

Kommunfullmäktiges sammanträde

Tisdagen den 14 juni 2022 klockan 19:00-20:27, Stadshuset Sal A

Paragrafer 95-112

Ledamöter	Se bilagd förteckning KF § 96
Tjänstgörande ersättare	Se bilagd förteckning KF § 96
Ersättare	Se bilagd förteckning KF § 96

Ordförande
Mohammed Mouaid

Justerare
Robert Bergkvist

Sekreterare
Johanna Sterner

Justerare
Peter Engström

Anslagsbevis

Anslag uppsatt
följande datum:

2022-06-23

Sista dag för
överklagande:

2022-07-14

Datum för anslags
nedtagande:

2022-07-15

Protokollet förvaras på Kommunledningskansliet, Nyköpings kommun.

Innehåll

KF § 95	Valärenden (beslut från Länsstyrelsen)	3
KF § 96	Upprop.....	4
KF § 97	Val av justerare	6
KF § 98	Allmänhetens frågestund.....	7
KF § 99	Informationsärende: Information från Räddning och Säkerhet med anledning av valet.....	8
KF § 100	Revidering av reglemente för Kommunstyrelsen	9
KF § 101	Revidering av krisledningsnämndens reglemente.....	11
KF § 102	Ändring och utökning av borgensåtagande, Nyköpings Tennisklubb.....	13
KF § 103	Investering: Byggnation av Nyköpings resecentrum	16
KF § 104	Köp av fastigheterna Väster 1:41, 1:42 och 1:43 av Jernhusen	23
KF § 105	Motioner	25
KF § 106	Interpellation: Framtidens Skavsta	26
KF § 107	Frågor	27
KF § 108	Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt Kultur- och fritidsnämnden, Peter Howard (M).....	28
KF § 109	Avsägelse av uppdrag som ledamot i revisionen, Louise Ankarfjäll (S).....	29
KF § 110	Avsägelse av uppdrag som nämndeman i Nyköpings tingsrätt, Håkan Johansson (V).....	30
KF § 111	Anmälningsärenden.....	31
KF § 112	Avslutning.....	33

KF § 95 Valärenden (beslut från Länsstyrelsen)

Inga valärenden från Länsstyrelsen förelåg vid sammanträdet.

KF § 96 Upprop

Ledamöter	Parti	Tjänstgörande ersättare	Närv.	Frånv.
Urban Granström	(S)		X	
Martina Hallström	(C)		X	
Malin Hagerström	(MP)	Ylva Franzén		X
Carina Wallin	(S)		X	
Tommy Jonsson	(M)	Kjell Ericson		X
Sofia Hallgren Remnert	(L)		X	
Marita Göransson	(KD)		X	
Anna af Sillén	(M)		X	
Andreas Ekstrand	(S)		X	
Nicklas Franzén	(V)		X	
Sofia Amlöh	(S)	Rauni Ringberg		X
Marjo Gustafsson	(S)		X	
Eva Andersson	(C)		X	
Inger Sjulsson	(M)		X	
Stefan Landmark	(KD)		X	
Eva Sjöström	(M)		X	
Malin Karlsson	(SD)		X	
Marco Astudillo Venegas	(MP)		X	
Gunilla Andersson	(S)		X	
Kent Pettersson	(S)		X	
Sahro Hashi	(S)		X	
Emma Mellberg	(S)		X	
Ahmad Eid	(M)	Johan Stenberg		X
Mohamed Ali	(M)		X	
Olof Österberg	(SD)		X	
Patrik Ivarsson	(L)		X	
Anniola Nilsson	(M)	Andreas Herrlitz		X
Helena Dahlström	(V)	Conny Jakobsson		X
Torbjörn Kock	(S)		X	
Robert Bergkvist	(S)		X	
Hans Andersson	(C)		X	
Linn Jonsson	(V)		X	
Håkan Sipos	(S)		X	
Tomas Edenius	(SD)		X	
Madelaine Clason Laxmi	(M)		X	
Peter Engström	(SD)		X	
Lars Lundqvist	(KD)	Eric Häggblom		X
Jan Bonnier	(M)		X	
Leif Karlsson	(S)		X	
Karina Josevski	(MP)		X	
Conny Steisjö	(C)		X	
Leif Berg	(S)		X	
Mette Hesselgren	(S)	Ibrahim Ben Alaya		X
Johannes Andersson	(V)		X	
Peter Howard	(M)	Therese Wachtmeister		X
Jessica Johansson	(L)		X	
Kaj Nilsson	(M)		X	
Thom Zetterström	(SD)	Ole Thronborg		X
Kerstin Windisch	(M)		X	
Gunilla Nordén	(S)		X	

