

KF § 47 Antagande av Planeringsstrategi för Plan- och bygglagen Nyköpings kommun

Diarienummer: KK24/182

Bakgrund

Den 1 april 2020 infördes nya regler i plan- och bygglagen om att kommunfullmäktige senast 24 månader efter ordinarie riksdagsval ska anta en planeringsstrategi. Planeringsstrategin är en del av den kontinuerliga översiktsplaneringen där varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan.

I planeringsstrategin ska kommunen redogöra för om det har skett förändringar när det gäller planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet. Till sin hjälp har kommunen bland annat länsstyrelsens underlag till planeringsstrategin. Planeringsstrategin ligger till grund för beslut i kommunstyrelsen om uppdrag om fortsatt översiktsplanering.

I planeringsstrategin ska kommunfullmäktige enligt plan- och bygglagen:

1. ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet
2. ta ställning till kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen
3. bedöma i vilken utsträckning planen är aktuell i förhållande till kraven i PBL 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 §.

I samband med detta bör även utvärdering av översiktsplanens användbarhet och tillämpning ske liksom om planens inriktning fortsatt är aktuell. Det är även lämpligt att följa upp om planen genomförande inneburit betydande miljöpåverkan samt om kommunens övriga PBL-dokument är aktuella.

Planeringsstrategin i sig innebär ingen ändring av översiktsplanen. Den ska enbart peka ut prioriterade behov av fortsatt översiktsplanering under mandatperioden och om det finns delar av planen som behöver ändras. I planeringsstrategin ska kommunen fokusera på de strategiska frågor som Yttrande och yrkande leder mot målen i kommunens vision med utvecklingen av den fysiska miljön. I enlighet med kommunfullmäktiges beslut om planeringsstrategi kan kommunstyrelsen därefter besluta om uppdrag om fortsatt översiktsplanering. Vid behov kan planeringsstrategin revideras under planperioden.



Justerare



Justerare



Utdragsbestyrkande

Om inte en planeringsstrategi antas anses översiktsplanen i sin helhet vara inaktuell vilket bl.a. innebär att kommunen inte kan använda standardförfarande eller enkelt planförfarande vid detaljplanering samt att översiktsplanens LIS-områden inte längre gäller.

Förslag till Planeringsstrategi

Samhällsbyggnad har i samarbete med framför allt Tekniska divisionen utvärderat översiktsplanen och analyserat behovet av fortsatt översiktsplanearbete. Avstämning har också skett med Länsstyrelsen och kommunens politiker. Det har resulterat i ett förslag till planeringsstrategi år 2024 - 2028 för Nyköpings kommun.

Planeringsstrategins viktigaste slutsatser är:

- att översiktsplanen är aktuell
- att översiktsplanen uppfyller lagkraven
- att översiktsplanen ger avsett stöd och följs i planering och myndighetsutövning
- att översiktsplanens inriktning och dess strategier fortsatt är aktuella
- att genomförandet enligt översiktsplanen inte medfört betydande miljöpåverkan

Planeringsstrategin föreslår följande inriktning för kommande översiktsplanearbete:

Inom planperioden ska följande underlag, tillägg och geografiska fördjupningar tas fram:

Tematiska underlag och tillägg:

- Revidering av bostadsförsörjningsstrategin som beräknas påbörjas 2024
- Arkitekturstrategi som beräknas antas Q2 2024
- Parkeringsnorm som beräknas antas Q2 2024
- Lokalisering av förnybar och fossilfri energi som beräknas antas Q4 2024
- Vattentjänstplan som beräknas antas Q4 2024
- Utredning för laddinfrastruktur som beräknas påbörjas 2024
- Energiplan beräknas påbörjas 2024/25

Geografiska fördjupningar:

- Aktualitetsgenomgång av gällande planprogram
- SUP Spelhagen som beräknas påbörjas 2024
- SUP Stadskärnan som beräknas påbörjas 2024


Justerare
Justerare
Utdragsbestyrkande

- Inför exploatering initieras övergripande analyser av områdesgemensamma frågor för andra av översiktsplanens utvecklingsområden

Utöver detta har kommunen identifierat ett antal aspekter som kan bli aktuella att utveckla under planperioden:

Tematiska underlag och tillägg:

- Klimatanpassning,
- Uppdatering av grönstrukturplan
- Geotekniska säkerhetsfrågor som ras, skred och erosion

Geografiska underlag och fördjupningar:

- Uppdatering av markanvändning utifrån framtagna tematiska underlag
- Fördjupningar för landsbygdens bebyggelsenoder
- Tillägg för kust- och havsområdet

Vilka av och i vilken ordning dessa behöver göras bör avgöras i dialog mellan tjänstemannaorganisationen och den politiska organisationen. Visar analyser att ett behov finns kan beställning ske som särskilt uppdrag från KS eller nämnd eller som tjänstemannabeställning.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Beslutsordning

Ordförande Jan Bonnier (M) ställer framskrivet förslag under proposition och finner att det bifalls.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) **att** godkänna Planeringsstrategi år 2024 - 2028 för Nyköpings kommun, enligt bilaga till tjänsteskrivelsen.



Justerare



Justerare



Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

Länsstyrelsen i Södermanlands län

Boverket

Trosa kommun

Gnesta kommun

Flens kommun

Katrineholms kommun

Norrköpings kommun

Region Sörmland



Justerare



Justerare

Utdragsbestyrkande

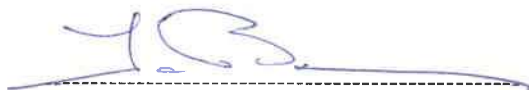
Kommunfullmäktiges sammanträde

14 maj 2024 klockan 19:00-22:25 Stadshuset Sal A

Ajournering: 21:07-21:25

Paragrafer 33-73

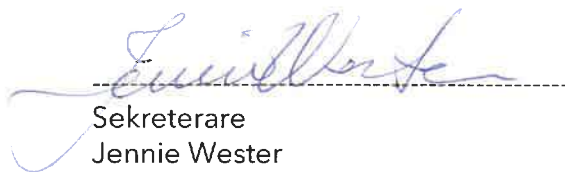
Ledamöter	Se förteckning KF § 34
Tjänstgörande ersättare	Se förteckning KF § 34
Ersättare	Se förteckning KF § 34



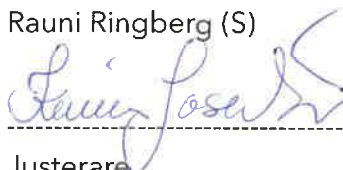
Ordförande
Jan Bonnier (M)



Justerare
Rauni Ringberg (S)



Sekreterare
Jennie Wester



Justerare
Karina Josevski (-)

Anslagsbevis

Anslag uppsatt
följande datum:

2024-05-23

Sista dag för
överklagande:

2024-06-13

Datum för anslags
nedtagande:

2024-06-14

Protokollet förvaras på Kommunledningskansliet, Nyköpings kommun.