

KALLELSE TILL MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

**Tisdagen den 4 maj 2021 klockan 14:00
i Stadshuset Sal A**

Sammanträdet är inte öppet för allmänheten

Gruppmöten: 13.00-14.00

S-, C- och MP-grupp: A-salen

M-, KD- och L-grupp: B-salen

SD-grupp: Avsikten

V-grupp: Insikten

Informationsärenden

- | | | |
|---|--|-----------------------------------|
| 1 | Information om Stadsbyggnadsstrategi Brandkärr | Victoria Alstäde,
planarkitekt |
|---|--|-----------------------------------|

Beslutsärenden

Planärenden

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Beslut om samråd för detaljplan för del av Brandholmen
1:4 m.fl., Rosvalla, Nyköping, Nyköpings kommun | MSN19/94 |
|---|---|----------|
- Tjänsteskrivelse
 - Plankarta
 - Plan- och genomförandebeskrivning
 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
 - Situationsplan
 - Vybilder
 - Översiktlig markundersökning

Bygglov

- 2 Berguven 4-14 och S:1 - Beslut om bygglov för uppförande av 6 radhus och ett förråd B 2021-1119
- Tjänsteskrivelse

Miljö

- 3 [REDACTED] - Förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening 2017-291
- Tjänsteskrivelse

Livsmedel

- 4 Sanktionsavgift enligt livsmedelslagen, Taxi Nyköping-Oxelösund 2021-57
- Tjänsteskrivelse
 - Anmälan om verksamhet
- 5 Sanktionsavgift enligt livsmedelslagen, Wursteri AB 2021-238
- Tjänsteskrivelse
 - Anmälan om verksamhet

Administrativa ärenden

- 6 Uppmärkning och registrering av avfallskärl MSN21/23
- 7 Taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun MSN19/128
- 8 Revidering av sotningstaxa MSN21/24

- | | | |
|----|---|----------|
| 9 | Revidering av taxa för brandskyddskontroll | MSN21/22 |
| 10 | Delegationsärenden | MSN21/4 |
| | - Förteckning över anmälda delegationsbeslut | |
| 11 | Anmälningssärenden | MSN21/1 |
| | - Förteckning över inkomna anmälningssärenden | |

Carl-Åke Andersson
Ordförande

Jenny Sundqvist
Sekreterare

**MSN § Samråd för detaljplan för del av Brandholmen 1:4
m.fl., Rosvalla, Nyköping, Nyköpings kommun****Diarienummer: MSN19/94****Sökande:** Mark- och exploateringsenheten, Nyköpings kommun

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för flera användningar inom området som idag har användningen idrottsändamål. Planen möjliggör för övernattnings/hotell i en högre byggnad, ca 100 rum, men möjliggör även för centrum och huvudanvändningen idrottsanläggning. I den södra delen av planområdet är markanvändningen för idrottsanläggning och centrum. Planens syfte är också att se över trafiksituationen inom området, ge möjlighet för utveckling av entréområdet samt se över omkringliggande byggrätter och dess markanvändning och byggnadshöjd.

Gestaltningen av den nya bebyggelsen runt entréområdet är viktig och därför finns fem utformningsbestämmelser på plankartan.

Förslaget är att den högsta totala nockhöjden för ytan i norr med markanvändningen för även tillfällig vistelse blir 27 m. För ytan för ny byggnad i södra delen av planområdet blir högsta totalhöjd 16 m och för entréområdet behålls 8,5 meter som totalhöjd.

Den befintliga drop-off-zonen kommer att behöva flyttas och byggas om vid en byggnation i den norra delen av planområdet. Detta ger en möjlighet att samla stråk in till området och göra trafiksäkerhetsåtgärder. Två befintliga övergångsställen på Idrottsvägen slås ihop till ett nytt övergångsställe i ett mer centralt läge mot entrén. Utformningen av övergångsstället, det nya stråket och områdena runt omkring är viktiga för att skapa en trafiksäker övergång.

En enkelriktad infartsväg behöver etableras parallellt med Idrottsvägen för att skapa möjlighet för trafiksäkra transporter till byggrätten i norr.

Beslutsunderlag

Plankarta, plan- och genomförandebeskrivning, undersökning av betydande Miljöpåverkan, situationsplan, vybilder och översiktlig markundersökning.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan
- 2) att** detaljplan för del av BRANDHOLMEN 1:4 mfl får skickas ut på samråd

Beslut till:

Akten

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beslut om samråd för detaljplan för del av BRANDHOLMEN 1:4 mfl, Rosvalla, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: entréområdet vid Rosvalla idrottsanläggning

Sökanden: Mark- och exploateringsenheten, Nyköpings kommun

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för flera användningar inom området som idag har användningen idrottsändamål. Planen möjliggör för övernattnings/hotell i en högre byggnad, ca 100 rum, men möjliggör även för centrum och huvudanvändningen idrottsanläggning. I den södra delen av planområdet är markanvändningen för idrottsanläggning och centrum. Planens syfte är också att se över trafiksituationen inom området, ge möjlighet för utveckling av entréområdet samt se över omkringliggande byggrätter och dess markanvändning och byggnadshöjd.

Gestaltningen av den nya bebyggelsen runt entréområdet är viktig därför finns fem utformningsbestämmelser på plankartan.

Förslaget är att den högsta totala nockhöjden för ytan i norr med markanvändningen för även tillfällig vistelse blir 27 m. För ytan för ny byggnad i södra delen av planområdet blir högsta totalhöjd 16 m och för entréområdet behålls 8,5 meter som totalhöjd.

Den befintliga drop-offzonen kommer att behöva flyttas och byggas om vid en byggnation i den norra delen av planområdet. Detta ger en möjlighet att samla stråk in till området och göra trafiksäkerhetsåtgärder. Två befintliga övergångsställen på Idrottsvägen slås ihop till ett nytt övergångsställe i ett mer centralt läge mot entrén. Utformningen av övergångsstället, det nya stråket och områdena runt omkring är viktiga för att skapa en trafiksäker övergång.

En enkelriktad infartsväg behöver etableras parallellt med Idrottsvägen för att skapa möjlighet för trafiksäkra transporter till byggrätten i norr.

Bakgrund

21 januari 2019 inkom mark- och exploateringsenheten med en planbeskedsansökan för fastigheterna Brandholmen 1:4, 1:68, 1:69 och 1:71. Fastigheterna ligger inom entréområdet vid Rosvalla idrottsanläggning. Syftet med planbeskedsansökan är att ändra användningen till att även möjliggöra för övernattning/hotell.

Planbesked gavs av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2019-08-27.

Den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta från 2013 anger att: "Institutionsområdena i Hemgården, Hållet; Långberget, Hjortensberg, Rosvalla, Nyköpingshus, Folkungavallen med flera har enskilda större byggnader som utgör solitärer i välgestaltade parklandskap. Vid ändring bör och hänsyn tas både till parkerna och till den befintliga bebyggelsens arkitektoniska kvaliteter.

Vidare anges att idrottsanläggningar som vänder sig till åskådare från hela regionen ska i första hand lokaliseras till Rosvalla idrottsområde.

Planen anses överensstämma med fördjupade översiktsplanens intentioner.

Samrådsversionen av översiktsplan för Nyköping 2040 beskriver att Rosvallaområdet omfattar både lokaler för olika typer av idrott och utomhusplaner för bland annat fotboll men även större kulturevenemang. I framtiden finns behov av att utöka verksamheten för att kunna tillgodose ökande och nya typer av behov vad gäller idrott.

Planen anses även stämma överens med samrådsversionen av översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Plankarta, plan- och genomförandebeskrivning, undersökning av betydande miljöpåverkan, situationsplan, vybilder och översiktlig markundersökning.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan

att detaljplan för del av BRANDHOLMEN 1:4 mfl får skickas ut på samråd

Maria Ljungblom

Chef Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Sofia Bergqvist

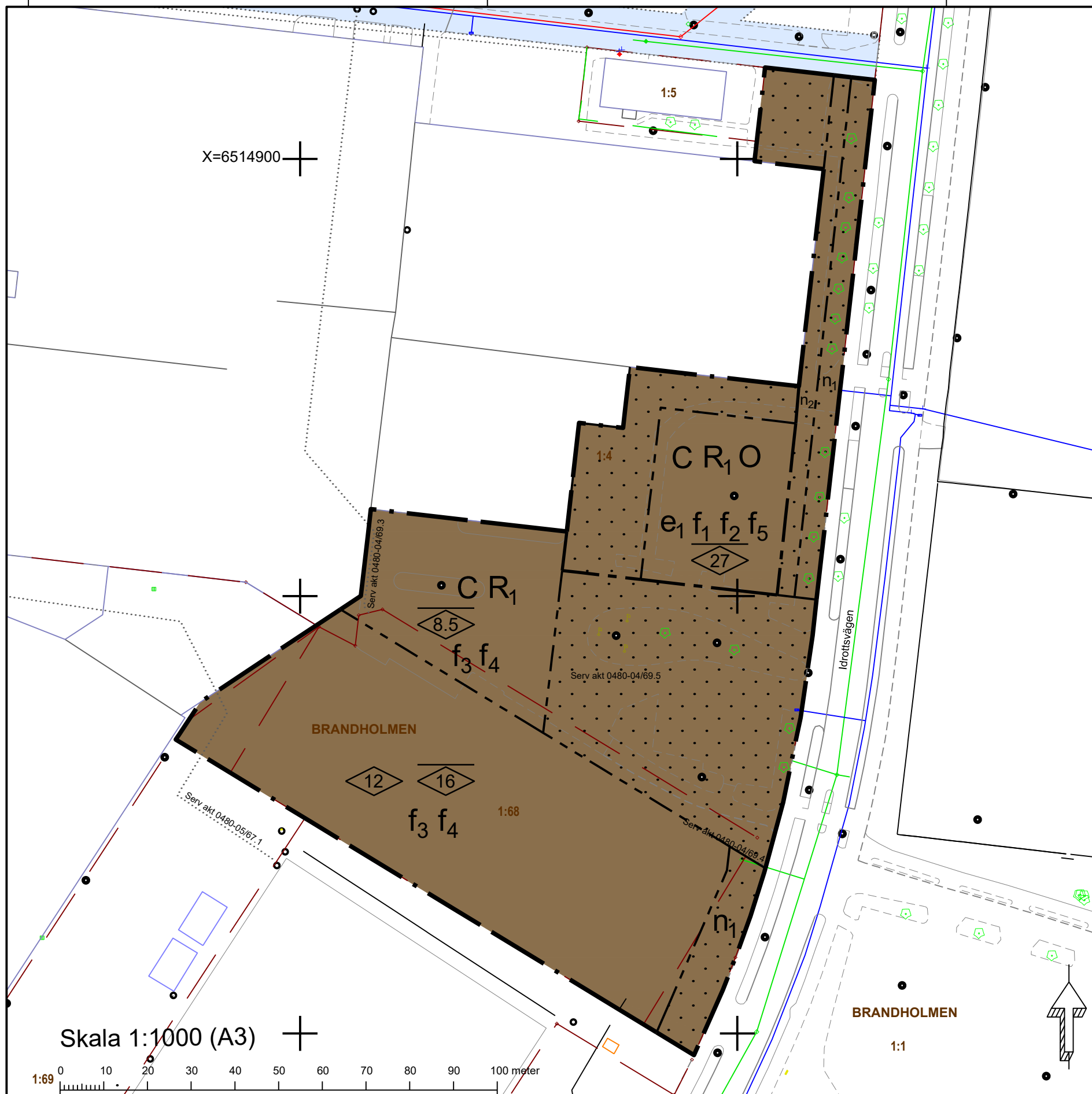
Planarkitekt Stadsbyggnadsenheten

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:

Akten

Sökanden



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark, 4 kap 5 § 3

- C Centrum
- O Tillfällig vistelse
- R₁ Idrottsanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Byggnadets omfattning

e₁ Största exploatering är 7000 kvadratmeter bruttoarea, 4 kap 11 § 1

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Utformning

f₁ Sockelväningen ska utformas med stor andel glasyta mot Idrottsvägen och entréområdet. Högsta tillåtna byggnadshöjd på sockelväningen är 6 meter, 4 kap 16 § 1

f₂ Fasadmateriäl ska utformas med god detaljbearbetning i en varm och dämpad kulör. Fasaderna ska i huvudsak utformas med ej täckmålat trä eller profilerad betong, 4 kap 16 § 1

f₃ Bebyggelse inom idrottsanläggning och centrum ska ges en karaktäristisk och arkitektonisk sammanhållen utformning. Särskild omsorg ska läggas på gestaltningen av fasader ut mot Idrottsvägen samt i anslutning till entréerna. Byggnadshöjderna ska variera så att de sammanbyggda idrotshallarna/olika funktioner visuellt kan uppfattas som tydligt urskiljbara byggnadsvolymer, 4 kap 16 § 1

f₄ Entréerna mot Idrottsvägen ska tydligt framhåvas. Stor omsorg ska läggas på utformningen av entréområdet genom markbehandling, belysning, plantering mm. Generösa ytor för cykelparkering ska finnas i nära anslutning till entréerna, 4 kap 16 § 1

f₅ Vertikal fasadstruktur ska åstadkommas genom vertikala fönsterband med livförskjutning, 4 kap 16 § 1

Högsta nockhöjd i meter, 4 kap 16 § 1

Högsta byggnadshöjd är 12 meter, 4 kap 16 § 1

Markens anordnande och vegetation

n₁ Marken är avsedd för träd och plantering, 4 kap 10 §

n₂ Marken ska anordnas för enkelriktad infart, 4 kap 10 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för

del av Brandholmen 1:4 mfl Rosvalla

Nyköpings kommun	Södermanlands Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	MSN
Upprättad 2021-04-14	Reviderad	Laga kraft	
Sofia Bergqvist Planarkitekt, Stadsbyggnadsenheten		SHB19/23	

Koordinatsystem
SWEREF99 1630
Höjdsystem
RH2000
2019-10-25
Eva Söderberg
Mättningsingenjör

Beteckningsbeskrivning enl. HMK-ka
Grundkartan är upprättad av Kartenheten, Nyköpings kommun, genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta. Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt karterade objekt utgöres av horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna. Fastighetsredovisningen hänför sig till 2019-10-17

NYKÖPINGS KOMMUN

Detaljplan för del av Brandholmen 1:4 m fl

Rosvalla, Nyköping



Plan- och genomförandebeskrivning
Samrådshandling

Upprättad 2021-04-14
Reviderad 2020-XX-XX

Innehåll

Planhandlingar	4
Planens syfte och huvuddrag	4
Planförfarande.....	4
Förenlighet med 3, 4 och 5 kap. MB	4
Plandata	4
Läge, areal och omfattning.....	4
Markägoförhållanden.....	5
Tidigare ställningstaganden.....	5
Översiktliga planer och program.....	5
Befintliga detaljplaner.....	6
Områdesbestämmelser och förordnanden.....	6
Riksintressen.....	6
Kommunala beslut.....	6
Undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplan.....	6
Förutsättningar och förändringar	7
Stadsbild/Landskapsbild	7
Bebyggelse.....	7
Förorenad mark	11
Sociala frågor	11
Tekniska förutsättningar.....	12
Vatten och spillvatten	12
Värme	12
Avfall.....	12
El	12
Fiber	12
Kommunikationer	13
Gång- och cykeltrafik.....	13
Kollektivtrafik	14
Parkering.....	14
Utfarter	14
Genomförande	16
Organisatoriska frågor	16
Tidplan	16
Genomförandetid	16

Huvudmannaskap och ansvarsfördelning	16
Avtal.....	16
Fastighetsrättsliga frågor	16
Ekonomiska frågor.....	17
Planekonomi.....	17
Tekniska frågor.....	17
Utredningar	17
Medverkande i planarbetet.....	17

Planhandlingar

Detaljplanen består av plankarta med planbestämmelser, plan- och genomförandebeskrivning, undersökning av betydande miljöpåverkan, situationsplan samt fastighetsförteckning.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för flera användningar inom området som idag har användningen idrottsändamål. Planen möjliggör för övernattnings/hotell i en högre byggnad, ca 100 rum, men möjliggör även för centrum och huvudanvändningen idrottsanläggning. Gestaltningen av den högre byggnaden är viktig då den kommer utgöra en del av entréområdet till Nyköpings största idrottsanläggning. Planens syfte är också att se över trafiksituationen inom området, ge möjlighet för utveckling av entréområdet samt se över omkringliggande byggrätter och dess markanvändning och byggnadshöjd.

