

KALLELSE TILL MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

**Tisdag 8 mars 2022 klockan 14:00
i Stadshuset Sal A**

Sammanträdet är inte öppet för allmänheten

Gruppmöten: 13.00-14.00

S-, C- och MP-grupp: Sal A

M-, KD- och L-grupp: Sal B

SD-grupp: Grottan

V-grupp: Avsikten

Inför webbpubliceringen har personuppgifter tagits bort. Dokumenten i sin helhet finns tillgängliga hos Samhällsbyggnad och på nämndsammanträdet.

Informationsärenden

- | | | |
|---|--|---------------|
| 1 | Tillsyn och avgifter enligt industrisläppdirektivet | Per Berggren |
| 2 | Ny Översiktsplan https://nykoping.se/mot-framtiden/nykoping2040 | Per Skyllberg |

Beslutsärenden

Planärenden

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Samråd för detaljplan för del av fastigheten Arnö 1:3
- Tjänsteskrivelse
- Plankarta
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan | MSN21/61 |
| 2 | Samråd för planprogram Jagbacken
- Tjänsteskrivelse
- Planprogram
- Undersökning om betydande miljöpåverkan | MSN20/12 |

- Strukturplan

- 3 Namnsättning av väg i Stigtomta MSN22/16
- Tjänsteskrivelse

Bygglov

- 4 Ansökan i efterhand om marklov för anläggande av väg på fastigheten Bälunge Oppeby 1:9 B 2021–001008
- Tjänsteskrivelse
 - Kartor
 - Granneyttranden

- 5 Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd, inredning av ytterligare bostad i flerbostadshus på fastigheten Vitstugan 1:25 B 2021-000807
- Tjänsteskrivelse

- 6 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg på fastigheten Lilla Lundby 1:2 B 2021–000271
- Tjänsteskrivelse
 - Synpunkter från sökande

Miljö

- 7 Tillsynsplan för tillsyn enligt miljöbalken 2022 MSN22/17
- Tjänsteskrivelse
 - Förslag till tillsynsplan 2022

- 8 Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024 MSN22/18
- Tjänsteskrivelse
 - Behovsutredning

Teknik

- 9 Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning MSN22/21
- Tjänsteskrivelse
 - Förslag till regler för oregistrerade fordon

10	Bidrag till samfällighetsföreningar och enskilda vägar 2022 - Tjänsteskrivelse - Förslag till grönytebidrag - Förslag till vägbidrag	MSN22/15
11	Vatten- och avlopp Framtagande av spolplan samt upphandling för renspolning av vattenledningsnätet - Tjänsteskrivelse - barnrättsprövning	MSN22/20
Administrativa ärenden		
12	Revidering av taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial - Tjänsteskrivelse - Förslag till taxa	MSN21/69
13	Revidering av Nyköpings kommuns avfallstaxa - Tjänsteskrivelse - Förslag till taxa	MSN21/70
14	Verksamhetsberättelse - Tjänsteskrivelse - Verksamhetsberättelse 2022	MSN22/14
15	Revidering av attestförteckning för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden - Tjänsteskrivelse - Förslag till attestförteckning	MSN22/19
16	Delegationsärenden - Förteckning över anmälda delegationsbeslut	MSN22/4

17 Anmälningssärenden

MSN22/1

- Förteckning över inkomna anmälningssärenden

Björn Fredlund
Ordförande

Caroline Svensson
Sekreterare

MSN § Samråd för detaljplan för del av Arnö 1:3

Diarienummer: MSN21/61

Sökande: Gata/Park/Hamn, Tekniska divisionen

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anläggande av en cirkulationsplats samt utveckla busshållplatserna med bussficka och väderskydd i korsningen mellan Arnöleden och Flättnaleden. Nya gång- och cykelvägar inklusive passager ska ansluta till omgivande gång- och cykelnät för att skapa sammanhängande stråk och vara trafiksäkra.

Åtgärden är en del av strategisk planering för att stärka in- och utfarter till Nyköpings tätort samt förbättra trafikflöden genom tätorten. Detta är särskilt viktigt under tiden resecentrum byggs. Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-08 om att ansöka om statlig medfinansiering för projektet och har beviljats medel. Genomförandet behöver ske under 2022.

Aktuellt planområde ligger i norra delen av Arnö. Planområdet innefattar flera fastigheter, bland annat del av Arnö 1:3, del av Produkten 1 samt del av Artikeln 14. Planområdet är cirka 11 000 kvm stort. Planområdet består idag av en vägkorsning, som avses att byggas om till en cirkulationsplats.

För området finns två befintliga detaljplaner, P82-16 och P76-17. För båda har genomförandetiden gått ut. Delar av ombyggnationen berör områden som inte stämmer överens i markanvändningen, bland annat busshållplatsens storlek samt cirkulationsplatsens utbredning på gatumarken. Därför tas en ny detaljplan fram för området.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Beslutsunderlag

Plankarta, plan- och genomförandebeskrivning, undersökning om betydande miljöpåverkan

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan, samt

2) att detaljplan för del av Arnö 1:3 får skickas ut på samråd

Beslutet skickas till:

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beslut om samråd för detaljplan för del av Arnö 1:3 mfl, Arnö, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: Arnö, Nyköpings tätort

Sökanden: Gata/Park/Hamn, Tekniska divisionen

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anläggande av en cirkulationsplats samt utveckla busshållplatserna med bussficka och väderskydd i korsningen mellan Arnöleden och Flättnaleden. Nya gång- och cykelvägar inklusive passager ska ansluta till omgivande gång- och cykelnät för att skapa sammanhängande stråk och vara trafiksäkra.

Åtgärden är en del av strategisk planering för att stärka in- och utfarter till Nyköpings tätort samt förbättra trafikflöden genom tätorten. Detta är särskilt viktigt under tiden resecentrum byggs. Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-08 om att ansöka om statlig medfinansiering för projektet och har beviljats medel. Genomförandet behöver ske under 2022.

Aktuellt planområde ligger i norra delen av Arnö. Planområdet innefattar flera fastigheter, bland annat del av Arnö 1:3, del av Produkten 1 samt del av Artikeln 14. Planområdet är cirka 11 000 kvm stort. Planområdet består idag av en vägkorsning, som avses att byggas om till en cirkulationsplats.

För området finns två befintliga detaljplaner, P82-16 och P76-17. För båda har genomförandetiden gått ut. Delar av ombyggnationen berör områden som inte stämmer överens i markanvändningen, bland annat busshållplatsens storlek samt cirkulationsplatsens utbredning på gatumarken. Därför tas en ny detaljplan fram för området.

Bakgrund

Gata/Park/Hamn inom Tekniska divisionen har ansökt om planbesked för att upprätta/ändra detaljplanen för del av fastigheten Artikeln 14 i syfte att ändra detaljplanen på grund av anläggande av cirkulationsplats och busshållplats.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har 2021-11-09 i ett planbesked beslutat att detaljplanearbete får inledas för del av fastigheten Artikeln 14 med flera och att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Planförslaget är förenligt med översiktsplan Nyköping 2040, antagen av Kommunfullmäktige 2021-12-14, där Norra Arnö är utpekad som verksamhetsområde där etablering av nya störande eller transportintensiva verksamheter är lämplig. Området ligger även nära ridsportsanläggning och naturreservat.

En undersökning av betydande miljöpåverkan har upprättats och samråd har skett med Länsstyrelsen. Den samlade bedömningen är att en ändring av den gällande detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Beslutsunderlag

Plankarta, plan- och genomförandebeskrivning, undersökning om betydande miljöpåverkan

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan
- 2) **att** detaljplan för del av Arnö 1:3 får skickas ut på samråd

Linda Kummel

Chef Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

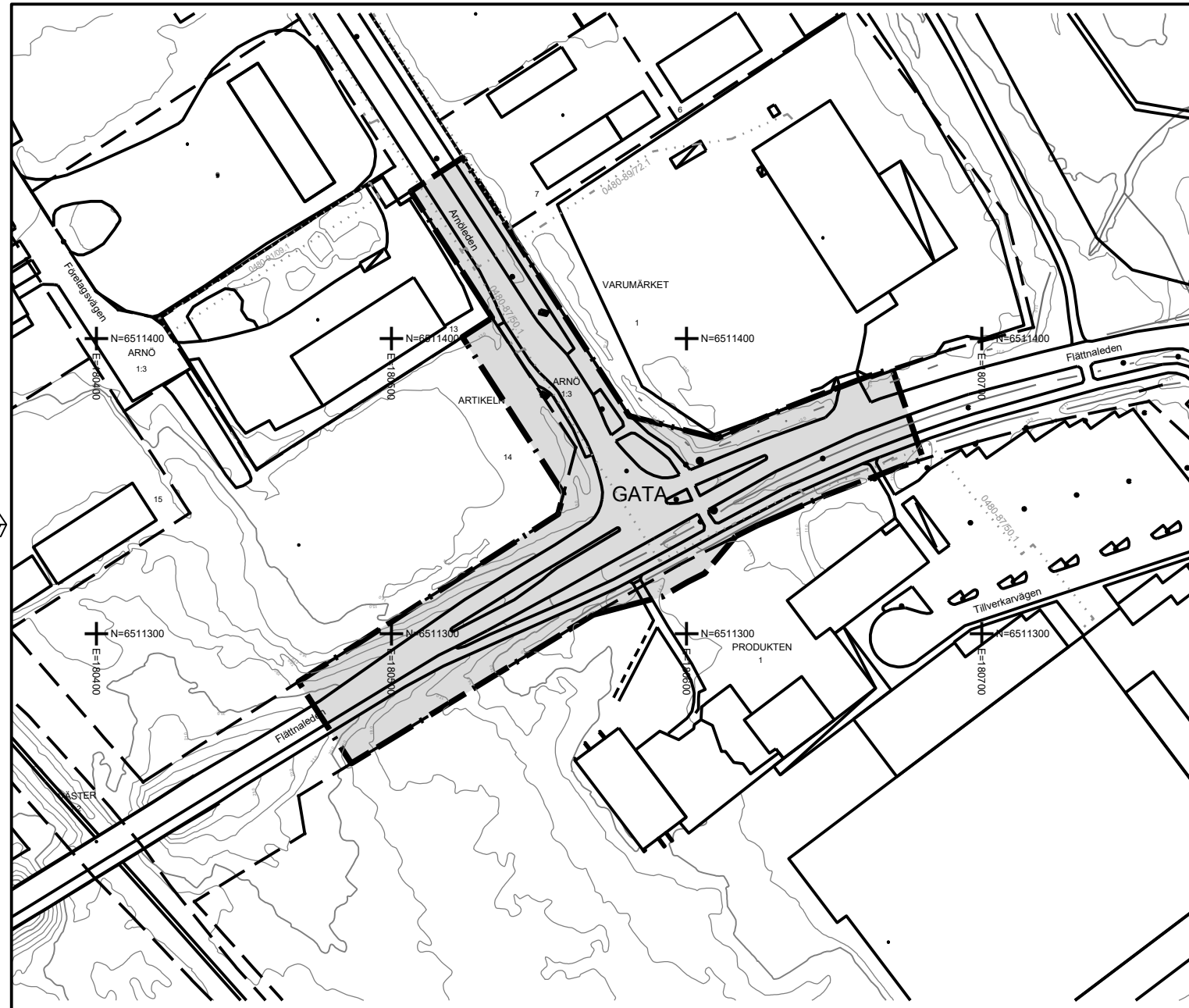
Fanny Ramström

Planarkitekt Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

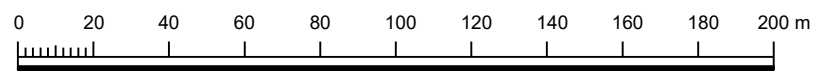
Beslut till:

Sökanden



Beteckningsbeskrivning enl. HMK-ka
 Grundkartan är upprättad av SHB Staben, Nyköpings kommun,
 genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta.
 Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt karterade objekt utgöres av
 horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna.
 Fastighetsredovisningen hänför sig till 2021-12-21

Skala 1:2000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA Gata

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap. 21 §

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för del av Arnö 1:3 mfl

Nyköpings Kommun	Södermanlands Län	Beslutsdatum	Instans
Samråd		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2021-01-24		Laga kraft	

Fanny Ramström
 Planarkitekt

SHB21/275

NYKÖPINGS KOMMUN

Detaljplan för del av Arnö 1:3

Samt del av Produkten 1 och del av Artikeln 14, Arnö



Plan- och genomförandebeskrivning
Samrådshandling

Upprättad 2021-02-01

Innehåll

NYKÖPINGS KOMMUN	1
Detaljplan för del av Arnö 1:3	1
Samt del av Produkten 1 och del av Artikeln 14, Arnö	1
Planhandlingar	4
Planens syfte och huvuddrag	4
Planförfarande	4
Förenlighet med 3, 4 och 5 kap. MB	4
Plandata	4
Läge, areal och omfattning	4
Markägoförhållanden	5
Tidigare ställningstaganden	5
Översiktliga planer och program	5
Befintliga detaljplaner	5
Områdesbestämmelser och förordnanden	6
Riksintressen	6
Kommunala beslut	6
Undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplan	6
Förutsättningar och förändringar	6
Stadsbild/landskapsbild	6
Bebyggelse	7
Natur och grönstruktur	8
Kulturmiljö och fornlämningar	8
Miljökvalitetsnormer	8
Förorenad mark	8
Störningar	8
Buller	8
Sociala frågor	8
Tekniska förutsättningar	9
Geotekniska förhållanden	9
Vatten och spillvatten	9
El och värme	9
Tele	9
Fiber	9
Kommunikationer	9

	3
Gång- och cykeltrafik.....	9
Kollektivtrafik	10
Gator och vägar	11
Genomförande	11
Organisatoriska frågor	11
Tidplan	11
Genomförandetid	12
Huvudmannaskap och ansvarsfördelning	12
Avtal.....	12
Fastighetsrättsliga frågor	12
Ekonomiska frågor.....	12
Planekonomi.....	12
Tekniska frågor.....	12
Underlag	12
Konsekvenser av planens genomförande	13
Miljökonsekvenser	13
Konsekvenser för fastighetsägare samt andra sakägare.....	13
Sociala konsekvenser	13
Medverkande i planarbetet.....	13

Planhandlingar

Detaljplanen består av plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, undersökning av betydande miljöpåverkan, samt fastighetsförteckning.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anläggande av en cirkulationsplats samt utveckla busshållplatserna med bussficka och väderskydd i korsningen mellan Arnöleden och Flättnaleden. Nya gång- och cykelvägar inklusive passager ska ansluta till omgivande gång- och cykelnät för att skapa sammanhängande stråk och vara trafiksäkra.

Åtgärden är en del av strategisk planering för att stärka in- och utfarter till Nyköpings tätort samt förbättra trafikflöden genom tätorten. Detta är särskilt viktigt under tiden resecentrum byggs.

Planförfarande

Detaljplanen handläggs enligt PBL, SFS 2014:900/902, och med standardförfarande.

Förenlighet med 3, 4 och 5 kap. MB

Planförslaget bedöms vara förenligt med en ur allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenområden enligt bestämmelserna i 3, 4 och 5 kap. MB.

Plandata

Läge, areal och omfattning

Aktuellt planområde ligger i norra delen av Arnö. Planområdet innefattar flera fastigheter, bland annat del av Arnö 1:3, del av Produkten 1 samt del av Artikeln 14. Planområdet är cirka 11 000 kvm stort. Planområdet består idag av en vägkorsning, som avses att byggas om till en cirkulationsplats.



Aktuellt planområde är markerat i rött.

Markägoförhållanden

Nyköpings kommun är ägare till all mark inom planområdet.

Tidigare ställningstaganden

Översiktliga planer och program

Planförslaget är förenligt med översiktsplan Nyköping 2040, antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-14, där Norra Arnö är utpekad som verksamhetsområde där etablering av nya störande eller transportintensiva verksamheter är lämplig. Området ligger även nära ridsportsanläggning och naturreservat.

Befintliga detaljplaner

För området gäller följande detaljplaner:

P76-17 "Förslag till stadsplan för del av ARNÖ 1:3 M.FL (delplan 3) i Nicolai Socken, Nyköpings kommun". Fastställd av länsstyrelsen i Södermanlands län 1976-24-11.

P82-16 "Förslag till ändring av stadsplan för KV ARTIKELN (delplan 1a) på Arnö, Nyköpings kommun". Fastställd av länsstyrelsen i Södermanlands län 1982-10-01.

Områdesbestämmelser och förordnanden

Riksintressen

Planområdet ingår eller angränsar inte till något riksintresse.

Kommunala beslut

Gata/Park/Hamn inom Tekniska divisionen har ansökt om planbesked för att upprätta/ändra detaljplanen för del av fastigheten Artikeln 14 i syfte att ändra detaljplanen på grund av anläggande av cirkulationsplats och busshållplats.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har 2021-11-09 i ett planbesked beslutat att detaljplanearbete får inledas för del av fastigheten Artikeln 14 med flera och att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplan

En undersökning av betydande miljöpåverkan har upprättats och samråd har skett med Länsstyrelsen. Den samlade bedömningen är att en ändring av den gällande detaljplanen *inte kan* antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas.

I det tidiga samrådet med Länsstyrelsen har följande aspekter tagits upp som viktiga att hantera i planprocessen:

- Trafiksäkerhet
- Utformning av busshållplats
- Gångvägar till och från busshållplatsen
- Eventuell påverkan och kompensation av träd

Förutsättningar och förändringar

Stadsbild/landskapsbild

Planområdet ligger i Norra Arnö där flera småskaliga industrier och transportintensiva verksamheter finns etablerade. I närheten finns även en ridsportsanläggning samt naturreservatet Janstopskogen som också utgör målpunkter. Marken sluttar ner mot öster med en höjdskillnad på cirka 7 meter inom planområdet.



Foto över befintlig vägkorsning som planeras att byggas om till cirkulationsplats med fastigheten Produkten 1 på andra sidan.

Den befintliga vägkorsningen av Flättnaleden och Arnöleden utgör en del av fastigheten Arnö 1:3. För att den ska kunna byggas om till en cirkulationsplats behöver en mindre del av fastigheten Produkten 1 tas i anspråk, som idag utgör en grönyta med en trädunge. För anläggande av bussficka för hållplatsen på västra sidan av Arnöleden behöver även en del av fastigheten Artikeln 14 tas i anspråk, vilket idag utgörs av obebyggd kvartersmark för industriändamål.

Bebyggelse

Planförslaget omfattar inte någon bebyggelse. För busshållplatserna kommer det vara möjligt att uppföra väderskydd.



Foto över befintlig busshållplats på västra sidan av Arnöleden som planeras att byggas om med en bussficka vid hållplatsen.

Natur och grönstruktur

Inom planområdet finns ingen natur som skyddas eller bedöms utgöra värdefull eller känslig. Vid ianspråktagande av en mindre del av fastigheten Produkten 1 riskerar emellertid några äldre tallar beröras av planförslaget. Om det inte är möjligt att bygga cirkulationsplatsen utan att trädningen avverkas bör kompensationsåtgärder genomföras, till exempel använda tallstockarna som död ved.

Kulturmiljö och fornlämningar

Det finns inga kända fornlämningar inom planområdet och någon arkeologisk undersökning bedöms inte behöva göras.

Enligt 2 kap. 5 och 10§ i kulturmiljölagen (1988:950) råder anmälningsplikt om fornyfynd eller fornlämning påträffas vid markarbete. Då ska arbetet omedelbart avbrytas vad gäller fyndplatsen eller fornlämningen och dess närmaste omgivning. Anmälan ska omedelbart göras till länsstyrelsen.

Miljökvalitetsnormer

Recipient för planområdet är Aspafjärden. Enligt länsstyrelsernas VISS-register har Aspafjärden måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Bedömningen är att ett genomförande av detaljplanen inte gör att miljökvalitetsnormerna, enligt 5 kap miljöbalken, påverkas i någon nämnvärd riktning då det är en befintlig vägkorsning som byggs om till en cirkulationsplats.

Förorenad mark

Det finns inga kända markföroreningar inom planområdet.

Störningar

Flättnaleden och Arnöleden utgör transportleder för farligt gods. Eftersom planförslaget inte omfattar någon ny bebyggelse eller förändrar någon förutsättning kring störningar och risker så utreds frågan inte ytterligare.

Buller

En del av syftet för planförslaget är att möjliggöra en cirkulationsplats där det idag är en vägkorsning. Då planförslaget i sig inte genererar mer trafik, eller exponerar trafikbuller för bostäder, så utreds frågan inte ytterligare.

Sociala frågor

Utöver att marken sluttar mot öster, är området relativt plant och ger goda möjligheter för tillgänglighet. Under planarbetet har en förprojektering av trafiklösningen genomförts parallellt. Det är fortsatt viktigt att i fortsatt projektering skapa goda, säkra och sammanhängande stråk för gående och cyklister, samt för de som nyttjar busshållplatserna. Inom planområdet som är planlagt med bestämmelsen GATA finns utrymme för det säkerställt. Utveckling av busshållplatserna med bussfickor ökar säkerheten för kollektivtrafikresenärerna, vilket gynnar framför allt socioekonomiskt svaga

grupper, kvinnor och ungdomar som i högre grad än andra nyttjar kollektivtrafik för sin transport.

Tekniska förutsättningar

Geotekniska förhållanden

Enligt Sveriges Geologiska undersökning (SGU) utgörs jorden i området av glacialt slit med lerskikt. Ingen schaktning eller utfyllnader av massor bedöms vara nödvändiga för genomförandet av planförslaget.

Vatten och spillvatten

Nyköpings vatten har ledningar för vatten och spillvatten som berörs av planförslaget. Vid ett genomförande av detaljplanen behöver de antagligen läggas om eller tas hänsyn till.

El och värme

Vattenfall har ledningar för el och värme som berörs av planförslaget. Vid ett genomförande av detaljplanen behöver de antagligen läggas om eller tas hänsyn till.

Tele

Inga ledningar för tele berörs av planförslaget.

Fiber

Gästabudsstaden har ledningar för fiber som berörs av planförslaget. Vid ett genomförande av detaljplanen behöver de antagligen läggas om eller tas hänsyn till.

Dagvatten

För detaljplanen har ingen dagvattenutredning tagits fram. Vid ombyggnation av vägkorsningen till en cirkulationsplats kommer dagvattenledningar som kan hantera upp till ett 20-årsregn anläggas. Vid kraftigare regn kommer dagvattnet avvattnas över kant till angränsande diken och rinna ytligt i östlig riktning då marken sluttar i den riktningen. Längre ner längs med Flättnaleden utanför planområdet samlas vattnet upp av en kulvert och leds genom diken till recipienten Aspafjärden. Enligt länsstyrelsernas VISS-register har Aspafjärden måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Bedömningen är att ett genomförande av detaljplanen inte bidrar till högre halter av föroreningar då det är en befintlig vägkorsning som byggs om till en cirkulationsplats. Andelen hårdgjorda ytor bedöms bli densamma.

Kommunikationer

Gång- och cykeltrafik

Den befintliga gång- och cykelgatan inom planområdet utgör en del av ett större sammanhängande nät av cykelvägar i tätorten, där det går att nå flera målpunkter så som arbetsplatser, ridsportsanläggning och naturreservat. Gång- och cykelgatan är idag tre meter bred och vid ombyggnation av cirkulationsplatsen behöver möjligheter för att bredda den studeras närmare

samt vart övergångsställen ska anläggas. Det ger positiva effekter för trafiksäkerhet och framkomlighet för gående och cyklister inom planområdet. Anläggande av gång- och cykelväg är möjlig inom markanvändningen GATA på plankartan.



Karta som visar befintliga gång- och cykelstråk i Norra Arnö och som genomförandet av detaljplanen behöver ta hänsyn till.

Kollektivtrafik

Det finns idag två busshållplatser inom planområdet i varsin riktning på Arnöleden strax före vägkorsningen. Den trafikeras av landsortslinje 715 mellan Nyköping och Oxelösund varje halvtimme under vardagar. Deras läge kommer inte förändras enligt planförslaget. Förprojekteringen visar på potentialen att anlägga en bussficka vid varje hållplats för att släppa förbi annan trafik när passagerare kliver på. För att möjliggöra detta på västra sidan av Arnöleden behöver en mindre del kvartersmark för industriändamål planläggas om till allmän platsmark GATA, vilket är gjort i plankartan. Inga justeringar av markanvändningen behövs på östra sidan av Arnöleden för att möjliggöra anläggandet av bussficka där också.

Gator och vägar

Väggorsningen av Flättnaleden och Arnöleden ligger nära trafikplatsen Björshult på väg 53 mellan Nyköping och Oxelösund. För att stärka in- och utfarten, samt förbättra trafikflöden genom tätorten möjliggör planförslaget en cirkulationsplats. Detta är särskilt viktigt under tiden nya resecentrum byggs. På sikt förväntas också trafiken att öka då omkringliggande mark pekas ut i översiktsplanen som lämplig för transportintensiva verksamheter.

Parallellt med planarbetet pågår en förprojektering för cirkulationsplatsen. Bilden nedan visar hur cirkulationsplats, gång- och cykelvägar samt busshållplatser avses att lösas inom planområdet. Hela området planläggs som allmän platsmark GATA i plankartan.



Illustration över projektering av cirkulationsplatsen och busshållplatserna.

Genomförande

Organisatoriska frågor

Tidplan

Planarbetet bedrivs med standardförfarande. Tidplanen är preliminär och kan förändras under arbetets gång.

Samråd mars 2022

Granskning juni 2022

Antagande i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden september 2022

Laga kraft oktober 2022

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap och ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmän platsmark och ansvarar för utbyggnaden av denna.

Avtal

Ett planavtal är upprättat mellan fastighetsägaren och kommunen som reglerar åtaganden och kostnader för detaljplanearbetet.

Det är inte aktuellt med exploateringsavtal.

Fastighetsrättsliga frågor

Planområdet förhåller sig till största delen till befintliga fastighetsgränser. En fastighetsreglering behövs mellan Arnö 1:3 och Produkten 1 där markanvändningen ändras från kvartersmark med industriändamål till allmän platsmark GATA för cirkulationsplatsens anläggande. En fastighetsreglering behövs även mellan Arnö 1:3 och Artikeln 14 där markanvändningen ändras från kvartersmark med industriändamål till allmän platsmark GATA för busshållplatsens anläggande. Ansökan och bekostnad av fastighetsbildning och inrättande av gemensamhetsanläggning görs av exploatören hos Lantmäterimyndigheten.

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Kommunen ansvarar för genomförandekostnader och anläggningar som berör allmän platsmark (plankostnader, förrättningskostnader, utbyggnad av gata och GC-väg, ledningar och dagvatten, fastighetsbildning samt flyttning av ledningar som inte åvilar ledningsägaren.

Bedömningen är att kommunen inte får en ökad driftskostnad för nya gator och ledningar då det är en ombyggnation av en befintlig trafik Korsning.

Tekniska frågor

Flera ledningar, så som vatten och spillvattenledningar samt för el och värme, bedöms beröras av ombyggnationen och behöver antagligen läggas om eller tas hänsyn till.

Underlag

Inga utredningar tagits fram för planarbetet. Parallellt med planarbetet pågår projektering av cirkulationsplatsen och som planarbetet har fått tagit del av.

Konsekvenser av planens genomförande

Miljökonsekvenser

Ingen natur som skyddas eller bedöms utgöras värdefull eller känslig. Några tallar kan komma att beröras av planförslaget och kompensationsåtgärder bör genomföras, till exempel använda tallstockarna som död ved.

Konsekvenser för fastighetsägare samt andra sakägare

Under byggnationen kan intilliggande verksamheter beröras av vissa tillfälliga störningar i form av buller, vibrationer och ökad trafik.

Sociala konsekvenser

Under byggtiden kommer framkomligheten för gående, cyklister och bussresenärer påverkas och det är viktigt att hitta tillfälliga lösningar som är trafiksäkra. Efter planens genomförande kommer dock förutsättningarna för framkomlighet till olika målpunkter i området och trafiksäkerheten förbättras.

Medverkande i planarbetet

Planarbetet har bedrivits på uppdrag av gata/park/hamn på Tekniska divisionen, Nyköpings kommun.

Detaljplanen har upprättats av Fanny Ramström, planarkitekt, Nyköpings kommun

Samarbete har skett med Tomas Gustavsson, gatuingenjör och Katarina Hinrichsen, projektledare, Nyköpings kommun.

Fanny Ramström

Planarkitekt, Stadsbyggnadsenheten

Undersökning om betydande miljöpåverkan av detaljplan för Artikeln 14 med flera, Arnö, Nyköping, Nyköpings kommun

Undersökningen ska utgöra underlag för bedömning om genomförandet av kommande detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning av planen och upprätta en skriftlig redogörelse, miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Undersökningen bör även avgränsa vilka frågor som ska behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med 6 kap Miljöbalken (MB) och 4 kap 34 § Plan- och bygglagen (PBL) alternativt behandlas i planbeskrivningen.

Syfte med planprogram/detaljplan och kommande detaljplaneläggning (Planen)

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en cirkulationsplats samt bygga ut busshållplatsen i korsningen mellan Arnöleden och Flättnaleden.

Åtgärden är del av strategisk planering för att stärka in- och utfarter till Nyköpings tätort samt förbättra trafikflöden genom tätorten. Detta är särskilt viktigt under tiden resecentrum byggs. Kommunstyrelsen beslutande 2021-02-08 om att ansöka om statlig medfinansiering för projektet och har beviljats medel. Genomförandet behöver ske under år 2022.

Nulägesbeskrivning (Platsen)

Aktuellt planområde ligger i norra delen av Arnö. Flera fastigheter berörs, bland annat del av Artikeln 14.



Aktuell plats i norra Arnö markerat i rött.

Enligt den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta (2013) så ligger korsningen i ett utvecklingsområde för verksamheter. Förbättrade kollektivtrafikmöjligheter eftersträvas. Planansökan betraktas som förenlig med den fördjupade översiktsplanen, då åtgärden förväntas leda till större trafiksäkerhet, bättre framkomlighet och robusthet för de transporter och resor som sker inom området.

För området finns två befintliga detaljplaner, P82-16 och P76-17. För båda har genomförandetiden gått ut. Delar av ombyggnationen berör områden som inte stämmer överens i markanvändningen, bland annat busshållplatsens storlek samt cirkulationsplatsens utbredning på gatumarken. Därför behöver ett planarbete inledas.

Ställningstagande till strategisk miljöbedömning och avgränsning av MKB

Planen berör ett område som är bebyggd med två korsande gator samt en busshållplats (Platsen)

Planen anger förutsättningar för anläggande av en cirkulationsplats samt bygga ut busshållplats (Planen)

Planen medför eventuellt att intilliggande grönstruktur påverkas (Påverkan)

Den samlade bedömningen av ovanstående aspekter och deras kumulativa effekter är att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas. Det finns skäl att ändå belysa följande aspekter i den kommande planprocessen:

- Trafiksäkerhet
- Utformning av busshållplats
- Gångvägar till och från busshållplatsen
- Eventuell påverkan och kompensation av träd

Under planarbetet kan flera aspekter komma fram som behöver studeras genom analys och/eller framtagande av underlagsmaterial.

Tidigt samråd

Referensgrupp/myndighet som medverkat i tidigt samråd gällande denna behovsbedömning:

MYNDIGHET	Datum
Stadsbyggnadsgruppen, Nyköpings kommun	2021-10-12

Tidigt samråd med Länsstyrelsen gällande denna behovsbedömning:

KOMMENTAR	NAMN	Datum
<p>Kommunen har begärt yttrande över underlag om behov av strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken. Syftet med planen är att möjliggöra anläggande av cirkulationsplats samt utbyggnad av busshållplats.</p> <p>Bedömning av miljöpåverkan Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.</p> <p>Länsstyrelsens synpunkter och råd Förutom de i undersökningen redan identifierade aspekterna vill Länsstyrelsen framföra följande inför det fortsatta planarbetet:</p> <p>Risk för översvämning Av Länsstyrelsens kartunderlag framgår att ytor inom och strax utanför det aktuella planområdet riskerar att översvämmas vid skyfall. Det gäller främst ytor inom fastigheten Artikeln 14 men även inom angränsande fastigheter. Dagvattenhantering och klimatsäkring av cirkulations- och busshållplats kan därför behöva belysas i den kommande planprocessen.</p>	Ulrika Larsson, planhandläggare	2020-11-26

Bilagor

- Bilaga 1 Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan med miljöaspekter och kommentarer

Linda Kummel
Chef Stadsbyggnadsenheten

Fanny Ramström
Planarkitekt Stadsbyggnadsenheten

Bilaga 1: Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan

Aspekter som kan leda till betydande miljöpåverkan

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter utifrån allmänna bestämmelser tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Verksamheter enligt 4 kap 34 § PBL <input type="checkbox"/> Förordning om MKB 3 § eller bilaga 3	
Beskrivning	

NATURVÄRDEN	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör naturvärden tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Riksintresse naturvård <input type="checkbox"/> Natura 2000-habitat <input type="checkbox"/> Natura 2000-fågel <input type="checkbox"/> Skyddad natur (naturreservat, biotopskydd, naturminne, djur- och växtskyddsområde) <input type="checkbox"/> Värdefull eller känslig natur (ESKO-område, Länsstyrelsens naturvårdsprogram, Ängs- och hagmarksinventering, våtmarksinventering, nyckelbiotopsinventering, viltstråk och eventuell barriäreffekt) <input type="checkbox"/> Strandskydd <input type="checkbox"/> Fridlysta eller rödlistade arter <input type="checkbox"/> Värdefulla eller känsliga arter	
Beskrivning	Inom planområdet finns ingen natur som skyddas eller bedöms utgöra värdefull eller känslig i översiktliga underlag. Nära planområdet finns däremot några äldre tallar som riskerar att beröras av planarbetet. Om det inte är möjligt att bygga cirkulationsplatsen utan att dungen avverkas bör kompensationsåtgärder genomföras, till exempel använda tallstockarna som död ved.

KULTUR	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör kulturvärden tas med i beaktning.</i>	

<input type="checkbox"/> Riksintresse kulturmiljö <input type="checkbox"/> Fornminne <input type="checkbox"/> Byggnadsminne <input type="checkbox"/> Övrig värdefull kulturhistorisk miljö	
Beskrivning	

HÄLSA	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör hälsa tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Riksintresse friluftsliv <input type="checkbox"/> Buller <input type="checkbox"/> Vibrationer <input type="checkbox"/> Magnetiska fält <input type="checkbox"/> Allergener <input type="checkbox"/> Miljöfarlig verksamhet <input type="checkbox"/> Föroreningar <input type="checkbox"/> Markföroreningar <input type="checkbox"/> Miljökvalitetsnorm utomhusluft	
Beskrivning	

RISK	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör risker för människors hälsa och miljö tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Ras och skred <input type="checkbox"/> Översvämning <input checked="" type="checkbox"/> Trafiksäkerhet - skydd mot olyckor <input type="checkbox"/> Farligt gods/skyddsavstånd <input type="checkbox"/> Erosion	
Beskrivning	Rätt utformad bedöms anläggandet av en cirkulationsplats och ny busshållplats kunna bidra till större trafiksäkerhet på platsen. Ökad trafik går att vänta i och med att närliggande områden är utpekade som framtida verksamhetsmark i översiktsplanen. Aspekter som behöver studeras under planarbetet är hur interaktion i cirkulationen för samtliga trafikslag kan förbättras, framkomlighet för tung trafik samt skapande av säker gångväg till och från busshållplatsen.

VATTEN	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör vatten tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> MKN avrinningsområde <input type="checkbox"/> Vattenskyddsområde <input type="checkbox"/> Ytvatten <input type="checkbox"/> Grundvatten <input type="checkbox"/> Dagvatten <input type="checkbox"/> Spillvatten	
Beskrivning	

ENERGI OCH KLIMAT	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör energi och klimat tas med i beaktning.</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Lokalisering och närhet till olika målpunkter <input checked="" type="checkbox"/> Förutsättningar för hållbart resande <input type="checkbox"/> Byggskedet <input type="checkbox"/> Energiförsörjning	
Beskrivning	Närheten till befintliga och framtida verksamheter gör det lämpligt att bygga ut busshållplatsen samt anslutande gångvägar för att främja ett hållbart resande. Buss 715 mellan Nyköping och Oxelösund trafikerar hållplatsen drygt varje halvtimme under dagtid på vardagar.

Aspekter som inte kan leda till betydande miljöpåverkan men har betydelse för planarbetet

STATLIGA INTRESSEN	
<i>Finns det statliga intressen som behöver tas med i beaktning för genomförandet av detaljplanen?</i>	
<input type="checkbox"/> Riksintresse för kommunikation (väg, järnväg, flyg, sjöfart) <input type="checkbox"/> Behov av flyghinderanalys <input type="checkbox"/> Skyddsrum	
Beskrivning	

MILJÖKVALITETSMÅL	
<i>Kan genomförandet av detaljplanen antas bidra eller motverka miljö kvalitetsmålen?</i>	

<input type="checkbox"/> Begränsad klimatpåverkan <input type="checkbox"/> Frisk luft <input type="checkbox"/> Grundvatten av god kvalitet <input type="checkbox"/> Levande sjöar och vattendrag <input type="checkbox"/> Myllrande våtmarker <input type="checkbox"/> Hav i balans <input type="checkbox"/> Ingen övergödning <input type="checkbox"/> Bara naturlig försurning <input type="checkbox"/> Levande skogar <input type="checkbox"/> Ett rikt odlingslandskap <input checked="" type="checkbox"/> God bebyggd miljö <input type="checkbox"/> Giftfri miljö <input type="checkbox"/> Säker strålmiljö <input type="checkbox"/> Skyddande ozonskikt <input type="checkbox"/> Ett rikt växt- och djurliv	
Beskrivning	Rätt utformad bedöms anläggandet av en cirkulationsplats och ny busshållplats kunna bidra till större trafiksäkerhet på platsen. Förbättrade möjligheter att resa med kollektivtrafik har positiva effekter för jämställdhet. Båda aspekterna bidrar till miljömålet en god bebyggd miljö.

STADSBYGGNADSKVALITETER
<i>Vilka stadsbyggnadskvaliteter är viktiga att särskilt ta med i beaktning för genomförandet av detaljplanen?</i>
<u>Sociala aspekter</u> <input checked="" type="checkbox"/> Jämställdhet <input type="checkbox"/> Integration <input type="checkbox"/> Barns perspektiv <input type="checkbox"/> Åldersammansättning <input type="checkbox"/> Fysisk tillgänglighet <input type="checkbox"/> Rekreation och friluftsliv <input type="checkbox"/> Trygghet och säkerhet <u>Fysiska aspekter</u> <input type="checkbox"/> Markförhållanden (geologi, jordarter och topografi) <input type="checkbox"/> Radon <input type="checkbox"/> Lokalklimat <input type="checkbox"/> Ljusförhållanden <input type="checkbox"/> Naturresurser <input type="checkbox"/> Jordbruksmark <u>Arkitektur</u>

<input type="checkbox"/> Landskapsbild <input checked="" type="checkbox"/> Stadsbild <input type="checkbox"/> Gestaltning	
Beskrivning	<p>Förbättrade möjligheter att resa med kollektivtrafik har positiva effekter för jämställdhet. Planen bedöms inte ha stor påverkan på stadsbilden, i och med att en vägkorsning redan finns på platsen. En cirkulationsplats möjliggör dock att konstnärlig utsmyckning senare kan placeras ut på platsen.</p>

REFERENSMATERIAL SOM HAR ANVÄNTS	
Källa	Aktualitet
Fördjupad översiktsplan för Nyköpings tätort och Skavsta	2013
NYGIS	2021

MSN § Samråd för planprogram för Jagbacken, Bergshammar

Diarienummer: MSN20/12

Sökande: DNHT förvaltning

Syftet med planprogrammet är att ta fram en övergripande struktur för hur Jagbacken kan utvecklas på lång sikt. Syftet är också att underlätta efterföljande detaljplanläggning genom att belysa områdets kvalitéer och förutsättningar i ett tidigt skede. Detaljplanerna ska sedan möjliggöra för ny bostadsbebyggelse, ny bygdegård samt eventuell skola/förskola.

Områdets och omgivningens naturliga kvaliteter och värden bör tas tillvara. Markens kupering, den värdefulla vegetationen och områdets bidrag till Kiladalens landskapsbild är viktiga utgångspunkter för planprogrammet och kommande exploatering.

Framtagandet av planprogrammet visar på kommunens och byggaktörens gemensamma ambitioner avseende den nya exploateringens utbredning och utformning, samt bidrar till tidig förankring hos allmänhet, Länsstyrelse och övriga myndigheter vilket gynnar efterföljande detaljplanläggning.

Planområdet är cirka 14 hektar stort, ligger norr om Nyköpingsvägen i Bergshammar och består av kuperad skogsmark med bygdegård i öster. En mindre del av området berörs av två angränsande detaljplaner. Detaljplan för Vida 1:1 (P99-3 med ändringar P18-5 och P05-3) innefattar ett större område planlagt för varsamheter norr om påfarten till Europavägen, med lokalgata avsedd som infart och koppling till Nyköpingsvägen samt utrymme för idrottsändamål. Byggnadsplan för Ekeby 6:60 (P87-2) omfattar bostadsbebyggelse och hotellverksamhet samt del av vägområde vid Nyköpingsvägen. Största tillåtna byggnadsyta för villor är 190 kvadratmeter, i en till två våningar.

Beslutsunderlag

Strukturkarta, planprogram, undersökning om betydande miljöpåverkan.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan, samt,
- 2) att** planprogram för Jagbacken får skickas ut på samråd.

Beslutet skickas till:

Sökanden



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beslut om samråd för planprogram för Jagbacken, Bergshammar, Nyköpings kommun

Läge: Bergshammar

Sökanden: DNHT förvaltning

Sammanfattning

Syftet med planprogrammet är att ta fram en övergripande struktur för hur Jagbacken kan utvecklas på lång sikt. Syftet är också att underlätta efterföljande detaljplaneläggning genom att belysa områdets kvalitéer och förutsättningar i ett tidigt skede. Detaljplanerna ska sedan möjliggöra för ny bostadsbebyggelse, ny bygdegård samt eventuell skola/förskola.

Områdets och omgivningens naturliga kvaliteter och värden bör tas tillvara. Markens kupering, den värdefulla vegetationen och områdets bidrag till Kiladalens landskapsbild är viktiga utgångspunkter för planprogrammet och kommande exploatering.

Framtagandet av planprogrammet visar på kommunens och byggaktörens gemensamma ambitioner avseende den nya exploaterings utbredning och utformning, samt bidrar till tidig förankring hos allmänhet, Länsstyrelse och övriga myndigheter vilket gynnar efterföljande detaljplanläggning.

Planområdet är cirka 14 hektar stort, ligger norr om Nyköpingsvägen i Bergshammar och består av kuperad skogsmark med bygdegård i öster. En mindre del av området berörs av två angränsande detaljplaner. Detaljplan för Vida 1:1 (P99-3 med ändringar P18-5 och P0S-3) innefattar ett större område planlagt för varsamheter norr om påfarten till Europavägen, med lokalgata avsedd som infart och koppling till Nyköpingsvägen samt utrymme för idrottsändamål. Byggnadsplan för Ekeby 6:60 (P87-2) omfattar bostadsbebyggelse och hotellverksamhet samt del av vägområde vid

Nyköpingsvägen. Största tillåtna byggnadsyta för villor är 190 kvadratmeter, i en till två våningar.

Bakgrund

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har 2020-08-25 i ett planbesked beslutat om att detaljplanearbete får inledas för fastigheterna Bergshammars-Ekeby 6:59 m.fl. får inledas och att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen för Nyköpings kommun som antogs av kommunfullmäktige 2021-12-14. I översiktsplanen anges Bergshammar och Jagbacken som en lokal bebyggelsenod vilken är lämplig att utveckla genom att tillföra blandad bebyggelse, främst bostäder med inslag av service och arbetsplatser.

En undersökning av betydande miljöpåverkan har upprättats och samråd har skett med Länsstyrelsen. Den samlade bedömningen är att en ändring av den gällande detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Ja

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Ja

Om en barnrättsprövning har genomförts, beaktas vad som bedömdes vara barnets bästa i förslag till beslut?

Ja

Dokumentation

En barnrättsprövning har genomförts. Dokumentation finns i SHB-ärendet.

Beslutsunderlag

Strukturkarta, planprogram, undersökning om betydande miljöpåverkan.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan
- 2) **att** planprogram för Jagbacken får skickas ut på samråd

Linda Kummel

Chef Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

Fanny Ramström

Planarkitekt Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

Beslut till:

Akten

Sökanden



Planprogram för Jagbacken, Nyköpings kommun

Medverkande

Nyköpings kommun

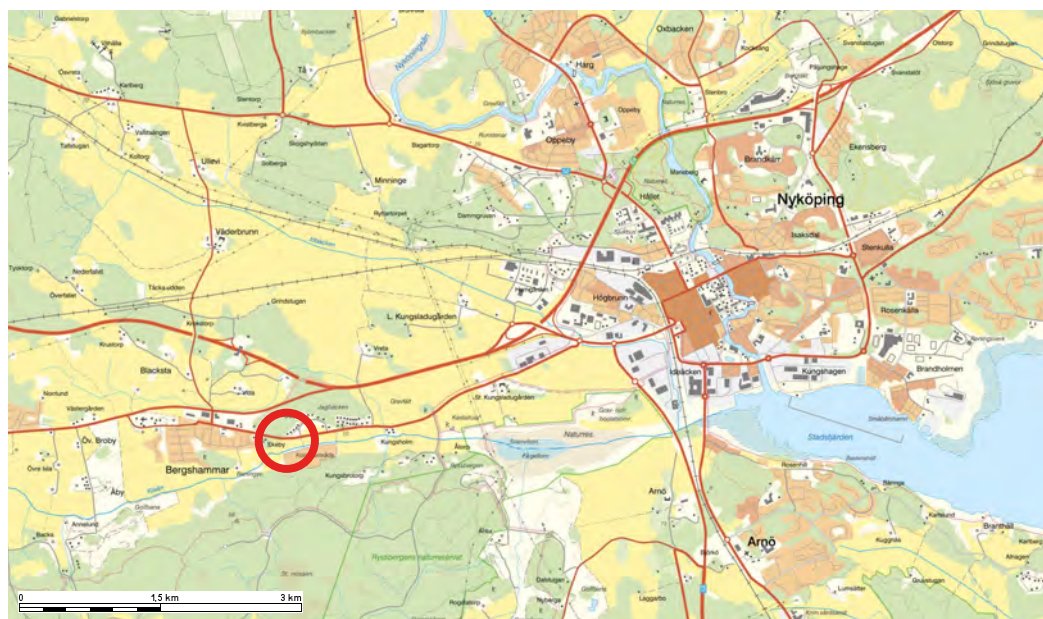
Fanny Ramström, Planarkitekt
Therese Lindgren, Planarkitekt
Tobias Ossmark, Kulturmiljöstrateg
Stefan Skölden, Mark- och exploateringsingenjör
Axel Andersson, Trafikingenjör

Konsulter

Nini Foyn (Uppdragsansvarig), Carlstedt Arkitekter
Karin Tibbelin (Planeringsarkitekt), Carlstedt Arkitekter
Carl Liljebblad (Arkitekt), Carlstedt Arkitekter
Frida Andersson (Planarkitekt), Ramboll

Innehåll

I. Inledning	5
1.1 Syfte	5
1.2 Vision	6
1.3 Process	7
1.4 Områdesbeskrivning	9
2. Förutsättningar	11
2.1 Tidigare ställningstaganden	11
2.2 Landskapsbild och kulturmiljö	13
2.3 Natur	15
2.4 Rekreation och friluftsliv	17
2.5 Trafik och mobilitet	19
2.6 Miljö och hälsa	21
3. Planförslag	23
3.1 Utformningsprinciper	25
3.2 Mötesplatser och rekreation	30
3.3 Trafik och mobilitet	32
3.4 Teknisk försörjning	35
3.5 Genomförande	37
4. Konsekvenser	40
4.1 Behovsbedömning	40
4.2 Landskapsbild och kulturmiljö	41
4.3 Natur och rekreation	42
4.4 Trafik och mobilitet	43
4.5 Sociala konsekvenser	44
4.6 Risker	46
4.7 Ekonomi	47
Underlag	49



Kartbild som visar planområdets läge, markerat med röd cirkel, i förhållande till Nyköping. Källa: Nyköpingskartan

I. Inledning

I.1 Syfte

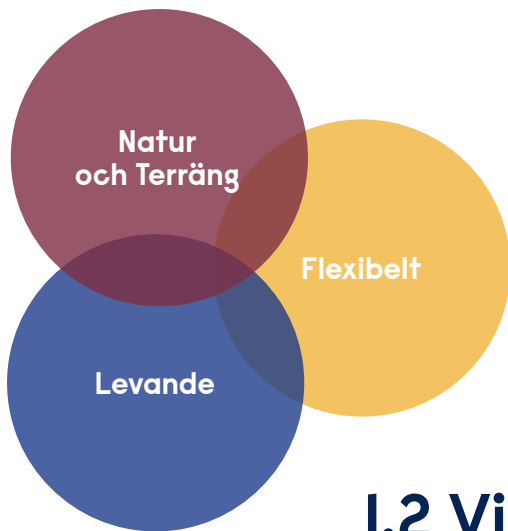
Syftet med planprogrammet är att ta fram en övergripande struktur för hur Jagbacken kan utvecklas på lång sikt. Syftet är också att underlätta efterföljande detaljplaneläggning genom att belysa områdets kvalitéer och förutsättningar i ett tidigt skede. Detaljplanerna ska sedan möjliggöra för ny bostadsbebyggelse, ny bygdegård samt eventuell skola/förskola.

Områdets och omgivningens naturliga kvaliteter och värden bör tas tillvara. Markens kupering, den värdefulla vegetationen och områdets bidrag till Kiladalens landskapsbild är viktiga utgångspunkter för planprogrammet och kommande exploatering.

Framtagandet av planprogrammet visar på kommunens och byggaktörens gemensamma ambitioner avseende den nya exploateringen utbredning och utformning, samt bidrar till tidig förankring hos allmänhet, Länsstyrelse och övriga myndigheter vilket gynnar efterföljande detaljplanläggning.



Ortofoto med närområdets landskapskaraktärer och bebyggelse. Planområdets läge markerat med röd cirkel. Källa: Nyköpingskartan



I.2 Vision

JAGBACKEN 2040 är ett område med gröna kvaliteter och vackra vyer där ett respektfullt förhållningssätt till naturen finns hos både människor och bebyggelse. Här finns goda möjligheter att ha en aktiv och social livsstil i ett av naven i det levande samhället Bergshammar.

I Jagbacken finns ett starkt engagemang, delaktighet och gemenskap med ansvarskänsla för närmiljön, naturen och det levande kulturlandskapet som omger platsen. Genom att respektfullt behandla växtlighet och mark som en resurs i området är Jagbacken ett område med många gröna kvaliteter och vackra vyer över kulturlandskapet. Gemensamma ytor och besöksteta funktioner samlas i områdets centrala delar vilket ger en flexibilitet som på sikt möjliggör ett omväxlande utbud av mötesplatser för olika målgrupper. Jagbacken håller god trafiksäkerhet för alla boende och besökande, och särskilt för barnen.

Vision för Jagbacken avses uppfyllas genom:

- att anpassning till natur, terräng och topografi i området är fokus vid planeringen.
- att publika/besöksteta verksamheter samnyttjar ytor och funktioner för att skapa ett levande och effektivt område.
- att Jagbacken får en tydlig egen identitet genom den nya bebyggelsens karaktäristiska förhållningssätt till natur, utblickar och siktlinjer.
- att bebyggelsen gestaltas enhetligt men varierar avseende boendeformer och skala.
- att ett tidigt helhetsgrepp om utvecklingen i området skapar förutsättningar att ta fram genomförbara och kostnadseffektiva lösningar som kommer hela området till gagn.
- att rörelser och kopplingar (till fots, med cykel, bil och kollektivtrafik) till omkringliggande funktioner och målpunkter förstärks och genast råk till områdets egna målpunkter skapas. Barnperspektivet prioriteras vid planering och utformning av området.

I.3 Process

Arbetet med planprogrammet görs av fastighetsägaren, konsulter och kommunen. Kommunen ansvarar för processen och planprogrammets innehåll och utformning, arbetet med att ta fram planprogrammet gör av konsulter i nära samarbete med kommunens tjänstepersoner. Fastighetsägaren bekostar planarbetet och erforderliga utredningar.

Planprocess

Kommunen fick i november 2019 en begäran om planbesked för området. I augusti 2020 beslutade Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att detaljplanearbete för området fick inledas. Mot bakgrund av områdets storlek och närheten till riksintresseområdena Kiladalen och Arnö-Stora Kungsladugården beslutades att ett helhetsgrepp skulle tas om de övergripande frågorna såsom kulturmiljö och naturvärden på platsen.

Planprocessen har inletts med framtagandet av utredningar och sammanställning av redan befintligt material. Utifrån utredningar och annat underlag arbetas sedan ett förslag till planprogram fram utifrån fastighetsägarnas och kommunens visioner för området. När förslaget till planprogram känns genomarbetat och klart genomför ett samråd men Länsstyrelse, berörda myndigheter och allmänheten som då får komma med synpunkter på förslaget. Därefter justeras eventuellt förslaget innan kommunstyrelsen godkänner planprogrammet och framtagandet av de olika detaljplanerna påbörjas.



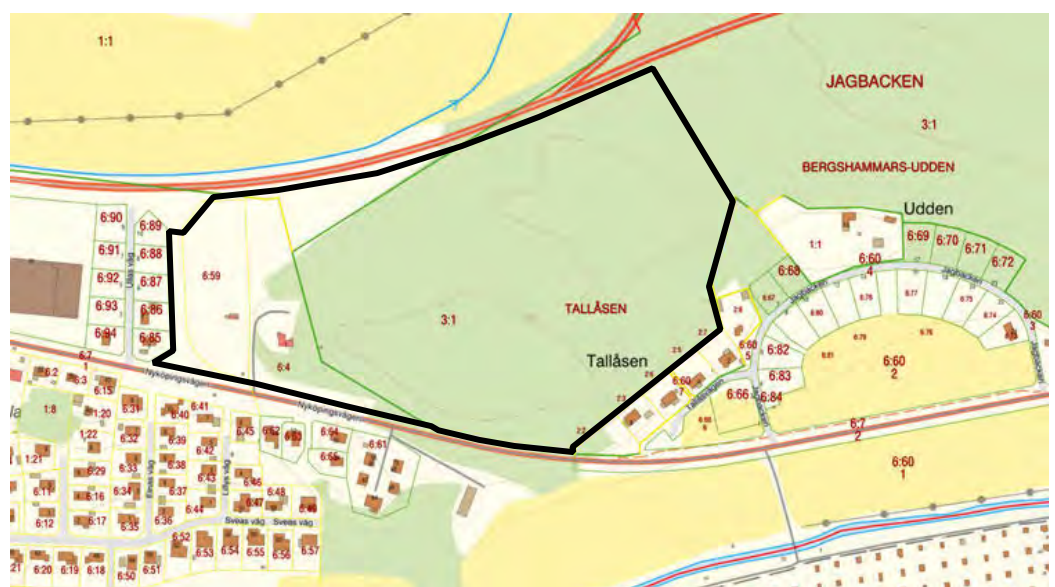
Processillustration som visar stegen inom planprogrammets process, från framtagandet av planförslag till godkännande av kommunstyrelsen.

Dialogprocess

Under arbetet med planprogrammet har dialog med Bergshammars bygdegårdsförening förts. Arbetmöten om områdets befintliga och framtida kvaliteter har hållits och detta arbete har slutligen resulterat i en gemensam vision för Jagbacken. Vision Jagbacken 2040 togs fram i samråd med Bergshammars bygdegårdsförening, kommunen samt byggaktör med konsultgrupp. Visionen togs fram genom arbetsmöten med diskussioner om befintliga kvaliteter som bör bevaras och framtida kvaliteter som bör tillskapas i området.

För att tidigt belysa frågor som är viktiga ur ett barnperspektiv har PM Barnperspektiv tagits fram. En del av informationsinsamlingen till detta PM innebar intervju med medarbetare på de befintliga skolorna i Bergshammar och Svalsta.

Under planprogrammets samrådsskede kommer en samrådsaktivitet att anordnas för att sprida kunskap om förslaget samt ytterligare underlätta för allmänheten att inkomma med synpunkter på förslaget.



Utdrag från Lantmäteriets fastighetskarta med planområdet markerat med svart linje.
Källa: Lantmäteriet karttjänst

I.4 Områdesbeskrivning

Läge och markägareförhållanden

Planområdet ligger norr om Nyköpingsvägen i Bergshammar cirka 6 km från centrala Nyköping. Närmaste handelsområde, Gumsback-en, ligger 3 km öster om Jagbacken och närmaste samhälle, Svalsta ligger 3 km väster om Bergshammar. Kommunal skola och förskola finns i både Bergshammar och Svalsta. Närmsta gymnasieskola ligger i utkanten av Nyköping, cirka 5 km från Jagbacken. Området är 14 hektar stort och består av kuperad skogsmark med bygdegård i väster.

De två fastigheterna Bergshammars Ekeby 6:59 och Bergshammars Ekeby 6:4 som ingår i planområdet ägs av Bergshammars bygdegårds-förening. Även del av fastigheterna Jagbacken 1:3, Vida 1:1 och Bergs-hammars-Ekeby 6:7, varav de två sistnämnda ägs av kommunen, ingår i planområdet.

Nuvarande användning

Jagbacken utgörs främst av mark som tidigare nyttjats för skogsbruk, mindre delar har även nyttjats för bete och jordbruk. Jordbruksmarken inom området är av begränsad storlek och på grund av E4:an och Nyköpingsvägen även avskuren från övrig närliggande jordbruksmark, vilket gör den svårbrukad och den kan därmed anses utgöra lågproduktiv jordbruksmark.

Inom området, på gränsen mellan jordbruksmarken och skogsryggen, finns idag bygdegården som flyttades till platsen 1959 (tidigare sockenstuga vid Bergshammars kyrka) där Bergshammars Bygdegårdsförening bedriver sin verksamhet. Föreningen arbetar för att dokumentera bygdens kulturarv, bland annat genom digitalisering av bilder och dokument. Föreningen ordnar även utflykter, bedriver kursverksamhet i samarbete med kyrkan samt anordnar valborgsfirande för Bergshammarsborna på den befintliga grusplanen.

Inom planområdet, längst västerut, går en spillvattenledning i nordsydlig riktning.

Historik

Området Jagbacken utgörs av en skogbevädd ås med varierande höjder. Områdets namn Jagbacken härstammar från tiden då området förvaltades av skogsstaten och utgjorde kungliga jaktmarker. Lanspråktagandet av området runt Jagbacken sträcker sig långt bak i historien, medan de större nyare inträngen efterföljer utbyggnaden av europavägen på 1950-60 talet.



Utsnitt från generalstabskarta över Nyköpings från år 1877. Planområdets läge markerat med röd cirkel längs Nyköpingsvägens sträckning som till stor del består än idag. En liten bit väster om planområdets läge syns Berghammars kyrka.

Källa: Nyköpingskartan

2. Förutsättningar

2.1 Tidigare ställningstaganden

Översiktsplan

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) ska varje kommun ha en översiktsplan som beskriver förutsättningar och ger vägledning till hur mark- och vattenområden ska användas. Nyköpings kommuns gällande översiktsplan antogs i december 2021. Den beskriver kommunens övergripande strategier för hur kommunen planerar utveckla, använda och bevara den byggda miljön. För utvecklingen på landsbygden finns ett eget avsnitt, som bland annat uppmanar till ny bebyggelse i anslutning till befintliga områden. För Bergshammar och Jagbacken anges att området utgör en lokal bebyggelsenod som är lämplig att utveckla genom att tillföra blandad bebyggelse, främst bostäder med inslag av service och arbetsplatser.

Nyköping 2040 Ställningstagande

Området som lokal bebyggelsenod motiverar en hög befolkningstäthet. Vid förändring bör bebyggelsens relation till Kiladalens kulturlandskap beaktas. Grönområde behöver säkerställas. Närheten till naturen bör tas tillvara och tillgänglighet för boende och besökare till områden för natur- och friluftsliv ska säkerställas. Vid fortsatt utveckling behövs nya lokaler eller områden för kommunal samhällsservice, vilket ska prioriteras i lägen med god kollektivtrafik. Innan utbyggnad sker ska överföringsledning för avloppsvatten som avlastar Lennings väg utredas. Vid fortsatt planläggning bör en övergripande analys av områdesgemensamma frågor för utvecklingsområdet tas fram.

Detaljplaner, byggnadsplan

Planområdet är i dag inte planlagt i större omfattning, endast en mindre del av planområdet berörs av två angränsande detaljplaner.

Detaljplan för Vida 1:1 (P99-3 med ändringar P18-5 och P0S-3) innefattar ett större område planlagt för verksamheter norr om påfarten till Europavägen, med lokalgata avsedd som infart och koppling till Nyköpingsvägen samt utrymme för idrottsändamål.

Byggnadsplan för Ekeby 6:60 (P87-2) omfattar bostadsbebyggelse och hotellverksamhet samt del av vägområde vid Nyköpingsvägen. Största tillåtna byggnadsyta för villor är 190 kvadratmeter, i en till två våningar.

Angränsande till planområdet för Jagbacken finns även detaljplan för del av Bergshammars-Ekeby 6:60 med flera (P92-23). Detaljplanen omfattade 6 befintliga hus och möjliggör för 36 tillkommande villor i två våningar, men detaljplanen är inte genomförd till stora delar. Bebyggelsen har placerats så att hänsyn tagits till områdets karaktär, nivåskillnader och landskapsbild.

Strax söder om Jagbacken längs Kilaån finns även byggnadsplan för Ekebydals koloniområde (P78-1 samt ändring P11-15).

Teckenförklaring

■	Gata, Väg, Cykel och Gång
■	P-plats och Parkering (P)
■	Verksamheter (Z)
■	Besöksanläggningar (R)
■	Återvinning
■	Park
■	Natur
■	Skydd
■	Torg
■	Bostäder (B)
■	Centrum (C)
■	Vård (D)
■	Tekniska anläggningar (E)
■	Flygtrafik (F)
■	Drivmedelsförsäljning (G)
■	Detaljhandel (H)
■	Industri (J)
■	Kontor (K)
■	Tillfällig Vistelse (O)
■	Odling och djurhållning (L)
■	Begravning (M)
■	Friluftsliv och camping (N)
■	Användning anpassas till bebyggelsen
■	kulturvärde (Q)
■	Skola (S)
■	Trafik (T)
■	Hamn (V)
■	Vattenområde (W)
■	Allmänt område (A)
■	Kulturresevat (Q)
■	Räddningstjänst och annat samhällsviktigt ändamål (U)
■	Användningsområde
■	Egenskapsgräns
■	Detaljplanyta
■	Administrativ bestämmelse
■	Administrativ och egenskapsgräns

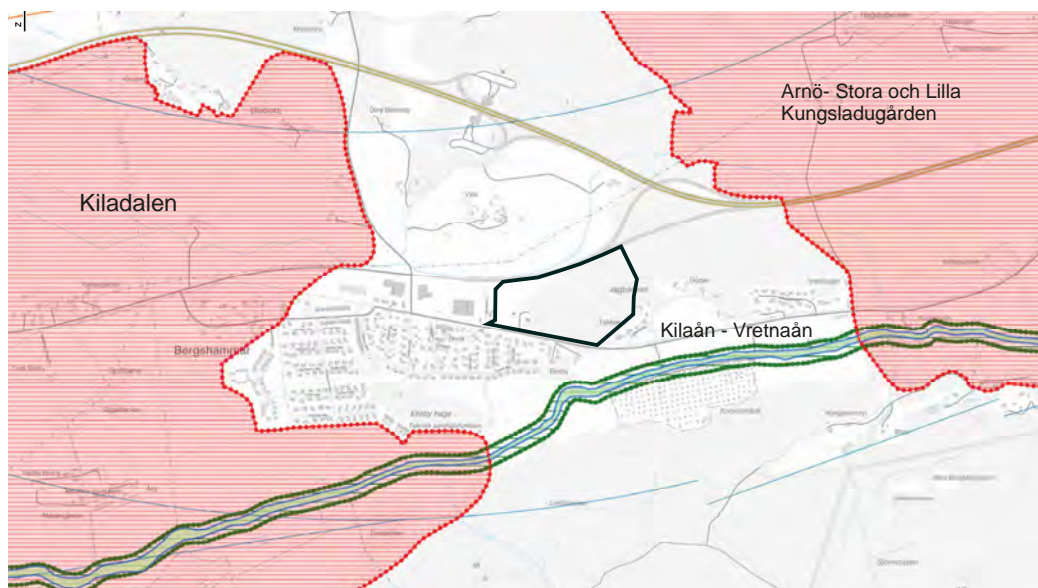


Planmosaik över planbestämmelser inom antagna detaljplaner, inom samt utanför området för planprogrammet. Källa: Nyköpingskartan

2.2 Landskapsbild och kulturmiljö

Landskapsbild och kulturmiljö definieras ofta likartat som ett område påverkat av människan och våra aktiviteter. Landskapsbilden är en samlad bild av den visuella upplevelsen av landskapets uppbyggnad och beståndsdelar. Medan kulturmiljön inte bara omfattar de fysiska innehållet utan även andra företeelser så som Ortsnamn eller sägner knutna till en plats. Kulturmiljön är en del av kulturarvet. Kulturarvet är i sin tur alla spår, lämningar, konstruktioner, system, strukturer, traditioner, kunskaper med mera som uppkommit av mänsklig aktivitet.

