

Plats och tid Stadshuset Sal A, tisdag 28 april 2020, kl. 14:00-15:01

Ledamöter och ersättare

Beslutande

Ersättare

Carl-Åke Andersson (S), ordf
 Kjell Johansson (C), 1:e vice ordf
 Tommy Jonsson (M), 2:e vice ordf
 Linda Forså (S)
 Elisabeth Sjödélius (S)
 Stefan Landmark (KD)
 Patrik Ivarsson (L)
 Peter Engström (SD)
 Lars Nordquist (S) tj. ers
 Jonas Augustsson (MP) tj. ers
 Karin Eriksson (M) tj. ers

Övriga deltagare

Andreas Molin driftchef Gata, Park, Hamn TEK (§§54-55), Tommy Carlsson gatuchef TEK, Per Berggren miljöchef SHB, Anna Hesselgren bygglovschef SHB, Markus Engman byggnadsinspektör SHB, Pat Radestedt enhetschef Gata, Park, Hamn TEK (§§54-55), Therese Lindgren planarkitekt SHB (§§ 54-58), Kent Nyman divisionschef TEK, Mats Lindberg VA-chef TEK (§§ 54-64), Emelie Nylund renhållningschef TEK (§§ 54-64), Jonas Andersson sakkunnig KLK, Anna Selander samhällsbyggnadschef

Underskrifter

Sekreterare Paragrafer §§ 54–65
 Johanna Sterner

Ordförande
 Carl-Åke Andersson

Justerande
 Tommy Jonsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet har justerats och justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-04-28	Sista dag för överklagande	2020-05-25
Anslag uppsatt den	2020-04-30	Datum för anslags nedtagande	2020-05-26

Protokollet förvaras hos Samhällsbyggnad

Underskrift

.....
 Johanna Sterner

MSN § 54

Sammanträdet öppnande

Ordförande redogör för tillägg till dagordningen i form av beslutsärende 4: *Bocken 2, Ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus och carport* samt beslutsärende 8: *Taxa enligt Miljöbalken och strålskyddslagen.*

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 55

Dnr MSN20/4

Informationsärenden

1 Vinterväghållningen 2019/2020

Andreas Molin,
GPH, Tekniska
divisionen

2 Åkroken

Pat Radestedt, GPH,
Tekniska divisionen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 56

Dnr MSN19/32

Antagande av detaljplan för Venus 1 m fl, Stenkulla, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: Jupitervägen 8

Sökanden: Victoria Park Nyköping AB, Box 2, 201 20 Malmö

Förslag till detaljplan, upprättat av Plan- och naturenheten, Samhällsbyggnad, har varit utställt för granskning under tiden 2019-11-15 t.o.m. 2019-12-06. Handlingarna har funnits tillgängliga i Stadshusets foajé och på kommunens hemsida. Handlingarna har skickats till berörda myndigheter, kommunala remissinstanser, föreningar, organisationer och sakägare enligt särskild förteckning.

Totalt har 7 st skriftliga yttranden inkommit, varav 3 st utan erinran. Yttrandena finns i sin helhet hos Samhällsbyggnad.

Under granskningen inkom Länsstyrelsen med synpunkt om att elledningar inom detaljplaneområdet behöver skyddas ytterligare, genom ett markreservat för ledningar samt bestämmelse om att bygglov inte får ges innan elledningar och transformatorstation har flyttats. Kommunen har tillgodosett synpunkten. Sörmlands museums synpunkt om att bestämmelse om möjliga fasadmateriäl är otydlig tillgodoses genom ny bestämmelse där fasadmaterialet "ska" vara av puts, betong, trä eller tegel.

Från boende har synpunkten berört den ökade trafikmängden som detaljplanen innebär i Stenkulla centrum. I kommunens bemötande konstateras det att planförslaget innebär en något ökad trafikmängd, något som befintligt vägnät uppskattas ha kapacitet att hantera.