Planförfarande

Detaljplanen handläggs enligt PBL, SFS 2014:900/902, och med standardförfarande.

Förenlighet med 3, 4 och 5 kap. MB

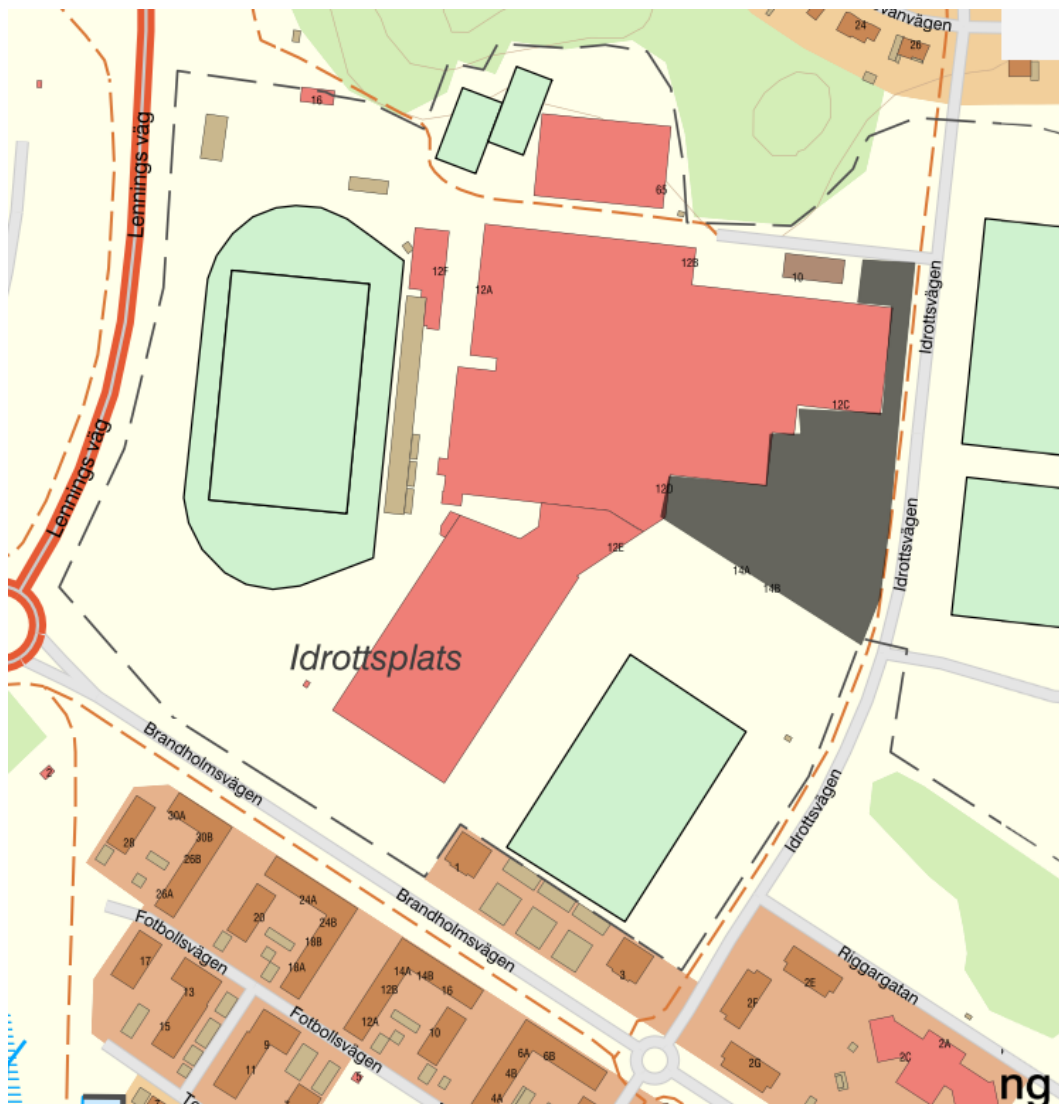
Planförslaget bedöms vara förenligt med en ur allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenområden enligt bestämmelserna i 3, 4 och 5 kap. MB.

Plandata

Läge, areal och omfattning

Planområdet är beläget vid entréområdet vid Rosvalla idrottsanläggning, väster om Idrottsvägen. Området avgränsas av Idrottsvägen i öster och befintlig idrottsanläggning i väster, infartsväg till tennishall i norr och fotbollsplan i söder. Planområdet är ca 7700 kvm stort.

Planområdet används idag som parkering, drop-off zon för bilar och bussar, entréområde till idrottsanläggningen samt en del av det område där det tidigare låg en tennishall men som nu består endast av plattan för byggnaden.



Kartan visar planområdet i grått.

Markägoförhållanden

Planområdet innefattar del av fastigheten Brandholmen 1:4 samt Brandholmen 1:68. Nyköpings kommun är ägare till all mark inom planområdet.

Tidigare ställningstaganden

Översiktliga planer och program

Den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta från 2013 anger att: "Institutionsområdena i Hemgården, Hållet; Långberget, Hjortensberg, Rosvalla, Nyköpingshus, Folkungavallen med flera har enskilda större byggnader som utgör solitärer i välgestaltade parklandskap. Vid ändring bör och hänsyn tas både till parkerna och till den befintliga bebyggelsens arkitektoniska kvaliteter.

Vidare anges att idrottsanläggningar som vänder sig till åskådare från hela regionen ska i första hand lokaliseras till Rosvalla idrottsområde.

Planen anses överensstämma med fördjupade översiktsplanens intentioner.

Samrådsversionen av översiktsplan för Nyköping 2040 beskriver att Rosvallaområdet omfattar både lokaler för olika typer av idrott och utomhusplaner för bland annat fotboll men även större kulturevenemang. I framtiden finns behov av att utöka verksamheten för att kunna tillgodose ökande och nya typer av behov vad gäller idrott.

Planen anses även stämma överens med samrådsversionen av översiktsplanen.

Befintliga detaljplaner

För området gäller följande detaljplan:

P02-18 "Detaljplan för Rosvalla idrottsplats Brandholmen 1:1 (del av), 1:4, 1:5, 1:68, Brandholmen Nyköpings kommun. Laga kraft 2002-11-06. Genomförandetiden har gått ut.

Områdesbestämmelser och förordnanden

Riksintressen

Planområdet omfattas av riksintresset högexploaterad kust, däremot är bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte kommer påverka riksintresset negativt då området redan är exploaterat. I övrigt berörs inga riksintressen.

Kommunala beslut

21 januari 2019 inkom Samhällsbyggnads mark- och exploateringsenhet med en planbeskedsansökan för att upprätta detaljplanen för fastigheterna Brandholmen 1:4, 1:68, 1:69 och 1:71 i syfte att ändra markanvändningen för att möjliggöra för övernattnings/hotell.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har 2019-08-27 i ett planbesked beslutat att detaljplanearbete får inledas för fastigheterna Brandholmen 1:4, 1:68, 1:69 och 1:71 och att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplan

En undersökning av betydande miljöpåverkan har upprättats och samråd har skett med Länsstyrelsen. Den samlade bedömningen är att en ändring av den gällande detaljplanen **inte kan** antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas.

I det tidiga samrådet med Länsstyrelsen har följande aspekter tagits upp som viktiga att hantera i planprocessen:

- Dagvatten
- Gestaltning

Förutsättningar och förändringar

Stadsbild/Landskapsbild

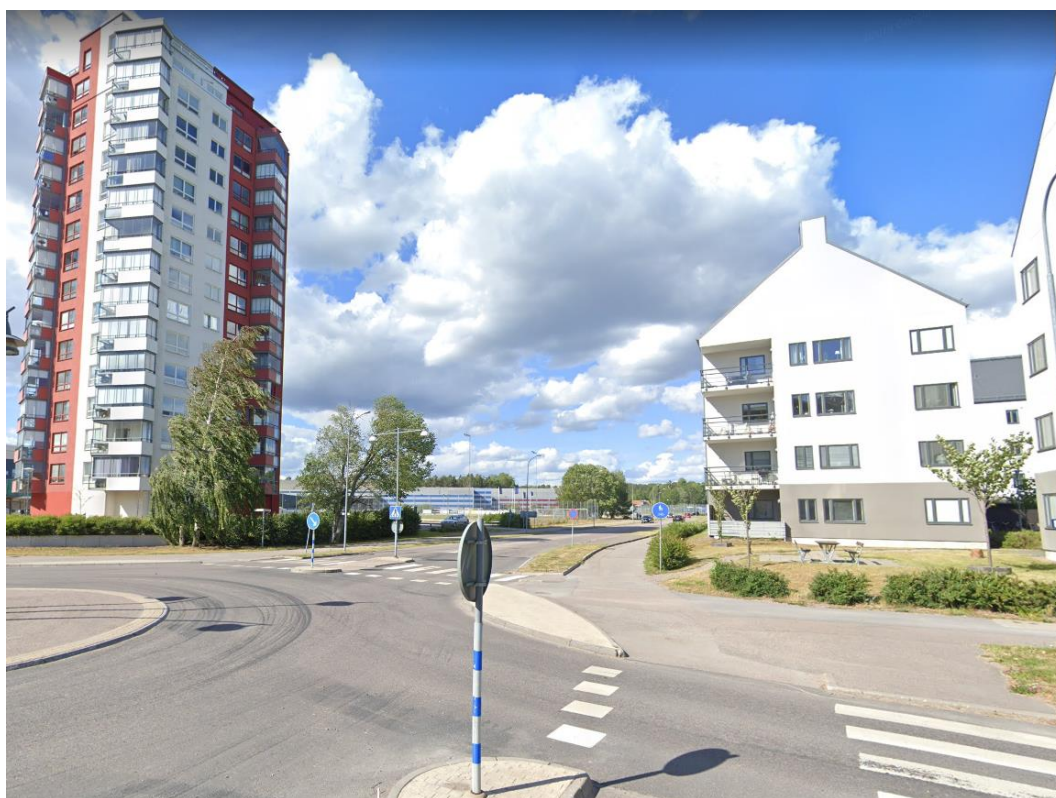
Landskapet kring Brandholmen och Rosvalla är platt och öppet. Mot norr och stadsdelen Rosenkälla blir landskapet mer kuperat och beväxt med tallar. Rosvalla idrottsområde består av flera stora hallar och stora öppna ytor för olika idrottsändamål. Runt idrottsområdet har flera bostäder vuxit fram inom närtid. Närmast planområdet i söder finns de så kallade Rosvalla-tornen; två bostadshus med 45 m i byggnadshöjd. Bebyggelsen både inom planområdet och närliggande är i olika skala och olika formspråk.

Detaljplanen föreslår för byggrätten med möjlighet för tillfällig vistelse en högsta tillåtna nockhöjd på 27 m. Byggnaden här kommer att underordna sig Rosvalla-tornen, men ändå ge möjlighet att skapa sin karaktär i ett viktigt entréområde för en stor idrottsanläggning.

För byggrätten som möjliggör idrottsanläggning och centrum, där det tidigare låg en tennishall, höjs totalhöjden från 13 m till 16 m och byggnadshöjden från 10 m till 12 m. Detta för att matcha den byggrätt för idrottsändamål som ligger direkt söder.

Bebyggelse

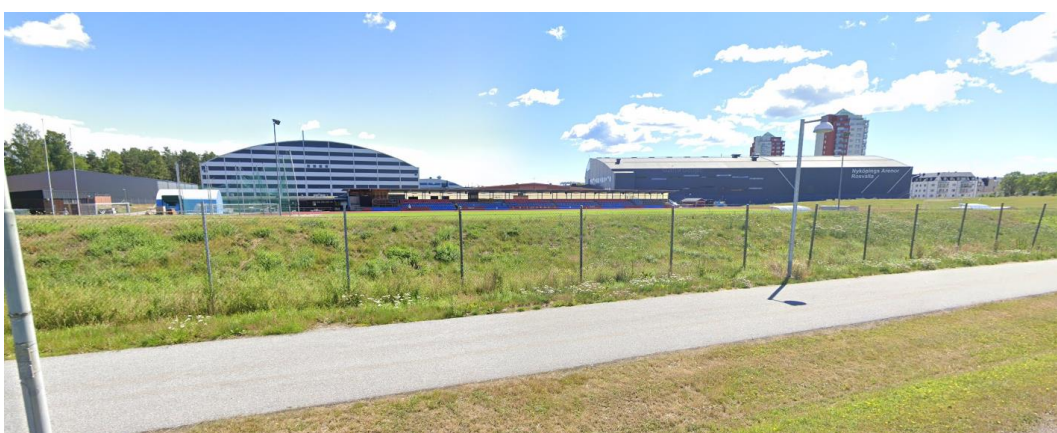
Byggnaderna vid idrottsanläggningen är storskaliga och slutna samt placerade utan att skapa avgränsande gaturum eller tydliga stråk. Bostadshus i närområdet har också en brokighet och följer ingen speciell karaktär som kan fångas upp i ny bebyggelse inom planområdet.



Nuläge från Idrottsvägen, norrut. (bild från Google)



Nuläge vid entréområdet, parkering och zon för drop-off vid idrottsanläggningen. (bild från Google)



Nuläge över Rosvalla idrottsanläggning från Lennings väg. (bild från Google)

I gällande detaljplan regleras markanvändningen för endast idrottsanläggning. Det finns förfrågningar och behov av att ge möjligheter för andra användningar som kan komplettera idrottsändamålet, till exempel för övernattnin men även för vissa centrumfunktioner.