Ledamöter	Parti	Tjänstgörande ersättare	Närv.	Frånv.
Salah Aljamal	(S)		X	
Karin Johansson	(S)		X	
Ludwig Gustafsson	(S)		X	
Marianne Sohlman Zetterström	(SD)		X	
Thomas Hallgren Böhlmark	(M)		X	
Karin Eriksson	(M)	Vakant		X
Ulf Hansen	(SD)		X	
Fredrik Sjöberg	(M)		X	
Orvar Windisch	(M)		X	
Carl-Åke Andersson	(S)		X	
Mohammad Mouaid	(C)		X	

Ersättare:

Ersättare
* Rauni Ringberg (S)
* Ibrahim Ben Alaya (-)
* Lilliane Wirström (S)
* Harry Malmqvist (S)
* Ulla Jansson (S)
* Sten Friberg (S)
* Lennart Halvarsson (S)
* Kjell Ericson (M)
* Johan Stenberg (M)
* Andreas Herrlitz (M)
* Therese Wachtmeister (M)
* Sofia Aktergård (C)
* Conny Jacobsson (V)
* Eric Häggblom (KD)
* Maud Wachtmeister (KD)
* Bo Arvidsson (L)
* Ylva Franzén (MP)
* Ole Thronborg (SD)
* Per Olof Forsell (SD)

KF § 97 Val av justerare

Till att justera protokollet jämte ordförande utses Robert Bergkvist (S) och Peter Engström (SD). Som ersättare utses Johannes Andersson (V) och Håkan Sipos (S).

Justeringen äger rum onsdag 22 juni klockan 16:00 på kommunledningskansliet.

KF § 98 Allmänhetens frågestund

Inga frågor från allmänheten förelåg vid sammanträdet.

**KF § 99 Informationsärende: Information från
Räddning och Säkerhet med anledning av valet**

Tillförordnad Räddningschef Henrik Lundh informerar kommunfullmäktige om säkerhetsläget i kommunen med anledning av valet.

KF § 100 Revidering av reglemente för Kommunstyrelsen

Diarienummer: KK22/342

I samband med arbetet med framtagandet av Nyköpings kommuns nya styrmodell (VINK-projektet) framkom behov av att utreda ansvars- och mandatfördelning mellan Kommunstyrelsen och verksamhetsnämnderna. Sekretariatet fick i uppdrag att inventera samtliga nämnders reglementen för att identifiera eventuella områden för ansvars- och mandatfördelningen upplevs otydlig. Inventeringen presenterades för styrgruppen för VINK-projektet i december 2020.

Sekretariatet fick därefter fortsatt i uppdrag att förtydliga Kommunstyrelsen strategiska roll och uppdrag. Utgångspunkten för uppdraget var att förtydliga Kommunstyrelsens strategiska roll kring personal-, investerings- och lokalfrågor, men även övergripande strategiska områden såsom miljö, digitalisering, hållbarhet med mera. Förslaget till reviderat reglemente har därmed tagits fasta på att förtydliga detta. Förslaget innehåller bland annat en ny paragraf (2.4 § 12 Information och samråd) som bland annat innebär att Kommunstyrelsens beslut i ärenden avseende det egna verksamhetsansvaret för investeringar, lokaler och personal som rör nämndernas ansvarsområden ska föregås av dialog mellan berörd nämnd och division.

Förslaget till reviderat reglemente innehåller också hänvisningar till de av Kommunfullmäktige antagna hållbarhetsprogram för att förtydliga Kommunstyrelsens övergripande ägarskap. Ett förtydligande av Kommunstyrelsens uppgifter enligt Lagen om kommuner och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap har lagts till (1.5 Krig, krigsfara, krisledning och höjd beredskap § 5).

Reglementet har även setts över i sin helhet vilket lett till en del språkliga ändringar i syfte att göra språket tydligt och enhetligt. Förslag på reviderat reglemente biläggs i sin helhet tjänsteskrivelsen daterad 2022-04-11.

Barnrättsprövning

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta reviderat reglemente för Kommunstyrelsen, enligt bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-11, samt
- 2) att** det reviderade reglementet gäller från och med 2022-07-01.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Verksamhetsnämnderna för kännedom

Webbredaktör Informationsförvaltning

Samtliga divisioner

KF § 101 Revidering av krisledningsnämndens reglemente

Diarienummer: KK22/343

Räddning och Säkerhet har arbetat med att se över Nyköpings kommuns krisberedskap och i samband med detta framarbetat ny reviderad krisledningsplan för Nyköpings kommun, inklusive riktlinje för civilt försvar och krigsorganisation. Som del i detta arbete har det funnits behov att se över styrande dokument för den politiska organisationen, däribland krisledningsnämndens reglemente, vilket har föranlett en revidering av detsamma.