Plan- och naturenheten föreslår följande revideringar av planhandlingarna:

- En u-bestämmelse läggs till på plankartan för att skydda elledningar som behöver dras till transformatorstationen inom det område som nu är utmärkt med z.
- En bestämmelse läggs till om att bygglov inte får ges innan elledningar och transformatorstation har flyttats.
- I planbeskrivning beskrivs att kommunen avser att reglera gatuparkeringen till korttidsparkering på dagtid. Exakta tider beskrivs inte här utan i efterkommande beslut angående regleringen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 56

Dnr MSN19/32

- Planbestämmelse om vilka fasadmaterial som huvudsakligen är möjliga ändras till att byggnaden *ska* utföras med fasadmaterial i puts, betong, trä eller tegel, för att tydliggöra regleringen.
- Planbestämmelse om att balkonger får vara max 1,5 m djup läggs till för att begränsa ytan de tar upp över allmän platsmark.
- I planbestämmelse som tillåter utskjutande balkonger över allmän platsmark läggs det till att balkongerna ska tillåta en fri höjd om 3,5 m över gångbanor och om 2,5 m över grönyta.

I övrigt görs inga ändringar i planförslaget med anledning av synpunkterna. Kommunen avser att ingå exploateringsavtal.

Bakgrund

Det aktuella förslaget till ny detaljplan möjliggör för ny bostadsbebyggelse på befintlig parkering på en tomt som idag utgör parkering i Stenkulla centrum. Planen bidrar till en förstärkt och attraktivare entré till Stenkulla centrum. Planförslaget möjliggör att ny bebyggelse anpassas till de generella dragen hos de befintliga bostadshusen, exempelvis vad gäller byggnadshöjd, fasad och takutformning. I planområdet ingår även en liten del av kommunens fastighet Rosenkälla 1:2 som idag utgörs av buskage med träd. Med planförslaget möjliggörs ny plats för transformatorstation, som idag står på Venus 1, här.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Granskningsutlåtande

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S).

Tommy Jonsson (M), Stefan Landmark (KD), Patrik Ivarsson (L) och Karin Eriksson (M) lämnar särskilt yttrande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2020-01-30, samt

att anta detaljplan för Venus 1 m fl.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 56

Dnr MSN19/32

Bilaga MSN § 56: Särskilt yttrande

Beslut till:

Plan- och naturenheten

Sökande

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN 2020-04-28

Särskilt yttrande

Antagande av detaljplan för Venus 1 m fl, Stenkulla MSN19/32

Föreslagen detaljplan lämnar en del frågor rörande tillgång till parkeringsplatser framförallt till butik och verksamheter. Såväl vanliga parkeringsplatser som för rörelsehindrade, särskilt med tanke på att butiken är en servicenod för de som bor inte bara i Stenkulla utan en bit utåt.

Vi hade gärna sett något mer flexibilitet rörande detta.

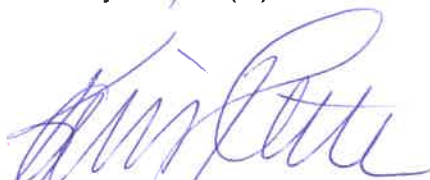


Tommy Jonsson (M)

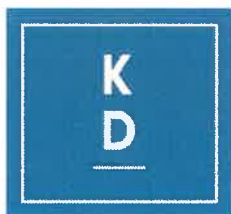
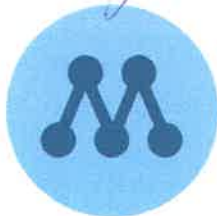


Stefan Landmark (KD)

Patrik Ivarsson (L)



Karin Eriksson (M)



MSN § 57

Dnr MSN19/33

Antagande av detaljplan för Åkaren 2 m fl, Isaksdal, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: Solbergavägen, Isaksdal

Sökanden: Victoria Park Nyköping AB

Förslag till detaljplan, upprättat av Plan- och naturenheten, Samhällsbyggnad, har varit utställt för granskning under tiden 2019-12-17 t.o.m. 2020-01-17. Handlingarna har funnits tillgängliga i Stadshusets foajé och på kommunens hemsida.

Handlingarna har skickats till berörda myndigheter, kommunala remissinstanser, föreningar, organisationer och sakägare enligt särskild förteckning.

Totalt har 16 st skriftliga yttranden inkommit, varav tre st utan erinran. Yttrandena finns i sin helhet hos Samhällsbyggnad.

