack på västra hamnsidan till den östra samt möjliggöra för andra funktioner i närområdet som planeras eller finns i området: ny layout för gästhamn, nytt servicehus, plats för båtbottentvätt, laddplats för elbåtar, boardwalk längs med vattnet, bodar längs vattnet, parkområde med flera.

Planområdet ingår i ett befintligt hamn-och parkområde i Nyköpings tätort vid Östra hamnen.

Vi bedömer inte att det medför någon betydande miljöpåverkan om detaljplanen genomförs. Detaljplanen handläggs med standardförfarande. Detaljplanen är förenlig med Nyköping kommuns gällande översiktsplan.

Så kan du lämna dina synpunkter eller godkänna förslaget

Du kan läsa hela förslaget på www.nykoping.se/sjomacken eller i Stadshusets entréhall i Nyköping.

Du kan också beställa alla handlingar på papper hos samhällsbyggnad, stadsplaneringsenheten, tfn 0155-24 80 80 eller stadsbyggnad@nykoping.se. Vid önskemål om utskrift av många handlingar kan ev. avgift för kopior tas ut. Du måste lämna **skriftligt** svar för att senare ha rätt att överklaga detaljplanen.



Välkommen på rundvandring i området

Välkommen på rundvandring nere i Östra hamnen där medarbetare från Samhällsbyggnad berättar om planen.

Datum och tid: 26 september kl 17–18:30. Samling och avslut vid dansbanan nere i hamnen. Planerar du att delta på rundvandringen får du gärna anmäla dig (frivillig anmälan) till stadsbyggnad@nykoping.se

Godkännande eller synpunkter på förslaget (kryssa i lämplig ruta)

Godkänner förslaget

Synpunkter enligt nedan

Organisation/Företag

Underskrift

Telefon

Namnförtydligande

Adress

Postnr

Ort

E-postadress

Ditt svar ska vara kommunen tillhanda senast **2023-10-13**

Ditt svar skickas till:

Nyköpings kommun, Samhällsbyggnad, Stadsplaneringsenheten,
611 83 Nyköping eller till stadsbyggnad@nykoping.se.

Du kan också lämna svar på hemsidan www.nykoping.se/sjomacken