Krisledningsnämnden har till uppgift att utöva den lednings- och samordningsfunktion som ankommer på kommunen enligt Lag /2006:544 om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap. Med extraordinär händelse avses sådan händelse som avviker från det normala, innebär en allvarlig störning eller överhängande risk för allvarlig störning av viktiga samhällsfunktioner och som kräver skyndsamma insatser av kommunen.

Revideringen består främst av förtydliganden, bland annat vad gäller gränsdragningen mellan kommunstyrelsens roll och krisledningsnämndens roll och uppdrag. Även kommunstyrelsens reglemente har setts över och förtydligats i detta avseende vad gäller dess ansvar vid höjd beredskap, krigsfara eller krig. I övrigt har ett antal stycken lagts till i reglementet för att tydliggöra den praktiska hanteringen av krisledningsnämndens verksamhet. Det har även gjorts en generell språklig översyn av dokumentet.

Förslag på reviderat reglemente för krisledningsnämnden biläggs i sin helhet tjänsteskrivelse daterad 2022-04-14.

Barnrättsprövning

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta Reglemente för krisledningsnämnden, enligt bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2022-04-14, samt
- 2) att** det reviderade reglementet gäller från och med 2022-07-01.

Kommunfullmäktiges beslut skickas till:

Krisledningsnämnden

Webbredaktör Informationsförvaltning

KF § 102 Ändring och utökning av borgensåtagande, Nyköpings Tennisklubb

Diarienummer: KK22/444

Kommunstyrelsen beslutade i december 2019 (2019-12-02 § 292) att bevilja Nyköpings tennisklubb amorteringsbefrielse i 9 månader. Motivet var att den nya styrelsen som tillträdde i mars 2019 skulle få tid att öka intäkterna så att klubben skulle kunna klara sin ekonomi.

I februari 2021 beslutade kommunstyrelsen (2021-02-08 § 13) att godkänna en förlängning av amorteringsbefrielsen till och med sista december 2021. I december 2021 beslutade kommunfullmäktige (2021-12-14 § 194) att bevilja ytterligare amorteringsbefrielse fram till 2022-06-30.

Tennisklubben har bytt styrelse igen våren 2022. Den nya styrelsen har kontrollerat om medlemsavgifter och dylikt har blivit inbetalda och om räkningar med mera är betalda som de ska. Styrelsen har även kontaktat tennisklubbar i andra städer för benchmarking, samt tagit fram en ny handlingsplan för att få ekonomin att gå ihop. Klubben har sedan gjort en prognos för 2022 och budget för 2023 och 2024.

Tennisklubben ansöker nu om utökat borgensåtagande med ca 1 900 000 kr (från ca 12 600 000 kr till 14 500 000 kr) för att kunna öka belåningen med cirka 1 900 000 kr. Pengarna kommer enligt ansökan användas till att betala av oreglerade fakturor/kostnader som uppkommit de senaste åren samt ge klubben en kassa som gör att de kan göra en omstart. Klubben ansöker också om sänkt amorteringstakt, samt att de ska beviljas att få överenskomma direkt med Handelsbanken om ytterligare amorteringsfria perioder utan att det ska kräva beslut i kommunfullmäktige.

Med nuvarande amorteringstakt på 453 000 kr/år ska lånen vara färdigamorterade år 2047. Klubben ansöker nu om en omläggning av amorteringsvillkoren som innebär en minskning av amorteringstakten till 290 000 kr/år. I detta upplägg har Handelsbanken sagt sig vara beredda att låta tennisklubben behålla de lån som finns kvar år 2047, utan att kräva kommunal borgen (detta är ett så kallat obekräftat lånelöfte). I gengäld vill Handelsbanken ha de pantbrev kommunen har som säkerhet för borgensåtagandet. Handelsbanken vill också ha överhypotek på pantbrev redan nu för att förhindra att en annan kreditgivare får det, vilket skulle vara begränsande för Handelsbanken. Detta görs för att förbereda inför Handelsbankens övertagande år 2047. När kommunens borgensåtagande löper ut december 2047 överlämnas pantbrev till Handelsbanken som använder dessa som säkerhet för kvarvarande lån i stället för kommunal borgen.

Tennisklubben har lämnat in en hemställan där de ansöker om ovanstående samt beskriver nuläge, handlingsplan framåt samt budget. Se bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2022-05-03.