Inkomna synpunkter från boende har framförallt berört: husens höjd och påverkan på utsikten från befintliga bostadshus, att förslaget inte tillgodoser behovet av parkeringar i området, frågor kring hur alternativ infart ska lösas för boende som nyttjar intilliggande fastighet Åkaren 1 för parkering samt oro inför påverkan under byggtiden, om byggtrafik och begränsade parkeringsmöjligheter. I kommunens svar noteras att planförslaget innebär viss skymd sikt mot Ekensberg från befintliga lägenheter men punkthusen möjliggör viss fortsatt utsikt. Antalet parkeringar minskas något med planförslaget (129 stycken istället för dagens 138 parkeringar) men antalet bedöms vara tillräckligt utifrån kommunens parkeringstal. Planförslaget möjliggör att boende som parkerar på Åkaren 1 kan nyttja den nya nedfarten från Solbergavägen till Åkaren 2, via en koppling till den östra garagelängan på Åkaren 1. Vad gäller påverkan under byggtiden så kommer exploatören att behöva lösa parkering och byggtrafik under byggtiden utifrån gällande lagar och regler. Det finns t ex allmän parkering på Solbergavägen som kommer att vara tillgänglig även under byggtiden.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 57

Dnr MSN19/33

Därtill har Sörmlands museum inkommit med synpunkt kring att punkthusen kommer att delvis försämra upplevelsen av de befintliga lamellhusen från 1960-talet, som i sig håller en hög arkitektonisk kvalitet. Kommunen tar upp i sitt bemötande att det är av vikt att nya punkthus håller en hög arkitektonisk kvalitet precis som lamellhusen, och att ursprungliga kvaliteter ska tas tillvara, vilket t ex lett till ny planbestämmelse om att huvudbyggnad i huvudsak ska uppföras i tegel.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Granskningsutlåtande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2020-03-05, samt

att anta detaljplan för Åkaren 2 m fl.

Beslut till:

Plan- och naturenheten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 58

Dnr MSN19/80

Antagande av detaljplan för del av HÖGBRUNN 1:5, Hemgårdens verksamhetsområde, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: norra delen av Hemgårdens verksamhetsområde intill befintligt spårområde

Sökanden: Strategienheten, Samhällsbyggnad, Nyköpings kommun

Förslag till detaljplan har varit föremål för samråd under tiden 2020-01-10 t.o.m. 2020-02-07.

Under perioden 2020-03-23 till och med 2020-04-06 pågick granskning av ett i delar reviderat planförslag. Handlingarna har funnits tillgängliga i Stadshusets foajé och på kommunens hemsida. Handlingarna har skickats till berörda myndigheter, kommunala remissinstanser, föreningar, organisationer och sakägare enligt särskild förteckning.

Totalt har 12 skriftliga yttranden inkommit, varav 7 med godkännande av detaljplaneförslaget.

Med anledning av inkomna synpunkter under samrådet genomfördes följande revideringar av planhandlingarna inför granskning:

- Planbeskrivningen har kompletterats med ytterligare information om planerad dagvattendamm och princip för rening.
- Justerat text under Huvudmannaskap och ansvarsfördelning med info om att Trafikverket är infrastrukturägare av järnvägen.
- Justerat skrivning kring behovet av justerade ledningsrätter med anledning av Lantmäteriets yttrande.
- Kompletterat planbeskrivning med info om ledningar tillhörande Skanova

Efter granskning föreslås inga justeringar annat än av administrativ karaktär då inga skriftliga synpunkter utöver godkännanden inkom under granskningen.

I det övergripande arbetet med Ostlänken har konfliktpunkter med befintliga vattenledningar uppmärksamats, dock utanför planområdet. Lösningar för respektive konfliktpunkt diskuteras mellan Nyköpings kommun och Trafikverket och avtal finns upprättat mellan Trafikverket och ledningsägare med anledning av detta som beskriver parternas respektive ansvar för eventuella ledningsflyttar. Inom planområdet finns vattenledningar, vilka är säkrade med ledningsrätt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 58

Dnr MSN19/80

Angivet u-område i plan är väl tilltaget för säkra upp att utrymme finns om omläggning av ledningar krävs som även påverkar läget på ledningar inom planområdet.