Landskapet som finns vid Jagbacken idag är format av såväl inlandsisen som människan, grönstrukturen på åsen och odlingslandskapet har tydliga kopplingar. Gårdar och byggnader i området har traditionellt placerats på söderslutningar i omgivningen. Det öppna odlingslandskapet ger fria vyer och synliggör skogsryggen ovan på åsen. Odlingsmarkerna har fragmenterats av framdragningen av nya vägar, inte minst europavägen (E4), även om många äldre vägstrukturer återfinns även idag. Traditionellt kännetecknas odlingslandskapet runt Nyköping av långt kontinuerligt brukande, där en effektiv markanvändning eftersträvas. Bebyggelse har ofta placerats i höjdlägen eller i sluttningar mot de olika dalgångarna. Inom planområdet varierar höjderna som är en del av ett större sammanhang av åsar och dalgångar utanför området.



Utzoomad karta som visar de två närliggande riksintressena för kulturmiljö, samt Natura2000-området för Kilaån. Källa: Lantmäteriets kartjänst

Riksintresset Kiladalen (K55)

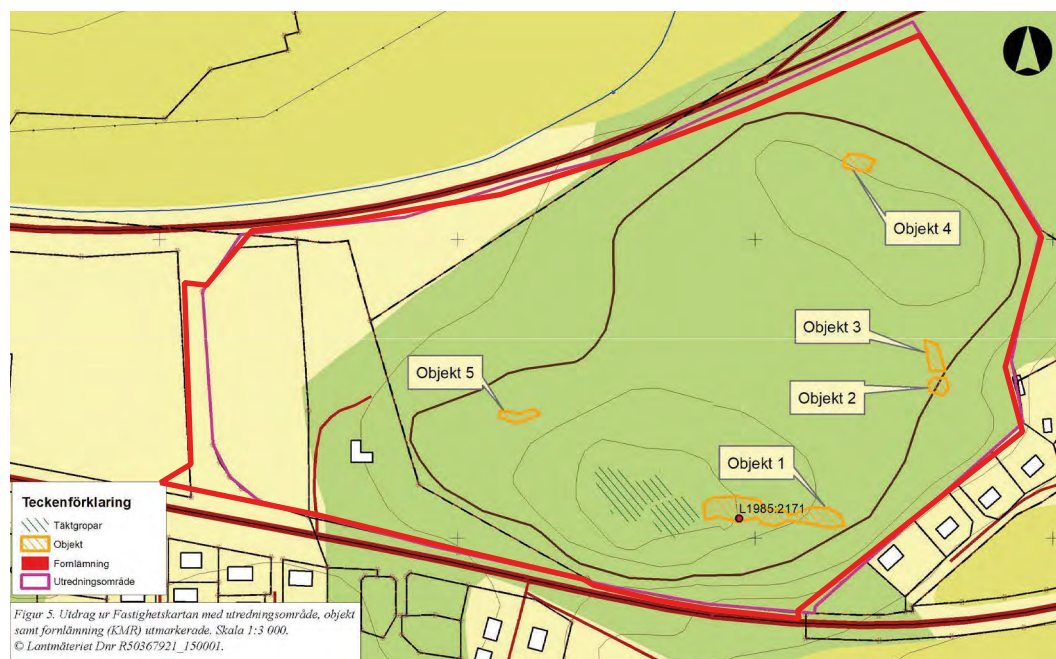
I närheten av planområdet finns riksintresset för Kiladalen. Kiladalen utgörs av ett rikt odlingslandskap med varierad bebyggelseutveckling. Placering och utformningen av den äldre bebyggelsen i området har nästan genomgripande skett på kullar och höjder med omgivande läplantering. Planläggning i närheten av riksintresset ska främja god resurshållning av mark och stärka effektiv utbyggnad av kollektivtrafiken.

Riksintresset Arnö- Stora och Lilla Kungsladugården (D56)

Strax öster om planområdet finns riksintresset för Arnö- Stora och lilla Kungsladugården, som utgörs av odlingslandskapet tillhörande Nyköpingshus. Kungs- och herrgårdsmiljöerna dominerar i det öppna jordbrukslandskapet, med en tydlig koppling till staden. Kungsladugården och Arnö gård har stora upplevelsevärden tillsammans med Svanvikens slättermarker. Även här finns ett topografiskt landmärke i form av Lindbackens träbeklädda höjd. Stora Kungsladugården utgör även statligt byggnadsminne.

Arkeologi

En arkeologisk utredning har genomförts för planområdet av Sörmlands Arkeologi AB. Utgångspunkten för utredningen var platsens topografi och söderslutning, vilket historiskt är platser som utgjorde boplatser. Utredningens syfte var att fastställa eventuell förekomst av forn- och kulturlämningar inom området. Inom planområdet finns en känd fornlämning, i form av en mittblocksgrav (L1985:2171). Ytterligare lämningar finns strax norr om planområdet, här i form av tidigare boplatser och gravfält. Den arkeologiska utredningen har tittat närmare på fem objekt inklusive befintlig fornlämning och kom fram till att det enbart är denna redan kända lämning som planen behöver förhålla sig till. Om ytterligare fynd görs under exploateringsfasen vid grävning och schaktning ska detta anmälas enligt Kulturmiljölag (1988:950) 2 kap. 5 §.



Karta över de arkeologiska objekten inom planområdet som utpekats i den arkeologiska utredningen. Fornlämning markerad med röd prick. Källa: Sörmlands Arkeologi, 2021

2.3 Natur

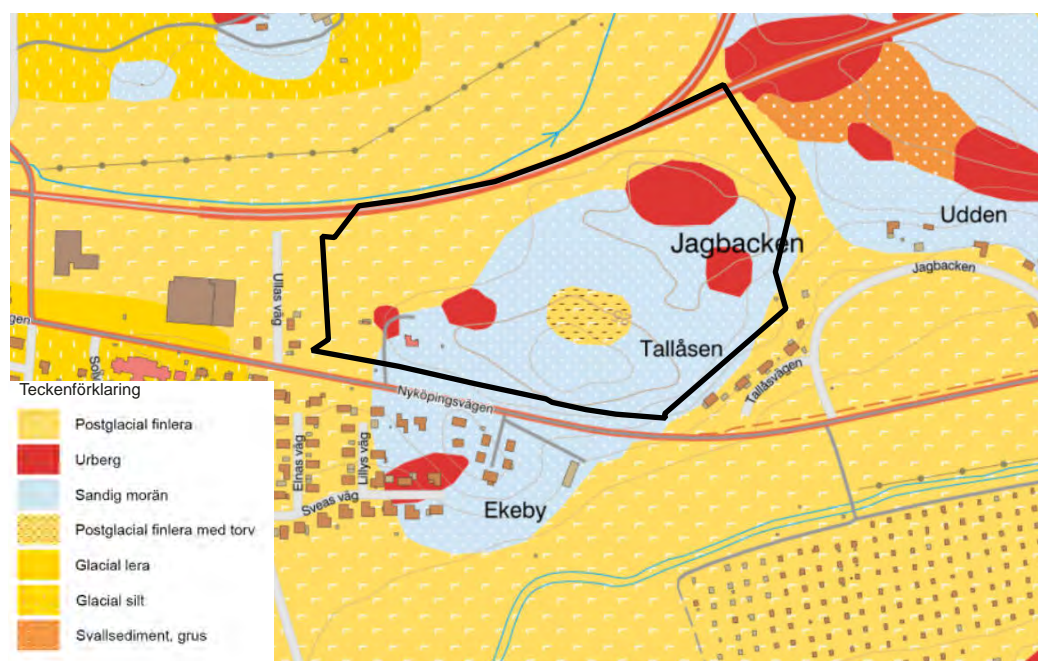
Området är till största delen beklätt med tallrik skog, som skiftar i täthet med inslag av gran. Runt bygdegården finns ett antal större lövträd och tallar värda att bevara. Enligt artportalen finns inga kända hotade arter inom området. I södra delen av området finns ett mindre område i syd-slutning, här är naturen blockrik med stora inslag av lövträd.

Allé

Längs med den befintliga infarten till bygdegården finns idag en ensidig allé som omfattas av det generella biotopskyddet i Miljöbalkens 7 kap. 11 § (1998:808). Det generella biotopskyddet innebär att dispens måste sökas hos Länsstyrelsen för att utföra åtgärder som kan skada allén. Allén utgörs av cirka 10-12 björkar.

Markförhållanden

Området utgörs till största del av fast mark med berg i dagen, sandig och blockrik morän och friktionsjordar. Det finns inga kända markföroreningar inom området i dagsläget. Jagbacken ligger dock inom högriskområde för lågfrekvent markradon. Riskerna kopplat till markradon skall alltid beaktas vid lokalisering av ny bebyggelse. Inom Jagbacken kan mätningar behöva genomföras för att säkerställa förutsättningarna och grundläggning för bebyggelsen. Vid påträffad radon skall radonsäker respektive radonskyddande grundläggning föreskrivas vid planläggning och bygglov.



Utdrag ur SGU:s jordartskarta 1:25 000 - 1:100 000 med planområdet markerat med svart linje. Källa: SGU karttjänst

Kilaån-Vretnaån Natura 2000-område och Riksintresse

Strax söder om planområdet rinner Kilaån, som utgör ett Natura 2000-område. Ett Natura-2000-område är ett särskilt ekologiskt värdefullt naturområde skyddat genom krav från EU:s fågeldirektiv samt art- och habitatdirektiv. En ny bevarandeplan för området är under framtagande, då de tidigare två områdena Kilaån och Vretnaån nu slagits ihop till ett Natura 2000-område.

Kilaån har mycket höga naturvärden med stor variation i både flora och fauna, vilket skapar goda förutsättningar för en variation av livsmiljöer med stor artrikedom. Kilaån är det vattendrag i Södermanland med störst artrikedom när det gäller sötvattenmusslor. Åns avrinningsområde är stort och sträcker sig från Kolmårdens skogar, via Kiladalen fram till Nyköpings västra delar. Planområdet för Jagbacken hamnar i sin helhet inom detta avrinningsområde, vilket innebär att Kilaån är mottagare (recipient) av områdets dagvatten.

Dagvatten och översvämning

Jagbacken utgörs idag till största delen av en skogbeklädd höjd med mycket god infiltration, samt ett mindre område med hårdgjord yta vid den befintliga bygdegården. De befintliga markförhållandena gynnar en naturlig fördröjning av den nederbörd som faller i området. En översiktlig dagvattenutredning har tagits fram för området (Afry, 2021). Planprogrammets förslag till förändring av markens användning medför att stora ytor kommer hårdgöras (för gator och bebyggelse). Utredningen fastställer att denna förändring kommer kräva omfattande åtgärder för att fördröja och rena dagvatten så att inte någon försämring av miljökvalitetsnormen för vatten (MKN) sker i recipient.

Recipient för dagvatten inom utredningsområdet är Kilaån som idag har måttlig ekologisk status (enligt VISS) bland annat på grund av övergödning och förhöjda halter av totalfosfor. Den kemiska statusen är ej god på grund av förhöjda halter av kvicksilver och polybromerade difenyletrar (PBDE). För att inte påverka MKN negativt bör föroreningsbelastningen från utredningsområdet inte försämrats jämfört med befintlig situation utan helst förbättras. (Afry, 2021)

MKN (Miljökvalitetsnormer för vatten)

fastställs med stöd av 5 kap MB, enligt vattenförvaltningsförordningen och Havs- och vattenmyndighetens föreskrift HVMFS 2013:19 samt HVMFS 2015:4.

VISS (VattenInformationSystem Sverige)

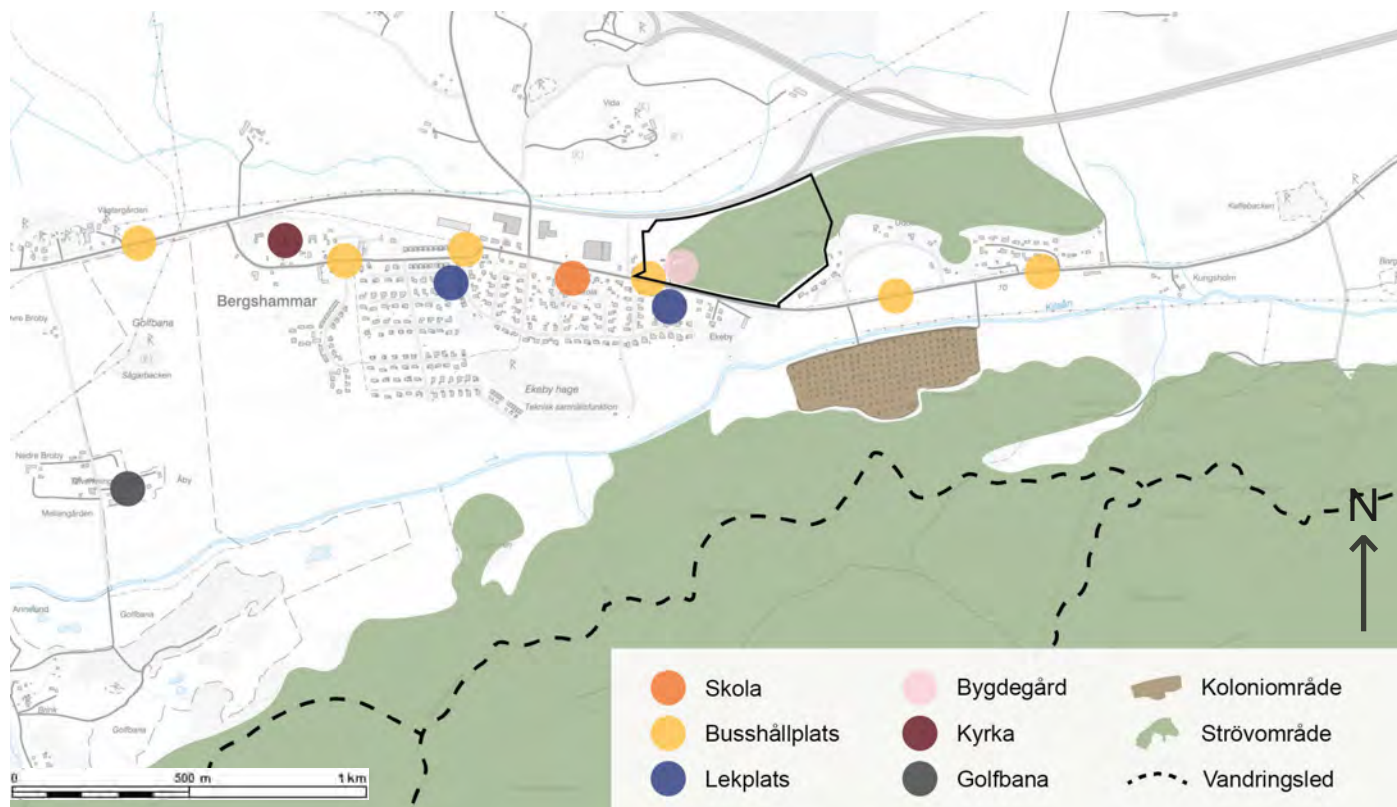
är en databas som har utvecklats av vattenmyndigheterna, länsstyrelserna och Havs och vattenmyndigheten.

2.4 Rekreation och friluftsliv

Jagbacken används idag bland annat som område för natur-och friluftsliv. I området finns flera upptrampade stigar. Tillgången på strövområden nära bostaden har stor betydelse för människors möjligheter till att vara fysiskt aktiva och har därmed även grundläggande betydelse för vår hälsa och vårt psykiska välbefinnande. Det är viktigt att Jagbacken bibehåller funktionen av område för natur-och friluftsliv, bevarar befintliga kulturmiljövärden och fortsätter bidra med ekosystemtjänster i området.

Den befintliga grusplanen vid bygdegården används idag för olika typer av aktiviteter av såväl skola som bygdegård och allmänhet. Förutom att den används för fotbollsspel används den även för boulespel, skridskoåkning på vintern och för valborgsfirande.

Skogsområdet i Jagbacken besöks frekvent av skolklasser i Bergshammar. Detta sker särskilt kring bygdegården, grillplatsen och vindskyddet.



Schematisk karta över närområdet med funktioner (illustrerade med prickar) och rekreationsområden (markerade som ytor och streckad linje).

Ungefär 3 km från planområdet finns en golfbana med 18-hål, konferensanläggning och stuguthyrning. Vid golfanläggningen finns även möjlighet att utöva andra aktiviteter såsom boule och padeltennis.

I Bergshammar finns två lekplatser, en mindre vid Lilys väg och en något större vid Annas väg. Den lekplats som ligger närmast planområdet ligger cirka 100 meter söder om planområdet. Utöver dessa lekplatser finns även möjlighet att använda lekplatsen vid Bergshammars skola under tider då ingen skolverksamhet pågår.

Några hundra meter sydost om planområdet finns ett koloniområde med odlingslotter och cirka 1 km söder om planområdet passerar en sträcka av Sörmlandsleden. Sörmlandsleden är en populär vandringsled om totalt cirka 1000 km på olika platser runt om i Södermanland. Cirka 2 km öster om planområdet passerar Sörmlandsleden Ryssbergens naturreservat där det bland annat finns eldplats, motionsspår och vindskydd samt vintertid möjlighet att åka utför i Ryssbergsbacken. Ryssbergen är ett kommunalt naturreservat som förvaltas av Nyköpings kommun.

Ekosystemtjänster är de produkter och tjänster som ekosystem ger oss människor och de bidrar till vår livskvalitet och välmående.

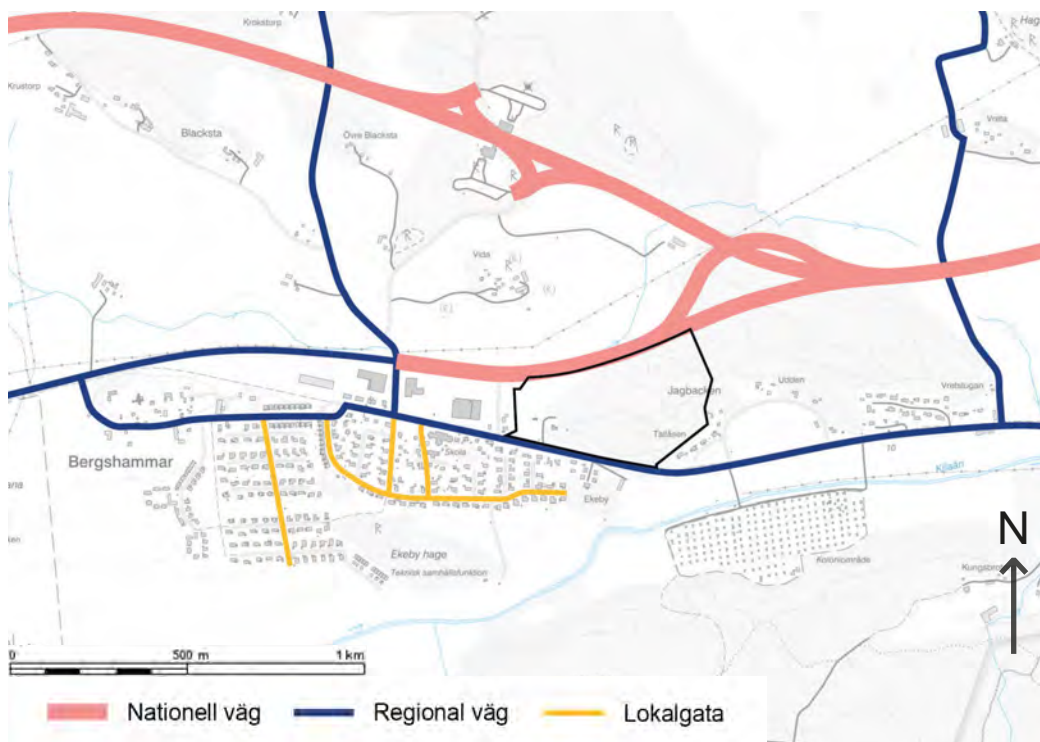
Exempel på ekosystemtjänster:

- Insekter som pollinerar grödor och djur som sprider fröer.
- Naturliga funktioner som rening av luft och vatten.
- Möjligheten att använda naturen för rekreation och friluftsliv.

2.5 Trafik och mobilitet

Nyköpingsvägen (länsväg 800), som är en viktig länk till Nyköping, passerar området. Idag har sträckan förbi Jagbacken en hastighetsbegränsning om 50 km/timmen, vilket kan komma att justeras genom det nationella arbetet med "Rätt fart i staden" nya hastighetsgränser 40 respektive 60 km/timmen. Den befintliga infarten från Nyköpingsvägen till bygdegården saknar gatunamn och är den enda infart som finns till området i dag. Nyköpingsvägen trafikeras med 1800 fordon per dygn varav 9% tung trafik (inklusive bussar), men vägen utgör inte rekommenderad led för transporter med farligt gods.

I norr avgränsas planområdet av påfart till europavägen (E4:an). Generellt ska miljö- och säkerhetsrisker undvikas när byggnationer sker intill vägar. För att minimera risker och öka säkerheten rekommenderas av myndigheter att områden mellan bebyggelse och statliga vägar (riskavstånd) hålls fria från bebyggelse. Dessa områden behöver utformas så att riskerna för skador förebyggs, detta kan utformas på olika sätt beroende på platsen. Inom Jagbackens norra delar kan åtgärder behöva studeras närmare inom 50 meter från påfarten, utgångspunkten är dock att hålla bebyggelse utanför detta område. På andra sidan påfarten till E4:an finns detaljplanelagd mark för industri inom Detaljplan för Vida 1:1 (P99-3). Enligt den, endast delvis genomförda, detaljplanen ska området i framtiden angöras med en koppling till Nyköpingsvägen. Utbyggnaden av denna befintliga plan kan påverka flödet och mängden tung trafik längs Nyköpingsvägen in mot Nyköping.



Schematisk karta över vägnätets hierarkier i Jagbackens närområde.

Kollektivtrafik

Området trafikeras av länsbussar (Nyköping-Enstaberga-Jönåker-Ålberga-Stavsjö) med täta avgångar i rusningstid på vardagar och avgångar cirka varje timme under helger. Busshållplatsen är idag lokaliserad vid infartsläget till bygdegården och är utformad i samklang med passage för oskyddade trafikanter tvärs väg 800.

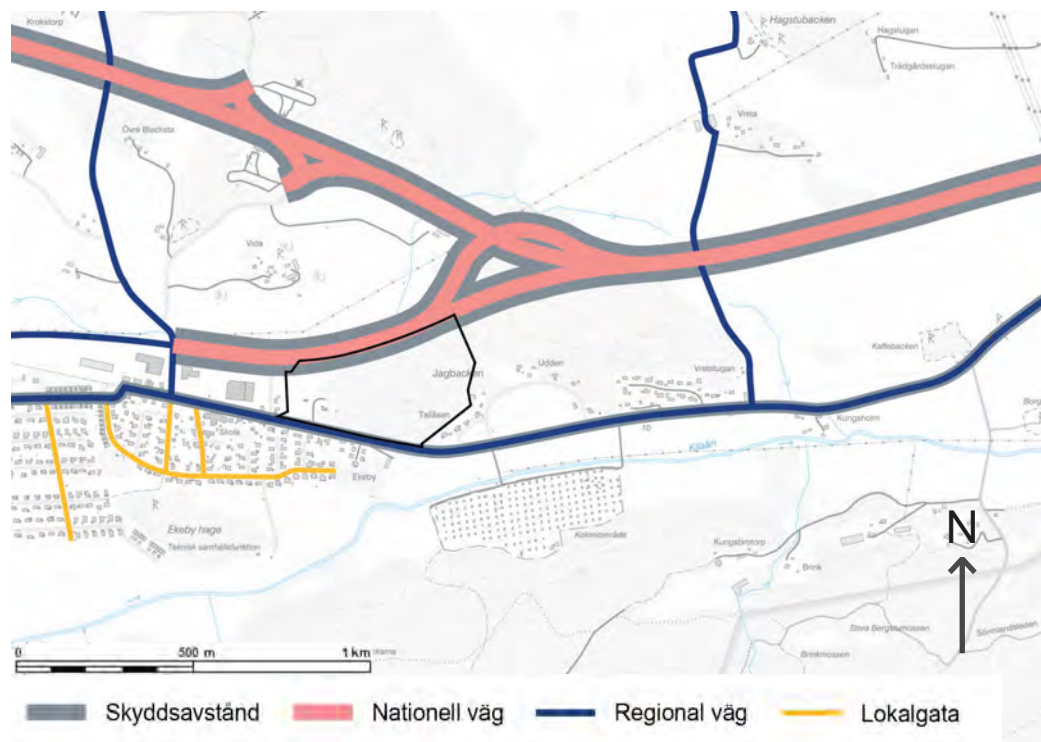
Gång- och cykeltrafik

Möjligheterna att gå och cykla inom Bergshammar är goda. Utmed Nyköpingsvägen finns en gång- och cykelbana som är separerad från övrig trafik. Till centrala Nyköpings är det endast 6 km och till närmaste handelsområde, Gumsbacken, är det endast 3 km. I anslutning till busshållplatsen och infarten till bygdegården byter gång- och cykelvägen mellan Bergshammar och Nyköping sida om väg 800 på ett sätt som gynnar trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter.

Koppling mellan bygdegården och samhället finns idag. Utifrån såväl folkhälsa som hållbarhet är det viktigt att gång- och cykelvägnätet för tillkommande utbyggnadsområde integreras väl med befintliga strukturer. Särskilt viktigt är detta utifrån barnperspektiv och att elever säkert ska kunna ta sig till och från skola och fritidsaktiviteter.

Farligt gods

Avståndet från planområdet till E4:an, som är en utpekad primär led för farligt gods, är stort, cirka 300 meter. Detta innebär mycket liten risk för att området skulle påverkas om en olycka med farligt gods inträffade.



Schematisk karta över skyddsavstånd från Trafikverkets vägar i närheten av Jagbacken. Skyddsavståndet är 50 meter till E4:an och 12 meter till Nyköpingsvägen.

2.6 Miljö och hälsa

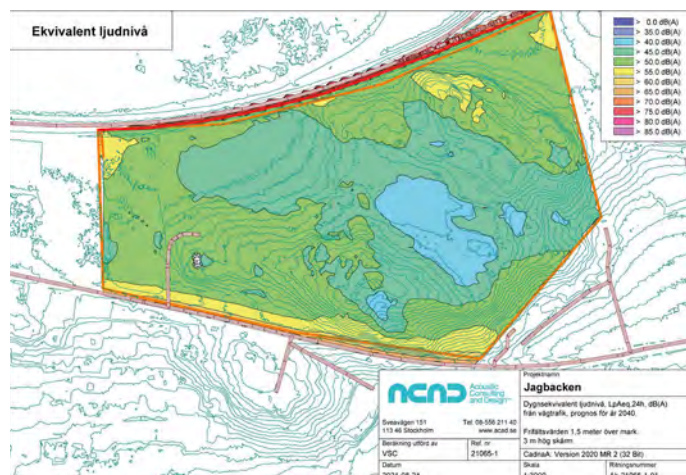
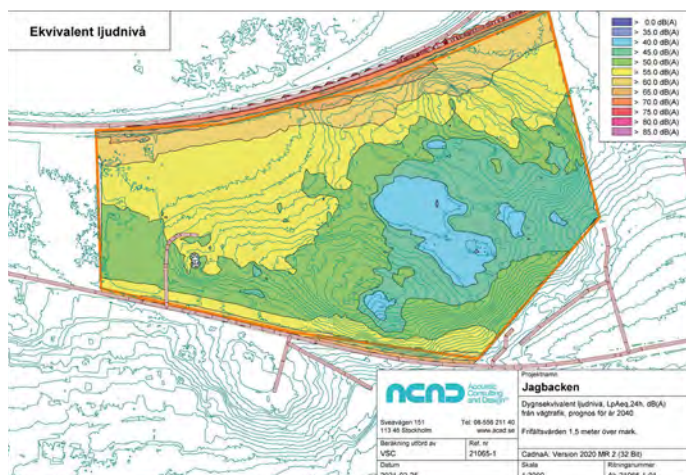
I detta avsnitt beskrivs planområdets förutsättningar att bli en god livsmiljö som främjar människors hälsa och välbefinnande.

Buller

Enligt framtagen bullerutredning är förutsättningarna för bostäder och verksamheter på Jagbacken ur bullersynpunkt goda, under förutsättning att framtida bebyggelse anpassas till rådande bullersituation. Området ligger utanför Skavsta flygplats influensområde och utsätts därmed inte för betydande flygbuller.

Inom stora delar av området, där den ekvivalenta ljudnivån är högst 60 dBA kan bostäder byggas utan att byggnader till form och planlösning behöver anpassas med avseende på trafikbuller vid fasad.

Bostäder i norr, utmed påfarten till E4:an, ska utformas med hänsyn till de ekvivalenta ljudnivåerna (> 65 dBA) som uppstår där. Trafikbullernivåerna kräver att bostäder anpassas för att uppfylla gällande riktlinjer avseende buller. Detta innebär att hälften av boningsrummen i varje bostad behöver förläggas mot tyst sida och att tillgång till åtminstone



Ett urval av kartor från bullerutredning, till vänster ekvivalent ljudnivå i dag, till höger ekvivalent ljudnivå vid uppfört skydd med en höjd på 3 meter. Källa: Trafikbuller, ACAD-International AB 2021-02-26)










en tyst uteplats (privat eller gemensam) behöver säkerställas. Även mindre bostäder om högst 35 kvadratmeter kan kräva anpassning beroende på avståndet till vägen. Bebyggelse i norr kan med fördel placeras så att en avskärmande verkan mot resten av bostadsbebyggelsen uppnås.

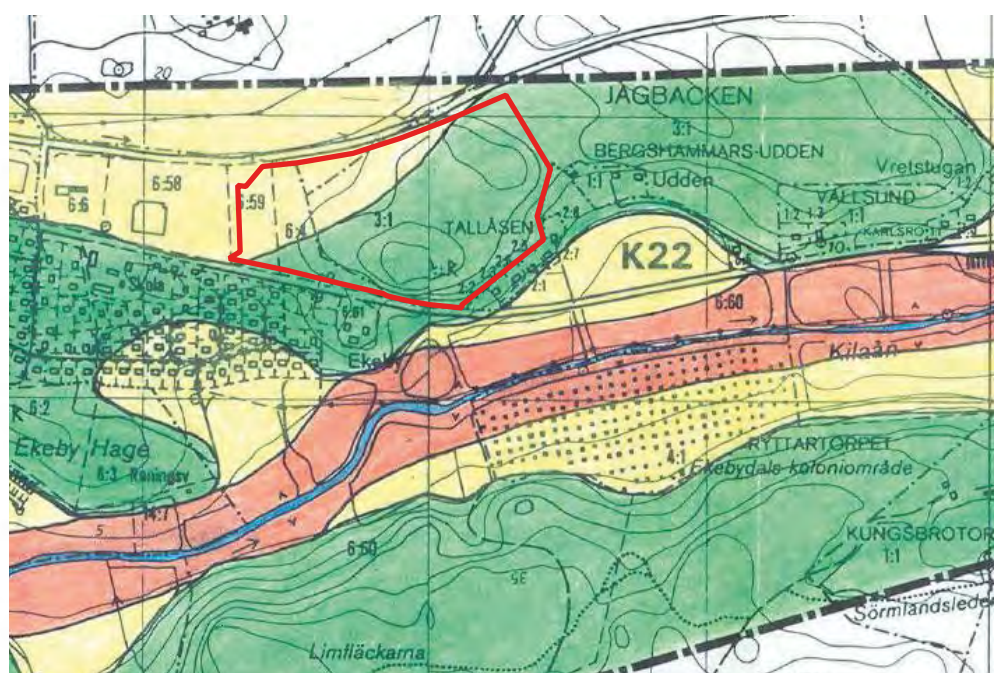
Enligt bullerutredningen lämpar den sydvästra delen av Jagbacken sig väl för både bostäder och skola/förskola – nivåerna ger goda förutsättningar för en tyst gård utan åtgärder.

Ras, skred och erosion

Området visar inga väsentliga risker för ras, skred eller erosion då underlaget i huvudsak utgörs av moränjord. Stabiliteten för omgivande markområden med lösare jordarter skall beaktas vid ingrepp såsom sprängning, schaktning eller infiltration. I övrigt finns inga särskilda restriktioner eller åtgärder som behöver vidtas med hänsyn till markens stabilitet.

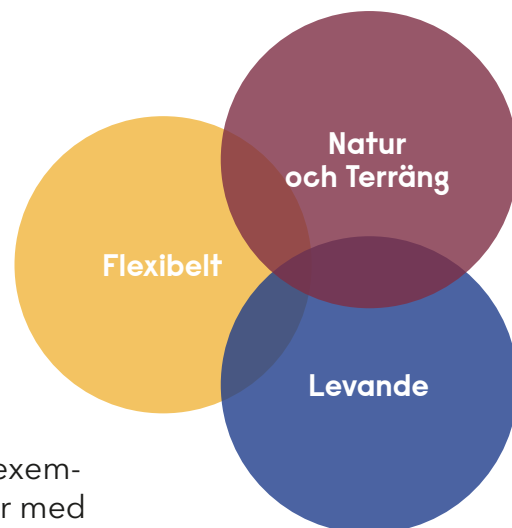
TECKENFÖRKLARING

	KARTERINGSGRÄNS
	STABILITETSKLASS I ENLIGT TABELL 4.1
	STABILITETSKLASS II ENLIGT TABELL 4.1
	STABILITETSKLASS III ENLIGT TABELL 4.1
	EROSIONSSKYDD
	MÄKTIGHETSUPPGIFT, KOHESIONÄRA JORDARTER (LERA, SILT) FRÅN SGU:S JORDARTSKARTA
	MÄKTIGHETSUPPGIFT, LERA FRÅN GEOTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR
	UNDERSÖKT SEKTION
	BERÄKNAD SÄKERHETSFAKTOR I UNDERSÖKT SEKTION



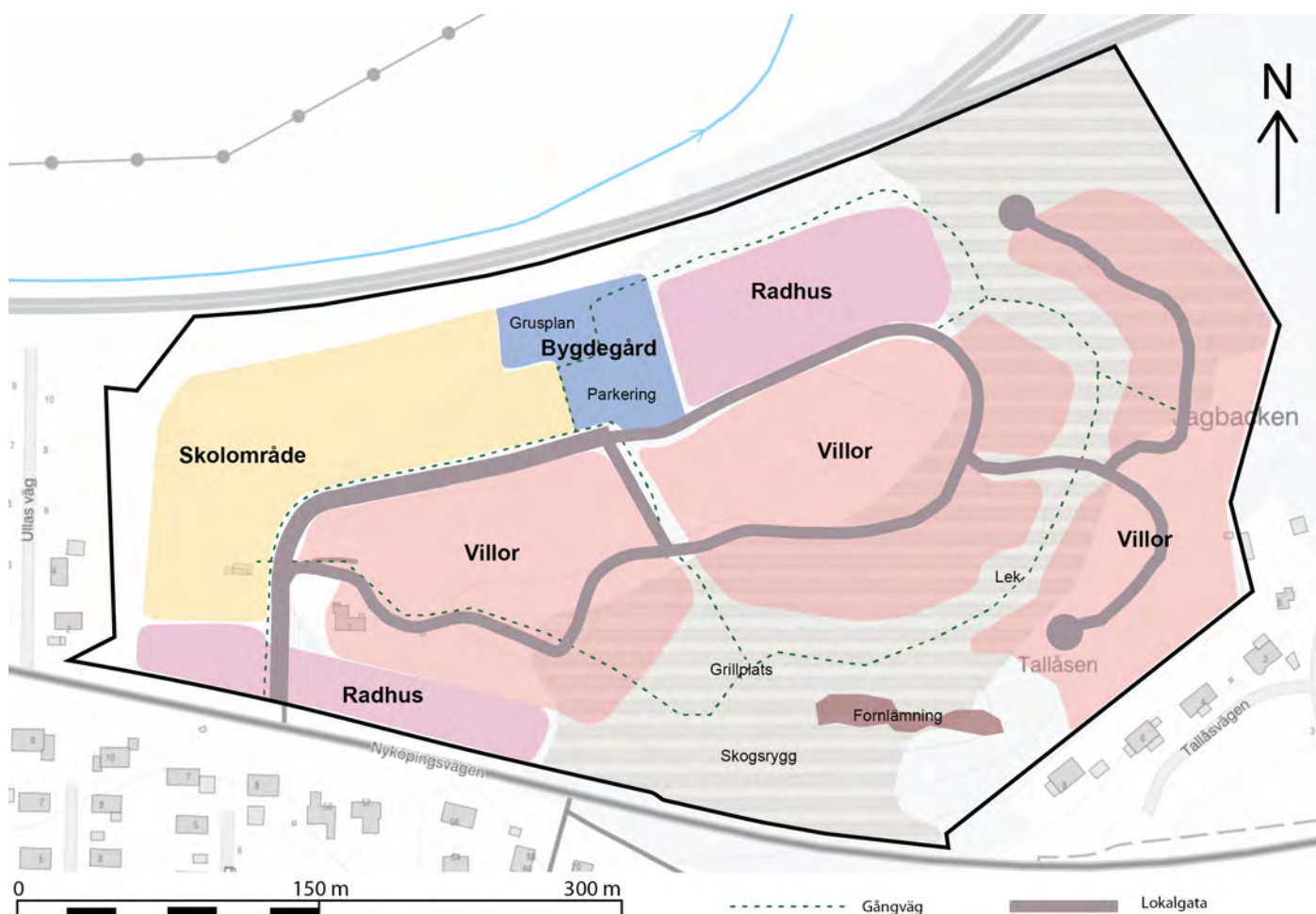
Kartbild som visar utsnitt ur översiktlig skredriskutredning. Källa: VBB VIAK Geoteknik 1993

3. Planförslag



I Jagbacken föreslås en blandning av boendeformer såsom exempelvis radhus, parhus och friliggande villor. För att människor med olika åldrar och socioekonomisk bakgrund ska flytta till Jagbacken är blandade upplåtelseformer en fördel. Bebyggelsen i Jagbacken föreslås gestaltas enhetligt med ett hänsynsfullt förhållningssätt till landskapet och enhetliga naturnära fasadkulörer men med variation avseende exempelvis skala.

Genom att respektfullt behandla växtlighet och mark som en resurs i området blir Jagbacken ett område med många gröna kvaliteter och vackra vyer över kulturlandskapet. I och med att naturen finns precis utanför husknuten är det enkelt att leva aktivt här. I Jagbacken finns både bostadsnära natur och närhet till större rekreationsområden som nås med cykel eller till fots. Möjligheter till bostadsnära och allmän



Strukturplan som visar föreslagna bebyggelseområden, gator, gångvägar och rekreationsmöjligheter i Jagbacken.

rekreation finns inom området i form av exempelvis grillplats, utegym, naturlek och liknande. Jagbackens identitet bygger på naturnära boende och ett levande område med vyer över kulturlandskapet.

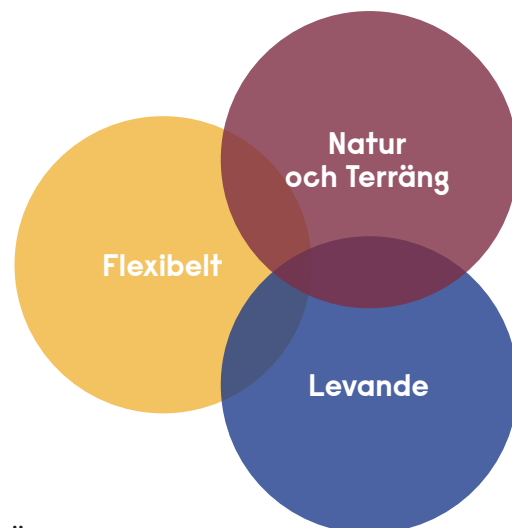
Ambitionen är att utformningen av Jagbacken kommer bidra till att utveckla en stark känsla av gemenskap och delaktighet. Boende i området delar ansvarskänsla för sin närmiljö och engagemang för bygdegården, grönstråk och platser för friluftsliv som bidrar med liv och rörelse. Barnperspektivet har beaktats vid utformningen av så väl gator som bebyggelse och grönområden i planprogrammet.

Den nya bebyggelsen inom Jagbacken annonserar Bergshammar österut för folk som kommer till Bergshammar via motorvägen eller Nyköpingsvägen. På håll syns den karaktäristiska blandade bebyggelsen och hur hänsyn tagits till den befintliga terrängen. Jagbacken är en tydlig ny årsring i samhället Bergshammar.

Nyköpings kommun växer och Bergshammar och Svalsta är attraktiva platser för de som flyttar hit. När fler bostäder möjliggörs behöver även fler skolplatser tillskapas. Därför har även förutsättningarna för skolverksamhet som kan möta upp ett framtida behov undersökts. Planprogrammet visar på en möjlig lokalisering av skola eller förskola. Ett upplägg av den framtida skolverksamheten i Bergshammar och Svalsta kommer att planeras senare. I händelse av det inte behövs någon skola i Jagbacken är planprogrammet flexibelt och öppnar upp för möjliggörande av fler bostäder i området.

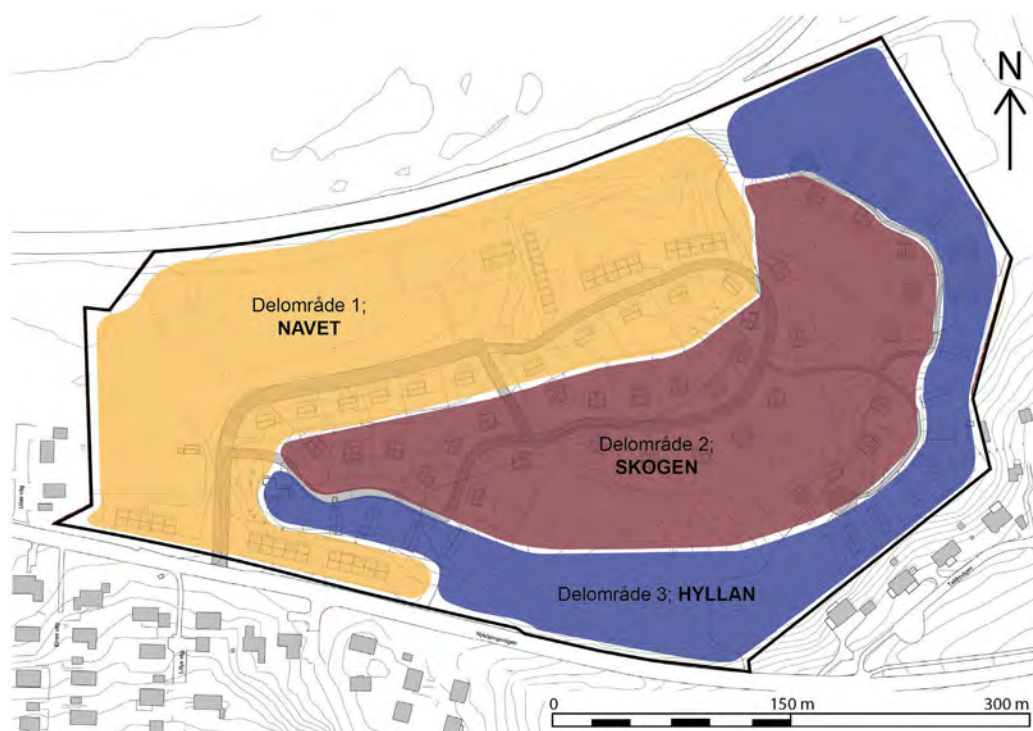


Illustrationsplan som visar ett exempel på möjlig placering av bostadsbebyggelse. Bilden tydliggör byggnadernas förhållningssätt till gatan samt påvisar skillnaden mellan de tre föreslagna bebyggelsekaraktärerna för bostadsbebyggelsen.



3.1 Utformningsprinciper

Placering av bebyggelse i Jagbacken ska främst göras med hänsyn till topografin och kulturlandskapet. För att bibehålla så mycket som möjligt av natur och kulturvärdena på platsen är placering av såväl bebyggelse som infrastruktur av stor vikt. Områdets olika delar kommer uppfattas på olika sätt beroende på hur långt in på tomten som byggnader placeras. Särskilt känsligt är placeringen av husen inom de delar som till stor del behöver bevaras, ur natur- och landskapsbildsynpunkt. Anpassning till värdena i landskapet kan dock både fördyra och förlänga byggprocessen, här måste avvägningar göras i det fortsatta arbetet med detaljplanerna mot vad som är realistisk ur ett samlat hållbarhetsperspektiv (det vill säga såväl ekonomiska, miljömässiga och sociala förutsättningar). Bebyggelsen i Jagbacken delas upp i tre områden med olika karaktär (Navet, Skogen och Hyllan).



Kartbild som illustrerar uppdelningen mellan delområdena för bebyggelsekaraktärer, Navet, Hyllan och Skogen.

Delområde I; Navet

Området närmast infarten till Jagbacken är "Navet", här blandas funktioner och plats skapas för ny bygdegård med tillhörande faciliteter samt bostäder och/eller skola. Bebyggelsen här har en något större skala än övriga Jagbacken och gatan är ett väl definierat rum med tydlig funktionsseparering mellan trafikslag. Området utgör en entré till Jagbacken och de halvoffentliga verksamheterna ger ett relativt högt flöde av människor i och till området. Bebyggelsen i Navet föreslås utgöras av byggnadsvolymer upp till tre våningar, med byggnader i jordnära kulörer.

Inom Navet behöver integrering av tekniska lösningar för dagvattenhantering ske i den befintliga naturen. Utformningen av lösningarna för hantering av dagvatten i området bidrar till en upplevelserik miljö genom naturlig fördröjning av vatten. Valet av naturliga lösningar bidrar till den biologiska mångfalden samt upplevelsen av platsen. Placeringen av byggnader inom området behöver ske med hänsyn till höga flöden av vatten från skyfall och bör därför placeras så att lågpunkten i nordvästra delen av området kan översvämmas utan skador på bebyggelse.

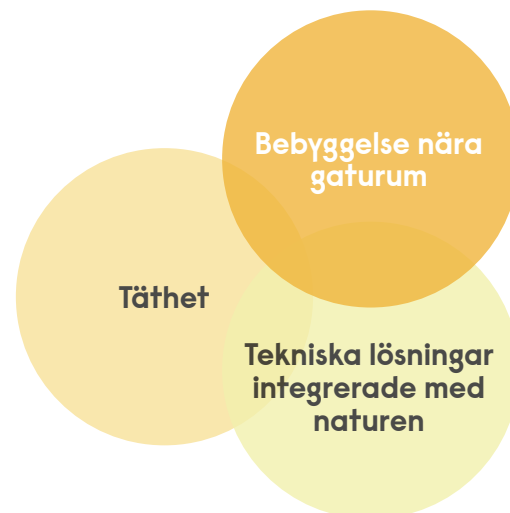
Bostadsbebyggelsen inom Navet föreslås bestå av villor samt tät radhusbebyggelse, men kan även innehålla bostäder för personer med särskilda behov. För att skapa ett tydligt avgränsat gaturum med trädgårdsstadskarakter placeras bostadsbebyggelsen nära gaturummet. Exakta vridningar och placeringar inom området för radhusen har inte studerats i detta skede, utan detta behöver göras inför efterföljande planarbete. Radhusområdet i norra delen av Navet behöver utformas med hänsyn



Exempel på fasadfärger i jordnära kulörer.

Trädgårdsstad

Ett samhälle med karaktär i form av blandad småskalig bebyggelse, utan för stadens centrum. Svenska trädgårdsstäder är ofta småhusområden med inslag av offentliga byggnader och platser, präglade av anpassning till natur och terräng med mjukt utformade gatusträckningar.



till riskavståndet från vägen, trafikbuller samt bygdegården. Ett sätt kan vara att samla och placera garagebyggnader närmast bygdegården för att skapa en tydlig gräns mellan funktionerna och kan även fungera dämpande för eventuellt störande ljud och ljus från aktiviteter i bygdegården. Trafikbuller och riskavstånd kan hanteras genom uppförande av vall eller staket.

Vid eventuell planläggning för skola/förskola bör friytan uppgå till 30 kvm/elev för grundskola eller 40 kvm/elev för förskola. För de delar av ytan som kan komma att behövas för skolverksamhet är det intressant att närmare studera samnyttjande med bygdegården. I förslaget har bygdegård, parkering, grusplan samt eventuell idrottshall samlats i den nordöstra delen av området. Ett mindre radhusområde och den större skolbyggnaden möjliggörs i väster, invid infarten till Jagbacken. Skulle ingen skola uppföras inom området lämpar sig området bra för bostadsbebyggelse, exempelvis i flerbostadshus med inslag av bostäder för äldre eller andra särskilda grupper.



Bild som visar ett möjligt förslag på karaktärstypisk villabebyggelse placerad nära gaturummet, inom delområde *Navet*.



Utformningsexempel villabebyggelse inom *Skogen* placerad med hänsyn till träd och terräng, inspiration hämtat från Svärds klova i Nyköping framtaget av Archus.

Delområde 2; Skogen

I mitten av Jagbacken finns området "Skogen" där målet med gestaltningen och utformningen av bostadsbebyggelsen är att stärka och bevara skogssiluetten. Bebyggelsen och gatorna anpassas till terrängen och integreras i topografin. Mellan ny bebyggelse och inom tomterna ska befintlig natur sparas i så stor utsträckning som möjligt. Tekniska lösningar för exempelvis dagvattenhantering integreras med den befintliga naturen.

Bebyggelsen i Skogen utgörs av främst villabebyggelse i en till två våningar, placerad nära gaturummet med stor anpassning till topografi och natur. Placering av bebyggelse nära gaturummet kan öka möjligheterna för att bibehålla befintlig natur och dess värden längre in på tomterna, vilket är en kvalitet som bör tas tillvara då den stora andelen villabebyggelse inom Skogen öppnar upp för möjlighet till mycket grönska mellan husen. Vid val av placering av hus bör stor hänsyn tas till befintliga träd i området, särskilt inom den sydöstra delen av skogen. Fälls för många, eller fel, träd kommer den utpekade värdefulla skogssiluetten (Tyréns, 2021) påverkas negativt och värden kan gå förlorade. För att minimera ingreppen i marknivåer kan traditionella suterränghus vara att föredra på vissa tomter.



Bild som visar ett möjligt förslag karaktärstypisk bebyggelse placerad i terrängen anpassat till träd och topografi, inom delområde *Skogen*.



Utformningsexempel villabebyggelse inom *Hyllan* placerad med hänsyn till terrängen, inspiration hämtat från Vindö i Stockholms skärgård (arkitekt Max Holst).

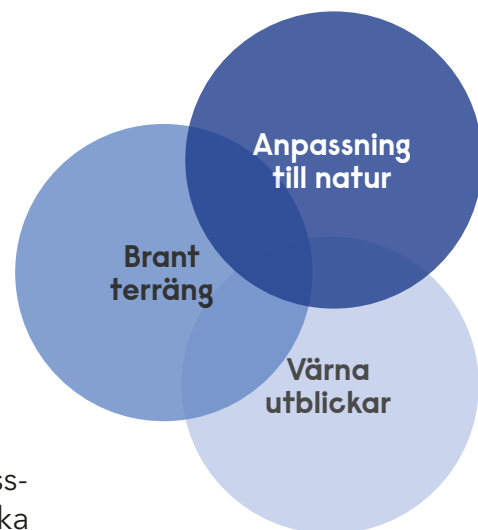
Delområde 3; Hyllan

Längs den sydöstra kanten av Jagbacken, där topografin på sina platser sluttar kraftigt, finns delområdet "Hyllan". Här är stor anpassning till topografin nödvändig och placeringen av bebyggelsen ska samtidigt värna utblickarna och siktlinjer till och från skogsområdet. Byggnaderna kan exempelvis placeras på pelare alternativt i suterräng, för att minimera ingrepp i topografin. Bostadshuset bör inte vara högre än två våningar och ska placeras med kortsida mot gata och landskap. Befintlig natur ska sparas i största möjliga mån och integreras med lösningar för dagvattenhantering.

Angöringsgatorna i delområdet Hyllan underordnar sig naturen och är utformade för att göra så litet ingrepp som möjligt. Detta innebär att de är smala och uppmuntrar till låga hastigheter. Angöringsgatorna har privat karaktär och bebyggelsen bör här placeras med oregelbundet avstånd till gata för att anpassning till topograf och natur ska kunna prioriteras



Bild som visar ett möjligt förslag karaktärstypisk bebyggelse på stylvor anpassat till terrängen, inom delområde *Hyllan*.



3.2 Mötesplatser och rekreation

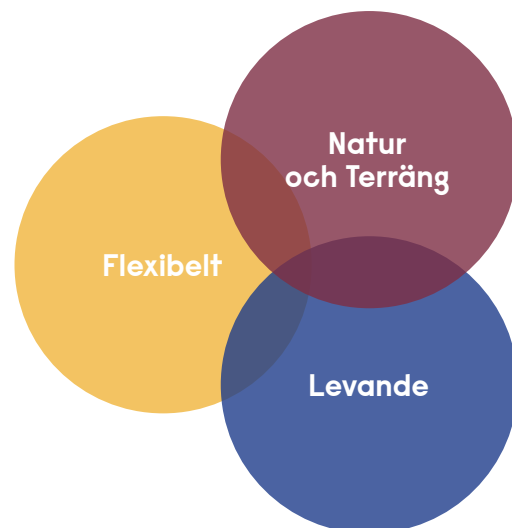
I Jagbacken finns flexibla inom- och utomhusytor som kan användas för såväl temporära som permanenta behov vilket bidrar till en effektiv användning av mark och lokaler då Bergshammars bygdegård, skola och idrottsfunktioner ligger samlat. Utomhusyta för idrott kan användas av skolbarn under dagtid och nyttjas av boende i hela Bergshammar samt föreningar under kvällar och helger. Möjligheter att tillskapa odlingslotter som kan skötas gemensamt av skolbarn och föreningar finns. Publika inomhuslokaler öppnar upp möjligheter för olika sorters aktiviteter och verksamheter såsom caféverksamhet, matservering, kulturevenemang och sammankomster av olika slag.

Gemensamma ytor och besökstata funktioner samlas i områdets västra del vilket ger en flexibilitet som på sikt möjliggör ett omväxlande utbud av mötesplatser för olika målgrupper. Bygdegård, skola och bostäder samnyttjar ytor för teknisk försörjning såsom parkeringsplatser och avfallshantering i den mån det är möjligt och innebär positiva synergier för alla parter.

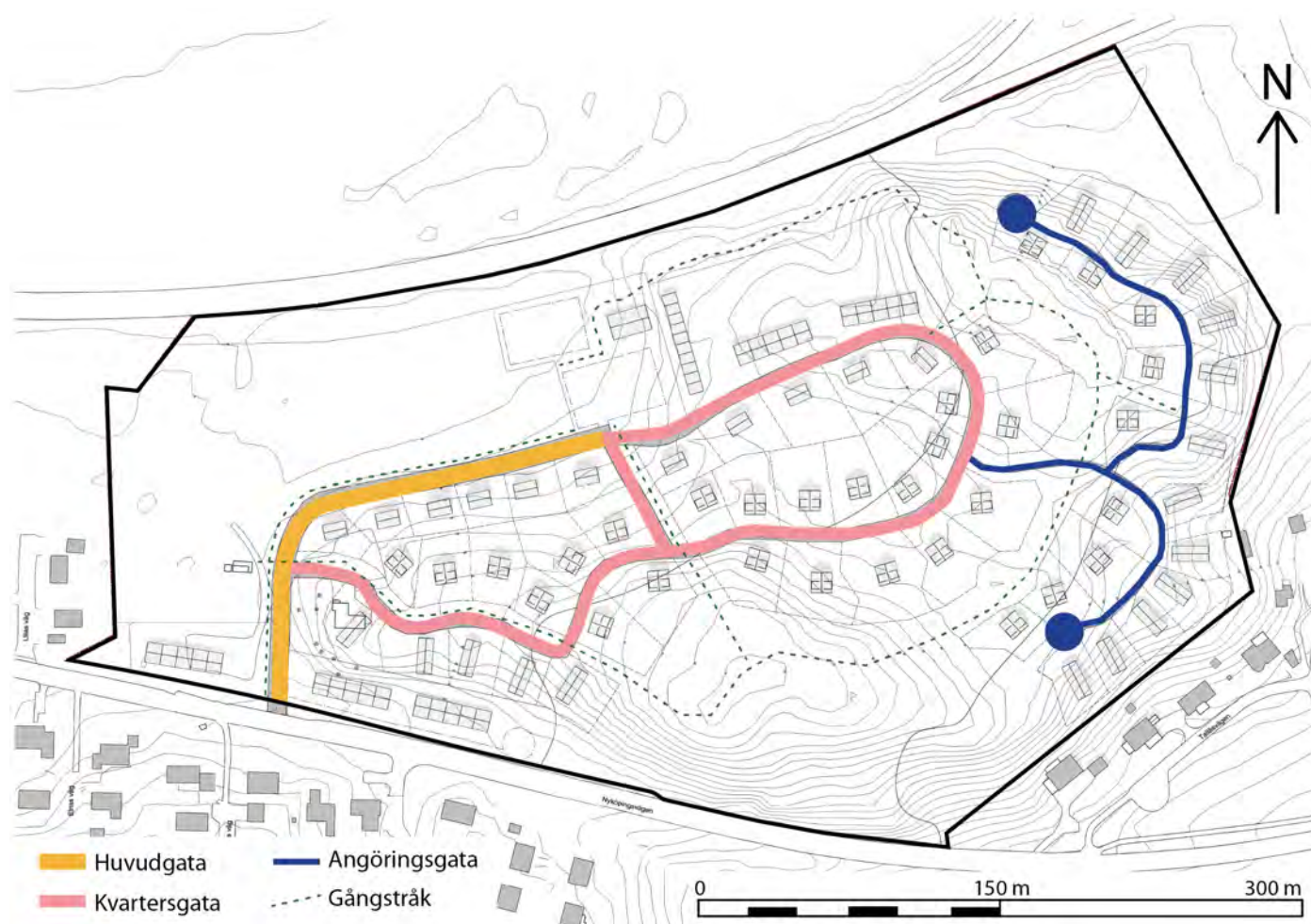
Alla invånare och besökare till Jagbacken ska ges möjlighet att uppleva områdets kvalitéer och värden, i enlighet med riksdagens mål om tillgänglig natur för alla. Enligt PBL (2 kap. 7§ PBL) ska planläggningen ta hänsyn till behovet av parker och grönområden, lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse inom eller i nära anslutning till sammanhållna bebyggelse. Inom Jagbacken sparas stora områden av natur för att möjliggöra till utevistelse och rekreation i området. Genom tydliga gångstråk samt väl utformade platser för utomhusvistelse och lek bidrar området till människors hälsa och välbefinnande.



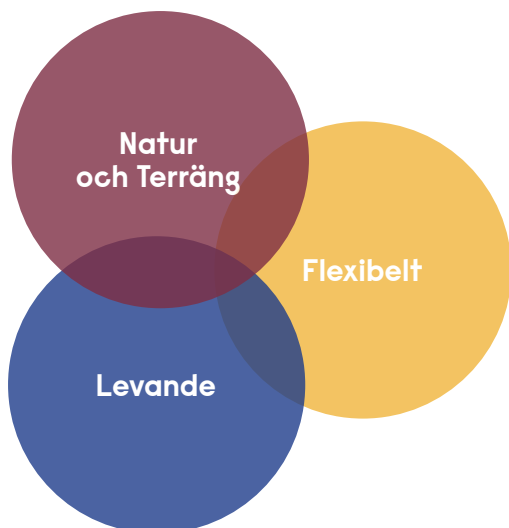
Rendering som illustrerar bebyggelsen inom Jagbacken i förhållande till den bevarandvärda skogryggen.



Inom planområdet sparas skog, för att bevara platsen för fornlämningen med omnejd samt den skogssiluett som beskrivs i landskapsanalysen. Jagbackens funktion som område för natur-och friluftsliv för boende i närområdet och Bergshammar bibehålls genom det sparade skogsområdet. En viktig del i visionen för Jagbacken är att bibehålla den bostadsnära rekreation som befintliga gångstigar innebär för boende i Bergshammar. Genom att lämna ytor för naturen och skogen kan Jagbacken fortsätta användas för rekreation av boende i och omkring skogsryggen även efter utbyggnad av ny bebyggelse på platsen. Inom Jagbacken anordnas platser för en rad olika utomhusaktiviteter såsom utegym, grillplats och naturlek.



Schematisk karta över vägnätets hierarkier inom planområdet ("Huvudgata", "Kvartersgata" och "Angöringsgata").

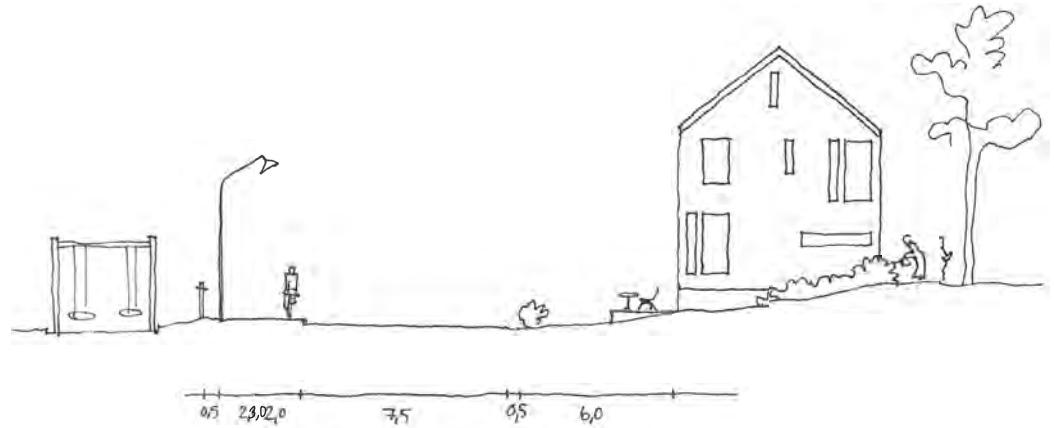


3.3 Trafik och mobilitet

I Jagbacken får boende och besökande närhet till natur och en stark koppling till tätorten Nyköping. För att öka förståelsen av gaturum samt läsbarhet, tydlighet och de varierande karaktärerna föreslås gatorna inom Jagbacken inordnas i tre gatuhierakier: huvudgata, kvartersgator och angöringsgator. Jagbacken håller god trafiksäkerhet för alla boende och besökande, och särskilt för barnen. Gatustrukturen har anpassats för att områdets minsta människor säkert ska kunna röra sig i området.

Utformningen av gaturummen ska uppmuntra fordonstrafik att hålla låga hastigheter och locka boende att röra sig till fots och på cykel. God belysning och goda siktförhållanden är viktiga delar i gatuutformningen. Det ska vara enkelt att förstå gatustrukturen som håller en hög orienterbarhet med tydlig huvudgata, korsande gång- och cykelvägar. God framkomlighet för bilar och bussar finns, samt god tillgänglighet till parkering. Den nära kopplingen till natur och fornlämning utgör en viktig kvalitetsfaktor i Jagbacken. Därför har starka kopplingar till naturen och dess målpunkter, såsom fornlämningar, prioriterats.

Infart till området sker från Nyköpingsvägen. Gaturummet här är funktionsseparerat och väldefinierat, hela vägen fram till nya området för bygdegården. Vidare in i området minskar utrymmet för gaturummet och villagatorna är, till skillnad från huvudgatan in i området, inte funktionsseparerade. I öster närmast skogen är gaturummet minimerat för att ingreppet i naturen ska vara så litet som möjligt. Placeringen av vägarna i förhållande till topografin är av stor vikt för framkomligheten, tillgängligheten samt möjligheterna att smidigt ansluta angöring till villatomterna. Inom delområde Hyllan, som är särskilt känsligt ur kulturmiljö- och landskapsbildshänseende, föreslås den smalaste gaturumskarakteren (angöringsgata).