Beviljande av detta innebär att kommunen frångår sina Riktlinjer för borgensåtagande på följande punkter:

- Borgensåtaganden beviljas endast för lån till investeringar
- Föreningen/organisationen ska ha skött sina betalningar mot kommunen.
- Borgen till ny investering kan tidigast beviljas när lånet för den tidigare erhållna borgen är amorterad med minst hälften av det ursprungliga lånebeloppet.

En av de åtgärder Tennisklubben nu vidtar är att upplåta tennishallen till andra föreningar/aktörer. Detta är ett mycket viktigt steg för att förbättra klubbens ekonomi. Klubben förstärker också arbetet med att skaffa sponsorer samt ser över tränings- och medlemsavgifter.

Klubben har konstaterat att det finns jämförbara tennisklubbar i Trosa och Strängnäs som har ekonomi i balans och ser därför goda möjligheter att även Nyköpings Tennisklubb ska kunna generera positiva resultat i framtiden.

Tennisklubben har gjort en överenskommelse med en av sina största fordringsägare och genom att bevilja denna ansökan kan klubben betala sina skulder och fokusera på att utveckla verksamheten och få en ekonomi i balans.

Yttranden och yrkanden

Urban Granström (S), Marita Göransson (KD) och Patrik Ivarsson (L) yrkar bifall till kommunstyrelsen förslag till beslut.

Beslutsordning

Efter kommunfullmäktiges godkännande ställer ordföranden proposition på framskrivet förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt detsamma.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** bevilja Nyköpings Tennisklubb 802451-8436 utökning av borgensåtagande med ca 1 900 000 kr upp till totalt 14 500 000 kr. Borgensåtagandet minskas i takt med amorteringar och upphör att gälla den sista bankdagen år 2047, samt

- 2) att** medge att Nyköpings Tennisklubb 802451-8436 får möjlighet att överenskomma med långgivaren om sänkt amorteringstakt till 290 000 kr per år, beaktat Handelsbankens löfte att överta kvarvarande lån utan kommunal borgen då denna löper ut, samt medge att Nyköpings Tennisklubb får överenskomma med långgivaren om enstaka år av amorteringsbefrielse, utan att särskilt beslut i kommunfullmäktige behöver fattas om detta.

Beslutet skickas till:

Ekonomiavdelningen

Nyköpings Tennisklubb

Handelsbanken

KF § 103 Investering: Byggnation av Nyköpings resecentrum

Diarienummer: KK22/584

Det gemensamma arbetet med Trafikverket för att genomföra Nyköpings resecentrum tar nu nästa steg. Projekteringen slutlevereras till stor del under år 2022 och projektet går in i ett nytt skede: genomförandet.

Detaljplanen och därtill framtagna handlingar har varit förutsättningar som projekteringen har utgått ifrån, men även Trafikverkets järnvägsplan och den pågående projekteringen har varit styrande förutsättningar. Kommande delar av Nyköpings resecentrum och när de planeras att genomföras beskrivs under rubriken förslag nedan. Geografisk utbredning framgår enligt bild i bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad 2022-05-25.

Totala kostanden för byggnationen är kalkylerad till 574 000 000 kr inklusive indexering.

I tidigare avtal finns medfinansiering i anläggningar från Trafikverket. Dessa bidrag är prognostiserade till 16 200 000 kr. Nyköpings kommun har även fått statligt bidrag via Stadsmiljöavtal för bland annat Nyköpings resecentrum vilket uppgår till 239 000 000 kr och är förenat med avtalade motprestationer.

Den totala kalkylen för kostnader efter erhållna bidrag via stadsmiljöavtal samt medfinansiering uppgår till 318 800 000 kr. Av dessa är 302 000 000 kr investeringsmedel och 16 800 000 kr driftsmedel.

Förslag

Mot bakgrund av att genomförandeprojektet är flerårigt och kommer att omfatta flera upphandlingar med tillhörande anbudsbaseerade kalkyler föreslås Kommunfullmäktige att ta ett samlat beslut om att starta genomförandet av Nyköpings resecentrum med omfattning i enlighet med den plan som redovisas nedan och de kalkyler som ligger i dessa. Utifrån att ärendet anses vara av större vikt och är innebär en stor strategisk investering för kommunen görs bedömningen att ärendet bör beslutas av kommunfullmäktige.

Tekniska divisionens föreslås vidare att återkomma till Kommunstyrelsen två gånger per år för att redovisa projektets framdrift samt ekonomiska utfall inklusive aktuell prognos.

Tekniska divisionen och Samhällsbyggnad föreslås att gemensamt arbeta med planeringen av anläggningens kommande drift, eventuella försäljning och återkomma till kommunstyrelsen framöver med en plan i samband med de årliga återrapporteringarna till Kommunstyrelsen.