För den norra delen av planområdet regleras den nya markanvändningen till idrottsanläggning och tillfällig vistelse (hotell, vandrarhem, konferens och liknande) samt centrumändamål.

De befintliga hallbyggnaderna runt omkring planområdet har en högsta tillåtna totalhöjd på 8,5 meter vid entrén, 13 meter för hallen med bowling och 16 meter för multihallen i norr och A-planen i söder. Förslaget är att den högsta totala nockhöjden för ytan i norr med även tillfällig vistelse blir 27 m. För ytan för ny byggnad i södra delen av planområdet blir högsta totalhöjd 16 m och för entréområdet behålls 8,5 meter som totalhöjd.

För området i norr med markvändningen för tillfällig vistelse är exploateringsgraden 7000 kvm BTA (bruttoarea).

Eftersom området med tillfällig vistelse kommer att utgöra en del av entréområdet till Rosvalla idrottsplats och bli ett lokalt landmärke är det viktigt

med en god gestaltning och därför finns utformningsbestämmelser inskrivna på plankartan.

f₁- Sockelvåning ska utformas med stor andel glasyta mot Idrottsvägen och entréområdet. Högsta tillåtna byggnadshöjd på sockelvåningen är 6 meter.

Motivering: Det är viktigt att sockelvåningen, de publika våningsplanen, utformas med fokus på öppenhet i gestaltningen och upplevelse för att skapa rörelse och trygghet på platsen. Entrén till byggnaden bidrar till att skapa naturliga stråk till idrottshallens entré.

f₂- Fasadmaterial ska utformas med god detaljbearbetning i en varm och dämpad kulör. Fasader ska i huvudsak utformas med ej täckmålat trä eller i profilerad betong.

Motivering: Byggnaden har potential att bli ett "ankare" i en visuellt ganska stökig miljö. Med en lugn repetitiv struktur och en dämpad färgskala kan byggnaden bidra med stabilitet i området. Materialverkan ska stödja byggnadens inbjudande publika funktion och belysningsmässigt kvällstid ge ett varmt reflekterande uttryck. Fasadmaterialen trä och profilerad betong ska ge byggnaden en önskad bearbetningsgrad.

f₃- Vertikal fasadstruktur ska åstadkommas genom vertikala fönsterband med livförskjutning.

Motivering: Vertikalitet ger byggnadsvolymen ett lättare uttryck både dagtid och belysningsmässigt kvällstid. En genomgående livförskjutning ger volymin en välgörande vertikalitet, som får huskroppen att verka lättare.

Tre vybilder har tagits fram för att visuellt visa hur en högre byggnad, till exempel ett hotell, skulle kunna se ut på platsen och förhålla sig till övrig bebyggelse.



Vy från Lennings väg som visar den nya höga byggnadens placering och förhållande till omkringliggande bebyggelse.



Vy från Brandholmsvägen mot Idrottsvägen, norrut.



Vy från Idrottsvägen, söderut.

För övriga planområdet finns två utformningsbestämmelser från gällande detaljplan P02-18, detta för att upprätthålla den satta ambitionen även i denna detaljplan. Bestämmelserna är lite justerade för att passa sin geografiska plats och syfte.

f₃- Bebyggelsen inom idrottsanläggning och centrum ska ges en karaktäristisk och arkitektonisk sammanhållen utformning. Särskild omsorg ska läggas på gestaltning av fasader ut mot Idrottsvägen samt i anslutning till entréerna. Byggnadshöjderna ska variera så att de sammanbyggda idrottshallarna/olika funktioner visuellt kan uppfattas som tydligt urskiljbara byggnadsvolymer.

f₄- Entréerna mot Idrottsvägen ska tydligt framhävas. Stor omsorg ska läggas på utformningen av entréområdet genom markbehandling, belysning, plantering mm. Generösa ytor för cykelparkering ska finnas i nära anslutning till entréerna.

Förorenad mark

En översiktlig miljöteknisk markundersökning har genomförts för den yta som ska bebyggas med hotell. (Ramböll 2021-01-12).

Undersökningen visar att grundvatten tränger in i två provgropar vid ett djup av ca 1,7 m under markytan. Vattnet påvisade inga tecken på fri fas och hade ingen lukt.

Analyserade samlingsprover påvisade inga analyserade ämnen överskridande MRR, KM, MKM eller FA, med undantag för 20R001_1-1,6 där PAH-H uppmättes i halt överskridande MRR men underskridande KM.

Samtliga analyserade ämnen i samlingsprover uttagna inom undersökningsområdet underskrider tillämpbara riktvärden. Uppmätta halter bedöms därmed inte innebära oacceptabla risker för människors hälsa eller miljön med dagens eller planerad markanvändning.

Bedömningen är att några ytterligare utredningar eller åtgärder inte behöver göras inom planprocessen.

Sociala frågor

Planområdet har inga större höjdskillnader och har god möjlighet för en hög tillgänglighet. Rosvalla är Nyköpings största idrottsanläggning och det rör sig mycket folk i området, både barn och vuxna. Därför är utformningen av entréområdet och skapande av tydliga, trygga och belysta stråk för gående och cyklister viktiga att skapa. Den befintliga drop-offzonen kommer att behöva byggas om när området i norr bebyggs och det finns goda möjligheter att skapa nya trygga stråk och platser. Den befintliga parkeringsplatsen inom planområdets norra del kommer att bebyggas och detta kommer medföra att flera trafikrörelser kommer att försvinna och därmed ge ökad trygghet och trafiksäkerhet.

Det finns ett utrymme mellan befintlig hallbyggnad och den nya byggrätten i norra delen av planområdet. Det är viktigt att detta område, mellanrum, inte blir en mörk och osäker zon utan blir belyst och att det finns fönster mot dessa sidor. Då utrymmet inte är någon del av något viktigt stråk kan det med fördel inhägnas.

Tekniska förutsättningar

Vatten och spillvatten

Planområdet ligger inom det kommunala verksamhetsområdet och är ansluten till det kommunala vatten- och spillvattenledningsnätet.

Värme

Det finns fjärrvärmeanslutning i Idrottsvägen.

Avfall

Varje enskild fastighetsägare uppmuntras till att källsortera och återvinna sitt avfall. Närmsta återvinningscentral ligger ca 300 meter direkt öster om planområdet.

EI

Anslutning till elnätet är möjlig, kontakt med ledningsägare/leverantör fordras.

Fiber

Anslutning till fibernätet är möjlig, kontakt med ledningsägare/leverantör fordras.

Dagvatten

Jordarten inom planområdet är, enligt jordartskartan, främst glacial silt och den har måttliga förutsättningar att infiltrera dagvatten.

Recipienten för dagvatten är Stadsfjärden. Den har otillfredsställande ekologisk status och uppnår ej god kemisk status.

Då jordarten ger måttlig möjlighet att infiltrera dagvatten lokalt samt stora delar av marken inom planområdet är bebyggd eller hårdgjord finns det små möjligheter att ta hand om dagvatten lokalt.

Området är idag kopplat till det kommunala ledningsnätet för dagvatten. Ledningsnätet har kapacitet för fortsatt omhändertagande av dagvatten under förutsättning att belastningen inte ökar. Området kan bebyggas med ev ett hotell och en idrottshall vilket ger främst dagvatten från tak, vilket inte bedöms vara förorenat och omfattningen inte mer än dagens situation.

Inom planområdet kommer trafikflödet att minska då en parkeringsyta tas bort. Därför är bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte bidrar med ökade halter av föroreningar i recipienten som kan härledas till fordon.

Sammanfattningsvis bidrar detta till en bedömning att en utökad byggrätt inte riskerar att medföra försämrade vattenkvalité i Stadsfjärden. Snarare är bedömningen att den utökade byggrätten kan bidra till en förbättring då genomförandet av detaljplanen innebär att befintlig parkering med tillhörande fordonsrörelser försvinner, en ny byggnad uppförs med möjlighet till fördröjande åtgärder av dagvatten inom sitt område samt en ombyggnation av befintlig drop-offzon där en viss fördröjning av dagvatten kan skapas samt att trädrad bevaras och kan även kompletteras.

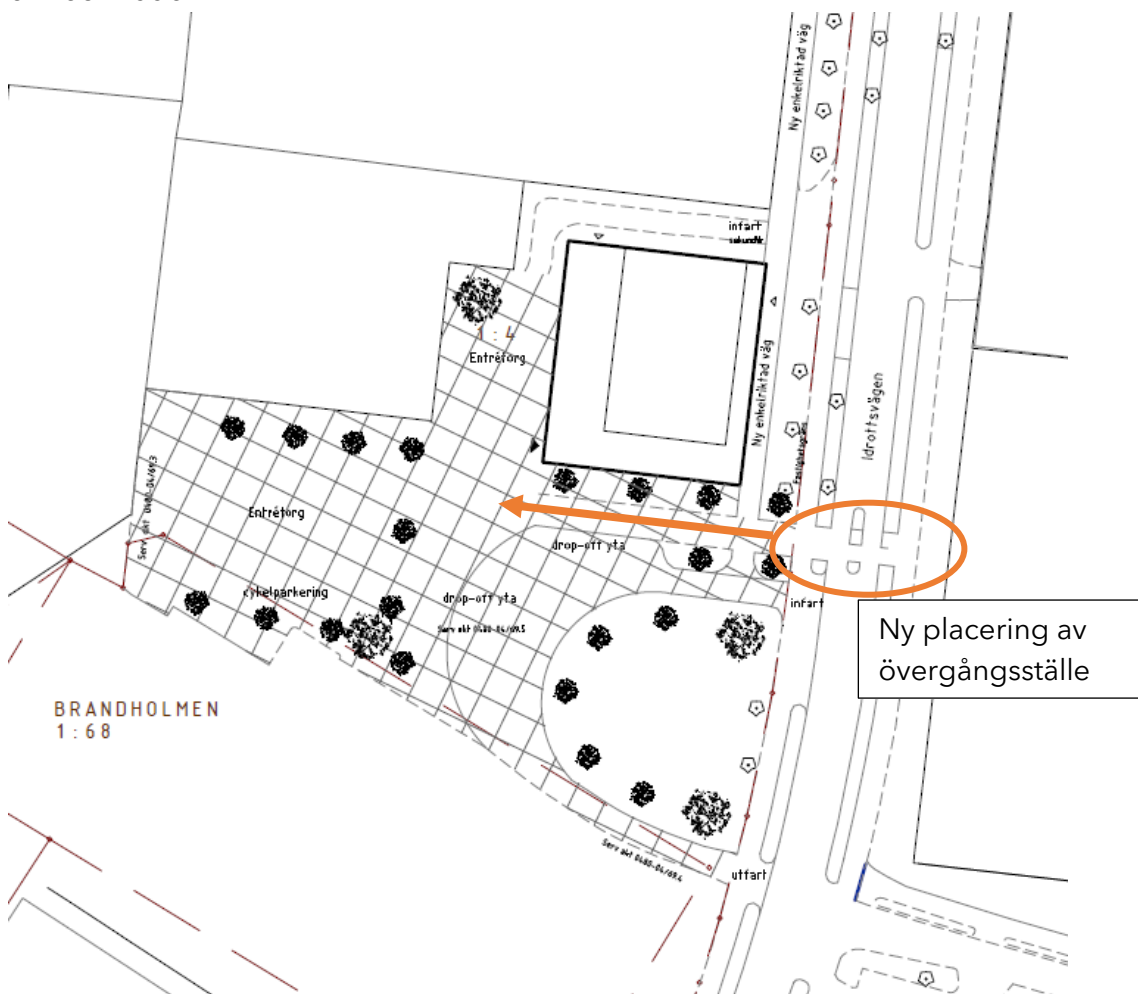
Kommunikationer

Gång- och cykeltrafik

Rosvalla är Nyköpings största idrottsanläggning och en viktig målpunkt i staden och är ett område där det rör sig många barn och vuxna. En etablering av till exempel ett hotell inom området förstärker målpunktens dignitet. Det är av stor vikt att det finns ett sammanhängande gång- och cykelnät till målpunkterna samt att det är trafiksäkra stråk för gång- och cykeltrafikanter. Allmänna huvudstråk för gående och cyklister finns på bägge sidor om Idrottsvägen direkt angränsande till planområdet.

Den befintliga drop-offzonen kommer att behöva flyttas och byggas om vid en etablering av hotell. Detta ger en möjlighet att samla stråk in till området och göra trafiksäkerhetsåtgärder. Två befintliga övergångsställen på Idrottsvägen slås ihop till ett nytt övergångsställe i ett mer centralt läge mot entrén. Utformningen av övergångsstället, det nya stråket och områdena runt omkring är viktiga för att skapa en trafiksäker övergång.

Till Rosvalla idrottsanläggning finns det i övrigt bra och sammanhängande nät för gående och cyklister men det behöver förtydligas och förstärkas vid entréområdet.



Bilden visar placeringen av det nya övergångsstället samt stråket in mot entréområdet.

Kollektivtrafik

Hållplatser för stadsbussen ligger ca 300 m från planområdet, vid Brandholmsvägen.

Parkering

Inom den norra delen av planområdet finns det en yta för parkering som ges möjlighet att bebyggas. För att uppnå ett så bilfritt och trafiksäkert entréområde som möjligt ska parkering för ett hotells räkning lösas på annan plats. Öster om Idrottsvägen, inom det stora befintliga parkeringsområdet, kan erforderligt antal parkeringsplatser för hotellet få lösas genom parkeringsköp. Detta regleras då i ett separat parkeringsavtal med fastighetsägaren. Parkering för hotell kan även lösas på annan fastighet men det finns en stor vinning i att istället samnyttja befintliga parkeringar i närområdet. För att bibehålla erforderligt antal parkeringsplatser för besökande till Rosvalla idrottsanläggning kan motsvarande antal förlorade platser ersättas öster om, i direkt anslutning, till det befintliga parkeringsområdet.

Någon specifik p-norm för hotell finns inte beskrivet i fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta från 2013. Med tanke på hotellets läge i staden, närheten till kollektivtrafik samt möjlighet för samnyttjande av parkering beräknas p-normen till ca 10- 15 p-platser per 1000 m² BTA (bruttoarea). Detta blir ca 70-105 p-platser som bör lösas genom parkeringsavtal. Antalet omfattar både besökande och anställda.

För verksamheter som idrottsändamål, kontor, restaurang samt övriga centrumändamål är p-normen 0,3 p-platser per 1000 m² BTA (bruttoarea). Parkering för anställda kan reduceras om det finns god kollektivtrafikförsörjning inom 400 m från entrén.

Utfarter

Planområdet trafikmatas från Idrottsvägen och har sina in- och utfarter mot samma gata. In- och utfart till idrottsanläggningen, område för tillfällig vistelse samt drop-off (yta för hämta och lämna för bil och buss) kommer att byggas om och samnyttjas. Från samma infart från Idrottsvägen kommer en enkelriktad gata etableras för fordon med leveranser och hämtning av avfall mm till byggrätten i norra delen. Utfarten sker längre norrut ut på Idrottsvägen och samordnas även där med befintlig utfart.