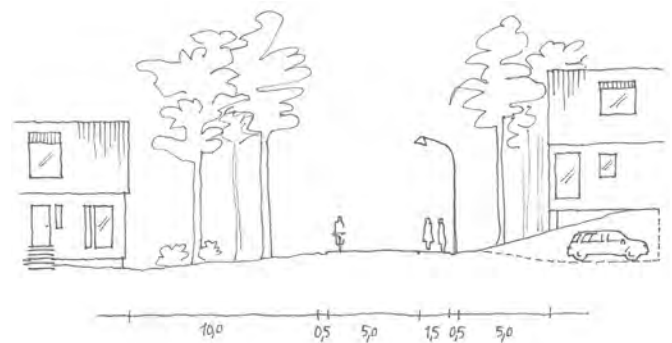
Gatusektion som visar utformningsexempel av huvudgata, inom delområde *Navet*.

Utformning av gaturum

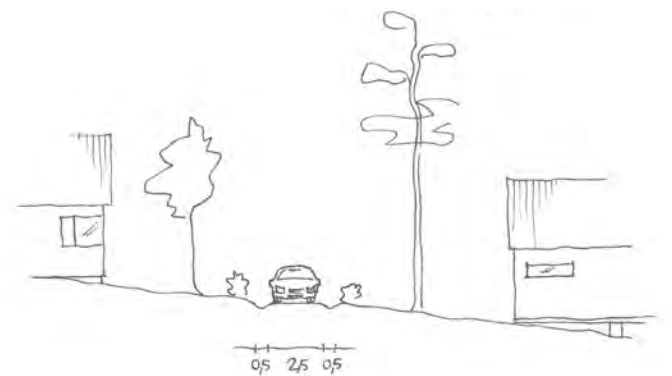
Gaturummen i Jagbacken ska anpassas till landskap och kulturmiljö bland annat genom att minimera ytanspråket för gaturummet. Ett smalt gaturum uppmuntrar motortrafik att hålla låga hastigheter och cyklister kan därmed använda körbanan. Ett mindre ytanspråk för gaturummet innebär även mer utrymme för sparad naturmark och tomtmark. Trottoar bör finnas längs med båda sidor om huvudgatan, längs med kvartersgatorna rekommenderas dock att trottoar endast anläggs på ena sidan av gatan om behov finns.

Jagbackens gator ska i så stor utsträckning som möjligt följa den befintliga miljöns topografi. Detta för att minska ingrepp i form av schakt-, spräng- och fyllnadsarbete men också för att de nya bostadstomterna ska ha goda förutsättningar att anpassas till terräng och topografi.

I händelse av skola/förskola i området blir det intressant att närmare studera möjlighet för ytterligare en infart till området. Detta för att underlätta transporter till skolan utan att påverka trafikflödet i resterande delar av Jagbacken samt undvika att delar av skolgården behöver nyttjas som lastzon. Leveranser till skolan ska kunna ske på ett trafiksäkert sätt där backrörelser undviks vilket skulle kunna lösas genom separat infart från Nyköpingsvägen för leveranser. Detsamma gäller för ytor för hämtning och lämning av barn till området. Möjlighet för föräldrar att parkera och följa sina barn behöver finnas, särskilt i de lägre åldrarna.

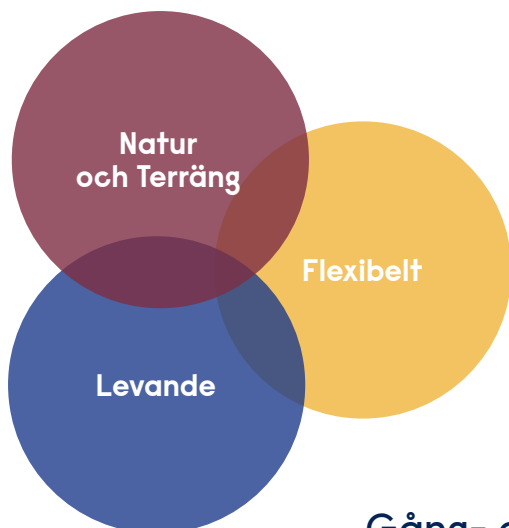


Gatusektion som visar utformningsexempel av kvartersgata, inom delområde *Skogen*.



Gatusektion som visar utformningsexempel av angöringsgata, inom delområde *Hyllan*.

Angivna mått i samtliga gatusektioner är exempel på utformning, exakta bredder kommer fastställas i kommande arbete med efterföljande detaljplaner.

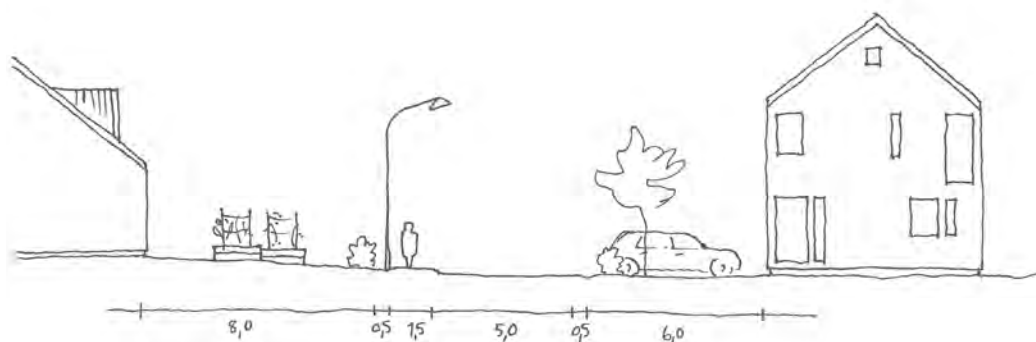


Gång- och cykeltrafik

Gång- och cykeltrafikanter ges separat utrymme längs områdets huvudgata där en 3 meter bred gång- och cykelväg planeras. I Jagbackens södra del, vid infarten till området, planeras gång- och cykelvägen ansluta till den befintliga cykelvägen in mot Nyköping. Inom planområdet planeras för både större och mindre gröna stråk. Dessa stråk möjliggör för andra kontaktvägar än att använda villagatorna för förflyttning till fots eller med cykel. Gång- och cykelvägarna är av stor betydelse även för tillgängligheten till den sparade naturen i området såväl som till befintligt grönområde öster om Jagbacken. Barnen ska på egen hand säkert och tryggt kunna ta sig till skolan till fots eller på cykel, likväl som med stöd av någon annan, därför behöver trafiklösningarna vara tydligt utformade, gärna belysta och uppmuntra till låga hastigheter.

Kollektivtrafik

I och med utbyggnaden av Jagbacken skapas ett större underlag för kollektivt resande vilket stärker kollektivtrafiken i Bergshammar. Den befintliga busshållplatsens läge, passage över Nyköpingsvägen samt gång- och cykelstråk till och från hållplats och passage kommer att studeras närmare vid efterföljande planeringsarbete. Exempel på aspekter som bör tillgodoses vid en översyn av kollektivtrafiksituationen i Jagbacken är tillräcklig åtskillnad mellan kollektivtrafikresenärer och fotgängare/cyklister vid hållplatserna, god sikt vid gångpassage över Nyköpingsvägen och eventuellt behov av väderskydd där det inte finns idag.



Gatusektion som visar utformningsexempel av kvartersgata, inom delområde *Skogen*.

3.4 Teknisk försörjning

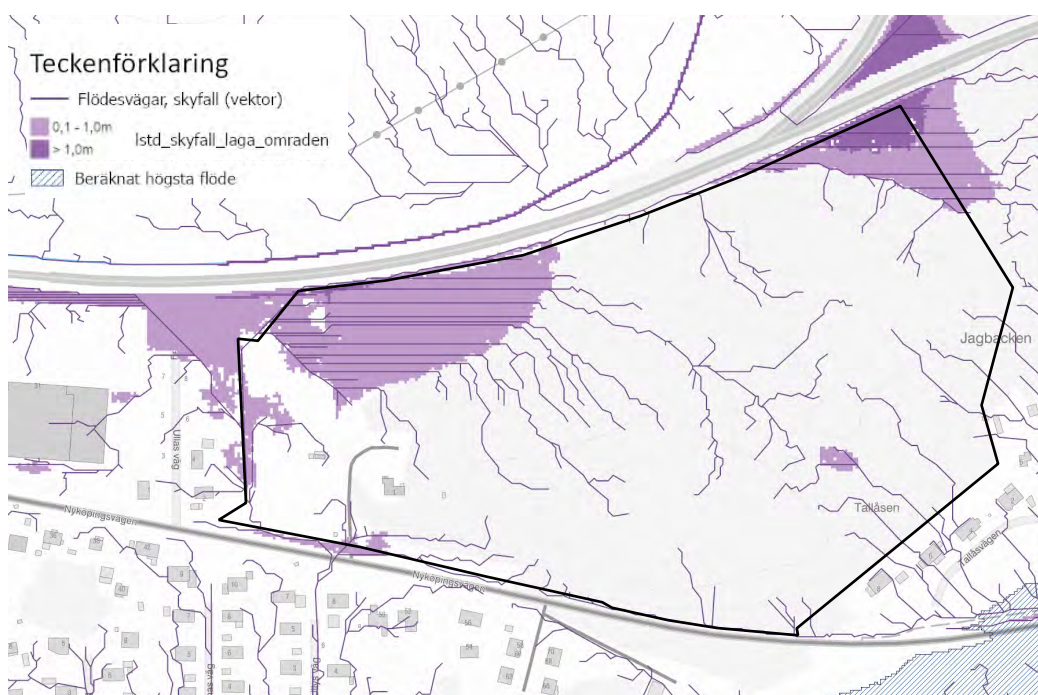
Vatten och avlopp

Området kommer att anslutas till det kommunala VA-nätet. Anslutning sker till befintligt nät i Bergshammar. Inom Jagbacken kommer plats behövas för olika systemlösningar för VA, såsom pumpstationer. Förprojektering behöver göras samtidigt som höjdsättning och utformning av gator genomförs samt fastighetsindelning. Utformning av spillvattensystem behöver ske tillsammans med de tekniska lösningarna för hantering av dagvatten.

Dagvatten och skyfallshantering

För att uppnå en förbättring av MKN i Kilaån föreslås, i framtiden utredning om hantering av dagvatten, ett samspel av olika lösningar. Det kan även komma bli aktuellt att utföra åtgärder uppströms öster om Jagbacken, då dagvatten idag avrinner från detta område via Jagbacken till Kilaån. Utredningens föreslagna lösningar består av en kombination av makadamdiken (stenkistor), växtbäddar samt svackdiken, i samspel med en våtmark och dagvattendamm. Dessa lösningar kan komma att behöva implementeras både inom och utanför planområdet. Exakt hur stor yta som krävs för hanteringen av dagvatten kommer behöva utredas vidare i kommande arbete.

I utredningen har även skyfallsmodelleringar gjorts för att fastställa eventuella översvämningrisker och påverkan på tänkt bebyggelse i området. I områdets nordvästra del finns en omfattande lågpunkt som riskerar att översvämmas vid större skyfall. Inom detta område behöver bebyggelse placeras så att riskerna minimeras, vilket kan göras genom att placera byggnaderna utanför översvämningområdet och genom



Kartbild över instängningsområden vid skyfall. Källa: Länsstyrelsen

att marken höjs runt byggnaderna. Att tillföra ytterligare dagvattenlösningar lokalt inom planområdet anses i utredningen inte förbättra skyfallssituationen. Om en förbättrad situation ska uppnås genom lokala åtgärder måste dessa ske i kombination med att kompensationsåtgärder utanför planområdet, inom samma recipients (Kilaåns) avrinningsområde, vidtas eller att exploateringsgraden justeras inom planområdet. Detta då kompensationsåtgärder utanför planområdet, i område med högre föroreningsbelastning, skulle ha större effekt på föroreningshalten i recipienten och därmed på föroreningssituationen som helhet. Exempel på sådan kompensationsåtgärd skulle kunna vara att rena vatten från hårt trafikerade vägar uppströms inom Kilaåns avrinningsområde.

Avfall

I Bergshammar finns idag ingen plats för insamling av förpackningsmaterial, en så kallad återvinningsstation (ÅVS). Vid fortsatt planering behöver möjligheterna att lokalisera en ÅVS i Jagbacken, alternativt på annan lämplig plats i Bergshammar, studeras. Även andra gemensamma avfallslösningar kan komma bli aktuella i Jagbacken.

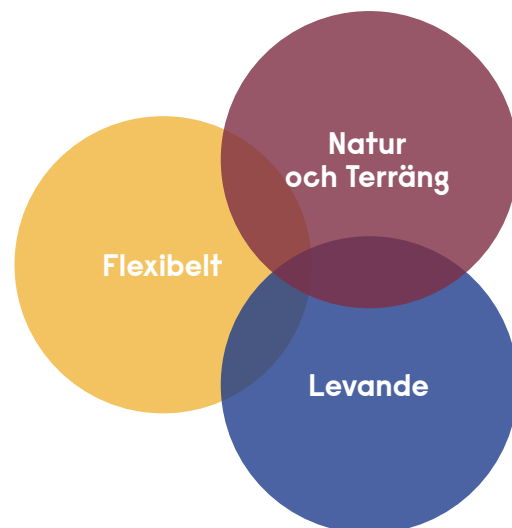
Bullerdämpande åtgärder

Både de norra och södra delarna av planområdet utsätts för trafikbuller från omkringliggande vägar. För att minska påverkan i de norra delarna, utmed på farten till europavägen, kan bullerdämpande åtgärder behöva vidtas. Detta kan göras genom uppförande av skärm eller vall. I söder längs med Nyköpingsvägen bör radhusen placeras med tillfartsväg mellan husen och Nyköpingsvägen, samt tydligt avgränsas med exempelvis buskar. (se bild)

För att uppnå goda boendemiljöer kan behov av bullerdämpande åtgärder även uppstå internt bland bebyggelsen i Jagbacken. Vid eventuellt uppförande av sådana åtgärder är det viktigt att säkerställa god belysning, överblickbarhet och gestaltning.



Utformningsexempel på radhusbebyggelse utmed trafikerad väg, inspiration hämtat från Tullinge trädgårdstad.



3.5 Genomförande

Utvecklingen av Jagbacken ska ske genom god hushållning med såväl ekonomiska, sociala som ekologiska resurser. För att uppnå detta behöver planering av markanvändning, naturresurser och infrastruktur ske på ett effektivt sätt. Jagbacken bör byggas ut i etapper. En preliminär etappindelning finns i kartan på nästa sida.

Jagbackens identitet ska vara väl synbar och kännbar och synliggöras genom utformningsprinciper med egen karaktär. Utformningsprinciperna ska i detaljplaneskedet säkra ett genomgående förhållningssätt men inte låsa detaljer så pass hårt att det blir svårt att genomföra exploatering eller omotiverat dyrt att bebygga området.

Med plangenomförande menas de åtgärder som behöver genomföras för att en antagen plan ska bli verklighet. Det handlar om att bygga ut infrastruktur, såsom gator och anordningar för vatten och avlopp. Det handlar även om fastighetsbildning och iordningställande av gemensamma platser. Det är markägare och kommunen som ansvarar för genomförandefasen, även kallad etableringsprocess.

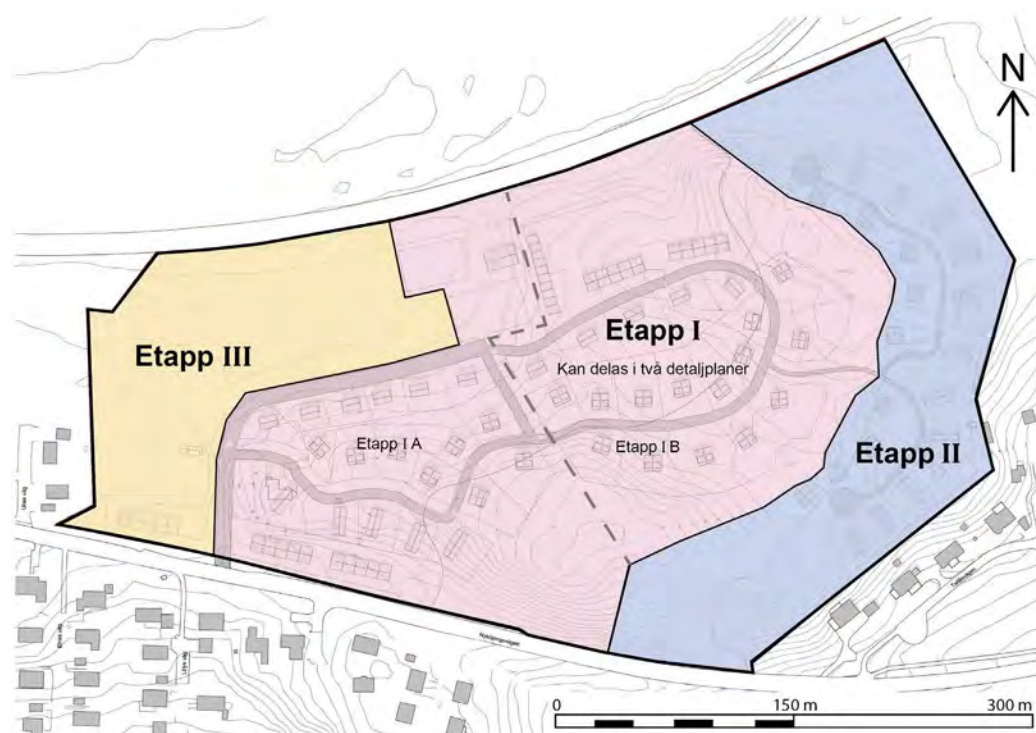
Etappindelning

Genomförandet av Jagbacken kan ske i olika etapper, både när det gäller framtagandet av detaljplaner och efterkommande byggsleden. Den inledande etappen bör, innefatta bygdegården och dess tillhörande ytor för parkering och utomhusaktiviteter, samt område för radhusbebyggelse. Även villabebyggelsen inom området kallat Skogen bör ingå i första etappen, då det är svårt att planmässigt avgränsa bebyggelsen på annat vis. Möjligen kan denna första etapp delas i två utbyggnadsområden, området kan dock ingå i samma detaljplan. I den första etappen kommer även nödvändig infrastruktur såsom huvudgata, kvartersgator och teknisk försörjning att ingå.

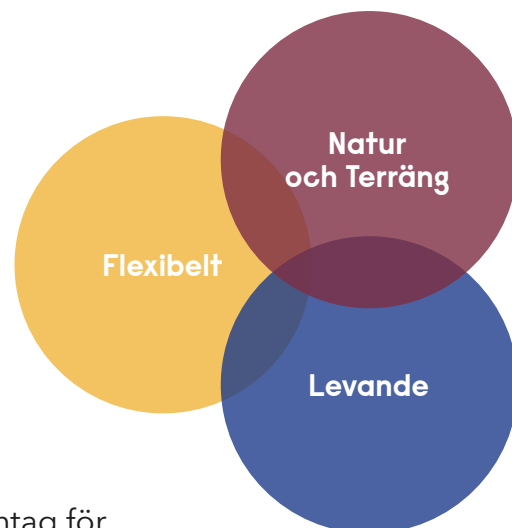
Vilken av den västra och östra etappen som blir den efterföljande beror bland annat på huruvida beslut om lokalisering av skola finns vid tidpunkten för starten av arbetet.

Punkterna i listan nedan har eller kommer att ha inverkan på hur etappindelningens slutliga gränsdragning kommer att se ut.

- Bergshammars bygdegårdsförening vill att den nya bygdegården byggs så snart som möjligt. Detta gäller även nödvändiga kringfunktioner såsom exempelvis parkering och fotbollsplan.
- Huruvida skola/förskola slutligen kommer att placeras inom planområdet är fortfarande osäkert och beslutet om detta ligger utanför planprogrammet. Det totala ytbehovet för skolverksamhet beror på externa faktorer såsom befolkningsprognos och dylikt.
- Det ekonomiska läget vid tillfället för försäljning och byggstart spelar in för bland annat utbyggnadstakten.
- Vilken efterfrågan det finns på radhus, både från byggaktörer och slutliga köpare, vid tillfälle för försäljning av mark spelar in.
- Trafikbuller kan innebära att radhusen närmast motorvägsfarten behöver planläggas för att möjliggöra planläggning av villorna innanför dessa.



Karta som visar föreslagen etappindelning.



Enskilt huvudmannaskap

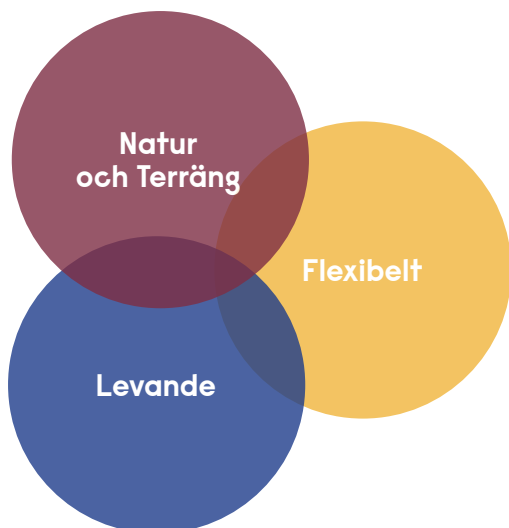
I Bergshammar är väghållaransvaret främst enskilt, med undantag för Nyköpingsvägen och Kyrkvägen som är statliga vägar. Kommunen har inget väghållaransvar på orten och avser därför utgå från enskilt huvudmannaskap för de allmänna plasterna inom Jagbacken. Vid enskilt huvudmannaskap åligger ansvaret för allmän plats på fastighetsägarna gemensamt. Ofta inrättas en gemensamhetsanläggning enligt anläggningslagen.

Kommande arbete

Efter att planprogrammet har godkänts kommer nästa steg i planeringsprocessen vilket blir att ta fram en eller flera detaljplaner. Under detaljplanearbetet kommer områdets förutsättningar att utredas vidare genom ytterligare och mer detaljerade utredningar. Detaljeringsnivån på redan framtagna utredningar kommer att fördjupas i takt med att föreslagen exploatering detaljeras avseende utformning och placering.

Exempel på utredningsarbeten som kommer att behöva initieras i detaljplaneskedet är riskanalys med avseende på Trafikverkets väg norr om planområdet samt förprojektering av vägar och teknisk försörjning. Exempel på utredningar som kommer att behöva fördjupas är trafikutredning, dagvattenutredning inklusive förslag på dagvattenlösningar och skyfallshantering. Under detaljplanearbetet bör även arbetet med barnkonsekvensanalys fortsätta. Detta för att fördjupa frågor som rör och gynnar barn och unga i området och i Bergshammar som ort.

I samband med detaljplanearbetet kommer erforderliga avtal mellan markägare, byggaktör och kommun att tas fram.



4. Konsekvenser

I detta kapitel beskrivs planförslagets konsekvenser på exempelvis miljö, människors hälsa och teknisk försörjning.

4.1 Behovsbedömning

Undersökningen ska utgöra underlag för bedömning om genomförandet av kommande planprogram kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning av planen och upprätta en skriftlig redogörelse, miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Undersökningen bör även avgränsa vilka frågor som ska behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med 6 kap Miljöbalken (MB) och 4 kap 34 § Plan- och bygglagen (PBL) alternativt behandlas i kommande detaljplans planbeskrivning.

Resultat

Länsstyrelsen har i ett yttrande 2021-02-04 (DNR 402-183-2021, Doss. Nr. 80-4-413) ställt sig bakom kommunens bedömning att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. I det fortsatta planarbetet framför Länsstyrelsen att redan identifierade aspekter behöver studeras närmare. Främst är det eventuella markförroreningar, trafikbuller, trafiksäkerhet och farligt gods som behöver studeras närmare, detta är av extra vikt då man planerar för skola inom området. Vatten-, och då särskilt dagvattenhantering, behöver studeras närmare utifrån såväl översvämning och skred som vattenkvalité kopplat till Kiladalens avrinningsområde. Även kultur- och naturvärden inom planområdet och i omgivningen behöver belysas i det fortsatta arbetet.

4.2 Landskapsbild och kulturmiljö

Tillvaratagande av kulturella värden har stor betydelse för kommunens attraktivitet. Attraktionsvärdet har stor ekonomisk, social och kulturell betydelse, exempelvis för att attrahera nya boende till kommunen och för turism. Ett besöksmål har stor betydelse för det lokala näringslivet, i Jagbacken bidrar bygdegården med sin verksamhet. Utformning, placering av bebyggelse och hantering av grönytor inom Jagbacken har haft de i landskapsanalysen beskrivna värdena som utgångspunkt. Planförslaget har anpassats så att möjligheter till att bibehålla skogssiluetten finns genom att minimera gatubredder samt sparandet av träd mellan byggnadskroppar.

Den till platsen väl anpassade bebyggelsen i detta planförslag bidrar till landskapsbild och ger ett avtryck från nutiden till kulturmiljön. Bostadsbebyggelsens utformning med utgångspunkt i anpassningen till terrängen ger Jagbacken en tydlig identitet. Placeringen av bebyggelsen på en kulle stämmer väl överens med hur landskapet utvecklats sedan bronsåldern, även som den höga arkitektoniska kvalitén hos bostadsbebyggelsen ger Jagbacken en tydlig identitet.



Rendering som illustrerar bebyggelsen i Jagbacken i förhållande till den bevarandevärda skogryggen.

4.3 Natur och rekreation

Genom bevarande av skogsryggen genom Jagbacken möjliggörs sammankopplade av grönstrukturer som bidrar till den biologiska mångfalden. Tillsammans med den väl placerade och till platsen anpassade bebyggelsen minimeras markingrepp och därmed påverkan på områdets värden.

Under utbyggnadsfasen kommer ingreppen i området troligtvis upplevas som dramatiska, exempelvis när träd ska fällas och markingrepp görs för anläggning av infrastruktur. Efterlevs planprogrammets intentioner om att minimera trädfällning och schaktning borde ingreppen kunna begränsas. Att bebygga området går inte utan att ingrepp görs, dock kommer naturen, som tillfälligt kan komma att tas i anspråk i utbyggnadsfasen, senare att återhämta sig även om det tar tid.

Efter utbyggnadsfasen kommer det inte vara lika tydligt vilket ingrepp som exploateringen orsakat. Dock kommer det dröja länge innan bebyggelse och naturen återigen helt är sammanflätade. 10-15 år efter byggnationens start har Jagbackens växtlighet till stora delar återhämtat sig.

De öppna diken längs områdets gator bidrar till den biologiska mångfalden i området och har skapat nya livsmiljöer för djur- och växtliv. Byggnadsfasens tidigare synliga ingrepp är efter närmare 50 år helt borta och området ses inte längre som nybyggt.

Rekreation

Då större delen av planområdet är obebyggt kommer den tillkommande bebyggelsen kräva att träd fälls och att ingrepp i naturen görs. Genom att följa de tydligt utformade utformningsprinciperna minimeras ingrepp vilket innebär att delar av skogen kan sparas för rekreation.

Tillgången till bostadsgårdar, lekplatser och parker är också viktig för barn och ungas möjlighet till vardagsmotion och kontakt med naturen (Boverket, 2015). Även utformningen av utemiljö har stor betydelse. Attraktiva grönområden och utemiljöer främjar barnens psykiska, sociala samt fysiska och motoriska utveckling. En varierad naturmiljö uppmuntrar till upptäckter, väcker fantasi och kreativitet samt ger utrymme för rika lekupplevelser. Jagbacken behöver även fortsatt planeras utifrån ett barnperspektiv för att säkra en god bostads- och rekreativmiljö för barn. Det är positivt att bostadstomter och bostadsgårdar i Jagbacken har möjlighet att kopplas ihop via stråk och gröna kopplingar. De gröna kopplingarna bidrar till att naturen även fortsatt blir lättillgänglig, både för nya boende i området och andra Bergshammarsbor. På så sätt bedöms inte planförslaget bidra till någon betydande försämring av rekreativvärdena. I och med planförslaget kommer nya gång- och cykelvägar skapas, denna åtgärd ökar möjligheterna för att på ett tillgängligt sätt nå bostadsnära rekreation.

4.4 Trafik och mobilitet

Inom planområdet kommer det finnas möjligheter att röra sig längs de olika gatorna till fots och på cykel. Det planeras även separata gång- och cykelvägar, trottoarer samt gångstigar genom områdets skogsområden. Vid planområdets södra gräns kommer den planerade gång- och cykelvägen ansluta till cykelstråket in till Nyköping. Genom att de nya gång- och cykelvägarna får en stark och tydlig koppling till den befintliga strukturen förväntas positiva konsekvenser uppstå för de boendes hälsa genom uppmuntran till fysisk aktivitet.

Till Jagbacken kan man enkelt ta sig till fots, på cykel eller med bil. Det finns även kollektivtrafik i form av buss med hållplats precis söder om planområdet. Möjligheterna för boende att nyttja transportsätt som främjar hållbart resande anses goda, trots att Bergshammar är en liten tätort och saknar vissa delar av den dagliga service som finns på större orter. I Bergshammar finns i dagsläget endast ett fåtal arbetsplatser. Från planområdet till närmaste stora livsmedelsbutik, i Gumsbacken öster om Bergshammar, är det cirka 3 km. Då detta innebär att det finns risk att boende i Jagbacken kommer att använda bil för att inhandla mat och andra förnödenheter ökar vikten av att fortsätta erbjuda goda förutsättningar för ett hållbart resande i området.

Det är svårt att undgå att de boende i Bergshammar och övriga i området kring Jagbacken kan komma att påverkas när planförslaget genomförs och biltrafiken antas öka i områdets direkta närhet. Ökad befolkning kan medföra att underlaget för kollektivtrafiken, och därmed även turtätheten, ökar. Planförslaget antas dock inte medföra någon väsentlig påverkan på transportinfrastrukturen i omgivningen utan ökningen bedöms bli marginell.

Tillgänglighet

Ambitionen är att gaturummen inom området utformas så att fordon håller låga hastigheter. Detta är positivt eftersom ett sätt att minska de barriärer som trafiken skapar är att sänka fordonens hastighet och på så sätt öka fordonsförarnas möjligheter att uppfatta barn i gaturummet.

Trafiken utgör ofta det största hindret för barns rörelsefrihet och barn ska helst kunna röra sig självständigt mellan hem, skola, kompisar och aktiviteter. Ett sätt att undvika att trafiksäkerhetsproblem uppstår är att gång-, cykel- och biltrafik separeras från varandra. Planförslaget föreslår en separering av trafikslag längs områdets infart (huvudgata), med målet att uppnå detta. För att säkerställa detta behöver vidare trafikutredning genomföras som bland annat säkerställer trafiksäker hämtning och lämning av barnen.



4.5 Sociala konsekvenser

Trygghet

Utformningen av gaturummen och gångstråken samt variationen dem emellan gör området enkelt att orientera sig i. Gång- och cykelvägarna tillsammans med promenadstråken, inom grönområdena mellan villabebyggelsen, är välutformade och skapar trygghet då avståndet till villorna är kort och folk tenderar att vara hemma under dygnets mörka timmar. Detta gör att de som promenerar upplever sig vara sedda när de är ute och går.

Bygdegårdens och den eventuella skolans centrala placering i Jagbacken bidrar till att området befolkas under stora delar av dygnet. Gestaltningen av områdets bebyggelse och infrastruktur är av stor vikt för den upplevda tryggheten. En viktig aspekt för att uppnå, ur trygghetssynpunkt, väl utformade gång- och cykelstråk är att möjliggöra bra överblickbarhet för gång- och cykeltrafikanter.

Planförslaget innebär möjlighet att med bebyggelseutformning, gatutformning och god belysning skapa trygga gång- och cykelstråk. Planerade gångstråk i och till områdets naturområden bör utformas med belysning och ligger till stor del i anslutning till planerad bebyggelse. Det bedöms finnas goda förutsättningar för att oskyddade trafikanter ska känna sig trygga längs områdets planerade stråk om omsorgsfull utformning av bebyggelse och infrastruktur tillämpas.

Barnperspektiv

Om barns behov tillgodoses vid utformningen av nya bebyggelseområden uppnås även god tillgänglighet och framkomlighet för andra personer i samhället med speciella behov. En viktig del inom barnperspektiv, och inom social hållbarhet överlag, är att verka för en inkluderande stadsdel där det finns trygghet och tillhörighet. Detta gäller både mellan människor som bor och verkar inom stadsdelen och i förhållande till andra människor och stadsdelar. Att tillskapa aktiviteter och miljöer för barn och unga bidrar därmed till att främja upplevd trygghet. Ett bra sätt att kartlägga barnperspektivet är genom dialoger och workshops med barn och unga där man utgår ifrån att de vet vilka behov och intressen som finns. Som underlag till planprogrammet finns



PM Barnperspektiv som är ett inledande arbete där barnperspektivet har undersökts på ett övergripande sätt. I detta finns förslag på utformning och åtgärder för kommande arbete. Längre fram i processen, under detaljplanearbetet, bör en barnkonsekvensanalys eller en social konsekvensanalys utföras. Detta för att fortsätta lyfta fram frågor som rör barn, unga och andra grupper i området och i Bergshammar som ort.

Utbyggnad av eventuell skola, skolgård, idrottsyta och idrottshall skapar nya miljöer för barn och unga att nyttja i Jagbacken. Tillsammans med de gena och väl utformade gång- och cykelstråken bidrar detta till Bergshammars barn och ungas möjligheter att själva ta sig till och från skola och fritidsaktiviteter på ett säkert och tryggt sätt. Inom ramen för planförslaget planeras även lekmöjligheter och grillplats med utsiktspunkt i skogen inom planområdet, vilket kan vara attraktivt även för äldre barn och ungdomar. Belysning är viktigt för att platserna ska kunna nyttjas även under årets mörka månader samt ger en god överblickbarhet.

Mångfald

Då bebyggelsen i Jagbacken främst består av enfamiljsbostadshus finns viss risk att området inte blir tillgängligt för hushåll med låg socioekonomisk status. Kraven på anpassning till topografi och natur, samt arkitektonisk kvalitet kan medföra att villatomterna i stor utsträckning främst kommer bebyggas av personer med rätt ekonomiska förutsättningar. För att uppnå mångfald i området krävs bostäder med låga kostnader. Även avståndet till Nyköping centrala delar gör att visst behov av bil ändå kan finnas. Nybyggnation i Jagbacken kan eventuellt komma att frigöra billigare bostäder i andra delar av Bergshammar och Nyköping. Detta är dock svårt att förutsäga då effekterna av flyttkedjor är svåra att spåra och tar tid.

Vid planering av ny bebyggelse läggs grunden för många av vardagens villkor och möjligheter. Människors olika vardagsliv och rutiner uppstår från skilda förutsättningar och förflyttningsmönster, personer har därav olika behov och krav på sin omgivning. Den svenska jämställdhetspolitiken har som målsättning att alla ska ha samma makt att forma samhället och sitt eget liv, därför är det viktigt att alla har möjlighet att delta i samhällsutvecklingens processer. Hur olika människors förutsättningar hanteras i den kommande processen kan vara avgörande för upplevelsen och mångfalden inom Jagbacken.

4.6 Risker

Ny bebyggelse ska enligt plan och bygglagen lokaliseras på den mark som är bäst lämpad för ändamålet genom att hänsyn tas till människors hälsa och säkerhet, med utgångspunkt att minimera riskerna för olyckor, översvämning och erosion. Riskfaktorer inom Jagbacken är som nämnts tidigare närheten till påfarten till europavägen (E4) samt ansamlingen av vatten vid skyfall. Genomförandet av riskreducerande åtgärder är begränsat till planområdets norra del, inom Navet (delområde 1).

Yt- och grundvatten

Planförslaget innehåller nya hårdgjorda ytor som kan leda till en viss ökad tillförsel av föroreningar till vattendrag genom avrinning av dagvatten. Med de planerade tekniska lösningarna för lokalt omhändertagande av dagvatten minimeras skador.

Grundvattnet påverkas inte av planförslaget. Låg risk för exponering av föroreningar i grundvatten.

Översvämning

Planområdet har en lågpunkt, där kan vatten ansamlas vid kraftigare regn.

Exploatering i Jagbacken kan komma att kräva översvämningsskydd för att inte påverka Kilaåns möjlighet att uppnå miljökvalitetsnormerna, då ökad tillförsel av miljöfarliga ämnen från exempelvis vägar kan riskera störa den biologiska mångfalden inom Natura 2000-området.

Skadepåverkan på teknisk infrastruktur, bebyggelse och människor kan i vissa situationer vara av betydande ekonomisk omfattning. En större översvämning kan orsaka stora skador. Det visar att det är angeläget att satsa resurser på att anpassa samhället så att storleken på potentiella skadesituationer kan begränsas.

Buller

Buller är oönskat ljud som påverkar människors vardag och hälsa negativt. För att minimera de negativa konsekvenserna för de människor som uppehåller sig inom planområdet efter exploatering behöver flera åtgärder göras mot europavägen och Nyköpingsvägen, för att minska, dämpa och skärma av trafikbullret.

Luftkvalitet

Trafiken på europavägen, cirka 350 meter bort, bedöms mot bakgrund av det stora avståndet inte innebära stor risk för att boende i Jagbacken exponeras av luftföroreningar.

4.7 Ekonomi

Ett större befolkningsunderlag i orterna ökar förutsättningarna för en välfungerande kommunal och kommersiell service. För boende och företagare kan tillgång till bredband vara en viktig faktor för att kunna bedriva verksamheten på ett effektivt och lönsamt sätt.

Utbyggnad av vatten och avlopp och annan infrastruktur, fastighetsindelningen, eventuellt bildande av gemensamhetsanläggningar riskerar att bli kostsamma, inte minst för de tekniska lösningarna som en hållbar dagvattenhantering genererar.

En markexploatering på privat mark initieras vanligtvis när det finns ett värde att förädla marken, alltså att vinsten i att exploatera marken för t.ex. bostäder, överstiger den vinst som marken ger med pågående markanvändning. För den enskilde fastighetsägaren innebär efterföljande detaljplaner en möjlighet att utveckla fastigheten och därmed dess värde.



Underlag

Arkeologisk utredning (Sörmlands arkeologi AB 2021)

Bevarandeplan natura 2000-område Kilaån-Vretnaån (Länsstyrelsen 2021)

Dagvattenutredning inför planprogram Jagbacken Nyköpings kommun (Afry 2022)

Kunskapsunderlag Riksintressen

Kiladalen D55 (Länsstyrelsen)

Arnö- Stora och Lilla Kungsladugården D56 (Länsstyrelsen 2011)

Landskapsanalys (Tyréns 2021)

Naturvärdesbedömning av sjöarna Misteln, Dunkern, Södra Kärlången och Virlången samt Kilaån i Södermanland (Länsstyrelsen Södermanland, D:2009:3)

PM barnperspektiv Jagbacken (Ramboll samt Nyköpings kommun 2022)

Trafikbuller (ACAD-International AB 2021)

Översiktlig skredriskartering S5449-100 (VBB VIAK 1993)





Undersökning om betydande miljöpåverkan av planprogram för Bergshammars-Ekeby 5:59, Bergshammars-Ekeby 6:4 samt del av Jagbacken 3:1, Bergshammar, Nyköpings kommun

Undersökningen ska utgöra underlag för bedömning om genomförandet av kommande planprogram kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning av planen och upprätta en skriftlig redogörelse, miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

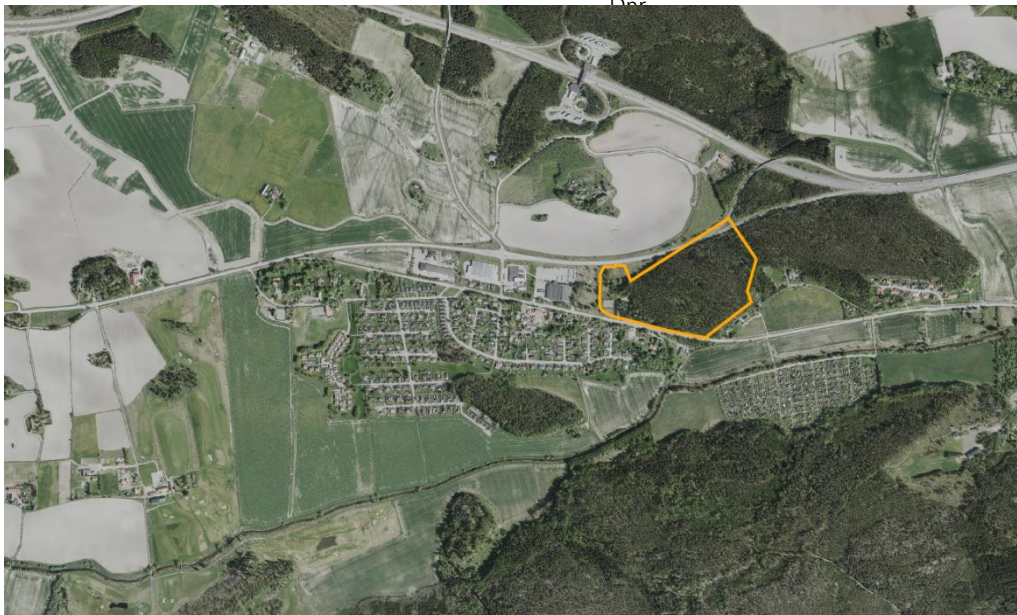
Undersökningen bör även avgränsa vilka frågor som ska behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med 6 kap Miljöbalken (MB) och 4 kap 34 § Plan- och bygglagen (PBL) alternativt behandlas i planbeskrivningen.

Syfte med planprogrammet (Planen)

Syftet med planprogrammet är att utreda värden och förutsättningar, ta fram en målbild samt en övergripande struktur för hur området kan utvecklas. Avsikten är att möjliggöra för en skola, en ny bygdegård samt bostäder i blandad karaktär med flerbostadshus, radhus och villor inom området.

Nulägesbeskrivning (Platsen)

Området för ansökan är 14 hektar stort, ligger norr om Nyköpingsvägen i Bergshammar, och består av kuperad skogsmark med bygdegård i öster. Skogsmarken har inte några höga naturvärden förutom en del grova lövträd och tallar i området närmast bygdegården. Ett mindre område i söder med lövträd i blockrik sluttning bör tas hänsyn till i en framtida exploatering. Inom området finns en fornlämning. Avrinning av dagvatten sker mot Kilaån som är en känslig recipient och Natura 2000-område. Området ligger mellan riksintresserna för kulturmiljövård Kiladalen och Arnö-St Kungsladugården som planen behöver ta hänsyn till. Området är delvis bullerstört av E4 och påfart.



Bildförklaring: Aktuellt planområde markerat med orange i kartan.

Planprogrammet ligger i linje med utvecklingen för Bergshammar i stort som den beskrivs i kommunens översiktsplan och fördjupade översiktsplan för Nyköpings tätort och Skavsta. Översiktsplanen anger en fortsatt positiv befolkningsprognos för Bergshammar, Svalsta och Enstaberga och i den fördjupade översiktsplanen anges att orternas befolkning till 2050 förväntas öka med 60 % jämfört med 2013. Enligt översiktsplanen ska fortsatt planläggning här bidra till en sammanhållen tätort med tillräckligt underlag för goda kommunikationer, service och efterfrågan för såväl lägenheter som enbostadshus bör tillgodoses. Fördjupad översiktsplan anger att tätare exploatering med flerbostadshus bör prövas och att orten med tiden förväntas växa ihop med Nyköping.

Ställningstagande till strategisk miljöbedömning och avgränsning av MKB

Planprogrammet berör ett område som idag utgörs av skogsmark och bygdegårdsområde i Bergshammar (Platsen)

Planen anger förutsättningar för att utreda värden och förutsättningar, ta fram en målbild samt en övergripande struktur för hur området kan utvecklas med en skola, en ny bygdegård samt bostäder i blandad karaktär med flerbostadshus, radhus och villor (Planen)

Planen medför framförallt att skogsmark exploateras, att områdets naturliga förutsättningar, bland annat kupering, kulturmiljövärden och dagvatten behöver hanteras (Påverkan)

Den samlade bedömningen av ovanstående aspekter och deras kumulativa effekter är att planprogrammet **inte kan** antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver

därför inte upprättas. Det finns skäl att ändå belysa följande aspekter i den kommande planprocessen:

- Möjliga kompensationsåtgärder för ianspråktagande av skog.
- Hantering av dagvatten, med tanke på terrängens kupering samt att avrinning sker mot Kilaån som är en känslig recipient och Natura 2000-område.
- Kapacitet för dricksvatten och avloppshantering.
- Bullret från framför allt E4 behöver tidigt studeras.
- Tillfart till området från Trafikverkets vägar.
- Hur gång- och cykelstråk med koppling till kollektivtrafik kan ordnas på ett tryggt och trafiksäkert vis.
- Områdets bidrag till en blandad bostadsbebyggelse i Bergshammar.
- Hänsyn till barns perspektiv och trafiksäkerhet vid planläggning av skola.
- Utformning av bebyggelse med hänsyn till områdets kupering och de två riksintresserna för kulturmiljövården Kiladalen och Arnö-St Kungsladugården.

Tidigt samråd

Referensgrupp/myndighet som medverkat i tidigt samråd gällande denna behovsbedömning

MYNDIGHET	NAMN	Datum
Stadsbyggnadsgruppen, Nyköpings kommun		2020-01-21

Tidigt samråd med Länsstyrelsen gällande denna behovsbedömning

KOMMENTAR	NAMN	Datum
-----------	------	-------

<p>Bedömning av miljöpåverkan</p> <p>Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.</p> <p>Länsstyrelsens synpunkter och råd</p> <p>Förutom de i undersökningen redan identifierade aspekterna vill Länsstyrelsen framföra följande inför det fortsatta planarbetet:</p> <p>Riksintressen - 3 kap. miljöbalken</p> <p><i>Riksintresse för kulturmiljövården</i> Länsstyrelsen bedömer inte att de riksintressanta kulturmiljöerna Arnö-Stora Kungsladugården i öster och Kiladalen i väster kommer att skadas påtagligt av den aktuella planen förutsatt att utformningen av den planerade bebyggelsen med skola, bygdegård samt bostäder av blandad karaktär; flerbostadshus, radhus och villor, anpassas till miljön och tar hänsyn till områdets kupering. Länsstyrelsen noterar dock att eventuell framtida planering i skogsområdet i öster, som utgör den värdefulla gränsen till riksintresset Arnö-Stora Kungsladugården kan åsamka detta otillåten skada.</p> <p>Hälsa och säkerhet</p> <p><i>Markföroreningar</i> I Länsstyrelsens databas över potentiellt och förorenade områden (EBH-stödet) finns inga potentiellt förorenade områden identifierade inom</p>	<p>Rune van den Brink (planhandläggare)</p> <p>Agneta Scharp (kulturmiljö)</p> <p>Camilla Andersson (naturskydd)</p> <p>Amina Qasim (förorenade områden)</p> <p>Fredrik Nilsson (risk och säkerhet)</p> <p>Ola Petterson (vattenförvaltning)</p> <p>Jenny Johansson Roos (vattenförvaltning)</p>	<p>2021-02-04</p>
--	--	-------------------

planområdet eller i nära anslutning. Men eftersom detaljplanen bland annat avser att möjliggöra för etablering av skola rekommenderar Länsstyrelsen att marken undersöks översiktligt för att utesluta risk för människors, och i detta fall barns, hälsa. Barn är en känslig grupp som behöver beaktas särskilt.

Buller, vibrationer

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att trafikbullersituationen behöver utredas i det fortsatta planeringsarbetet.

Trafiksäkerhet

Länsstyrelsen delar undersökningens bedömning att med utgångspunkt i områdets läge mellan trafikleder, så behöver trafiksäkerhetsfrågor utredas i den fortsatta planeringen bland annat ur ett brett tillgänglighetsperspektiv.

Risk för olyckor, översvämning eller erosion

Farligt gods

Av undersökningen framgår att kommunen bedömer att avståndet till E4 är så pass stort att risk förenade med transporter av farligt gods inte bör behöva utredas.

Länsstyrelsen påpekar att av- och påfarten till E4 vid vissa tillfällen, exempelvis vid omledning av trafik från E4, kan ha en omfattande tung trafik, bland annat farligt gods, en bedömning kan därför ändå behöva göras om eventuellt behov av hänsyn.

<p><i>Översvämning och skred</i> Inom området risk för naturolyckor finns två aspekter som Länsstyrelsen anser kan behöva tas hänsyn till i den fortsatta planeringen. Detta gäller dels de i undersökningen identifierade lågpunkterna med risk för översvämning vid skyfall, dels att ta hänsyn till den översiktliga skredriskutredning som gjordes 1993 av dåvarande Räddningsverket. Informationen om den senare kan hämtas på MSB:s hemsida.</p> <p>Miljö kvalitetsnormer</p> <p><i>Vatten - dagvattenhantering</i> Planområdet ligger inom Kilaåns avrinningsområde.</p> <p>Planprogrammet avser förutsättningar för att exploatera området för skola, ny bygdegård samt bostäder. En exploatering medför att vattnets flödesvägar och möjligheter till markinfiltration påverkas.</p> <p>I undersökningen beskrivs att områdets dagvattenhantering ska belysas i den kommande planprocessen, en bedömning som Länsstyrelsen delar. Det är lämpligt att utreda vilka åtgärder som behöver vidtas för att hantera ökad avrinning och förändrade flödesvägar inom hela planområdet. Länsstyrelsen rekommenderar att området utreds samlat som en helhet. Dagvattenhanteringen får inte medföra att ev. föroreningar sprids till mark, yt- och grundvatten så att MKN vatten påverkas negativt.</p>		
--	--	--

<p>Naturmiljö</p> <p>Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen enligt undersökningen ska belysa möjliga kompensationsåtgärder för ianspråktagande av naturvärden. Länsstyrelsen har dock svårt att i undersökningen tydligt utläsa vilka naturvärden som finns i planområdet och hur de är beskaffade. Länsstyrelsen ser därför gärna att en naturvärdesinventering utförs som underlag för den fortsatta planeringen, denna kan även avse samband med gröna stråk (grön infrastruktur) och identifierade lokala värden för friluftsliv och rekreation.</p> <p>Kulturmiljö</p> <p><i>Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse</i></p> <p>I planområdets västra del finns en bygdegård och nordväst om planområdet ligger Vida regementskrivarboställe, som är skyddat som byggnadsminne enligt 3 kap. KML. Länsstyrelsen delar bedömningen att hembygdsgården med omgivande miljö bör värderas ur kulturmiljösynpunkt. Utifrån detta tas beslut om eventuell rivning kan genomföras eller inte.</p> <p><i>Fornlämningar</i></p> <p>Planprogramområdet, som ligger mellan de båda riksintressanta kulturmiljöerna Arnö-St Kungsladugården och Kiladalen, omfattar ca 14 ha och består huvudsakligen av ett skogbevuxet höjddparti. För ca 100 år sedan brukades planområdets västra del som</p>		
--	--	--

<p>åkermark. På den södra bergknallen finns en känd lagskyddad fornlämning, en järnåldersgrav i form av en stensättning (L1985:2171).</p> <p>På stenåldern, för ca 4500 år sedan utgjordes planområdet av en ö i inloppet av en djup vik som sträckte sig in till Kila i väster (se bild). Allt eftersom landhöjningen fortskred och allt mer bördig mark blev tillgänglig togs Kiladalen i anspråk av bronsålders- och järnåldersbönder. Kring Vida norr om planområdet finns ett par boplatser, ett gravfält och flera gravar.</p> <p>Länsstyrelsen bedömer det sannolikt att ytterligare, ännu okända fornlämningar, så som exempelvis gravar och boplatser från såväl sten-, brons- som järnålder, kan finnas inom planområdet. Som underlag för Länsstyrelsens bedömning om områdets lämplighet ur fornlämningssynpunkt för ny bebyggelse krävs en arkeologisk utredning. En sådan utredning har beställts av kommunen (Länsstyrelsens diarienummer 431-210-2021) och kommer att klargöra hela fornlämningsbilden inom området. Utredningen kommer även att preliminärt avgränsa områdets fornlämningar. Kontaktperson för utredningen är Agneta Scharp, 0102234341, agneta.scharp@lansstyrelsen.se</p> <p>.</p> <p>Social robusthet <i>Tillgänglighet</i></p>		
--	--	--

<p>Länsstyrelsen ser positivt på att undersökningen lyfter fram behovet av att ta hänsyn till och belysa tillgänglighetsaspekter för olika samhällsgrupper i den fortsatta planeringen.</p> <p>Övrigt</p> <p>Upplysningar/synpunkter/krav enligt annan lagstiftning</p> <p><i>11 kap. miljöbalken (1998:808)</i> <i>MB, vattenverksamhet</i></p> <p>Länsstyrelsen upplyser om att området delvis ligger inom ett båtnadsområde för torrläggningsföretaget Bergshammar-Blackstad-Ekeby (numer används samlingstermen markavvattningsföretag). Om markavvattningsföretaget ändras i och med genomförande av kommande plan kan en dom eller godkännande av domstol behövas.</p> <p>Om markavvattningen i någon del av området behöver öka eller ändras för att marken ska lämpa sig för de nya ändamålen behövs dispens och tillstånd för markavvattning sökas och beviljas innan så får ske 11 kap 13 och 14 §§ miljöbalken.</p>		
---	--	--

Bilagor

- Bilaga 1 Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan med miljöaspekter och kommentarer

Linda Kummel
 Chef Stadsbyggnadsenheten

Fanny Ramström
 Planarkitekt Stadsbyggnadsenheten

Bilaga 1: Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan

Aspekter som kan leda till betydande miljöpåverkan

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter utifrån allmänna bestämmelser tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Verksamheter enligt 4 kap 34 § PBL <input type="checkbox"/> Förordning om MKB 3 § eller bilaga 3	
Beskrivning	

NATURVÄRDEN	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör naturvärden tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Riksintresse naturvård <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000-habitat <input type="checkbox"/> Natura 2000-fågel <input type="checkbox"/> Skyddad natur (naturreservat, biotopskydd, naturminne, djur- och växtskyddsområde) <input checked="" type="checkbox"/> Värdefull eller känslig natur (ESKO-område, Länsstyrelsens naturvårdsprogram, Ängs- och hagmarksinventering, våtmarksinventering, nyckelbiotopsinventering, viltstråk och eventuell barriäreffekt) <input type="checkbox"/> Strandskydd <input type="checkbox"/> Fridlysta eller rödlistade arter <input type="checkbox"/> Värdefulla eller känsliga arter	
Beskrivning	<p>Det aktuella planområdet igår i Kilaåns avrinningsområde. Kilaån utgörs av ett Natura 2000-område och är en känslig recipient. Fördröjning och rening av dagvatten är viktigt för att undvika påverkan.</p> <p>En stor del av planområdet utgörs av skog. Enligt bedömning av ekolog så innehar skogen inga högre naturvärden, förutom några träd vid den</p>

	befintliga hembygdsgården samt i en blockrik sluttning i söder. Området har däremot höga lokala värden för rekreation och friluftsliv. I den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta uppmärksammas området som värdefull natur. Exploatering kan ske, men värden ska kompenseras (gulmarkerat). Inga dokumenterade artfynd finns inom området.
--	--

KULTUR

I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör kulturvärden tas med i beaktning.

- Riksintresse kulturmiljö
- Fornminne
- Byggnadsminne
- Övrig värdefull kulturhistorisk miljö

Beskrivning

Då området ligger mellan två riksintresseområden (Kiladalen samt Arnö-St Kungsladugården) för kulturmiljövården behöver särskild hänsyn tas till landskapsbilden. Skogsmarken på höjderna runt Kiladalen utgör en viktig kontrast mot det öppna landskapet.

Inom det aktuella planområdet finns det en stensättning som utgör ett skyddat fornminne som planen behöver ta hänsyn till.

Norr om planområdet finns byggnadsminnet Vida som är en ensamliggande gård med historisk bebyggelse.

HÄLSA

I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör hälsa tas med i beaktning.

- Riksintresse friluftsliv
- Buller
- Vibrationer

<input type="checkbox"/> Magnetiska fält <input type="checkbox"/> Allergener <input type="checkbox"/> Miljöfarlig verksamhet <input type="checkbox"/> Föroreningar <input type="checkbox"/> Markföroreningar <input type="checkbox"/> Miljökvalitetsnorm utomhusluft	
Beskrivning	<p>Det aktuella planområdet omfattas inte av riksintresse för friluftsliv, men innehar höga lokala värden för rekreation och friluftsliv som planen behöver ta hänsyn till.</p> <p>Området är delvis bullerstört av E4 och påfart. Buller från Nyköpingsvägen behöver också utredas och hanteras.</p>

RISK	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör risker för människors hälsa och miljö tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> Ras och skred <input type="checkbox"/> Översvämning <input checked="" type="checkbox"/> Trafiksäkerhet - skydd mot olyckor <input type="checkbox"/> Farligt gods/skyddsavstånd <input type="checkbox"/> Erosion	
Beskrivning	<p>Tillfart till området från Trafikverkets vägar behöver ordnas trafiksäkert, samt gång- och cykelkopplingar till och från området.</p> <p>Avståndet till E4 som är en utpekad led för farligt gods ligger som minst 350 meter från aktuellt planområde, vilket innebär att risk inte bör behöva utredas.</p>

VATTEN	
<i>I undersökningen om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska aspekter som berör vatten tas med i beaktning.</i>	
<input type="checkbox"/> MKN avrinningsområde <input type="checkbox"/> Vattenskyddsområde <input type="checkbox"/> Ytvatten <input type="checkbox"/> Grundvatten <input checked="" type="checkbox"/> Dagvatten <input checked="" type="checkbox"/> Spillvatten	
Beskrivning	<p>Den preliminära bedömningen är att kapacitet för anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet finns, men behöver utredas närmare.</p> <p>Det aktuella planområdet har idag mindre partier med stående vatten samt är delvis omgivet av höjder, vilket innebär att dagvatten behöver hanteras medvetet. Dagvattnet behöver fördröjas och renas för att inte påverka Kilaån som är en känslig recipient.</p>

Aspekter som inte kan leda till betydande miljöpåverkan men har betydelse för planarbetet

STATLIGA INTRESSEN	
<i>Finns det statliga intressen som behöver tas med i beaktning för genomförandet av detaljplanen?</i>	
<input type="checkbox"/> Riksintresse för kommunikation (väg, järnväg, flyg, sjöfart) <input type="checkbox"/> Behov av flyghinderanalys <input type="checkbox"/> Skyddsrum	
Beskrivning	

MILJÖKVALITETSMÅL	
<i>Kan genomförandet av detaljplanen antas bidra eller motverka miljö kvalitetsmålen?</i>	
<input type="checkbox"/> Begränsad klimatpåverkan <input type="checkbox"/> Frisk luft <input type="checkbox"/> Grundvatten av god kvalitet <input type="checkbox"/> Levande sjöar och vattendrag <input type="checkbox"/> Myllrande våtmarker <input type="checkbox"/> Hav i balans <input type="checkbox"/> Ingen övergödning <input type="checkbox"/> Bara naturlig försurning <input type="checkbox"/> Levande skogar <input type="checkbox"/> Ett rikt odlingslandskap <input checked="" type="checkbox"/> God bebyggd miljö <input type="checkbox"/> Giftfri miljö <input type="checkbox"/> Säker strålmiljö <input type="checkbox"/> Skyddande ozonskikt <input type="checkbox"/> Ett rikt växt- och djurliv	
Beskrivning	Genom att möjliggöra utveckling av Bergshammar med en skola, en ny bygdegård samt bostäder i blandad karaktär som tar hänsyn till platsens värden och förutsättningar bidrar planprogrammet positivt till en god bebyggd livsmiljö för invånarna i Bergshammar och kommen som helhet.

STADSBYGGNADSKVALITETER
<i>Vilka stadsbyggnadskvaliteter är viktiga att särskilt ta med i beaktning för genomförandet av detaljplanen?</i>
<u>Sociala aspekter</u> <input type="checkbox"/> Jämställdhet <input checked="" type="checkbox"/> Integration <input checked="" type="checkbox"/> Barns perspektiv <input checked="" type="checkbox"/> Ålderssammansättning

- Fysisk tillgänglighet
- Rekreation och friluftsliv
- Trygghet och säkerhet

Fysiska aspekter

- Markförhållanden (geologi, jordarter och topografi)
- Radon
- Lokalklimat
- Ljusförhållanden
- Naturresurser
- Jordbruksmark

Trafik och mobilitet

- Mobilitet
- Kollektivtrafikförsörjning
- Gång och cykel
- Grön omställning

Arkitektur

- Landskapsbild
- Stadsbild
- Gestaltning

Beskrivning

Skogsområdet används idag flitigt för rekreation av invånare i Bergshammar. Bland annat finns ett uppmärkt stigsystem i skogen. Inom och nära Bergshammar finns lite skogsmark för rekreation. Därför är det viktigt att bevara en del som grönområde samt grönstråk mot övrig skog. När skogsmarken exploateras behöver befintliga värden för natur, rekreation och friluftsliv tas tillvara så långt som möjligt.

Då ett helt nytt område exploateras är det viktigt att säkerställa gång- och cykelstråk samt trygga utomhusmiljöer inom det. Anslutning till befintligt cykelnät mot Nyköping och österut behöver ordnas, samt koppling till kollektivtrafik.

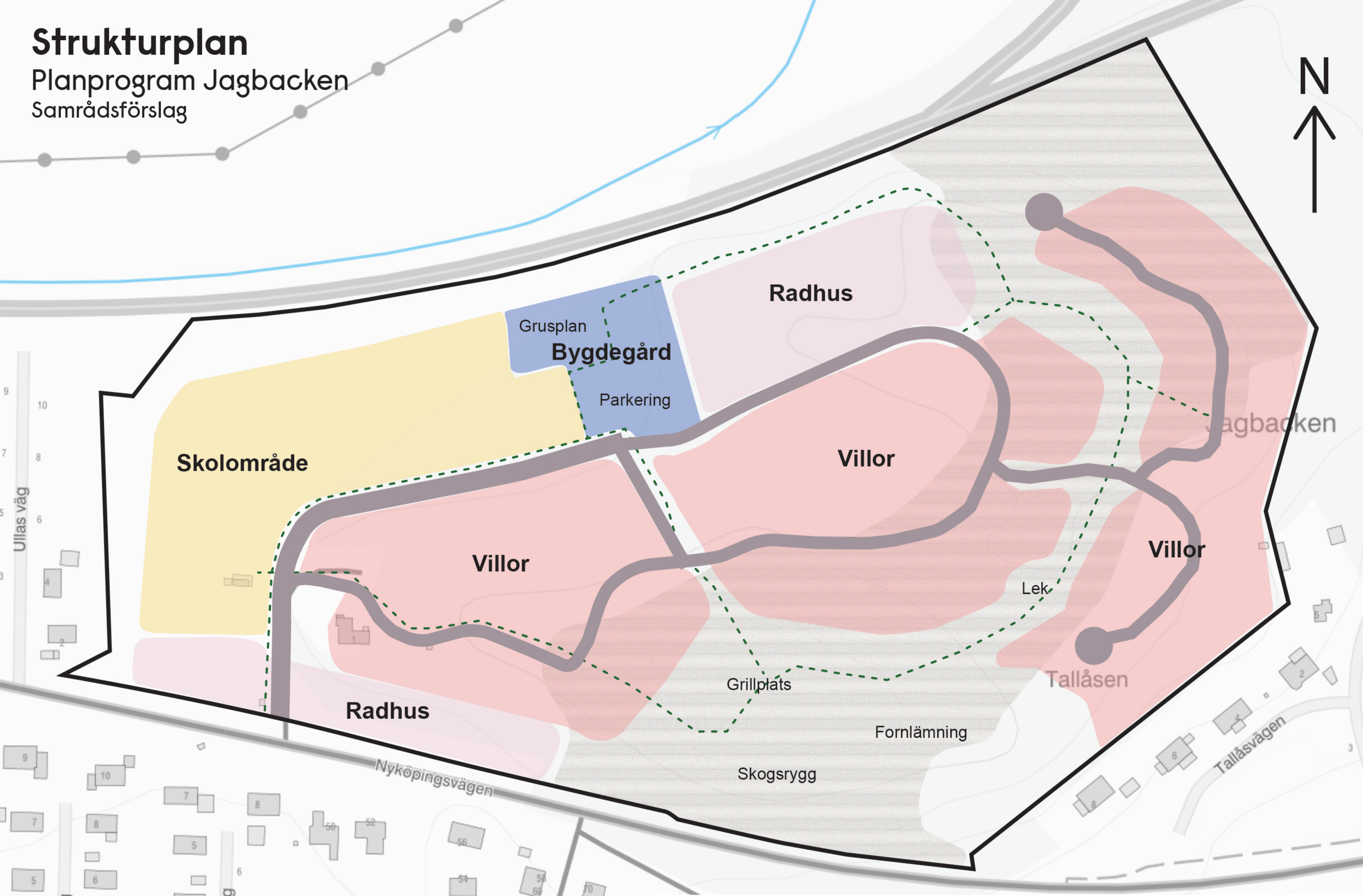
	<p>Möjligheten för bostäder i blandad karaktär; flerbostadshus, radhus och villor ska studeras under planarbetet. Att komplettera bostadsutbudet i Bergshammar med fler olika bostadstyper skapar möjligheter för invånarna att bo kvar i orten under livets olika faser och med olika ekonomiska förutsättningar. För att möjliggöra flyttkedjor är riktat boende för äldre intressant att arbeta vidare med.</p> <p>Planering av ny skola med friyta behöver ta hänsyn till barns perspektiv och trafiksäkerhet.</p> <p>Området ligger inom hög risk, mindre frekvent för markradon och angränsar till ett område med hög risk, mer frekvent i öster. Radonsäker bebyggelse behöver därför säkerställas.</p> <p>Området utgörs av berg i dagen och morän. Terrängen är till stor del kuperad, vilket innebär att bebyggelsen behöver anpassas till höjdskillnaderna. Schaktning och fyllning bör undvikas. Under planarbetet behöver tillgänglighet för alla, inklusive funktionsvariation, tas med i beaktande.</p> <p>Områdets kuperade terräng utgör en kontrastverkan mot kulturlandskapet i Kiladalen och bör tas tillvara. Kuperingen sträcker sig bort från resterande samhälle. Därför är det viktigt att anpassa strukturen så det upplevs som en intrigerad del av Bergshammar. I södra delen av området lutar kuperingen som kan ge en viss skuggeffekt.</p> <p>Hembygdsgårdens byggnad och område har inte dokumenterats som kulturmiljö, men kan antas ha ett lokalt värde. Inventering av byggnad bör utföras före eventuell rivning.</p>
--	---

REFERENSMATERIAL SOM HAR ANVÄNTS

Källa	Aktualitet
Översiktsplan för Nyköpings kommun	2013
Fördjupad översiktsplan för Nyköpings tätort och Skavsta	2013
NYGIS	2020

Strukturplan

Planprogram Jagbacken
Samrådsförslag



MSN § Namnsättning av väg, Solstugevägen, Stigtomta

Diarienummer: MSN 22/16

I Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglemente anges att nämnden ansvarar för namnsättnings- och adressärenden. Nämnden svarar för förslag på namn på offentliga platser såsom gator, vägar, broar, torg, parker och liknande som kommunen är huvudman för, liksom namn på kommunens egna fastigheter, byggnader och anläggningar.