Genomförandet av Nyköpings resecentrum omfattas av följande delar:

Omläggning ledningar

Som en följd av breddning och sänkning av Brunnsgatan påverkas befintliga ledningar. Ledningar behöver läggas om i ny sträckning. Dessa arbeten omfattar Nyköpings kommuns VA-ledningar men även ledningsägare för fjärrvärme, tele, kraft och fiber. Arbetena samordnas av Nyköpings kommun och separata överenskommelser kommer att träffas med respektive ledningsägare enskilt.

Anläggningen färdigställs som ett förberedande arbete och dimensioneras för att kunna hantera tillkommande exploateringar med påverkan på ledningsnätets kapacitet.

Preliminär tidplan: 2022 - 2023.

Gångväg invid St Anne

I enlighet med Järnvägsplan 35 (JP35) kommer Trafikverket att stänga befintlig gångfålla invid St Anne vilken ersätts med en gångväg utmed Nyköpingsån.

Preliminär tidplan: 2022 - 2023.

Godsmagasin och lokomotorstall

I och med byggnationen av Nyköpings resecentrum finns det ingen möjlighet för godsmagasinet och lokomotorstallet att vara kvar på sina nuvarande platser. Lokomotorstallet rivs och godsmagasinet rivs delvis. Den äldre delen av godsmagasinet, som har störst kulturmiljövärde, flyttas. I denna del kommer ny verksamhet i form av pausrum, teknikutrymmen samt ytor för projektet att disponera iordningställas. Cirka 50 procent av byggnaden iordningställs för verksamhet. Resterande del iordningställs till en nivå som möjliggör fortsatt utveckling när hyresgäster samt typ av verksamhet är klara. Dessa anpassningar för framtida hyresgäster ingår inte i budgeten för Nyköpings resecentrum.

Preliminär tidplan: 2023.

Fastighetsnära bulleråtgärder

Som följd av framtida vägtrafik samt järnvägstrafik finns det behov av att genomföra åtgärder på ett antal fastigheter i direkt anslutning till Nyköpings resecentrum. Dessa åtgärder krävs utöver de åtgärder som sker i form av bullerskyddsskärmar utmed järnvägen. Fastigheter i behov av åtgärd är identifierade i detaljplanen. Arbetet samordnas med Trafikverket.

Preliminär tidplan: 2023.

Bussterminal

Bussterminal i direkt anslutning till sidoplattform för påstigning till tåg med

access till entrébyggnad med vidare anslutning till mittplattform. Byggnaden inrymmer väntutrymme, möjlighet till kommersiell verksamhet i dess östra del samt gater till regionbussar. Byggnaden kan sektioneras för att möjliggöra att ha färre bussgater igång under lågtrafikering.

Preliminär tidplan: 2024 - 2025.

Cykelparkeringshus

Cykelparkeringshus i två våningar med utrymmen för upp till 450 cyklar inomhus. Möjlighet till laddning av batteri, förvaring av hjälm och enklare självservice kommer att finnas. För att nyttja denna service kommer abonnemang att krävas.

Preliminär tidplan: 2025.

Stadsbusstorg, regionbusstorg samt övrig allmän platsmark inom detaljplan

Inom området söder om järnvägen iordningställs ytor för stadsbussar inklusive hållplatser, regionbusstorg för dockning till bussterminal, anslutande ramper mot gångpassage under järnvägsspåret samt anslutande gång- och cykelvägar. Inom området iordningställs även flertalet torg, parker och planteringar.

Inom området norr om järnvägen iordningställs ytor för korttidsparkeringar, hämta/lämna funktioner, cykelparkeringar och ersättningstrafik. Även på norra sidan iordningställs torg, planteringar och parker.

Samtliga körytor för bussar, gång- och cykelstråk samt perronger/plattformar är försedda med markvärme för att möjliggöra vinterunderhåll.

Brunnsgatan breddas och sänks för att skapa bättre tillgänglighet jämfört med idag. Passagen under järnvägen kommer skyltas med fri höjd 4,70 meter jämfört med dagens 3,30 meter.

Inför omledning av kollektivtrafik från kommande arbetsområde iordningställs en tillfällig busshållplats på Järnvägsgatan.

Preliminär tidplan: 2024 - 2026.

Fastighetsförvärv

Fastigheterna där Nyköpings resecentrum ska byggas ägs i dagsläget till stor del av Trafikverket och Jernhusen. Delar av fastigheterna är planlagda som allmän platsmark och andra som kvartersmark enligt gällande detaljplan.

