

Detaljplan för TÄNGSTA 1:258 samt del av TÄNGSTA 1:1, Stigtomta, Nyköpings kommun

Hej!

Du får det här brevet eftersom det föreslås en förändring där du bor eller äger en fastighet.

Har du andra som bor på din fastighet uppmanar vi dig som fastighetsägare att sprida denna information vidare till dina hyresgäster eller bostadsrättsinnehavare.

Du har möjlighet att lämna synpunkter eller godkänna förslaget mellan den **2024-10-28 och 2024-11-11**.

Vad är en detaljplan?

När vi gör en detaljplan betyder det att vi prövar vi om platsen är lämplig att använda eller bebygga på ett visst sätt. Det är alltid kommunens politiker som beslutar om en ny eller ändrad detaljplan.

Aktuellt förslag

Syftet med detaljplanen är att pröva markanvändningen bostad och vård samt att byggnad får uppföras i två våningar. Även en lämplig infart till fastigheten har studerats. En undersökning av betydande miljöpåverkan har upprättats och samråd har skett med Länsstyrelsen. Den samlade bedömningen är att en ändring av den gällande detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget är förenligt med Översiktsplan för Nyköpings kommun 2040, antagen av Kommunfullmäktige december 2022. Planområdet ingår i Bebyggelseområde Stigtomta.

Så kan du lämna dina synpunkter eller godkänna förslaget

Du kan läsa hela förslaget på www.nykoping.se/tangsta-1258 eller i Stadshusets entréhall i Nyköping.

Du kan också beställa alla handlingar på papper hos samhällsbyggnad, stadsplaneringsenheten, tfn 0155-24 80 80 eller stadsbyggnad@nykoping.se. Vid önskemål om utskrift av många handlingar kan ev. avgift för kopior tas ut. Du måste lämna **skriftligt** svar för att senare ha rätt att överklaga detaljplanen.



Godkännande eller synpunkter på förslaget (kryssa i lämplig ruta)

Godkänner förslaget

Synpunkter enligt nedan

Organisation/Företag

Underskrift

Telefon

Namnförtydligande

Adress

Postnr

Ort

E-postadress

Ditt svar ska vara kommunen tillhanda senast **2024-11-11**.

Ditt svar skickas till:

Nyköpings kommun, Samhällsbyggnad, Stadsplaneringsenheten,
611 83 Nyköping eller till stadsbyggnad@nykoping.se.

Du kan också lämna svar på hemsidan www.nykoping.se/tangsta-1258