Förslag

Detaljplanen för fastigheten Bondeby 1:79 mfl (P20/17) antogs 2019-11-19 av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. I samband med att detaljplanen arbetades fram föreslog Namnberedningen gatunamnen Solstugevägen men dessvärre framgick inte gatunamnet på plankartan. Då området nu ska bebyggas och efterfrågan har skett om gatuadress behöver ärendet skrivas fram till nämnden för beslut.

Det är också viktigt att gatunamnet blir registrerat hos Lantmäteriet och Vägverkets vägdatabas för att bl a blåljuspersonal ska hitta fram till gatuadressen.

Ärendet har varit på remiss till berörda myndigheter och två svar har inkommit utan erinran.

Gatunamnet Solstugevägen anknyter till ett tidigare boställe - Solstugan.

Beslutsunderlag

Karta över området för gatunamnet.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** fastställa gatunamnet Solstugevägen.

Beslutet skickas till:

Namnberedningen
Samhällsbyggnad
Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Namnsättning av väg, Solstugevägen, Stigtomta

Bakgrund

I Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglemente anges att nämnden ansvarar för namnsättnings- och adressärenden. Nämnden svarar för förslag på namn på offentliga platser såsom gator, vägar, broar, torg, parker och liknande som kommunen är huvudman för, liksom namn på kommunens egna fastigheter, byggnader och anläggningar.

Detaljplanen för fastigheten Bondeby 1:79 mfl (P20/17) antogs 2019-11-19 av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. I samband med att detaljplanen arbetades fram föreslog Namnberedningen gatunamnen Solstugevägen men dessvärre framgick inte gatunamnet på plankartan. Då området nu ska bebyggas och efterfrågan har skett om gatuadress behöver ärendet skrivas fram till nämnden för beslut.

Det är också viktigt att gatunamnet blir registrerat hos Lantmäteriet och Vägverkets vägdatabas för att bl a blåljuspersonal ska hitta fram till gatuadressen.

Ärendet har varit på remiss till berörda myndigheter och två svar har inkommit utan erinran.

Gatunamnet Solstugevägen anknyter till ett tidigare boställe - Solstugan.

Beslutsunderlag

Karta över området för gatunamnet.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** fastställa gatunamnet Solstugevägen.

Linda Kummel

Chef Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

Tobias Ossmark

Ordf i Namnberedningen

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-23

Beslut till:

Namnberedningen

Akten

Samhällsbyggnads Staben

Tekniska divisionen

MSN § Ansökan om marklov i efterhand, för anläggande av väg; BÄLINGE-OPPEBY 1:9

Diarienummer: B 2021-001008

Ärendet avser lov i efterhand för anläggande av en väg på fastigheten Bälinge-Oppeby 1:9. Vägens sträckning skiljer sig från det vägområde som anges i detaljplanen, varför åtgärden är lovpliktig.

Vid besök på plats den 15 november 2021 kunde Bygglovenheten konstatera att vägen fanns på plats och att man anlagt vatten och avlopp samt el i anslutning till denna.

Hörande och inkomna synpunkter

Grannar och berörda sakägare har fått tillfälle att lämna in sina synpunkter på ansökan i två omgångar.

Ägarna till fastigheten LÄSTRINGE-BRINK 1:16 svarar (2022-02-06) att de inte har något att erinra mot vägen och dess draging, men att de anser att kommunen bör besikta vägen så att den blivit anlagd på rätt sätt och följer de krav som gäller. Ägarna till LÄSTRINGE-BRINK 1:14 svarar (2022-01-31) detsamma.

Ägare till tre av grannfastigheterna (Lästringe-Brink 1:3, 1:7 och 1:12) har lämnat in negativa synpunkter i ärendet. I svaren framkommer att grannarna inte anser att den ändrade sträckningen innebär en liten avvikelse från detaljplan. Bland annat baserar de detta på vägens omfattning.

Grannen Lästringe-Brink 1:3 framför även följande:

- En del av den aktuella vägen ligger direkt ovanför deras tomt och påverkar dem därför negativt.
- Den väg som visas i underlagen är inte helt i överensstämmelse med de planstridiga vägsträckor som är byggda på fastigheten vid skrivelsen.
- Det är inte en liten avvikelse att använda mark för annat ändamål än vad som anges i detaljplanen.
- En direkt konsekvens av avvikelsen är att allmän platsmark avsedd för naturändamål går förlorad.
- Ytterligare planstridiga vägar kan komma att byggas över allmän plats om kvartersmarken ska kunna komma till användning.
- Del av den aktuella vägen utgör en upphöjd platå över kvartersmarken för bostadsändamål.
- Den planstridiga placeringen förhindrar eller försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse.
- Den planstridiga placeringen är inte förenlig med 9 § anläggningslagen.

- Vägen begränsar tillgängligheten för personer med nedsatt rörelseförmåga.

Yttrandena i sin helhet läggs till beslutshandlingarna. Bygglovenhetens bedömning framkommer av motiveringen.

Lagrum

Grundförutsättningen för att marklov ska ges för en åtgärd inom detaljplanerat område är att åtgärden

1. inte strider mot detaljplan,
2. inte försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse,
3. inte medför olägenheter för användningen av anläggning som avses i PBL 9:13 punkt 1,
4. inte medför störningar eller betydande olägenheter för omgivningen, och
5. att åtgärden uppfyller aktuella krav i 2 kap. 6 § tredje stycket och 8 kap. 9-12 §§ plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:35).

Grundförutsättningen för att bygglov ska ges för en åtgärd inom detaljplan är att utgångsläget (fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser) är planenligt, att den aktuella åtgärden är planenlig och att åtgärden uppfyller de krav som ställs i 2 och 8 kap plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:30).

Om åtgärden avviker från detaljplanen

Marklov får ges till en åtgärd som endast innebär en liten avvikelse från detaljplanen eller områdesbestämmelserna, om avvikelsen är förenlig med syftet med planen eller bestämmelserna (PBL 9:35).

Trots huvudregeln i PBL 9:30 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och:

1. avvikelsen är liten (PBL 9:31b punkt 1), eller
2. avvikelsen är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt (PBL 9:31b punkt 2).

Villkor

I ett bygglov eller marklov för en åtgärd som redan har utförts, får nämnden bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs. I beslutet ska nämnden i så fall ange den tid inom vilken ändringarna ska vara utförda (PBL 9:38).

Avgift

Nämnden får ta ut en avgift för bland annat beslut om lov, startbesked och slutbesked samt andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder (PBL 12:8).

Om handläggningstiden av ett lovärende från det att tidsfristen börjar överskrider 10 veckor ska avgiften reduceras med en femtedel per påbörjad vecka (PBL 12:8a).

Motivering

Grundförutsättningen för att marklov ska kunna beviljas är att åtgärden är planenlig. Bygglovenheten bedömer dock att markens användning inte ska prövas i frågan om marklov utan i stället i en bygglovsprövning då vägen är att betrakta som en anläggning. Detaljplanen saknar bestämmelser som berör de marktekniska åtgärderna.

Bygglov kan beviljas för en annan användning än det som anges i detaljplan, innan detaljplanens genomförandetid har gått ut, om åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Bygglovenheten bedömer att åtgärden får anses vara av begränsad omfattning och att åtgärden är nödvändig för att området ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Vägen är nödvändig för tillgång till kvartersmarken som är lokaliserad i planområdets västra del, intill järnvägen. Vägens faktiska sträckning får anses vara lämplig med hänsyn till platsens terrängförhållanden och det kan inte bedömas som rimligt att tvinga sökanden flytta vägen till en planenlig sträckning. Bygglov kan därför beviljas med stöd av 9 kap 31b punkt 2 plan- och bygglagen.

Grannen Lästringe-Brink 1:3 anger i sitt yttrande att den aktuella vägen ligger "direkt ovanför" deras tomt. De hänvisar här till en äldre, befintlig skogsväg, som inte omfattas av ansökan och inte heller av det tillhörande tillsynsärendet.

Den i ärendet aktuella vägen är lokaliserad ca 130 meter norr om Lästringe-Brink 1:3. Vägen är alltså lokaliserad längre bort från fastigheten än vad som planerades i detaljplanen och den kan inte anses påverka grannens förutsättningar till att använda sin tomt.

Grannen påpekar även tillgängligheten för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga samt svårigheter vid fortsatt exploatering. Vid besök på plats har Bygglovenheten kunnat konstatera att vägen inte kan anses utgöra ett större hinder för tillgängligheten än vad en planenlig sträckning hade inneburit. Vidare bedömer Bygglovenheten att den nya sträckningen inte försvårar vidare exploatering av området och inte heller infarter till kvartersmark.

Vägens sträckning kan därför inte anses försvåra områdets användning för bebyggelse.

Vidare bedömer Bygglovenheten att åtgärden inte kan anses innebära en olägenhet för någon sådan anläggning som avses i PBL 9:13 punkt 1 (anläggning för totalförsvaret, statlig flygplats, annan flygplats för allmänt bruk, kärnreaktor, annan kärnenergianläggning eller annan anläggning som kräver ett skydds- eller säkerhetsområde), och inte heller innebär störningar eller betydande olägenheter för omgivningen i övrigt. Åtgärden uppfyller aktuella krav i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen.

Bygglov och marklov ska därför beviljas.

Villkor

För att säkerställa att de tänkta naturvärdena inom planområdet bibehålls bedömer Bygglovenheten att det markområde som enligt detaljplan ska användas till vägändamål i stället ska anläggas som naturmark.

Avgift

Handläggningstiden beräknas från den 12 november 2021, till 16 påbörjade veckor. Avgiften för lovet ska därför sättas ned till 0 kronor.

Barnrättsprövning**Förslag till beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Bygglov, marklov och startbesked

- 1) **att** bevilja marklov, med stöd av 9 kap 35 § plan- och bygglagen,
- 2) **att** bevilja bygglov, med stöd av 9 kap 31b § plan- och bygglagen,
- 3) **att** lovet gäller under förutsättning att följande villkor uppfylls: den mark som enligt detaljplanekartan ska användas som vägområde anläggs som naturmark, senast **sex månader** från det att beslutet delgetts sökande,
- 4) **att** ge startbesked för åtgärden,
- 5) **att** vägen får tas i bruk innan nämnden gett slutbesked,

Förutsättningar för slutbesked

- 6) **att** sökande lämnar in fotografier som intygar naturmarkens anläggande och intygar åtgärdens färdigställande, innan slutbesked kan meddelas, samt

Avgift

- 7) **att** ta ut en avgift på 1 065 kronor för start- och slutbesked.

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Avgiften bestäms enligt en taxa beslutad i kommunfullmäktige. Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Handlingar som hör till beslutet

Ansökan; inkom 2021-10-15

Längdprofiler, 2st; inkom 2021-10-15

Marksektioner, 5st; inkom 2021-10-15

Karta; inkom 2021-11-12

Svar från Lästringe-Brink 1:8, utan synpunkter, 2st; inkom: 2021-12-31

Svar från Lästringe-Brink 1:4, utan synpunkter; inkom: 2021-12-31

Svar från Trafikverket, utan synpunkter; inkom: 2022-01-05

Svar från Bälige-Oppeby 1:12, utan synpunkter; inkom: 2022-01-06

Svar från Lästringe-Brink 1:7 och 1:12, med negativa synpunkter; inkom: 2022-01-18

Svar från Lästringe-Brink 1:3, med negativa synpunkter, 2st; inkom: 2022-01-18

Bilaga till svar från Lästringe-Brink 1:3, 2st; inkom: 2022-01-18

Svar från Trafikverket, utan synpunkter; inkom: 2022-01-25

Svar från Lästringe-Brink 1:14, utan synpunkter, 2st; inkom: 2022-01-31

Svar från Lästringe-Brink 1:7 och 1:12, med negativa synpunkter; inkom: 2022-02-06

Svar från Lästringe-Brink 1:16, utan synpunkter; inkom: 2022-02-06

Svar från Lästringe-Brink 1:3, med negativa synpunkter, 2st; inkom: 2022-02-08

Bilaga till svar från Lästringe-Brink 1:3, 2st; inkom: 2022-02-08

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut delges

- Sökande, med överklagandehänvisning.
- Ägare till fastigheterna Lästringe-Brink 1:3, 1:7 och 1:12.

Beslutet kungörs i post- och inrikes tidningar**Meddelande om beslutet skickas till**

Ägare till följande fastigheter:

- Braken 1:2, 1:5, 1:7, 1:8, 1:12, 1:14, 1:41, 1:42 och 1:49
- Bälinge-Oppeby 1:12
- Grömsta 1:1
- Lästringe-Brink 1:4, 1:6, 1:8, 1:9, 1:11, 1:13, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26 och 1:27
- Löt 1:2 och 2:1

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Ansökan om marklov i efterhand, för anläggande av väg; BÄLINGE-OPPEBY 1:9

Bakgrund

Ärendet avser lov i efterhand för anläggande av en väg på fastigheten Bälunge-Oppeby 1:9. Vägens sträckning skiljer sig från det vägområde som anges i detaljplanen, varför åtgärden är lovpliktig.

Vid besök på plats den 15 november 2021 kunde Bygglovenheten konstatera att vägen fanns på plats och att man anlagt vatten och avlopp samt el i anslutning till denna.

Hörande och inkomna synpunkter

Grannar och berörda sakägare har fått tillfälle att lämna in sina synpunkter på ansökan i två omgångar.

Ägarna till fastigheten LÄSTRINGE-BRINK 1:16 svarar (2022-02-06) att de inte har något att erinra mot vägen och dess dragning, men att de anser att kommunen bör besikta vägen så att den blivit anlagd på rätt sätt och följer de krav som gäller. Ägarna till LÄSTRINGE-BRINK 1:14 svarar (2022-01-31) detsamma.

Ägare till tre av grannfastigheterna (Lästringe-Brink 1:3, 1:7 och 1:12) har lämnat in negativa synpunkter i ärendet. I svaren framkommer att grannarna inte anser att den ändrade sträckningen innebär en liten avvikelse från detaljplan. Bland annat baserar de detta på vägens omfattning.

Grannen Lästringe-Brink 1:3 framför även följande:

- En del av den aktuella vägen ligger direkt ovanför deras tomt och påverkar dem därför negativt.
- Den väg som visas i underlagen är inte helt i överensstämmelse med de planstridiga vägsträckor som är byggda på fastigheten vid skrivelsen.
- Det är inte en liten avvikelse att använda mark för annat ändamål än vad som anges i detaljplanen.
- En direkt konsekvens av avvikelsen är att allmän platsmark avsedd för naturändamål går förlorad.
- Ytterligare planstridiga vägar kan komma att byggas över allmän plats om kvartersmarken ska kunna komma till användning.

- Del av den aktuella vägen utgör en upphöjd plattå över kvartersmarken för bostadsändamål.
- Den planstridiga placeringen förhindrar eller försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse.
- Den planstridiga placeringen är inte förenlig med 9 § anläggningslagen.
- Vägen begränsar tillgängligheten för personer med nedsatt rörelseförmåga.

Yttrandena i sin helhet läggs till beslutshandlingarna. Bygglovenhetens bedömning framkommer av motiveringen.

Lagrum

Grundförutsättningen för att marklov ska ges för en åtgärd inom detaljplanerat område är att åtgärden

1. inte strider mot detaljplan,
2. inte försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse,
3. inte medför olägenheter för användningen av anläggning som avses i PBL 9:13 punkt 1,
4. inte medför störningar eller betydande olägenheter för omgivningen, och
5. att åtgärden uppfyller aktuella krav i 2 kap. 6 § tredje stycket och 8 kap. 9-12 §§ plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:35).

Grundförutsättningen för att bygglov ska ges för en åtgärd inom detaljplan är att utgångsläget (fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser) är planenligt, att den aktuella åtgärden är planenlig och att åtgärden uppfyller de krav som ställs i 2 och 8 kap plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:30).

Om åtgärden avviker från detaljplanen

Marklov får ges till en åtgärd som endast innebär en liten avvikelse från detaljplanen eller områdesbestämmelserna, om avvikelsen är förenlig med syftet med planen eller bestämmelserna (PBL 9:35).

Trots huvudregeln i PBL 9:30 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och:

1. avvikelsen är liten (PBL 9:31b punkt 1), eller
2. avvikelsen är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt (PBL 9:31b punkt 2).

Villkor

I ett bygglov eller marklov för en åtgärd som redan har utförts, får nämnden bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs. I beslutet ska nämnden i så fall ange den tid inom vilken ändringarna ska vara utförda (PBL 9:38).

Avgift

Nämnden får ta ut en avgift för bland annat beslut om lov, startbesked och slutbesked samt andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder (PBL 12:8). Om handläggningstiden av

ett lovärende från det att tidsfristen börjar överskrida 10 veckor ska avgiften reduceras med en femtedel per påbörjad vecka (PBL 12:8a).

Motivering

Grundförutsättningen för att marklov ska kunna beviljas är att åtgärden är planenlig. Bygglovenheten bedömer dock att markens användning inte ska prövas i frågan om marklov utan i stället i en bygglovsprövning då vägen är att betrakta som en anläggning. Detaljplanen saknar bestämmelser som berör de marktekniska åtgärderna.

Bygglov kan beviljas för en annan användning än det som anges i detaljplan, innan detaljplanens genomförandetid har gått ut, om åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Bygglovenheten bedömer att åtgärden får anses vara av begränsad omfattning och att åtgärden är nödvändig för att området ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Vägen är nödvändig för tillgång till kvartersmarken som är lokaliserad i planområdets västra del, intill järnvägen. Vägens faktiska sträckning får anses vara lämplig med hänsyn till platsens terrängförhållanden och det kan inte bedömas som rimligt att tvinga sökanden flytta vägen till en planenlig sträckning. Bygglov kan därför beviljas med stöd av 9 kap 31b punkt 2 plan- och bygglagen.

Grannen Lästringe-Brink 1:3 anger i sitt yttrande att den aktuella vägen ligger "direkt ovanför" deras tomt. De hänvisar här till en äldre, befintlig skogsväg, som inte omfattas av ansökan och inte heller av det tillhörande tillsynsärendet.

Den i ärendet aktuella vägen är lokaliserad ca 130 meter norr om Lästringe-Brink 1:3. Vägen är alltså lokaliserad längre bort från fastigheten än vad som planerades i detaljplanen och den kan inte anses påverka grannens förutsättningar till att använda sin tomt.

Grannen påpekar även tillgängligheten för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga samt svårigheter vid fortsatt exploatering. Vid besök på plats har Bygglovenheten kunnat konstatera att vägen inte kan anses utgöra ett större hinder för tillgängligheten än vad en planenlig sträckning hade inneburit. Vidare bedömer Bygglovenheten att den nya sträckningen inte försvårar vidare exploatering av området och inte heller infarter till kvartersmark.

Vägens sträckning kan därför inte anses försvåra områdets användning för bebyggelse. Vidare bedömer Bygglovenheten att åtgärden inte kan anses innebära en olägenhet för någon sådan anläggning som avses i PBL 9:13 punkt 1 (anläggning för totalförsvaret, statlig flygplats, annan flygplats för allmänt bruk, kärnreaktor, annan kärnenergianläggning eller annan anläggning som kräver ett skydds- eller säkerhetsområde), och inte heller innebär störningar eller betydande olägenheter för omgivningen i övrigt. Åtgärden uppfyller aktuella krav i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen.

Bygglov och marklov ska därför beviljas.

Villkor

För att säkerställa att de tänkta naturvärdena inom planområdet bibehålls bedömer Bygglovenheten att det markområde som enligt detaljplan ska användas till vägändamål i stället ska anläggas som naturmark.

Avgift

Handläggningstiden beräknas från den 12 november 2021, till 16 påbörjade veckor. Avgiften för lovet ska därför sättas ned till 0 kronor.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Bygglov, marklov och startbesked

- 1) att bevilja marklov, med stöd av 9 kap 35 § plan- och bygglagen,
- 2) att bevilja bygglov, med stöd av 9 kap 31b § plan- och bygglagen,
- 3) att lovet gäller under förutsättning att följande villkor uppfylls:
 - den mark som enligt detaljplanekartan ska användas som vägområde anläggs som naturmark, senast **sex månader** från det att beslutet delgetts sökande
- 4) att ge startbesked för åtgärden,
- 5) att vägen får tas i bruk innan nämnden gett slutbesked,

Förutsättningar för slutbesked

- 6) att sökande lämnar in fotografier som intygar naturmarkens anläggande och intygar åtgärdens färdigställande, innan slutbesked kan meddelas

Avgift

- 7) att ta ut en avgift på 1 065 kronor för start- och slutbesked.

Kjell Hagberg
Bygglovchef

Susan Lehtinen
Bygglovhandläggare

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Avgiften bestäms enligt en taxa beslutad i kommunfullmäktige. Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Handlingar som hör till beslutet

Ansökan; inkom 2021-10-15

Längdprofiler, 2st; inkom 2021-10-15

Marksektioner, 5st; inkom 2021-10-15

Karta; inkom 2021-11-12

Svar från Lästringe-Brink 1:8, utan synpunkter, 2st; inkom: 2021-12-31

Svar från Lästringe-Brink 1:4, utan synpunkter; inkom: 2021-12-31

Svar från Trafikverket, utan synpunkter; inkom: 2022-01-05

Svar från Bälige-Oppeby 1:12, utan synpunkter; inkom: 2022-01-06

Svar från Lästringe-Brink 1:7 och 1:12, med negativa synpunkter; inkom: 2022-01-18

Svar från Lästringe-Brink 1:3, med negativa synpunkter, 2st; inkom: 2022-01-18

Bilaga till svar från Lästringe-Brink 1:3, 2st; inkom: 2022-01-18

Svar från Trafikverket, utan synpunkter; inkom: 2022-01-25

Svar från Lästringe-Brink 1:14, utan synpunkter, 2st; inkom: 2022-01-31

Svar från Lästringe-Brink 1:7 och 1:12, med negativa synpunkter; inkom: 2022-02-06

Svar från Lästringe-Brink 1:16, utan synpunkter; inkom: 2022-02-06

Svar från Lästringe-Brink 1:3, med negativa synpunkter, 2st; inkom: 2022-02-08

Bilaga till svar från Lästringe-Brink 1:3, 2st; inkom: 2022-02-08

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut delges

- Sökande, med överklagandehänvisning.
- Ägare till fastigheterna Lästringe-Brink 1:3, 1:7 och 1:12.

Beslutet kungörs i post- och inrikes tidningar

Meddelande om beslutet skickas till




Ägare till följande fastigheter:

- Braken 1:2, 1:5, 1:7, 1:8, 1:12, 1:14, 1:41, 1:42 och 1:49
- Bälige-Oppeby 1:12
- Grömsta 1:1
- Lästringe-Brink 1:4, 1:6, 1:8, 1:9, 1:11, 1:13, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26 och 1:27
- Löt 1:2 och 2:1



 **Nyköping**

Skala 1:1000
Datum 2022-01-12



Teckenförklaring
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns
 Planområdesgräns



 **Nyköping**

Skala 1:1000
 Datum 2022-01-12

Teckenförklaring

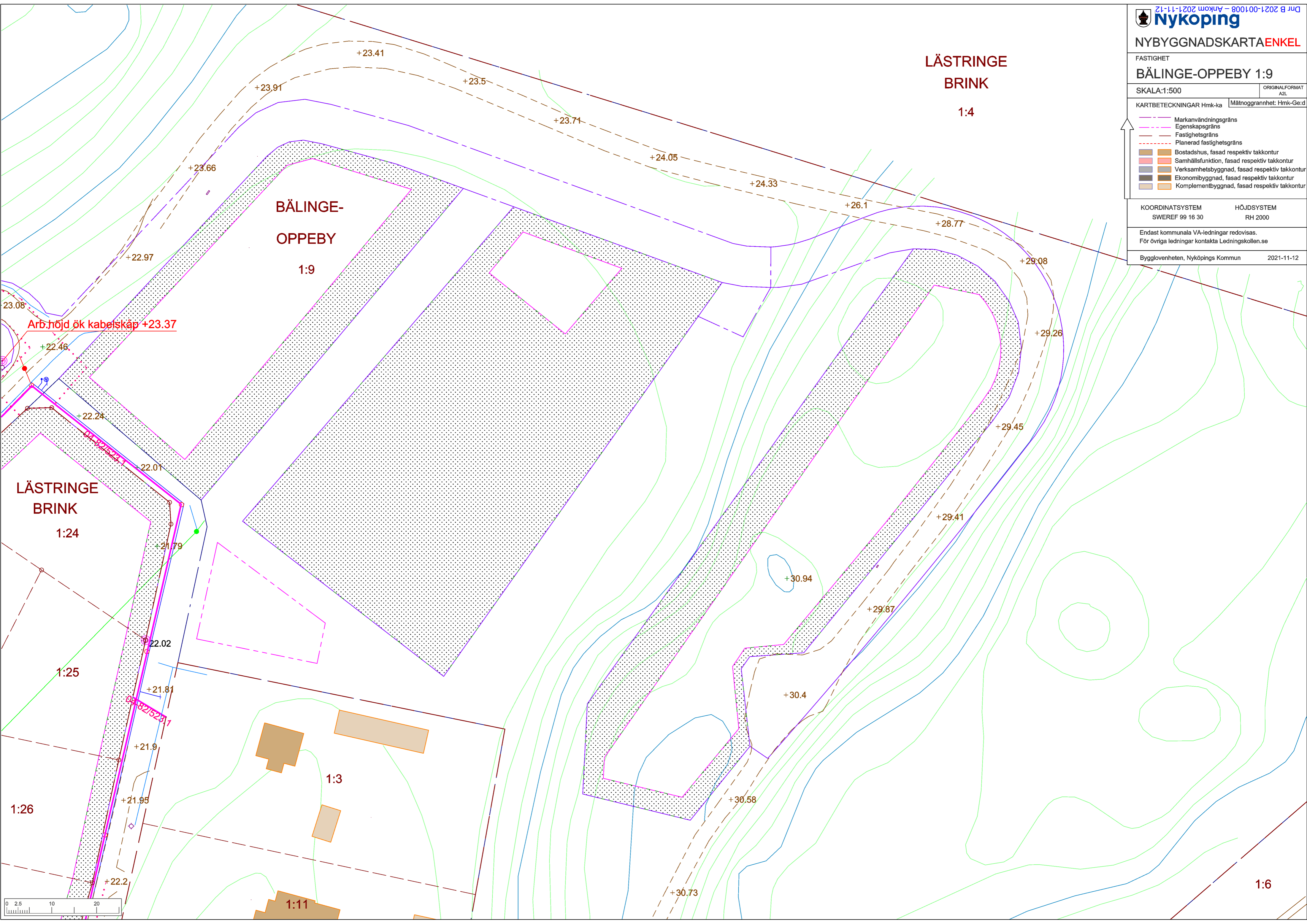
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns
-  Planområdesgräns

- Markanvändningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- Planerad fastighetsgräns
- Bostadshus, fasad respektiv takkontur
- Samhällsfunktion, fasad respektiv takkontur
- Verksamhetsbyggnad, fasad respektiv takkontur
- Ekonomibyggnad, fasad respektiv takkontur
- Komplementbyggnad, fasad respektiv takkontur

**LÄSTRINGE
BRINK
1:4**

**BÄLINGE-
OPPEBY
1:9**

**LÄSTRINGE
BRINK
1:24**



Arb.höjd ök kabelskåp +23.37

23.08

+22.46

+22.24

22.01

+21.79

22.02

+21.81

+21.9

+21.95

+22.2

+23.41

+23.91

+23.66

+22.97

+23.5

+23.71

+24.05

+24.33

+26.1

+28.77

+29.08

+29.26

+29.45

+29.41

+29.87

+30.94

+30.4

+30.58

+30.73

1:3

1:26

1:25

1:6

1:11

Graneyttrande B2021-001008

2022-02-08

Sammanfattning

Yttrandet gäller en ansökan som avser ett marklov i efterhand för anläggandet av en väg på fastigheten BÄLINGE-OPPEBY 1:9. Detta är ett uppdaterat yttrande som ersätter det tidigare efter att vi har fått mer information i ärendet i form av ett andra grannehörande 2022-01-19.

Utifrån vårt enskilda intresse ser vi negativt på att den vägsträcka som i det här yttrandet kallas för delsträcka G ges marklov eftersom att den uppenbart strider mot detaljplanen och dess syfte samt inte kan anses utgöra en liten avvikelse från planen. Delsträckan ligger rakt ovanför vår tomt och påverkar oss därför negativt. Det framgår inte av handlingarna om delsträckan omfattas eller inte av marklovsansökan. Vi hoppas att den kan avföras från marklovsärendet innan nämnden fattar beslut i ärendet, t ex genom självrättelse.

I yttrandet redovisar vi upplysningsvis ett antal sakförhållanden som inte ger uppenbart stöd för att åtgärden kan anses vara en liten avvikelse från detaljplanen. Vidare, eftersom allmän plats har enskilt huvudmannaskap i detaljplanen och därmed genomförs med beslut om inrättande av anläggningar enligt anläggningslagen, menar vi att nämndens prövning av marklovet enligt PBL också omfattar en bedömning om den planstridiga vägen har förutsättningar att inrättas som en sådan gemensamhetsanläggning. På samma sätt omfattar prövningen frågan hur kvartersmarkens utfarter ska lösas på ett sätt som är förenligt med fastighetsbildningslagen. Slutligen tar vi upp en planstridig ramp som har anlagts som en del av vägen och som kan påverka prövningen.

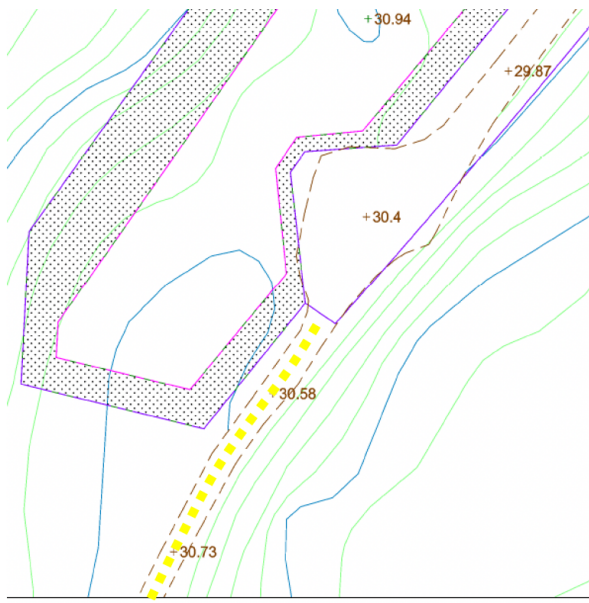
1. Underlaget i ärendet

Den väg som visas i underlagen är inte helt i överensstämmelse med de planstridiga vägsträckor som är byggda på fastigheten vid skrivelsen. Detta beror på att fortsatt arbete har skett på vägen efter tillfället för flygfotograferingen. Vägen som har förlagts på mark med naturändamål har sedan flygfotograferingen för underlaget breddats och försetts med en schaktad slänt och dike på dess nordvästra sida (Figur 1, motsvarar delsträckor A och B i Figur 3). Diket finns inte inritat i nybyggnadskarta 2021-11-12.



Figur 1. Prickad gul linje anger var längs vägens sträckning i allmän plats med naturändamål har utökats med schaktad slänt och dike i förhållande till de i handlingarna beskrivna åtgärden. Motsvarar delsträckor A och B i yttrandet. Baserad på dokument 40650545, 2022-01-12.

En för yttrandet viktig delsträcka av vägen (delsträcka G) har anlagts i allmän plats med naturändamål och utgår från den östra vändplanen är till del inritad i nybyggnadskarta 2021-11-12 (Figur 2). Delsträcka G sträcker sig söder om den yta som visas på nybyggnadskartan. Det framgår inte av handlingarna om marklovsansökan ens omfattar delsträcka G eller om exploatören istället kommer att återställa naturmarken där den har anlagts innan nämnden beslutar i ärendet.



Figur 2. Prickad gul linje anger början på planstridig delsträcka G av vägen som sträcker sig från den östra vändplanen ut i allmän plats med naturändamål. Notera att delsträcka G fortsätter planstridigt söder om vad som visas i kartunderlaget. Baserad på dokument 40639893, Nybyggnadskarta enkel, 2021-11-12.

En ny väg nedan kallad delsträcka E har också tillkommit sedan flygfotograferingen (Figur 3). Det framgår inte av handlingarna om marklovsansökan omfattar delsträcka E eller om exploatören istället kommer att återställa marken där den har anlagts innan nämnden beslutar i ärendet.

Vi hoppas att nämnden tydligt kan avgränsa vilka delsträckor och väganordningar som marklovsärendet omfattar före beslut i ärendet. Ett eventuellt beviljat marklov för någon delsträcka kommer att ligga till grund för en pågående anläggningsförrättning som omfattar i alla fall delar av vägen och handläggningen av detta ärende kommer att försvåras om det råder oklarhet om vad ett eventuellt marklov omfattar.

2. Vad som ska prövas

Vi uppfattar att Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens utgångspunkt vid prövningen av marklovet är att den sökta åtgärden (anläggande av väg i allmän plats med naturändamål) är planstridig. De frågor som då återstår att pröva för nämnden är om åtgärden kan anses utgöra en sådan liten avvikelse från detaljplanen och i övrigt uppfyller de krav som innebär att marklov kan ges enligt 9 kap. 35 § plan- och bygglagen, andra stycket (2010:900).

3. Frågan om liten avvikelse från detaljplanen

En liten avvikelse kan inte vara aktuell om någon vill använda marken för ett i planen icke avsett ändamål (Prop. 1985/86:1 s. 714). Vägens placering i förhållande till detaljplanens gränser för allmän plats med naturändamål ger utifrån lagstiftarens kommentar inte stöd för att det rör sig om en liten avvikelse från detaljplanen. Det är också vad som går utläsa från domar från MÖD (se t ex MÖD 2021-09-27, Mål nr P 6260-20 för att ta ett aktuellt exempel).

Vad gäller avvikelsernas påverkan på områdets exploatering är en direkt konsekvens att allmän platsmark avsatt för naturändamål går förlorad. Eftersom vägens planstridiga placering gör att den saknar kontakt med kvartersmark med ändamål för bostäder, nätstation och idrott så måste ytterligare planstridiga anslutningsvägar byggas över allmän plats om kvartersmarken ska kunna komma till användning. D v s fler avvikelser måste i framtiden göras från detaljplanen med vägens nuvarande placering. Vägens planstridiga placering orsakar också svårigheter att stycka av tomter enligt fastighetsbildningslagen (kraven på utfarter med planöverstämmelse) och möjligheten att förlägga väganläggningar för lokalgatorna med hjälp av anläggningslagen (krav på planöverstämmelse) se nedan. Den planstridiga vägens byggnation hindrar inte att mark avsatt för lokalgatuändamål senare tas i bruk för just detta ändamål. Ännu mer mark inom planområdet kan då komma att upptas av vägar.



Figur 3. Delsträckor A-G delvis förlagda i allmän plats med naturändamål är markerade med streckade gula linjer. Eftersom delsträcka G sträcker sig söder om tillgängligt kartunderlag så markeras dess riktning i naturmarken med en gul pil, se även foto på delsträckan i figur 5. Baserad på dokument 40650545, 2022-01-12.

Vägens delsträckor (A-G) behandlas var för sig nedan (figur 3).

Delsträcka A omfattar vad som i sig kan anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanen där ett vägdikey har förlagts på den nordvästra sidan av körbanan i allmän platsmark med naturändamål (figur 1).

Fortsättningen, planstridig **delsträcka B** har förlagts på en utschaktad terrass i en backe med naturmark med resultatet att vägsträckan utgör en upphöjd plattform över kvartersmarken för bostadsändamål (Figur 4). Backen med naturmark sparades i planprocessen och uppvisar vissa naturvärden (äldre betesmark). Detaljplanens lösning är istället att vägen förläggs på den plana marken nedanför backen med naturmark. Den hamnar då i nivå med och direkt gränsande till den blivande tomtmarken. Delsträcka B saknar anslutning till kvartersmarken öster om delsträckan och som därmed saknar utfartsmöjlighet när tomter styckas av, ett krav för att kunna stycka av tomter enligt fastighetsbildningslagen. Utfart för enskilt ändamål får som regel inte upplätas på allmän plats vilket med delsträckans dragning och detaljplanen

gränser gör att det inte är uppenbart hur frågan ska lösas, se nedan. Det är inte uppenbart att placeringen av delsträcka B i sig kan anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanen.



Figur 4. Foto på delsträcka B rakt fram 2022-01-01. Delsträckan har placerats på en utschaktad terrass som till del är allmän plats med naturändamål ovanför kvartersmarken (gräs som skymtar längst till höger i bild är kvartersmarken).

Påföljande **delsträcka C** har i sin helhet förlags planstridigt på en dominerande och upphöjd vägbank längs fastighetens norra gräns. Delsträcka C avslutas med en för området accentuerad ramp som leder upp på höjden. Delsträcka C ersätter den första sträckningen av den lokalgata som Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beslutat ska heta Höjdslingan (MSN21/67, Protokoll 2021-11-09). I motsats till den i detaljplanen inritade lokalgatan Höjdslingan, saknar delsträcka C anslutning till kvartersmarken med ändamålen bostäder, idrott och nätstation. Det problem med utfarter från kvartersmarken som orsakas av den planstridiga placeringen av delsträcka B kan då heller inte lösas via delsträcka C, p g a dess placering. Ytterligare anslutande och planstridiga vägar behöver således byggas när kvartersmarken ska användas för sitt ändamål. Det är inte uppenbart att placeringen av delsträcka C i sig kan anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanen.

Delsträcka D är en förgrening som utgår från delsträcka C och tycks inte leda någon vart (figur 5). Endast en kort del av delsträcka D är planstridigt förlagt i allmän plats med naturändamål och resterande sträckor är förlagda på allmän plats med lokalgatuändamål och kvartersmark med idrottsändamål. **Delsträcka E** leder mellan delsträcka C och en nyligen uppförd och planenlig transformatorstation (figur 5). Delsträckan har byggts efter att flygfoton togs för marklovsansökans underlag. Endast en kort del av delsträcka E är planstridigt förlagt i allmän plats med naturändamål och resterande sträcka är förlagd på allmän plats med lokalgatuändamål och kvartersmark med nätstationsändamål. Generellt är delsträckan genom schaktning förlagd på en över markens ursprungshöjd upphöjd vägbank. Delsträcka D och E har enskilt ändamål och kan därmed inte uppenbart anses utgöra en liten avvikelse från detaljplanen. De illustrerar konsekvenserna av den planstridiga placeringen av delsträckan C som därmed inte fyller sin funktion för utfart från kvartersmarken.



Figur 5. Foto på delsträckor D (rakt fram) och E (från sidan till transformatorstation) 2022-01-01.

Delsträcka F är förlängningen av delsträcka C uppe på den östliga höjden och följer i stort detaljplanens sträckning för mark med lokalgatuändamål (lokalgatan Höjdslingan). Delsträckan är upphöjd över tomtmarkens nivå genom schaktning. Kurvans placering utgör vad som i sig kan betraktas som en liten avvikelse från detaljplanen då endast vägens dike är placerat på allmän plats med naturändamål.

Delsträcka G utgår från den östra vändplanen i slutet av delsträcka F (Figur 2, 3 och 6) och vi ser dess placering i sin helhet i naturmarken utifrån vårt enskilda intresse som mycket olycklig. Vi bevakade i samband med att detaljplanen togs fram att den mark som ligger på höjden ovanför vår tomt lämnades som naturmark och inte skulle omfatta gator eller vägar med för våra fastigheter störande trafik och parkerade bilar. Skogen på höjden skyddar också mot buller från järnvägen. Delsträckan leder inte till någon kvartersmark och strider således helt mot detaljplanens intentioner. Vägen ligger upphöjd över markens naturliga nivå (en sänka) på en uppbyggd vägbank. Vi menar att delsträckan ens i sig inte kan betraktas som en liten avvikelse från detaljplanen.



Figur 6. Foto 2022-01-01 på planstridig delsträcka G förlagd i allmän plats med naturändamål. Kameran är riktad enligt gul pil i figur 3.

Sammanväger man den planstridiga vägens art och storlek i relation till skalan och karaktären hos miljön (samtliga delsträckor A-G) ger detta inte uppenbart stöd för att åtgärden kan anses vara en liten avvikelse från detaljplanen.

4. Frågan om vägens planstridiga placering förhindrar eller försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse p g a att den inte är förenlig med 9 § anläggningslagen

Åtgärden berör i övrigt krav som ställs för att bevilja marklov enligt 9 kap. 35 § PBL. Vägens planstridiga placering kan anses förhindra eller försvåra det berörda områdets användning för bebyggelse (9 kap. 35 § PBL, punkt 2) eftersom den förhindrar att planen genomförs genom beslut enligt anläggningslagen.

Syftet med gällande detaljplan för området är att skapa förutsättningar för kompletterande bostadsutbyggnad av samhället Lästringe. Allmän plats har enskilt huvudmannaskap. Vid enskilt huvudmannaskap tillämpas bestämmelserna om inrättande av anläggning som är gemensam för flera fastigheter i anläggningslagen (1973:1149) (6 kap. 1 § PBL). Utfart för exploateringsområdets tomter löses via beslut enligt anläggningslagen om inrättande av gemensamhetsanläggning med vägändamål. Detaljplanen är utformad för att möjliggöra detta genom att allmän plats gränsande mot kvartersmarken har avsatts för lokalgatuändamål. Kommunen har ingått ett exploateringsavtal för att säkerställa att detaljplanens lokalgator byggs och bekostas av exploatören. Exploatören har byggt vägen planstridigt på allmän plats med naturändamål. Eftersom gemensamhetsanläggning inte får inrättas i strid mot detaljplanen föreligger hinder enligt 9 § anläggningslagen att denna väg med sina planstridiga delsträckor inrättas som gemensamhetsanläggning för vägändamål. Inte heller är det uppenbart att en sådan gemensamhetsanläggning kan inrättas med grund i en *mindre avvikelse* enligt 9 § anläggningslagen (Jmf Svea HovR, 1993-02-18, Mål nr. Ö 1671/91:58). Detta eftersom avvikelsemöjligheten i anläggningslagen tar sikte på fall då en detaljplan i någon detaljfråga har fått ett mindre lämpligt innehåll och det är uppenbart att en avvikelse inte strider mot de intentioner som ligger bakom planen (Handbok AL, Anläggningslagen, Lantmäteriet, 2021-12-17, s. 61). I detta fall är det inte planen som har fått ett mindre lämpligt innehåll i någon detaljfråga utan vägen som har byggts planstridigt och också strider mot de intentioner som ligger bakom planen. Specifikt så har intentionerna bakom placeringen av allmän plats med ändamålen natur respektive lokalgata åsidosatts. De utökade möjligheter att få bygglov för åtgärder i strid med detaljplanen som införts i PBL innebär inte en utökning av tillämpningsområdet för vad som kan bedömas som mindre avvikelser enligt 9 § anläggningslagen. (Se för ett liknande fall gällande mindre avvikelse enligt anläggningslagen, MÖD 2021-09-02, Mål nr F 5563-20.) Syftet med anläggandet av vägen är detaljplanens genomförande enligt exploateringsavtalet. Om vägen med sin planstridiga sträckning inte kan inrättas som anläggning enligt anläggningslagen – lösningen för allmän platsmark under enskilt huvudmannaskap enligt PBL – kan vägens planstridiga placering anses förhindra eller försvåra det berörda områdets användning för bebyggelse (9 kap. 35 § PBL, punkt 2).

Vägen är föremål för en pågående anläggningsförättning hos Lantmäteriet (D17936; förrättningslantmätare Sandra Strömlind) där exploatören har yrkat att BRAKEN ga:2 (befintliga vägar i Lästringe samhälle) ska omprövas till att också omfatta den för marklovsansökan aktuella vägen. Vi är delägare av BRAKEN ga:2 och exploatören har därmed yrkat att vi ska ta över ägandet av vägen i samfällid form. Det ligger därför i vårt enskilda intresse att ett eventuellt beslut om beviljat marklov i efterhand fattas av nämnden endast om avvikelserna från detaljplanen med viss säkerhet kan anses vara mindre avvikelser också enligt 9 § anläggningslagen.

I sammanhanget finns anledning att nämna en av grundsatserna i lovprövning, nämligen att det framstår som naturligt att man så långt möjligt söker undvika det otillfredsställande resultatet att prövningen av samma ärende utfaller olika enligt PBL och anläggningslagen (se grundsatsen tas upp i t ex NJA 1984 s. 122 och NJA II 1974 s. 26 f). D v s eftersom åtgärden att anlägga vägen inte enbart är aktuell för marklovsprövning i efterhand utan vägen i sig också är föremål för en pågående lantmäteriförrättning där den av exploatören har yrkats att bli del av en anläggning enligt anläggningslagen, så vore det otillfredsställande om åtgärden ges marklov med stöd av PBL men att föremålet för åtgärden, vägen, sedan inte kan inrättas som en anläggning enligt anläggningslagen.

5. Frågan om utfarter från kvartersmarken

I pågående förrättning (ovan) har exploatören yrkat hos Lantmäteriet att sju tomter från stamfastigheten Bälinge-Oppeby 1:9 ska styckas av. Lantmäteriet har avvaktat med beslut i förrättningen för att ge exploatören tid att lösa frågan om tillgång till behövliga vägar i området för de nya tomterna, ett av villkoren för fastighetsbildning enligt fastighetsbildningslagen. Den planstridiga placering som vägen sedermera utfördes med (delsträckor A-C) innebär att den inte följer gränsen mot kvartersmarken för bostadsändamål och därmed avviker från detaljplanens lösning för utfartsfrågan för två av de planerade tomterna. Detaljplanen tillåter inte att utfarter för enskilt ändamål anläggs för de planerade tomterna till den planstridiga vägen eftersom att kvartersmarken är omgiven om allmän plats. Allmän plats får som regel inte användas för enskilt ändamål som t ex enskild utfart från tomt. Att bilda servitut för en enskild fastighet på allmän plats är inte förenligt med detaljplanen och kommer därför att hindra en rättighetsbildning enligt 3 kap. 2 § fastighetsbildningslagen och 9 § anläggningslagen (se MÖD 2018-12-13, Mål nr P 8653-17 som förvisso berör ett detaljplaneringsärende men som klargör att upplåtelse för väg för enskilt ändamål inte kan ske på allmän plats, natur). Samma problem med vägens planstridiga placering återkommer för kvartersmark för idrottsändamål och nätstation längs delsträcka C.

I likhet med vad som beskrivs ovan gällande anläggningslagen, krävs således för att den planstridiga vägen ska kunna beviljas marklov i efterhand med grund i liten avvikelse att det finns en lösning för hur utfart från kvartersmarkens nya tomter ska ordnas. Möjliga lösningar begränsas av fastighetsbildningslagen och anläggningslagen och deras liknande definition av mindre avvikelse. Samråd med Lantmäteriet kan klargöra vilka lösningar som ens är möjliga för att ordna med utfarter. Vi ser ett begränsat eget intresse i frågan så informationen lämnas upplysningsvis till nämnden inför beslut i ärendet.

6. Frågan om vägens planstridiga utförande begränsar tillgängligheten för personer med nedsatt rörelseförmåga

Vägen har byggts inom ett område med detaljplan och för att åtgärden ska kunna beviljas marklov krävs enligt 9 kap. 35 § PBL, punkt 5a att den uppfyller de krav som ställs i 8 kap. 12 § PBL. Detta gäller att personer med nedsatt rörelseförmåga ska kunna använda den allmänna platsen eller området i den utsträckning som följer av föreskrifter meddelade med stöd av PBL. Ett hinder mot tillgänglighet eller användbarhet på en allmän plats ska alltid avhjälpas om hindret med hänsyn till de praktiska och ekonomiska förutsättningarna är enkelt att

avhjälpa. Den del av vägen som kan vara aktuell för en sådan bedömning inom ramen för prövning av marklovet är en planstridigt utformad ramp i slutet av delsträcka C som har stor lutning, uppmätt till ungefär 1:7 på den brantaste delen, vilken försvårar tillgängligheten för personer med nedsatt rörelseförmåga. Rampen är således påtagligt brantare än den lutning på 1:15 som anges i detaljplanens genomförandebeskrivning. Vägen är placerad i allmän plats med naturändamål och har därmed i förhållande till lokalgatan i detaljplanen en kortare sträcka som tar upp markens naturliga stigning. Körbarheten och trafiksäkerheten, särskilt vintertid och för tunga ekipage, är en annan aspekt för nämnden att överväga vad gäller rampen. Vi ser ett begränsat eget intresse i frågan så informationen lämnas huvudsakligen upplysningsvis till nämnden inför beslut i ärendet.

, Lästringe-Brink 1:3

MSN § Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd, inredning av ytterligare bostad i flerbostadshus, VITSTUGAN 1:25

Diarienummer: B 2021-000807

Fastighetsägaren har själv anmält till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att en ytterligare bostad inretts i flerbostadshuset. De har önskat ett nytt lägenhetsnummer från Staben på Samhällsbyggnad som därefter informerat Bygglövenheten.

Fastighetsägaren har fått information om att ett tillsynsärende upprättats och om att de genom att vidta rättelse kan undvika att bli skyldiga att betala en byggsanktionsavgift.

Bygglövenheten har varit i kontakt med fastighetsägaren som bekräftar att de skickat in begäran om nytt lägenhetsnummer. De informerar även att de har inrett en ytterligare bostad i flerbostadshus på den aktuella fastigheten.

Fastighetsägaren har på uppmaning av Bygglövenheten lämnat in en bygglovsansökan för ovannämnda åtgärd den 7 februari 2022. Fastighetsägaren har inte lämnat in några ytterligare svar på den preliminära tjänsteskrivelsen.

Lagrum

Bygglov, startbesked och ingripande

Det krävs bygglov och startbesked för att inreda någon ytterligare bostad i ett flerbostadshus (plan- och bygglagen, PBL, 9:2 och 10:3).

Om det finns anledning att anta att bestämmelser i bygglagstiftningen inte följts ska nämnden pröva förutsättningar för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd (PBL 11:5).

Byggsanktionsavgift och eventuell befrielse

Om någon bryter mot en bestämmelse i bygglagstiftningen ska nämnden ta ut en byggsanktionsavgift (PBL 11:51). Sanktionsavgiften ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller om den har skett av oaktsamhet (PBL 11:53).

Byggsanktionsavgiften ska tas ut av (1) den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, (2) den som begick överträdelsen, eller (3) den som har fått fördel av överträdelsen (PBL 11:57).

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut med det dubbla belopp som senast togs ut.

Den sammanlagda avgiften får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp (plan- och byggförordningen, PBF 9:2).

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgift fattas (PBF 9:1).

Sanktionsarea motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskat med 15 kvadratmeter (PBL 1:7)

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i PBL 10:3 påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt PBL 9:2 och som innebär att någon ytterligare bostad inreds innan nämnden har gett ett startbesked är för varje ytterligare bostad, 0,125 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser (PBF 9:9).

Motivering

Det krävs bygglov och startbesked för att inreda ytterligare bostad i ett flerbostadshus. Att utföra åtgärden utan dessa innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut. Om en sådan åtgärd utförs olovligt saknas det betydelse för bedömningen om byggherren haft uppsåt till överträdelsen eller inte.

Fastighetsägaren har fått information om vad som krävs för att undvika sanktionsavgift. Att söka och därefter få bygglov i efterhand är inte en rättelse. I ärendet har det inte framkommit några omständigheter som innebär en befrielse eller nedsättning av byggsanktionsavgift. Det finns därför skäl att ta ut en sanktionsavgift.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften beräknas utifrån åtgärdens sanktionsarea.

Sanktionsarean motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskat med 15 kvadratmeter.

Bostaden har en bruttoarea på ca 45 m².

Prisbasbelopp: 48 300 kronor (år 2022)

Sanktionsarea: 30 m²

Formel: $(0,125 * pbb) + (0,005 * pbb * sanktionsarea) = 13\,282,5$

Byggsanktionsavgiften hamnar på 13 282 kronor.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** påföra Obretty AB (559215-1095) en byggsanktionsavgift på 13 282 kronor att betala.

Upplysningar

Betalning ska göras inom två månader från det att du tagit del av beslutet enligt 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 § PBL. Sanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Handlingar som hör till beslutet:

Anmälan inkom: 2021-08-10
Bilaga till anmälan inkom: 2021-08-10
E-postkonversation inkom: 2022-02-07

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut delges

Fastighetens ägare

Kopia på Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut skickas till

Akten

Beslutet skickas till:

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd, inredning av ytterligare bostad i flerbostadshus ,VITSTUGAN 1:25

Bakgrund

Fastighetsägaren har själv anmält till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att en ytterligare bostad inretts i flerbostadshuset. De har önskat ett nytt lägenhetsnummer från Staben på Samhällsbyggnad som därefter informerat Bygglovenheten.

Fastighetsägaren har fått information om att ett tillsynsärende upprättats och om att de genom att vidta rättelse kan undvika att bli skyldiga att betala en byggsanktionsavgift.

Bygglovenheten har varit i kontakt med fastighetsägaren som bekräftar att de skickat in begäran om nytt lägenhetsnummer. De informerar även att de har inrett en ytterligare bostad i flerbostadshus på den aktuella fastigheten.

Fastighetsägaren har på uppmaning av Bygglovenheten lämnat in en bygglovsansökan för ovanstående åtgärd den 7 februari 2022. Fastighetsägaren har inte lämnat in några ytterligare svar på den preliminära tjänsteskrivelsen.

Lagrum

Bygglov, startbesked och ingripande

Det krävs bygglov och startbesked för att inreda någon ytterligare bostad i ett flerbostadshus (plan- och bygglagen, PBL, 9:2 och 10:3).

Om det finns anledning att anta att bestämmelser i bygglagstiftningen inte följts ska nämnden pröva förutsättningar för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd (PBL 11:5).

Byggsanktionsavgift och eventuell befrielse

Om någon bryter mot en bestämmelse i bygglagstiftningen ska nämnden ta ut en byggsanktionsavgift (PBL 11:51). Sanktionsavgiften ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller om den har skett av oaktsamhet (PBL 11:53).

Byggsanktionsavgiften ska tas ut av (1) den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, (2) den som begick överträdelsen, eller (3) den som har fått fördel av överträdelsen (PBL 11:57).

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut med det dubbla belopp som senast togs ut. Den sammanlagda avgiften får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp (plan- och byggförordningen, PBF 9:2).

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgift fattas (PBF 9:1).

Sanktionsarea motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskat med 15 kvadratmeter (PBL 1:7)

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i PBL 10:3 påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt PBL 9:2 och som innebär att någon ytterligare bostad inreds innan nämnden har gett ett startbesked är för varje ytterligare bostad, 0,125 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser (PBF 9:9).

Motivering

Det krävs bygglov och startbesked för att inreda ytterligare bostad i ett flerbostadshus. Att utföra åtgärden utan dessa innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut. Om en sådan åtgärd utförs olovligt saknas det betydelse för bedömningen om byggherren haft uppsåt till överträdelsen eller inte.

Fastighetsägaren har fått information om vad som krävs för att undvika sanktionsavgift. Att söka och därefter få bygglov i efterhand är inte en rättelse. I ärendet har det inte framkommit några omständigheter som innebär en befrielse eller nedsättning av byggsanktionsavgift. Det finns därför skäl att ta ut en sanktionsavgift.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften beräknas utifrån åtgärdens sanktionsarea. Sanktionsarean motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskat med 15 kvadratmeter.

Bostaden har en bruttoarea på ca 45 m².

Prisbasbelopp: 48 300 kronor (år 2022)

Sanktionsarea: 30 m²

Formel: $(0,125 * pbb) + (0,005 * pbb * sanktionsarea) = 13\ 282,5$

Byggsanktionsavgiften hamnar på 13 282 kronor.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att påföra Obretty AB (559215-1095) en byggsanktionsavgift på 13 282 kronor att betala.

Kjell Hagberg
Bygglovchef

Josephine Wirendal
Tillsynshandläggare

Upplysningar

Betalning ska göras inom två månader från det att du tagit del av beslutet enligt 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 § PBL. Sanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Handlingar som hör till beslutet:

Anmälan	inkom: 2021-08-10
Bilaga till anmälan	inkom: 2021-08-10
E-postkonversation	inkom: 2022-02-07

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut delges

Fastighetens ägare

Kopia på Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut skickas till

Akten

MSN § Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg på fastigheten Lilla Lundby 1:2

Diarienummer: B2021-000271

Sökande: [REDACTED]

Åtgärden avser strandskyddsdispens för breddning av befintlig väg på fastigheten Svista 1:7 samt anläggande av en vändplan inom den egna fastigheten Lilla Lundby 1:2. Vändplanen samt större delen av vägen ligger inom strandskyddat område.

Beskrivning

Åtgärden avser strandskyddsdispens för breddning av väg samt anläggande av vändplan. Vändplanen ska enligt förslag placeras som närmast ca 3 meter från vattendraget. Syftet med vändplanen och breddning av vägen krävs enligt sökande för att kommunens renhållning kräver vägbredd och vändplansmått för tillgängligheten för slambilar för det enskilda avloppet.

Som särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § har sökande angett:

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser 6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse

Hörande och inkomna synpunkter

Remiss har skickats till kommunekologerna samt till Tekniska Divisionen (Renhållning).

Kommunekologen Elin Hultman besökte platsen 2020-03-19 tillsammans med sökanden.

De sökta åtgärderna är inom strandskyddat område till det vattendrag som rinner från Kvarndammen. Vattendraget är utpekad som ett naturvärde av Skogsstyrelsen från utloppet vid Kvarndammen ner till vägen som leder in till Lid. Naturvärdet består i den bäckmiljö som vattendraget utgör med ett meandrande flöde med en skogsridå (framför allt bestående av al).

Vändplan och breddning av väg kan komma att påverka växt- och djurliv negativt eftersom de kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för arter knutna till strandmiljön som är utpekad som ett naturvärde. Åtgärderna planeras några fåtal meter (vändplanen 3 meter ifrån) från strandlinjen på mark som utgörs av ett sankt område som vid höga flöden svämmas över av vattendraget, se bifogade bilder.

Enligt vägledning för tillämpning av strandskyddsreglerna är det främst 30 meter närmast vatten som är viktiga för växt- och djurlivet. Strandskyddet är dock inte gradvis avtagande.

Markvegetationen där vändplanen planeras är tuvig och utgörs framför allt av älggräs, hallon, vass och ormbunkar. Närmast vattendraget finns en ridå med alträd. Älggräs och vass är arter som är direkt kopplade till fuktiga naturmiljöer, stränder och alkärr.

Elin vill upplysa om det naturvårdsavtal som finns för skogen bara fåtalet meter väster och norr om vägen som ska breddas. Samråd, enligt 12:6 miljöbalken, med Länsstyrelsen kan krävas om det bedöms att påverkas negativt.

Tekniska Divisionen (Renhållning) har inte inkommit med några synpunkter.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

	JA	NEJ
Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att göra en prövning av barnets bästa.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
En prövning av barnets bästa har genomförts.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Lagstöd

7 Kapitlet Miljöbalken (1998:808)

13 § Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

14 § Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd

15 § Inom ett strandskyddsområde får inte

- 1)** nya byggnader uppföras,
- 2)** byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,

- 3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
- 4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Motivering

Vattendraget är utpekad som ett naturvärde av Skogsstyrelsen från utloppet vid Kvarndammen ner till vägen som leder in till Lid.

Vägen som ska breddas angränsar till det naturvårdsavtal som finns för skogen.

Vändplanen, infarten och vägen närmast infarten strider mot strandskyddets syften att bevara goda livsvillkor för växt- och djurliv enligt 7 kap 13 § MB: Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Vändplan och breddning av väg kan komma att påverka växt- och djurliv negativt eftersom de kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för arter knutna till strandmiljön som är utpekad som ett naturvärde.

Planenlighet och detaljplanens syfte

Området ligger utanför detaljplanelagt område.

Bedömning av inkomna synpunkter

Bedömning av inkomna synpunkter hänvisas till motiveringen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** ta ut en avgift på 11 715 kronor för nedlagd handläggningstid, samt
- 2) **att** neka dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken meddelas med stöd av 7 kapitlet 18 b § miljöbalken.

Beslutsgrundande handlingar

Karta	daterat: 2022-02-23
Beskrivning	daterat: 2022-02-23
Karta	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23

Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Skrivelse	daterat: 2022-02-16
Tjänsteskrivelse	daterat: 2022-01-28
Utlåtande	daterat: 2021-03-30
Karta	daterat: 2021-03-11
Ansökan	daterat: 2021-03-11

Bilagor

Hur man överklagar

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Avgiften bestäms enligt en taxa beslutad i kommunfullmäktige. Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa

Beslut till:

Sökanden

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Andra fastighetsägare än sökande.



LILLA LUNDBY 1:2

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Sökande:



Sammanfattning

Åtgärden avser strandskyddsdispens för breddning av befintlig väg på fastigheten Svista 1:7 samt anläggande av en vändplan inom den egna fastigheten Lilla Lundby 1:2. Vändplanen samt större delen av vägen ligger inom strandskyddat område.

Beskrivning

Åtgärden avser strandskyddsdispens för breddning av väg samt anläggande av vändplan. Vändplanen ska enligt förslag placeras som närmast ca 3 meter från vattendraget. Syftet med vändplanen och breddning av vägen krävs enligt sökande för att kommunens renhållning kräver vägbredd och vändplansmått för tillgängligheten för slambilar för det enskilda avloppet.

Som särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § har sökande angett:

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävet eller dispensen avser (6.) behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Hörande och inkomna synpunkter

Remiss har skickats till kommunekologerna samt till Tekniska Divisionen (Renhållning).

Kommunekologen Elin Hultman besökte platsen 2020-03-19 tillsammans med sökanden.

De sökta åtgärderna är inom strandskyddat område till det vattendrag som rinner från Kvarndammen. Vattendraget är utpekad som ett naturvärde av Skogsstyrelsen från utloppet vid Kvarndammen ner till vägen som leder in till Lid. Naturvärdet består i den bäckmiljö som vattendraget utgör med ett meandrande flöde med en skogsridå (framför allt bestående av al).

Vändplan och breddning av väg kan komma att påverka växt- och djurliv negativt eftersom de kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för arter knutna till strandmiljön som är utpekade som ett naturvärde. Åtgärderna planeras några fåtal meter (vändplanen 3 meter ifrån) från strandlinjen på mark som utgörs av ett sankt område som vid höga flöden svämmas över av vattendraget, se bifogade bilder. Enligt vägledning för tillämpning av strandskyddsreglerna är det främst 30 meter närmast vatten som är viktiga för växt- och djurlivet. Strandskyddet är dock inte gradvis avtagande.

Markvegetationen där vändplanen planeras är tuvig och utgörs framför allt av älggräs, hallon, vass och ormbunkar. Närmast vattendraget finns en ridå med alträd. Älggräs och vass är arter som är direkt kopplade till fuktiga naturmiljöer, stränder och alkärr.

Elin vill upplysa om det naturvårdsavtal som finns för skogen bara fåtalet meter väster och norr om vägen som ska breddas. Samråd, enligt 12:6 miljöbalken, med Länsstyrelsen kan krävas om det bedöms att påverkas negativt.

Tekniska Divisionen (Renhållning) har inte inkommit med några synpunkter.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

	JA	NEJ
Ärendet berör eller påverkar barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att göra en prövning av barnets bästa.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
En prövning av barnets bästa har genomförts.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Förslag till beslut beaktar vad som bedömdes vara barnets bästa enligt prövningen.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Dokumentation av prövning enligt barnkonventionen

Ärendet innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt, därför saknas skäl att göra en prövning.

Lagstöd

7 Kapitlet Miljöbalken (1998:808)

13 § Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt

2. bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

14 § Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd

15 § Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,

3. grävningssarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller

4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Motivering

Vattendraget är utpekad som ett naturvärde av Skogsstyrelsen från utloppet vid Kvarndammen ner till vägen som leder in till Lid.

Vägen som ska breddas angränsar till det naturvårdsavtal som finns för skogen.

Vändplanen, infarten och vägen närmast infarten strider mot strandskyddets syften att bevara goda livsvillkor för växt- och djurliv enligt 7 kap 13 § MB: Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Vändplan och breddning av väg kan komma att påverka växt- och djurliv negativt eftersom de kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för arter knutna till strandmiljön som är utpekad som ett naturvärde.

Planenlighet och detaljplanens syfte

Området ligger utanför detaljplanelagt område.

Bedömning av inkomna synpunkter

Bedömning av inkomna synpunkter hänvisas till motiveringen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ta ut en avgift på 11 715 kronor för nedlagd handläggningstid

att neka dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken med stöd av 7 kapitlet 18 b § miljöbalken

Kjell Hagberg
Bygglovschef

Charbel Nano
Bygglovhandläggare

Beslutsgrundande handlingar

Karta	daterat: 2022-02-23
Beskrivning	daterat: 2022-02-23
Karta	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Fotografi	daterat: 2022-02-23
Skrivelse	daterat: 2022-02-16
Tjänsteskrivelse	daterat: 2022-01-28
Utlåtande	daterat: 2021-03-30
Karta	daterat: 2021-03-11
Ansökan	daterat: 2021-03-11

Bilagor

Hur man överklagar

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Avgiften bestäms enligt en taxa beslutad i kommunfullmäktige. Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa

Beslut till:

Sökanden
Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Andra fastighetsägare än sökande.

Lid 16 februari 2022

Synpunkter på tjänsteskrivelse 2022-02-15, Lilla Lundby 1:2, ärende: B 2021-000271

Vi har angett som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet enligt 7 kap 18 c § att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse (7 kap 18 c § punkt 6). Det angelägna intresset är att vi behöver en bredare väg för att kunna uppfylla kommunens och regionens krav på hur bred en väg ska vara för att man ska kunna köra en slambil*. Det är väldigt kuperat här och omöjligt att ta sig fram med slambil i uppførsbacken mellan husen. Så enda möjliga placeringen av vändplanen, är där vi önskar placera vändplanen. Hela vår tomt ligger också inom strandskyddsområde.

Kommunekologen Elin Hultman skriver att *"Vändplan och breddning av väg kan komma att påverka växt- och djurliv negativt eftersom de kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för arter knutna till strandmiljön som är utpekade som ett naturvärde."* Vi har ansökt om att bredda vägen till 3.5 meter, nuvarande bredd är 2.5 meter. Vi kommer fortsätta ha en grusad väg. Vägen ligger utanför området som är markerat som naturvärde av Skogsstyrelsen. Vändplanen som vi vill anlägga på vår fastighet Lilla Lundby 1:2 ligger delvis (knappt 1/3) inom område som har naturvärde. Även vändplanen kommer enbart att grusas.

Kommunekologen upplyser också om naturvårdsavtalet som finns för skogen bara fåtalet meter väster och norr om vägen som ska breddas, vilket anges i motiveringen till avslag. Skogsområdet med skötselavtal ligger utanför det område som vi har sökt för och kommer inte att beröras av dessa arbeten.

Kommunekologen anger också att *"åtgärderna planeras några fåtal meter (vändplanen 3 meter ifrån) från strandlinjen på mark som utgörs av ett sankt område som vid höga flöden svämmas över av vattendraget"*. Marken som behöver tas i anspråk för vändplanen vid Lilla Lundby 1:2 är sank, men översvämmas inte vid högvatten.


Kommunekologen anger också att markvegetationen där vändplanen planeras utgörs av bland annat vass. Någon vass har vi inte sett här. Däremot en del kaveldun som vi försöker hålla i schack.

Vägens, vändplanernas och brotrummans bärighet är helt och hållet vägföreningens och vårt ansvar.

Det kommer inte att bli svårare för allmänheten att ta sig fram.

Efter flera påstötningar i ärendet under hösten 2020 och vårvintern 2021 blev vi uppringda av Charbel Nano, som säger att han ska handlägga ärendet. Charbel lovar att det ska göras skyndsamt och utan kostnad. Nu, ett år senare, och 1 ½ år efter det att vi först lämnade in ansökan är kostnaden 11 715 kr.

*(HANDBOK FÖR AVFALLSUTRYMMEN, kapitel 6 med generella krav avseende framkomlighet för hämtningsfordon vid transportvägar, uppställningsplatser och dragvägar mm, Avfall Sverige)

Hälsningar, 

MSN § Tillsynsplan enligt miljöbalken 2022

Diarienummer: MSN22/17

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun. Enligt Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndighet för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken.

Förslag

Enligt tillsynsplan 2022 kommer miljöenheten inspektera cirka 90 tillstånds- eller anmälningspliktiga miljöskyddsverksamheter, 50 anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter samt 250 icke-anmälningspliktiga miljö- och hälsoskyddsverksamheter. Planerad tillsyn kommer även ske på bland annat förorenade områden och enskilda avlopp. Tillsyn i form av ärendehandläggning planeras ta cirka 8400 timmar i anspråk och den skattefinansierade tillsynen planeras ta 3 600 timmar. Sammanfattningsvis bedöms det behövas 17 400 timmar för tillsyn under 2022 varav Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden står för ca 16 600.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Lagstöd

Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** anta Tillsynsplan Miljöbalken 2022.

Beslutet skickas till:

Enheten för politisk beredning och samordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Tillsynsplan enligt miljöbalken 2022

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun. Enligt Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndighet för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken.

Enligt tillsynsplan 2022 kommer miljöenheten inspektera cirka 90 tillstånds- eller anmälningspliktiga miljöskyddsverksamheter, 50 anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter samt 250 icke-anmälningspliktiga miljö- och hälsoskyddsverksamheter. Planerad tillsyn kommer även ske på bland annat förorenade områden och enskilda avlopp. Tillsyn i form av ärendehandläggning planeras ta cirka 8400 timmar i anspråk och den skattefinansierade tillsynen planeras ta 3 600 timmar. Sammanfattningsvis bedöms det behövas 17 400 timmar för tillsyn under 2022 varav Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden står för ca 16 600.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Lagstöd

Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta Tillsynsplan Miljöbalken MSN 2022

Per Berggren
Miljöchef

Jenny Dominius
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Beslut till:

Akten

Kontoret för politisk beredning och samordning

Bilaga

Tillsynsplan Miljöbalken MSN 2022

Tillsynsplan miljöbalken 2022

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden



INNEHÅLL

TILLSYNSPLAN MSN	1
-------------------------------	----------

MILJÖBALKEN 2022.....	1
------------------------------	----------

Sammanfattning	4
----------------------	---

Vad menas med tillsyn?	5
------------------------------	---

Mål för miljöbalkstillsynen.....	4
----------------------------------	---

Krav i lagstiftningen på myndigheten	4
--	---

Ansvarsfördelning och samordning inom tillsynsområdet	5
---	---

Ansvarsfördelning inom tillsynsmyndigheten	5
--	---

Samordning av tillsyn mellan myndigheter	6
--	---

Samordning inom tillsynsmyndigheten	6
---	---

Delegering av uppgifter inom den offentliga tillsynen	6
---	---

Befogenheter och resurser för tillsynen	6
---	---

Tillsynsmyndighetens befogenheter	6
---	---

Tillsynspersonal och utrustning	7
---------------------------------------	---

Totala antalet tjänster	7
-------------------------------	---

Jäv	8
-----------	---

Finansiering av tillsynen.....	8
--------------------------------	---

Kompetenskrav och utbildning.....	8
-----------------------------------	---

Organisation och utförande av tillsyn	8
---	---

Registerhållning av tillsynsobjekt.....	9
---	---

Prioriteringar inom tillsynsområdet	9
---	---

Prioritering av ärenden	9
-------------------------------	---

Rutiner för utförande av tillsyn	9
--	---

Vägledning, information och stöd	9
--	---

Öppenhet i tillsynen	10
----------------------------	----

Sanktioner – åtgärder vid bristande efterlevnad	10
---	----

Miljösanktionsavgifter (MSA).....	10
-----------------------------------	----

Uppföljning och utvärdering av tillsynen.....	11
Uppföljning	11
Överprövningar	11
Revision	11
Utvärdering	11
Volymer.....	11
Beredskap	12
Tillämpning av den nationella tillsynsstrategin och dess preciseringar	12
Tillsynsprogram Industriutsläppsverksamheter IED.....	12
Plan för tillsyn 2022	14
Styrd tillsyn miljö & hälsoskydd.....	14
Behovsprioriterad tillsyn	15
Händelsestyrd tillsyn	16
Skattefinansierad tillsyn	17
Övriga uppgifter från nämnden till miljöenheten	17
Miljöövervakning	17
Resursbehov tillsyn 2022.....	19

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden lokal tillsynsmyndighet för miljöbalkens område i Nyköpings kommun. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska årligen besluta om en tillsynsplan inom miljöbalkens område. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gett Miljöenheten i uppdrag att via en överenskommelse genomföra tillsyn och annan myndighetsutövning inom miljö- och hälsoskyddsområdet. Nämnden ska se till att det finns tillräckliga resurser och kompetens för tillsyn och ärendehandläggning. Kommunstyrelsen har ansvaret för personalen.

Miljöenheten planerar att under 2022 inspektera cirka 90 tillstånds- eller anmälningspliktiga miljöskyddsverksamheter, 50 anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter och 250 icke-anmälningspliktiga miljö- och hälsoskyddsverksamheter. Planerad tillsyn kommer även ske på bland annat förorenade områden, enskilda avlopp och trängseltillsyn. Tillsyn i form av ärendehandläggning planeras ta cirka 8900 timmar i anspråk och den skattefinansierade tillsynen planeras ta 3 600 timmar. Sammanfattningsvis bedöms det behövas 17 400 h för tillsyn under 2022 varav Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden står för 16 600 timmar.

Vad menas med tillsyn?

Tillsyn kan beskrivas som de myndighetsåtgärder som vidtas för att lagarna ska följas. I miljöbalken 26 kapitel 1 § anges att med tillsyn avses att tillsynsmyndigheten ska:

1. På eget initiativ eller efter anmälan i nödvändig utsträckning kontrollera att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken följs samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse,
2. Underlätta för en enskild att fullgöra sina skyldigheter enligt de handlingsregler som avses i 1 genom information och liknande verksamhet, och
3. Fortlöpande bedöma om villkor för miljöfarlig verksamhet eller vattenverksamhet som omfattas av tillstånd är tillräckliga

I juni 2020 ändrades ovanstående paragraf. Tidigare lydelse var bland annat: *Tillsynsmyndigheten skall dessutom, genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.* I propositionen förklaras varför ändringen genomfördes:

”Med tillsyn avses även information och liknande verksamhet som underlättar för en enskild att fullgöra sina skyldigheter enligt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken. Det innefattar information till en enskild aktör om gällande regler men också vägledning till en enskild om hur den metodiskt kan gå till väga för att själv avgöra vilka åtgärder som är lämpliga att vidta för att försäkra sig om att gällande regler följs. I nuvarande andra stycket nämns även rådgivning. För att förtydliga att tillsynsmyndigheten inte är skyldig att bistå en enskild aktör med detaljerade råd om hur den ska bedriva sin verksamhet tas det ordet bort. Till skillnad från vad som gäller idag ska den främjande verksamheten rikta sig till en enskild för att anses som tillsyn. Det innebär att information som riktar sig till en obestämd krets inte är tillsyn. Centrala tillsynsmyndigheters råd och stöd till tillsynsmyndigheterna är inte heller tillsyn”.

Följande arbetsuppgifter är exempel på vad som ingår i tillsynsbegreppet.

- information och vägledning
- inspektion och besiktningar för att kontrollera att lagar och beslut följs
- granskning av inkomna miljörapporter, årsrapporter, analysprotokoll mm
- föreläggande och förbud för att åstadkomma rättelse
- anmälan till polis- eller åklagare vid misstanke om brott
- beslut om miljöstraffavgift

Mål för miljöbalkstillsynen

Miljötillsynen ska syfta till att nå miljöbalkens mål samt de nationella miljökvalitetsmålen och folkhälsomålen. Tillsynen ska vara rättssäker, effektiv och ändamålsenlig. Den offentliga tillsynen och tillsynsmyndigheterna ska uppfattas av konsumenterna, media och företag som trovärdig.

Nyköping kommuns övergripande mål för kommunens verksamhet finns i vision 2040 som har fastställts av kommunfullmäktige i december 2021:

- **Nyköpings kommun kännetecknas av trygghet, närhet och framtidstro.**
- **Vi växer ekonomiskt och socialt hållbart och går före i den gröna omställningen genom mod, handlingskraft och gemensamt ansvarstagande.**
- **Här blir du inspirerad och uppmuntrad till kreativitet, utveckling och samarbete.**
- **Tillsammans skapar vi en bättre framtid!**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Nyköpings kommun har följande övergripande mål för miljö- och hälsoskyddstillsynen:

- Miljö- och hälsoskyddstillsynen syftar till att nå Miljöbalkens mål samt de nationella och regionala miljökvalitetsmålen.
- Prioriterade områden är enskilda avlopp, giftfri miljö och god bebyggd miljö.
- Prioriterade grupper i tillsynen är känsliga grupper såsom barn, äldre och sjuka.

Nämnden har även gett i uppdrag till enheten att alla enskilda avlopp ska vara inventerade och åtgärdade senast 2022.

Krav i lagstiftningen på myndigheten

Det är främst Miljötillsynsförordning (2011:13) som reglerar vilka krav som finns på myndigheten vad gäller planer och utredningar.

1 kap 6 § Hos en tillsynsmyndighet ska det finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska avse en tid om tre år. Utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år.

1 kap 7 § En tillsynsmyndighet ska föra ett register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn.

1 kap 8 § En tillsynsmyndighet ska för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på den behovsutredning som avses i 6 § och det register som avses i 7 §.

Av planen ska det framgå hur myndigheten har tagit hänsyn till den nationella tillsynsstrategin som avses i 3 kap. 19 §.

Den nationella strategin för miljöbalkstillsynen är vårt gemensamma verktyg för att uppnå en effektiv och likvärdig tillsyn. Tillsynen är ett viktigt styrmedel för att säkerställa syftet med miljöbalken och därmed främja en hållbar utveckling utifrån miljömålen.

1 kap 9 § Av 3 och 8 §§ myndighetsförordningen (2007:515) följer att en tillsynsmyndighet ska bedriva tillsynsarbetet effektivt och att myndigheten ska utveckla personalens kompetens i tillsynsfrågor. Förordning (2020:647).

3 kap 19 § Naturvårdsverket ska i samverkan med centrala tillsynsvägledande myndigheter se till att det finns nationella mål för tillsynen enligt miljöbalken och en strategi för att uppnå de målen (nationell tillsynsstrategi). Förordning (2020:647).

Ansvarsfördelning och samordning inom tillsynsområdet

Det finns flera nationella myndigheter som har ansvar för tillsynsvägledning, dessa är Naturvårdsverket, Affärsverket svenska kraftnät, Boverket, Folkhälsomyndigheten, Havs- och vattenmyndigheten, Kemikalieinspektionen, Läkemedelsverket, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, Riksantikvarieämbetet, Skogsstyrelsen, Socialstyrelsen, Statens energimyndighet, Statens jordbruksverk och Strålsäkerhetsmyndigheten.

Länsstyrelsen ska ge tillsynsvägledning i länet. I länsstyrelsernas tillsynsvägledning ingår att ge kommunerna stöd för att utveckla tillsynen. Från länsstyrelsens vägledningsområde undantas den tillsyn som utövas av Skogsstyrelsen och försvarsinspektören för hälsa och miljö.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden samt Jävsnämnden är tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun. Strandskyddstillsynen utförs av Bygglovsenheten och övriga delar av Miljöenheten. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska besluta om Tillsynsplan och behovsutredning inom miljöbalkens område i enlighet med Miljötillsynsförordningen.

Ansvarsfördelning inom tillsynsmyndigheten

Miljöenheten utför tillsynen inom Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde.

Hur beslutsrätten har delegerats beskrivs i delegationsordningen som finns tillgänglig hos Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Samordning av tillsyn mellan myndigheter

Inom tillsynen genomförs följande aktiviteter för samordning med främst länsstyrelsen och övriga kommuner i Södermanlands län samt nationella myndigheter:

- Varje år deltar Miljöenheten i ett antal handläggarträffar i länet. Träffar anordnas bland annat inom hälsoskydd, miljöskydd, avlopp, lantbruk, förorenade områden och täkter.
- Länets kommunala miljöchefer träffas fyra gånger per år för att diskutera bland annat samarbete, samordning och samsyn.
- Miljöenheten deltar i de projekt och utbildningar som drivs genom samverkan i Sörmland.
- Kontakt i det dagliga arbetet sker vid behov med kollegor i länet och landet, länsstyrelsen, Naturvårdsverket, Folkhälsomyndigheten m.fl.
- Miljöenheten deltar i länets samverkansgrupp mot miljöbrott.

Samordning inom tillsynsmyndigheten

Inom myndigheten sker samordning genom att:

- Miljöenheten har varje vecka möten för att bl a diskutera samordning och samsyn
- Genom att ta fram och tillämpa gemensamma mallar, rutiner och bedömningsgrunder sker samordning inom myndigheten.

Delegering av uppgifter inom den offentliga tillsynen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Nyköpings kommun delegerar inte någon uppgift inom ansvarsområdet miljö- och hälsoskyddstillsyn till någon annan.

Vid risk för jäv inom miljöenheten sker ett samarbete med andra kommuner. Tillsynsbesök genomförs och ärenden bereds då av handläggare från någon annan kommun men vid behov fattas beslut i Nyköpings Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd.

Befogenheter och resurser för tillsynen

Tillsynsmyndighetens befogenheter

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens befogenheter inom miljö- och hälsoskyddsområdet regleras huvudsakligen i Miljöbalken (MB) (1998:808) och i Miljötillsynsförordningen (2011:13).

Enligt MB har tillsynsmyndigheten rätt att få upplysningar, ta del av handlingar och få tillträde till de områden, lokaler och andra utrymmen som behövs för att tillsynen ska kunna genomföras.

För åtgärder vid bristande efterlevnad och sanktioner, se avsnitt Sanktioner – åtgärder vid bristande efterlevnad.

Miljöenheten ska svara för tillsyn i kommunen enligt delegationsordningen, reglementen, miljöbalken och annan lagstiftning inom miljö- och hälsoskydd enligt antagen tillsynsplan. Tillsynen omfattar fortlöpande inspektioner, handläggning av inkommande ärenden, så som remisser, ansökningar och klagomål.

Miljöenheten tar årligen fram en behovsutredning och ett förslag till tillsynsplan. Inriktningen och ambitionsnivån på förslaget tas fram i samarbete med den sakkunnige tjänstemannen som håller kontakten med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ordförande och presidiet. Tillsynsplan med eventuella ändringar antas sedan av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Miljöenheten ska bevaka utvecklingen inom sitt verksamhetsområde, exempelvis när det gäller rättsfall, forskning och ny lagstiftning.

Miljöenheten ska tillhandahålla tillräckligt underlag för budget, verksamhetsplaner, budgetuppföljning samt bokslut.

Medverkan i externa projekt utöver tillsynsplan kommuniceras med nämnd/ordförande innan start av nya projekt av resursfördelningskäl.

Tillsynspersonal och utrustning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens operativa tillsyn utförs av miljöenheten. Arbetet i miljöenheten leds av miljöchefen. Miljöchefen ansvarar även för utveckling av verksamheten och har också personalansvar för miljö- och hälsoskyddsinspektörerna.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har till sin hjälp ett beställarkontor med sakkunniga tjänstemän och specialister som bland annat har till uppgift att arbeta med omvärldsbevakning, mål, nyckeltal, uppföljning och budget.

Miljöenheten har också tillgång till kommunikatör för hjälp med texter och mediakontakter och kommunjurist.

Inspektörerna har tillgång till skyddsutrustning i tillräcklig omfattning samt tillgång till adekvat teknisk utrustning för tillsynen.

Totala antalet tjänster

För tillsyn enligt miljöbalken finns miljö- och hälsoskyddsinspektörer anställda på miljöenheten. Verksamhetsstödande är en administratör, en inspektör med samordningsansvar och en chef. För 2022 finns motsvarande ca 16 årsarbetskrafter tillgängliga för tillsyn och handläggning. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gjort bedömningen att personalresurserna under 2022 är tillräckliga för den ambitionsnivå som är satt i tillsynsplanen. Däremot svarar de inte helt emot de behov som har lyfts fram i behovsutredningen.

Uppföljning av verksamheten sker kontinuerligt för att kontrollera att uppdraget klaras. Resultatet stäms av i april, delårsbokslut och i bokslut. Varje år i samband med budgetprocessen ses behovet av tjänster och resurser över.

Jäv

För att säkerställa att intressekonflikter i miljö- och hälsoskyddstillsynen undviks följs förvaltningslagens jävsbestämmelser. Var och en som verkar i kommunen ska självantmäla om han eller hon anser eller misstänker att det kan föreligga intressekonflikter/jäv vid handläggning i något ärende. Detta gäller både tjänstemän och politiker. Nya politiker får utbildning om dessa reglers innehåll och tillämpning genom internutbildningar som återkommer med jämna mellanrum. För tjänstemännens del tas frågan upp vid anställning samt vid det årliga medarbetarsamtalet. En genomgång av eventuella intressekonflikter gällande enskilda tillsynsobjekt sker också vid planeringen av tillsynsprojekten.

Finansiering av tillsynen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens tillsyn av verksamheter inom miljö- och hälsoskyddsområdet finansieras av skattemedel och tillsynsavgifter. Kommunfullmäktige fattade i juni 2020 beslut om taxa för miljö- och hälsoskyddstillsyn i Nyköping. Tillsynen finansieras enligt taxan främst genom timavgifter som debiteras i efterhand. Timavgiften är för närvarande 1 100kr.

Kompetenskrav och utbildning

Miljöenhetens inspektörer har alla minst en treårig universitetsutbildning eller motsvarande som grundutbildning inom området. Fortbildning sker kontinuerligt utifrån behov och kursutbud. Genom samverkan i Södermanland arrangeras utbildningar och seminarier för inspektörer och i viss mån även politiker.

Organisation och utförande av tillsyn

Miljöenheten leds av en miljöchef. Inom miljöenheten finns handläggargrupper för enskilda avlopp, hälsoskydd, miljöskydd, planer och för förorenade områden. För närvarande finns det en samordnare på enheten, vars uppgift är att samordna och följa upp verksamheten inom förorenade områden och miljöskydd

Tillsynsarbetet bedrivs i projektform för den planerade tillsynen. För anmälningar, klagomål och övrig tillsyn och ärendehantering sker arbetet löpande enligt fastlagda rutiner och processer.

Genomförandet ska karaktäriseras av god service med tillgänglighet och professionellt bemötande.

Medborgaren och verksamheter ska uppleva mötet med tillsynsmyndigheten som informativt, rådgivande och stödjande där service sätts i fokus, det vill säga

- att det ska vara lätt att få kontakt med handläggare och lätt att få information

- att miljöenheten löpande ska uppdatera kommunens hemsida
- att miljöenheten vid behov tar fram faktablad gällande specifika tillsynsområden eller för särskilda frågor gällande lagstiftning.

Registerhållning av tillsynsobjekt

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens tillsynsobjekt finns registrerade i datasystemet ECOS. I kommunen finns totalt ca 570 tillsynsobjekt med regelbunden tillsyn, Registret uppdateras med uppgifter så som pågående verksamhet, gällande klassningar, intressenter och andra förändringar vid varje tillsynsbesök.

Prioriteringar inom tillsynsområdet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bestämmer vilken prioriteringsordning som ska gälla för miljö- och hälsoskyddstillsynen. Nämndens prioritering av känsliga grupper såsom barn, äldre och sjuka görs bland annat genom regelbunden tillsyn av vårdlokaler, skolor och förskolor.

Prioritering av ärenden

Handläggning av inkommande ärenden ska prioriteras före den behovsprioriterade tillsynen.

Rutiner för utförande av tillsyn

Miljöenheten har skriftliga rutiner för inspektioner och provtagning. Efter genomförd tillsyn skrivs en inspektionsrapport där eventuella avvikelser noteras. Inspektionsrapporten skickas till verksamhetsutövaren och diarieförs i verksamhetssystemet ECOS. Dokumenten är offentliga och kan plockas fram på begäran av företagare, intresserad allmänhet, media eller andra intresserade.

Vägledning, information och stöd

Miljöenheten ska enligt 6 § i förvaltningslagen se till att kontakterna med enskilda blir smidiga och enkla. Myndigheten ska lämna den enskilde sådan hjälp att han eller hon kan ta till vara sina intressen. Hjälpen ska ges i den utsträckning som är lämplig med hänsyn till frågans art, den enskildes behov och myndighetens verksamhet. Den ska ges utan onödigt dröjsmål. Miljöenheten ska även, enligt MB 26:1 § andra stycket underlätta för en enskild att fullgöra sina skyldigheter.

Tillsynsmyndigheten får inte tillgripa mer ingripande tvångsåtgärder än vad som krävs i det enskilda fallet för att åstadkomma att balkens regler följs. Regeringen har i specialmotiveringen till MB 26 :1 § angett bland annat att "Tillsynsmyndigheten bör själv kunna avgöra i vilket fall det är tillräckligt att åstadkomma rättelse genom råd och i vilka fall det är lämpligare att använda sig av mer ingripande åtgärder såsom föreläggande om rättelse eller förbud"

I samband med valet mellan att lämna upplysningar/vägledning eller att meddela förelägganden eller förbud bör man uppmärksamma att felaktiga upplysningar/vägledning kan leda till skadestånd. I Skadeståndslagen 3:3 § förskrivs följande: "Staten eller en kommun skall ersätta ren förmögenhetsskada som vållas av att en myndighet genom fel

eller försummelse lämnar felaktiga upplysningar eller råd, om det med hänsyn till omständigheterna finns särskilda skäl”.

Öppenhet i tillsynen

I Sverige regleras öppenheten i tillsynen framförallt av Tryckfrihetsförordningen (1949:105) och Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). I korthet innebär detta att alla myndigheter är skyldiga att föra register över de allmänna handlingar som finns hos myndigheten. Ett sådant register kallas vanligtvis för diarium. I diariet registreras uppgifter om dels de handlingar som kommer in till myndigheten, till exempel brev och ansökningar, dels de handlingar som upprättas vid myndigheten, till exempel beslut och inspektionsrapporter. I diariet registreras både offentliga och sekretessbelagda handlingar.

Vem som helst har rätt att begära att få se en handling som finns hos en myndighet. En allmän handling är vanligen också offentlig, det vill säga vem som helst får ta del av den. Vissa handlingar kan dock vara sekretessbelagda, alltså hemliga. Detta ska prövas av myndigheten utifrån gällande lagstiftning när någon ber att få ut en handling. Alla inspektionsrapporter är offentliga och lämnas ut på förfrågan, oftast samma dag.

Tillsynsplanen fastställs av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och blir därmed en offentlig handling. Tillsynsplanen finns tillgänglig på kommunens hemsida.

Sanktioner - åtgärder vid bristande efterlevnad

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har följande sanktioner till sitt förfogande enligt MB 26:1, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 26, 27, 29, 30 §§ samt MB 2:9 §, 12:6 §, 24:3 § och 8 § förordningen om tillsyn enligt MB, 27 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och lag om viten (SFS 1985:206).

- meddela föreläggande
- meddela föreläggande med vite
- meddela förbud
- meddela förbud med vite
- besluta om rättelse på den felandes bekostnad, eller att
- besluta om handräckning på den felandes bekostnad

Miljösanktionsavgifter (MSA)

Enligt MB 30 kap. och förordningen om miljösanktionsavgifter (2012:259) ska MSA betalas av den som överträder vissa bestämmelser i MB. Avgiften är administrativ och tas ut oberoende om överträdelsen kan ha skett av uppsåt eller oaktsamhet. I förordningen framgår överträdelser och storlek på avgiften. Avgiften tillfaller staten.

Uppföljning och utvärdering av tillsynen

Uppföljning

För Miljöenheten är det grundläggande att alla verksamheter bedöms så likvärdigt som möjligt. För att säkerställa likabehandlingen i utförandet av tillsynen jobbar miljöenheten löpande med denna fråga.

Miljöenheten har ett ärendehanteringssystem för fördelning och uppföljning av inkommande ärenden. Vid varje given tidpunkt kan alla ärendens status redovisas. Uppföljning sker också av tidsredovisningen för att kontrollera hur mycket tid som läggs på olika arbetsuppgifter. Statistik från tidsredovisningen ligger till grund för kommande planering och används för att utveckla arbetet.

Överprövningar

Varje överprövat beslut analyseras och blir ett underlag för kommande bedömningar. I nästan alla fall delar överprövande instanser Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens bedömningar.

Revision

Länsstyrelsen ska utföra årliga tillsynsvägledande besök. Revision görs också av kommunens egna revisorer. I vissa fall tar kommunens revisorer hjälp av externa revisorer. Inom myndighetsavdelningen på samhällsbyggnad genomförs årliga interna revisioner från och med år 2021.

Utvärdering

Ärenden

Miljöenheten beräknar inkommande ärenden 2022 till ca 1000 stycken. Med inkommande ärenden avses ansökningar, remisser, klagomål och andra inkomna handlingar för utredning och åtgärd. Miljöenheten använder SBA's (Stockholm Business Alliance) NKI-index för att mäta kundnöjdheten hos verksamheterna. Undersökningen riktar sig mot de företag som har vänt sig till Miljöenheten med ett ärende och de som har varit föremål för tillsyn.

Tillsynsobjekt

Det finns ca 330 stycken miljöskyddsobjekt (inkl lantbruk och avloppsreningsverk) och ca 240 stycken hälsoskyddsobjekt med regelbunden tillsyn. Antalet objekt varierar under året, varför siffrorna är ungefärliga. Utvärdering av genomförandet av tillsynen görs inom respektive tillsynsprojekt. Erfarenheter dokumenteras inför nästa tillsynsomgång.

Volymer

Miljöenheten har att kontinuerligt se över volymer och nyckeltal då Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens inriktningar och prioriteringar inom miljö- och

hälsoskyddsplaneringen styrs/beskrivs via dessa. Volym och nyckeltal läggs fast i budget och i beställningen från nämnden till Samhällsbyggnad.

Ostlänkens planering och påverkan på Nyköpings attraktionskraft och tillväxt är svår att uppskatta. Mängden ärenden och verksamheter kommer att påverkas, men hur mycket är svårt att bedöma. Omprioriteringar eller förstärkningar kan komma att behövas.

Antalet klagomålsärenden har ökat med 30% mellan 2019 och 2020. Anledningen antas vara att antalet människor som arbetar hemifrån har ökat med anledning av pandemin. För 2021 är ökningen mindre men antalet ärenden ligger kvar på en hög nivå.

Beredskap

Miljöenheten ska medverka i kommunens beredskapsplanering och övningar.

Miljöenheten ska förbereda sig på sådant sätt att kontorets personal ska finnas lätt tillgänglig och kunna fullgöra kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsverksamheten, dels i händelse av olyckor under fredstid och dels under beredskap och krig. Gällande beredskapsplan antogs av miljönämnden 2011-01-31.

Tillämpning av den nationella tillsynsstrategin och dess preciseringar

Strategin innehåller sex tillsynsområden. Vart och ett av dessa har inringade fokusområden med tillhörande preciseringar kopplade till sig. Till varje fokusområde finns ett nationellt effektmål för tillsynen. Preciseringarna utgör strategi för att uppnå effektmålen.

Tillsynsprogram Industriutsläppsverksamheter IED

Industriutsläppsdirektivet (IED) är i svensk rätt genomförd som föreskrifter i industriutsläppsförordningen. Miljöenheten ska, med utgångspunkt i tillsynsplanen, upprätta och regelbundet uppdatera ett tillsynsprogram för varje verksamhet som är tillståndspliktig enligt IED-bestämmelserna.

I tillsynsprogrammet ska miljöenheten bestämma hur ofta tillsynsbesök ska genomföras. Tiden mellan två tillsynsbesök ska bestämmas utifrån en bedömning av verksamhetens risk för miljön. Om verksamheten innebär betydande risker för miljön får tiden inte överskrida ett år och i andra fall får den inte överskrida tre år.

Miljöenheten har i dagsläget tillsyn över sju anläggningar som lyder under IED. Det är fem lantbruk, Björshults avfallsanläggning och Rörmontage AB.

Enligt lagstiftningen ska miljöenheten genomföra tillsynsbesök i enlighet med tillsynsprogrammet och skriftligen redovisa varje tillsynsbesök och lämna redovisningen till verksamhetsutövaren senast två månader efter besöket. Miljöenheten ska även genomföra

ett nytt besök inom sex månader, om myndigheten vid det föregående besöket fann någon allvarlig brist i hur villkor, föreskrifter eller likande som gäller för verksamheten uppfylldes

Verksamhet	BAT-slutsats offentliggjord	Påverkan på vatten	Påverkan på luft	Påverkan på mark	Tid mellan tillsynsbesök
Snesta Gård AB	170221		x		1 år
Rösängs Lantbruk AB	170221		x		1 år
Valsbergs Gård	170221		x		1 år
Broby Gård	170221		x		1 år
Rörmontage i Nyköping AB	170221			x	1 år
Björshults avfallsanläggning ¹		x		x	1 år

Påverkan på vatten innebär att verksamheten har ett utsläpp till vatten som är betydande ur miljö- och/eller hälsoskyddssynpunkt.

Påverkan på luft innebär att verksamheten har utsläpp till luft som är betydande ur miljö- och/eller hälsoskyddssynpunkt.

Påverkan på mark innebär att det finns kända markföroreningar inom verksamheten eller att risken för utsläpp till mark anses vara betydande.

Bedömning av verksamheter

Miljöenheten gör bedömning av verksamheternas risk för miljön utifrån följande:

- Om verksamheterna har en betydande påverkan på två eller fler av områdena vatten, luft och mark enligt tabellen ovan får tiden mellan tillsynsbesöken inte överskrida ett år.
- För de verksamheter som har en betydande påverkan på ett av områdena vatten, luft och mark enligt tabellen får tiden mellan tillsynsbesöken inte överskrida två år.
- För övriga verksamheter får tiden mellan tillsynsbesöken inte överskrida tre år.

Besöksfrekvens under de fyra första åren efter offentliggörande av BAT-slutsatser

För verksamheter som där BAT-slutsatser har offentliggjorts i Europeiska unionens officiella tidning gör miljöenheten följande bedömning i syfte att bevaka och vägleda verksamhetsutövarens process kring hur tillämpliga BAT-slutsatser uppfylls.

¹ Tillsyn utförs av Jävsnämnden

- Under de fyra första åren efter att BAT-slutsatser har offentliggjorts får tiden mellan tillsynsbesöken inte överskrida ett år. (eller genomförs ett tillsynsbesök varje år)

Plan för tillsyn 2022

Styrd tillsyn miljö & hälsoskydd

Bransch (tillsynsområde)	Antal objekt 2022
Eberspächer	1
Stena Metall	1
Saint-Gobain deponin	1
Krematoriet	1
Rörmontage	1
Björshult	1
Täkter, krossar och asfaltsverksamheter. B	4
Jordbruk >200/400 B	6
Jordbruk, djur 100-300 C	3
Betongindustrier	3
Mellanlager trädgårdsavfall	7
Sjukhuset	1
Nyköpings bussdepå	1
Avfallsverksamheter	15
Skrothantering	2
Fordonstvättar	13
Lack & lösningsmedel	6
Reningsverk större	13

Påljungshage kross	1
Täkter, krossar, asfaltsverksamheter C	4
Livsmedel & foder, fiskodling	2
Skolor	47
Hjortensbergsbadet	1
Antal verksamheter	135
Resursbehov styrd tillsyn	1559 timmar

Behovsprioriterad tillsyn

Bransch (tillsynsområde)	Antal objekt	Antal timmar 2022
Föreningade områden	x	750
Tillsyn enskilda avlopp	6500	500
Riskklassning enskilda avlopp (HAV)	6500	100
Ledningsnätet till Brandholmens reningsverk ⁷	1	100
Nationella tillsynsprojekt		160
Strandbad	16	32
Trängseltillsyn serveringar	80	100
Animaliska biprodukter (kadaverpannor & gödselhantering)		40
Småbåtshamnar	9	0
Fordonstvättar	19	190
Bensinstationer	6	0
Lackerare u-verksamheter	2	20
Reningsverk mindre	31	310
Livsmedel och foder	3	30
Rökfria miljöer		200
Lantbruk med 30-100 djurenheter	28	40
Jordbruk spannmålsodling > 100 ha	62	160
Vårdboenden	58	580
Idrottslokaler	28	100
Tandläkarmottagningar	14	140
Fordonsverkstäder	47	50

Hantering av jordmassor i exploateringsprojekt		100
Krogbuller och evenemang		100
Summa timmar		3802

Händelsestyrd tillsyn

Tillsynsområde	2022
Förorenade områden, avhjälpande	1000
Köldmedierapporter	300
Miljöskyddsärenden	
C-anmälan	1000
avfall i anläggningsändamål	400
avfallsärenden (dispenser renhållningsordningen)	200
klagomål	800
anmälan värmeuttag	250
övrigt	600
Hälsoskyddsärenden	
§38-anmälan	600
klagomål	950
övrigt (lokala hälsoskyddsföreskrifter,	200
Avloppsärenden	2000

Minireningsverk	450
Olyckor	150
Resursbehov händelsestyrd tillsyn i timmar	8900

Skattefinansierad tillsyn

Tillsynsområde	2022
Sanktionsavgifter och åtalsanmälningar	100
Fosforfällor	80
Obefogade klagomål	440
Planer och projekt	700
Avfallsdispenser	80
Service och vägledning	1 500
Ostlänken samråd & planering	200
Resursbehov skattefinansierad tillsyn i timmar	3100

Övriga uppgifter från nämnden till miljöenheten

Miljöövervakning

Tillsynsområde	Antal per år
Åprovtagning, 3st	40
Bakgrundsstrålning, 5 st	2
Sjöprover, 5 st	3
Kalkeffektsuppföljning, 3st	2
Försurningskänsliga brunnar, 16 st	2
Sammanlagd resurs för miljöövervakning	280 timmar

Resursbehov tillsyn 2022

Tillsyn	2022
Styrd tillsyn miljö + hälsoskydd	1559
Behovsprioriterad tillsyn	3802
Händelsestyrd tillsyn	8900
Skattefinansierad tillsyn	3100
Miljöövervakning	280
Sammanlagt resursbehov för tillsyn och miljöövervakning	17 847

MSN § Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024

Diarienummer: MSN22/18

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun. Enligt Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska det hos en tillsynsmyndighet finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska avse en tid om tre år och utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år.

Sveriges kommuner och regioner har gett ut "*Kommunala behovsutredning, en skrift om tillsynsbehov för miljötillsyn och livsmedelskontroll*".

Behovsutredning bygger på den modell som SKR tagit fram.

Förslag

Enligt Behovsutredningen bedöms att behovet av tillsyn kommer att öka under den kommande treårsperioden. I första hand händelsestyrd tillsyn i samband med större exploateringsprojekt och verksamheter med anknytning till byggandet av snabbjärnvägen Ostlänken.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Lagstöd

Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** anta Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024.

Beslutet skickas till:

Enheten för politisk beredning och samordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden är tillsammans med Jävsnämnden tillsynsmyndighet för miljöbalken i Nyköpings kommun. Enligt Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska det hos en tillsynsmyndighet finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska avse en tid om tre år och utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år.

Sveriges kommuner och regioner har gett ut "*Kommunala behovsutredning, en skrift om tillsynsbehov för miljötillsyn och livsmedelskontroll*". Behovsutredning bygger på den modell som SKR tagit fram.

Enligt Behovsutredningen bedöms att behovet av tillsyn kommer att öka under den kommande treårsperioden. I första hand händelsestyrd tillsyn i samband med större exploateringsprojekt och verksamheter med anknytning till byggandet av snabbjärnvägen Ostlänken.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Lagstöd

Miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024

Per Berggren
Miljöchef

Jenny Dominius
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Beslut till:

Akten

Kontoret för politisk samordning och stöd

Bilaga

Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024

Behovsutredning för tillsyn enligt miljöbalken 2022-2024



INNEHÅLL

BEHOVSUTREDNING FÖR TILLSYN ENLIGT MILJÖBALKEN 2022–2024.....	I
Inledning	1
Mål för verksamheten	1
Fokusområden och effektmål för nationella strategin för miljöbalkstillsynen 2022-2024	2
Tillsyn	6
Styrd tillsyn	7
Miljöskyddsverksamheter	7
Tillsynsfrekvens styrd tillsyn miljöskyddsverksamhet	9
Hälsoskyddsverksamheter	10
Tillsynsfrekvens styrd tillsyn hälsoskyddsverksamheter	11
Behovsprioriterad tillsyn	11
Tillsyn förorenade områden	12
Tillsyn enskilda avlopp	12
Ledningsnätet till Brandholmens reningsverk	13
Nationella tillsynsprojekt	13
Trängseltillsyn serveringar.....	13
Småbåtshamnar.....	13
Fordonstvättar	13
Bensinstationer	14
Reningsverk mindre.....	14
Livsmedel och foder.....	14
Lantbruk med 30-100 djurenheter.....	14
Jordbruk spannmålsodling >100 hektar.....	15
Vårdboenden	15
Idrottslokaler	15
Tandläkarmottagningar	15
Fordonsverkstäder.....	16
Tillsyn av kemikalier	16
Golfbanor	17
Konstgräsplaner	17
Lantbruk med färre än 30 djurenheter	18

Fastigheter med skrot och avfall.....	18
Enskilt dricksvatten	18
Hälsoskyddslokaler.....	18
Fastighetsägarnas egenkontroll	19
Radon i flerfamiljshus	19
Frisörsalonger	19
Kosmetiska produkter	19
Dagvatten	20
Kommunala naturreservat.....	20
Sprängämnesprekursorer	20
Tillsyn hantering av jordmassor i exploateringsprojekt	21
Rökfria miljöer	21
Vattenskyddsområden	21
Strandskydd	21
Krogbuller och evenemang	21
Animaliska biprodukter	22
Hästgårdar	22
Prioritering tillsynsbehov	22
Tillsynsfrekvens behovsprioriterad tillsyn.....	24
Händelsestyrd tillsyn	25
Ostlänken.....	25
Förorenade områden	25
Köldmedierapporter.....	25
Miljöskyddsärenden	26
Hälsoskyddsärenden	26
Avloppsärenden	26
Olyckor	26
Minireningsverk.....	26
Resursbehov händelsestyrd tillsyn.....	27
Skattefinansierad tillsyn	27
Sanktionsavgifter och åtalsanmälningar	27
Fosforfällor	28
Obefogade klagomål	28
Planer och projekt	28
Avfallsdispenser	28
Service och vägledning	29
Resursbehov skattefinansierad tillsyn	29
Totalt resursbehov tillsyn miljöbalken 2022-2024	30

Inledning

Enligt miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska det hos den operativa tillsynsmyndigheten finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Utredningen ska avse en treårsperiod och den ska ses över vid behov dock minst en gång per år. Ett register ska också föras över de verksamheter som behöver återkommande tillsyn. Baserat på utredningen och registret ska tillsynsmyndigheten inför varje verksamhetsår göra en samlad tillsynsplan. Den operativa tillsynsmyndigheten ska bedriva tillsynsarbetet effektivt och utveckla personalens kompetens i tillsynsfrågor.

Miljöenheten utför tillsyn på uppdrag av både Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och Jävsnämnden.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har gett ut Kommunala behovsutredningar, en skrift om tillsynsbehov för miljötillsyn och livsmedelskontroll. Skriften syftar till att beskriva hur en behovsutredning kan genomföras och vilka bedömningar kommunen behöver göra. Denna behovsutredning bygger på den modell som SKR tagit fram.

Mål för verksamheten

Miljöbalkens bestämmelser syftar till att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar att förvalta naturen väl.

Sverige har även ett miljömålssystem som består av ett generationsmål, 16 miljökvalitetsmål samt ett antal etappmål. Generationsmålet är ett övergripande mål som inriktar den svenska miljöpolitiken och är vägledande för miljöarbetet på alla nivåer i samhället. De 16 miljökvalitetsmålen beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till.

Agenda 2030 är den nya utvecklingsagendan som består av 17 mål med sammanlagt 169 delmål. De globala målen är integrerade och odelbara och balanserar de tre dimensionerna av hållbar utveckling, den ekonomiska, den sociala och den miljömässiga. Nyköpings kommun jobbar utifrån perspektiven i det dagliga arbetet.

Kommunfullmäktige i Nyköping har beslutat om en miljö- och folkhälsostrategi. Det är ett övergripande styrdokument som ska införlivas genom beställningar. Inriktningen för kommunens och Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens miljö- och folkhälsoarbete grundar sig på de sexton nationella miljökvalitetsmålen och de elva nationella folkhälsomålen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden arbetar för måluppfyllelse inom alla miljökvalitetsmål men har prioriterat områdena ingen övergödning, giffri miljö och god bebyggd miljö. Prioriterade för tillsyn är känsliga grupper som barn, sjuka och äldre.

Fokusområden och effektmål för nationella strategin för miljöbalkstillsynen 2022-2024

Fokusområde	Effektmål	Tidsplan, precisering
1 Masshantering	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Masshantering sker på ett resurseffektivt sätt och minimerar risken för diffus spridning av gifter i samhället</i> 	Tillsynskampanj 2023-2024
2 Illegal avfallshantering	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Tillsynsmyndigheternas förmåga att upptäcka illegal avfallshantering ökar</i> • <i>Tillsynsinsatser för att förbygga och upptäcka brott inom avfallshantering sker koordinerat genom regional miljöbrottsamverkan</i> • <i>Minskning av antalet otillåtna avfallstransporter, både nationella och gränsöverskridande</i> • <i>Verksamhetsutövarna har ökad kunskap om lagstiftningen och hanterar avfall på rätt sätt</i> 	Tillsynskampanj 2023-2024
3 Återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Det är tydligt för den som hanterar, köper och säljer återvunnet material när avfall upphör att vara avfall och i stället klassas som en produkt. Det är avgörande för vilken lagstiftning som ska tillämpas.</i> • <i>Verksamhetsutövaren ska känna till och uppfylla anteckningsskyldighet om avfall som upphör att vara avfall.</i> 	Tillsyn anteckningsskyldigheten. Oklar tidsplan
4 Tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Tillsynsmyndigheterna har tillräcklig förmåga och kunskap att kunna bedriva tillsyn av prioriterade förorenade områden.</i> • <i>Samtliga tillsynsmyndigheter bedriver aktivt tillsyn utifrån en fastställd handlingsplan eller motsvarande styrdokument.</i> 	Kommunala handlingsplaner klara 2025
5 Anmälan om avhjälpandeåtgärd med anledning av en föroreningskada	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Tillsyn vid avhjälpande av förorenade områden utvecklas så att dessa ärenden handläggs, rättssäkert, mer effektivt och med miljömässigt motiverade krav.</i> 	Kunskapsuppbyggnad
6 Invasiva främmande arter	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Tillsynsvägledning som möter tillsynsmyndigheternas behov finns på plats.</i> • <i>Ökad kunskap om risker för spridning av invasiva främmande arter hos verksamhetsutövare.</i> 	Ej kommunal tillsyn

	<ul style="list-style-type: none"> • Riskbaserad och planerad tillsyn, utifrån arten och platsen, genomförs på ett systematiskt sätt i prioriterade geografiska områden. • Förekomst av vattenlevande IAS-arter i handeln har minskat. 	
7 Påverkan på naturvärden i jordbrukslandskapet	<ul style="list-style-type: none"> • Planerad riskbaserad tillsyn bedrivs i alla län. • Minskad förlust av livsmiljöer och arters spridningsvägar genom tillsynsåtgärder. • Ökad kunskap hos tillsynsmyndigheterna om hur olika regelverk som rör jordbrukslandskapets biotoper och strukturer kan samverka för att minska förlust av biologisk mångfald. 	Ej kommunal tillsyn
8 Påverkan på naturvärden i grunda havsvikar	<ul style="list-style-type: none"> • Planerad riskbaserad tillsyn bedrivs längs hela kusten i grunda exponeringsskyddade havsvikar. • Minskad förlust av livsmiljöer i grunda exponeringsskyddade havsvikar genom tillsynsåtgärder. • Effektivare tillsyn genom ökad samordning mellan olika tillsynsuppdrag. • Effektivare tillsyn genom ökad vägledning. 	Strandskydds-tillsyn. Minst 50% planerad tillsyn 2022-2024
9 Fordonstvättar och fordonsverkstäder	<ul style="list-style-type: none"> • En ökad kunskapsnivå hos verksamhetsutövare och effektivare tillsyn ger en förbättrad egenkontroll med ett stärkt miljöskydd i förlängningen 	Tillsynskampanj 2023-2024
10 Uppdaterade miljöbalkstillstånd	<ul style="list-style-type: none"> • Tillsynsmyndigheterna har kännedom om gällande miljöbalkstillstånd och ökad kompetens om hantering av föråldrade miljöbalkstillstånd så att tillstånd till miljöfarlig verksamhet avspeglar bästa möjliga teknik och det skydd för människors hälsa och miljön som behövs. 	Kartläggning och bedömning av tillstånd 2022-2024
11 Kvalitetssäkrad kontroll - utsläpp till vatten	<ul style="list-style-type: none"> • Ökad kunskap om och förbättrad kvalitet på provtagning och flödesmätning vid avloppsreningsverk. En god egenkontroll och tydliga kontrollprogram medför ökad lagefterlevnad. 	Bedömning av egenkontroll senast 2024
12 Dagvatten	<ul style="list-style-type: none"> • Att genom tillsyn på dagvatten höja kunskapen hos såväl verksamhetsutövare som tillsynsmyndigheter, vilket kan bidra till att minska den negativa miljöpåverkan från dagvatten och nå en hållbar dagvattenhantering. Tillsammans kan 	Tillsynskampanj VA-huvudmän 2023

	<p>tillsynsmyndighet och verksamhetsutövare identifiera brister, som i ett nästa steg kan åtgärdas, till skydd för människors hälsa och miljö.</p>	
13 Energihushållning	<ul style="list-style-type: none"> Genom bred samverkan kring metodutveckling öka tillsynsmyndigheternas kompetens och kapacitet att använda tillsynen som verktyg för att stärka tillämpningen av 2 kap. 5 § miljöbalken. 	Tillsyn utifrån ny vägledning
14 Små avlopp	<ul style="list-style-type: none"> De kommunala tillsynsmyndigheterna har större precision i att välja ut och tillsyna de avloppsanläggningar som medför störst risk för negativ påverkan på hälsa och miljö. Det betyder att tillsynen av små avloppsanläggningar blir bättre anpassad till avloppsanläggningens geografiska placering och tekniska lösning. Tillsynen leder till att de små avloppsanläggningarna har liten påverkan på hälsa och miljö. 	Återkommande tillsyn på små avlopp
15 Växtnäringsläckage från jordbruk och hästgårdar	<ul style="list-style-type: none"> Genom uppföljning av lagefterlevnaden gällande lagring och spridning av gödsel minskar riskerna för läckage av näringsämnen från jordbruk och hästgårdar. Tillsynsmyndigheternas förmåga att välja ut och bedriva tillsyn på de jordbruk och hästgårdar som har störst risk för näringsläckage till vattenförekomster ökar. Genom utbildnings- och vägledningsinsatser blir tillsynen över växtnäringslagstiftningen mer enhetlig och rättssäker i hela landet. 	Utbildning och tillsynsprojekt 2024
16 Inomhusmiljö i bostäder	<ul style="list-style-type: none"> God inomhusmiljö i bostäder. Fastighetsägarna bedriver egenkontroll och tillsynsmyndigheterna arbetar förebyggande och utövar en effektiv bostadstillsyn. Tillsynsmyndigheternas kunskap om förebyggande bostadstillsyn har ökat och fler kommuner arbetar metodiskt med förebyggande bostadstillsyn. 	Tillsynsprojekt 2024
17 Likvärdig tillsyn av yrkesmässig hygienisk verksamhet	<ul style="list-style-type: none"> Variation i bedömningen av verksamheter minskar, miljökontoren har en ökad kunskap om verksamheterna och kan göra tillförlitliga bedömningar. 	Seminarieserie
18 Bassängbad	<ul style="list-style-type: none"> God vatten- och luftkvalitet i bassängbad. Verksamhetsutövarna har kunskap om riskerna med sin verksamhet och bedriver egenkontroll. 	Tillsyn 2022-2024

	<ul style="list-style-type: none"> • Verksamhetsutövarna och tillsynsmyndigheterna har kunskap om Folkhälsomyndighetens nya allmänna råd (HSLF-FS 2021:11) och tillhörande vägledning om bassängbad och tillsynsmyndigheterna tillämpar dessa vid tillsyn. 	
19 Inomhusmiljö och egenkontroll i förskola och skola. Extra fokus under perioden är städning.	<ul style="list-style-type: none"> • God inomhusmiljö i förskolor och skolor. Verksamhetsutövarna har en god egenkontroll och tillsynsmyndigheterna bedriver tillsyn regelbundet. Folkhälsomyndigheten anser att med regelbunden tillsyn av förskolor och skolor avses tillsyn oftare än vart femte år. • Verksamhetsutövarna har kunskap om Folkhälso-myndighetens allmänna råd (FoHMFS 2014:19) om städning och bedriver egenkontroll. Tillsynsmyndigheterna har vid tillsyn kontrollerat efterlevnaden av de allmänna råden om städning i förskolor och skolor. 	Tillsyn 2022-2024
20 Vattenuttag	<ul style="list-style-type: none"> • Höjd kompetens och förmåga hos länsstyrelsehandläggarna att bedriva operativ tillsyn av olika typer av uttag av vatten • Förbättrad förmåga hos länsstyrelserna att prioritera angelägenhetsgraden av att bedriva tillsyn mellan olika typer av vattenuttag • Att rättstillämpningen inom området blir mer enhetlig och likvärdig över landet 	Ej kommunal tillsyn i Nyköping
21 Vattenanläggningar som utgör vandringshinder	<ul style="list-style-type: none"> • Kunskapen inom respektive länsstyrelse gällande vilka vandringshinder (ej NAP), inom de olika prövningsgrupperna för NAP, som är prioriterade att åtgärda har ökat. • Miljönyttan med omprövningarna enligt NAP har ökat genom att länsstyrelserna har identifierat andra vandringshinder, inom prövningsgrupperna enligt NAP, som är prioriterade att åtgärda. • Förekomsten av definitiva vandringshinder i vattendrag minskar. 	Ej kommunal tillsyn i Nyköping
22 Dammar i dammsäkerhetsklass med otillfredsställande dammsäkerhet	<ul style="list-style-type: none"> • Årligen utförs och redovisas helhetsbedömningar till länsstyrelserna för ca 10 % av landets dammanläggningar med dammar i dammsäkerhetsklass. • Dammars säkerhetsstatus är kända och dokumenterade hos såväl dammägare som länsstyrelser. 	Ej kommunal tillsyn i Nyköping

	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Antalet dammanläggningar med dammar med okänd säkerhetsstatus har minskat.</i> • <i>Dammanläggningar med dammar med allvarliga avvikelser och åtgärdsbehov samt dammanläggningar med otillfredsställande dammsäkerhet är identifierade.</i> • <i>Former för dialog, tillsyn och arbetsätt för att uppnå tillfredställande dammsäkerhet har utvecklats och tillämpas av berörda aktörer.</i> 	
--	--	--

Tillsyn

Varje kommun utövar genom den eller de nämnder som fullmäktige bestämmer tillsyn inom kommunen över miljö- och hälsoskyddet enligt 9 kapitlet miljöbalken, med vissa undantag. I reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden som är antagen av kommunfullmäktige 2018-12-11 anges att nämnden har fått bland annat detta ansvar. Jävsnämnden har fått motsvarande ansvar för tillsynen på verksamheter som Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har driftsansvar för. Detta gäller till exempel kommunala avloppsreningsverk, avfallsanläggningar och vägar.

Enligt 1§ kapitel 26 miljöbalken gäller "Tillsynen ska säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som har meddelats med stöd av balken. Med tillsyn avses att tillsynsmyndigheten ska:

1. på eget initiativ eller efter anmälan i nödvändig utsträckning kontrollera att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken följs samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse,
2. underlätta för en enskild att fullgöra sina skyldigheter enligt de handlingsregler som avses i 1 genom information och liknande verksamhet, och
3. fortlöpande bedöma om villkor för miljöfarlig verksamhet eller vattenverksamhet som omfattas av tillstånd är tillräckliga. *Lag (2020:627).*

Behovsutredningen har delat in tillsynsbehovet i fyra kategorier i enlighet med Sveriges kommuner och regioner. De fyra kategorierna är:

- *Styrd tillsyn*
- *Behovsprioriterad tillsyn*
- *Händelsestyrd tillsyn*
- *Skattefinansierad tillsyn*

Styrd tillsyn

De verksamheter som har störst behov och krav på tillsyn är de tillståndspliktiga verksamheterna samt de anmälningspliktiga miljö- och hälsoskyddsverksamheterna. För dessa verksamheter styrs tillsynen via lagstiftning och tillsynsbehovet ska täckas i tillsynsplanen i form av årliga tillsynsaktiviteter. I Nyköpings kommun finns cirka 300 verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga och som kommunen har tillsyn över.

Tillsynsbehovet är gemensamt för samtliga operativa myndigheter och styrs av staten i lagstiftning. Behovet planeras med stöd av tillsynsvägledning från de centrala myndigheterna Naturvårdsverket, Folkhälsomyndigheten, Socialstyrelsen, Havs- och vattenmyndigheten samt Strålsäkerhetsmyndigheten. Styrd tillsyn är som ett grunduppdrag från staten där kommunerna har mindre möjlighet att påverka. Tillsynsbehovet är detsamma oavsett om det är en statlig eller kommunal myndighet som utför den operativa tillsynen.

Miljöskyddsverksamheter

Med miljöfarlig verksamhet avses:

- *utsläpp av avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten*
- *användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller*
- *användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.*

Miljöfarlig verksamhet är mycket omfattande och regeringen har därför i miljöprövningsförordningen definierat vilka verksamheter och åtgärder som avses i 9 kapitlet miljöbalken som är tillståndspliktiga och anmälningspliktiga.

Nyköpings kommun har tagit över miljötillsynen för 18 stycken tillståndspliktiga verksamheter i kommunen. Nuvarande beslut om överlåtelse av tillsyn är från 1999 med en revidering 2004. Beslutet behöver uppdateras efter nu gällande lagstiftning. En översyn av vilka verksamheter som tagits över och en begäran om nytt beslut bör ske under år 2022. Begäran görs hos länsstyrelsen av kommunfullmäktige.

A-verksamheter

Verksamheter som kräver tillstånd från Mark- och miljödomstolen kallas A-verksamheter. I Nyköping gäller detta t ex Skavsta flygplats. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har inte

tagit över tillsynen över någon A-verksamhet men deltar vid t ex samråd vid verksamheterna.

B-verksamheter

Verksamheter som kräver tillstånd från länsstyrelsen (miljöprövningsdelegationen) kallas B-verksamheter. 18 av dessa har Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tagit över tillsynsansvaret på från länsstyrelsen. Exempel på tillståndspliktiga verksamheter i Nyköpings kommun är större lantbruk, avfallsanläggningar och täkter.

C-verksamheter

Verksamheter som är anmälningspliktiga till miljöenheten kallas C-verksamheter. I miljöprövningsförordningen framgår vilka verksamheter som är anmälningspliktiga och vilka som är tillståndspliktiga. Exempel på anmälningspliktiga verksamheter är bensinstationer och skjut- och motorbanor.

Industriutsläppsverksamheter

I Nyköping finns verksamheter som omfattas av industriutsläppsbestämmelserna som är en följd av industriutsläppsdirektivet, IED. Det är endast vissa tillståndspliktiga verksamheter som berörs och i Nyköping är de i dagsläget sju stycken. De verksamheter som Miljöenheten har tillsyn över och som lyder under IED är fem lantbruk, Björshults avfallsanläggning och Rörmontage AB. Bestämmelserna medför skärpningar i kraven att tillämpa bästa möjliga teknik och att redovisa utsläpp.

Den operativa tillsynsmyndigheten ska, med utgångspunkt i myndighetens tillsynsplan, upprätta och regelbundet uppdatera ett tillsynsprogram för varje verksamhet som är tillståndspliktig enligt IED-bestämmelserna.

I tillsynsprogrammet ska tillsynsmyndigheten bestämma hur ofta tillsynsbesök ska genomföras. Tiden mellan två tillsynsbesök ska bestämmas utifrån en bedömning av verksamhetens risk för miljön. Om verksamheten innebär betydande risker för miljön får tiden inte överskrida ett år och i andra fall får den inte överskrida tre år. Dessa anläggningar ingår i tillsynsplan 2022.

I tillsynsplan för respektive nämnd finns tillsynsprogram för IED verksamheterna.

Tillsynsfrekvens styrd tillsyn miljöskyddsverksamhet

Bransch (tillsynsområde)	Tillsynsintervall (år)	Antal objekt totalt	2022	2023	2024
Eberspächer	1	1	1	1	1
Stena Metall	1	1	1	1	1
Saint-Gobain deponin	1	1	1	1	1
Krematoriet	1	1	1	1	1
Stigtomt reningsverk[1]	1	1	1	1	1
Rörmontage	1	1	1	1	1
Täkt B - Nyköpings	1	1	1	1	1
Täkt B - Bergtäkt Bälinge-	1	1	1	1	1
Täkt B - Bergtäkt Hagnesta	1	1	1	1	1
Täkt B - Grustäkt Eriksdals grus	1	1	1	1	1
Påljunghage kross	1	1	1	1	1
Sjukhuset	1	1	1	1	1
Björshults avfallsanläggning[2]	1	1	1	1	1
Mellanlager för	1	7	7	7	7
Nyköpings bussdepå	1	1	1	1	1
Jordbruk >200/400 B	1	5	5	5	5
Jordbruk B >400 djurenheter	1	1	1	1	1
Jordbruk, djur 100-300 C	2	7	3	4	3
Täkter, krossar och	2	4	4	0	4
Betongindustrier	2	3	3	0	3
Reningsverk större[5]	2	10	10	0	10
Reningsverk större icke-	2	3	3	0	3
Skrothantering	2	2	2	0	2
Fordonstvättar	2	13	13	0	13
Lack och lösningsmedel	2	6	6	0	6
Livsmedel och foder	2	2	2	0	2
Avfallsverksamheter[4]	2	5	5	0	5
Avfallsverksamheter icke-	2	10	10	0	10
Bensinstationer	2	25	0	25	0
Metallverkstäder	3	7	0	7	0
Plasttillverkare	3	6	0	6	0
Energianläggningar	3	6	0	0	6
Skjut- och motorbanor	3	17	0	17	0
Totalt antal		145	88	86	94
Antal verksamheter MSN		121	64	75	70
Antal verksamheter Jävsnämnden		24	24	9	24
Totalt resursbehov styrd tillsyn miljöskydd			1100	1100	1100
Resursbehov styrd tillsyn MSN			900	950	950
Resursbehov styrd tillsyn Jävsnämnden			200	150	150

- [1] Tillsyn utförs av Jävsnämnden
- [2] Tillsyn utförs av Jävsnämnden
- [3] Tillsyn utförs av Jävsnämnden
- [4] Tillsyn utförs delvis av Jävsnämnden

Hälsoskyddsverksamheter

De verksamheter där det finns risk för att människor utsätts för hälsorisker eller kan orsaka att människor får besvär eller blir sjuka av miljön brukar kallas hälsoskyddsverksamheter.