Köpeavtal för fastigheter där Jernhusen idag är fastighetsägare är tecknade sedan tidigare. Viss revidering sker i dessa inför tillträde hösten 2022.

Köpeavtal för köp av fastigheter där Trafikverket idag är fastighetsägare kommer att tecknas inför tillträde.

Fastigheter inom kvartersmark planeras att avyttras i så stor utsträckning som möjligt.

Preliminär tidplan: 2022 och 2026.

Byggherreorganisation

Under de år som genomförandet av Nyköpings resecentrum pågår kommer resurser för projektledning, byggledning, kontrollanter etcetera att behövas. Omfattningen av dessa behov kommer att variera över tiden.

Utöver resurser finns byggherrekostnader i form av avgifter till myndigheter, projektering mm.

Preliminär tidplan: 2022 - 2026.

Genomförandetidplan, sammanställning:

Del:	Planerad tid:	Finansiering:
Omläggning ledningar	2022-2023	Investering, drift
Gångväg St Anne	2022-2023	Investering
Godsmagasin	2023	Investering
Fastighetsnära bulleråtgärder	2023	Drift
Bussterminal	2024-2025	Investering
Cykelparkeringshus	2025	Investering
Stadsbusstorg, regionbusstorg samt övrig allmän platsmark inom detaljplan P21-7	2024-2026	Investering
Fastighetsförvärv	2022, 2026	Investering, exploatering
Byggherreorganisation	2022-2027	Investering

Eftersom projektet pågår under lång tid och de kalkyler som har tagits fram utgår från dagens prisläge, har indexering av kalkylerna gjorts utifrån den genomförandetidplan som är redovisad i tabell ovan.

Totala kostanden för ovanstående åtgärder är kalkylerade till 574 000 000 inklusive indexering.

I tidigare avtal finns medfinansiering i anläggningar från Trafikverket. Dessa bidrag är prognostiserade till 16 200 000 kr.

Nyköpings kommun har fått statligt bidrag via Statsmiljöavtal för bland annat Nyköpings resecentrum. Bidraget till Nyköpings resecentrum är 239 000 000 kr och är förenat med avtalade motprestationer.

Den totala kalkylen för kostnader efter erhållna bidrag via stadsmiljöavtal samt medfinansiering uppgår till 318 800 000 kr. Av dessa är 302 000 000 kr investeringsmedel och 16 800 000 kr driftsmedel. Projektet finns upptaget i kommunens investeringsplanering i BPA under projektgruppen Resecentrum.

Barnrättsprövning

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Kommunstyrelsens beredning

Vid kommunstyrelsens beredning av ärendet vid sammanträde 2022-06-13, fattade kommunstyrelsen beslut om att, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut, uppdra åt Tekniska divisionen att återkomma till kommunstyrelsen med en lägesredovisning och ekonomisk statusrapport för genomförandeprojektet två gånger per år, kvartal 2 och 4, samt att ge Tekniska divisionen i uppdrag att tillsammans med Samhällsbyggnad upprätta en plan för kommande drift och försäljningar samt att dessa återrapporteras till Kommunstyrelsen två gånger per år, kvartal 2 och 4.

Yttranden och yrkanden

Projektledare Johan Dahlrot föredrar ärendet inför kommunfullmäktige och besvarar frågor.

Malin Karlsson (SD) och Ole Thronborg (SD) yrkar på återremiss av ärendet med motiveringen att bättre ekonomiska kalkyler behöver tas fram som även inkluderar avvägningar avseende framtida kostnader.

Urban Granström (S), Martina Hallström (C), Kent Pettersson (S) och Stefan Landmark (KD) yrkar på att ärendet ska avgöras idag samt bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Patrik Ivarsson (L), Conny Jakobsson (V), Marco Venegas Astudillo (MP) och Eva Andersson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Eric Häggblom (KD) och Anna af Sillén (M) gör inlägg i ärendet.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, framskrivet förslag med avgörande idag och ett yrkande om att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Efter kommunfullmäktiges godkännande ställer ordföranden proposition på om ärendet ska avgöras idag mot Malin Karlssons (SD) yrkande om att ärendet ska återremitteras för ytterligare beredning och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter ställer ordförande proposition på framskrivet förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt detsamma.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att genomföra byggnationen av Nyköpings resecentrum enlighet ovan,
- 2) att** anvisa 302 000 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsens ofördelade investeringsmedel för byggnationen,
- 3) att** anvisa 16 800 000 kr till Tekniska divisionen från Kommunstyrelsens ofördelade driftsmedel för byggnationen varav 2 500 000 kr år 2022 och 14 300 000 kr år 2023,
- 4) att** kapitaltjänstkostnaderna för allmän platsmark och kvartersmark för allmänna ändamål som byggs inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens budget,
- 5) att** kapitaltjänstkostnaderna för anläggningarna som byggs för uthyrning inarbetas i Tekniska divisionens budget och finansieras genom hyresintäkter,
- 6) att** kapitaltjänstkostnaderna för VA ledningsförnyelse inarbetas i VA taxekollektivets budget och finansieras av taxor,
- 7) att** kapitaltjänstkostnaderna för VA ledningsomläggning inarbetas i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens budget, samt
- 8) att** ge Tekniska divisionen och Samhällsbyggnad i uppdrag att teckna erforderliga avtal med övriga ledningsägare berörda av projektet.