I grundkartan redovisade ledningsrätter ligger fel i förhållande till ledningarnas faktiska läge. En ansökan till Lantmäteriet behövs med anledning av detta. Nyköpings kommun kommer att bistå NOVF med ansökan.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2020-04-07, samt

att anta detaljplan för del av Högrunn 1:5.

Beslut till:

Sökanden
Trafikverket
KS (för kännedom)
Plan- och naturenheten

MSN § 59

Dnr B 2020-000182

BOCKEN 2

Ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus och carport

Sökande:



Ärendet avser uppförande av ett enbostadshus på 179 m² byggnadsarea (BYA) samt en carport med vidbyggt förråd på 38,5 m² BYA.

Bygglov har tidigare beviljats för huvudbyggnaden med beslutsnummer DA 2020-000543. Detta beslut avser endast carport/förråd.

Detaljplanens bestämmelser

Detaljplanens bestämmelser anger att komplementbyggnader får vara maximalt 3 meter i nockhöjd och ha en största byggnadsarea på 40 m². Den föreslagna carporten/förrådet har en nockhöjd på 3,45 meter.

Den berörda fastigheten är den första att bebyggas inom planområdet varpå dilemmat med en snävt reglerad nockhöjd för komplementbyggnader uppmärksammades.

Diskussion kring detta har förts mellan enheterna (plan- och bygglovenheten) och miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Detaljplanens syfte är att de komplementbyggnader som uppförs ska underordna sig huvudbyggnad och anpassas till terrängförhållanden. Med planbestämmelsen 3,0 m som nockhöjd säkerställs detta, dock krävs ett låglutande yttertak för att möjliggöra rimlig invändig takhöjd. Som alternativ till detta anses därför även annan lösning med flackt sadeltak (ca 20 grader) och maximal nockhöjd 3,5 m kunna godtas som en mindre avvikelse inom denna detaljplan. I praktiken blir byggnadshöjden densamma.

Hörande och inkomna synpunkter

Grannar och berörda sakägare har fått tillfälle att lämna in sina synpunkter om ansökan, inga negativa synpunkter har kommit in.

Lagstöd

I 9 kap 31b § plan- och bygglagen anges när bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan, om avvikelsen är liten samt förenlig med detaljplanens syfte.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 59

Dnr B 2020-000182

Motivering

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gjort bedömningen att ett flackt sadeltak och maximal nockhöjd 3,5 m ska kunna godtas som en mindre avvikelse inom denna detaljplan. Åtgärden är en liten avvikelse från gällande detaljplan och är förenlig med detaljplanens syfte.

Ärendet föredras av byggnadsinspektör Markus Engman som även besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Jonas Augustsson (MP).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna Sven Sjöo, behörighet K, som kontrollansvarig

att bevilja ansökan om bygglov för uppförande av carport/förråd

Beslutsgrundande handlingar

Remissvar	inkom: 2020-04-23
Situationsplan	inkom: 2020-04-16
Fasad- och sektionsritning	inkom: 2020-04-20
Planritning	inkom: 2020-04-16
Remissutskick	2020-04-08

Bilagor

Hur man överklagar

Upplysningar

Lovet innebär inte rätt att påbörja byggnadsarbetena. Innan arbetena får påbörjas krävs ett startbesked från Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Startbesked och tekniskt samråd handläggs av byggnadsinspektör Helena Malmström.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Finutstakning krävs innan arbetena får påbörjas. Den kan beställas av Bygglovenheten som tar ut en avgift för arbetet. Denna avgift tillkommer utöver bygglovavgiften. Läs mer på vår hemsida:

www.nykoping.se/husutstakning

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 59

Dnr B 2020-000182

Om en entreprenör anlitas för arbetet ska bevis om färdigställandeskydd visas upp för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden innan startbesked kan meddelas.

Upplysning om andra tillstånd

Fastighetsägaren ska ha gett sitt tillstånd innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Om ny utfart anordnas mot allmän väg eller gata krävs tillstånd från väghållaren.

Beslut till:

Sökanden
Kontrollansvarig
Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Andra fastighetsägare än sökande.