Bilden visar på den enkelriktade gatan för transporter samt nya in- och utfarter inom planområdet.

Genomförande

Organisatoriska frågor

Tidplan

Planarbetet bedrivs med standardförfarande. Tidplanen är preliminär och kan förändras under arbetets gång.

Samråd Maj-Juni 2021

Granskning September-Oktober 2021

Antagande i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden November 2021

Laga kraft December 2021

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap och ansvarsfördelning

Detaljplanen omfattar ingen allmän plats. Kommunen och exploatören är ansvarig för åtgärder/genomförande inom kvartersmark.

Avtal

Ett planavtal är upprättat som reglerar åtaganden och kostnader för detaljplanearbetet.

Markanvisningsavtal ska upprättas mellan kommunen och exploatör. I avtalet regleras förutsättningarna för en överlåtelse eller upplåtelse av ett markområde eller en fastighet.

Vid ett markförvärv upprättas ett köpeavtal och vid en markupplåtelse upprättas ett tomträttsavtal. Jämsides med dessa kan även genomförande- eller sidoavtal upprättas. I avtalen regleras marköverlåtelser, ansvars- och kostnadsfördelning, tidpunkter för färdigställande av erforderliga åtgärder och övriga förekommande exploateringsfrågor.

Fastighetsrättsliga frågor

Inom planområdet finns fyra befintliga servitut.

- Akt 0480-04/69.5 omfattar ett officialservitut för väg,
- Akt 0480-05/67.1 omfattar ett officialservitut för vattenledning,
- Akt 0480-04/69.4 omfattar ett officialservitut för vattenledning och avlopp
- Akt 0480-04/69.3 omfattar ett officialservitut för en avloppsledning.

Officialservitut Akt 0480-04/69.5 berörs vid ett genomförande av detaljplanen och en omprövning kan behöva ske.

De tre servituten för ledningar bedöms inte beröras eller behöva omprövas.

Nya fastigheter inom planområdet kan vid behov skapas.
Gemensamhetsanläggningar och servitut kan skapas för infartsvägen eller andra ytor efter behov.

Utanför planområdet, direkt norr om planområdesgränsen, finns tre befintliga servitut.

Akt 0480-04/69.2 omfattar ett officialservitut för väg.

Akt 0480-04/69.8 omfattar ledningsrätt för avlopp.

Akt 0480-13/49.1 omfattar officialservitut för väg till förmån för Tennisplanen 1 och belastar Brandholmen 1:4.

Bedömningen är att servituten Akt 0480-04/69.2 och Akt 0480-13/49.1 berörs av ett genomförande av detaljplanen då det kommer ske en utfart mot detta område. Därmed kan en omprövning behöva ske.

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Exploatören bekostar alla åtgärder som behövs för exploatering av området blir utförda.

Anslutningsavgifter erläggs enligt taxa.

Tekniska frågor

Befintliga ledningar bedöms inte påverkas vid ett genomförande av detaljplanen.

Utredningar

Utredningar som tagits fram under planarbetet är:

Översiktlig miljöteknisk markundersökning, Ramboll, 2021-01-12

Vybilder 2021-03-26

Medverkande i planarbetet

Planarbetet har bedrivits på uppdrag av Samhällsbyggnad, Mark- och exploateringsenheten.

Detaljplanen har upprättats av Samhällsbyggnad, Stadsbyggnadsenheten.

Samarbete har skett med Ronny Åberg, mark- och exploateringsenheten, Lars Persson, Nyköpings Arenor, Ibis Feliú, Gatuvärdningen och Mikael Karlsson och Peter Wirström, Kommunfastigheter.

Sofia Bergqvist

Planarkitekt, Stadsbyggnadsenheten

Undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplan för del av Brandholmen 1:4 m fl, (Rosvalla) Brandholmen, Nyköping, Nyköpings kommun

Undersökningen av betydande miljöpåverkan ska utgöra underlag för bedömning om genomförandet av kommande detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning av planen och upprätta en skriftlig redogörelse, miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

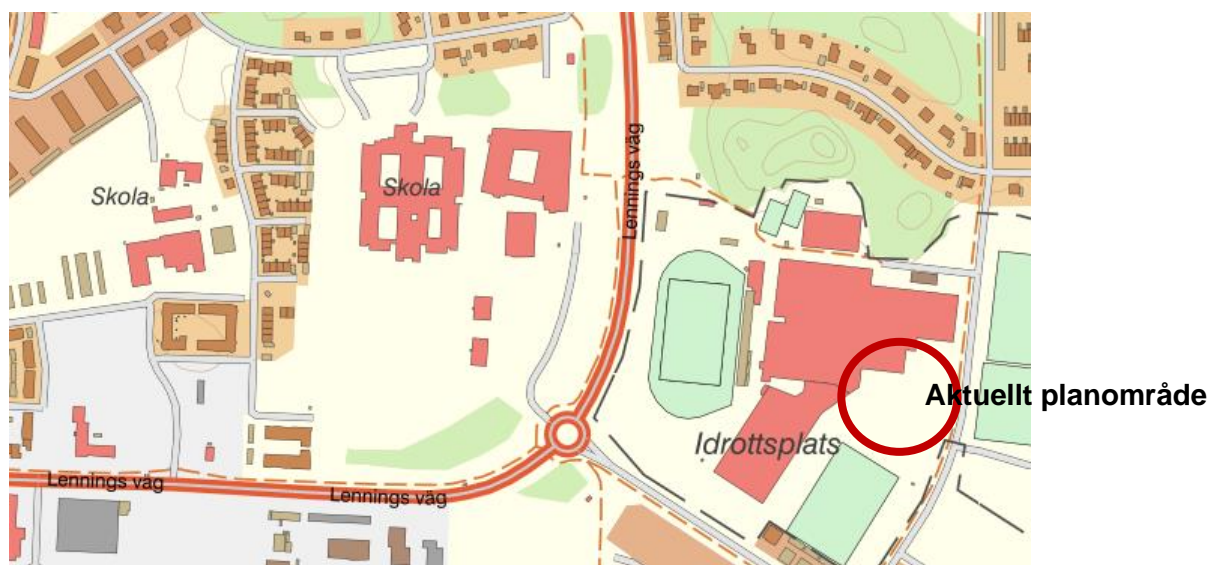
Undersökningen av betydande miljöpåverkan bör även avgränsa vilka frågor som ska behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med 6 kap Miljöbalken (MB) och 4 kap 34 § Plan- och bygglagen (PBL) alternativt behandlas i planbeskrivningen.

Syfte med detaljplanen (Planen)

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för flera markanvändningar vid entréområdet vid Rosvalla idrottsområde, exempelvis möjlighet för övernattnings och andra centrumfunktioner. Detaljplanen kommer också studera lämpliga byggnadshöjder samt studera trafiksituationen.

Nulägesbeskrivning (Platsen)

Idag nyttjas området delvis som parkering men även som entréområde till idrottsanläggningen Rosvalla med tillhörande cykelställ mm. Inom området finns även en husgrund efter den tennishall som 2010 rasade. Bebyggelsen runt entréområdet består av hallar, utbyggda i olika etapper, med olika byggnadshöjder, vilket ger ett storskaligt och brokigt intryck.



Gällande detaljplan P02/18 anger markanvändning för anläggningar för idrott, mässor, konserter samt idrott- och hälsoanknuten kontors- och handelsverksamhet. Varierande tillåten totalhöjd på mellan 8,5 m till 21 m.

I fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta från 2013 anger att: "Institutionsområdena i Hemgården, Hållet; Långberget, Hjortensberg, Rosvalla, Nyköpingshus, Folkungavallen med flera har enskilda större byggnader som utgör solitärer i välgestaltade parklandskap. Vid ändring bör och hänsyn tas både till parkerna och till den befintliga bebyggelsens arkitektoniska kvaliteter.

Vidare anges att idrottsanläggningar som vänder sig till åskådare från hela regionen ska i första hand lokaliseras till Rosvalla idrottsområde.

Ställningstagande till strategisk miljöbedömning och avgränsning av MKB

Planen berör ett område som idag är helt hårdgjord och består av parkeringsyta, entréområde och husgrund. Idrottshallarna i anslutning till planområdet har varierade nockhöjder, 21 m som högst och 8,5 m som lägst. (Platsen)

Planen anger förutsättningar för flera markanvändningar än endast idrottsändamål, exempelvis övernattning och andra centrumändamål. (Planen)

Planen medför att flera olika verksamheter ges möjlighet att etablera sig på området vilket ger rörelse av människor på flera timmar på dygnet. (Påverkan)

Den samlade bedömningen av ovanstående aspekter och deras kumulativa effekter är att planförslaget **inte kan** antas medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas. Det finns skäl att ändå belysa följande aspekter i den kommande planprocessen:

- Dagvatten
- Gestaltning

Tidigt samråd

Tidigt samråd med Länsstyrelsen gällande denna behovsbedömning

KOMMENTAR	NAMN	Datum
Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning. Förutom de i undersökningen redan identifierade aspekter vill Länsstyrelsen framföra följande inför det fortsatta planarbetet: Klimatanpassning Länsstyrelsen ser positivt på att kommande dagvattenutredning, enligt	Rune van den Brink	2019-11-08

undersökningen, kommer att ha inriktningen på att studera möjligheter att förbättra förutsättningarna för lokalt omhändertagande. Hänsyn behöver i sammanhanget tas till risk för höga flöden i samband med skyfallssituationen.		
--	--	--

Bilagor

- Bilaga 1 Checklista för behovsbedömning med miljöaspekter och kommentarer

Maria Ljungblom
Chef Plan- och naturenheten

Sofia Bergqvist
Planarkitekt Plan- och naturenheten

Bilaga 1 Checklista för behovsbedömning

MILJÖASPEKT	Kan ett genomförande av planen antas medföra betydande miljöpåverkan			KOMMENTAR/ÅTGÄRD
	JA	OSÄKER	NEJ	
Verksamheter enligt 4 kap 34 § PBL eller enligt Förordning om MKB 3 § eller bilaga 3			X	
Biologisk mångfald				
<i>Riksintresse naturvård</i>			X	
<i>Natura 2000-habitat*</i>			X	
<i>Skyddad natur</i>			X	
<i>Värdefull/känslig natur</i>			X	
<i>Grönstruktur</i>			X	
Friluftsliv				
<i>Riksintresse friluftsliv</i>			X	
<i>Strandskydd</i>			X	
<i>Värdefullt friluftsområde</i>			X	Rosvalla är Nyköpings största idrottsanläggning och har högt värde för stadens friluftsliv.
<i>Grön förbindelse i FÖP</i>			X	
Befolkning				
<i>Jämställdhet</i>			X	Detaljplanen ger möjlighet för en blandning av markanvändningar vilket ger möjlighet för flera att vistas i området under flera tider på dygnet. Området är välförsörjt när det gäller kollektivtrafik och säkra gång- och cykelvägar.
<i>Integration</i>			X	En mer blandad markanvändning bidrar till integration
<i>Barns perspektiv</i>			X	Området är välförsörjt när det gäller kollektivtrafik och säkra gång- och cykelvägar.
<i>Ålderssammansättning</i>			X	
Människors hälsa				
<i>Buller</i>			X	
<i>Vibrationer</i>			X	
<i>Magnetiska fält</i>			X	
<i>Radon</i>			X	
<i>Allergi</i>			X	
<i>Miljöfarlig verksamhet</i>			X	

<i>Föreningar</i>			X	
<i>Markföreningar</i>			X	
<i>Fysisk tillgänglighet</i>			X	
<i>Rekreation och friluftsliv</i>			X	Rosvalla är Nyköpings största idrottsanläggning och har högt värde för stadens rekreation och friluftsliv.
Människors säkerhet				
<i>Ras och skred</i>			X	
<i>Översvämning</i>			X	
<i>Trafiksäkerhet</i>			X	
<i>Farligt gods/skyddsavstånd</i>			X	
<i>Trygghet och säkerhet</i>			X	
Djur och växtliv				
<i>Natura 2000-fågel*</i>			X	
<i>Fridlysta/rödlistade arter</i>			X	
<i>Värdefulla/känsliga arter</i>			X	
Mark				
<i>Geologi och jordarter</i>			X	Jordarten är glacial varvig silt med lerskikt. Då planområdet är begränsad finns ingen större möjlighet till lokalt omhändertagande av dagvatten men situationen kan förbättras i och med nybyggnation och bör studeras i kommande planprocess.
<i>Topografi</i>			X	
<i>Erosion</i>			X	
Vatten				
<i>MKN Avrinningsområde</i>			X	
<i>Skyddsområde</i>			X	
<i>Ytvatten</i>			X	
<i>Grundvatten</i>			X	
<i>Dagvatten</i>			X	Dagvattenhanteringen bör studeras i kommande planprocess
<i>Spillvatten</i>			X	Finns kommunala ledningar
Luft				
<i>Miljö kvalitetsnorm utomhusluft*</i>			X	
Klimatfaktorer				
<i>Lokalklimat</i>			X	
<i>Ljusförhållanden</i>			X	

Hushållning mark/resurser				
<i>Energianvändning el och uppvärmning</i>			x	
<i>Energianvändning transporter och kommunikationer</i>			x	
<i>Kollektivtrafikförsörjning</i>			x	Hållplatser ligger ca 300 m från planområdet.
<i>Gång och cykel</i>			x	Finns separata gång- och cykelvägar till planområdet.
<i>Större/annat opåverkat område</i>			x	
<i>Naturresurser **</i>			x	
Landskap				
<i>Landskapsbild</i>			x	
Bebyggelse				
<i>Stadsbild</i>			x	
<i>Gestaltning</i>			x	Det är en utmaning att skapa en trevlig miljö och gestaltning i den storskaliga miljön som råder idag och detta får fortsatt studeras i planprocessen.
Kulturmiljö				
<i>Riksintresse</i>			x	
<i>Fornminne</i>			x	
<i>Byggnadsminne</i>			x	
<i>Övrig värdefull kulturhistorisk miljö</i>			x	
Ev andra väsentliga aspekter			x	Planområdet omfattas av riksintresset för högexploaterad kust, men bedömningen är att ett genomförande inte påverkar riksintresset negativt.
Utbyggnadstid			x	

