



# Delegationsordning för Bygg- och tekniknämnden

Antagen av Bygg- och tekniknämnden 2015-12-15

Reviderad 2016-04-15



## KOMMENTARER/UPPLYSNINGAR

### Använda förkortningar i delegationslistan

ABVA	Allmänna bestämmelser för brukandet av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, Antagen 2010-12-14
AL	Anläggningslagen (SFS 1973:1149)
AR	Allmänna råd
BB	Årets basbelopp
BBR	Boverkets byggregler
BFS	Boverkets författningssamling
BTN	Bygg- och tekniknämnden
BVL	Lagen om tekniska egenskapskrav på byggverk m.m. (SFS 1994:847)
FBE	Förordningen om brandfarliga och explosiva varor (2010:1075)
FBL	Fastighetsbildningslagen (SFS 1970:988)
FA	Föreskrifter om avfallshantering (Dnr KK 10/498, BTN 12/15)
FFF	Förordning (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall
FGS	Förordning om gatuhållning och skyltning
FSO	Förordning om skydd mot olyckor (SFS 2003:789)
FörvL	Förvaltningslagen (1986:223)
Föreskrifter för gångbanerenshållning	Nyköpings kommuns föreskrifter för gångbanerenshållning. Beslutad av KF 12 december 1995.
Hissföreskrifterna	Boverkets föreskrifter och allmänna råd om hissar och andra motordrivna anordningar (BFS 1995:3, H2)
Hissförordningen	Förordningen om hissar och vissa andra motordrivna anordningar (SFS 1993:1598)
KF	Kommunfullmäktige
KL	Kommunallagen
LAV	Lag om allmänna vattentjänster (2006:412)
LBE	Lagen om brandfarliga och explosiva varor (SFS 2010:1011)
LBF	Lagen om byggförsäkring (1993:320)
LCF	Lagen om civilt försvar (SFS 1994:1720)
LFF	Lag (1982:129) om flyttning av fordon i vissa fall
LOL	Lagen om Lägenhetsregister (2006:378)
LGS	Lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (1998:814)
LL	Ledningsrättslagen (SFS 1973:1144)
LOU	Lagen om offentlig upphandling (2007:1091)
LSO	Lag om skydd mot olyckor (SFS 2003:778)
MB	Miljöbalken (1998:808)
NVF	Naturvårdsförordningen (SFS 1976:484)
OSL	Offentlighets- och sekretesslag (2009:400)

OrdnL	Ordningslagen (1993:1617)
PBL	Plan- och bygglagen (2010:900)
PBF	Plan- och byggförordningen
PUL	Personuppgiftslagen
SFS	Svensk Författningssamling
TF	Tryckfrihetsförordningen (1949:105)
TrF	Trafikförordningen (1998:1276)
VA	Vatten och avlopp
VA-taxa	Taxa för brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, antagen 2010-12-14

Med "förvaltningschef" avses i delegationslistan:

Kommundirektör  
Chef Samhällsbyggnad  
Chef Tekniska divisionen  
Räddningschef Räddningstjänsten

## Anmälan av delegationsbeslut

De som i delegationsordningen fått rätt att besluta i bygg- och tekniknämndens ställe skall alltid dokumentera och skriftligt anmäla sina fattade beslut till bygg- och tekniknämnden. Denna anmälan skall ske genom inlämnande av sammanställning över fattade beslut i form av s k delegationslistor, protokoll eller på annat lämpligt sätt.

Där skall följande anges:

- kort beskrivning av ärendet samt fattat besluts innehåll
- namn på den som beslutat
- beslutsdatum
- underskrift av den eller de som gjort sammanställningen

Anmälan av beslut skall ske till närmast följande sammanträde med bygg- och tekniknämnden om inte annat meddelats.

Muntlig anmälan / rapportering till bygg- och tekniknämnden är ej tillräckligt enligt kommunallagen.

## Överklagande

Beslut fattat på delegation kan överklagas på vanligt sätt: Det kan t ex ske genom laglighetsprövning vid Förvaltningsrätten i första instans. Överklagandetiden räknas från den dag, då protokoll från det sammanträde när delegationsbeslutet anmäldes, tillkännagavs på kommunens officiella anslagstavla i Stadshuset. Överklagandet skall ha ingetts till beslutande instans inom 3 veckor från detta datum. Vissa beslut överklagas dock med s k förvaltningsbesvär enligt respektive speciallagstiftning. Överklagandetiden är då i allmänhet 3 veckor från det att klaganden fick del av beslutet.

## Rätt att besluta

Beslut som är av större vikt eller av principiell natur får inte fattas av delegat med stöd av delegation.

Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar även rätt att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegeringsbeslut.

Föreläggande om vite samt verkställighet på försumliga bekostnad skall beslutas i bygg- och tekniknämnden.

Rätt att besluta på delegation innebär inte att delegaten är skyldig att besluta. Om delegaten anser ärendet vara svårbedömt eller av annan orsak ej vill besluta, kan ärendet alltid föras upp till bygg- och tekniknämnden för beslut.

Beslutsrätt som delegerats får även utövas av person i högre befattning.

## Registrering i nämndens protokoll

Anmälan av delegationsbeslut antecknas under särskild paragraf i nämndens protokoll. Vid sammanträdet redovisas delegationsbesluten genom att sammanställningar över fattade beslut och delegationslistor finns med vid sammanträdet. I paragrafen ska hänvisas till det nämndbeslut där gällande delegationsordning antogs. Av paragrafen skall vidare framgå vilka beslut som

anmäls genom att det anges vilka löpnummer besluten har, den tidsperiod under vilken besluten fattats samt delegater.

### **Vidaredelegering och anmälan**

Förvaltningschef kan ges rätt att vidaredelegera beslut i vissa ärendegrupper. Kommunallagens 6 kap §37 stadgar vad som gäller för vidaredelegation. Beslut fattade på vidaredelegation skall anmälas till förvaltningschefen.

Som villkor för vidaredelegationen beslutar nämnden att förvaltningschefen skall ange vem som fått beslutanderätten (befattning = delegat) samt att beslut som fattats på sådan vidaredelegation även skall anmälas till nämnden enligt ovan (Anmälan av delegationsbeslut).

### **Upplýsningar**

Upplýsningar i frågor rörande delegation kan fås från kommunjuristen eller nämndansvarig tjänsteman.