Reservationer

Ole Thronborg (SD), Ulf Hansen (SD), Marianne Sohlman Zetterström (SD), Tomas Edenius (SD), Olof Österberg (SD) och Malin Karlsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet skickas till (inkl. KS beslut):

Ekonomiavdelningen

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

KF § 104 Köp av fastigheterna Väster 1:41, 1:42 och 1:43 av Jernhusen

Diarienummer: KK22/585

Nyköpings kommun tecknade år 2020 köpeavtal för Väster 1:41, 1:42 och 1:43 samt samarbetsavtal och ett aktieöverlåtelseavtal med Jernhusen (KF 2020-09-08 § 176). Överenskommelserna är en viktig del i genomförandet av Nyköpings resecentrum och rör nuvarande stationshuset, och det nya resecentrumet.

Nu tecknade köpeavtal löper ut i juni 2022. Köpeavtalen innehåller ett antal krav, bland dessa att de saneringsåtgärder som genomförs på fastigheterna ska vara slutförda och godkända av tillsynsmyndigheten. Jernhusen har inte inom denna tid kunnat slutföra saneringen. Med anledning av det och att kommunen vill reglera hantering av eventuella kvarvarande föroreningar, har Jernhusen och kommunen gemensamt tagit fram nya köpeavtal som ersätter de tidigare avtalen. Kommunen tillträder fastigheterna när saneringen är slutförd med sikte på 2022-09-01. Tillträdet kan skjutas på om saneringsåtgärderna inte är färdigställda.

Kommunen ser Jernhusen som en god framtida ägare och förvaltare av bussterminalen. Jernhusen har i processen aktivt deltagit i arbete med projektering för att skapa en funktionell och attraktiv stationsmiljö. Som en del i tidigare överenskommelse mellan Jernhusen och kommunen finns en option för Jernhusen om förvärv av busstation och byggrätt för kontorshus. Dessa regleras i ett samarbetsavtal samt aktieöverlåtelseavtal (OST 17/3 12.7 samt 12.8). Enligt avtalet ska kommunen beställa de entreprenadarbeten som ska genomföras för stationsbyggnaden. Ett tillägg till samarbetsavtalet har tagits fram i vilken Jernhusen tillåter kommunen att låta annan myndighet upphandla aktuella arbeten. Tillägget möjliggör för kommunen att utse en annan myndighet i kommunens ställe. Avsikten är att låta Trafikverket genomföra kommande entreprenadarbeten, vilket sedan innan regleras i genomförandeavtal med Trafikverket (KK20/143).

Förslag

Ett viktigt steg för genomförande av Nyköpings resecentrum är köp av Jernhusens fastigheter. Kommunen köper dessa för att skapa ett attraktivt resecentrum för att främja kollektivt resande och främja en fortsatta utveckling av Nyköping.

Barnrättsprövning

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) **att** godkänna köpeavtal samt tillägg till samarbetsavtal med Jernhusen, enligt bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2022-05-20,
- 2) **att** avsätta 12 100 000 kr samt förrätningskostnader och stämpelavgift för år 2022 från investeringsbudget för Nyköpings resecentrum för köp av Jernhusens fastigheter Väster 14:2 samt 1:43,
- 3) **att** Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden arbetar in kapitaltjänstkostnaden för Väster 1:42 och Väster 1:43 i kommande budgetar,
- 4) **att** avsätta 6 300 000 kr samt förrätningskostnader och stämpelavgift för år 2022 från exploateringsbudget för köp av Jernhusens fastigheter Väster 1:41, samt
- 5) **att** Tekniska divisionen, Kommunfastigheter, får i uppdrag att förvalta fastigheten Väster 1:41 samt att överskjutande kostnader/intäkter regleras mot exploateringsprojekt i samband med årsredovisning.

Kommunfullmäktiges beslut skickas till:

Samhällsbyggnad

Tekniska divisionen

Ekonomiavdelningen

Motpart

KF § 105 Motioner

Inga motioner förelåg vid sammanträdet.