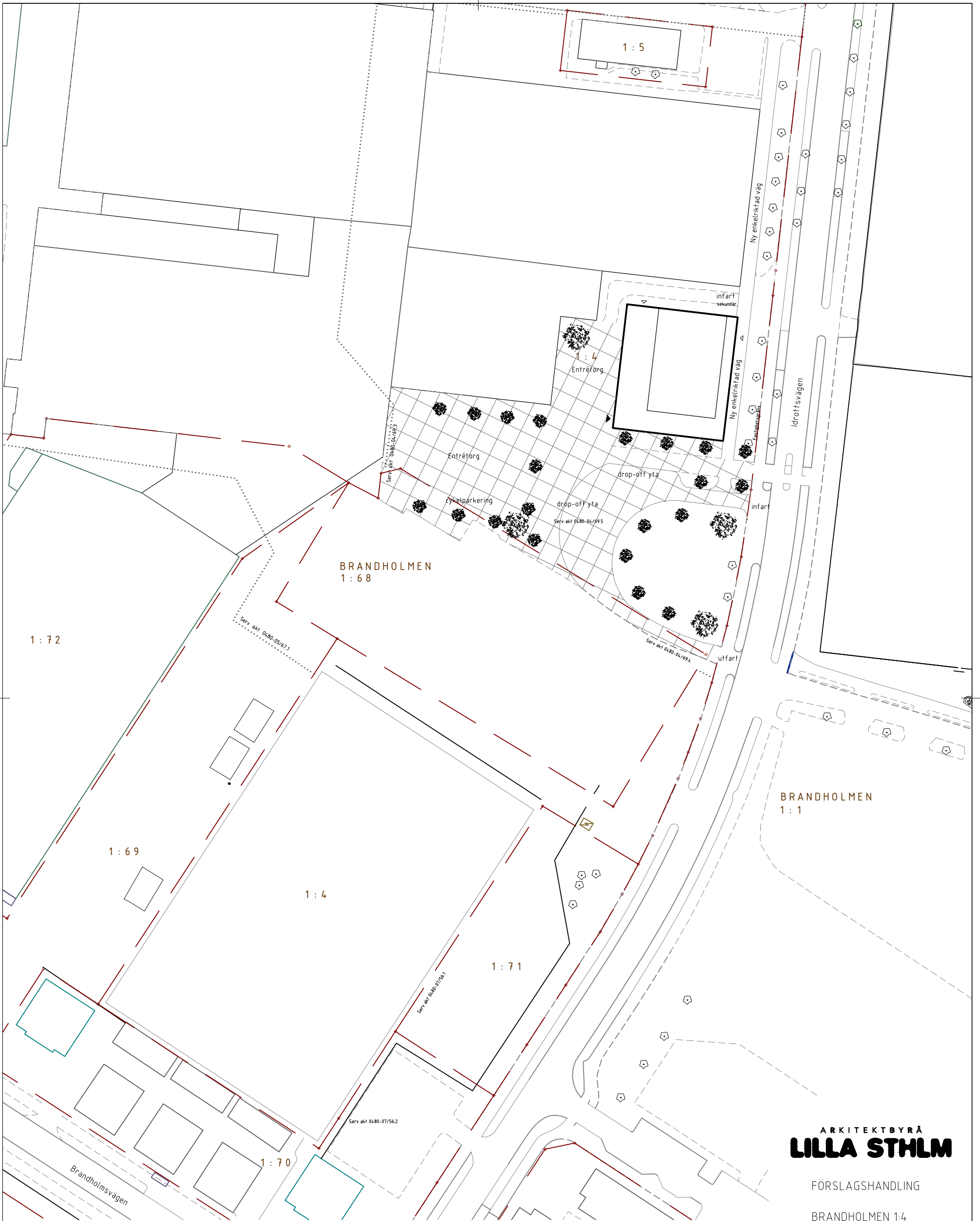
Miljömål	Bidrar	Motverkar	Osäkert	Berörs ej
Begränsad klimatpåverkan				x
Frisk luft				x
Grundvatten av god kvalitet				x
Levande sjöar och vattendrag				x
Myllrande våtmarker				x
Hav i balans				x
Ingen övergödning				x
Bara naturlig försurning				x
Levande skogar				x
Ett rikt odlingslandskap				x
God bebyggd miljö				x
Giftfri miljö				x
Säker strålmiljö				x
Skyddande ozonskikt				x
Ett rikt växt- och djurliv				x
Samlad bedömning				
Ett genomförande av planen har ingen påvisbar negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållning med mark, vatten och andra resurser				
Trots att ett genomförande av planen kan få negativa effekter blir dessa inte så betydande i detta fall då förebyggande åtgärder beskrivna i bifogad handling kommer att vidtas. Konsekvenserna redovisas i planbeskrivningen.				
Ett genomförande av planen kan få en betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten eller andra resurser. En MKB enligt 4 kap 34§ PBL erfordras.				
Andra lokaliseringalternativ för projektet bör utredas.				

- 1 *Kommentarer till checklistan*
- 2 *Om planen anger förutsättningar för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller anläggningar som anges i bilaga 3 till Förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar bör en strategisk miljöbedömning påbörjas.*
- 3 **= om bedömningen är ja eller osäker för dessa aspekter bör en strategisk miljöbedömning påbörjas.*

**= om möjligt, ange hur stor andel av planens yta som efter genomförandet kan antas komma att omfatta sedan tidigare inte ianspråktagen och/eller planlagd natur/park (grönmark).

Referensmaterial som har använts vid denna bedömning

Titel	Källa	Aktualitet
ÖP/FÖP		2013
NYGIS		2019-10-25



- HÄNVISNINGAR**
 mått anges i meter
- ▲ huvudingång
 - △ sekundär ingång / inläst
 - befintliga träd
 - nyttillkommet träd

SKALA 1:1000



**ARKITEKTBYRÅ
 LILLA STHLM**

FÖRSLAGSHANDLING

BRANDHOLMEN 1:4
 RITNINGSNR: A-01
 SITUATIONSPLAN
 2021-04-20

RITAT AV:
 JULIA
 julia@lillasthlm.se
 0760507764

SKALA: 1:1000 A3







PM

Uppdrag Hotell Rosvalla, Nyköping Miljö
 Beställare Altitudo i Nyköping AB

Datum 2021-01-12

Ramboll Sweden AB
 Hospitalsgatan 26
 611 32 Nyköping

T: +46-10-615 60 00

Bilagor

- Bilaga 1. Provtagningpunkter
- Bilaga 2. Fältprotokoll
- Bilaga 3. Analyssammanställning
- Bilaga 4. Analysprotokoll

Unr 1320052552-001

Ramboll Sweden AB
 Org nr 556133-0506

1. Bakgrund och syfte

Nyköpings kommun planerar markomvandling och ändring av detaljplan P02-18 på fastigheten Brandholmen 1:4 där bland annat ett hotell planeras att etableras av bland annat Altitudo i Nyköping AB, se Figur 1. Ramboll Sweden AB (Ramboll) har fått i uppdrag av Altitudo i Nyköping AB i samarbete med Mark- och exploateringsenheten vid Nyköpings kommun att genomföra en översiktlig miljöteknisk markundersökning inom ytan för planerad placering av hotell.

Syftet med undersökningen har varit att erhålla en första översiktlig bild om eventuella föroreningshalter inom området inför vidare arbete med detaljplan.

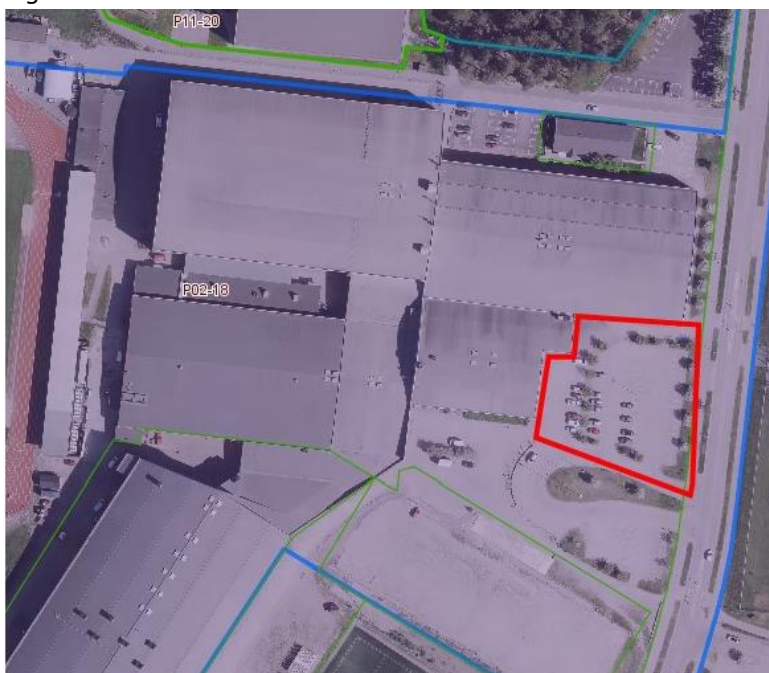


Figur 1. En översiktskarta över Nyköping med undersökningsområdet markerat med cirkel, en del av fastigheten Brandholmen 1:4. © SGU, öppna data.

1.1 Områdesbeskrivning

Aktuellt område är beläget i sydvästra delen av Nyköpings kommun vid Rosvalla idrottsanläggning på fastigheten Brandholmen 1:4 och ligger i direkt anslutning till multihall och bowlinghall väster och i norr, asfalterad körväg till idrottsanläggningen i söder och Idrottsvägen i öster, se Figur 2.

Undersökningsområdet uppskattas till ca 2500 m² och utgörs idag främst av asfalterad parkeringsyta som omges av mindre trädplanteringar och gräsytor, se Figur 2.

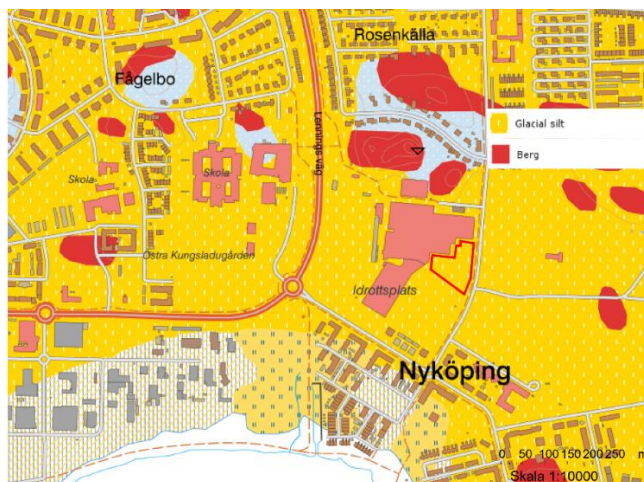


Figur 2. Aktuellt undersökningsområde in röd markering. Karta: www.nykoping.se

1.2 Geologi och hydrogeologi

Enligt SGU:s kartvisare (2020) bedöms inga skyddsområden förekomma inom undersökningsområdet eller dess närhet. De naturligt avlagrade jordarterna på området består av glacial silt, se Figur 3 (SGU, 2020).

Lagerföljden noterades i fält och provgroparna utgjordes av fyllnadsmassor främst bestående av stenig, grusig och sandig mull ned till ca 0,2–0,3 meter under markyta (m u my) som främst underlagrades av stenig grusig sand med varierande inslag av block ned till ca 2 m u my. Från ca 2 m u my påträffades vad som i fält bedömdes vara naturlig lera med inslag av förkolnade växtdelar. För fältprotokoll, se bilaga 2.



Figur 3. Naturliga jordarter enligt SGU:s kartvisare (2020) i marken runt undersökningsområdet, ungefärligt markerat med röd polygon. © SGU, öppna data.

1.3 Tidigare undersökningar

Ramboll har inte tagit del av eventuella tidigare utförda undersökningar på området.

2. Utförande av miljöteknisk markundersökning

Provtagningen utfördes 15 december 2020 genom provgropsgrävning med hjälp av grävmaskin. Totalt grävdes tre provgropar.

Från respektive provgrop uttogs samlingsprover halvmetervis eller tätare vid i fält bedömd ändring av jordlagerföljd. Delprover uttogs med hjälp av geokäpp eller successivt direkt från hög med handspade. Totalt uttogs ca 20–30 delprov för varje samlingsprov. Totalt uttogs 14 st samlingsprov. För provpunkternas placering, se bilaga 1. Uttagna samlingsprover som ej analyseras förvaras i kylskåp hos Ramboll i Linköping i max tre månader innan de kasseras.

2.1 Avvikelser från provtagningsplanen

Efter utförd ledningsutsättning flyttades provgrop 20R01 från den i provtagningsplanen (Ramboll, 2020) föreslagna placeringen i sydlig riktning.

2.2 Analyser

Ett samlingsprov från respektive provgrop skickades in till det ackrediterade laboratoriet SYNLAB i Linköping för analys med avseende på organiska ämnen (ORG-NV) samt metaller (M-10). Totalt har tre samlingsprover analyserats. Se Tabell 1 för en beskrivning av de analyserade proverna.

Sammanställning av analysresultat återfinns i bilaga 3 och fullständiga analysprotokoll återfinns i bilaga 4.

Tabell 1. Sammanställning av analyserade prover vid SYNLAB i Linköping.

Namn	Djup	Jordart	Analyspaket
20R01_1-1,6	1-1,6	F/blsaSt	ORG-NV, M-10
20R02_1,7-1,9	1,7-1,9	Le	ORG-NV, M-10
20R03_0,4-1	0,4-1	F/stgrSa	ORG-NV, M-10

3. Bedömningsgrunder

Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark finns i två klasser beroende på markanvändning, känslig markanvändning (KM) och mindre känslig markanvändning (MKM) (Naturvårdsverket, 2016).

För känslig markanvändning (KM) begränsar markkvaliteten inte valet av markanvändning. Alla grupper av människor (barn, vuxna, äldre) kan vistas permanent inom området under en livstid. De flesta markekosystem samt grundvatten och ytvatten skyddas. Gällande mindre känslig markanvändning (MKM) begränsar markkvaliteten valet av markanvändning till kontor, industrier eller vägar. De exponerade grupperna antas vara personer som vistas på området under sin yrkesverksamma tid samt barn och äldre som vistas i området tillfälligt.

För bedömning har analysresultaten jämförts med Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark samt Avfall Sveriges bedömningsgrunder (Avfall Sverige, 2019) för farligt avfall för att bedöma eventuellt föroreningsinnehåll i jord.

Naturvårdsverket har även tagit fram handboken "Återvinning av avfall i anläggningsarbeten" (Naturvårdsverket, 2010) med kriterier för vad avfallet får innehålla för att kunna klassas som mindre än ringa risk "MRR". För att fritt kunna återanvända massorna krävs det att massorna klassas som MRR.

4. Resultat

4.1 Noteringar i fält

I fält noterades fyllnadsmassor i provgroparna, främst innehållandes mycket sten och block vid djupet ca 1-2 m u my vilket försvårade provgropsgrävningen samt medföljde att schaktväggarna rasade in. Vid eventuell kompletterande provtagning bör detta beaktas.

Grundvatten trängde in i provgroparna 20R01 och 20R02 vid ett djup av ca 1,7 m u my. Vattnet påvisade inga tecken på fri fas och hade ingen lukt. För fältanteckningar, se bilaga 2.