Verksamheter som är anmälningspliktiga till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden kallas H-verksamheter och dessa anges i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Utbildningsverksamhet

För att få driva förskola, öppen förskola, fritidshem, öppen fritidsverksamhet, förskoleklass, grundskola, grundsärskola, gymnasieskola, gymnasiesärskola, specialskola eller internationell skola krävs en anmälan till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Vid tillsyn på utbildningsverksamhet sker även tillsyn enligt tobakslagen på rökfria miljöer.

Hygienlokaler

Det krävs en anmälan till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för att få bedriva verksamhet där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling som innebär risk för blodsmitta eller annan smitta genom användning av skalpeller, akupunktur nålar, piercingverktyg eller andra liknande skärande eller stickande verktyg. Exempel på dessa verksamheter är tatuerare, fotvårdare och akupunktörer. En växande bransch är skönhetsbranschen där det är vanligt att stickande och skärande verktyg används i behandlingar. Antalet objekt har ökat under 2021 då även öronhåltagning samt rakning med kniv etc nu omfattas av anmälningsplikt.

Bassängbad

Bassängbad som är upplåtna åt allmänheten eller som annars används av många människor är anmälningspliktiga enligt miljöbalken. Denna typ av verksamhet varierar från det stora badhuset till hotell med mindre pooler.

Solarieverksamheter

Det är anmälningspliktigt att bedriva verksamhet där kosmetiskt solarium upplåts till allmänheten. Bestämmelser om strålning regleras i strålsäkerhetsmyndighetens föreskrifter om solarier och artificiella solningsanläggningar. De har utfärdats med stöd av strålskyddslagen. Miljöbalken är tillämplig vad gäller hälsoskyddet som exempelvis för rengöring av solariebädden. Från och med september 2018 är det, i och med ändringar i

strålskyddslagen, möjligt att genomföra kontrollköp för att kontrollera åldern hos kunderna som ett underlag för tillsynen. Köpen får enbart genomföras av personer som fyllt 18år.

Tillsynsfrekvens styrd tillsyn hälsoskyddsverksamheter

Bransch (tillsynsområde)	Tillsynsintervall (år)	Antal objekt	2022	2023	2024
Hygienlokaler	3	37	0	0	37
-Tatuerare		-5			5
-Fotvårdare		-18			18
-Övrig blodsmitta		-14			14
Bassängbad	3	7	0	0	7
Hjortensbergsbadet	1	1	1	1	1
Förskola, öppen förskola	3	55	0	55	
Gymnasieskola, gymnasiesärskola, grundskola, grundsärskola, specialskola eller förskoleklass.	3	47	47	0	0
Fritidshem och öppen fritidsverksamhet					
Solarier	2	6	0	6	0
Totalt antal hälsoskydds verksamheter		153	48	62	58
Totalt resursbehov styrd tillsyn hälsoskydd			486 timmar	616 timmar	586 timmar

Behovsprioriterad tillsyn

De verksamheter som inte är anmälningspliktiga har en behovsprioriterad tillsyn. Detta omfattar även statliga tillsynsprojekt och avloppsinventeringar. Staten anger behovet genom lagstiftning och vägledning. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden planerar denna tillsyn och prioriterar resurserna utifrån lokala tillsynsbehov, lokala kunskaper och riskanalys. Tillsynsbehovet planeras och fördelas över tre år och tillsynen sker i form av återkommande tillsyn. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anger även vilka delar av tillsynen som inte ska prioriteras utan istället ske genom sporadisk tillsyn vid behov.

Antalet branscher som inte tidigare haft tillsyn och kräver behovsprioriterad tillsyn inom de närmsta tre åren bedöms öka. Inom vissa branscher saknar kommunen en övergripande bild av hur verksamheterna sköts, inom andra branscher har erfarenheter från nationella projekt eller tillsyn i andra kommuner visat att tillsynsbehovet är stort.

Det är svårt att uppskatta det totala antalet icke-anmälningsskyldiga verksamheterna i kommunen då till exempel daglig verksamhet och åtgärder omfattas. Nedanstående verksamheter är de områden där miljöenheten genom erfarenhet och omvärldsbevakning bedömer att det finns ett tillsynsbehov i Nyköpings kommun.

Tillsyn förorenade områden

I databas för förorenade områden (EBH-stödet) finns knappt 500 objekt registrerade i Nyköpings kommun. Av dessa är ca 160 objekt riskklassade enligt Naturvårdsverkets metodik MIFO (Metodik för Inventering av Förorenade Områden). Ca 70 objekt tillhör riskklass 1 eller 2, vilket innebär mycket stor risk respektive stor risk för människors hälsa eller miljön och flertalet av dessa är kommunens tillsynsobjekt. Det finns även ett stort antal ännu oklassade objekt där tid behöver avsättas för att riskklassa dessa. För att sedan kunna utföra efterbehandlingsåtgärder på en del objekt krävs bidrag från staten, Naturvårdsverket, vilket söks via Länsstyrelsen. Miljöenheten planerar att utföra tillsyn inom området, planerad tid på minst 750 timmar.

Vi ser även ett ökat behov av att stötta kommunens egna projekt med kunskap inom området.

Under 2022 finns en förhoppning att komma vidare med ansökningar gällande åtgärder i de områden där huvudstudier nu avslutats; Nävekvarn samt Ålberga del 2. Hantering av PFAS-förorenade områden har också fortsatt behov av handläggning.

Tillsyn enskilda avlopp

I enlighet med vattendirektivet och förordningen (2004:660) om förvaltning av kvaliteten på vattenmiljön har miljö kvalitetsnormer beslutats av vattenmyndigheten. Syftet är att uppnå god status i alla vattenförekomster. Miljö kvalitetsnormerna anger de kvalitetskrav som gäller för varje vattenförekomst inom vattendistriktet, avseende ytvatten och grundvatten.

I kommunen finns cirka 6 500 enskilda avlopp och nämnden har som mål att dessa ska vara inventerade senast år 2020 och åtgärdade senast 2022. Under 2022 kommer främst arbetet att vara inriktat på att följa upp de enskilda avlopp som tidigare inventerats och fått krav på åtgärd.

För att kunna rapportera in uppgifter till HaV (Havs- och Vattenmyndigheten) samt prioritera åtgärder där de behövs bäst kommer ett arbete med att riskklassa våra enskilda

avlopp behöva utföras under de kommande åren. Detta ska sedan utgöra ett underlag för att bedöma kommande tillsynsbehovet.

Ledningsnätet till Brandholmens reningsverk¹

Tillsynen av Brandholmens reningsverk åligger länsstyrelsen men miljöenheten har tillsynsansvar över ledningsnätet. Ledningsnätets status har allt större inverkan på de faktiska utsläppen från avloppssystemen, via till exempel bräddning och egenkontroll krävs av verksamhetsutövaren. Tillsynsbehovet bedöms vara högt med årlig tillsyn.

Nationella tillsynsprojekt

Varje år genomför flera av de nationella myndigheterna tillsynsprojekt. Dessa är en stor möjlighet till kompetensutveckling och samverkan mellan landets kommuner. Miljöenheten deltar i de projekt som bedöms rymmas inom uppdraget. Deltagande stäms av med kontoret för politisk beredning och samordning.

Strandbad

I Nyköpings kommun finns 19 strandbad som har regelbunden vattenprovtagning. Ingen regelbunden tillsyn i övrigt sker på strandbaden utan endast efter klagomål. I kommunen finns även en badplats som lyder under badvattendirektivet och den ska ha en badvattenprofil som beskriver badvattnet, eventuella föroreningskällor, algutbredning, kontrollpunkter och åtgärder mot föroreningar. Det finns även flera badplatser som används utan att någon provtagning sker.

Trängseltillsyn serveringar

Sedan april 2020 bedrev miljöenheten, tillsammans med livsmedelsenheten. Denna upphörde under februari 2022.

Småbåtshamnar

I Nyköping har flera båtbottentvättar med reningsanläggningar installerats i småbåtshamnar och ytterligare några är på gång. Dessa utgör en viktig del i att minska utsläpp av bland annat zink, koppar och TBT (tributyltenn), diuron och irgarol i våra vatten och sediment. För att reningsanläggningarna ska fungera krävs tömning, filterbyten, rutiner och provtagning.

Fordonstvättar

Fordonstvättar som tvättar mer än 5000 personbilar per kalenderår är anmälningspliktiga. I Nyköpings kommun finns cirka 18 fordonstvättar som tvättar färre bilar än 5000 stycken

¹ Tillsynen utförs av Jävsnämnden

men som ändå kan ha stor miljöpåverkan. Vid fordonstvätt släpps metaller, oljeprodukter och andra organiska och oorganiska ämnen ut med avloppsvattnet. Föroreningarna härrör från tvättkemikalier, smuts från vägbeläggning, fordon och däck. Förutom avloppsvattnet uppstår miljöpåverkan även genom vattenförbrukning samt avfallshanteringen. Det avfall som uppkommer vid fordonstvättar utgörs till stor del av farligt avfall från rening av avloppsvatten, främst oljehaltigt material. De 18 fordonstvättar som inte är anmälningspliktiga bedöms kräva regelbunden tillsyn och tillsynen samordnas med inspektionerna på de anmälningspliktiga verksamheterna

Bensinstationer

Bensinstationer som säljer mer än 1000 kubikmeter drivmedel per kalenderår är anmälningspliktiga. I Nyköpings kommun finns fem bensinstationer som ligger under anmälningsgränsen och miljöenheten bedömer att dessa kräver återkommande tillsyn. På en bensinstation kan miljöpåverkan ske på flera sätt, exempelvis genom avfallshanteringen, skötsel och kontroll av oljeavskiljare och hur spillzoner är utformade. Tillsynen samordnas med tillsyn på de anmälningspliktiga bensinstationerna.

Reningsverk mindre

Avloppsvatten innehåller föroreningar och smittämnen och det är därför viktigt att avloppsreningsverken sköts på rätt sätt så att de inte påverkar miljön eller människors hälsa negativt. Avloppsreningsverk som är dimensionerade för färre än 200 personekvivalenter är inte anmälningspliktiga till miljöenheten. Miljöenheten bedömer dock att de cirka 30 avloppsreningsverken som är dimensionerade för fler än 25 personekvivalenter i kommunen kräver återkommande tillsyn för att kontrollera att de sköts på rätt sätt. Vid tillsynen kontrolleras att tillverkarens rutiner följs, exempelvis att slamtömning och kemikaliepåfyllning sker med rätt intervall. Dessa avloppsreningsverk har krav på regelbunden provtagning av avloppsvattnet för att säkerställa att reningen fungerar och miljöenheten granskar de inkomna rapporterna och följer upp vid behov.

Livsmedel och foder

Enligt miljöprövningsförordningen är vissa verksamheter som på olika sätt hanterar livsmedel och foder anmälningspliktiga. Dessa verksamheter har återkommande tillsyn. I Nyköping finns Högåsens vattenverk samt Stigtomta kvarn som hanterar livsmedel och foder men dessa verksamheter är inte anmälningspliktiga. Miljöenheten bedömer att dessa verksamheter behöver regelbunden tillsyn och att inspektionen kan samordnas med de anmälningspliktiga verksamheterna i branschen.

Lantbruk med 30-100 djurenheter

Miljöenheten har tillsynsansvaret för miljöfrågor på verksamheter som har mellan 30 till 100 djurenheter men dessa verksamheter är inte anmälningspliktiga enligt miljöbalken. I Nyköpings kommun finns det cirka 30 verksamheter och miljöenheten bedömer att dessa

kräver regelbunden tillsyn. Miljöenheten har tillsynsansvar för att lagringskapaciteten för gödsel är tillräcklig, att dokumentation av gödselproduktionen finns. Miljöenheten kontrollerar även att det finns växtodlingsplan, markkarta, bekämpningsmedelshanteringen och i förekommande fall kontrolleras även farligt avfall, oljeavskiljare, cisterner, köldmedia och energianvändningen.

Jordbruk spannmålsodling >100 hektar

Spannmålsodlare kan påverka miljön bland annat genom deras användning av bekämpningsmedel och miljöenheten bedömer att det finns cirka 40 stycken större spannmålsodlingar som behöver återkommande tillsyn. Miljöenheten har ansvar för att kontrollera hanteringen och förvaringen av bekämpningsmedel, att de har en sprutjournal samt att sprutan är godkänd och att de är behöriga att använda bekämpningsmedel. Miljöenheten kontrollerar även att verksamheterna har en växtodlingsplan med uppgifter om kvävetillgång och en markkarta. I förekommande fall kontrolleras även farligt avfall, oljeavskiljare, cisterner, köldmedia och energianvändningen.

Vårdboenden

Lokaler för vård är till exempel äldreboenden, gruppboenden, flyktingboenden och HVB-hem. Dessa verksamheter med lokaler för gemensamt nyttjande samt med personer som sover där bedöms kräva återkommande tillsyn och ingår i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens prioriterade grupper.

Idrottslokaler

Idrottslokaler som används av elever under skoltid och ligger i angränsning till en skola har inspekterats i samband med utbildningsverksamheten men ansvarsfrågan har varit problematisk. I kommunen finns cirka 30 gymnastiksalor som används av elever. I idrottslokaler finns risk för bland annat objektburen smitta samt för olägenheter på grund av bristfällig städning samt buller. Idrottslokalerna bedöms kräva återkommande tillsyn.

Tandläkarmottagningar

Amalgam användes länge för att laga tänder men trots att det inte används längre finns det kvar både i tänder och i avloppsledningar. Amalgam i fyllningar är en stor källa till kvicksilverutsläpp i Sverige. Vid tillsyn på tandläkarmottagningar kontrolleras amalgamavskiljare inklusive rutiner för skötsel och kontroll, provtagningsresultat av vatten efter amalgamavskiljarna, hantering av kemikalier och farligt avfall samt att avloppsledningar som kan innehålla kvicksilver är uppmärskade. Miljöenheten bedömer att tandläkarmottagningar kräver återkommande tillsyn.

Fordonsverkstäder

Fordonsverkstäder kan påverka miljön på flera olika sätt och det är därför viktigt att verksamheten bedrivs säkert. Exempelvis är det viktigt att spill inte sprids till mark, dagvatten eller via golvbrunnar till hav eller åar. Det är även viktigt att tvättvatten från avspolning av fordon hanteras på rätt sätt och verksamheten har kontroll över att de kemikalier som hanteras i verksamheten sker på ett säkert sätt. På fordonsverkstäder uppkommer även farligt avfall och det är även viktigt att detta hanteras på ett säkert sätt. I Nyköping finns ungefär 44 fordonsverkstäder och miljöenheten bedömer att dessa verksamheter kräver återkommande tillsyn.

Tillsyn av kemikalier

Kommunens tillsynsansvar för kemikalier är omfattande. Kommunen har för närvarande endast återkommande tillsyn på växtskyddsmedel hos lantbruk och har deltagit i nationella tillsynsprojekt men ingen ytterligare planerad tillsyn.

Tillsynen kan delas in i tre områden:

1. Tillsyn av kemiska produkter
2. Tillsyn av bekämpningsmedel
3. Tillsyn av varor

1. Tillsyn av kemiska produkter

Det finns många kemiska produkter vars egenskaper gör att de kan vara farliga för människor och miljön. Det finns därför bestämmelser om exempelvis hur de ska märkas och förvaras. Kommunen ansvarar exempelvis för tillsyn av att märkningen är på svenska, att det finns piktogram, namn på tillverkare och att den är lättläst med mera. Kommunen har även tillsynsansvar på att barnskyddande förslutning finns på produkter där detta är ett krav och att den fungerar samt att de kemiska produkterna förvaras på ett godtagbart sätt i butiken. Vissa produkter har även specialbestämmelser som grilltändvätska, lampolja, färg, lack samt tvätt- och rengöringsmedel. För närvarande utförs ingen regelbunden tillsyn.

2. Tillsyn av bekämpningsmedel

Bekämpningsmedel är produkter som förebygger eller motverkar att djur eller växter orsakar skada och de kan antingen vara biocider eller växtskyddsmedel. Vid tillsyn av biocidprodukter och växtskyddsmedel kontrolleras att företagen följer aktuella regler, att produkterna är rätt märkta och förpackade samt att de är tillåtna eller godkända av Kemikalieinspektionen.

Kommunen behöver årligen rapportera till Kemikalieinspektionen vilken tillsyn av växtskyddsmedel i detaljhandeln som har utförts. Kommunen behöver då svara på hur

många inspektioner inom detaljhandeln som har utförts, hur många inspektioner har utförts där man kontrollerade godkännande, märkning, överlåtelsestillstånd för särskilt farliga kemiska produkter, förpackning och förvaring av växtskyddsmedel. Kommunen behöver även svara på vilka åtgärder som har vidtagits vid brister, exempelvis miljöstraffavgifter, förbud eller åtalsanmälningar. För närvarande består tillsynen av granskning av anmälningar från verksamheter och tillsyn på hantering inom lantbruk.

3. Tillsyn av varor

Kommunen ansvarar för tillsyn över butikers och grossisters försäljning av varor om de i sin tur har köpt varorna från svenska leverantörer. Exempel på varor som kommunen har tillsyn över är hemelektronik, leksaker, skor, kläder och inredning. Exempel på tillsyn som kommunen kan göra är att kontrollera om det finns ämnen över en viss förbjuden halt i en vara. Kommunen kan även ha tillsyn på elektriska och elektroniska produkter där det finns krav på dokumentation och märkning. Det finns även krav på att företag som säljer varor som innehåller vissa särskilt farliga ämnen kan lämna information till kunder. En vara kan omfattas av flera olika regelverk exempelvis leksaker som är strängt reglerade medan andra varor inte omfattas av lika många regler.

Golfbanor

På golfbanor sker regelbundet spridning av kemiska bekämpningsmedel och konstgödsel och miljöenheten har tillsyn över hur det utförs. Om delar av golfbanan ligger inom ett vattenskyddsområde gäller särskilda regler. Förutom själva spridningen sker även en hantering av kemikalier på golfbanorna. Idag sker endast en begränsad tillsyn i samband med till exempel nationella projekt.

Konstgräsplaner

Det finns idag cirka 1200 konstgräsplaner i Sverige och flera nya planer byggs varje år. För att underlaget på en konstgräsplan ska ha de önskade egenskaperna fylls planen med stora mängder fyllnadsmaterial, oftast i form av gummigranulat.

De gummigranulat som används på konstgräsplaner är SBR (återvunna bil- och maskindäck), EPDM (nyttillverkat vulkaniserat industrigummi) eller TPE (nyttillverkad termoplast). Olika typer av organiskt fyllnadsmaterial förekommer också (till exempel kork, bark och kokosfiber). Användningen av organiskt fyllnadsmaterial är än så länge begränsad.

Den typ av gummigranulat som används i konstgräsplaner är så små (2-3 mm) att de räknas som mikroplast när de sprids till miljön. Regelbunden användning och skötsel av konstgräsplaner leder till att gummigranulat försvinner från planen och behöver ersättas. En del av detta svinn sprids till miljön. De gummigranulat som används i konstgräsplaner kan innehålla olika typer av farliga ämnen. I Nyköping finns 8 planer med gummigranulat och tre konstgräsplaner med övriga material (sand och nålfiltsmatta). Idag sker ingen tillsyn av skötsel av konstgräsplaner.

Lantbruk med färre än 30 djurenheter

Miljöenheten har tillsynsansvaret för miljöfrågor på verksamheter med mindre än 30 djurenheter, men dessa är ej anmälningspliktiga enligt miljöbalken. Då miljöenheten ibland får klagomål på dessa verksamheter bedöms dessa kräva tillsyn. Främst gäller det hästgårdar där det ofta är brist på egen spridningsareal vilket kan leda till problem med gödselhantering. Andra tillsynsområden är till exempel avfall, kemikalier och cisterner.

Fastigheter med skrot och avfall

I kommunen finns ett antal kända fastigheter på vilka det förvaras en mängd skrot och avfall. Dessa tillhör miljöenhetens tillsynsområde då en del av det som förvaras på fastigheterna är miljöfarligt. Miljöenheten får varje år in ett antal klagomål på fastigheter med skrot och avfall. Genom att bedriva samlad tillsyn på dessa fastigheter effektiviseras arbetet. Idag bedrivs ingen förebyggande tillsyn på dessa fastigheter.

Enskilt dricksvatten

Enskilda brunnar har inte sällan problem med vattenkvalitén. Kvalitetsproblemen ser olika ut i bergborrade och grävda brunnar men den vanligaste orsaken till dåligt dricksvatten i båda typerna var för hög halt mikroorganismer, till exempel bakterier. Arsenik är den vanligaste orsaken till otjänligt dricksvatten bland bergborrade brunnar och uran, nitrat och koppar bland de grävda brunnarna. Höga halter av natrium och klorid kan tyda på ett överuttag av grundvatten. Tillsyn av större dricksvattentäkter sker enligt livsmedelslagstiftningen. Med stöd av miljöbalken har miljöenheten tillsyn över enskilda och mindre anläggningar. Idag sker ingen tillsyn av enskilt dricksvatten.

Hälsoskyddslokaler

Enligt 45§ förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska kommunen ägna särskild uppmärksamhet åt:

1. byggnader som innehåller en eller flera bostäder och tillhörande utrymmen,
2. lokaler för undervisning, vård eller annat omhändertagande,
3. samlingslokaler där många människor brukar samlas,
4. hotell, pensionat och liknande lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad,
5. idrottsanläggningar, campinganläggningar, badanläggningar, strandbad och andra liknande anläggningar som är upplåtna för allmänheten eller som annars utnyttjas av många människor,
6. lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling,

7. lokaler för förvaring av djur.

Vissa av dessa lokaler är anmälningspliktiga och har regelbunden styrd tillsyn. Tillsyn av hotell, gym, campinganläggningar, lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling som till exempel massage samt lokaler för förvaring av djur sker vid klagomål. Miljöenheten bedömer att för att få en bild av hur verksamheterna sköts kan ett slumpmässigt urval inspekteras exempelvis av campinganläggningar och gym.

Fastighetsägarnas egenkontroll

Enligt miljöbalken ska ägare till flerbostadshus bedriva egenkontroll. Det innebär att fastighetsägaren på ett systematiskt sätt ska planera och kontrollera verksamheten för att undvika hälsoproblem för de boende och skador på miljön. Miljöenheten bedömer att tillsyn på fastighetsägarnas egenkontroll behövs med anledning av det ökande antalet klagomålsärenden som årligen inkommer till enheten. Med anledning av pandemin arbetar många hemifrån och detta har medfört att klagomål om störningar har ökat. Ingen förebyggande tillsyn sker idag.

Radon i flerfamiljshus

Det enda sättet att upptäcka radon är att mäta. Strålsäkerhetsmyndigheten bedömer att radon i bostäder orsakar 500 lungcancerfall per år i Sverige. I Nyköping finns drygt 14 700 lägenheter. Nyköpingshem har en plan för att mäta sina lägenheter men tillsyn behövs hur övriga fastighetsägare valt att göra. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har ansvaret för den operativa tillsynen i befintliga bostäder och i lokaler dit allmänheten har tillträde. Ingen systematisk tillsyn sker idag.

Frisörsalonger

Enligt §45 förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska kommunen ägna särskild uppmärksamhet bland annat åt lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling. Frisörer räknas som en av dessa och för att få en övergripande bild över av hur frisörverksamheterna följer gällande lagstiftning kan tillsyn att ske i projektform där ett urval av ett antal verksamheter inspekteras. I dagsläget sker ingen planerad tillsyn.

Kosmetiska produkter

Kosmetiska produkter är produkter som används utanpå kroppen eller på tänderna, till exempel tvål, schampo, solskyddsprodukter, smink och tandkräm. Läkemedelsverket utfärdar inga tillstånd och det sker ingen förhandsgranskning av kosmetiska produkter. Istället kontrolleras efterlevnaden av reglerna genom tillsyn. Kommunen har främst tillsynsansvar för detaljhandeln och att de kosmetiska produkterna där följer bestämmelserna för märkning, att inga förbjudna ämnen ingår i produkterna, att tillverkare och importörer har anmält verksamheten till Läkemedelsverket respektive Kemikalieinspektionen samt att ämnen som får användas i kosmetiska och hygieniska

produkter följer föreskrivna villkor. I genomförda tillsynsprojekt har behov uppmärksammats inom området och vi ser ett stort värde i att delta i nationella tillsynsprojekt.

Dagvatten

Dagvattenutsläppen bidrar till att förorena sjöar och vattendrag med bl.a. näringsämnen, olja, metaller, skräp, salt och syreförbrukande ämnen. Många verksamheter bidrar till dagvattenutsläppen som trafik, industrier och renhållning. Miljöenheten har tillsynsansvar över utsläpp till recipient som kan orsaka olägenhet för människors hälsa och miljön. I Nyköpings stad släpps dagvatten huvudsakligen ut i Nyköpingsån och Kilaån vilka mynnar i Stadsfjärden. Den juridiska ansvarsfördelningen är komplex men miljöenheten ansvarar för att utöva tillsyn enligt 5 och 9 kapitlet i miljöbalken över dagvattenanläggningar och dagvattenutsläpp. Tillsynen skulle syfta till att bedöma hur dagvatten hanteras inom miljöfarliga verksamheter men även från vägar, tak och parkeringsplatser och andra verksamheter.

Ett ökat fokus på det strategiska dagvattenarbetet inom hela kommunen förväntas leda till att miljöenhetens arbetsmängd kommer öka. Aktiv tillsyn på området behövs på sikt.

Kommunala naturreservat

I Nyköpings kommun finns totalt 47 naturreservat och av dessa är fem stycken kommunala, de är Hållet/Marieberg/Stenbro, Labro ängar, Janstorpsskogen, Ryssbergen och Strandstuviken. Miljöenheten har tillsynsansvar för att reservatsföreskrifterna och andra beslut följs i de kommunala naturreservaten. Miljöenheten prövar även tillståndsansökningar enligt reservatsföreskrifterna. För närvarande sker ingen tillsyn för att kontrollera att bestämmelserna följs i naturreservaten.

Sprängämnesprekursorer

Det finns en lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer, d.v.s. kemiska ämnen som finns tillgängliga på marknaden och som tillsammans med andra ämnen kan användas för tillverkning av hemgjorda sprängämnen. Mot bakgrund av bl.a. att de ekonomiska aktörer som berörs av reglerna är spridda över landet och kommunernas tidigare erfarenhet av tillsyn över märkning av kemikalier har kommunerna fått tillsynsansvar enligt lagen. Kommunerna ska enligt lagen utöva tillsyn över att de ekonomiska aktörerna kräver att tillstånd uppvisas innan de tillhandahåller enskilda personer väteperoxid, nitrometan och salpeter utöver uppgivna koncentrationsgränser. Tillstånden till enskilda ges av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) efter skriftlig ansökan. För närvarande sker ingen tillsyn.

Tillsyn hantering av jordmassor i exploateringsprojekt

Vid byggnation av nya områden och andra exploateringsprojekts så som byggande av ledningar och vägar uppkommer nästan alltid överskottsmassor som är förorenade i olika grad. När dessa fraktas bort från området betraktas de som avfall och miljöenheten har tillsyn över att massorna hanteras på rätt sätt. För närvarande sker ingen tillsyn över masshanteringen.

Rökfria miljöer

Tillsynen enligt tobakslagen är viktig eftersom rökning är ett stort hälsoproblem och kan utgöra en inkörsport till andra droger. Det är viktigt att särskilt unga personer inte exponeras för personer som röker eftersom det är främst unga som börjar röka. Tillsynen sker integrerat med den planerade hälsoskyddstillsynen på skolor, förskolor och vårdlokaler. Övrig tillsyn är händelsestyrd och bygger på att det kommer in klagomål eller att miljöenheten uppmärksammar problem på annat sätt. Under 2019 infördes en ny Tobakslag, vilken utökade nämndens ansvar i och med att rökning nu är förbjudet även på t ex uteserveringar, vid hållplatser och intill entréer till offentliga byggnader. Lagen har lett till ett flertal nya klagomål men tillsynen har inte tagit så mycket tid som befarats eftersom frågan uppmärksammats mycket i media. För närvarande sker ingen regelbunden tillsyn på rökfria miljöer förutom på skolor och förskolor.

Vattenskyddsområden

I Nyköping finns 9 vattentäkter som har skyddsföreskrifter. Högåsens vattenskyddsområde har miljöenheten tillsyn över och beroende på vad som beslutas kan ytterligare tillsynsansvar tillkomma. Inom vattenskyddsområden omfattar tillsynsansvaret att bland annat kontrollera efterlevnaden av föreskrifterna.

Strandskydd

Nyköping kommun har många åar, sjöar och en lång kust med öar. Tillsynsbehovet är inte beräknat men bedöms som relativt resurskrävande. Dispenser och tillsyn hanteras av bygglovenheten på uppdrag av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och hanteras separat.

Krogbuller och evenemang

Miljöenheten får återkommande klagomål på buller från krogar och andra evenemang som spelar hög musik eller på annat sätt låter högt. Klagomålen under 2021 ökade och miljöenheten planerar att utföra mer tillsyn inom området under 2022.

Animaliska biprodukter

Animaliska biprodukter är material från djurriket som inte är livsmedel och som ännu inte bearbetats eller behandlats till en produkt. Exempel på animaliska biprodukter är döda djur och biprodukter från slaktade djur. Även kommersiellt fångad fisk och rens från sådan fisk omfattas. Det gör också ull, fjädrar, äggskal, matavfall och naturgödsel. Tillsynen syftar till att kontrollera att de animaliska biprodukterna och de produkter som framställs av dessa hanteras på ett så säkert sätt att de inte utgör risk för människor, djur eller miljö.

Kommunen har tillsynsansvar inom flera områden. Livsmedelsenheten utför tillsyn vid livsmedelsanläggningar som de ansvarar för och miljöenheten har tillsynsansvar över:

- nedgrävning av animaliska biprodukter
- utlämnade och transport av matavfall
- kompostering av matavfall (när det inte görs i en komposteringsanläggning som Jordbruksverket godkänt)
- förvaring av animaliska biprodukter i primärproduktionen
- förbränningsanläggningar som förbränner animaliska biprodukter i primärproduktionen "gårdspannor".
- användning av organiska gödslingsmedel samt
- befattning med naturgödsel i primärproduktionen

Miljöenheten ser behov av att göra en översyn av tillsynsbehovet och ta fram en plan för hur regelbunden tillsyn skulle kunna bedrivas.

Hästgårdar

Under 2021 deltog miljöenheten i ett nationellt projekt initierat av jordbruksverket med tillsyn av hästgårdar. Fokus var hantering av gödsel och risk för näringsläckage. Risker finns både för övergödning och påverka på dricksvatten i närområdet. Behov av fortsatt tillsyn av branschen har identifierats.

Prioritering tillsynsbehov

För den behovsprioriterade tillsynen har en planeringsmatris använts i enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners skrift om Kommunala behovsutredningar. Genom att bedöma de olika branschernas tillsynsbehov får kommunen en uppfattning om hur ofta olika branscher behöver besökas. Bedömningen utgår från branschernas risker för miljö och hälsa samt de lokala förutsättningarna. Planeringsmatrisen anger tillsynsbehovet som

högt, normalt, lågt eller sporadiskt. Detta resulterar exempelvis i att om tillsynsbehovet bedöms vara högt behövs årliga besök medan branscher som bedöms ha sporadiskt tillsynsbehov behöver besök mer sällan. De branscher som är icke-anmälningsskyldiga och som tagits med i denna behovsutredning är på inget sätt komplett över de verksamheter som miljöenhetens tillsynsansvar omfattar, den skulle kunna omfatta en mängd andra typer av branscher och verksamheter och vid den årliga revideringen sker en omvärldsbevakning för att se om ytterligare branscher ska tas med.

Tillsynsfrekvens behovsprioriterad tillsyn

Bransch (tillsynsområde)	Tillsyns-intervall (år)	Prioritering g tillsynsbe- hov	Antal objekt	2022	2023	2024
Förorenade områden	1	Högt	x	750	800	900
Tillsyn enskilda avlopp	1	Högt	6500	500	100	100
Riskklassning enskilda avlopp (HAV)	1	Högt	6500	100	500	500
Ledningsnätet till Brandholmens reningsverk ⁷	1	Högt	1	100	100	100
Nationella tillsynsprojekt	1	Högt		160	160	160
Strandbad	1	Högt	16	32	32	32
Trängseltillsyn serveringar	1	Högt	80	100	0	0
Animaliska biprodukter (kadaverpannor & gödselhantering)	1	Högt		40	40	40
Småbåtshamnar	2	Normalt	9	0	90	0
Fordonstvättar	2	Normalt	19	190	0	190
Bensinstationer	2	Normalt	6	0	60	0
Lackerare u-verksamheter	2	Normalt	2	20	0	20
Reningsverk mindre	2	Normalt	31	310	0	310
Livsmedel och foder	2	Normalt	3	30	0	30
Radon i flerfamiljshus	2	Normalt	17600 lägenheter	0	300	300
Dagvatten	2	Normalt		0	300	300
Rökfria miljöer	2	Normalt		200	200	200
Vattenskyddsområden	2	Normalt	8	0	140	140
Metallbearbetning u-verksamhet	3	Lågt	2	0	20	0
Lantbruk med 30-100 djurenheter	3	Lågt	28	40	40	64
Jordbruk spannmålsodling > 100 ha	3	Lågt	62	160	160	200
Vårdboenden	3	Lågt	58	580	0	0
Idrottslokaler	3	Lågt	28	100	0	280
Tandläkarmottagningar	3	Lågt	14	140	0	0
Fordonsverkstäder	3	Lågt	47	50	0	470
Tillsyn av kemikalier	4	Sporadiskt				
Golfbanor	4	Sporadiskt	4		40	
Konstgräsplaner	4	Sporadiskt	8			
Lantbruk med färre än 30 djurenheter	4	Sporadiskt				
Fastigheter med skrot och avfall	4	Sporadiskt				
Enskilt dricksvatten	4	Sporadiskt				
Hälsoskyddslokaler	4	Sporadiskt				
Fastighetsägarnas egenkontroll	4	Sporadiskt			300	
Frisörsalonger	4	Sporadiskt				
Kosmetiska produkter	4	Sporadiskt				
Kommunala naturreservat	4	Sporadiskt	5		300	
Sprängämnesprekursorer	4	Sporadiskt				
Hantering av jordmassor i exploateringsprojekt	4	Sporadiskt		100	500	
Krogbuller och evenemang	4	Sporadiskt	8	100		
Hästgårdar (Jordbruksverkets projekt till 2024)	4	Sporadiskt			300	200
Åkerier	4	Sporadiskt				
Summa timmar				3802	4482	4536

Händelsestyrd tillsyn

Det tillsynsarbete som består av exempelvis ansökningar, anmälningar och klagomål sker som händelsestyrd tillsyn. En stor del av miljöenhetens arbete består av händelsestyrd tillsyn. Miljöenheten behöver ha resurser för den händelsestyrda tillsynen utan att den tar resurser från exempelvis den styrda tillsynen. Miljöenheten kan inte styra över när den händelsestyrda tillsynen sker men genom erfarenhet kan en tidsbedömning göras. Viktigt att komma ihåg är att behovsprioriterad tillsyn kan leda till händelsestyrd tillsyn ökar, exempelvis genom att en avloppsinventering leder till flera avloppsansökningar. Byggandet av ostlänken med en ökad exploatering och inflyttning förväntas ge en ökad mängd ärenden. Även att antalet människor som arbetar hemifrån förväntas öka medför att antalet klagomål också förväntas öka. Under 2020 inkom 146 klagomålsärenden till miljöenheten och under 2021 inkom 150 klagomål.

Ostlänken

Inför bygget av ostlänken kommer planer och remisser i en större omfattning att behöva hanteras. Det förväntas även öka den totala mängden etableringar och byggnationer eftersom Nyköping bedöms bli mer attraktivt i framtiden. När väl byggnationen startar kommer detta att generera arbetsuppgifter. Det kan gälla upplag, förorenad mark, byggbuller, tillfälliga boenden och transporter. Detta kommer att öka volymen på den händelsestyrda tillsynen.

Förorenade områden

Miljöenheten handlägger cirka ett 30-tal ärenden om förorenade områden varje år. Dessa gäller bland annat anmälan av efterbehandling och underrättelse om påträffad markförorening. I de flesta ärenden ingår bedömning av hur massor ska hanteras. På förorenade fastigheter där en exploatör vill ändra markanvändning, t.ex. bygga bostäder på industrimark blir exploatören verksamhetsutövare och ska stå för efterbehandlingsåtgärder till halterna är lämpliga för den nya markanvändningen. Miljöenheten får i samband med fastighetsaffärer frågor om vad vi känner till om föroreningar i mark och byggnader. Påbörjade avhjälpande projekt vid blivande Resecentrum samt Nöthagenområdet kommer att ta en hel del tid i anspråk de kommande åren.

Köldmedierapporter

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har tillsynsansvaret på kemiska produkter och biotekniska organismer. En del i detta arbete är handläggning av årlig rapport från läckagekontroll. Varje år handläggs cirka 200 stycken köldmedierapporter.

Miljöskyddsärenden

Anmälan och ansökningar om olika typer av miljöfarliga verksamheter handläggs av miljöenheten, till exempel anmälan om småindustri, hantering av massor (avfall), krossning av berg, värmeuttag, kompostering och anmälan om demontering av oljetank. Andra miljöskyddsärenden är klagomålsärenden om till exempel nedskräpning.

Hälsoskyddsärenden

Anmälan och ansökningar om olika typer av hälsoskyddsverksamheter handläggs av miljöenheten, till exempel fotvård, tatuering och förskola. Andra hälsoskyddsärenden är klagomål på främst boendemiljön. I Nyköpings kommun finns 9900 hyresrätter, 7700 bostadsrätter och 10 000 villor vilket ger totalt 27 600 bostäder (dec 2019).

Klagomålsärenden som inkommer till miljöenheten gäller främst mögel, dålig ventilation, fukt och för låg temperatur i bostaden samt störande vedeldning från grannar. Klagomål på basstationer för mobiler handläggs också av miljöenheten, Folkhälsomyndigheten förordar inte generell tillsyn på basstationer. Mängden anmälningar och klagomålsärenden bedöms öka under de närmaste åren på grund av Nyköpings tillväxt och att allt fler människor jobbar hemifrån och då lättare störs av exempelvis olika ljud.

Avloppsärenden

Att ändra eller att inrätta en enskild avloppsanläggningen är anmälnings- eller tillståndspliktigt enligt miljöbalken. Antalet ärenden bedöms minska de närmaste åren i samband med att de fastigheter som inventerats och fått krav på åtgärd och ansöker om nytt avloppstillstånd minskar i och med att inventeringen avslutats.

Olyckor

När det sker trafikolyckor med utsläpp till natur kontaktar räddningstjänsten miljöenheten för en bedömning. En inspektör åker då ofta ut på plats samt vid behov följer upp att marken saneras. Tidsåtgången varierar beroende på olyckans omfattning

Minireningsverk

För att minireningsverk ska fungera som det är tänkt krävs att de sköts enligt leverantörens anvisningar. För att säkerställa detta behövs tillsyn. Miljöenheten bedriver tillsyn på de minireningsverk som installerats och varit i drift en tid.

Resursbehov händelsestyrd tillsyn

Tillsynsområde	2022	2023	2024
Förorenade områden, avhjälpande	1000	1300	1400
Köldmedierapporter	300	300	300
Miljöskyddsärenden			
C-anmälan	1000	1200	1200
avfall i anläggningsändamål	400	600	800
avfallsärenden (dispenser renhållningsordningen)	200	200	200
klagomål	800	850	850
anmälan värmeuttag	250	250	250
övrigt	600	800	900
Hälsoskyddsärenden			
§38-anmälan	600	650	700
klagomål	950	1000	1000
övrigt (lokala hälsoskyddsföreskrifter,	200	300	300
Avloppsärenden	2000	1000	800
Minireningsverk	450	470	500
Olyckor	150	150	150
Resursbehov händelsestyrd tillsyn i timmar	8900	9070	9350

Skattefinansierad tillsyn

Den tillsyn som inte är möjlig att ta betalt för utan måste finansieras via anslag är den skattefinansierade tillsynen. Denna typ av tillsyn är obligatorisk och exempel på detta är sanktionsavgifter, åtalsanmälningar och ogrundade klagomål. Kommunens skattefinansierade verksamhet omfattar remisser och planarbete hos miljöenheten.

Sanktionsavgifter och åtalsanmälningar

Som ett led i tillsynen ska tillsynsmyndigheten pröva och besluta om miljöskaktionsavgifter. I en förordning anges vilka överträdelse som miljöskaktionsavgift ska tas ut och med vilka belopp. Den som överträtt reglerna behöver inte ha gjort det uppsåtligt eller av oaktsamhet för att tillsynsmyndigheten ska besluta om avgiften. Tillsynsmyndigheten kan låta bli att ta ut avgiften om det vore oskäligt med hänsyn till bland annat sjukdom eller att överträdelsen redan lett till straff enligt miljöbalken. De typer av ärenden som kan leda till sanktionsavgift är oftast köldmedierapportering, påbörjat verksamhet innan anmälan samt enskilda avlopp som anläggs utan tillstånd.

Tillsynsmyndigheten är även skyldig att åtalsanmäla varje misstanke om brott mot miljöbalkens bestämmelser. Myndigheten anmäler de faktiska förhållandena till polis eller

åklagare och gör inte en bedömning av exempelvis om överträdelsen har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. I miljöbalken finns bland annat straffbestämmelser om miljöbrott, miljöfarlig kemikaliehantering, otillåten miljöverksamhet samt försvårande av miljökontroll.

Fosforfällor

De fastighetsägare som har enskilt avlopp med en fosforfälla ansvarar för att filtermaterialet byts tillräckligt ofta, vanligen vartannat år. Det är viktigt för att tillräcklig fosforrening ska uppnås. Miljöenheten har tillsyn över att bytena sker och framför allt att ny säck införskaffas efter tömning. De fastighetsägare som har enskilt avlopp med kemfällning av fosfor ansvarar för att bedriva egenkontroll av anläggningen och fylla på fällningskemikalier vid behov. Miljöenheten följer regelbundet upp att fosforfällorna töms och fylls på i samarbete med renhållningen. I kommunen finns för närvarande cirka 270 fosforfällor som ska tömmas vart annat till vart tredje år.

Obefogade klagomål

En tillsynsmyndighet är skyldig att vara aktiv genom att utreda inkomna anmälningar om missförhållanden samt följa upp vidtagna åtgärder. Klagomål som inte kräver utredning och bedöms vara obefogade i miljöbalkens mening kan inte avgiftsfinansieras. Exempel på klagomål som inkommer till miljöenheten är klagomål på buller, inomhustemperatur och störande lukter. Där det visar sig att ljudnivån låg under riktvärdet, temperaturen inom intervallet som är acceptabelt och att lukten inte återkom tillräckligt ofta bedöms dessa klagomål inte vara en olägenhet för människors hälsa.

Planer och projekt

Drygt hundra remisser inkommer till miljöenheten varje år. Internt inom kommunen remissas ärenden gällande bygglov, serveringstillstånd och detaljplaner men även andra typer av utredningar som tas fram på andra enheter. Nationella myndigheter remissar olika typer av ärenden och utredningar. Miljöenheten samverkar på möten gällande planering av Ostlänken. Vi är med och tar fram planer gällande dagvattenhantering och översiktsplan.

Avfallsdispenser

I Nyköpings kommun är det möjligt för en fastighetsägare att anmäla till miljöenheten om egen kompostering av matavfall. Det är då även möjligt för fastighetsägaren att få befrielse från det bruna avfallskärlet. Fastighetsägaren får då ett beslut. Enligt taxa enligt miljöbalken är handläggningen av dessa ärenden avgiftsfria och därmed skattefinansierade.

En fastighetsägare som sorterar ut matavfall och komposterar på den egna fastigheten kan även ansöka om att det gröna kärlet hämtas en gång per kvartal. Fastighetsägaren får då ett beslut om förlängt hämtningsintervall och enligt taxan är handläggningen av även

dessa ärenden avgiftsfria. Årligen handlägger miljöenheten cirka 40 anmälningar och ansökningar.

Service och vägledning

Dagligen ringer eller e-postar medborgare och företagare till miljöenheten och ställer frågor och söker råd. Det kan handla om vad som är ok att grannen gör, vilken temperatur det ska vara inomhus, om huset de funderar på att köpa har en godkänd avloppsanläggningen eller hur de ska göra för att mäta radonhalten. Frågorna besvaras av en inspektör på miljöenheten. Frågor och begäran om handlingar kommer även från företag, mäklare, konsulter och media. Årligen svarar miljöenheten även på flertalet enkätundersökningar som skickas ut från nationella myndigheter och lärosäten.

Resursbehov skattefinansierad tillsyn

Tillsynsområde	2022	2023	2024
Sanktionsavgifter och åtalsanmälningar	100	100	100
Fosforfällor	80	80	80
Obefogade klagomål	440	440	440
Planer och projekt	700	700	800
Avfallsdispenser	80	80	80
Service och vägledning	1 500	1 500	1 500
Ostlänken samråd & planering	200	200	400
Resursbehov skattefinansierad tillsyn i timmar	3100	3100	3400

Totalt resursbehov tillsyn miljöbalken 2022-2024

När de fyra kategorierna av tillsyn sammanställs för perioden framkommer nedanstående resultat gällande resursbehov för tillsynen.

Tillsyn	2022	2023	2024
Styrd tillsyn miljö	1073	1063	1133
Styrd tillsyn hälsoskydd	486	616	586
Behovsprioriterad tillsyn	3802	4482	4536
Händelsestyrd tillsyn	8900	9070	9350
Skattefinansierad tillsyn	3100	3100	3400
Sammanlagt resursbehov för tillsyn	17 361	18 331	19 005

MSN § Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning

Diarienummer: MSN

Uthyrning av oregistrerade fordon, elsparkcyklar med flera, blir en allt vanligare verksamhet i landets kommuner. Nyköpings kommun har under 2021 fått ett antal förfrågningar från företag som planerar för en eventuell etablering i staden. Tekniska divisionen har gjort en omvärldsanalys bland kommuner där uthyrningsverksamhet förekommer.

Omvärldsanalysen visar att berörda kommuner har eller planerar för att ta ut en avgift för upplåtelse av offentlig plats i samband med uthyrning av oregistrerade fordon (elsparkcyklar). Ett förslag på avgift för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning är lämnat till KS för vidare hantering. Etableringen av elsparkcyklar är en ny förekomst i många kommuner. Det innebär att ansvaret för hanteringen av dessa fordon på allmän mark fortfarande är oklar och regler och praxis utvecklas efter hand. Tekniska divisionen har arbetat fram ett förslag på regler för hanteringen av oregistrerade fordon för uthyrning. Med oregistrerade fordon avses t.ex. elsparkcyklar, cyklar, elcyklar och moped klass II. Förslaget på regler bifogas tjänsteskrivelsen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** anta Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning i Nyköpings kommun.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning

Bakgrund

Uthyrning av oregistrerade fordon, elsparkcyklar med flera, blir en allt vanligare verksamhet i landets kommuner. Nyköpings kommun har under 2021 fått ett antal förfrågningar från företag som planerar för en eventuell etablering i staden. Tekniska divisionen har gjort en omvärldsanalys bland kommuner där uthyrningsverksamhet förekommer.

Omvärldsanalysen visar att berörda kommuner har eller planerar för att ta ut en avgift för upplåtelse av offentlig plats i samband med uthyrning av oregistrerade fordon (elsparkcyklar). Ett förslag på avgift för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning är lämnat till KS för vidare hantering. Etableringen av elsparkcyklar är en ny förekomst i många kommuner. Det innebär att ansvaret för hanteringen av dessa fordon på allmän mark fortfarande är oklar och regler och praxis utvecklas efter hand. Tekniska divisionen har arbetat fram ett förslag på regler för hanteringen av oregistrerade fordon för uthyrning. Med oregistrerade fordon avses t.ex. elsparkcyklar, cyklar, elcyklar och moped klass II. Förslaget på regler bifogas tjänsteskrivelsen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** anta Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning i Nyköpings kommun.

Kent Nyman
Divisionschef Tekniska divisionen
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Tommy Carlsson
Verksamhetschef Gata Park Hamn
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Tekniska divisionen

När du är färdig med ditt dokument, klicka på "Granska" och välj "Kontrollera tillgänglighet" för att se om ditt dokument uppfyller kraven. Korrigera eventuella fel. Ta sedan bort denna information.



Regler för etablering av oregistrerade fordon för uthyrning i Nyköpings kommun

Antagen av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022-XX-XX

Innehåll

1	Inledning	3
2	Bakgrundsanalys	3
3	Ersättning/kostnader	3
4	Aktörens åtaganden	3
5	Kommunens åtaganden	5
6	Uppföljning utvärdering	5
7	Övrigt.....	5
8	Överenskommelse	6
	Bilaga 1	7

1 Inledning

Dessa regler gäller vid överenskommelse mellan Nyköpings kommun och de aktörer som är intresserade av att etablera uthyrning av oregistrerade fordon i Nyköpings kommun.

Kommunens avsikt med dessa regler är att etablera ett gott samarbete med de aktörer som tillhandahåller oregistrerade fordon i sin uthyrningsverksamhet.

Med uthyrning likställs för dessa regler även andra former som innebär att den enskilde användaren inte äger det oregistrerade fordonet som t.ex. andelsägande och fordonspooler.

Med oregistrerade fordon avses t.ex. elsparkcyklar, cyklar, elcyklar och moped klass II.

2 Bakgrundsanalys

Uthyrning av oregistrerade fordon blir en allt vanligare verksamhet i landets kommuner. Utifrån att företeelsen fortfarande är relativt ny så utvecklas även regelverk och praxis efter hand. Dessa regler för etablering av uthyrning av oregistrerade fordon är en ansats att få tydliga spelregler för hur Nyköpings kommun vill få en väl fungerande verksamhet tillsammans med de aktörer som är intresserade av att etablera uthyrning av oregistrerade fordon i kommunen. Fokus för detta är att kunder ska kunna tillgodogöra sig en efterfrågad produkt samtidigt som faktorer som trygghet, trafiksäkerhet och en välordnad stadsmiljö inte påverkas på ett negativt sätt av verksamheten.

3 Ersättning/kostnader

Kommunen och Aktören är överens om att Kommunen inte ska betala någon form av ersättning till Aktören kopplat till deras uthyrningsverksamhet. Ersättning kommer inte heller betalas ut i de fall oregistrerade fordon skadas eller förstörs om de ligger hindrande för barmarksrenhållning, grönyteskötsel och/eller vinterväghållning etc.

Aktören ska ansöka om markupplåtelse en (1) gång per år och betala tillhörande markupplåtelseavgift för de ytor som upplåts som uppställningsplatser på allmän platsmark.

4 Aktörens åtaganden

- Säkerställa att dess personal ställer fordonen på anvisade uppställningsplatser så att de inte står hindrande, trafikfarligt eller i strid mot andra bestämmelser i trafikförfattningar. Särskilt betoning på upprättande av framkomlighet och trafiksäkerhet för personer med funktionsvariation.
- Säkerställa att alla fordon är funktionsdugliga och säkra att använda samt att uppställningsplatserna, om sådan finns, ger ett ordnat intryck.
- Löpande informera sina kunder om att fordon inte får lämnas hindrande, trafikfarligt eller i strid mot andra bestämmelser i

trafikförfattningar. Särskilt betoning på att upprätthålla framkomlighet och trafiksäkerhet för personer med funktionsvariation.

- Löpande uppmuntra sina kunder om att använda hjälm för säker användning av fordonet.
- Löpande informera sina kunder om att fordonet ska framföras på cykelbanor, och om sådan saknas på körbanan. Fordon ska ledas på trottoarer och gångbanor.
- När det är tekniskt möjligt, geofenca angivna sträckor och platser så att fordonet kan framföras i max 6 km/h. Vilka sträckor och platser som berörs kan uppdateras löpande. Sträckor och platser anges i bilaga 1 som blåmarkerade.
- Löpande informera om att fordon som framförs på gågator eller gångfartsområden får köras i maximalt 6 km/h.
- När det är tekniskt möjligt, anpassa sin tjänst för vissa angivna områden så att fordon inte kan återlämnas/parkeras inom dessa områden. Områdena anges i bilaga 1 som rödmarkerade.
- När det är tekniskt möjligt, anpassa sin tjänst för vissa angivna områden så att fordon inte kan framföras inom vissa områden. Områdena anges i bilaga 1 som rödmarkerade
- När det är tekniskt möjligt, tillse att fordonet har en funktion som gör att användarna återlämnar/parkerar fordonet på de områden där Aktören har erhållit uppställningsplatser.
- Fordon som är trasiga eller av annat skäl obrukbara ska tas bort inom två (2) dygn från att Aktören får kännedom om detta.
- Minst två (2) gånger per vecka genomföra en funktionskontroll av samtliga fordon.
- Snarast, men dock senast inom två (2) timmar från att Aktören fått kännedom om fordon som har parkerats trafikfarligt eller hindrande, flytta dessa till lämplig startpunkt/uppställningsplats.
- Eftersträva att använda fossilfria transporter vid utplacering och insamling av fordon.
- Uppmuntra användare att återlämna/parkera fordonet vid dess startpunkt och uppställningsplatser:
- Säkerställa att fordonen inte utgör hinder i barmarksrenhållningen, grönyteskötseln eller vinterväghållningen.
- Vid uppmaning från Kommunen möjliggöra barmarksrenhållning, grönyteskötsel eller vinterväghållning vid dess startpunkter och uppställningsplatser.
- Lämna uppgifter till Kommunen om Aktörens kontaktperson, supporttelefon och mejladress för felanmälan samt att informera Kommunen vid byte av kontaktuppgifter.
- Vid uppmaning från Kommunen, kostnadsfritt tillhandahålla anonymiserat rörelsedata, såsom antal fordon i drift vid varje tidpunkt, var fordonen finns, var en resa börjar och slutar samt antal resor per vardag och helg, i form av rådata i läsbart format.

- I de fall Aktören avser att avsluta sin verksamhet i kommunen åligger det Aktören att meddela Kommunen detta.

5 Kommunens åtaganden

- När underlag finns tillgängligt, kostnadsfritt tillhandahålla anonymiserad trafikdata, såsom trafikmätningar, som är av intresse för Aktören.
- Lämna uppgifter till Aktören om Kommunens kontaktperson, samt informera Aktören vid byte av kontaktuppgifter.
- På lämpligt sätt informera användare i kommunen om överenskomna regler.
- Lämna ut information om, eller reglerna i dess helhet om de efterfrågas av utomstående.
- Publicera reglerna på www.nykoping.se.
- Kalla aktörerna som bedriver uthyrningsverksamhet en (1) gång om året för att i samråd diskutera utvecklingsmöjligheter och utvecklingen av verksamheten. Regler samt bilagor kan i samband med dessa samrådsmöten komma att uppdateras.

6 Uppföljning utvärdering

- Parterna avser att löpande föra dialog och hålla kontakt för att kunna följa upp och utvärdera uthyrningsverksamheten.
- Parterna kan vid behov kalla till fysiskt/digitalt möte för dialog.
- Parterna kan vid behov för frågor av mer akut karaktär kalla till möte, samt göra justeringar i riktlinjerna och/eller bilagorna.

7 Övrigt

- Kommunen kommer att samråda om dessa riktlinjer med samtliga aktörer som avser att etablera sig.
- Parterna ska hantera personuppgifter i enlighet med GDPR och annan gällande lagstiftning.
- I de fall Kommunen, eller dess entreprenörer, behöver flytta en fordon sker det på Aktörens bekostnad.
- I de fall Kommunen ser att Aktören inte uppfyller sina åtaganden avser Kommunen att vidta åtgärder.

8 Överenskommelse

Parterna är överens om att följa dessa regler samt uppdateringar av dessa vilka publiceras på nykoping.se.

För Nyköpings kommun

För Aktören,

Ort och datum

Ort och datum

Behörig undertecknare

Behörig undertecknare

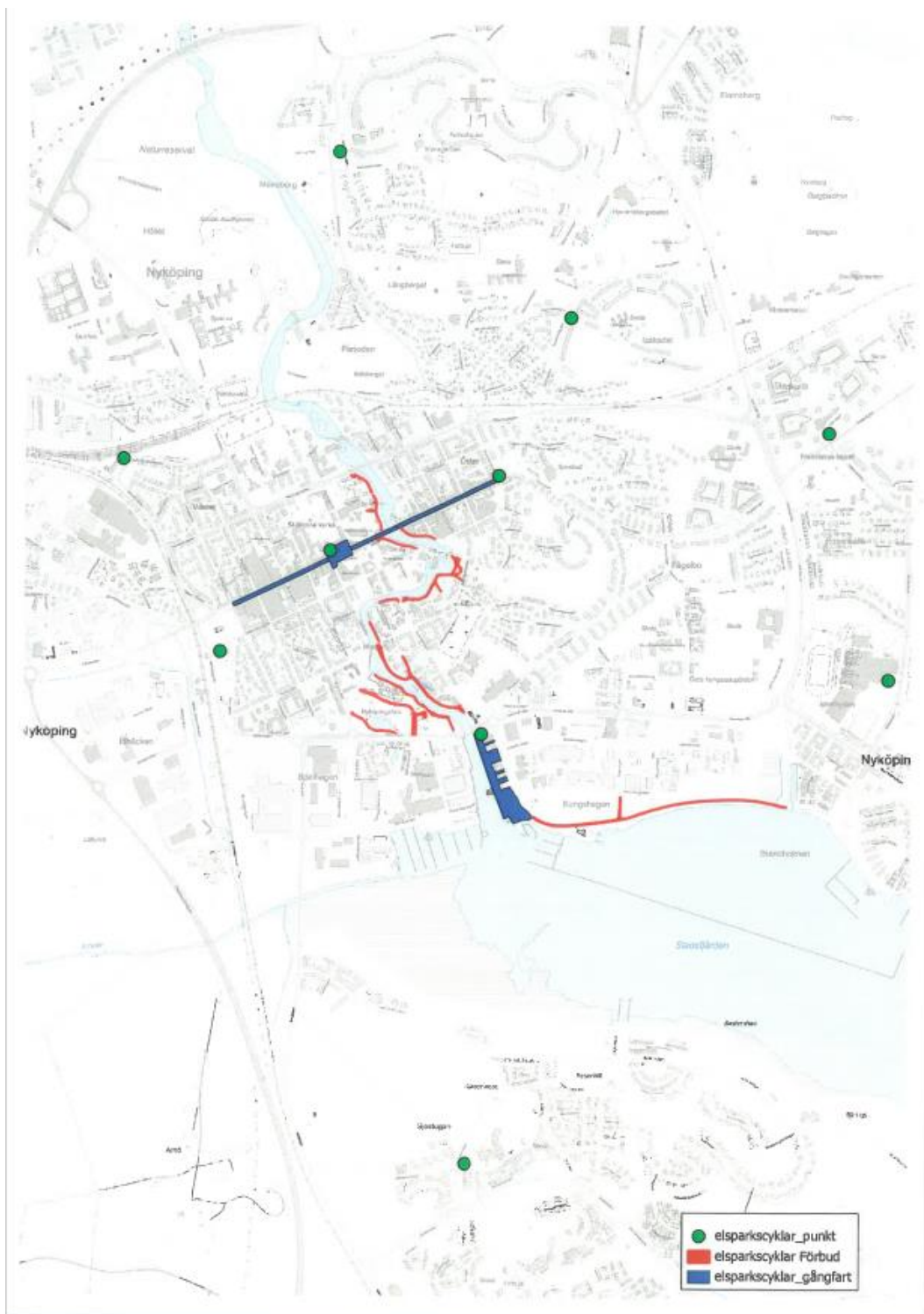
Namnförtydligande och funktion

Namnförtydligande och funktion

Bilaga:

Karta med begränsningsområden mm.

Bilaga 1



MSN § Bidrag till samfällighetsföreningar och enskilda vägar 2022

Diarienummer: MSN22/15

Enligt kommunens regler för bidrag till enskilda vägar ska bidragsbeloppen för underhåll av tätorternas vägnät utgå från kommunens uppskattning av underhållskostnader. Bidraget utgår endast till områden som har planlagts för permanent boende. Den sammanlagda längden av bidragsberättigade tätortsvägar i kommunen uppgår till cirka 96 km.

Grundbidragets storlek beräknas på ett av nämnden fastställt bidragsbelopp per meter bidragsberättigad väg (planlagt område inom yttre tätorter). Den föreslagna ökningen för år 2022 uppgår till cirka 60 000 kr. Grundbidraget omfattar inte kostnaderna för planerat asfaltunderhåll och nya toppbeläggningar på asfaltytor.

Tätortssamfälligheterna har även bidrag för skötsel av park- och naturmark inom respektive ort. Den sammanlagda bidragsberättigade arealen uppgår till cirka 132 ha. Den föreslagna ökningen för år 2022 uppgår till cirka 22 000 kr.

Bidraget till enskilda vägar för underhållskostnader har legat fast på 2 kr per löpmeter sedan 1996. En höjning av bidraget till 4 kr per löpmeter innebär en total höjning av bidraget på cirka 215 000 kr. Denna bidragsökning är något osäker på grund av att det i förväg inte kan fastslås vilka enskilda väghållare som ansöker om bidraget.

Kostnaden för bidragen till tätortsvägföreningarna och enskilda vägar täcks av medel som har anslagits till Tekniska divisionen i beställningen från Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Den totala kostnaden för bidragen framgår av bilagor till tjänsteskrivelsen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Det har inte funnits skäl att genomföra en prövning enligt barnkonventionen.

Förslag

Bidragsbelopp för vägbidrag och grönytebidrag till tätortsvägföreningarna föreslås höjas med 2 %. Det innebär att vägbidraget höjs från 31,86 kr/löpmeter till 32,50 kr/löpmeter, att bidraget för parkmark höjs från 1,95 kr/m² till 1,99 kr/m² och för naturmark från 0,40 kr/m² till 0,41 kr/m².

Bidragsbeloppet till enskilda vägar föreslås höjas från 2 kr till 4 kr per löpmeter.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** kommunalt grundbidrag till skötsel av tätorternas bidragsberättigade vägnät utgår med 32,50 kr/löpmeter för år 2022,
- 2) att** bidrag för skötsel av parkmark utgår med 1,99 kr/m² för år 2022,
- 3) att** bidrag för skötsel av naturmark utgår med 0,41 kr/m² för år 2022,
- 4) att** bidrag till enskilda vägar för underhållskostnader utgår med 4 kr per löpmeter från 2022, samt
- 5) att** bidragen finansieras av Tekniska divisionen genom beställningen från Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden för 2022.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Bidrag till samfällighetsföreningar och enskilda vägar 2022

Enligt kommunens regler för bidrag till enskilda vägar ska bidragsbeloppen för underhåll av tätorternas vägnät utgå från kommunens uppskattning av underhållskostnader. Bidraget utgår endast till områden som har planlagts för permanent boende. Den sammanlagda längden av bidragsberättigade tätortsvägar i kommunen uppgår till cirka 96 km.

Grundbidragets storlek beräknas på ett av nämnden fastställt bidragsbelopp per meter bidragsberättigad väg (planlagt område inom yttre tätorter). Den föreslagna ökningen för år 2022 uppgår till cirka 60 000 kr. Grundbidraget omfattar inte kostnaderna för planerat asfaltunderhåll och nya toppbeläggningar på asfaltytor.

Tätortssamfälligheterna har även bidrag för skötsel av park- och naturmark inom respektive ort. Den sammanlagda bidragsberättigade arealen uppgår till cirka 132 ha. Den föreslagna ökningen för år 2022 uppgår till cirka 22 000 kr.

Bidraget till enskilda vägar för underhållskostnader har legat fast på 2 kr per löpmeter sedan 1996. En höjning av bidraget till 4 kr per löpmeter innebär en total höjning av bidraget på cirka 215 000 kr. Denna bidragsökning är något osäker på grund av att det i förväg inte kan fastslås vilka enskilda väghållare som ansöker om bidraget.

Kostnaden för bidragen till tätortsvägföreningarna och enskilda vägar täcks av medel som har anslagits till Tekniska divisionen i beställningen från Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Den totala kostnaden för bidragen framgår av bilagor till tjänsteskrivelsen.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Det har inte funnits skäl att genomföra en prövning enligt barnkonventionen.

Förslag

Bidragsbelopp för vägbidrag och grönytebidrag till tätortsvägföreningarna föreslås höjas med 2 %. Det innebär att vägbidraget höjs från 31,86 kr/löpmeter till 32,50 kr/löpmeter, att bidraget för parkmark höjs från 1,95 kr/m² till 1,99 kr/m² och för naturmark från 0,40 kr/m² till 0,41 kr/m².

Bidragsbeloppet till enskilda vägar föreslås höjas från 2 kr till 4 kr per löpmeter.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** kommunalt grundbidrag till skötsel av tätorternas bidragsberättigade vägnät utgår med 32,50 kr/löpmeter för år 2022, samt
- 2) **att** bidrag för skötsel av parkmark utgår med 1,99 kr/m² för år 2022, samt
- 3) **att** bidrag för skötsel av naturmark utgår med 0,41 kr/m² för år 2022
- 4) **att** bidrag till enskilda vägar för underhållskostnader utgår med 4 kr per löpmeter från 2022, samt
- 5) **att** bidragen finansieras av Tekniska divisionen genom beställningen från Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för 2022.

Kent Nyman
Divisionschef Tekniska divisionen
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Tommy Carlsson
Verksamhetschef Gata Park Hamn
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Tekniska divisionen

Grönytebidrag till samfälligheter 2022

Vägförening	Parkmark m2	Naturmark m2	1,99 kr	0,41 kr	Bidrag 2022	Bidrag 2021
Bergshammars vägförening	38 562	20 173	76 738	8 271	85 009 kr	83 265 kr
Buskhyttans vägförening	5 232	38 936	10 412	15 964	26 375 kr	25 777 kr
Dammlöts vägförening	17 914	71 143	35 649	29 169	64 817 kr	63 390 kr
Enstaberga-Svalsta samfällighetsförening	85 654	66 752	170 451	27 368	197 820 kr	193 726 kr
Fyrby samfällighetsförening	850	12 851	1 692	5 269	6 960 kr	6 798 kr
Jönåkers vägförening	16 328	30 126	32 493	12 352	44 844 kr	43 890 kr
Nävekvarns vägförening	3 889	140 687	7 739	57 682	65 421 kr	63 858 kr
Sjösa samfällighetsförening	8 927	53 495	17 765	21 933	39 698 kr	38 806 kr
Stavsjö vägförening	12 805	27 039	25 482	11 086	36 568 kr	35 785 kr
Stigtomta vägförening	71 243	231 947	141 774	95 098	236 872 kr	231 703 kr
Tystberga vägförening	17 215	137 788	34 258	56 493	90 751 kr	88 684 kr
Vrena vägförening	26 779	183 111	53 290	75 076	128 366 kr	125 463 kr
Ålberga vägförening	1 653	9 894	3 289	4 057	7 346 kr	7 181 kr
Summa	268 489	1 023 942	611 031	419 816	1 030 848	1 008 326

Vägbidrag 2022

Tätortssamfällighet	Väglängd 2022 meter	Vägbidrag 2021		Vägbidrag 2022	
		kr/m	kronor	kr/m	kronor
Bergshammars vägförening, inkl Vallsund	5 563	31,86	177 258	32,50	180 803
Buskhyttans vägförening	3 145	31,86	100 212	32,50	102 216
Dammlöts vägförening inkl Dammlöt Gc	2 839	31,86	90 461	32,50	92 270
Daviks villaförening	552	31,86	17 589	32,50	17 941
Enstabergs-Svalsta vägförening	15 473	31,86	493 028	32,50	502 889
Fyrby fastighetsägareförening, inkl utökning	678	31,86	21 604	32,50	22 036
Jönåker vägförening	7 212	31,86	229 802	32,50	234 398
Lästringe vägförening	2 137	31,86	68 093	32,50	69 455
Nävekarvans vägförening	8 456	31,86	269 440	32,50	274 829
Stavsjö vägförening	6 407	31,86	204 151	32,50	208 234
Stigtomta vägförening	16 922	31,86	539 199	32,50	549 983
Tystberga vägförening	9 273	31,86	295 473	32,50	301 382
Vrena vägförening	9 220	31,86	293 784	32,50	299 660
Ålberga vägförening	2 802	31,86	89 282	32,50	91 068
Ålberga Gårds vägförening	660	31,86	21 030	32,50	21 451
Sjösa vägförening	4 854	31,86	154 667	32,50	157 760
Summa	96 193	31,86	3 065 072	32,50	3 126 373

Bidrag till enskilda vägar har utgått med 2 kr per löpmeter enligt beslut från 1996. 2020 utbetalades totalt 215 524 kr i bidrag till enskilda vägar.

Höjning till 4 kr per löpmeter beräknas innebära en utbetalning på cirka 431 000 kr för 2022. Kostnadsunderlaget är beräknad på ansökningar från 2021.

MSN § Framtagande av spolplan samt upphandling för renspolning av vattenledningsnätet

Diarienummer:

Nyköpings centralort med omnejd får sitt dricksvatten levererat från NOV F Högåsen.

Provsvar från de analyser som sker av kommunens ledningsnät visar att halten av ämnet mangan för Högåsens distributionsområde vid flera tillfällen ligger över gränsvärdet 0,05 milligram per liter för dricksvatten hos användare.

De förhöjda värdena har medfört att manganet har fällts ut i ledningsnätet och lagt sig som en avlagring. Avlagringarna släpper vid akuta vattenläckor, uttag ur brandposter och vid andra större uttag.

Barn som får modersmjölksersättning blandat med manganhaltigt vatten löper en viss risk för att få för mycket mangan.

En åtgärd för att minska halterna mangan är att spola rent vattenledningsnätet. För detta behöver en spolplan upprättas, tidplan tas fram och entreprenör för arbetena upphandlas.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Ja

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Ja

Spolning av vattenledningarna bör ske i hela ledningsnätet, Högåsens upptagningsområde.

Högåsens levererade kommunala dricksvatten måste uppfylla gränsvärdet för mangan med tillåtet värde upp till 0,05 milligram/l.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** uppdra till Tekniska divisionen att återkomma till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med en spolplan inklusive tidplan,

- 2) att** uppdra till Tekniska divisionen att genomföra en upphandling av entreprenör för spolningsarbetet av vattenledningsnätet, samt
- 3) att** uppdra till Tekniska divisionen att återkomma till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med en anbudsbaserad kalkyl för beslut om genomförande av spolplanen.

Beslutet skickas till:

Tekniska divisionen

Nyköping- Oxelösund Vattenverksförbund

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Renspölning Vattenledningsnät

Sammanfattning

Nyköpings centralort med omnejd får sitt dricksvatten levererat från NOV F Högåsen.

Provsvar från de analyser som sker av kommunens ledningsnät visar att halten av ämnet mangan för Högåsens distributionsområde vid flera tillfällen ligger över gränsvärdet 0,05 milligram per liter för dricksvatten hos användare.

De förhöjda värdena har medfört att manganet har fällts ut i ledningsnätet och lagt sig som en avlagring. Avlagringarna släpper vid akuta vattenläckor, uttag ur brandposter och vid andra större uttag.

Barn som får modersmjölksersättning blandat med manganhaltigt vatten löper en viss risk för att få för mycket mangan.

En åtgärd för att minska halten mangan är att spola rent vattenledningsnätet. För detta behöver en spolplan upprättas, tidplan tas fram och entreprenör för arbetena upphandlas.

Bakgrund

Nyköpings centralort med omnejd får sitt dricksvatten levererat från NOV F. Vattnet levereras från Högåsen till anslutningspunkterna i Hemgården, Källstugan och Palmtorp. Vattnet leds sedan vidare i ledningsnätet till våra kunder. Nyköping vatten tar regelbundna vattenprover på dricksvattnet i hela kommunen. Provsvarerna visar att halten mangan för Högåsens distributionsområde vid flera tillfällen ligger över gränsvärdet för användare.

Mangan förekommer naturligt i berggrunden och sprids via grundvattnet. Mangan som näringsämne behövs i små mängder och deltar till exempel i kroppens omsättning av kolhydrater och protein. Vi får i oss mangan genom maten som vi äter och genom dricksvattnet. I det kommunala dricksvattnet är

gränsvärdet för mangan 0,05 milligram per liter. För privata brunnar finns ett riktvärde på 0,3 milligram/l och WHO:s hälsobaserade riktvärde är 0,4 milligram/l enligt Livsmedelsverket.

För mycket mangan kan vara giftigt och påverka nervsystemet. Kroppen har ett eget regleringsystem i tarmen för att bara så mycket mangan som är nödvändigt ska tas upp från det vi äter och dricker. Hos små barn är detta system inte fullt utvecklat vilket gör att det finns en risk att de får i sig för mycket mangan från mat och dricksvatten.

Barn som får modersmjölksersättning blandat med manganhaltigt vatten löper en viss risk för att få för mycket mangan. Om manganhalten i vattnet är högre än 0,4 mg/l bör vattnet inte användas när man lagar modersmjölksersättning. Om vattnet har manganhalter mellan 0,05 och 0,4 mg/l bör man enligt Livsmedelsverket välja den modersmjölksersättning som har det jämförelsevis lägsta innehållet av mangan.

Orsaken till de förhöjda manganhalterna är att det levererade vattnet från Högåsen under många år har innehållit förhöjda halter av mangan. Pga. de förhöjda värdena så har manganet fällts ut i ledningsnätet och ligger som en avlagring. Detta gör att missfärgningar kan uppstå vid akuta vattenläckor, uttag ur brandposter och vid andra större uttag.

Åtgärden för att minska halterna av avlagrad mangan är att spola rent vattenledningarna. Spolningen innebär att vatten spolats i ledningarna under högt tryck. Det gör att manganutfällningarna i ledningarna sköljs bort och ut ur ledningarna via brandposter med följd att manganhalten samt risken för missfärgningar minskar. Viktigt är även att det levererade vattnet från Högåsen håller goda värden för att minimera framtida problem.

Spolningen föreslås ske utifrån en treårig spolplan där en entreprenör spolat ett område i taget. Upphandling av entreprenör är tänkt att ske våren 2022 med sikte på genomförandestart under hösten 2022. Risker vid en spolning av vattenledningsnätet är att vi får ökade kostnader pga. läckor och trasiga ventiler. Ytterligare risker är missnöjda kunder och en förskjutning i tidplan.

Kostnaden för genomförandet är grovt beräknat till 6-8 miljoner kronor och planeras att finansieras inom ram som en driftskostnad för VA-kollektivet.

Spolningen av vattenledningarna behöver ske i samarbete med Oxelö Energi AB då vi delar vårt vattenledningssystem med dem och deras vattenkvalitet kan tillfälligtvis komma att påverkas negativt under spolningen pga. eventuella missfärgningar i deras ledningsnät.

Om åtgärden inte utförs kommer dricksvattnet även fortsättningsvis ha förhöjda manganvärden och problem med missfärgat vatten uppstå.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Ja

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Ja

Om en barnrättsprövning har genomförts, beaktas vad som bedömdes vara barnets bästa i förslag till beslut?

Spolning av vattenledningarna bör ske i hela ledningsnätet, Högåsens upptagningsområde.

Högåsens levererade kommunala dricksvatten måste uppfylla gränsvärdet för mangan med tillåtet värde upp till 0,05 milligram/l.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att återkomma till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med en spolplan inklusive tidplan, samt
- 2) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att genomföra en upphandling av entreprenör för spolningsarbetet av vattenledningsnätet, samt
- 3) **att** ge Tekniska divisionen att återkomma till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden med en anbudsbaserad kalkyl för beslut om genomförande av spolplanen

Kent Nyman
Divisionschef
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-03

Madeleine Jansson
VA-chef Tekniska divisionen
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2022-02-04

Beslut till:

Tekniska Divisionen

Mall för egen prövning av barnets bästa, enkel och formell

Instruktion

Använd mallen som vägledning vid genomförande av prövningar av barnets bästa i utredningar och inför beslut. Mallen utgår från den processbeskrivning som återfinns i *Riktlinje för prövning av barnets bästa i Nyköpings kommun*.

Det är viktigt att process, bedömning och utfall av en prövning dokumenteras skriftligen. Prövningen bör dokumenteras på ett sådant sätt att den blir *tydlig och transparent* för de barn eller övriga som berörs, som exempelvis vårdnadshavare eller för dem som kan komma att granska beslutet.

Hur mycket som redogörs under respektive delmoment i mallen beror på vilken form för prövning som bedöms lämplig och kan också variera från ärende till ärende.

Exempelvis kan prövningens omfattning variera beroende på ärendets komplexitet i relation till i vilken grad; eller på vilket sätt det kan komma att påverka barn; om ärendet omfattar rättigheter som riskerar att kränkas eller inte tillgodoses; eller inbegriper försvårande mål- och intressekonflikter som behöver vägas in i analysen.

Till hjälp att bedöma om och i vilken form en prövning ska göras (enkel eller formell), använd *Checklista för bedömning av behov av genomförande av prövning av barnets bästa inför utredningar och beslut*.

Använd processbeskrivningens steg 1–8 i riktlinjen till hjälp att genomföra prövningen och redogör för resonemangen i mallen. I riktlinjen finns även en förteckning över barnkonventionens artiklar liksom länk till barnkonventionen som helhet.

Stödmaterial för genomförande av prövningar av barnets bästa liksom information om barnkonventionen och barnrätt i praktiken finns att hitta på IN under Samarbete och projekt/ Samarbete/ Barnkonventionen.

Mall för prövning av barnets bästa, enkel och formell

Delmoment

Resonemang

<p>1. Beskriv ärendet eller frågan med utgångspunkt i barns bästa</p> <p>Exempelvis: bakgrund, syfte, problem/ målbild, verksamhet och målgrupp.</p> <p>Om beskrivningen motiverar det, initiera samverkan med berörda parter (ex. annan verksamhet, anhöriga eller resurser.)</p> <p>Om det framgår att barnets bästa ska vägas mot andra intressen bör en formell prövning genomföras. Det bör då också framgå i beskrivningen av ärendet. Se under delmoment 5.</p> <p>(Berör processteg 1 i riktlinje)</p>	
<p>2. Bedöm vilket underlag som är relevant att utgå från för att kunna göra en bedömning av barnets bästa, och beskriv detta</p> <p>Exempelvis: Artiklar i barnkonventionen: 2, 3, 6 och 12 omfattas alltid av en prövning. Identifiera övriga artiklar som är relevanta för ärendet, forskning, lagstiftning/ myndighetsföreskrifter.</p> <p>(Berör processteg 2–4 i riktlinje)</p>	

3. Väg relevanta faktorer mot varandra. Ta utgångspunkt i barnets rättigheter

Om motiverat identifiera handlingsalternativ och analysera konsekvenser för barnet/barnen, samt andra konsekvenser som bedöms viktiga för att belysa den åtgärd som föreslås

(Berör processteg 5 i riktlinje)

4. Formulera en slutsats – vad bedöms vara barnets bästa i ärendet?

Tillför dokumentationen från prövningen till ärendet. Vad som bedömdes vara barnets bästa ska beaktas och väga tungt för beslutet/utfallet.

(Berör processteg 6 i riktlinje)

5. Finns det övriga intressen som behöver beaktas i ärendet? Beskriv dessa

(Berör processteg 5 i riktlinje)

<p>6. Väg övriga intressen mot vad som bedömts vara barnets bästa</p> <p>Beskriv de eventuella intressekonflikter som identifieras. Utgå från rättigheterna, och i synnerhet om en intressekonflikt innebär en kränkning av en rättighet eller att barns rättigheter inte kan tillgodoses fullt ut.</p> <p>(Berör processteg 5–6 i riktlinje)</p>	
<p>7. Formulera ett förslag till beslut</p> <p>Det ska tydligt framgå hur förslag till beslut beaktar barnets bästa eller tydligt motivera eventuella avvägningar som innebär att andra intressen fick väga tyngre. Notera att barnets bästa ska beaktas i första hand. Tillför dokumentation från prövningen till ärendet.</p> <p>(Berör processteg 6 i riktlinje)</p>	
<p>8. Föreslå kompensande åtgärder</p> <p>Har andra intressen behövt väga tyngre än bedömning av barnets bästa, bör kompensatoriska åtgärder föreslås. Utgå från de rättigheter som inte kan tillgodoses fullt ut/målgruppen som berörs. Det kan vara på kort eller lång sikt.</p> <p>(Berör processteg 5–6 i riktlinje)</p>	

MSN § Revidering av Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial

Diarienummer: MSN 21/69

Enligt bestämmelser i Miljöbalken (1998:808) får kommunen meddela föreskrifter om att avgift ska betalas för den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar. Kommunernas avfallshantering är avgiftsfinansierad och avfallsavgifterna bör täcka kommunens totala kostnad för avfallshanteringen.

Avgifterna i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial omfattas inte av det kommunala monopolet gällande avfall under kommunalt ansvar.

Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett antal fel identifierats i taxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Föreslagna revideringar i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial avser att rätta till fel gällande avgifter som har identifierats efter den föregående revideringen av taxan. Att dessa fel rättas till kommer att påverka kunderna positivt. Avgifterna i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial har i övrigt inte ändrats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag

På sidan 8 i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial, i tabellen som gäller container för återvinningsmaterial, har det blivit ett fel gällande priserna.

En container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år är dyrare än en container på 8 kubikmeter med tömning 12 gånger per år. Därför föreslås att priset för en container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år sänks från 6 264 kr till 5 300 kr exklusive moms respektive från 7 830 till 6 625 kr inklusive moms.

Eftersom rättningen påverkar kunderna positivt, föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 2022-01-01.

De föreslagna ändringarna finns även markerade i tjänsteskrivelsens bilaga, där överstruken text ska tas bort och ändringar som ska läggas till är markerat i gult.

En rättelse kommer även att ske på sidan 11 i tabell 2.4.2. samt på sidan 13 i tabell 2.6.3., i samband med den uppdaterade versionen och innebär att angiven kostnad avser "kr per person och timme".

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial, samt
- 2) att** taxan gäller retroaktivt från och med 2022-01-01.

Kommunfullmäktiges beslut skickas till:

Webredaktör

Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till revidering av Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial

Sammanfattning

Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett antal fel identifierats i taxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Bakgrund

Enligt bestämmelser i Miljöbalken (1998:808) får kommunen meddela föreskrifter om att avgift ska betalas för den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar. Kommunernas avfallshantering är avgiftsfinansierad och avfallsavgifterna bör täcka kommunens totala kostnad för avfallshanteringen.

Avgifterna i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial omfattas inte av det kommunala monopolet gällande avfall under kommunalt ansvar.

Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett antal fel identifierats i taxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Ekonomisk dimension

Föreslagna revideringar i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial avser att rätta till fel gällande avgifter som har identifierats efter den föregående revideringen av taxan. Att dessa fel rättas till kommer att påverka kunderna positivt.

Avgifterna i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial har i övrigt inte ändrats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag

På sidan 8 i Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial, i tabellen som gäller container för återvinningsmaterial, har det blivit ett fel gällande priserna. En container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år är dyrare än en container på 8 kubikmeter med tömning 12 gånger per år. Därför föreslås att priset för en container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år sänks från 6 264 kr till 5 300 kr exklusive moms respektive från 7 830 till 6 625 kr inklusive moms.

Eftersom rättningen påverkar kunderna positivt, föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 2022-01-01.

De föreslagna ändringarna finns även markerade i tjänsteskrivelsens bilaga, där överstruken text ska tas bort och ändringar som ska läggas till är markerat i gult.

En rättelse kommer även att ske på sidan 11 i tabell 2.4.2. samt på sidan 13 i tabell 2.6.3., i samband med den uppdaterade versionen och innebär att angiven kostnad avser "kr per person och timme".

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

- 1) **att** anta Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial, samt
- 2) **att** taxan gäller retroaktivt från och med 2022-01-01.

Kent Nyman

Divisionschef Tekniska divisionen

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Emelie Nylund

Renhållningschef
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Kommunstyrelsen
Tekniska Divisionen
Ekonomiavdelningen
Ev. flera som det anses beröra



Nyköpings kommuns taxa för insamling av verksamhetsavfall och återvinningsmaterial

Antagen av Kommunfullmäktige 2022-xx-xx

Innehåll

Innehåll	2
1. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	3
1.1. Allmänt	3
1.2. Ansvar för den kommunala renhållningen och gällande regler	3
1.3. Betalningsskyldig, betalningsmottagare och ändringar	3
1.4. Tilläggstjänster.....	4
1.5. Felsorteringsavgift.....	5
1.6. Särskilda avgifter	5
2. AVGIFTSDOKUMENT	6
2.1. Avgift för hämtning av återvinningsmaterial	6
2.1.1. Kärll, rullhäck och säck	6
2.1.2 Container.....	8
2.2. Avgift för osorterat industriavfall.....	9
2.3. Övrigt verksamhetsavfall i lastväxlarflak.....	10
2.4. Slam.....	10
2.5. Tilläggstjänster.....	12
2.5.1. Gångavstånd.....	12
2.6. Särskilda avgifter	12
2.6.1. Administrativa avgifter	12
2.6.2. Felsorteringsavgift per tillfälle.....	13
2.6.3. Timpriser.....	13

1. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1.1. Allmänt

Dessa föreskrifter om avgifter (taxa) anger priser för hämtning av återvinningsmaterial, verksamhetsavfall och avfall som inte omfattas av det kommunala monopolet gällande avfall under kommunalt ansvar.

Dessa föreskrifter om avgifter har kommunen beslutat med stöd av 27 kap. 4 § miljöbalken. Avgifterna avser den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar.

1.2. Ansvar för den kommunala renhållningen och gällande regler

För kommunens avfallshantering gäller bestämmelserna i miljöbalken, avfallsförordningen, andra förordningar utfärdade med stöd av miljöbalken samt renhållningsordningens föreskrifter om avfallshantering för Nyköpings kommun.

Den avfallsansvariga nämnden har verksamhetsansvar, enligt 15 kap. 20 § miljöbalken, för hanteringen av avfall under kommunalt ansvar i kommunen. Tjänsterna som anges i taxan omfattas inte av det kommunala monopolet gällande avfall under kommunalt ansvar.

1.3. Betalningsskyldig, betalningsmottagare och ändringar

Fastighetsinnehavaren är betalningsskyldig och ska teckna abonnemang för aktuell avfallshantering. Avgiften skall betalas till Nyköpings kommun.

Vid ägarbyte ska säljaren ta kontakt med Nyköpings kommun månaden innan ägarbytet sker för att få en överlåtelseblankett som kan skrivas under av säljaren och köparen. Blanketten lämnas in till Nyköpings kommun snarast efter ägarbytet trätt i kraft.

Betalningsskyldighet gäller även vid de tillfällen då avfall inte kunnat hämtas, på grund av att avfallsbehållaren inte varit tillgänglig vid tömningstillfället, inte använts eller varit placerad på annat sätt än det i abonnemanget specificerade sättet.

1.4. Tilläggstjänster

Gångavståndstillägg

Kärl ska normalt placeras vid fastighetsgräns, senast kl. 06.00 på tömningsdagens morgon. Om kärlet ska hämtas inne på fastigheten, eller om annan plats överenskommit där tömningsfordonet inte kan stanna intill kärlet, tillkommer avgift för gångavstånd för samtliga typer av fastigheter, se tabell i kapitel 2.5.1. Detta är en tilläggstjänst som bara utförs om den ingår i valt abonnemang eller på annat sätt är beställd i förväg. Avståndet räknas från fordonets upphämningsplats till avfallsbehållaren.

Avgift betalas för gångavstånd längre än sju meter.

Av arbetsmiljöskäl medges inte nya abonnemang med gångavstånd som överstiger 10 meter för 660 liters kärl och 20 meter för övriga kärl.

Nyköpings kommun avgör i samråd med fastighetsinnehavaren om kärlet ska placeras på annat sätt än vid fastighetsgräns.

Extratömning

Kunder med abonnemang kan beställa extra tömning. Extra tömning beställs hos Nyköpings kommun och sker inom tre arbetsdagar från beställning.

Om ordinarie tömning inte har kunnat utföras på grund av omständigheter som abonnenten råder över (t ex snöröjning eller andra hinder på vägen) utblir tömningen. Efter särskild beställning, och när avfallsinnehavaren rättat till problemet, kan en extra tömning utföras.

Vid tillfälligt stora avfallsmängder kan en extra tömning beställas efter särskild beställning mot avgift. Se taxa för budning i respektive tabell.

Slam

Abonnemang kan tecknas för regelbunden, schemalagd tömning av större reningsverk och pumpbrunnar. Tömning kan även utföras på budning. Övriga arbeten med slamfordon kan i mån av tid utföras efter budning. Farligt avfall hämtas inte. För avgifter se tabell i kapitel 2.4.1.

De avgifter som anges i tabellerna gäller vid maximalt 20 meter slang mellan fordonets anslutningspunkt och botten på den anläggning som ska tömmas. Vid längre slanglängd tas extra avgift enligt tabell i kapitel 2.4.2.

Inför tömning ska fastighetsinnehavaren förbereda anläggningen så att tömning kan ske genom slamsugning. Anläggningen ska vara lättillgänglig för tömning och fri från hinder. Lock eller manlucka får inte vara övertäckt eller fastfusen. Behövs framgrävning eller handräckning utgår extra avgift enligt tabell i kapitel 2.4.2.

1.5. Felsorteringsavgift

Om otillåtet avfall läggs i avfallsbehållare eller om avfallet inte är sorterat enligt anvisningar har Nyköpings kommun rätt att debitera en felsorteringsavgift enligt tabell i kapitel 2.6.2.

1.6. Särskilda avgifter

Vid ändring av abonnemang som innebär att behållare ska bytas ut eller hämtas in tas en särskild avgift enligt tabell i kapitel 2.6.1.

För hämtning med andra metoder än de som är beskrivna i denna avfallstaxa eller där förhållandena väsentligt avviker från vad som är normalt debiteras avgift per timme, enligt tabell i kapitel 2.6.3.

Vid behov får renhållningen i Nyköpings kommun besluta om tillfälliga avgifter baserat på självkostnad för tjänsten.

2. AVGIFTSDOKUMENT

Abonnemang tecknas helårsvis eller för sommarsäsong (vecka 19–40) och i det fallet ansvarar abonnenten för förvaring av kärlen över vintersäsongen. Sommarabonnemang debiteras för 41,9% av årsabonnemang (153 aktiva dagar av 365).

2.1. Avgift för hämtning av återvinningsmaterial

2.1.1. Kärl, rullhäck och säck

Avgifterna avser årsabonnemang. Hyra för kärl och rullhäck ingår.

Hämtning kan ske av förpackningar i fraktionerna plast, papper, metall, ofärgat glas, färgat glas och wellpapp. Avfallet ska vara sorterat i avsedd behållare och får inte blandas med andra fraktioner.

För glas kan kärlstorlekar mellan 140 liter och 370 liter väljas. 660 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

För wellpapp kan kärlstorlekar mellan 240 liter och 660 liter eller rullhäck väljas.

För metall kan kärlstorlekar mellan 140 liter och 370 liter väljas.

För övriga fraktioner erbjuds samtliga kärlstorlekar.

Antal tömningar som kan erbjudas kan variera för de olika fraktionerna.

För mjukplast i säck gäller budningspriset per hämtning, inte per säck. För övriga fraktioner gäller budningspriset per behållare.

Nyköpings kommuns taxa för verksamhetsavfall och återvinningsmaterial

Volym liter	Tömningar per år	Årspris exkl moms	Årspris inkl moms	Budningspris exkl moms	Budningspris inkl moms
140	12 ggr/år	505	631	85	106
140	26 ggr/år	1 099	1 374	85	106
140	52 ggr/år	2 190	2 737	85	106
240 - 370	12 ggr/år	575	719	85	106
240 - 370	26 ggr/år	1 281	1 602	85	106
240 - 370	52 ggr/år	2 492	3 115	85	106
660	12 ggr/år	660	824	85	106
660	26 ggr/år	1 464	1 830	85	106
660	52 ggr/år	2 858	3 572	85	106
660	104 ggr/år	5 714	7 143	85	106
Rullhäck*	12 ggr/år	773	966	91	114
för	26 ggr/år	1 674	2 093	91	114
wellpapp	52 ggr/år	3 344	4 180	91	114
Mjukplast i säck					
1–5 säckar	12 ggr/år	1 052	1 315	118	148
1–5 säckar	26 ggr/år	2 267	2 834	118	148
1–5 säckar	52 ggr/år	4 558	5 698	118	148
6–10 säckar	12 ggr/år	1 683	2 104	186	233
6–10 säckar	26 ggr/år	3 648	4 560	186	233
6–10 säckar	52 ggr/år	7 294	9 118	186	233

* Rullhäck för wellpapp gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

2.1.2 Container

Hämtning kan ske av förpackningar i fraktionerna plast, papper och wellpapp. Avfallet ska vara sorterat i avsedd container och får inte blandas med andra fraktioner.

Antal tömningar som kan erbjudas kan variera för de olika fraktionerna.

Hyra för container tillkommer.

Container, kbm	Tömningar per år	Årspris exkl. moms	Årspris inkl. moms	Budning exkl. moms	Budning inkl. moms
3*	12	3 610	4 512	293	366
3*	26	5 443	6 804	293	366
3*	52	8 847	11 059	293	366
3*	104	15 656	19 570	293	366
6	12	6 264 5 300	7 830 6 625	293	366
6	26	8 950	11 187	293	366
6	52	14 364	17 955	293	366
6	104	22 464	28 080	293	366
8	12	5 752	7 190	467	584
8	26	9 288	11 610	467	584
8	52	15 853	19 816	467	584
8	104	28 983	36 229	467	584

*Container på 3 kbm gäller endast för de kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

Hyra för container

Vid säsongabonnemang där kunden inte väljer att vinterförvara containern och utställning och hemtagning sker under samma säsong tillkommer avgift för utställning respektive hemtagning enligt nedan. I övriga fall ingår priset för utställning i abonnemangskostnaden.

Container, kbm	Utställning och hemtagning kr per container exkl. moms	Utställning och hemtagning kr per container inkl. moms	Hyra kr per år, exkl. moms	Hyra kr per år, inkl. moms
3*	765	956	1 914	2 393
6	765	956	2 236	2 795
8	765	956	2 543	3 179

*Container på 3 kbm gäller endast för de kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

2.2. Avgift för osorterat industriavfall

Antal tömningar som kan erbjudas kan variera för de olika fraktionerna.

Hyra för container tillkommer.

Container, kbm	Tömningar per år	Årspris exkl. moms	Årspris inkl. moms	Budning exkl. moms	Budning inkl. moms
3*	12	14 153	17 691	1 145	1 431
3*	26	29 051	36 314	1 145	1 431
3*	52	59 591	74 489	1 145	1 431
3*	104	120 673	150 841	1 145	1 431
8	12	32 774	40 967	2 578	3 222
8	17	43 103	53 879	2 578	3 222
8	26	66 294	82 868	2 578	3 222
8	52	134 079	167 599	2 578	3 222
8	104	269 650	337 062	2 578	3 222

*Container på 3 kbm gäller endast för de kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

Hyra för container

Vid säsongabonnemang där kunden inte väljer att vinterförvara containern och utställning och hemtagning sker under samma säsong tillkommer avgift för utställning respektive hemtagning enligt nedan. I övriga fall ingår priset för utställning i abonnemangskostnaden.

Container, kbm	Utställning och hemtagning kr per container exkl. moms	Utställning och hemtagning kr per container inkl. moms	Hyra kr per år, exkl. moms	Hyra kr per år, inkl. moms
3*	765	956	1 914	2 393
6	765	956	2 236	2 795
8	765	956	2 543	3 179

*Container på 3 kbm gäller endast för de kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

2.3. Övrigt verksamhetsavfall i lastväxlarflak

Minsta totala kostnad består av avgift för utställning inklusive hyra upp till sju dagar + hemtagning och tömning + behandlingsavgift. Farligt avfall hämtas inte. Avgifterna är angivna inklusive moms.

Tjänst	Avgift
Utställning, inklusive hyra upp till sju dagar	937 kr
Hemtagning och tömning	937 kr
Behandlingsavgift, kr per ton	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning
Tömning vid fler än en tömning	1 874 kr/tömning
Hyra för varje ny påbörjad sjudagarsperiod	317 kr

2.4. Slam

I angivna avgifter ingår slangdragning upp till 20 meter. För avgifter som kan tillkomma se tabell under 2.4.2. Tilläggsavgifter.

2.4.1. Avgift för arbeten med slamfordon

Kostnaden består av avgift för arbetstid + eventuell behandlingsavgift.

Avgiften avser kr per timme för framkörning, arbete på plats, borttransport och tömning av fordon. Minsta debitering är 1 timme och därefter per påbörjad halvtimme.

Avgifterna är angivna inklusive moms.

Tjänst	Avgift, kr Schemalagd	Avgift, kr Budning, inom 10 arbetsdagar	Avgift, kr Budning, inom 3 arbetsdagar
Avgift, per timme	1 213 kr	1 743 kr	2 302 kr
Behandlingsavgift	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning eller Brandholmens avloppsreningsverk	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning eller Brandholmens avloppsreningsverk	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning eller Brandholmens avloppsreningsverk

2.4.2. Tilläggsavgifter

Tilläggsavgifter kan debiteras för extra tjänster i samband med arbeten med slamfordon. Avgifterna är angivna inklusive moms.

Tjänst	Avgift
Slangdragning, vid hinder eller utöver 20 meter. Vid slangdragning över 30 meter kan extra bemanning komma att krävas, se avgift nedan. Ordinarie avgifter tillkommer.	20-30 meter: 341 kr per tillfälle 30-40 meter: 506 kr per tillfälle Över 40 meter: 671 kr per tillfälle
Framkörningsavgift då tömning inte har kunnat utföras på grund av hinder, så kallad bomkörning.	551 kr per tillfälle
Telefonavisering debiteras då samtal önskas före eller efter tömning.	92 kr per tillfälle
Beställning av tömning vid bestämd tidpunkt (beställning ska ske senast 3 arbetsdagar innan tömning). Ordinarie avgifter tillkommer.	551 kr per tillfälle
Vid akut tömning inom 24 timmar under ordinarie arbetstid debiteras en utryckningsavgift. Abonnemangstaxa för schemalagd tömning tillkommer.	2 205 kr per tillfälle
Vid akut tömning, eller annat arbete, under icke ordinarie arbetstid. Minsta debitering är tre timmar á 1 444 kr.	4 332 kr per tillfälle + eventuell extra tid
Extra arbete på plats. Tillämpas exempelvis vid framgrävning av lock, spolning och lokalisering av brunn. Avser tid på plats, ej körtid till fastigheten. Minsta debitering är tio minuter och därefter per påbörjad 5-minutersperiod. Ordinarie avgifter tillkommer.	101 kr per 5-minutersperiod
Extra bemanning. Tillämpas vid behov tex. vid lång slangdragning, tunga lock och tryckspolning. Ordinarie avgifter tillkommer.	497 kr per person och timme
Vid tömning av fördelningsbrunn då fordonet behöver flyttas för att utföra tömning tas avgift ut. Ordinarie avgifter tillkommer.	227 kr per tömning
Avgift för användning av släp till slamfordon. Ordinarie avgifter tillkommer.	459 kr per timme

Ordinarie arbetstid är helgfri måndag-torsdag kl 06:30-15:30. Helgfri fredag kl 06:30-13:00.

2.5. Tilläggstjänster

2.5.1. Gångavstånd

Gångavstånd mäts som enkel väg.

Avstånd längre än 10 meter får enbart tecknas för kärl mindre än 660 liter. Nya abonnemang får inte tecknas med gångavstånd längre än 20 meter.

Avgifterna är angivna inklusive moms.

Abonnemang med gångavstånd

Avstånd	Avgift kr per behållare och per tömning
0 – 6 meter	0 kr
Per påbörjat 7-meters intervall från 7 meter	549*1,1*(antal intervall)

* Intervall 7 – 13 meter räknas som första intervallet, 14 – 23 meter är 2 st intervall och så vidare

2.6. Särskilda avgifter

2.6.1. Administrativa avgifter

Avgifterna är angivna inklusive moms.

Typ av förändring	Avgift kr per tillfälle
Vid ändring av abonnemang; t.ex. byte av behållare* gäller att ett byte av abonnemang per år får göras utan avgift. Därutöver debiteras avgift per byte och per behållare.	419 kr

* Avser byte av storlek. Vid byte på grund av att behållaren är trasig utgår ingen avgift.

2.6.2. Felsorteringsavgift per tillfälle

Vid felsortering kommer fastighetsinnehavaren att kontaktas och felet påpekas. Vid tredje tillfället faktureras felsorteringsavgift.

Avgifterna är angivna inklusive moms.

Typ av fastighet	Avgift kr per hämtställe
En- och tvåbostadshus och fritidshus	304 kr
Flerbostadshus och verksamhet	487 kr

2.6.3. Timpriser

För tjänster som inte finns reglerade i detta dokument sker debitering per timme samt självkostnadspris för behandling av det aktuella avfallet. Priset bestäms av Nyköpings kommun. Nedanstående timpriser tillämpas inom ordinarie arbetstid, helgfri måndag-torsdag kl 06:30-15:30, helgfri fredag kl 06:30-13:00.

Avgifterna är angivna inklusive moms.

Tjänst	Avgift
Renhållningsfordon med förare, kr per timme	956 kr
Extra bemanning, kr per person och timme	497 kr

MSN § Revidering av Nyköpings kommuns avfallstaxa

Diarienummer: MSN21/70

Enligt bestämmelser i Miljöbalken (1998:808) får kommunen meddela föreskrifter om att avgift ska betalas för den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar. Kommunernas avfallshantering är avgiftsfinansierad och avfallsavgifterna bör täcka kommunens totala kostnad för avfallshanteringen.

Enligt Nyköpings kommuns avfallstaxa tas det ut en fast avgift och en rörlig avgift. Den fasta avgiften ska finansiera kostnader för administration och planering samt kostnader för återvinningscentraler, hantering av farligt avfall, information och kundtjänst. Den rörliga kostnaden ska finansiera hämtningskostnader som t.ex. kostnader för kärl, fordon, bränsle, löner och lokaler samt ska även täcka behandlingskostnader och omlastnings- och transportkostnader. Fastighetsinnehavare är skyldiga att för fastigheten teckna abonnemang enligt kommunens avfallstaxa.

Avfallstaxan är miljöstyrande och tas ut så att återanvändning, återvinning eller annan miljövänlig avfallshantering stimuleras samt främjar en effektiv hämtning.

Nyköpings kommuns avfallstaxa reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett behov av rättelser identifierats i avfallstaxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Föreslagna revideringar i avfallstaxan avser att göra rättelser gällande avgifter som har identifierats efter den föregående revideringen. Att dessa fel rättas till kommer att påverka kunderna positivt.

Avgifterna i avfallstaxan har i övrigt inte ändrats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag

Alla förändringar gentemot föregående avfallstaxa presenteras i tjänsteskrivelsens bilaga. Förändringar i formuleringar eller tillägg i den nya taxan har markerats i gult. Text som har strukits från den nuvarande taxan har markerats med genomstruken text. Nedan följer en förklaring till de ändringar som föreslås.

Avfallstaxan, s. 13: C Valmöjligheter för flerbostadshus

Texten som anger hur avgiften per år för flerbostadshus ska beräknas har blivit fel. Förslaget är att rätta till felet så att beräkningen blir rätt. I nuvarande avfallstaxa står följande:

Avgift per år = (kr per liter) x (volym kärl) x (antal tömningar per år) x (antal hushåll)

Detta föreslås ändras till följande:

Avgift per år = (kr per liter) x (volym kärl) x (antal tömningar per år)

Den felaktiga formuleringen av beräkningsformeln innebär att avfallshanteringen blir väldigt dyr för flerbostadshus, vilket inte var intentionen. Att felet rättas till kommer att påverka kunderna positivt, därför föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 2022-01-01.

Avfallstaxan, s. 20: tabell G2

Vid föregående revidering av avfallstaxan lades det till en maxtaxa för returpapper eftersom ansvaret för returpappret vid årsskiftet gick över till kommunerna från att tidigare ha legat under producentansvar. I tabell G2 blev det ett fel gällande priserna. En container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år är dyrare än en container på 8 kubikmeter med tömning 12 gånger per år. Därför föreslås att priset för en container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år sänks från 7 830 till 6 625 kr per år. Att felet rättas till kommer att påverka kunderna positivt, därför föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 1/1 2022.

Rättelse kommer att göras på sidan 24, tabell K6 och sidan 26, tabell M3 i samband med den uppdaterade versionen och innebär att angiven kostnad avser "kr per person och timme".

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta Nyköpings kommuns avfallstaxa, samt
- 2) att** taxan gäller retroaktivt från och med 2022-01-01.

Kommunfullmäktiges beslut skickas till:

Webredaktör

Tekniska divisionen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till revidering av Nyköpings kommuns avfallstaxa

Sammanfattning

Nyköpings kommuns avfallstaxa reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett antal fel identifierats i avfallstaxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Bakgrund

Enligt bestämmelser i Miljöbalken (1998:808) får kommunen meddela föreskrifter om att avgift ska betalas för den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar. Kommunernas avfallshantering är avgiftsfinansierad och avfallsavgifterna bör täcka kommunens totala kostnad för avfallshantering.

Enligt Nyköpings kommuns avfallstaxa tas det ut en fast avgift och en rörlig avgift. Den fasta avgiften ska finansiera kostnader för administration och planering samt kostnader för återvinningscentraler, hantering av farligt avfall, information och kundtjänst. Den rörliga kostnaden ska finansiera hämtningskostnader som t.ex. kostnader för kärl, fordon, bränsle, löner och lokaler samt ska även täcka behandlingskostnader och omlastnings- och transportkostnader. Fastighetsinnehavare är skyldiga att för fastigheten teckna abonnemang enligt kommunens avfallstaxa.

Avfallstaxan är miljöstyrande och tas ut så att återanvändning, återvinning eller annan miljövänlig avfallshantering stimuleras samt främjar en effektiv hämtning.

Nyköpings kommuns avfallstaxa reviderades och antogs av Kommunfullmäktige i december 2021. Efter beslutet har ett antal fel identifierats i avfallstaxan varför några mindre justeringar behöver göras.

Ekonomisk dimension

Föreslagna revideringar i avfallstaxan avser att rätta till fel gällande avgifter som har identifierats efter den föregående revideringen. Att dessa fel rättas till kommer att påverka kunderna positivt.

Avgifterna i avfallstaxan har i övrigt inte ändrats.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Dokumentation

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn, direkt eller indirekt. Därför saknas skäl att göra en prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen.

Förslag

Alla förändringar gentemot föregående avfallstaxa presenteras i tjänsteskrivelsens bilaga. Förändringar i formuleringar eller tillägg i den nya taxan har markerats i gult. Text som har strukits från den nuvarande taxan har markerats med genomstruken text. Nedan följer en förklaring till de ändringar som föreslås.

Avfallstaxan, s. 13: C Valmöjligheter för flerbostadshus

Texten som anger hur avgiften per år för flerbostadshus ska beräknas har blivit fel. Förslaget är att rätta till felet så att beräkningen blir rätt. I nuvarande avfallstaxa står följande:

Avgift per år = (kr per liter) x (volym kärl) x (antal tömningar per år) x (antal hushåll)

Detta föreslås ändras till följande:

Avgift per år = (kr per liter) x (volym kärl) x (antal tömningar per år)

Den felaktiga formuleringen av beräkningsformeln innebär att avfallshanteringen blir väldigt dyr för flerbostadshus, vilket inte var intentionen. Att felet rättas till kommer att påverka kunderna positivt, därför föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 2022-01-01.

Avfallstaxan, s. 20: tabell G2

Vid föregående revidering av avfallstaxan lades det till en maxtaxa för returpapper eftersom ansvaret för returpappret vid årsskiftet gick över till kommunerna från att tidigare ha legat under producentansvar. I tabell G2 blev det ett fel gällande priserna. En container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år är dyrare än en container på 8 kubikmeter med tömning 12 gånger per år. Därför föreslås att priset för en container på 6 kubikmeter med tömning 12 gånger per år sänks från 7 830 till 6 625 kr per år. Att felet rättas till kommer att påverka kunderna positivt, därför föreslås att föreslagen taxa gäller retroaktivt från 1/1 2022.

Rättelse kommer att göras på sidan 24, tabell K6 och sidan 26, tabell M3 i samband med den uppdaterade versionen och innebär att angiven kostnad avser "kr per person och timme".

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

- 1) **att** anta Nyköpings kommuns avfallstaxa, samt
- 2) **att** taxan gäller retroaktivt från och med 2022-01-01.

Kent Nyman

Divisionschef Tekniska divisionen

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Emelie Nylund

Renhållningschef

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Kommunstyrelsen

Tekniska Divisionen

Ekonomiavdelningen

Ev. flera som det anses beröra



Nyköpings kommuns avfallstaxa

för avfall under kommunalt ansvar enligt 15 kap
miljöbalken

Antagen av Kommunfullmäktige 2022-xx-xx
Gäller från och med 2022-xx-xx

INNEHÅLL

INNEHÅLL	2
1. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER	3
1.1. Allmänt.....	3
1.2. Ansvar för den kommunala renhållningen och gällande regler	3
1.3. Definitioner	3
1.4. Betalningsskyldig, betalningsmottagare och ändringar	4
1.5. Fast avgift.....	4
1.6. Abonnemang för en- och tvåbostadshus samt fritidshus	4
1.7. Abonnemang för flerbostadshus.....	4
1.8. Abonnemang för verksamheter	5
1.9. Tilläggstjänster	5
1.10. Avgifter vid undantag enligt kommunens renhållningsordning	8
1.11. Felsorteringsavgift.....	9
1.12. Särskilda avgifter.....	9
2. AVGIFTSDOKUMENT	10
2.1. Fast avgift.....	10
2.2. Rörliga abonnemangsavgifter	11
A Valmöjligheter för permanentboende i en- och tvåbostadshus	11
B Valmöjligheter för fritidshus	12
C Valmöjligheter för flerbostadshus	13
D Valmöjligheter för verksamheter	15
2.3. Tilläggstjänster	19
E Gångavstånd	19
F Extratömning.....	19
G Returpapper	20
I Grovavfall	21
J Latrin	22
K Slam från små avloppsanläggningar	23
L Fettavskiljare.....	25
M Särskilda avgifter.....	25

1. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Avgifter i taxan är angivna **inklusive moms**.

1.1. Allmänt

Dessa föreskrifter om avgifter har kommunen beslutat med stöd av 27 kap. 4 § miljöbalken. Avgifterna avser den insamling, transport och behandling av avfall som utförs av kommunen eller den som kommunen anlitar.

Avfallstaxan är miljöstyrande och tas ut så att återanvändning, återvinning eller annan miljövänlig avfallshantering stimuleras samt främjar en effektiv hämtning.

1.2. Ansvar för den kommunala renhållningen och gällande regler

För kommunens avfallshantering gäller bestämmelserna i miljöbalken, avfallsförordningen, andra förordningar utfärdade med stöd av miljöbalken samt renhållningsordningens föreskrifter om avfallshantering för Nyköpings kommun.

1.3. Definitioner

Fast avgift är avgift som ska finansiera kostnader för administration och planering samt kostnader för återvinningscentraler, hantering av farligt avfall, information och kundtjänst.

Rörlig abonnemangavgift är avgift som ska finansiera hämtningskostnader såsom kostnader för bl.a. behållare, fordon, bränsle, löner och lokaler. Den rörliga avgiften ska även täcka behandlingskostnader såsom kostnader för förbränning med energiutvinning, biologisk behandling samt omlastnings- och transportkostnader.

En- och tvåbostadshus är samtliga fastigheter som är taxerade som småhus, utom fastigheter för fritidshus, det vill säga villor, radhus, kedjehus och parhus för permanentboende.

Fritidshus är fastigheter som inte har behov av hämtning av avfall året runt.

Flerbostadshus är ett bostadshus med minst tre bostadslägenheter.

Verksamheter är fastigheter där det uppstår avfall som till sin art och sammansättning liknar avfall från hushåll, exempelvis skolor, förskolor, restauranger, sjukhus, fritidsanläggningar, affärer, hotell, båtklubbar m.m som inte utgörs av boende.

Gemensam avfallsbehållare är när två eller tre en- och tvåbostadshus eller fritidshus delar på ett abonnemang.

Gemensam avfallslösning är när fler än tre en- och tvåbostadshus eller fritidshus delar på ett abonnemang.

Budning är beställning vid varje enskild tömning. Avgift betalas per tömning.

Abonnemang innebär regelbunden tömning med bestämt intervall.

Kbm är förkortning för kubikmeter. Anger volym på exempelvis container och slam.

I övrigt gäller samma definitioner som i renhållningsordningen för Nyköpings kommun.

1.4. Betalningsskyldig, betalningsmottagare och ändringar

Fastighetsinnehavare är betalningsskyldig och ska teckna abonnemang för aktuell avfallshantering. Avgiften ska betalas till Nyköpings kommun.

I enlighet med kommunens renhållningsordning har renhållningen i Nyköpings kommun rätt att ändra abonnemangsvillkor om det är återkommande problem med överfull eller för tung behållare.

Vid ägarbyte ska säljaren ta kontakt med Nyköpings kommun månaden innan ägarbytet sker för att få en överlåtelseblankett som kan skrivas under av säljaren och köparen. Blanketten lämnas in till Nyköpings kommun snarast efter ägarbytet trätt i kraft.

Betalningsskyldighet gäller även vid de tillfällen då avfall inte kunnat hämtas, på grund av att avfallsbehållaren inte varit tillgänglig vid tömningstillfället, inte använts eller varit placerad på annat sätt än det i abonnemanget specificerade sättet.

1.5. Fast avgift

Fast avgift tas ut per hushåll i bebyggda fastigheter och alla verksamheter där det uppstår avfall under kommunalt ansvar, se tabell i kapitel 2.1. I tabellen anges avgiften per hushåll och verksamhet.

1.6. Abonnemang för en- och tvåbostadshus samt fritidshus

Nyköpings kommun tillhandahåller kärl för matavfall samt restavfall. De alternativ med avseende på storlek på kärl och tömningsintervall som erbjuds visas i tabell A1 och tabell A2 för en- och tvåbostadshus och i tabell B1 och tabell B2 för fritidshus.

I abonnemang enligt tabell A1 och tabell B1 ingår ett 140 liter kärl för matavfall och påsar att lägga matavfall i. Påsar avsedda för matavfall ingår även i abonnemang enligt tabell B2. Påsar hämtas på av kommunen anvisad plats.

1.7. Abonnemang för flerbostadshus

Nyköpings kommun tillhandahåller kärl, med storlekar mellan 140 liter och 660 liter, eller container för restavfall, se tabell C1 för kärl respektive tabell C2 för container. Avfall får inte komprimeras i kärl.

Om fastighetsinnehavaren väljer att använda underjordsbehållare köps sådan in och installeras av fastighetsinnehavaren. För avgifter se tabell C3 och tabell C4.

I abonnemang för flerbostadshus ingår 140 liter kärl för matavfall och påsar avsedda för att lägga matavfall i. Dessa påsar hämtas på av kommunen anvisad plats.

Fastighetsinnehavare av flerbostadshus kan välja mellan tre olika typer av abonnemang med kärl, se tabell C1.

Valet av abonnemang påverkas av antal hushåll, kärldvolym, tömningsfrekvens och på hur bra restavfallet sorteras.

- **Abonnemang Guld** definieras som mindre än 40 liter restavfall per lägenhet och vecka.
- **Abonnemang Silver** definieras som mellan 40-70 liter restavfall per lägenhet och vecka.
- **Abonnemang Brons** definieras som mer än 70 liter restavfall per lägenhet och vecka.

1.8. Abonnemang för verksamheter

Nyköpings kommun tillhandahåller kärl eller container för restavfall samt kärl för matavfall, se tabell D1 för kärl respektive tabell D4 för container. I abonnemang enligt dessa tabeller ingår ett 140 liter kärl för matavfall. Abonnemang med fler kärl för matavfall kan tecknas med avgifter enligt tabell D2. Avfall får inte komprimeras i kärl.

Verksamheter kan även välja att använda underjordsbehållare eller komprimator, se tabell C3 eller tabell C4 för underjordsbehållare samt tabell D5 för komprimator. Dessa behållare köps in och installeras av fastighetsinnehavaren.

Fastighetsinnehavare med verksamheter där det uppstår stora mängder matavfall, har möjlighet att själva köpa och installera matavfallsquavarn kopplad till slutent tank för matavfall. Avgifter för tömning av matavfall i tank anges i tabell D3.

Påsar avsedda för matavfall ingår i abonnemang för verksamheter. Dessa påsar hämtas på av kommunen anvisad plats. Övriga innerpåsar för avfall ingår inte i abonnemang för verksamheter.

1.9. Tilläggstjänster

Gångavståndstillägg

Kärl ska normalt placeras vid tomtgräns, senast kl. 06.00 på tömningsdagens morgon. Om kärlet ska hämtas inne på fastigheten, eller om annan plats överenskommit där tömningsfordonet inte kan stanna intill kärlet, tillkommer avgift för gångavstånd, se tabell E1 för samtliga typer av fastigheter. Detta är en tilläggstjänst som bara utförs om den ingår i valt abonnemang eller på annat sätt är beställd i förväg. Avståndet räknas från tömningsfordonets ordinarie stoppställe till avfallsbehållaren.

Avgift betalas för gångavstånd längre än sju meter enligt tabell E1.

Av arbetsmiljöskäl medges inte nya abonnemang med gångavstånd som överstiger 10 meter för 660 liters kärl och 20 meter för övriga kärl.

Nyköpings kommun avgör i samråd med fastighetsinnehavaren om kärlet ska placeras på annat sätt än vid tomtgräns.

Extratömning

Kunder med abonnemang kan beställa extra tömning. Extra tömning beställs hos Nyköpings kommun och sker inom tre arbetsdagar från beställning.

Om ordinarie tömning inte har kunnat utföras på grund av omständigheter som abonnenten råder över (t ex snöröjning eller andra hinder på vägen) utblir tömningen. Efter särskild beställning, och när avfallsinnehavaren rättat till problemet, kan en extra tömning utföras.

Vid tillfälligt stora avfallsmängder kan antingen en extra tömning beställas eller extra säck hämtas efter särskild beställning mot avgift. Extra säck tas med vid nästa ordinarie hämtning, se tabell F1 eller tabell F2.

Extra tömning av container, underjordsbehållare, komprimator eller matavfallstank jämställs med budad hämtning.

Returpapper

Returpapper kan lämnas kostnadsfritt vid kommunens återvinningsstationer som finns angivna på Nyköpings kommuns hemsida.

Returpapper kan också hämtas vid tomtgräns av den insamlare som Nyköpings kommun har avtal med. Se Nyköpings kommuns hemsida eller ta kontakt med renhållningen i Nyköpings kommun för mer information. Denna tjänst beställs direkt från insamlaren och utförs enligt överenskommelse med denne. Avgiften får maximalt uppgå till belopp enligt tabell G1 eller tabell G2 och betalas direkt till insamlaren enligt dennes rutiner.

Grovavfall

Hushåll kan lämna grovavfall vid någon av de bemannade återvinningscentralerna. Dessutom kan grovavfall även hämtas efter beställning, mot en särskild avgift, se tabell I1 eller tabell I2. Hämtning sker vid tomtgräns mot farbar väg.

Verksamheter kan lämna mindre mängder grovavfall vid Björshults återvinningscentral. Dessutom kan grovavfall även hämtas efter beställning, mot en särskild avgift, se tabell I2.

Abonnemang för hämtning av trädgårdsavfall kan beställas enligt tabell I3. Trädgårdsavfall hämtas i 190 liters kärl enligt erhållt fastställt schema under perioden vecka 14–45. Kärlet ska placeras vid tomtgräns senast 06.00 första vardagen den aktuella hämtningsveckan.

Latrin

Latrin får komposteras på den egna fastigheten efter anmälan till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Har en anmälan inte gjorts ska hämtning av latrin beställas, se tabell J1. Latrin hämtas i 23 liters engångsbehållare som ska placeras vid fordonets upphämningsplats. Behållaren ska märkas med bifogad klisteretikett. När latrinbehållaren hämtas lämnas samtidigt en ny behållare. Hämtningen utförs inom en vecka efter beställning.

Slam från små avloppsanläggningar

Abonnemang tecknas för regelbunden, schemalagd tömning av slamavskiljare, slutna tank och minireningsverk för toalettavlopp och BDT-avlopp (köksbrunn). Tömning kan även utföras på budning. För avgifter se tabell K1, tabell K2, tabell K3 eller tabell K5. Avgifterna gäller även om tömning sker med båt istället för slambil.

De avgifter som anges i tabellerna gäller vid maximalt 20 meter slang mellan fordonets anslutningspunkt och botten på den anläggning som ska tömmas. Vid längre slanglängd tas extra avgift enligt tabell K6.

Inför tömning ska fastighetsinnehavaren förbereda anläggningen så att tömning kan ske genom slamsugning. Anläggningen ska vara lättillgänglig för tömning och fri från hinder. Lock eller manlucka får inte vara övertäckt eller fastfrusen. Om ordinarie tömning inte har kunnat utföras på grund av hinder som dessa uteblir tömningen. Efter särskild beställning, och när avfallsinnehavaren rättat till problemet, kan en extra tömning utföras. Om framgrävning eller handräckning då ändå behövs utgår avgift enligt tabell K6.

Inför tömning av fosforfällor ska fastighetsinnehavaren förbereda anläggningen så att tömning kan ske genom slamsugning eller med kranbil. Avgifter för tömning av fosforfällor anges i tabell K4.

Fettavskiljare

Avfall från fettavskiljare omfattas av det kommunala renhållningsansvaret och ska samlas in genom kommunens försorg. Tömning beställs hos Nyköpings kommun, se tabell L1.

Abonnemang kan tecknas för regelbunden, schemalagd tömning av fettavskiljare. Tömning kan även utföras på budning.

De avgifter som anges i tabellen gäller vid maximalt 20 meter slang mellan fordonets anslutningspunkt och botten på den anläggning som ska tömmas. Vid längre slanglängd tas extra avgift enligt tabell K6.

1.10. Avgifter vid undantag enligt kommunens renhållningsordning

Förutsättningar och ansökan av undantag regleras i kommunens renhållningsordning.

Gemensam avfallsbehållare

Två eller tre en- och tvåbostadshus eller fritidshus kan dela på ett gemensamt avfallskärl för restavfall, max 370 liter, och ett gemensamt avfallskärl för matavfall, 140 liter. Fastighetsinnehavarna delar då på den rörliga abonnemangsavgiften och varje hushåll betalar en fast avgift. Respektive fastighetsinnehavare får faktura på sin fasta avgift och sin andel av den rörliga abonnemangsavgiften, se tabell A1 för en- och tvåbostadshus och tabell B1 för fritidshus.

Gemensam avfallslösning

Fler än tre en- och tvåbostadshus eller fritidshus i en förening med en fakturamottagare kan dela på ett eller flera större kärl eller annan typ av behållare för restavfall. I detta fall gäller fast avgift per hushåll i samfällighetsförening eller motsvarande, enligt tabell i kapitel 2.1.

En- och tvåbostadshus i en förening kan välja på kärlstorlekar för restavfall mellan 140 liter och 660 liter, se tabell C1 för valbara abonnemang. En förening kan också välja container för restavfall, se tabell C2. Om en förening för en- och tvåbostadshus väljer att använda underjordsbehållare köps sådan in och installeras av föreningen, se tabell C3 och tabell C4 för valbara abonnemang.

Fritidshus i en förening kan välja på kärlstorlekar mellan 370 liter och 660 liter, se tabell B1. En förening kan också välja container för restavfall, se tabell C2.

Avfall får inte komprimeras i kärl.

I abonnemang för gemensam avfallslösning ingår 140 liter kärl för matavfall och påsar avsedda för att lägga matavfall i. Dessa påsar hämtas på av kommunen anvisad plats.

Uppehåll i hämtning av mat- och restavfall och slam

Vid uppehåll i hämtning debiteras fast avgift, men ej rörlig tömnings- och behandlingsavgift, under aktuell period. Fastighetsinnehavaren ansvarar för att ansöka om uppehåll hos Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Hemkompostering och förlängt tömningsintervall för restavfall

För hemkompostering krävs att en anmälan lämnats in och godkänts av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. I samma anmälan kan du även ange om du önskar befrielse från kärl för matavfall.

Förlängt tömningsintervall med tömning en gång per kvartal för restavfall kan medges om allt matavfall sorteras ut och hemkomposteras. För kvartalstömning krävs att en ansökan har lämnats in och godkänts av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Det innebär att enbart restavfall hämtas. De alternativ med avseende på storlek på kärl och tömningsintervall som erbjuds visas i tabell A2 för en- och tvåbostadshus.

Befrielse

Vid särskilda skäl kan fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare ansöka om befrielse från skyldigheten att lämna avfall under kommunalt ansvar till kommunen. Vid befrielse från skyldigheten att lämna avfall till kommunen ska fast avgift betalas enligt tabell i kapitel 2.1.

1.11. Felsorteringsavgift

Om otillåtet avfall läggs i avfallsbehållare eller om avfallet inte är sorterat enligt anvisningar har Nyköpings kommun rätt att debitera en felsorteringsavgift enligt tabell M2.

1.12. Särskilda avgifter

Vid ändring av abonnemang som innebär att behållare ska bytas ut eller hämtas in tas avgift enligt tabell M1. För hämtning med andra metoder än de som är beskrivna i denna avfallstaxa eller där förhållandena väsentligt avviker från vad som är normalt debiteras avgift per timme, enligt tabell M3. Vid behov får renhållningen i Nyköpings kommun besluta om tillfälliga avgifter baserat på självkostnad för tjänsten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har möjlighet att ta ut en avgift för att behandla ansökningar gällande renhållning.

2. AVGIFTSDOKUMENT

Taxan för avfall under kommunalt ansvar är uppdelad i en fast avgift och en rörlig abonnemangsavgift. Alla priser är inklusive moms.

Årsavgift = fast avgift per hushåll eller verksamhet + rörlig abonnemangsavgift + eventuella avgifter för tilläggstjänster.

2.1. Fast avgift

Observera att rörlig abonnemangsavgift tillkommer beroende på typ och storlek av behållare samt tömningsfrekvens!

Fast avgift, kr per år:

<i>Fastighet/verksamhet</i>	Avgift kr per år
En- och tvåbostadshus, kr per hushåll	1 311 kr
Fritidshus, kr per hushåll	711 kr
Flerbostadshus, kr per lägenhet	161 kr
Verksamheter, kr per verksamhet	1 311 kr
En- och tvåbostadshus i samfällighetsförening eller motsvarande, kr per hushåll	776 kr
Fritidshus i samfällighetsförening eller motsvarande, kr per hushåll	428 kr

2.2. Rörliga abonnemangavgifter

Rörliga abonnemangavgifter för mat- och restavfall i kärl, säck, container eller andra behållare. Fast avgift enligt tabell i kapitel 2.1 tillkommer.

Information om vad som gäller för de olika typerna av abonnemang finns i kapitel 1.6-1.10.

A Valmöjligheter för permanentboende i en- och tvåbostadshus

Angivna avgifter gäller när kärl placeras vid fordonets upphämtningsplats, max 7 meter från tomtgräns. Där tömning med sidlastande fordon används ska uppställning ske enligt instruktion från kommunen. Vid längre avstånd tillämpas gångavståndstillägg enligt tabell E1.

Ett kärl för matavfall, 140 liter, ingår per abonnemang. För gemensam avfallslösning kan fler kärl för matavfall ingå.

Fler än tre en- och tvåbostadshus med gemensam avfallslösning kan välja kärlstorlekar mellan 140 liter och 660 liter, se tabell C1 för valbara abonnemang. För abonnemang med container se tabell C2 och för underjordsbehållare se tabell C3 eller C4.

Fast avgift enligt tabell i kapitel 2.1 tillkommer.

A1 Abonnemang en- och tvåbostadshus

Behållarstorlek Kärl, liter	Restavfall Antal tömningar per år	Matavfall Antal tömningar per år	Avgift kr per år
Restavfall+Matavfall 80* + 140	12	26	230 kr
80* + 140	26	26	497 kr
140 + 140	12	26	497 kr
140 + 140	26	26	1 136 kr
240 + 140	26	26	2 328 kr
370 + 140	26	26	5 384 kr
370 + 140	52	52	12 918 kr

*Kärl på 80 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

A2 Abonnemang Kvartalstömning

Fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare i en- och tvåbostadshus och som sorterar ut och komposterar allt matavfall på den egna fastigheten kan välja abonnemang med tömning en gång per kvartal.

Behållarstorlek för restavfall Kärl, liter	Antal tömningar per år	Avgift kr per år
80*	4	66 kr

*Kärl på 80 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

B Valmöjligheter för fritidshus

Från fritidshus sker hämtning under perioden vecka 19–40.

Angivna avgifter gäller när kärl placeras vid fordonets upphämtningsplats, max 7 meter från tomtgräns. Vid längre avstånd tillämpas gångavståndstillägg enligt tabell E1.

Ett kärl för matavfall, 140 liter, ingår per abonnemang. För gemensam avfallslösning kan fler kärl för matavfall ingå.

Fler än tre fritidshus med gemensam avfallslösning kan välja kärlstorlekar mellan 370 liter och 660 liter. För abonnemang med container se tabell C2.

Fast avgift enligt tabell i kapitel 2.1 tillkommer.

B1 Abonnemang för fritidshus

Behållarstorlek Kärl, liter	Restavfall Antal tömningar per år	Matavfall Antal tömningar per år	Avgift kr per år
Restavfall+Matavfall			
Hämtning var fjärde vecka			
80* + 140	6	11	102 kr
140 + 140	6	11	323 kr
Hämtning varannan vecka			
80* + 140	11	11	323 kr
140 + 140	11	11	570 kr
240 + 140	11	11	1 255 kr
370 + 140	11	11	1 915 kr
660** + 140	11	11	2 752 kr
Hämtning varje vecka			
660** + 140	22	22	6 603 kr

*Kärl på 80 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

** Gäller enbart för förening med fler än tre fritidshus med gemensam avfallslösning enligt kapitel 1.10.

B2 Ö-abonnemang fritidshus

Boende på ö utan fast vägförbindelse lämnar avfall vid anvisad gemensam upphämningsplats på fastland.

Behållarstorlek	Avgift kr per hushåll och år
Del i gemensamma behållare på land för restavfall respektive matavfall.	149 kr

C Valmöjligheter för flerbostadshus

Angivna avgifter gäller när kärl placeras vid fordonets upphämningsplats, max 7 meter från tomtgräns. Vid längre avstånd tillämpas gångavståndstillägg enligt tabell E1.

Ett eller flera kärl för matavfall, storlek 140 liter, som töms med samma intervall som restavfallet, ingår i abonnemanget.

Valet av abonnemang påverkas av antal hushåll, kärolvoly, tömningsfrekvens och på hur bra restavfallet sorteras.

Avgift per år = (kr per liter) x (volymlit kärll) x (antal tömningar per år) x (antal hushåll)

Fast avgift enligt tabell i kapitel 2.1 tillkommer.

C1 Abonnemang Kärl

Kärlstorlekar mellan 140 liter och 660 liter finns. Kommunen anpassar antal kärl och kärllstorlekar efter behovet.

Antal tömningar per år		Abonnemang Guld < 40 l/hh/v Avgift kr per liter	Abonnemang Silver 40-70 l/hh/v Avgift kr per liter	Abonnemang Brons > 70 l/hh/v Avgift kr per liter
Varannan vecka	26	0,2127	0,2846	0,3539
En gång per vecka	52	0,2349	0,3143	0,3915
Två gånger per vecka	104	0,2812	0,3761	0,4698
Tre gånger per vecka	156	0,3243	0,4335	0,5404

C2 Restavfall i container

I abonnemanget ingår 140 liter kärl för matavfall som töms med samma intervall som restavfallet förutom vid tömning en gång var fjärde vecka, då töms kärlet för matavfall varannan vecka.

Vid säsongabonnemang där kunden inte väljer att vinterförvara containern och utställning och hemtagning sker under samma säsong tillkommer avgift enligt nedan. I övriga fall ingår priset för utställning i abonnemangskostnaden.

Observera att grovavfall inte får läggas i container för restavfall. För hämtning av grovavfall, se kapitel 2.3 och tabell I2.

Behållarstorlek kbm	Utställning kr per behållare	Hemtagning kr per behållare	Hyra kr per år	Schemalagd Avgift kr per tömning	Budad Avgift kr per tömning
3*	956 kr	956 kr	2 393 kr	722 kr	1 292 kr
6	956 kr	956 kr	2 795 kr	1 441 kr	2 097 kr
8	956 kr	956 kr	3 179 kr	1 853 kr	2 662 kr
10*	956 kr	956 kr	3 581 kr	2 331 kr	3 399 kr

* Container på 3 kbm och 10 kbm gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

C3 Underjordsbehållare för restavfall och kärl för matavfall

Avgiften består av tömningsavgift + behandlingsavgift enligt denna tabell.

I abonnemanget ingår 140 liter kärl för matavfall som töms med samma intervall som restavfallet.

Tjänst	Schemalagd* Avgift	Budad Avgift
Tömningsavgift för behållare med restavfall, 0 – 5 kbm, kr per tömning	537 kr	896 kr
Behandlingsavgift för restavfall, kr per kbm	125 kr	125 kr

* Schemalagd tömning innebär regelbunden hämtning två gånger i veckan, en gång varje vecka eller en gång varannan vecka.

C4 Underjordsbehållare för restavfall och för matavfall

Avgiften består av tömningsavgift + behandlingsavgift enligt denna tabell.

Tjänst	Schemalagd* Avgift	Budad Avgift
Restavfall		
Tömningsavgift för behållare med restavfall, 0 – 5 kbm, kr per tömning	537 kr	896 kr
Behandlingsavgift för restavfall, kr per kbm	125 kr	125 kr
Matavfall		
Tömningsavgift för behållare med matavfall, kr per tömning	0 kr	0 kr eller 896 kr**
Behandlingsavgift för matavfall, kr per kbm	0 kr	0 kr

* Schemalagd tömning innebär regelbunden hämtning två gånger i veckan, en gång varje vecka eller en gång varannan vecka.

** Vid budning av endast matavfall tas avgift ut, vid budning av restavfall töms båda behållarna men ingen avgift tas ut för matavfallet.

D Valmöjligheter för verksamheter

Angivna avgifter gäller när kärl placeras vid fordonets upphämningsplats, max 7 meter från tomtgräns. Vid längre avstånd tillämpas gångavståndstillägg enligt tabell E1.

Matavfall ska sorteras ut. Ett kärl för matavfall, 140 liter, ingår per hämtställe där det finns abonnemang enligt tabell D1, tabell D4 eller tabell D5 tecknat för restavfall. Kärlet för matavfall töms med samma intervall som restavfall förutom vid tömning en gång var fjärde vecka, då töms kärlet för matavfall varannan vecka. Abonnemang kan tecknas för fler kärl för matavfall och andra tömningsintervall, se tabell D2.

Vid användning av underjordsbehållare, se tabell C3 eller C4.

Tömningsintervallen två, tre och fem gånger per vecka kan inte alltid erbjudas. I dessa fall kan kärlestorlek eller antal kärl anpassas för att möta behoven.

Fast avgift enligt tabell i kapitel 2.1 tillkommer.

D1 Abonnemang kärl för restavfall

Behållarstorlek Kärl, liter	Antal tömningar per år	Avgift kr per år
Tömning var fjärde vecka		
80*	12	321 kr
140	12	654 kr
Tömning varannan vecka		
80*	26	654 kr
140	26	1 135 kr
240	26	1 891 kr
370	26	3 618 kr
660	26	5 427 kr
Tömning en gång per vecka		
80*	52	1 423 kr
140	52	2 339 kr
240	52	4 286 kr
370	52	7 291 kr
660	52	10 585 kr
160 (säck)	52	3 149 kr
Tömning två gånger per vecka		
370	104	14 721 kr
660	104	20 214 kr
Tömning tre gånger per vecka		
370	156	22 079 kr
660	156	31 541 kr
Tömning fem gånger per vecka		
660	260	59 503 kr

*Kärl på 80 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

D2 Abonnemang kärl för matavfall

Behållarstorlek Kärl, liter	Antal tömningar per år	Avgift kr per år
Tömning varannan vecka		
140	26	757 kr
Tömning varje vecka		
140	52	1 560 kr
240*	52	2 858 kr
Tömning två gånger per vecka		
140	104	3 210 kr
240*	104	6 364 kr
Tömning tre gånger per vecka		
140	156	4 859 kr
240*	156	8 733 kr
Tömning fem gånger per vecka		
140	260	9 600 kr
240*	260	17 350 kr

*Matavfallskärl på 240 liter gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget. Går ej att nyteckna.

D3 Avgift vid tömning av matavfall i slutna tank

Avgiften utgörs av tömningsavgift + behandlingsavgift enligt nedan. För avgifter som kan tillkomma se tabell K6.

Vid tömning av matavfall i slutna tank över 5 kbm debiteras timpris. Minst 1 timme debiteras och därefter per påbörjad halvtimme.

Tjänst	Schemalagd Avgift	Budad Avgift inom 10 arbetsdagar
Tömningsavgift för tank, 0 – 5 kbm, kr per tömning	937 kr	1 456 kr
Tömningsavgift för tank över 5 kbm, kr per timme	1 213 kr	1 743 kr
Behandlingsavgift för matavfall, kr per kbm	538 kr	538 kr

D4 Abonnemang för restavfall i container**

Vid säsongabonnemang där kunden inte väljer att vinterförvara containern och utställning och hemtagning sker under samma säsong tillkommer avgift enligt nedan. I övriga fall ingår priset för utställning i abonnemangskostnaden.

Behållarstorlek kbm	Utställning kr per behållare	Hemtagning kr per behållare	Hyra kr per år	Schemalagd Avgift kr per tömning	Budad Avgift kr per tömning
3*	956 kr	956 kr	2 393 kr	722 kr	1 292 kr
6	956 kr	956 kr	2 795 kr	1 441 kr	2 097 kr
8	956 kr	956 kr	3 179 kr	1 853 kr	2 662 kr
10*	956 kr	956 kr	3 581 kr	2 331 kr	3 399 kr

* Container på 3 kbm och 10 kbm gäller endast för kunder som redan har det abonnemanget.

Går ej att nyteckna.

** Observera att grovavfall inte får läggas i container för restavfall. För hämtning av grovavfall, se kapitel 2.3 och tabell I2.

D5 Abonnemang för restavfall i komprimator

Avgiften utgörs av tömningsavgift + behandlingsavgift enligt nedan.

Tjänst	Schemalagd Avgift	Budad Avgift, inom 10 arbetsdagar	Budad Avgift, inom 3 arbetsdagar
Tömningsavgift, kr per tömning	956 kr	1 485 kr	2 044 kr
Behandlingsavgift, kr per ton	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning

2.3. Tilläggstjänster

E Gångavstånd

Gångavstånd mäts som enkel väg.

Avstånd längre än 10 meter får enbart tecknas för kärl mindre än 660 liter.

Nya abonnemang får inte tecknas med gångavstånd längre än 20 meter.

E1 Abonnemang med gångavstånd

Avstånd	Avgift kr per behållare och per tömning
0 – 6 meter	0 kr
Per påbörjat 7-meters intervall från 7 meter	549*1,1*(antal intervall)

* Intervall 7 – 13 meter räknas som första intervallet, 14 – 23 meter är 2 st intervall och så vidare.

F Extratömning

Kunder med abonnemang avseende avfall i kärl kan beställa extra tömning.

Tömning sker inom tre arbetsdagar från beställning.

F1 Extratömning av kärl

Typ av avfallsbehållare	Avgift kr per behållare och tömning
Tömning av extra kärl i samband med ordinarie tömning. Gäller flerbostadshus, samfälligheter och verksamheter.	157 kr
Extra tömning efter budning, ej vid ordinarie tömning	329 kr

F2 Extrasäck vid ordinarie tömning

Typ av avfallsbehållare	Avgift kr per säck
160 – 240 liter säck*	121 kr

* Varje säck får väga max 25 kg och inte vara större än att den går ner i kärlet.

G Returpapper

Hämtning av returpapper kan beställas genom att kontakta den insamlare som finns anvisad på Nyköpings kommuns hemsida. Avgiften får maximalt uppgå till belopp enligt nedan.

G1 Avgift för hämtning av returpapper i kärl

Avgifterna avser årsabonnemang inkl. kärllhyra.

Behållarstorlek Kärl, liter	Antal tömningar per år	Schemalagd Avgift kr per år	Budad Avgift kr per tömning
140	12	630 kr	105 kr
140	26	1 375 kr	105 kr
140	52	2 735 kr	105 kr
240 - 370	12	720 kr	105 kr
240 - 370	26	1 600 kr	105 kr
240 - 370	52	3 115 kr	105 kr
660	12	825 kr	105 kr
660	26	1 830 kr	105 kr
660	52	3 570 kr	105 kr
660	104	7 145 kr	105 kr

G2 Avgift för hämtning av returpapper i container

Avgifterna avser årsabonnemang. Hyra för container tillkommer enligt nedan.

Behållarstorlek Container, kubm	Antal tömningar per år	Hyra kr per år	Schemalagd Avgift kr per år	Budad Avgift kr per tömning
3	12	2 395 kr	4 510 kr	365 kr
3	26	2 395 kr	6 805 kr	365 kr
3	52	2 395 kr	11 060 kr	365 kr
3	104	2 395 kr	19 570 kr	365 kr
6	12	2 795 kr	7 830 6 625 kr	365 kr
6	26	2 795 kr	11 185 kr	365 kr
6	52	2 795 kr	17 955 kr	365 kr
6	104	2 795 kr	28 080 kr	365 kr
8	12	3 180 kr	7 190 kr	585 kr
8	26	3 180 kr	11 610 kr	585 kr
8	52	3 180 kr	19 815 kr	585 kr
8	104	3 180 kr	36 230 kr	585 kr

I Grovavfall

Med grovavfall avses avfall under kommunalt ansvar som är så tungt eller skrymmande eller har andra egenskaper som gör att det inte är lämpligt att samla in i säck eller kärl, exempelvis gamla och trasiga möbler och leksaker.

I1 Hämtning av löst grovavfall

Hämtning av löst grovavfall kan beställas. Avgiften består av hämningsavgift + behandlingsavgift. Farligt avfall hämtas inte.

Avfallet ska kunna hanteras av en person, max 25 kg/kolli och max 2 kbm per hämtning.

Tjänst	Avgift
Hämtning av löst grovavfall, tid för lastning upp till fem minuter.	516 kr
Tillägg per påbörjad 5-minutersperiod för lastning utöver fem minuter.	47 kr per fem minuter
Behandlingsavgift, per påbörjad kbm.	304 kr per kbm

I2 Grovavfall i lastväxlarflak

Minsta totala kostnad består av avgift för utställning inklusive hyra upp till sju dagar + hemtagning och tömning + behandlingsavgift. Farligt avfall hämtas inte.

Tjänst	Avgift
Utställning, inklusive hyra upp till sju dagar	937 kr
Hemtagning och tömning	937 kr
Behandlingsavgift, kr per ton	Enligt aktuell avgift i Taxa för mottagning av avfall vid Björshults avfallsanläggning
Tömning vid fler än en tömning	1 874 kr/tömning
Hyra för varje ny påbörjad sjudagarsperiod	317 kr

I3 Abonnemang för trädgårdsavfall

Trädgårdsavfall är löv, fallfrukt, grenar, gräsklipp och kvistar.

Trädgårdsavfall kan hämtas i 190 liters kärl enligt erhållit fastställt schema under perioden vecka 14–45.

Tjänst	Avgift per år
Tömning av kärl för trädgårdsavfall, 8 gånger per säsong, var fjärde vecka.	776 kr

J Latrin**J1 Hämtning av latrin**

Tjänst	Avgift kr per behållare
Hämtning av latrin i 23 litersbehållare	302 kr

K Slam från små avloppsanläggningar

I angivna avgifter ingår slangdragning upp till 20 meter. För avgifter som kan tillkomma se tabell K6.

K1 Avgift för tömning av slamavskiljare, minireningsverk eller slutna tank upp till 6 kbm

Volym, kbm	Schemalagd Avgift kr per tömning	Budad Avgift kr per tömning, inom 10 arbetsdagar	Budad Avgift kr per tömning, inom 3 arbetsdagar
0 – 3 kbm	956 kr	1 485 kr	2 044 kr
3 – 6 kbm	1 457 kr	1 987 kr	2 546 kr

K2 Avgift för tömning av slamavskiljare, minireningsverk eller slutna tank över 6 kbm

Vid tömning debiteras minst 1 timme och därefter per påbörjad halvtimme. Behandlingsavgift tillkommer. Körtid till fastigheten ingår i avgiften.

Tjänst	Schemalagd Avgift	Budad Avgift inom 10 arbetsdagar	Budad Avgift inom 3 arbetsdagar
Tömningsavgift, kr per timme	1 213 kr	1 743 kr	2 302 kr
Behandling, kr per kbm	149 kr	149 kr	149 kr

K3 Avgift för tömning av BDT-avlopp (köksbrunn)

Tjänst	Samtidig tömning Avgift kr per tömning	Endast köksbrunn Avgift kr per tömning
Tömning av BDT-avlopp (köksbrunn)	227 kr	661 kr

K4 Avgift för tömning av fosforfälla

Tjänst	Schemalagd Avgift kr per tömning
Tömning av fosforfälla, med lös eller förpackad filtervolym.	956 kr

K5 Avgift för tömning av toalettavn

Vid tömning debiteras minst 30 minuter och därefter per påbörjad 15 minutersperiod.

Tjänst	Avgift
Tömningsavgift, avgift per halvtimme.	607 kr

K6 Tilläggsavgifter

Tilläggsavgifter kan debiteras för extra tjänster i samband med tömning

Tjänst	Avgift
Slangdragning, vid hinder eller utöver 20 meter. Vid slangdragning över 30 meter kan extra bemanning komma att krävas, se avgift nedan. Ordinarie avgifter tillkommer.	20-30 meter: 341 kr per tillfälle 30-40 meter: 506 kr per tillfälle Över 40 meter: 671 kr per tillfälle
Framkörningsavgift då tömning inte har kunnat utföras på grund av hinder, så kallad bomkörning.	551 kr per tillfälle
Telefonavisering debiteras då samtal önskas före eller efter tömning.	92 kr per tillfälle
Beställning av tömning vid bestämd tidpunkt (beställning ska ske senast 3 arbetsdagar innan tömning). Ordinarie avgifter tillkommer.	551 kr per tillfälle
Vid akut tömning inom 24 timmar under ordinarie arbetstid debiteras en utryckningsavgift. Abonnemangstaxa för schemalagd tömning tillkommer (se slam K1, K2, K3, K5 och fett L1).	2 205 kr per tillfälle
Vid akut tömning, eller annat arbete, under icke ordinarie arbetstid. Minsta debitering är tre timmar á 1 444 kr.	4 332 kr per tillfälle + eventuell extra tid
Extra arbete på plats. Tillämpas exempelvis vid framgrävning av lock, spolning och lokalisering av brunn. Avser tid på plats, ej körtid till fastigheten. Minsta debitering är tio minuter och därefter per påbörjad 5-minutersperiod. Ordinarie avgifter tillkommer.	101 kr per 5-minutersperiod
Extra bemanning. Tillämpas vid behov tex. vid lång slangdragning, tunga lock och tryckspolning. Ordinarie avgifter tillkommer.	497 kr per person och timme

Vid tömning av fördelningsbrunn då fordonet behöver flyttas för att utföra tömning tas avgift ut. Ordinarie avgifter tillkommer.	227 kr per tömning
--	--------------------

Ordinarie arbetstid är helgfri måndag-torsdag kl 06:30-15:30. Helgfri fredag kl 06:30-13:00.

L Fettavskiljare

I angivna avgifter ingår slangdragning upp till 20 meter. För avgifter som kan tillkomma se tabell K6.

L1 Avgift för tömning av fettavskiljare

Volym, kbm	Schemalagd Avgift kr per tömning,	Budad Avgift kr per tömning, inom 10 arbets- dagar	Budad Avgift kr per tömning, inom 3 arbets- dagar
0 – 1 kbm	2 124 kr	2 731 kr	3 336 kr
Kr / kbm över 1 kbm 144 kr			

M Särskilda avgifter

M1 Administrativa avgifter

Typ av förändring	Avgift kr per tillfälle
Vid ändring av abonnemang; t.ex. byte av behållare*, eller gemensam avfallsbehållare gäller att ett byte av abonnemang per år får göras utan avgift. Därutöver debiteras avgift per byte och per behållare.	419 kr
Upplägg av annan fakturamottagare än fastighetsägaren eller den som enligt 1 kap. 5 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) ska anses som fastighetsägare.	419 kr

* Avser byte av storlek. Vid byte på grund av att behållaren är trasig utgår ingen avgift.

M2 Felsorteringsavgift per tillfälle

Vid felsortering kommer fastighetsinnehavaren att kontaktas och felet påpekas. Vid tredje tillfället faktureras felsorteringsavgift.

Typ av fastighet	Avgift kr per hämtställe
En- och tvåbostadshus och fritidshus	304 kr
Flerbostadshus och verksamhet	487 kr

M3 Timpriser

För tjänster som inte finns reglerade i detta dokument sker debitering per timme samt självkostnadspris för behandling av det aktuella avfallet. Priset bestäms av Nyköpings kommun. Nedanstående timpriser tillämpas inom ordinarie arbetstid, helgfri måndag-torsdag kl 06:30-15:30. Helgfri fredag kl 06:30-13:00.

Tjänst	Avgift
Renhållningsfordon med förare, kr per timme	956 kr
Extra bemanning, kr per person och timme	497 kr

MSN § Verksamhetsberättelse för Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden 2021

Diarienummer: MSN22/14

Verksamhetsberättelserna beskriver större händelser under året, avstämning mot budgetens mål samt det ekonomiska utfallet.

Nämndens resultat för skattekollektivet visar en positiv avvikelse jämfört mot budget på 9 mkr. Detta är främst beroende på lägre kapitalkostnader med anledning av införande av komponentavskrivning

Fortsatt stöd för det lokala näringslivet med bland annat fri kantstensparkering i centrum har gett minskade intäkter samtidigt som ärendemängden inom Bygglov har varit mycket hög vilket där har gett ökade intäkter.

VA-taxekollektivet avviker med ca 1 mkr beroende på läckor vilket har gjort att inköpt vatten från NOVF har ökat och därigenom har skillnaden mellan inköpt vatten från och debiterat vatten till kund ökat.

Renhållningen har en positiv fond och medel från den (3,6 mkr) var budgeterat för att täcka Renhållningens drift. Ökade priser för försålt återvinningsmaterial har gett ökade intäkter och även renhållningsavgifter har en positiv avvikelse. Detta sammantaget gör att underskottet för nämndens kostnader i stället blir 1 mkr.

VA och Renhållningens resultat regleras mot respektives fonder.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** godkänna verksamhetsberättelse 2021 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2022-02-15

Beslutet skickas till:

Revisionen
Kommunstyrelsen

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Verksamhetsberättelse 2021 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Verksamhetsberättelserna beskriver större händelser under året, avstämning mot budgetens mål samt det ekonomiska utfallet.

Nämndens resultat för skattekollektivet visar en positiv avvikelse jämfört med budget på 9 mkr. Detta är främst beroende på lägre kapitalkostnader med anledning av införande av komponentavskrivning

Fortsatt stöd för det lokala näringslivet med bland annat fri kantstensparkerings i centrum har gett minskade intäkter samtidigt som ärendemängden inom Bygglov har varit mycket hög vilket där har gett ökade intäkter.

VA-taxekollektivet avviker med ca 1 mkr beroende på läckor vilket har gjort att inköpt vatten från NOVF har ökat och därigenom har skillnaden mellan inköpt vatten från och debiterat vatten till kund ökat.

Renhållningen har en positiv fond och medel från den (3,6 mkr) var budgeterat för att täcka Renhållningens drift. Ökade priser för försålt återvinningsmaterial har gett ökade intäkter och även renhållningsavgifter har en positiv avvikelse. Detta sammantaget gör att underskottet för nämndens kostnader i stället blir 1 mkr.

VA och Renhållningens resultat regleras mot respektives fonder.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslag till verksamhetsberättelse 202 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden verksamhet, bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2022-02-15

Jonas Andersson
Sakkunnig Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2021-02-18

Beslut till:

Revisionen
Kommunstyrelsen



Verksamhetsberättelse 2021

Status: Påbörjad **Rapportperiod:** 2021-12-31 **Organisation:** Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSN)

Uppdragsbeskrivning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för driften av verksamheterna gator, parker och hamn.

Nyköping ska göras attraktivt för invånare och besökare genom välskötta gator, vackra parkmiljöer, säkra lekplatser och en levande hamn.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ansvarar även för myndighetsutövningen inom bygglov, detaljplanering, miljöskydd, hälsoskydd, livsmedelskontroll, inklusive kontroll av animaliska biprodukter, tillsyn av försäljning av folköl och tobak samt kontroll av försäljning av receptfria läkemedel och för verksamheterna mät och kart, naturvård, miljöövervakning och energirådgivning.

Nämnden har en verksamhetsinriktning som innebär att:

Nyköping ska ha en funktionell stadsmiljö som medborgarna är nöjda med

Medborgarna ska uppleva att de har möjlighet att påverka samhällsutvecklingen

och skötseln av kommunens allmänna platser

Medborgarna ska uppleva en bra tillgång till parker, grönområden och natur

Medborgarna ska uppleva god service i kontakt med nämndens verksamhetsutförare.

Utöver den skattefinansierade verksamheten inom Gata, park och hamn ansvarar nämnden även för de avgiftsfinansierade verksamheterna Renhållning samt Vatten och avlopp. Verksamheterna ska finansieras via avgifter enligt självkostnadsprincipen.

Renhållningen har i uppdrag att arbeta med förebyggande åtgärder för att avfall inte ska uppstå och för att stimulera till återanvändning. Det avfall som uppstår ska samlas in och återvinnas på ett miljömässigt sätt. Renhållningen ska erbjuda insamlingsmetoder

som underlättar för våra medborgare, "det ska vara lätt att göra rätt".

Verksamheten omfattar:

insamling av hushållsavfall, farligt avfall och latrin

tömning av slambrunnar och slutna tankar

behandling av avfall och skötsel av återvinningscentraler

Verksamheten Vatten och Avlopp (VA) har till uppgift att erbjuda VA-abonnenterna ett dricksvatten enligt livsmedelsverkets riktlinjer och omhänderta och behandla avloppsvatten enligt uppsatta miljökrav.

Verksamheten omfattar:

drift och underhåll av vattenverk, vattentorn, lågvattenreservoarer, ledningsnät, avloppsreningsverk och pumpstationer.



Året som gått

2021 var ett intensivt och spännande år för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden där pandemin fortsatt har påverkat och inneburit utökade uppdrag och prioriteringar för verksamheterna.

Uppdraget att utföra så kallad trängseltillsyn har utförts av miljö- och livsmedelsenheter. Ett stort fokus har legat på dialog med verksamhetsutövare och tillsynen har fungerat mycket väl från både vår och verksamhetsutövarnas sida.

Med anledning av minskade intäkter framförallt genom åtgärder för att stötta det lokala näringslivet har ett stort fokus legat på att med hushållning av våra resurser kunna fortsätta arbetet i samband med att staden växer och att ha en funktionell stadsmiljö som medborgarna är nöjda med.

Produktionen av det framtida Nyköping Resecentrum har säkerställts ytterligare genom att detaljplanen för området vunnit laga kraft och att kommunen får möjlighet till finansiering av cykel- och kollektivtrafikfrämjande åtgärder på 255 miljoner genom Stadsmiljöavtal.

Utvecklingsarbetet Fokus nöjd kund har fortsatt och Kundservice för Samhällsbyggnad är på plats sedan hösten 2021. Detta innebär ökad tillgänglighet för medborgare och företagare och en bättre upplevelse i kontakten med Samhällsbyggnad.

Regeringen har beslutat om att ta bort producentansvaret för tidningar och returpapper. Det innebär att ansvaret för insamlingen kommer att läggas över på kommunen från och med 1 januari 2022. Renhållningen har arbetat med att säkerställa att driften fungerar vid årsskiftet. Ett enträget arbete har också landat i ett miljötillstånd för en helt ny återvinningscentral på fastigheten Produkten som nu kan börja detaljprojekteras.

Digitala och kontantfria parkeringsautomater har installerats på de kommunala parkeringarna i Nyköpings stadskärna. Det nya parkeringsledningssystemet har också blivit klart under året. Vid strategiska infartspunkter visar digitala skyltar hur många parkeringsplatser som finns lediga i Nyköpings centrum. Den tydliga anvisningen ska göra det lättare att snabbt hitta en parkeringsplats.

Nyköping vatten har påbörjat uppgraderingen för Nyköpings kommuns vattenskyddsområden. Uppgraderingen innebär att vårt grundvatten och våra vattendrag får ett bättre skydd mot föroreningar. En ansökan för tre av vattenskyddsområdena är färdiga och ligger för beslut.

En fortsatt effekt av pandemin har varit att ärendemängden hos Bygglov har varit väldigt hög vilket har inneburit en hög arbetsbelastning och längre handläggningstider

Det har återigen varit ett annorlunda år där utmaningarna varit många och stora. Men med gemensamma krafter har vi löst de utmaningar som uppkommit, med både nya uppdrag och minskade intäkter, och kunnat utföra vårt uppdrag och minimera de ekonomiska konsekvenserna.

Väsentliga händelser

Kommentar:

Trafiksäkerhet. Gång- och cykelpassagen vid Västra viadukten har byggts om. Gångpassagen uppe på bron har tagits bort och den under har byggts om för en säkrare gång och cykeltrafik. Biltrafiken har också fått ett extra körfält ut ur centrum.

Parkering. Nya digitala och kontantfria parkeringsautomater har installerats på de kommunala parkeringarna i Nyköpings stadskärna. De gamla automaterna var utdaterade och de nya mer driftsäkra. Med bytet följer också flera miljöfördelar. Det nya parkeringsledningssystemet har också blivit klart under året. Vid strategiska infartspunkter visar digitala skyltar hur många parkeringsplatser som finns lediga i Nyköpings centrum. Den tydliga anvisningen ska göra det lättare att snabbt hitta en parkeringsplats. Förhoppningen är att det både ska ge en bättre service och mindre utsläpp.

Återvinning. Regeringen har beslutat om att ta bort producentansvaret för tidningar och returpapper. Det innebär att ansvaret för insamlingen kommer att läggas över på kommunen från och med 1 januari 2022. Renhållningen har arbetat med att säkerställa att driften fungerar vid årsskiftet. Ett enträget arbete har också landat i ett miljötillstånd för en helt ny återvinningscentral på fastigheten Produkten som nu kan börja detaljprojekteras.

Vattenskydd. Nyköping vatten har påbörjat uppgraderingen för Nyköpings kommuns vattenskyddsområden. Arbetet pågår i alla kommuner. Uppgraderingen innebär att vårt grundvatten och våra vattendrag får ett bättre skydd mot föroreningar. En ansökan för tre av vattenskyddsområdena är färdiga och ligger för beslut. Nyköpings vatten har också utvändigt renoverat vattentornet i Nyköpings tätort. Taket är bytt och nu planeras invändig rengöring och viss renovering av bräddledningar.

Antagande i Kommunfullmäktige av den nya översiktsplanen Nyköping 2040 skedde i december. Detta innebär förnyad tydlighet och riktning mot en ny långsiktig strategi för utveckling av mark i Nyköpings kommun.

Produktionen av det framtida Nyköping Resecentrum har säkerställts ytterligare genom att detaljplanen för området vunnit laga kraft och att kommunen får möjlighet till finansiering av cykel- och kollektivtrafikfrämjande åtgärder på 255 miljoner genom Stadsmiljöavtal.

Större möjligheter att ta emot besökare på Horsvik då parkering nu är klar. Även skyltning och stängsling för området har förbättrats.

Kundservice för Samhällsbyggnad är på plats sedan hösten 2021. Detta innebär ökad tillgänglighet för medborgare och företagare och en bättre upplevelse i kontakten med Samhällsbyggnad. Omorganisationen har också gjort att handläggare kan fokusera mer på sina ärenden.

Ärendemängd inom bygglov har varit ovanligt hög, närmre dubblerad jämfört med tidigare år vid vissa tillfällen. Detta har inneburit längre handläggningstider för sökanden.

Livsmedel -och miljöenheternas arbete med trängseltillsyn har bidragit till minskad smittspridning i samhället.

Hänt till följd av Corona

Kommentar:

Verksamheterna upplever en generell trötthet och viss oro för framtiden. Den dagliga fysiska kontakten med kollegor saknas och antalet mail har ökat gällande frågor som tidigare kunnat lösas fysiskt på plats. Vi har haft en större frånvaro inom vissa arbetsgrupper, både konstaterad smitta men även av försiktighets skull. Det har resulterat i en högre arbetsbelastning för den personal i tjänst eller framflyttande av arbetsuppgifter.

Positivt är att den digitala tekniken fungerar så bra och möjliggör distansarbete vilket inneburit ett förändrat arbetssätt Bra med Teams-utvecklingen vilket har underlättat för snabba effektiva möten med tex konsulter.

Viktigt att vi framåt tänker hur vi ska vara en attraktiv arbetsgivare med möjlighet till distansarbete, flexibilitet etc

Under sommaren har Renhållningen haft svårt och rekrytera vikarier med rätt kompetens. Stor frånvaro har också lett till att verksamheten har varit väldigt ansträngd med en viss svårighet att säkerställa samhällsviktig verksamhet inom avfallshanteringen. Renhållningen har tagit hjälp av externa entreprenörer och personal från kommunens övriga verksamheter. Detta har även medfört högre personalkostnader.

På Björshult har Myrorna haft insamlingen av återbruksmaterial stängd del av året.

Arbetsuppgifterna har inte förändrats nämnvärt p.g.a. pandemin förutom för Miljöenheten och Livsmedelsenheten som fått nya uppdrag i form av trängseltillsyn. Tillsyn har också fått ske på ett coronanpassat sätt. Bygglovsenheten har fått kraftigt ökad ärendemängd p.g.a. fler ansökningar. Ökningen är troligtvis kopplad till pandemin och ett ökat byggande för privatpersoner.

Förväntad utveckling på tre års sikt

Kommentar:

Det finns en oro att Corona effekten innebär minskade ekonomiska resurser under kommande år. Detta kan då medföra minskat underhåll på våra anläggningar vilket i sin tur innebär att anläggningarnas livslängd förkortas.

Verksamhetsmässigt:

Avfallsverksamheten påverkas och förändras i en hög takt med samhällets mål om en mer cirkulär ekonomi. Regeringen kom under året ut med ett förslag om att lägga över samlingsansvaret av alla förpackningar från producenterna till kommunerna med start senast 1 januari 2026. Beslut väntas tas i juni 2022. Om förslaget går igenom kommer det innebära stora förändringar av samlingsystem av avfall vilket också kommer att generera stora investeringskostnader för kommunen.

Återvinningscentralen på Björshult kommer att flyttas till Tillverkavägen 2 vid Tekniska divisionen. Detaljprojektering och byggnation kommer att genomföras under 2022-2023.

Arbetet med sluttäckning av Björshult kommer att intensifieras de kommande åren.

Kommunens Renhållningsordning kommer att följas upp och revideras vid behov.

Fokus kommer att ligga på dagvattenfrågor, hållbar vattenanvändning, skärpta miljökrav samt skyfallshantering.

Fokus på grundverksamheten. Effektiv och planering och transparent uppföljning som utgår från en öppen och rak dialog kring kommunens grundverksamhet.

Troligen kommer vi att se en fortsatt större mängd inkomna ärenden även fortsättningsvis inom bygglovs. Människors levnadsmönster har ändrats och det egna hemmet är viktigare post Corona. Eventuellt kommer vi också se en större utflyttning till landsbygden och ett önskemål om större boende vilket kan påverka bostadsplaneringen.

Fortsatt ökad samverkan mellan miljöenheten och livsmedelsenheten nu när enheterna har samarbetat med ett delat uppdrag

Ekonomi:

Höjd va-taxa. Vår region står inför stora utmaningar med växande befolkning, klimatförändringar och skärpta miljökrav. Det leder till kapacitetsbegränsningar i våra vatten- och avloppssystem. För att möjliggöra den fortsatta samhällsutvecklingen krävs det att vi förstärker våra system och säkrar att de kan leverera rent dricksvatten och rena avloppsvatten på ett ekonomiskt hållbart sätt, både i dag och i framtiden. För att klara det behöver vi höja taxan.

Årets måluppfyllelse för prioriterade målområden

Målområde 1. Kultur och fritid

Bedömning



Mål KF

1.1.1 Antal Nyköpingsbor som anser att Nyköping erbjuder ett rikt kultur- och fritidsliv ska öka (KFN, MSN)

Bedömning



Kommentar:

En kartläggning av spontanidrottsplatser i kommunen har genomförts.

1.1.2 Alla Nyköpingsbor ska kunna vara delaktiga i kommunens kultur- och fritidsliv oavsett ålder, kön, etnicitet, funktionsvariation, sexuell identitet eller religion (KFN, MSN)

Bedömning



Kommentar:

Tekniska divisionen arbetar aktivt med utveckling av både badplatser och aktivitetsområden. I ett grönområde på Brandholmen planeras för olika aktiviteter t.ex. grillplats och spontanidrottsyta med basketkorgar. Stora delar av detta har genomförts under 2021. Återstående för 2022 är uppsättning av basketkorgar.

Nya solstolar utmed strandpromenaden har placerats ut under 2021. Arbetet med att anlägga en park och torg på Åkroken har påbörjats under senare delen av 2021.

Samhällsbyggnad bidrar till möjlighet till delaktighet i kultur och fritidsliv genom att arbeta med naturreservat och annan naturmark som kommunen förvaltar

Under våren har också beslutshandlingar för Naturreservat Örstig tagits fram. Beslut om att göra delar av Örstig till naturreservat förväntas tas under hösten. Handlingarna för parkering på Horsvik har också tagits fram under våren.

Målområde 2. Näringsliv och arbete**Bedömning***Mål KF***2.1.3 Det ska vara enkelt att starta, driva och utveckla företag i Nyköping (KS, MSN)****Bedömning****Kommentar:**

Tekniska Divisionen har jobbat proaktivt med upphandlingar där vi har informationsträffar med företagen. Vi har haft dialogmöte om ny marktaxa. Vi har som en stödåtgärd under pandemin haft kostnadsfri kantstensparkering för besökare till centrum.

Samhällsbyggnad arbetar på flera sätt för att öka tillgängligheten hos sina kunder och förbättra deras upplevelser i kontakten. Samhällsbyggnad har också arbetat vidare med etableringsprocessen för att underlätta för företagare som vil starta sin verksamhet på kommunal mark, ett arbete som verkligen gett goda resultat.

Fokus Nöjd Kund: Enheterna miljö, livsmedel och bygglov deltar i kommunens SBA/NKI-mätningar. Resultatet analyseras och förslag på fokusområden och aktiviteter tas fram vid behov. NKI inom myndigheterna är fortsatt högt. För 2021 har hemsidan, e-tjänster och mina ärenden varit i fokus för miljöenheten.

Efterhandsdebiteringen av tillsynsavgifter har fortsatt tillämpats och förfinats. Inom lantbrukstillsynen provas "tillsynskort" som lämnas på plats för att underlätta för verksamhetsutövaren. Myndigheterna utvecklar ständigt sina mallar, rapporter och beslut för att möjliggöra för företagarna att göra rätt. Via nya e-tjänster går det lättare för företag som vill etablera sig i kommunen att göra sina ärenden dygnet runt och i vissa fall följa handläggningen.

Inom Fokus nöjd kund är också Samhällsbyggnad först ut med att gå in i den nya organisationen kring Kundservice. Under våren har ett gediget arbete gjorts med att identifiera arbetsuppgifter som kan lyftas till Kundservice för att förbättra kundernas första kontakt med verksamheten.

Samhällsbyggnad har ett fortsatt arbete med delaktighet i forumet Dukat Bord och ett tydligt intern arbets sätt för att arbeta med etableringar är framtaget av Näringsliv och SHB med en Strategisk grupp för långsiktiga planer och en operativ grupp för att snabbt kunna hitta möjligheter för etableringar. Exempel på lyckade resultat av detta är markanvisning på Arnö Västra industriområde och potentiell ny stor handelsetablering i Gustavsberg.

Dialogen med företagare upprätthålls och förbättras genom närvaro på nätverksträffar såsom krögarnätverket där miljö- och livsmedelsetheterna varit med vid regelbundna möten med kommunens krögarnätverk för att informera och diskutera kring hur kommunens trängseltillsyn går till och påverkar verksamheterna och fastighetsblocket där bygglov och andra enheter från SHB deltar vid vissa tillfällen.

Många projekt är också igång för att möjliggöra för fler etableringar i form av t ex detaljplanering: Perennen 1 (Oskarsberg), Arnö Västra industriområde, Klädeshandlaren med centrumutveckling, vav Skavsta och Östra infarten, bryggeriområdet för kreativa näringar

Under våren beslutades också om uppdraget Framtidspaketet med ett starkt fokus på att utveckla företagsmark. Uppdraget resulterar i att utveckling av verksamhetsmark prioriteras mer under en tid. En handlingsplan håller på att tas fram för detta.

Målområde 4. Stads- och landsbygdsutveckling

Bedömning



Mål KF

4.1.1 Nyköpings kommun ska ha en hög befolkningstillväxt (KS, MSN)

Bedömning



Kommentar:

Tekniska divisionen medverkar i samhällsplaneringen. Arbetet med ny VA-plan har påbörjats där tekniska divisionen bidrar med kompetens i arbetet.

Samhällsbyggnad har länge arbetat för en hög befolkningstillväxt och har de senaste åren vuxit stadigt och kraftigt. Att möjliggöra för denna tillväxt är ett av Samhällsbyggnads huvuduppdrag. Den framtida Ostlänken är ett stort fokus i verksamheten och mycket av utvecklingen sker i samspel med detta stora projekt.

Under våren har arbete med ÖP 2040 fortsatt och granskningsbeslut tagits. Den nya ÖP:n som ger tydliga riktlinjer för hur Nyköping kan växa framåt på ett hållbart sätt och ger möjlighet till en stor tillväxt av både bostäder och verksamheter. Granskningshandling har färdigställts, godkänts under våren 2021.

Samhällsbyggnad har också tagit fram en bostadsförsörjningsstrategi som godkändes i KS under våren. Denna möjliggör för riktlinjer kring hur bostäder kan planeras för att möta tillväxten på bästa sätt.

Samhällsbyggnad arbetar fortsatt med flera stora omvandlingsområden inom Nyköpings tätort som på sikt kommer att ge möjligheter till centrala och kollektivtrafiknära bostäder. Även flera mindre projekt för att möjliggöra för bostäder i olika former utvecklas vidare både på landsbygden och i Nyköpings tätort.

För en god tillväxt behövs också arbetsplatser och under våren har fokus börjat styras om mot att utveckla företagsmark. Tillsammans med Näringslivsenheten möjliggör vi för flera nyetableringar framöver. Under våren har arbetet med att ta fram en strukturplan för Skavsta blivit klart. Denna strukturplan kommer att skapa möjligheter att i framtiden utveckla Skavsta till ett stort företagscenter men många arbetsplatser.

Ett arbete med digitalisering av detaljplaneprocessen är inlett för anslutning till den nationella geodataplattformen för bättre tillgänglighet av data. Ett av syftena med detta är att skapa grunderna för en effektivare samhällsbyggnadsprocess.

Förstudie av VA-plan är inledd för att bli kunna möta tillväxten gällande VA-kapacitet och dagvattenhantering

4.1.2 Nyköping kommun ska eftersträva en balans i tillväxt mellan centralorten och mindre tätorter/landsbygd (KS, MSN)

Bedömning



Kommentar:

Genom styrdokument som Översiktsplan, Bostadsförsörjningsstrategin och Landsbyggsstrategin ges möjligheter att förbereda för tillväxt i såväl landsbygd som centralort. Ett flertal projekt för att skapa bostäder i mindre tätorter drivs såsom Björksund, Svärsklova, Tängsta, Enstaberga, Svalsta och Bergshammar där även skola planeras.

Tekniska divisionen har en ständigt pågående samverkan med huvudmännen för allmän plats i kransorterna, främst i samband med ekonomiskt stöd till skötsel men även i samband med utvecklingsarbeten. På grund av pandemin har inga möten genomförts under 2020 och 2021.

Målområde 7. Hållbar utveckling

Bedömning



Mål KF

7.1.3 Vattenkvaliteten i Nyköping ska förbättras och arbetet med den biologiska mångfalden stärkas (KS, MSN)

Bedömning



Kommentar:

Samhällsbyggnad har fått i uppdrag att ta fram en VA-plan, en förstudie har utförts under våren och förberett för fortsatt arbete. Projektet syftar till att ta fram en plan som bland annat berör vattenkvalitet och hur denna kan förbättras genom olika åtgärder.

Fortsatt arbete har skett med området Horsvik för att öka mångfalden av flora. Horsvik har blivit ett naturreservat. Mer natur planeras att skyddas i Örstig där beslutshandlingar tagits fram under våren.

I arbetet med Ostlänken bevakas frågan kring Faunapassager och Nyköpings kommun har påpekat vikten av att dessa ska fungera bra i framtiden. Ett gediget arbete inom ett LONA-projekt har gjorts för att skydda och möjliggöra för Sandödlor att leva och föröka sig i kommunen

Tekniska divisionen deltar i arbetet med ny VA-plan, som leds av Samhällsbyggnad. En förstudie har genomförts och förberett för fortsatt arbete. Projektet syfte är att ta fram en plan som bl.a. berör vattenkvalitet och hur denna kan förbättras genom olika åtgärder.

Begränsningsvärdet från Brandholmen kommer att förbättras med 33% från och med 1/1-22.

Tekniska divisionen jobbar aktivt med att ta bort tillskottsvatten i kommunen, ett av de stora projekten är Ringvägen.

Ombyggnation av Aspa och Stavsjö ARV som lett till att utsläppen av näringsämnen minskat med 50%.

Bräddlarm har monterats på 10 punkter längs Nyköpingsån som gör att vi snabbt kan åtgärda ett avloppsstopp

7.1.5 Kommunen ska vägleda företag och medborgare att göra miljövänliga och hälsosamma val i vardagen (KS, MSN)

Bedömning



Kommentar:

Genom att göra plockanalyser av avfall får kommunen kunskap om hur duktiga våra medborgare är på att sortera sitt avfall. Kunskapen kan sedan användas till att kommunicera budskap till rätt målgrupp. En plockanalys av hushållens mat- och restavfall genomfördes under v 47. Rapporten väntas bli klar i januari.

Genom att ha en uppdaterad sorteringsguide hjälper vi våra medborgare att miljövänliga val i vardagen. Sorteringsguiden som finns på hemsidan uppdateras löpande varefter frågor kommer in till kommunen.

I den service som myndigheterna tillhandahåller med vägledning och genom att svara på frågor kan företag och medborgare få hjälp att göra miljövänliga och hälsosamma val i vardagen.

Målområde 8. Effektiv organisation

Bedömning



Mål KF

8.1.1 Alla som bor i Nyköpings kommun ska känna att kommunen tar hand om ekonomin så väl att kommande generationer ges goda förutsättningar till ett gott liv (KS)

Bedömning



Kommentar:

Samhällsbyggnad har arbetat intensivt för statlig medfinansiering i kommande byggnation av Nyköpings resecentrum och resultatet är 255 miljoner i stöd via Stadsmiljöavtal. Detta bidrag kommer att möjliggöra realiseringen av byggnationer med de ambitionsnivåerna som önskas.

8.1.2 Kommunen ska använda, vårda och underhålla sina mänskliga och materiella resurser för att skapa långsiktigt hållbara värden. Det ska finnas en långsiktig planering och en god medvetenhet om kommunens ekonomi och en vilja inom hela organisationen att vara med att bidra till att den utvecklas i rätt riktning (KS)

Bedömning



Kommentar:

De områden i kommunen som pekas ut för utveckling i den nya Översiktsplanen är till största del områden som inte tar värdefull mark såsom naturmark med höga naturvärden eller jordbruksmark i anspråk. Det finns också riktlinjer i översiktsplanen som visar att vi ska utveckla där det redan finns tillgång till infrastruktur, service och kollektivtrafik för att nyttja de resurser som redan finns, ge tillgänglighet och främja ett hållbart resande

Tekniska divisionen har nya rutiner för prognosarbete och kostnadsmedvetenhet som är implementerat under 2021.

Förbättringsuppdrag KF

8.1.5 Resultat före exploateringsintäkter i förhållande till skatter och generella statsbidrag ska minst uppgå till 1,5 % år 2021, 2 % år 2022 och 2023 (KS)

Bedömning



Titel	Utfall	Mål	Bedömning
Resultat i förhållande till skatteintäkter och generella statsbidrag	1.5%	1.5%	<input type="radio"/>

8.1.7 Verksamhetens nettokostnader årligen har en mindre ökning än skatteintäkter, generella statsbidrag och bidraget från utjämningsystem (KS)

Följs upp i delåret.

Uppdrag/mål är formulerat på en kommunövergripande nivå, nämnd/division/verksamhet bidrar genom att hålla budget.

Alla bidrar: nämnder, divisioner, verksamheter.

Totalt kommunen:

Utfall 2018: Kostnader +5,6%, Intäkter +3,6%

Utfall 2019: Kostnader +3,4%, Intäkter +4,6%

Utfall 2020: Kostnader +2,8%, Intäkter +4,8%

Utfall 2021: Kostnader +4,0%, Intäkter +4,5%*

Acceptabelt värde 2021: Kostnadsutveckling < Intäktsutveckling

Bedömning
○

Årets ekonomiska resultat, tkr

Verksamhet	Utfall 2021	Budget 2021	Avv Budget 2021	Utfall 2020	Utf 2021 jmf 2020
Nämnd	-1 681	-2 814	1 133	-1 749	67
Till nämndens förfogande	-509	-2 600	2 091	-24	-485
Hamn	-7 273	-7 570	298	-7 544	271
Gata	-62 561	-62 706	145	-66 919	4 358
Park	-18 760	-17 073	-1 687	-17 572	-1 188
Mät och kart	276	-6	282	14	261
Bygg	-2 134	-4 623	2 489	-3 289	1 154
Plan	-8 723	-10 735	2 012	-11 144	2 420
Miljöövervakning	-15 138	-15 703	565	-15 618	480
Övrigt	-555	-670	115	-670	115
VA skattekollektivet	0	-1 600	1 600	0	0

Summa MSN Skattekollektivet	-117 059	-126 100	9 041	-124 514	7 455
MSN Vatten och Avlopp	-997	0	-997	-4 551	3 554
MSN VA Resultatfond	3 009		3 009	2 224	785
Summa Vatten och Avlopp	2 012	0	2 012	-2 327	4 339
MSN Renhållning	-1 086	0	-1 086	-441	-646
MSN Renh Resultatfond	1 744	0	1 744	2 188	-444
Summa Renhållning	658	0	658	1 747	-1 090

Utfall jämfört med budget

Nämndens resultat för skattekollektivet visar en positiv avvikelse jämfört mot budget på 9 mkr. Detta är främst beroende på lägre kapitalkostnader med anledning av införande av komponentavskrivning.

Med anledning av tidigare prognoser har en återhållsamhet gällt för nämndens ofördelade medel som ger ett positivt utfall på 2 mkr. Vidare har ärendemängden inom Bygg varit mycket hög under året vilket har gett intäkter på 2,5 mkr mer än budget.

Gata har minskade intäkter jämfört med budget på 3 mkr utifrån beslut att gynna det lokala näringslivet med bland annat gratis kantstensparkering. Park har belastats med hyra om 700 tkr som var budgeterat som nämndkostnader som har fått motsvarande positivt utfall.

Posten interna kostnader för VA är felbudgeterat och skulle liksom utfall 2020 varit 0.

Även Miljö visar en positiv avvikelse gällande intäkter beroende på svårigheter att prognosticera med anledning av införande av efterdebitering.

VA-taxekollektivet avviker med ca 1 mkr beroende på läckor vilket har gjort att skillnaden mellan inköpt vatten från NOVF och debiterat vatten till kund har ökat.

Renhållningen har en positiv fond och medel från den (3,6 mkr) var budgeterat för att täcka Renhållningens drift. Ökade priser för försålt återvinningsmaterial har gett ökade intäkter och även renhållningsavgifter har en positiv avvikelse. Detta sammantaget gör att underskottet för nämndens kostnader i stället blir 1 mkr.

VA och Renhållningens resultat regleras mot respektives fonder.

Utfall jämfört med föregående år

Avvikelse jämfört med föregående år är till största delen beroende på införande av komponentavskrivning och ökade intäkter inom Bygg. Pandemins påverkan är i stort liknande som under 2020.

Kvalitetssystemet

Tekniska divisionen har totalt fått in 409 synpunkter under året. Av dessa var 36 beröm, 355 förslag och 243 klagomål. Den största delen av synpunkterna rör Gata/Hamn/Parks verksamhet. 65% besvaras inom 14 dagar.

I genomförd kundundersökning avseende servicemätning (NKI) så har markupplåtelse ökat från 77 till 87 mellan 2020 till första halvåret 2021. Alla serviceområden (information, tillgänglighet, bemötande, kompetens, rättssäkerhet och effektivitet) har en NKI över 80. Område bemötande och rättssäkerhet ligger båda över 90 i NKI.

Samhällsbyggnad fick in 32 synpunkter totalt under verksamhetsåret. 66% fick svar inom 14 dagar. Synpunkterna riktar sig framför allt till områden inom stadsbyggnad och till markförvaltningen.

Preliminärt resultat avseende servicemätningens inom kommunens myndigheter (NKI) är på index 75. Undersökningar för årets sista kvartal saknas men det slutliga resultatet för hela 2021 väntas under våren. Inom Samhällsbyggnad mäts vi inom områdena bygglov, miljö och livsmedel. Just nu ser vi en minskning av resultat inom alla 3 verksamheter. För miljö och livsmedel är minskningen marginell men desto större för bygglov. Försämrade resultatet på bygglov beror till stor del på längre handläggningstider inom bygglov vilket i sin tur berodde på drastisk ökad ärendemängd och personalomsättning (vakanser) under samma period.

Internkontroll

Nämnden antog internkontrollplanen för 2021 vid sammanträde 2021-02-02

Kontroll har genomförts i enlighet med metod och frekvens i internkontrollplanen och kontrollen visar inga avvikelser mot kontrollmomenten.

Volym och nyckeltal

VA

Antal vattenledningsläckor är en faktor som kan ge stor påverkan på VA taxekollektivets resultat. År 2021 var det 63 stycken vattenledningsläckor jämfört med 38 stycken föregående och ett genomsnitt på 46 stycken senaste 5 åren.

Renhållningen

Insamlat mat- och restavfall i kg/invånare fortsätter att minska, vilket stämmer överens med kommunens övergripande mål. Minskningen har dock stannat av lite jämfört med 2020 och 2019. Insamlat hushållsavfall minskade med 3 kr/invånare från 213 till 210 kg/invånare.

Bygglov

Ganska drastisk ökning av inkomna och avgjorda ärenden jämfört med tidigare år vilket stor del beror på pandemin där fler tillbringar till större del i sitt eget hus och därmed bygger till eller ändrar i sitt boende.

Minskad preliminärt NKI på grund av högre handläggningstiden till följd av större ärendemängd och personalomsättning på enheten.

Miljö

Tillsynen inom hälsoskyddsområdet ligger lägre än budget eftersom tillsynen på vårdboenden skjutits upp. Dels pga personalbrist men även pga av det rådande smittläget

Livsmedel

Måluppfyllelse för livsmedelskontroll blev något lägre än budget på grund av pandemin och dess påverkan på det fysiska arbetet som livsmedelskontroll innebär, personalomsättning och ett nytt uppdrag med trängseltillsyn som genomfördes inom ram.

Bilagor

Kontogrupsindelad analys (extern), tkr

Konto	Utfall 2021	Utfall 2020	Utf 2021 jmf 2020	Förändring %
Försäljningsint	3 182	2 087	1 095	52.5%
Taxor o avgifter	186 095	179 082	7 013	3.9%
Hyror o arrenden	646	2 107	-1 461	-69.3%
Bidrag	994	1 252	-257	-20.6%
Försäljn av vhet o tjänster	483	51	432	848.2%
Summa Intäkter	191 400	184 578	6 822	3.7%
Lämnade bidrag	-3 981		-3 981	
Lönekostn	-1 578	-1 629	51	-3.2%
Övr personalkostn	-20	-15	-5	32.5%
Material	-18 266	-17 336	-930	5.4%
Köp av tjänst	-212	-52	-160	307.4%
Övr kostn		-281	281	-100.0%
Avskrivningar mm	-44 350		-44 350	
Kommunersättning	0		0	
Summa Kostnader	-68 408	-19 313	-49 095	254.2%
Finansiella kostn	-96	-133	37	-27.8%
Summa Finansiella int o kostn	-96	-133	37	-27.8%
Summa Redovisat resultat	122 896	165 132	-42 235	-25.6%

Ovanstående tabell visar intäkter och kostnader exklusive interna transaktioner inom kommunen.

Utfall jämfört med föregående år

Försäljningsintäkter har ökat gällande återvinningsmaterial beroende på ökade priser för materialet. Taxor och avgifter ökar i linje med de beslut om taxor inför 2021 som togs. Hyror och arrenden är lägre än 2020 med anledning av helårseffekt på politiska beslut för att stötta det lokala näringslivet. Lämnade bidrag har tidigare inte redovisats separat, gäller medfinansiering av infrastrukturprojekt.

MSN § Revidering av attestförteckning för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Diarienummer: MSN22/19

Med anledning av personal- och organisationsförändringar för enheten Politisk beredning och samordning behöver attestförteckningen med beslutsattestanter förändras.

Förslaget är markerat i gult i attestförteckningen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** anta attestförteckning enligt bilaga till tjänsteskrivelsen daterad 2022-02-24, samt
- 2) att** beslutet gäller från och med 2022-03-08

Beslutet skickas till:

Ekonomiavdelningen

Chef enheten för politisk beredning och samordning

Övriga attestanter

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Revidering av attestförteckning för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Bakgrund

Med anledning av personal- och organisationsförändringar för enheten Politisk beredning och samordning behöver attestförteckningen med beslutsattestanter förändras.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta attestförteckning enligt bilaga till tjänsteskrivelsen daterad 2022-02-24, samt

att beslutet gäller från och med 2022-03-08

Jonas Andersson
Sakkunnig tjänsteperson
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Ekonomi

Bilaga

Attestförteckning

Attestförteckning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Ansvar	Verksamh	Benämning	Beslutsattest	Ersättare	Referenskod	Faktamottagare/granskare	Kommentar	Datum
2303	NÄMNDKOSTNADER		Jonas Andersson	Therese Larsson	NK2303	Anders Lindblom	Beslut MSN 2022-03-08	
	021	VERKSAMH.STYR-OFÖRDELAT						
	022	VERKSAMHETSNAÄMNDER						
2305	BESTÄLLARE BYGG O TEKNIKN		Jonas Andersson	Therese Larsson	NK2305	Anders Lindblom	Beslut MSN 2022-03-08	
	14	HAMN						
	31	GATUUNDERHÅLL						
	41	PARKVERKSAMHET						
	4251	KANOTSTADION						
	436	GÄSTHAMN						
2306	BESTÄLLARI SAMHÄLLSBYGGNAD		Jonas Andersson	Therese Larsson	NK2306	Anders Lindblom	Beslut MSN 2022-03-08	
	073	MÅT OCH KART						
	07340	PRIMÄRKARTA						
	07341	STOMNÄT						
	07343	FASTIGHETSINFORMATION						
	07348	ADRESSKARTA						
	07349	TURISTKARTA						
	074	BYGGVERKSAMHET						
	07412	BYGGLOV						
	07413	BYGGANMÅLAN						
	07420	DETALJPLANER						
	07471	GEOTEKNIK, SKREDRISK						
	07480	SAKKUNNIG VENTILATION						
	811	MILJÖVERKSAMHET						
	821	NATURVÅRD						
	81110	LIVSMEDEL						
	81113	FOLKÖL, TOBAK, LÄKEMEDEL						
	81145	HÄLSOSKYDD						
	81161	MILJÖSKYDD						
	81162	ÖVR. MILJÖFARLIG VERKSAM.						
	81163	KÖLDMEDIER						
	81164	AVFALL						
	81165	AVLOPP						
	81166	FÖRORENADE OMRÅDEN						
	826	ENERGIRÅDGIVNING						
2308	BESTÄLLARE BYGG O MILJÖ		Jonas Andersson	Therese Larsson	NK2308	Anders Lindblom	Beslut MSN 2022-03-08	
	54	VATTEN OCH AVLOPP						
2309	BESTÄLLARE BYGG O MILJÖ		Jonas Andersson	Therese Larsson	NK2309	Anders Lindblom	Beslut MSN 2022-03-08	
	56	RENHÅLLNING						

2303, 2305,
2306, 2308,
2309

MSN § Anmälan av delegationsbeslut

Diarienummer: MSN22/4

För att ta del av anmälda delegationsbeslut på nämndsammanträde, var god kontakta nämndsekreterare senast två arbetsdagar innan mötet för att säkerställa att handlingarna hinner tas fram.

För begäran om allmän handling, kontakta ansvarig registrator.

Med stöd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2020-06-23 § 89 har beslut fattats enligt förteckning

Bygg

Under tiden 2022-01-01 - 2021-01-31

Innefattande DA 2022-1 - DA2022-135 samt 2021-1724 & 2021-1729, ej nr 2022-28 och 37

Miljö

Beslut fattade på delegation under tiden 2022-01-01 - 2022-01-31

Innefattande DA 2022-1 - 2022-62

Plan

Beslut som avgjorts på delegation av Planeringschef, Samhällsbyggnad, under tiden 2022-01

Adressättning/Namnsättning

Beslut som avgjorts på delegation av GIS-ingenjör och Mätningssingenjör, Samhällsbyggnad, under tiden 2022-01

Samhällsbetalda resor

Beslut som avgjorts på delegation av färdtjänsthandläggare, Samhällsbetalda resor, Samhällsbyggnad, under tiden 2022-01

Teknik

Beslut som avgjorts på delegation av divisionschef Tekniska divisionen, samt Verksamhetschef gata Tekniska divisionen 2021-12 - 2022-01

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** lägga förtecknade delegationsärenden till handlingarna.

Bilagor MSN § *Delegationslistor (och ev delegationsbeslut) finns tillgängliga på Samhällsbyggnad och på nämndsammanträdet.*

MSN § Anmälningssärenden**Diarienummer: MSN22/1**

För att ta del av anmälningssärenden på nämndsammanträde, var god kontakta nämndsekreterare senast två arbetsdagar innan mötet för att säkerställa att handlingarna hinner tas fram.

För begäran om allmän handling, kontakta ansvarig registrator.

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Svea hovrätt	Protokoll i mål P 9473-21, nekat prövningstillstånd	
2	Medborgare	Överklagande	B 2021-000526
3	Länsstyrelsen	Beslut i ärende 403-8789-2021, avslaget överklagande om bygglov Marsö 1:21	
4	Medborgare	Överklagande bygglov Brädgården 1	2021-000-758
5	Förvaltningsrätten Linköping	Dom i mål 5100-21, avslaget överklagande gällande sanktionsavgift Livsmedelslagen	2021-57
6	Länsstyrelsen	Överlämnande till Nacka tingsrätt, överklagat beslut enligt miljöbalken	2021-1783
7	Förvaltningsrätten Linköping	Dom i mål 7114-21, avslag av ansökan om utdömmande av vite.	2021-1754
8	Förvaltningsrätten Linköping	Dom i mål 7119-21, avslag av ansökan om utdömmande av vite	2021-1564
9	Förvaltningsrätten Linköping	Dom i mål 6545-21, avslag av ansökan om utdömmande av vite	2021-1564
10	Länsstyrelsen	Beslut i ärende 505-7715-2021, gällande förbud att släppa ut avloppsvatten Bogslöt 2:13	2018-289

11	Nacka tingsrätt	Dom i mål M 4987-21, avslag av överklagande gällande tillstånd för naturgrustäkt Haresta 2:4, Stigtomta-Eneby 2:18	2021-706
12	Länsstyrelsen	Beslut i ärende 505-8077-2021, avslag av överklagande gällande tillstånd för förbränningstolett Anderslund 1:29	2021-1417
13	Länsstyrelsen	Beslut i ärende 505-7614-2021, avslag av överklagande gällande beslut om avgift Kungshagen 1:27	2021-1783
14	Medborgare	Överklagande inspektion av bostad	2020-1902
15	Medborgare	Överklagande bygglov Brädgården 1	2022-000059
16	Nacka tingsrätt	Protokoll från sammanträde i mål M5837-21, överklagat beslut strandskyddsdispens Kungshamn 2:4	
17	Länsstyrelsen	Beslut i ärende 403-7595-2021, avslag av överklagande, förhandsbesked för uppförande av byggnad Tystberga-Harsta 8:3	
18	Nacka tingsrätt	Underrättelse i mål M 7344-21, villkor för strandskyddsdispens Sjöbo 3:12	
19	Nacka tingsrätt	Dom i mål M 3275-21, delvis ändrande och upphävande av LSt beslut, tillsyn enligt MB Hånö Säteri 1:45	

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** lägga förtecknade anmälningsärenden till handlingarna.