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen)**Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare:**

Arnö 1:3 (Mex)
Bocken 1 och 3
Rådjuret 4
Älgen 7

Meddelande till andra sakägare än ovan nämnda skickas inte ut eftersom antalet är så stort att det skulle innebära större kostnader och besvär än vad som är försvarligt med hänsyn till ändamålet med meddelandet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 60

Dnr MSN20/28

Taxa för mottagning av slam till Brandholmens avloppsreningsverk

En översyn har skett av taxan för mottagning och beredning av avloppsslam till Brandholmens avloppsreningsverk i Nyköpings kommun.

Detta utifrån att taxan har varit oförändrad under flera år. Taxan ska täcka omkostnader för behandling och återförande av slam till kretsloppet.

Brandholmens avloppsverk har genomgått en omfattande renovering och utbyggnad av slammottagningen för att uppnå en bättre arbetsmiljö och en säkrare och effektivare drift av anläggningen.

Eftersom VA-kollektivets pengar enbart får användas för nödvändiga utgifter inom den allmänna VA-verksamheten föreslås den genomförda investeringen täckas av en höjd taxa för mottagning och beredning av avloppsslam. I annat fall kommer investeringen att belasta VA-kollektivet vilket medför att kollektivet får betala för de enskildas kostnader utanför verksamhetsområdet.

Förslag

Förslaget innebär en höjning av taxan för mottagning och beredning av avloppsslam från 59,51 kr/m³ till 100,00 kr/m³. Höjningen baseras på drift och investeringskostnader samt en omvärldsanalys gentemot liknande verksamheter.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Taxa för mottagning av slam till Brandholmens avloppsreningsverk i Nyköpings kommun, samt

att taxan börjar gälla från och med 2020-07-01.

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag:

Taxa för mottagning av slam till Brandholmens avloppsreningsverk i Nyköpings kommun

MSN § 61

Dnr MSN20/30

Taxa för mottagning av avfall på Björshults avfallsanläggning

På Björshults avfallsanläggning tas det årligen emot ca 60 000 ton avfall i olika fraktioner. Nästan allt omlastas för vidare transport till anläggningar för omhändertagande av avfallet såsom materialåtervinning och energiåtervinning. Omkring 1 % av avfallet kan inte återvinnas och går därför till deponering.

Avfallsanläggningens verksamhet ska bära sina egna kostnader genom de avgifter som tas ut för mottagningen av avfallet. Exempel på kostnader som uppkommer på anläggningen är transporter, mottagningsavgifter på mottagande anläggningar, skatter, personal, fordon, övriga anläggningskostnader, behandling av lakvatten och administration.

Anledningen till att Tekniska divisionen föreslår en taxehöjning är följande:

1. I januari 2020 fattade Riksdagen beslut om att införa en punktskatt på avfall som förbränns. Skattesatsen är 125 kr/ton men kommer att införas succesivt under tre år. 2020 är skattesatsen 75 kr/ton och gäller från och med 1 april.
2. Mottagningsavgifterna som Björshults avfallsanläggning betalar till förbränningsanläggningen Tekniska Verken i Linköping har indexreglerats med 5,1 % från och med 1 april i enlighet med gällande avtal.
3. Björshults avfallsanläggning har behov av att höja taxorna med 2% för att täcka verksamhetens allmänna kostnadsökningar för året 2020.

Förslaget innebär ingen generell procentuell höjning utan är uppskattad utifrån behov för respektive avfallsfraktion. Varje fraktion ska genom taxan täcka de kostnader som den bär.

Renhållningschef Emelie Nylund redogör för redaktionella ändringar i taxedokumentet samt besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Peter Engström (SD) och Carl-Åke Andersson (S)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 61

Dnr MSN20/30

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att, med redaktionell ändring, anta Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning, samt

att taxan börjar gälla från den 1 juli 2020.

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Beslutunderlag:

Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 62

Dnr MSN20/31

Utökning av verksamhetsområde för allmänt vatten, spillvatten och dagvatten

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommuner en skyldighet att ordna vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse om det behövs med hänsyn till skyddet för människans hälsa eller miljö. Med avlopp avses spillvatten och dagvatten. VA-huvudmannen är skyldig att förse samtliga fastigheter inom ett verksamhetsområde med vatten- och avloppsförsörjning, och anslutna fastighetsägare är skyldiga att betala avgifter för vatten- och avloppsförsörjningen.