4.2 Mark

Analyserade samlingsprover påvisade inga analyserade ämnen överskridande MRR, KM, MKM eller FA, med undantag för 20R001_1-1,6 där PAH-H uppmättes i halt överskridande MRR men underskridande KM. För analysammansättning, se bilaga 3. Fullständiga analysprotokoll återfinns i bilaga 4.

5. Rekommendationer

Samtliga analyserade ämnen i samlingsprover uttagna inom undersökningsområdet underskred tillämpbara riktvärden. Uppmätta halter bedöms därmed sannolikt inte innebära oacceptabla risker för människors hälsa eller för miljön med dagens eller planerad markanvändning. Utförd miljöteknisk markundersökning består dock endast av tre analyserade samlingsprover och rekommenderas att betraktas som en indikation på rådande förhållanden inom området.

Kompletterande miljöteknisk markundersökning rekommenderas att genomföras med fler provpunkter spridda över undersökningsområdet och fler uttagna samlingsprover som analyseras främst med avseende på metaller och organiska ämnen för att verifiera erhållna analysresultat. Det kan även vara aktuellt att installera grundvattenrör för provtagning av grundvatten.

Då PAH-H återfinns just över nivån för MRR kan en anmälan vid återanvändning av massorna bli aktuell. Detta behöver verifieras vid kompletterande markundersökning.

6. Referenser

- Avfall Sverige. (2019). *Rapport 2019:01 Uppdaterade bedömningsgrunder för förorenade massor*.
- Naturvårdsverket. (2010). *2010:1 Återvinning av avfall i anläggningsarbeten - Handbok*. Bromma: Elektronisk publikation.
- Naturvårdsverket. (2016). *Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark*.
- Ramboll . (2020). *Provtagningsplan – provgroppgrävning parkering Rosvalla, Nyköping*. Nyköping.
- SGU. (den 14 12 2020). *Kartvisare - Jordarter 1:25000 - 1:100000*. Hämtat från <https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-jordarter-25-100.html>

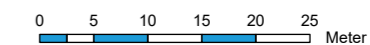


BILAGA 1

Provtagningspunkter

Datum: 2021-01-07

Skala (A3): 1:700



© Lantmäteriet, Geodatasamverkan

Teckenförklaring

▶□ Provgrop (20RXX)

Undersökningsområde

▭ Markering



Uppdragsnummer: 1320052552-001

Konstruerad av: O. Busk

Uppdragsledare: L. Persson



Bilaga 2 - Fältprotokoll

Hotell Rosvalla, Nyköping Miljö						
Provpunkt:	Datum	Vattendjup	Metod	Provtagare	Anm:	Provgrop flyttades efter utförd ledningss utsättning. Mycket block och stora stenar 1 m u my.
20R01	15/12-2020	1,7	Provgrop	Oscar Busk		

Väderförhållanden		
Temperatur	Väder	Vind / beskrivning
8°C	Mulet	Vindstill

Provtagningsinformation								
Beskrivning					Prov			
Nivå topp	Nivå botten	Beskrivning	Lukt	Anmärkingar	Prov-ID	Djup	Labbanalys	PID
0	0,3	F/sgrtsaMu	Ingen lukt	-	20R01_0-0,2	0-0,2	Nej	-
0,3	1	F/stgrSa	Ingen lukt	-	20R01_0,2-0,7	0,2-0,7	Nej	-
1	1,6	F/blsaSt	Ingen lukt	-	20R01_0,2-1	0,2-1	Nej	-
1,6	-	Le	Ingen lukt	-	20R01_1-1,6	1-1,6	Ja	-
-	-	-	-	-	20R01_1,6-1,7	1,6-1,7	Nej	-

Bilaga 2 - Fältprotokoll

Hotell Rosvalla, Nyköping Miljö						
Provpunkt:	Datum	Vattendjup	Metod	Provtagare	Anm:	Förekomst av block försvårar grävning efter 1 m u my, kommer ca 0,3 m ned i det naturliga. Grundvatten trängde in vid 1,7 m u my.
20R02	15/12-2020	1,7	Provgrop	Oscar Busk		

Väderförhållanden		
Temperatur	Väder	Vind / beskrivning
8°C	Mulet	Vindstill

Provtagningsinformation								
Beskrivning					Prov			
Nivå topp	Nivå botten	Beskrivning	Lukt	Anmärkningar	Prov-ID	Djup	Labbanalys	PID
0	0,4	F/stgrsaMu	Ingen lukt	Mörkbrunt	20R02_0-0,4	0-0,4	Nej	-
0,4	1,7	F/stgrSa	Ingen lukt	Brunt, block.	20R02_0,4-1	0,4-1	Nej	-
1,7	1,9	Le	Ingen lukt	Grått	20R02_1-1,7	1-1,7	Nej	-
1,9	-	Le	Ingen lukt	Torrskorpig, Vx. Mycket kol.	20R02_1,7-1,9	1,7-1,9	Ja	-

Bilaga 2 - Fältprotokoll

Hotell Rosvalla, Nyköping Miljö						
Provpunkt:	Datum	Vattendjup	Metod	Provtagare	Anm:	Mycket block och sten från ca 1 m u my. Stopp vid ca 2 m då lera påträffades. Inget grundvatten noterades.
20R03	15/12-2020	-	Provgrop	Oscar Busk		

Väderförhållanden		
Temperatur	Väder	Vind / beskrivning
8°C	Mulet	Vindstill

Provtagningsinformation								
Beskrivning					Prov			
Nivå topp	Nivå botten	Beskrivning	Lukt	Anmärkingar	Prov-ID	Djup	Labbanalys	PID
0	0,4	F/stgrsaMu	Ingen lukt	Börkbrunt	20R03_0-0,4	0-0,4	Nej	-
0,4	1,2	F/stgrSa	Ingen lukt	-	20R03_0,4-1	0,4-1	Ja	-
1,2	1,5	F/blsaSt	Ingen lukt	-	20R03_1-1,5	1-1,5	Nej	-
1,5	2	F/stgrSa	Ingen lukt	Vx, inget kol	20R03_1,5-2	1,5-2	Nej	-
2	-	Le	Ingen lukt	-	20R03_2-2,1	2-2,1	Nej	-

Bilaga 3 - Analyssammanställning

PARAMETER	PARAMETERTYP	ENHET	JÄMFÖRVÄRDEN			PROVER		
			MRR	KM	MKM	20R03_0.4-1	20R02_1.7-1.9	20R01_1-1.6
As	Metall	mg/kg TS	10	10	25	<2,5	2,6	<2,5
Ba	Metall	mg/kg TS		200	300	23	120	81
Cd	Metall	mg/kg TS	0,2	0,8	12	<0,2	<0,2	<0,2
Co	Metall	mg/kg TS		15	35	3,2	7	5,2
Cr	Metall	mg/kg TS	40	80	150	11	35	17
Cu	Metall	mg/kg TS	40	80	200	11	18	14
Hg	Metall	mg/kg TS	0,1	0,25	2,5	0,022	0,084	0,01
Ni	Metall	mg/kg TS	35	40	120	6,3	15	9,8
Pb	Metall	mg/kg TS	20	50	400	7	15	9,3
V	Metall	mg/kg TS		100	200	13	44	20
Zn	Metall	mg/kg TS	120	250	500	32	64	46
Alifater >C5-C8	Organiskt, alifater	mg/kg TS		25	150	<1,2	<1,2	<1,2
Alifater >C8-C10	Organiskt, alifater	mg/kg TS		25	120	<2	<2	<2
Alifater >C10-C12	Organiskt, alifater	mg/kg TS		100	500	<10	<10	<10
Alifater >C12-C16	Organiskt, alifater	mg/kg TS		100	500	<10	<10	<10
Alifater >C5-C16	Organiskt, alifater	mg/kg TS		100	500	<10	<10	<10
Alifater >C16-C35	Organiskt, alifater	mg/kg TS		100	1000	<10	16	11
Aromater >C8-C10	Organiskt, Aromater	mg/kg TS		10	50	<1	<1	<1
Aromater >C10-C16	Organiskt, Aromater	mg/kg TS		3	15	<1	<1	<1
Aromater >C16-C35	Organiskt, Aromater	mg/kg TS		10	30	<1	<1	<1
Bensen	Organiskt, BTEX	mg/kg TS		0,012	0,04	<0,003	<0,003	<0,003
Toluen	Organiskt, BTEX	mg/kg TS		10	40	<0,1	<0,1	<0,1
Etylbensen	Organiskt, BTEX	mg/kg TS		10	50	<0,1	<0,1	<0,1
Xylener	Organiskt, BTEX	mg/kg TS		10	50	<0,1	<0,1	<0,1
Summa TEX	Organiskt, BTEX	mg/kg TS				<0,15	<0,15	<0,15
PAH, summa canc.	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,2	<0,2	0,46
PAH, summa övriga	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,3	<0,3	<0,3
Summa PAH L	Organiskt, PAH	mg/kg TS	0,6	3	15	<0,03	<0,03	<0,03
Summa PAH M	Organiskt, PAH	mg/kg TS	2	3,5	20	<0,05	<0,05	0,22
Summa PAH H	Organiskt, PAH	mg/kg TS	0,5	1	10	<0,08	<0,08	0,51
Naftalen	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Acenaftylen	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Acenaften	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Fluoren	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Fenantren	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Antracen	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Fluoranten	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,12
Pyren	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,099
Bens(a)antracen	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,08
Benso(b)fluoranten	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,11
Benzo(k)fluoranten	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,038
Benzo(a)pyren	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,077
Benso(g,h,i)perylene	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,052
Indeno(1,2,3cd)pyren	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,043
Krysen + Trifenylene	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	0,11
Dibens(a,h)antracen	Organiskt, PAH	mg/kg TS				<0,03	<0,03	<0,03
Torrsubstans	Övrigt	%				94,1	81,9	93,2

Rapport Nr 20579584

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt	: 1325461
Konsult/ProjNr	: Oscar Busk
Provtyp	: Mark

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum	: 2020-12-15	Ankomstdatum	: 2020-12-15
Provets märkning	: 20R01_1-1.6	Ankomsttidpunkt	: 1400
Provtagningsdjup	: -	Laboratorieaktivitet startad	: 2020-12-16
Provtagare	: Oscar Busk		

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-ISO 11465-1:1995	Torrsubstans	93.2	± 9.32	%
EN16173,EN16171/ISO11885	Arsenik, As	< 2.5	± 1.9	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Barium, Ba	81	± 16	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Bly, Pb	9.3	± 1.9	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kadmium, Cd	< 0.2	± 0.18	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kobolt, Co	5.2	± 1.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Koppar, Cu	14	± 2.8	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Krom, Cr	17	± 3.4	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Nickel, Ni	9.8	± 2.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Vanadin, V	20	± 4.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Zink, Zn	46	± 9.2	mg/kg TS
EN 16173 mod,SS-EN 1483	Kvicksilver, Hg	0.010	± 0.005	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C5-C8	< 1.2	± 0.54	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C8-C10	< 2	± 0.60	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C10-C12	< 10	± 3.0	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C12-C16	< 10	± 3.0	mg/kg TS
Beräknad	Alifater summa > C5-C16	< 10		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C16-C35	11	± 3.3	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C8-C10	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C10-C16	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C16-C35	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Bensen	< 0.003	± 0.0015	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Toluen	< 0.1	± 0.040	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Etylbensen	< 0.1	± 0.030	mg/kg TS
Beräknad	Xylen	< 0.1		mg/kg TS
Beräknad	TEX, Summa	< 0.15		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaften	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaftylen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Naftalen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-L,summa	< 0.03		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

(forts.)

Rapport Nr 20579584

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt : 1325461	
Konsult/ProjNr : Oscar Busk	
Provtyp : Mark	

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum	: 2020-12-15	Ankomstdatum	: 2020-12-15
Provets märkning	: 20R01_1-1.6	Ankomsttidpunkt	: 1400
Provtagningsdjup	: -	Laboratorieaktivitet startad	: 2020-12-16
Provtagare	: Oscar Busk		

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-EN 16181:2018	Fenantren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoranten	0.12	± 0.036	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Pyren	0.099	± 0.030	mg/kg TS
Beräknad	PAH-M,summa	0.22		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)antracen	0.080	± 0.024	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)pyren	0.077	± 0.023	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(b)fluoranten	0.11	± 0.033	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(k)fluoranten	0.038	± 0.011	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(ghi)perylen	0.052	± 0.016	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Krysen + Trifenylen	0.11	± 0.033	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Dibens(a,h)antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Indeno(1,2,3-cd)pyren	0.043	± 0.013	mg/kg TS
Beräknad	PAH-H,summa	0.51		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa cancerogena	0.46		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa övriga	< 0.3		mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

Kommentar

Analysen är utförd enligt standard, dvs på den fraktion av det inskickade provet som är < 2 mm.

"Laboratorieaktivitet startad" anger datum då beredning av provet startades. Mer detaljerad information kan fås via vår kundportal @mis.

Linköping 2020-12-18

Rapporten har granskats och godkänts av

Kopia sänds till

lotta.persson@ramboll.se

Patric Eklundh
Laboratoriefchef

Kontrollnr 1516 7296 4124 0745

Rapport Nr 20579585

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt : 1325461	
Konsult/ProjNr : Oscar Busk	
Provtyp : Mark	

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum : 2020-12-15	Ankomstdatum : 2020-12-15
Provets märkning : 20R02_1.7-1.9	Ankomsttidpunkt : 1400
Provtagningsdjup : -	Laboratorieaktivitet startad : 2020-12-16
Provtagare : Oscar Busk	

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-ISO 11465-1:1995	Torrsubstans	81.9	± 8.19	%
EN16173,EN16171/ISO11885	Arsenik, As	2.6	± 1.9	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Barium, Ba	120	± 24	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Bly, Pb	15	± 3.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kadmium, Cd	< 0.2	± 0.18	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kobolt, Co	7.0	± 1.4	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Koppar, Cu	18	± 3.6	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Krom, Cr	35	± 7.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Nickel, Ni	15	± 3.0	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Vanadin, V	44	± 8.8	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Zink, Zn	64	± 13	mg/kg TS
EN 16173 mod,SS-EN 1483	Kvicksilver, Hg	0.084	± 0.025	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C5-C8	< 1.2	± 0.54	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C8-C10	< 2	± 0.60	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C10-C12	< 10	± 3.0	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C12-C16	< 10	± 3.0	mg/kg TS
Beräknad	Alifater summa > C5-C16	< 10		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C16-C35	16	± 4.8	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C8-C10	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C10-C16	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C16-C35	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Bensen	< 0.003	± 0.0015	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Toluen	< 0.1	± 0.040	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Etylbensen	< 0.1	± 0.030	mg/kg TS
Beräknad	Xylen	< 0.1		mg/kg TS
Beräknad	TEX, Summa	< 0.15		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaften	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaftylen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Naftalen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-L,summa	< 0.03		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

(forts.)