Generellt gäller att ersättare för ordförande är i första hand 1: a vice ordförande och i andra hand 2:e vice ordförande.  
I anmärkningskolumnen anges vilka ärendegrupper som får vidaredelegeras.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
<b>1</b>	<b>ALLMÄNNA FRÅGOR</b>			
1.1	Brådskanie beslut.	KL 6 kap § 36	Ordförande	Anmäls vid närmast kommande nämndsammanträde
1.2	Avslag på begäran om utlämnande av allmän handling eller uppställande av villkor för utlämnande av allmän handling.	TF 2 kap 14 §, OSL	Kommunjurist, Förvaltningschef Kanslichef	Enligt kommunledningskontorets rutin
1.3	Förtroendevaldas deltagande i kurser, konferens, resor mm.		Ordförande	Ersättning enligt kommunens regler för arvoden, traktamente mm
1.4	Representation över 0,5 BB per gång inom anslagsram.		Ordförande	Lägre belopp kräver ej särskilt beslut – verkställighet
1.5	Beslut om att utse personuppgiftsombud	PUL § 36	Ordförande	Skall enligt PUL anmälas till datainspektionen
1.6	Annat ärende vilket till sin art och betydelse är jämförligt med nedan angiven grupps ärende.		Samma delegat som beslutar inom gruppen	
1.7	Pröva att överklagande inkommit i rätt tid samt avvisa för sent inkommit överklagande.	FörvL §24	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
1.8	Beslut om rättelse/omprövning av beslut enligt de förutsättningar som anges i 26 respektive 27 § förvaltningslagen	FörvL 26-27 §§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
1.9	Förändring av verksamhetens/ projektets omfattning till en kostnad om högst 10 BB.		Nämndansvarig tjänsteman	Inom budgetram
1.10	Beslut om anlitannde av konsulter till en kostnad av högst 4 BB per uppdrag.		Nämndansvarig tjänsteman	Inom budgetram. Över 4 BB krävs upphandling enligt LOU.
1.11	Beslut om mindre avvikelse från fastställda regler vid fördelning av bidrag till enskilda vägar.		Ordförande	
1.12	Avskrivning eller nedsättning av fordran avseende avgifter eller liknande till ett belopp om högst 3 BB per gång.		Divisionschef el dyl.	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
<b>2</b>	<b>VÄG, GATA OCH TRAFIK</b>			
2.1	Beslut om trafik- och parkeringsreglering vid ianspråktagande av gatumark och allmän plats.	TrF	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.2	Beslut om dispens från bestämmelser om fordons vikt, bredd och längd samt körning på gågata och liknande.	TrF	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.3	Beslut om lokala trafikföreskrifter.	TrF 10 kap §§1-3	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.4	Beslut om föreskrifter med särskilda trafikregler.	TrF 10 kap §14	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.5	Beslut om undantag för rörelsehindrade från bestämmelser eller lokala trafikföreskrifter.	TrF 13 kap §3	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.6	Beslut om särskilt parkeringstillstånd.	TrF 13 kap §§4-5	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.7	Beslut om flyttning av fordon	LFF och FFF	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.8	Beslut om bidrag för enskild väghållning		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.9	Beslut om grävstillstånd etc. på kommunens mark		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.10	Beslut om övertagande, förändring eller avlämning av förvaltningsobjekt		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.11	Yttrande enligt ordningslagen 3 kap §2 rörande tillstånd att nyttja offentlig platsmark.	OrdnL	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.12	Avsteg från och tillämpning av taxa för hamnavgifter.		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.13	Avsteg från och tillämpning av torgtaxa		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
2.14	Avsteg från och tillämpning av taxa för upplåtelse av offentlig plats.		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
<b>3</b>	<b>VATTEN- OCH AVLOPP</b>			
3.1	Besluta om anslutning till allmän va-anläggning för en fastighet utanför verksamhetsområdet		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.2	Avsteg från och tillämpning av VA-taxa samt allmänna bestämmelser för brukande av kommunens allmänna VA-anläggningar	VA-taxa och ABVA	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.3	Bestämma förbindelsepunkter inom en allmän va-anläggnings verksamhetsområde	LAV § 12	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.4	Avtala med fastighetsägare om särskilda villkor för	LAV § 22	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	användningen av en allmän va-anläggning (inklusive medgivande till annat ledningsutförande)			
3.5	Medge anstånd med betalning av anläggningsavgift enligt va-taxan	LAV och VA-taxa	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.6	Besluta om ny servisledning ska utföras istället för befintlig ledning	VA-taxa och ABVA	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.7	Besluta att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning utan beräknas istället	VA-taxa och ABVA	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.8	Besluta om avstängning, reducering eller annan åtgärd vid utebliven betalning eller annan försummelse	LAV § 43	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
3.9	Ansöka om ledningsrätt för va-ledningar	LL § 1	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
<b>4</b>	<b>RENHÅLLNING</b>			
4.1	Besluta om hämtningsplats för hushållsavfall	FA § 6, punkt 3	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
4.2	Besluta om justering av avfallsabonnemang vid avvikelse från gällande abonnemang	FA § 7, punkt 3	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
4.3	Besluta om dispens för två eller flera fastigheter att använda gemensam behållare	FA § 19	Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
4.4	Avsteg från och tillämpning av taxa för renhållning och avfallshantering.		Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
<b>5</b>	<b>PBL</b>			
5.1	Beslut att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegationsbeslut samt att företräda nämnden vid muntliga förhandlingar och syn på plats		Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 5 kap.</b>			
5.2	Beslut om överenskommelse med sökanden att planbesked får lämnas	PBL 5 kap. 4 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation



Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	senare än inom fyra månader			
5.3	Beslut om granskning av detaljplan vid standardförfarande enligt 5 kap 8-37 §§ PBL.	PBL 5 kap 18 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 6 kap.</b>			
5.4	Beslut att göra anmälan till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets allmänna del när fråga om prövning enligt 6 kap. 5 § PBL har väckts i byggnadsnämnden	PBL 6 kap. 6 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 9 kap.</b>			
5.5	Beslut om bygglov eller positivt förhandsbesked inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 30, 31, 31a och 32 §§ PBL.  Delegationen omfattar även ändring av beslut om bygglov inom ramen för denna delegationsordning	PBL 9 kap. 2 § första stycket, 8 §, 14 § samt 17 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.6	Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 34 § PBL.  <b>Undantag från delegation:</b> Byggnad som omfattas av skydd enligt 8 kap 13 § PBL samt rivning som kräver beslut enligt annan författning.	PBL 9 kap 10 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.7	Beslut om marklov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 35 § PBL	PBL 9 kap 11-13 §§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.8	Beslut om bygglov och marklov även om den sökta åtgärden avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser, inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap 31b § och 35 § andra stycket PBL	PBL 9 kap. 2 § första stycket, 8 §, 14 § samt 17 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.9	Beslut om att avslå en ansökan om bygglov eller marklov som avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser och som inte uppfyller de föreskrifter som anges i 9 kap 31b § eller 35 §PBL	PBL 9 kap. 2 § första stycket, 8 §, 14 § samt 17 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
5.10	Beslut om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 19 §	PBL 9 kap 19 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.11	Besluta att förelägga sökanden att, inom en viss tid, avhjälpa bristerna om en ansökan om bygglov, marklov, rivningslov eller förhandsbesked är ofullständig.	PBL 9 kap. 22 § första stycket PBL	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.12	Besluta om att avvisa en ansökan som trots föreläggande enligt 9 kap. 22 § första stycket PBL är så ofullständig att den inte kan prövas i sak.	PBL 9 kap. 22 § andra stycket PBL	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.13	Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna	PBL 9 kap. 27 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.14	Beslut om tidsbegränsat bygglov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 33 § PBL.	PBL 9 kap 33 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 10 kap.</b>			
5.15	Besluta att förelägga sökanden att, inom en viss tid, avhjälpa bristerna om en anmälan av anmälningspliktig åtgärd är ofullständig.	PBF 6 kap. 10 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.16	Besluta om att avvisa en anmälan som trots föreläggande enligt punkten ovan är så ofullständig att den inte kan prövas i sak.	PBF 6 kap. 10 §		
5.17	Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats.	PBL 10 kap. 4 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.18	Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag	PBL 10 kap. 13 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.19	Beslut att det för rivningsåtgärder inte behövs någon kontrollplan	PBL 10 kap. 18 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.20	Beslut att ge startbesked om	PBL 10 kap. 22 §	Chef	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	det enligt 10 kap. 14 § inte behövs något tekniskt samråd	f. st 1	Samhällsbyggnad	
5.21	Besluta om att förelägga byggherren att komma in med de handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked. Gäller ärenden där det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd	PBL 10 kap. 22 § första stycket 2	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.22	<p>Beslut att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas.</p> <p><b>Att i startbeskedet fastställa:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga</li> <li>• Bestämma de villkor som behövs för att få påbörja åtgärden</li> <li>• Bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs</li> <li>• Bestämma de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked</li> <li>• Ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs</li> </ul>	PBL 10 kap. 23-24§§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.23	I anslutning till arbetsplatsbesök/besiktning framför anmärkning som innefattar för byggherren bindande föreskrift om det ligger inom ramen för nämndens tillsynsarbete.	PBL 10 kap. 27 § och 11 kap. 8 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.24	Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen	PBL 10 kap 29 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
5.25	Beslut om slutbesked respektive om interimistiskt slutbesked enligt föreskrifterna i 10 kap. 34-17 §§ PBL	PBL 10 kap. 34-37 §§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 11 kap.</b>			
5.26	Rätt att avföra ärenden föranledda av anmälan där nämnden inte ska ingripa för att åstadkomma rättelse	PBL 11 kap 5 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.27	Avge ingripandebesked inom ramen för föreskrifterna 11 kap. 7 § PBL	PBL 11 kap. 7 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.28	Rätt att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL	PBL 11 kap. 9 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.29	Beslut om lovföreläggande om lovpliktig åtgärd har vidtagits utan lov under förutsättning att: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden i efterhand</li> <li>• Delegaten har befogenhet att besluta i lovärendet</li> </ul>	PBL 11 kap. 17 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.30	Beslut om föreläggande om underhållsutredning	PBL 11 kap. 18 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.31	Beslut om åtgärdsföreläggande som inte förenas med vite	PBL 11 kap 19 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.32	Beslut om rättelseföreläggande som inte förenas med vite	PBL 11 kap 20 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.33	Beslut om rivningsföreläggande som inte förenas med vite	PBL 11 kap 21 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.34	Beslut om föreläggande för ökad trafiksäkerhet som inte förenas med vite	PBL 11 kap 22 och 23 §§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.35	Besluta om föreläggande om stängsel kring industrianläggningar som inte används, som inte förenas med vite	PBL 11 kap 24 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
5.36	Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, även förbud som förenas med vite	PBL 11 kap. 30-32 §§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.37	Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister, även förbud som förenas med vite	PBL 11 kap. 33 § punkt 1	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.38	Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked	PBL 11 kap. 33 § punkt 2	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.39	Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap. 34 § PBL	PBL 11 kap. 34 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.40	Beslut att entlediga kontrollansvarig som åsidosatt sina skyldigheter enligt 10 kap. 11 § PBL och, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig	PBL 11 kap. 35 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
5.41	Beslut att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten för tillträde enligt 11 kap. 8 § eller när någon har underlåtit att utföra arbete eller vidta en åtgärd som har förelagts honom eller henne enligt 10 kap. 19, 21 eller 22 §§ PBL	PBL 11 kap. 39 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
	<b>PBL 12 kap.</b>			
5.42	Besluta om avgifter i enskilda ärenden/fall med tillämpning av kommunens taxa.	PBL 12 kap. 8-11 §§ Taxa för Bygglov, mät och kart BTN11/67. Taxa för planverksamheten BTN12/24	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
<b>6</b>	<b>Plan- och byggförordningen m.m.</b>			
6.1	Beslut om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar	PBF (8 kap. 6 § och 5 kap. 9 §)	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
6.2	Beslut om längre besiktningintervall enligt 3 kap. 16 §	BFS 2011:12 H12	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	Beslut om anstånd med besiktning enligt 3 kap. 17 § Beslut om användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar med tillämpning av bestämmelserna i 3 kap. 4-5 §§			
6.3	Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem så att denne fullgör sina skyldigheter	PBF 5 kap. 1-7 §§ och kap. 3 § (samt 11 kap. 19-20 §§ PBL)	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
6.4	Beslut om senareläggning av besiktningstidpunkt inom ramen för föreskrifterna i 4 § (om det finns särskilda skäl)	BFS 2011:16 OVK2	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
<b>7</b>	<b>Boverkets byggregler, BFS 2011:6</b>			
7.1	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	BBR 1:22	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
7.2	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt.	BFS 2010:28, EKS 7, 2 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
7.3	Medge avvikelse eller undantag från de bindande föreskrifterna om avvikelserna eller undantagen inte är av någon principiell betydelse eller kan anses innebära någon olägenhet.	BBR	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
<b>8</b>	<b>RÄDDNING OCH SÄKERHET</b>			
8.1	Avsteg och tillämpning av taxa för: tillstånd, hantering och tillsyn		Räddningschef	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	av brandfarliga och explosiva varor brandtillsyn			
8.2	Utöva tillsyn	LSO5ka 2§	Räddningschef	Vidaredelegation
8.3	I samband med tillsyn meddela förbud och förelägganden, dock ej förenat med vite.	LSO5ka 2§	Räddningschef	Vidaredelegation
8.4	Besluta att förbud eller föreläggande skall gälla omedelbart även om det överklagas.	LBE §35 LSO 10kap 4§	Räddningschef	Vidaredelegation
8.5	Upprätthålla och fastställa förteckning över de byggnader och anläggningar där regelbunden tillsyn skall förrättas.	LSO 3kap 3§	Räddningschef	Vidaredelegation
8.6	Utse brandtillsynsför rättare.	LSO 3kap 14§	Räddningschef	Vidaredelegation
8.7	Beslut i dispensärenden om sotning.	LSO 3 kap 4§ 2 st	Räddningschef	Efter samråd med skorstensfejarmästare Vidaredelegation
8.8	Beslut om föreläggande eller förbud i samband brandskyddskontroll, dock ej förenat med vite.	LSO 3 kap 6§ 2 st	Skorstensfejarmästare	
8.9	Beslut om kontroll från brandskyddssynpunkt i särskilda fall.	FSO 3 kap 1§ 2 st	Räddningschef	Vidaredelegation
	<b>Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE)</b>			
8.10	Utfärda tillstånd beträffande brandfarliga och explosiva varor enligt sista stycket i både 17§ och 18 §		Räddningschef	Vidaredelegation
8.11	Avsyna och utfärda drifttillstånd till anläggningar med tillstånd enligt ovan.		Räddningschef	Vidaredelegation
8.12	Beslut om nya och ändrade villkor i tillståndet enligt 19 § tredje stycket.		Räddningschef	Vidaredelegation
8.13	Återkallande av tillstånd enligt 20§		Räddningschef	Vidaredelegation
	<b>Tillsyn</b>			
8.14	Utföra tillsyn enligt 21 § första stycket, med rätt till tillträde samt de handlingar och upplysningar som kan behövas enligt 24 §.		Räddningschef	Vidaredelegation
8.15	Beslut att begära den hjälp av polismyndigheten som behövs för tillsynen.		Räddningschef	Vidaredelegation
8.16	Förelägganden och förbud enligt LBE		Räddningschef	Vidaredelegation
8.17	Meddela föreläggande och förbud enligt 25§ första och tredje stycket, dock ej		Räddningschef	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	förenat med vite.			
<b>9</b>	<b>ÖVRIGA TRAFIK-, BYGG-, PLAN- OCH RÄDDNINGSSÄRENDEN</b>			
9.1	Rätt att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömmande av vite efter att nämnden fatta beslut om föreläggande.	Lag (1985:206) om viten 6 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.2	Lämna yttrande till miljönämnden	MB 9 kap §9	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.3	Företråda bygg- och tekniknämnden vid samråd med fastighetsbildningsmyndighet och därvid begära att ärende hänskjuts till bygg- och tekniknämnden för prövning.	FBL 4 kap §§25, 25a. AL §§21, 23 LL §21	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.4	Vakant			
9.5	Vakant			
9.6	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning i egenskap av nämnd enligt 4 kap 15 § FBL.	FBL 15 kap §11	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.7	Vakant			
9.8	Vakant			
9.9	Vakant			
9.10	Vakant			
9.11	Godkänna beslut eller åtgärd enligt AL och LL i egenskap av nämnd enligt 4 kap 15 § FBL.	AL §30 LL §28	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.12	Vakant			
9.13	Rätt att på bygg- och tekniknämndens vägnar avge yttrande till fastighetsbildningsmyndigheten enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen och ledningsrättslagen samt att som nämndens ombud delta i förrättningssammanträde.	FBL, AL och LL	Chef Samhällsbyggnad och Chef Tekniska divisionen	Vidaredelegation
9.14	Besluta om adressnummersättning och belägenhetsadresser enligt bygg- och tekniknämndens reglemente §1.		Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.15	Besluta om fastställande av lägenhetsnummer samt registrering av dessa.	LOL 11§	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.16	Medge dispens från strandskydd enligt miljöbalken för: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ny byggnad, som avses ersätta befintlig byggnad</li> <li>• ny byggnad, som</li> </ul>	MB 7 kap §§13-18, 30	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation



Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	utgör komplement till befintlig huvudbyggnad <ul style="list-style-type: none"> <li>• ombyggnad eller ändring av befintlig byggnad till väsentligen annat ändamål än det byggnaden tidigare använts till</li> <li>• bygglovbefriad byggnad (friggebod) och andra bygglovbefriade anordningar</li> <li>• andra anläggningar och anordningar dock ej för försvarsanläggning eller allmän väg samt täkter, schaktning, fyllning, sprängning och liknande.</li> </ul>			
9.17	Avge yttrande över remiss från Miljönämnden med anledning av ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning inom strandskyddat område	MB 7 kap 13-18 §§	Ordförande	
9.18	Avgränsa tomtplats i samband med att dispens från strandskydd medges.	MB 7 kap §18	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.19	Bevilja tillstånd att uppsätta sådan skylt som anges i LGS § 5.	LGS § 5	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.20	Besluta om föreläggande utan vite	LGS §§ 3 och 12, samt kommunens föreskrifter för gångbanelshållning	Chef Tekniska divisionen	
9.21	Yttrande till länsstyrelsen i ärenden som remitteras till kommunen enligt 4 § Förordning (1998:929) om gatuhållning och skyltning	FGS § 4	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
9.22	Besluta för hissar och andra motordrivna anordningar enligt Hissförordningen om: <ul style="list-style-type: none"> <li>• användningsförbud</li> <li>• tidsbegränsad användning vid brister</li> <li>• utfärdande av besiktningsskylt</li> <li>• längre besiktningintervall</li> </ul>	BFS 2011:12 H12	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• anstånd med besiktning</li> <li>• mindre avsteg från föreskrifterna.</li> </ul>			
9.23	Godkänna funktionskontrollant för ventilationssystem inom kommunen samt besluta om att annan funktionskontrollant skall utses.	PBF 7 kap 4 §	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
<b>10</b>	<b>Lagen om byggförsäkring (1993:320)</b>			
10.1	Pröva och besluta om behovet av byggförsäkring.	LBF §1b	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
10.2	Pröva och besluta om behovet av färdigställandeskydd.	LBF §14	Chef Samhällsbyggnad	Vidaredelegation
<b>11</b>	<b>Ersättare för samtliga delegater enligt ovan.</b>		Ordförande Vice ordförande Andre vice ordförande	