Kommunen har byggt ut eller har beslutat att inom snar framtid bygga ut tjänsterna vatten, spillvatten och i de flesta fall även dagvatten enligt bilaga bifogad till tjänsteskrivelsen. Att utöka kommunens VA-verksamhetsområde enligt bilagan säkerställer att regler för debitering enligt gällande VA-taxa och ansvar enligt kommunens ABVA (Allmänna bestämmelser för vatten och avlopp) ska gälla för fastigheterna.

Förslag

Nyköping Vatten har föreslagit gränser för verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten enligt bifogat dokument daterat 2020-04-08.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa gränser för verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten enligt det bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2020-04-16

Beslutsunderlag

Förslag till utökning av verksamhetsområde för allmänt vatten, spillvatten och dagvatten

Beslut till:

Kommunfullmäktige

MSN § 63

Dnr MSN20/33

Taxa enligt Miljöbalken och Strålskyddslagen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun.

Nuvarande taxa har varit oförändrad sedan mars 2017 då timtaxan justerades från 900kr till 1 100kr. Modellen antogs 2013 och bygger på att samtliga verksamheter som har planerad regelbunden tillsyn har fasta årsavgifter. Dessa kan efter genomförd tillsyn justeras efter utfallet. Det kan även utgå en extra tillsynsavgift vid mycket brister. Idag är det ca 500st miljö- och hälsoskyddsverksamheter som har regelbunden tillsyn och årsavgifter som debiteras i förhand varje år.

Föreslagen taxa bygger på SKR´s modell för behovsbaserad taxa. Denna modell ger att avgiften utgår från det tillsynsbehov som framkommer i behovsutredningen men innehåller i huvudsak årsavgifter för planerad tillsyn. I Nyköping har det framkommit önskemål från bl a näringslivet att införa en större andel efterhandsdebitering, dvs att verksamheter istället ska betala avgift i efterhand utifrån nedlagd tid. Liggande taxeförslag har anpassats för detta så att endast de största miljöverksamheterna får en fast avgift med förhandsdebitering. Anledningen till att dessa 16 verksamheter föreslås ligga kvar i den gamla modellen är en rättviseaspekt. Verksamheterna kan ha både kommunal och statlig tillsyn och avgiften bör vara den samma oavsett vem som utför tillsynen.

Förslaget innebär att ca 485st verksamheter får efterhandsdebitering istället för fast årsavgift.

Timavgiften på 1 100 kr föreslås lämnas oförändrad men bör ses över efter det att den nya debiteringsmodellen utvärderats.

Avgifterna för handläggning av ärenden och tillsyn i övrigt förändras endast i mindre omfattning men även där blir det en större andel timavgifter istället för schablonavgifter.

Taxan ska följas upp avseende kostnader och vilka konsekvenser förändringarna har medförd för medborgare, verksamheter respektive kommunen. Uppföljningen ska ske senast i april 2021.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 63

Dnr MSN20/33

Lagstöd

Miljöbalkstillsynen bör avgiftsfinansieras enligt de riktlinjer som finns och rätten till detta regleras i 27 kap. miljöbalken.

Ärendet föredras av miljöchef Per Berggren.

Tommy Jonsson (M), Stefan Landmark (KD), Patrik Ivarsson (L) och Karin Eriksson (M) yrkar på ändring av framskrivet förslag på så vis att även de 16 största verksamheterna ska debiteras enligt timtaxan med ett tak samt efterhandsdebitering.

Ordförande ställer efter nämndens godkännande proposition på framskrivet förslag mot det framskrivna förslaget med justering enligt Tommy Jonsson (M) med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar enligt framskrivet förslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Taxa enligt miljöbalken och strålskyddslagen

att taxan ska börja att gälla 2020-07-01

att uppdra åt miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att följa upp taxan avseende kostnader och konsekvenser som förändringarna har medfört för medborgare, verksamheter respektive kommunen senast april 2021.