Rapport Nr 20579585

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt : 1325461	
Konsult/ProjNr : Oscar Busk	
Provtyp : Mark	

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum	: 2020-12-15	Ankomstdatum	: 2020-12-15
Provets märkning	: 20R02_1.7-1.9	Ankomsttidpunkt	: 1400
Provtagningsdjup	: -	Laboratorieaktivitet startad	: 2020-12-16
Provtagare	: Oscar Busk		

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-EN 16181:2018	Fenantren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-M,summa	< 0.05		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(b)fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(k)fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(ghi)perylen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Krysen + Trifenylen	< 0.03	± 0.012	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Dibens(a,h)antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-H,summa	< 0.08		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa cancerogena	< 0.2		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa övriga	< 0.3		mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

Kommentar

"Laboratorieaktivitet startad" anger datum då beredning av provet startades. Mer detaljerad information kan fås via vår kundportal @mis.

Linköping 2020-12-18

Rapporten har granskats och godkänts av

Kopia sänds till

lotta.persson@ramboll.se

Patric Eklundh
Laboratorieförman

Kontrollnr 1416 7499 4125 0747

Rapport Nr 20579587

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt	: 1325461
Konsult/ProjNr	: Oscar Busk
Provtyp	: Mark

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum	: 2020-12-15	Ankomstdatum	: 2020-12-15
Provets märkning	: 20R03_0.4-1	Ankomsttidpunkt	: 1400
Provtagningsdjup	: -	Laboratorieaktivitet startad	: 2020-12-16
Provtagare	: Oscar Busk		

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-ISO 11465-1:1995	Torrsubstans	94.1	± 9.41	%
EN16173,EN16171/ISO11885	Arsenik, As	< 2.5	± 1.9	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Barium, Ba	23	± 4.6	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Bly, Pb	7.0	± 1.5	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kadmium, Cd	< 0.2	± 0.18	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Kobolt, Co	3.2	± 0.70	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Koppar, Cu	11	± 2.2	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Krom, Cr	11	± 2.2	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Nickel, Ni	6.3	± 1.5	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Vanadin, V	13	± 2.6	mg/kg TS
EN16173,EN16171/ISO11885	Zink, Zn	32	± 6.4	mg/kg TS
EN 16173 mod,SS-EN 1483	Kvicksilver, Hg	0.022	± 0.007	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C5-C8	< 1.2	± 0.54	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Alifater > C8-C10	< 2	± 0.60	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C10-C12	< 10	± 3.0	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C12-C16	< 10	± 3.0	mg/kg TS
Beräknad	Alifater summa > C5-C16	< 10		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Alifater > C16-C35	< 10	± 3.0	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C8-C10	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C10-C16	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Aromater > C16-C35	< 1	± 0.30	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Bensen	< 0.003	± 0.0015	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Toluen	< 0.1	± 0.040	mg/kg TS
SS-EN ISO 22155:2016 mod	Etylbensen	< 0.1	± 0.030	mg/kg TS
Beräknad	Xylen	< 0.1		mg/kg TS
Beräknad	TEX, Summa	< 0.15		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaften	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Acenaftylen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Naftalen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-L,summa	< 0.03		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

(forts.)

Rapport Nr 20579587

Uppdragsgivare

Ramböll Sverige AB

Hospitalsgatan 26
611 32 NYKÖPING

Avser

Projekt	Mark
Projekt : 1325461	
Konsult/ProjNr : Oscar Busk	
Provtyp : Mark	

Information om provet och provtagningen

Provtagningsdatum : 2020-12-15	Ankomstdatum : 2020-12-15
Provets märkning : 20R03_0.4-1	Ankomsttidpunkt : 1400
Provtagningsdjup : -	Laboratorieaktivitet startad : 2020-12-16
Provtagare : Oscar Busk	

Analysresultat

Metodbeteckning	Analys/Undersökning av	Resultat	Mätosäkerhet	Enhet
SS-EN 16181:2018	Fenantren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Fluoren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-M,summa	< 0.05		mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(a)pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(b)fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(k)fluoranten	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Benso(ghi)perylen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Krysen + Trifenylen	< 0.03	± 0.012	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Dibens(a,h)antracen	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
SS-EN 16181:2018	Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.03	± 0.0090	mg/kg TS
Beräknad	PAH-H,summa	< 0.08		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa cancerogena	< 0.2		mg/kg TS
Beräknad	PAH,summa övriga	< 0.3		mg/kg TS

Angiven mätosäkerhet är beräknad med täckningsfaktor $k = 2$. Mätosäkerheten för ackrediterade mikrobiologiska analyser kan erhållas från laboratoriet efter begäran.

Kommentar

Analysen är utförd enligt standard, dvs på den fraktion av det inskickade provet som är < 2 mm.

"Laboratorieaktivitet startad" anger datum då beredning av provet startades. Mer detaljerad information kan fås via vår kundportal @mis.

Linköping 2020-12-18

Rapporten har granskats och godkänts av

Kopia sänds till

lotta.persson@ramboll.se

Patric Eklundh
Laboratoriefchef

Kontrollnr 1216 7395 4722 0649

**MSN § Berguven 4-14 och S:1 - bygglov för uppförande
av 6 radhus och ett förråd****Diarienummer:** B 2021-119**Sökande:** Maison Forte AB, Brandholmsvägen 8, 611 68 Nyköping

En ansökan om bygglov för uppförande av 24 enbostadshus som byggs samman till sex radhuslängor har kommit in till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Ansökan avviker från gällande detaljplan genom att den tillåtna byggnadsarean för sju av de aktuella fastigheterna överskrider. Avvikelsen varierar från ca 14 m² till 80 m². Bygglövenheten bedömer att avvikelsen kan anses vara liten, med hänsyn till att sökande har en pågående fastighetsförrättning hos Lantmäteriet, som kommer göra åtgärden planenlig.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår bevilja ansökan.

Hörande och inkomna synpunkter

Grannar och berörda sakägare har fått tillfälle att lämna in sina synpunkter om ansökan. Inga negativa synpunkter har kommit in.

Lagstöd

Bygglov ska bland annat ges för en åtgärd inom detaljplan om fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan och om åtgärden uppfyller de krav som ställs i 2 och 8 kap plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:30).

För en åtgärd som avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser får bygglov ges om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanen eller områdesbestämmelsernas syfte (PBL 9:31b).

Byggherren ska se till att det finns en plan för kontrollen av byggåtgärden, med uppgifter om till exempel vilka kontroller som ska göras och vem som ska göra kontrollerna. Till byggherrens hjälp ska det finnas en eller flera certifierade kontrollansvariga som har en självständig ställning i förhållande till den som utför åtgärden (PBL 10:6 och 10:9).

Nämnden får ta ut en avgift för bland annat beslut om lov, startbesked och slutbesked, och andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder (PBL 12:8). Om handläggningstiden från det att tidsfristen börjar överskrider 10 veckor ska

avgiften reduceras (PBL 12:8a).

Motivering

Bostäderna bedöms ha god möblerbarhet och uppfylla kraven på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Byggnaderna har en god form- färg- och materialverkan och småhuskaraktären blir ett behagligt tillskott i ett område som i övrigt huvudsakligen består av flerbostadshus. Bostäderna har tillräcklig tillgång till friyta i form av egen uteplats och trädgård. Ansökan uppfyller de krav som ställs i plan- och bygglagen 2 och 8 kapitlet.

Bygglovenheten bedömer att den aktuella avvikelsen är att betrakta som liten, trots att ett par av fastigheterna får en avvikande byggnadsarea på ca 80 m². Detta då sökanden har en pågående fastighetsförrättning hos Lantmäteriet, vilket även bekräftats av Bygglovenheten. När förrättningen är avslutad kommer åtgärden att vara planenlig.

Fastigheterna har en sammanslagen byggrätt på 3 070,5 m² byggnadsarea. De aktuella byggnaderna och LSS-boendet på Berguven 14 får en byggnadsarea på totalt 3 019 m². Alltså får de ca 50 m² till godo. Avvikelsen bedöms därför vara liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Bygglovenheten föreslår därav att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska bevilja ansökan om bygglov för uppförande av 6 radhuslängor och en förrådsbyggnad.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** godkänna Mats-Ola Bäckwall (SC1014-12) som kontrollansvarig
- 2) att** ta ut en avgift på 331 747 kronor för nedlagd handläggningstid
- 3) att** bevilja ansökan om bygglov, med stöd av 9 kap 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen.

Bilagor

Hur man överklagar

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Andra tillstånd som kan behövas

- För anslutning till kommunalt vatten och avlopp krävs en anmälan till Nyköping Vatten, som tar ut en anslutningsavgift.
- Fastighetsägaren ska ha gett sitt tillstånd innan byggnadsarbetena får påbörjas. Det är lämpligt om tillståndet är skriftligt och visar att fastighetsägaren fått ta del av handlingar som redovisar åtgärden.
- Om ny utfart anordnas mot allmän väg eller gata krävs tillstånd från väghållaren, oftast Trafikverket eller Gatuavdelningen på kommunen.
- Om fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska arbetet avbrytas i det område som fornlämningen berörs av och en anmälan till Länsstyrelsen ska göras. Behöver fornlämning ändras eller skadas krävs tillstånd från Länsstyrelsen.

När får man börja?

Innan du får börja bygga krävs:

- Att samtliga nödvändiga tillstånd inhämtas enligt ovan.
- Att tekniskt samråd hålls och startbesked meddelas av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.
- Att en finutstakning utförs. Läs mer på www.nykoping.se/husutstakning.

Om byggnadsåtgärderna påbörjas utan startbesked kan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden komma att ta ut en byggsanktionsavgift.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i post- och inrikes tidningar. Kungörelsen sker normalt inom en vecka från beslutsdatum.

Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Tekniskt samråd och startbesked

Ärendet kräver att ett tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan meddelas. Kallelse till samråd samt begäran om de handlingar som krävs skickas separat inom kort.

Fortsatt kontakt i ärendet sker med byggnadsinspektör Helena Malmström.

Lovets giltighetstid

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Ändringar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in, inga ändringar får göras innan ett nytt lov har beviljats. Det är byggherrens ansvar att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

När får man flytta in?

Innan byggnaderna får användas måste du få ett slutbesked i ärendet. I startbeskedet bestäms vad som måste lämnas in till Bygglovenheten inför slutbesked.

Om byggnaderna används (till exempel möbleras) utan slutbesked kan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden komma att ta ut en byggsanktionsavgift.

Avgift och handläggningstid

Avgiften grundar sig på Kommunfullmäktiges beslut om taxa för bygglov och geografisk information. Ditt bygglov är debiterat enligt punkt A1.1 och A1.40 i bilaga A.

Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa
Tidsfristen började löpa den 4 februari 2021 och beslutet är fattat den 4 maj, vilket innebär en handläggningstid på 12 påbörjade veckor. Avgiften är därför reducerad med 40 % (avgift för startbesked, slutbesked och arkivering reduceras inte).

Beslut till

Sökanden
Kontrollansvarig
Byggnadsinspektör
Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen)

Andra fastighetsägare än sökande.

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen)

Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare

Ägare till fastigheterna Berguven 1, Kattugglan 4 och 6. Meddelandet skickas också till Nyköpings kommun (Mark- och exploateringsenheten, Gatuavdelningen och Kommunfastigheter), som äger fastigheterna Kattugglan 3, Hållet 1:8, Gruvfogden 1, Brandkärr 2.6, Brandkärr 2:1 och Berguven 3.

Meddelande till andra sakägare än ovan nämnda skickas inte ut eftersom antalet är så stort att det skulle innebära större kostnader och besvär än vad som är försvarligt med hänsyn till ändamålet med meddelandet.

2021-04-15

BERGUVEN 4–14 och S:1

Ansökan om bygglov för uppförande av 6 radhus och ett förråd

Sökande: Maison Forte AB
Brandholmsvägen 8
611 68 NYKÖPING

Sammanfattning

En ansökan om bygglov för uppförande av 24 enbostadshus som byggs samman till sex radhuslängor har kommit in till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Ansökan avviker från gällande detaljplan genom att den tillåtna byggnadsarean för sju av de aktuella fastigheterna överskrider. Avvikelsen varierar från ca 14 m² till 80 m². Bygglovenheten bedömer att avvikelsen kan anses vara liten, med hänsyn till att sökande har en pågående fastighetsförrättning hos Lantmäteriet, som kommer göra åtgärden planenlig.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslås bevilja ansökan.

Beskrivning

Ansökan avser uppförande av 24 enbostadshus som byggs samman till sex radhuslängor á fyra bostadslägenheter vardera. Bostäderna utförs i två plan, med kök, matplats, vardagsrum, förråd, entré och badrum på entréplan och allrum, badrum och tre sovrum på övre plan. Avskiljbar del för sömn finns i vardagsrummet på entréplan.

Radhuslänga 1-4, bestående av bostad 1-4, 5-8, 9-12 respektive 12-16 (Berguven 9-14), får en byggnadsarea (BYA) på 364,37 m² vardera, varav ca 90 m² öppenarea (OPA). Bruttoarean hamnar på 523,33 m² per radhuslänga.

Radhuslänga 5 och 6, bestående av bostad 17-20 respektive 21-24 (Berguven 4-8), får en BYA på 417,76 m² vardera, varav ca 90 m² OPA. Bruttoarean hamnar på 638,75 m² per radhuslänga.

Radhuslängorna får en sammantagen byggnadsarea på 2 293 m². Det ger en byggnadsarea på 3 019 m² med LSS-boendet på Berguven 14 (ärende B 2021-000096) medräknat.

Byggnadskropparna får en byggnadshöjd på 5,9 meter och en nockhöjd på 9,4 meter. Radhusen utförs med sadeltak med en lutning på 35 grader, med taktäckning av plåt i en ljusgrå kulör (RAL 7038/NCS S 2502-B). Det ena takfallet kläs med solfångare. Fasaderna utförs med liggande träpanel. Entrédörr får en vit kulör (NCS S 0500-N), fönster, fönsterdörrar, stuprör och hängrännor utförs i samma kulör som taket.

Carport och förråd till respektive bostad sammanbyggs med bostadshuset. De uppförs sammanbyggda i tomtgräns. Nockhöjden hamnar på 3,3 meter och byggnadshöjden på 2,9 meter. Taket utförs som sedumtak.

Förrådsbyggnaden på fastigheten S:1 får en byggnadsarea på 23 m² och en byggnadshöjd på ca 3,3 meter. Byggnaden utförs med pulpettak, med tätskiktsmatta som taktäckning och fasader i liggande träpanel lika radhusen.

Detaljplan och planenlighet

Platsen ligger inom planområde P12-7. Detaljplanen fick laga kraft den 2 mars 2012 och syftade till att ge möjlighet till uppförande av nya bostäder och utökning av befintligt arbetsplatsområde i anslutning till E4.

Enligt detaljplanen ska platsen användas till bostadsändamål, och en del av platsen kan också användas till odling och därmed förenligt ändamål. Platsen får bebyggas med bostadshus i två plan, högst 30 % av respektive fastighet får bebyggas (BYA).