KF § 106 Interpellation: Framtidens Skavsta

Interpellation ställs av Ole Thornborg (SD) till kommunstyrelsens ordförande Urban Granström (S).

Kommunfullmäktige godkänner att interpellationen ställs-

Kommunstyrelsens ordförande Urban Granström (S) meddelar att interpellationen avses besvaras vid nästkommande sammanträde.

KF § 107 Frågor

Inga frågor förelåg vid sammanträdet.

KF § 108 Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt Kultur- och fritidsnämnden, Peter Howard (M)

Diarienummer: KK22/620

Peter Howard (M) har inkommit med en begäran om avsägelse från sina uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt som ledamot i Kultur- och fritidsnämnden.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** bevilja Peter Howard (M) befrielse från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt som ledamot i Kultur- och fritidsnämnden, från och med 2022-06-14, samt
- 2) att** till Länsstyrelsen hemställa om ny sammanräkning för att utse ny ledamot i kommunfullmäktige, istället för Peter Howard (M).

Beslutet skickas till:

Peter Howard

Länsstyrelsen

Sak KFN

Ordf KFN

Sekr KFN

Tromanansvarig

Löneenheten

Informationsförvaltning (I-pad åter)

KF § 109 Avsägelse av uppdrag som ledamot i revisionen, Louise Ankarfjäll (S)

Diarienummer: KK22/627

Louise Ankarfjäll (S) har inkommit med en begäran om avsägelse från sina uppdrag som ledamot i revisionen, och därmed även som revisorsersättare i Ahlbergers testamentsfond.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** bevilja Louise Ankarfjäll (S) befrielse från sitt uppdrag som ledamot i revisionen, samt som revisorsersättare i Ahlbergers testamentsfond, från och med 2022-06-14.

Beslutet skickas till:

Louise Ankarfjäll

Ordf Revisionen

Tromanansvarig

Löneenheten

Informationsförvaltning (I-pad åter)

**KF § 110 Avsägelse av uppdrag som nämndeman i
Nyköpings tingsrätt, Håkan Johansson (V)****Diarienummer: KK20/631**

Håkan Johansson (V) har inkommit med en begäran om avsägelse från sitt uppdrag som nämndeman i Nyköpings tingsrätt.

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** bevilja Håkan Johansson (V) befrielse från sitt uppdrag som nämndeman i Nyköpings tingsrätt, från och med 2022-06-14.

Beslutet skickas till:

Håkan Johansson

Nyköpings tingsrätt

Tromanansvarig

KF § 111 Anmälningssärenden

Anmäls och läggs till handlingarna

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Revisorerna	Granskning av verkställighet av Kommunfullmäktiges beslut	KK22/428:1.1
2	Revisorerna	Granskning av årsredovisning 2021 för Nyköpings kommun samt granskning av god ekonomisk hushållning	KK22/432:1.1
3	Revisorerna	Årlig grundläggande granskning av kommunstyrelse och nämnder för år 2021	KK22/433:1.1
4	Socialnämnden	Beslut från Socialnämnden 2022-04-28, § 38, Ej verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen (SoL) kvartal 1 år 2022	KK22/1:7.2
5	Oxelösunds kommun	Beslut från Kommunfullmäktige i Oxelösunds kommun 2022-03-30, § 9, Revidering av Föreskrifter om avfallshantering för Nyköpings kommun	KK22/1:8.1
6	Kommunstyrelsen	Beslut från Kommunstyrelsen 2022-05-02, § 121 Svar på medborgarförslag om att hbtq-certifiera Nyköpings högstadiums respektive gymnasium	KK18/120:5
7	Oxelösunds kommun	Beslut från Kommunfullmäktige i Oxelösunds kommun 2022-05-11, § 24, Årsredovisning och ansvarsfrihet för Nyköping-Oxelösunds	KK22/1:10.1

Vattenverksförbund 2021 -
Fastställt och beviljad

8 Länsstyrelsen i
Stockholm

Rapport från inspektion den
22 februari 2022 av
Nyköpings och Oxelösunds
överförmyndarnämnd

KK22/2:29.1

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** lägga rubricerade anmälningsärenden till handlingarna.

KF § 112 Avslutning

1:e vice ordförande Carl-Åke Andersson (S) tillönskar personalen i Nyköpings kommun, fullmäktiges ordförande, sekreterare samt fullmäktiges ledamöter och ersättare en trevlig och avkopplande sommar.

Ordförande Mohammed Mouaid (C) tillönskar 1:e vice ordförande detsamma och önskar en glad sommar till kommunfullmäktige.