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Taxa enligt miljöbalken och strålskyddslagen, inkl bilagor

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 64

Dnr MSN20/1

Anmälningsärenden

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning gällande avstyckning från Gälkhyttan 3:3.	D19866
2	Lantmäteriet	Underrättelse om inställd förrättning gällande inställd klyvning och fastighetsreglering berörande Ene 6:1, Ene 6.3 och Ene 6:4	D19438
3	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning gällande fastighetsreglering berörande Visätter 1:7, Visätter 1:22 samt Visätter 2:4.	D19404
4	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning gällande avstyckning från Brannebol 1:28 samt anslutning enligt 42 a § AL.	D171016
5	Högsta domstolen	Beslut i vilket Högsta domstolen fastställer att inlämnat överklagande avser Nacka tingsrätts, mark- och miljödomstolen, dom den 30 september 2019	B 2019-001041
6	Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Föreläggande att inkomma med yttrande i mål om strandskyddsdispens på fastigheten Nyköping Sävä 1:13.	2018-1026
7	Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen	Dom i ärende avseende överklagande av nämndens beslut om negativt förhandsbesked på fastigheten Nyköping Svärdbro 1:5, i vilken mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.	B 2019-0001041

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 64

Dnr MSN20/1

- | | | | |
|----|--|---|-----------------|
| 8 | Svea hovrätt, mark- och miljööverdomstolen | Beslut i ärende gällande bygglov för uppförande av komplementbyggnad mm på fastigheten Matilda 2 i Nyköpings kommun; nu fråga om prövningstillstånd, i vilket mark- och miljööverdomstolen beslutar att inte ge prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast. | BTN 2018-001036 |
| 9 | Svea hovrätt, mark- och miljööverdomstolen | Beslut i ärende om återställande av försutten tid, i vilket mark- och miljööverdomstolen återställer den försuttna tiden för överklagande av mark- och miljödomstolens dom den 30 september 2019, vilket innebär att en ny tid ges för att överklaga domen. | B 2019-001041 |
| 10 | Medborgare | Överklagan av beslut om att avskriva tillsynsärende om olovlig åtgärd avseende uppförande av ridbana i gräns till fastighet. | B 2019-867 |
| 11 | Medborgare | Överklagan av beslut om antagande av detaljplan för del av Väster 1:42 mfl, Nyköpings resecentrum | BTN13/68 |
| 12 | Medborgare | Överklagan av faktura för tillsyn av avloppsanläggningar. | 2016-133 |
| 13 | Medborgare | Överklagan av faktura för tillsyn av avloppsanläggningar. | 2016-131 |
| 14 | Medborgare | Överklagan av beslut om att avsluta klagomålsärende avseende vibrationer och buller på fastigheten Gruvan 8 | |

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade anmälningsärenden till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 65

Dnr MSN20/2

Anmälan av delegationsbeslut

Med stöd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2019-06-18 § 87 har beslut fattats enligt förteckning

Bygg

Under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31

Innefattande DA: 2019-1773, 252, 299-453.

Nästa: 339, 416, 418 & 437

A – Administrativt ärende

Administ – Administrativt ärende

ANM – Anmälan PBL 2011

Anmälan BTN PBL 2011

Ansökan BTN PBL 2011

C – Anmälansärende

L - Lovärende

LOV – Bygglov PBL 2011

- Avskrivning
- Avvisning
- Slutbesked
- Startbesked

Tillsyn – Tillsyn

Miljö- och livsmedel

Beslut fattade på delegation under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31 innefattande DB 2020-169 till 2020-267. Ej DB 2020-173, 2020-205 & 2020-211 (utgår).

Plan

Beslut som avgjorts på delegation av Plan- och naturchef, Samhällsbyggnad, under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31

Adressättning/Namnsättning

Beslut som avgjorts på delegation av koordinator, Samhällsbyggnad, under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31.

Teknik

Beslut som avgjorts på delegation av verksamhetschef, Tekniska divisionen, Gatuenheten under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31.

Sörmlandskustens Sotning och Ventilation AB

Beslut som avgjorts på delegation av skorstensfejarmästare, Sörmlandskustens Sotning och Ventilation AB, under tiden 2020-03-01 till 2020-03-31.

Ordförandebeslut

Beslut avseende tillfälliga förändringar i taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun avgjort på delegation av ordförande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 65

Dnr MSN20/2

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade delegationsärenden till handlingarna.

Bilagor MSN § 65: Delegationslistor

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande