

ÄGARDIREKTIV FÖR

STADSHUSET I NYKÖPING AB



Antagen av Kommunfullmäktige 2024-05-14

STYRANDE DOKUMENT

Dokumenttitel	Ägardirektiv för Stadshuset i Nyköping AB
Diarienummer	KK24/147
Kategori av styrdokument	Aktiverande
Fastställd av	Kommunfullmäktige
Beslutsdatum	2024-05-14
Giltighetstid	Från och med 2024-06-01 och tills vidare
Omfattar	Stadshuset i Nyköping AB
Dokumentansvarig	Ekonomiavdelningen i Nyköpings kommun
Uppföljning	Enligt Företagspolicy och generella ägardirektiv för Nyköpings kommuns företag.

KATEGORIER AV STYRDOKUMENT

Organiserande	Förklarar, tydliggör och reglerar kommunens roll- och ansvarsfördelning samt vem som har rätt att fatta beslut.
Normerande	Beskriver kommunens förhållningssätt i en viss fråga eller ger direktiv för hur något ska utföras och syftar till att styra beteenden utifrån en gemensam värdegrund.
Aktiverande	Beskriver vad kommunen vill förändra eller uppnå inom specifika områden och syftar till att ge ett uppdrag att handla på ett visst sätt.
Reglerande	Anger villkoren för kommunal service och vilka krav kommunen ställer på de som lever, verkar och vistas i Nyköping.

INNEHÅLL

BOLAGETS ÄNDAMÅL OCH VERKSAMHET	1
BOLAGETS EKONOMISKA MÅL	1
Affärsmässighet.....	1
Avkastningskrav	1
Soliditetskrav	1
Vinstutdelning/värdeöverföring.....	1
Borgensavgifter och lånevillkor	2
Övrigt.....	2
BOLAGETS MILJÖMÄSSIGA MÅL.....	2
BOLAGETS SOCIALA MÅL	2
INSYN HOS PRIVATA UTFÖRARE.....	2
ÄNDRINGSHISTORIK	3

Detta ägardirektiv för Stadshuset i Nyköping AB, org nr 556626-0104, har antagits av Nyköpings kommun genom Kommunfullmäktiges beslut och ska av kommunens ombud vid bolagsstämma framläggas för beslut i bolaget.

Detta särskilda ägardirektiv gäller vid sidan av den "Företagspolicy och generella ägardirektiv för Nyköpings kommuns företag", som fastställts av Kommunfullmäktige. Baserat på bolagets karaktär som moderbolag och utifrån att bolaget inte bedriver affärsverksamhet likt dotterbolagen behöver dock bolaget inte upprätta en affärsplan.

BOLAGETS ÄNDAMÅL OCH VERKSAMHET

Bolagets ändamål ska vara att för kommunens räkning fungera som ett ägarbolag (moderbolag) till de aktiebolag vari kommunen har intressen och tillgodose kommunens behov av styrning och samordning av de kommunala verksamheter som drivs i aktiebolagsform.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att såsom moderbolag äga aktierna i och svara för styrning av de bolag som kommunen bestämmer ska ingå i den kommunala bolagskoncernen.

BOLAGETS EKONOMISKA MÅL

Affärsmässighet

Bolaget ska i sin verksamhet, på motsvarande sätt som en kommun, tillämpa de kommunalrättsliga principerna om likställighet och lokalisering. Det innebär ett avsteg från de kommunalrättsliga principerna om självkostnad.

Avkastningskrav

Bolaget ska ha som långsiktigt mål att generera en direktavkastning om 5 % på insatt kapital.

Soliditetskrav

Bolaget ska långsiktigt arbeta för en tillfredsställande konsolidering av bolaget. Bolaget ska därför ha som mål att ha en soliditet (justerad) om minst 20 % och den får inte vara lägre än 15 %. Med justerad soliditet menas eget kapital inkl obeskattade reserver med avdrag för latent skatteskuld/totala tillgångarna.

Vinstutdelning/värdeöverföring

Den vinstutdelning som eventuellt ska ske till kommunen fastställs vid årsstämman.

Borgensavgifter och lånevillkor

Bolaget ska till kommunen utge marknadsmässig borgensavgift för de bolagskrediter som kommunen går i borgen för. Nivån fastställs av kommunstyrelsen efter delegation från Kommunfullmäktige.

Bolaget ingår i kommunens koncernkontosystem och erlägger för detta en avgift, samt erlägger respektive erhåller en marknadsmässig internränta på aktuellt saldo, enligt kommunens koncernkontoavtal med bank. Ränta utgår per dag, vilken fastställs av banken.

I det fall bolaget upptar lån direkt hos kommunen ska räntan vara marknadsmässig.

Övrigt

Om bolaget nyttjar kommunala resurser (t ex inom ekonomi, upphandling, personal, mark- och exploatering, karttjänster e d) ska bolaget till kommunen utge marknadsmässig ersättning härför.

BOLAGETS MILJÖMÄSSIGA MÅL

Bolaget ska i sin verksamhet söka att minska miljöbelastningen och söka nyttja energi från förnyelsebara energikällor samt söka bidra till att samhället uppnår en ekologiskt hållbar utveckling.

BOLAGETS SOCIALA MÅL

Bolagets verksamhet ska till betydande del inrikta sig mot sådant som kan tänkas främja en god utveckling för kommunen samt dess invånare samt sådant, som gynnar mångfald och integration.

INSYN HOS PRIVATA UTFÖRARE

I det fall bolaget eller något av dotterbolagen avser att genom avtal överlämna verksamhet till en privat utförare, så ska bolaget se till att allmänheten tillförsäkras insyn i verksamheten hos den privata utföraren.

ÄNDRINGSHISTORIK

Rev	Författare	Beskrivning av förändring	Datum
1	Mats Pettersson	Ändringar för att harmonisera med bolagsordning och redaktionella ändringar.	2024-05-14