Efter sammanslagningen av fastigheterna blir fastighetsarealen 10 235 m², vilket ger en byggrätt på 3 070,5 m² byggnadsarea.

Huvudbyggnad får ha en byggnadshöjd på högst 6,6 meter.
Komplementbyggnader får ha en byggnadshöjd på högst 3,5 meter.
Detaljplanen anger också att om träd fällt, ska nytt, likadant planteras på lämplig plats.

Om mark och vegetation säger detaljplanen "*Planområdets obebyggda del består av plan, öppen ängsmark gränsande till naturreservatet. Dunga av lövskog förekommer liksom enstaka solitärträd.*

En inventering av vegetationen har utförts i november 2010. En skogsdunge med i huvudsak ekar, björkar och aspar, söder om kv. Kattugglan är markerat som orange område (värdet ska bibehållas) i kommunens Grönstrukturplan. Den föreslås bevaras som kvartersmark som ej får bebyggas och där vegetationen ska sparas.

Parkvegetation med en del ovanliga träd som amerikansk ek, pelarasp, rönn, hästkastanj och lind finns spritt inom planområdet. Även förekommer avenbok, ox- och körsbär, hägg och berberis.

Delar av befintlig parkvegetation måste tas bort. Som en kompensationsåtgärd föreslås att samma slags parkvegetation, som nu tas bort, ska anläggas på nytt inom den parkmark som blir kvar. På så sätt kan variationen bibehållas om än på en mindre yta."

Den aktuella platsen saknar parkvegetation utöver enstaka träd i fastighetens utkant.

Byggnader ska utformas så att minst hälften av boningsrummen i varje lägenhet får högst 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) utanför fönster och så att trafikbullernivån inomhus i boningsrum inte överstiger 30 dB(A) maximal ljudnivå. Byggnader ska utföras radonsäkert om inte kompletterande radonmätning utförs. Verksamheter får inte bedrivas som kan vålla olägenhet med hänsyn till sundhet, säkerhet och trevnad.

Ansökan är i huvudsak planenlig, med undantag för byggrätten, enligt tabell nedan.

	BYGGRÄTT	FÖRSLAG	AVVIKELSE
Berguven 4	153,6 m ²	177 m ²	23,4 m ²
Berguven 5	148,2 m ²	224 m ²	75,8 m ²
Berguven 6	139,2 m ²	79 m ²	Ingen avvikelse.
Berguven 7	137,7 m ²	217 m ²	79,3 m ²
Berguven 8	168,0 m ²	149 m ²	Ingen avvikelse.
Berguven 9	128,1 m ²	92 m ²	Ingen avvikelse.
Berguven 10	132,9 m ²	210 m ²	77,1 m ²
Berguven 11	136,2 m ²	46 m ²	Ingen avvikelse.
Berguven 12	134,1 m ²	181 m ²	46,9 m ²

	BYGGRÄTT	FÖRSLAG	AVVIKELSE
Berguven 13	140,7 m ²	166 m ²	25,3 m ²
Berguven 14	1 440,3 m ²	1 455 m ²	14,7 m ²
Berguven S:1	211,5 m ²	23 m ²	Ingen avvikelse.
Summa	3 070,5 m²	3 019 m²	Ingen avvikelse.

Hörande och inkomna synpunkter

Grannar och berörda sakägare har fått tillfälle att lämna in sina synpunkter om ansökan. Inga negativa synpunkter har kommit in.

Lagstöd

Bygglov ska bland annat ges för en åtgärd inom detaljplan om fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan och om åtgärden uppfyller de krav som ställs i 2 och 8 kap plan- och bygglagen, PBL (PBL 9:30).

För en åtgärd som avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser får bygglov ges om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanen eller områdesbestämmelsernas syfte (PBL 9:31b).

Byggherren ska se till att det finns en plan för kontrollen av byggåtgärden, med uppgifter om till exempel vilka kontroller som ska göras och vem som ska göra kontrollerna. Till byggherrens hjälp ska det finnas en eller flera certifierade kontrollansvariga som har en självständig ställning i förhållande till den som utför åtgärden (PBL 10:6 och 10:9).

Nämnden får ta ut en avgift för bland annat beslut om lov, startbesked och slutbesked, och andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder (PBL 12:8). Om handläggningstiden från det att tidsfristen börjar överskrider 10 veckor ska avgiften reduceras (PBL 12:8a).

Motivering

Bostäderna bedöms ha god möblerbarhet och uppfylla kraven på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Byggnaderna har en god form- färg- och materialverkan och småhuskaraktären blir ett behagligt tillskott i ett område som i övrigt

huvudsakligen består av flerbostadshus. Bostäderna har tillräcklig tillgång till friyta i form av egen uteplats och trädgård. Ansökan uppfyller de krav som ställs i plan- och bygglagen 2 och 8 kapitlet.

Bygglovenheten bedömer att den aktuella avvikelsen är att betrakta som liten, trots att ett par av fastigheterna får en avvikande byggnadsarea på ca 80 m². Detta då sökanden har en pågående fastighetsförrättning hos Lantmäteriet, vilket även bekräftats av Bygglovenheten. När förrättningen är avslutad kommer åtgärden att vara planenlig.

Fastigheterna har en sammanslagen byggrätt på 3 070,5 m² byggnadsarea. De aktuella byggnaderna och LSS-boendet på Berguven 14 får en byggnadsarea på totalt 3 019 m². Alltså får de ca 50 m² till godo. Avvikelsen bedöms därför vara liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Bygglovenheten föreslår därav att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska bevilja ansökan om bygglov för uppförande av 6 radhuslängor och en förrådsbyggnad.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna Mats-Ola Bäckwall (SC1014-12) som kontrollansvarig,

att ta ut en avgift på 331 747 kronor för nedlagd handläggningstid,

att bevilja ansökan om bygglov, med stöd av 9 kap 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen.

Anna Hesselgren
Bygglovschef

Susan Lehtinen
Bygglovhandläggare

Beslutsgrundande handlingar

Remissvar	inkommen 2021-04-12
Illustration	inkommen 2021-03-24
Situationsplan	inkommen 2021-03-24
Ritningsförteckning	inkommen 2021-02-04
Marksektioner	inkommen 2021-02-04
Markplaneringsritning	inkommen 2021-02-04
Fasadritningar, 12st	inkomna 2021-02-04
Sektionsritningar, 6st	inkomna 2021-02-04
Planritningar, 18st	inkomna 2021-02-04

Bilagor

Hur man överklagar

Upplysningar

Vänta med att betala avgiften tills det att du får en separat faktura från oss.

Andra tillstånd som kan behövas

- För anslutning till kommunalt vatten och avlopp krävs en anmälan till Nyköping Vatten, som tar ut en anslutningsavgift.
- Fastighetsägaren ska ha gett sitt tillstånd innan byggnadsarbetena får påbörjas. Det är lämpligt om tillståndet är skriftligt och visar att fastighetsägaren fått ta del av handlingar som redovisar åtgärden.
- Om ny utfart anordnas mot allmän väg eller gata krävs tillstånd från väghållaren, oftast Trafikverket eller Gatuavdelningen på kommunen.
- Om fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska arbetet avbrytas i det område som fornlämningen berörs av och en anmälan till Länsstyrelsen ska göras. Behöver fornlämning ändras eller skadas krävs tillstånd från Länsstyrelsen.

När får man börja?

Innan du får börja bygga krävs:

- Att samtliga nödvändiga tillstånd inhämtas enligt ovan.
- Att tekniskt samråd hålls och startbesked meddelas av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.
- Att en finutstakning utförs. Läs mer på www.nykoping.se/husutstakning.

Om byggnadsåtgärderna påbörjas utan startbesked kan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden komma att ta ut en byggsanktionsavgift.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i post- och inrikes tidningar. Kungörelsen sker normalt inom en vecka från beslutsdatum.

Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Tekniskt samråd och startbesked

Ärendet kräver att ett tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan meddelas. Kallelse till samråd samt begäran om de handlingar som krävs skickas separat inom kort.

Fortsatt kontakt i ärendet sker med byggnadsinspektör Helena Malmström.

Lovets giltighetstid

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Ändringar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in, inga ändringar får göras innan ett nytt lov har beviljats. Det är byggherrens ansvar att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

När får man flytta in?

Innan byggnaderna får användas måste du få ett slutbesked i ärendet. I startbeskedet bestäms vad som måste lämnas in till Bygglovenheten inför slutbesked.

Om byggnaderna används (till exempel möbleras) utan slutbesked kan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden komma att ta ut en byggsanktionsavgift.

Avgift och handläggningstid

Avgiften grundar sig på Kommunfullmäktiges beslut om taxa för bygglov och geografisk information. Ditt bygglov är debiterat enligt punkt A1.1 och A1.40 i bilaga A.

Taxan i sin helhet hittar du på vår hemsida: www.nykoping.se/bygglovstaxa

Tidsfristen började löpa den 4 februari 2021 och beslutet är fattat den 4 maj, vilket innebär en handläggningstid på 12 påbörjade veckor. Avgiften är därför reducerad med 40 % (avgift för startbesked, slutbesked och arkivering reduceras inte).

Beslut till

Sökanden
Kontrollansvarig
Byggnadsinspektör
Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen)

Andra fastighetsägare än sökande.

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen)

Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare

Ägare till fastigheterna Berguven 1, Kattugglan 4 och 6. Meddelandet skickas också till Nyköpings kommun (Mark- och exploateringsenheten,

Gatuavdelningen och Kommunfastigheter), som äger fastigheterna Kattugglan 3, Hållet 1:8, Gruvfogden 1, Brandkärr 2.6, Brandkärr 2:1 och Berguven 3.

Meddelande till andra sakägare än ovan nämnda skickas inte ut eftersom antalet är så stort att det skulle innebära större kostnader och besvär än vad som är försvarligt med hänsyn till ändamålet med meddelandet.

**MSN § Förbud förenat med vite att släppa ut
avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande
rening från fastigheten [REDACTED] och [REDACTED]****Diarienummer:** 2017-291

Enligt Miljöenhetens bedömning kan utsläppen från fastigheten [REDACTED] medföra risk för olägenhet för människors hälsa på grund av smittspridningsrisk och olägenhet för miljön på grund av näringsutsläpp. Detta eftersom tillräcklig efterföljande rening saknas. Beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening togs 2018-06-04. Förbudet började gälla från och med 2019-10-01. Vid tillsynsbesök 2020-09-30 konstaterades det att förbudet inte följts. En ansökan om utdömmande av vite skickades till Mark- och miljödomstolen 2020-11-09 och vitet dömdes ut 2021-02-26.

Då ingen ansökan om tillstånd för avloppsanläggning eller anmälan om ändring av avloppsanläggning har inkommit till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utgår Miljöenheten från att anläggningen ännu inte har åtgärdats. Därför föreslås att ett nytt förbud om att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening från [REDACTED] ska träda ikraft från och med 2021-12-01. Då tidigare förbud inte följts föreslås beslutet denna gång förenas med ett vite om 100 000 kronor som kan komma att dömas ut om förbudet överträds.

Lagstöd

Enligt 1 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) ska balken tillämpas så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan.

I 2 kap. miljöbalken finns de allmänna hänsynsreglerna. Dessa gäller alla som avser göra något som omfattas av miljöbalkens bestämmelser.

I 3 § finns försiktighetsprincipen som innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsåtgärder i övrigt som krävs för att åtgärden inte ska medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 9 kap. 7 § miljöbalken ska avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 26 kap. 14 § miljöbalken får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

I 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd anges att det krävs tillstånd för inrättande av avloppsanläggningar till vilka vattentoaletter ska anslutas. För övriga avloppsinrättningar fordras anmälan.

Motivering

Eftersom det inte inkommit någon ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning eller anmälan om ändring av avloppsanläggning utgår Miljöenheten ifrån att avloppsanläggningen ännu inte åtgärdats. Enligt Miljöenhetens bedömning kan utsläppen från fastigheten medföra risk för olägenhet för människor hälsa på grund av smittspridningsrisk och olägenhet för miljön på grund av näringsutsläpp.

Därför föreslås att ett nytt förbud om att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräckligt efterföljande rening från fastigheten [REDACTED] ska träda ikraft från och med 2021-12-01. Då tidigare förbud inte har följts föreslås att förbudet denna gång förenas med ett vite om 100 000 kronor som kan dömas ut om det överträds.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** förbjuda [REDACTED] med personnummer [REDACTED] att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening från befintlig avloppsanläggning för huset med adressen [REDACTED]
- 2) att** förbudet gäller från och med 2021-12-01
- 3) att** förena förbudet med vite om 100 000 kronor, som kan dömas ut om det överträds
- 4) att** sända beslutet till Lantmäteriet för anteckning i inskrivningsregistret.

Beslut till:

[REDACTED] (med mottagningsbevis)
Lantmäteriet (inskrivningsmyndigheten)
Akten

Bilaga: Hur man överklagar, se bilaga A

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening från fastigheten [REDACTED]

Sammanfattning

Enligt Miljöenhetens bedömning kan utsläppen från fastigheten [REDACTED] medföra risk för olägenhet för människors hälsa på grund av smittspridningsrisk och olägenhet för miljön på grund av näringsutsläpp. Detta eftersom tillräcklig efterföljande rening saknas. Beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening togs 2018-06-04. Förbudet började gälla från och med 2019-10-01. Vid tillsynsbesök 2020-09-30 konstaterades det att förbudet inte följs. En ansökan om utdömmande av vite skickades till Mark- och miljödomstolen 2020-11-09, vitet dömdes ut 2021-02-26.

Då ingen ansökan om tillstånd för avloppsanläggning eller anmälan om ändring av avloppsanläggning inkommit till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utgår Miljöenheten från att anläggningen ännu inte har åtgärdats. Därför föreslås att ett nytt förbud om att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening från [REDACTED] ska träda ikraft från och med 2021-12-01. Då tidigare förbud inte följts föreslås beslutet denna gång förenas med ett vite om 100 000 kronor som kan komma att dömas ut om förbudet överträds.

Bakgrund

Nämnden har gett Miljöenheten i uppdrag att inventera små avloppsanläggningar i kommunen. För att skydda hav, sjöar, vattendrag och grundvatten ställs krav på att bristfälliga anläggningar ska åtgärdas. Uppdraget är ett led i arbetet med riksdagens nationella miljömål "ingen övergödning" och vattendirektivet från EU.

På varje fastighet där det finns indraget vatten ska det finnas en avloppsanläggning som uppfyller miljöbalkens krav. För att uppfylla kraven måste avloppsvatten renas mer än enbart i en slamavskiljare om vattentoalett är ansluten. En slamavskiljare renar bara ca 5-15 % av föroreningarna i avloppsvattnet. Avloppsvatten som släpps ut utan tillräcklig efterföljande rening bidrar till direktutsläpp av näringsämnen, kemikalier samt bakterier som kan vara sjukdomsframkallande. Innan en avloppsanläggning anläggs eller ändras behöver en ansökan/anmälan skickas in till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Under våren 2017 påbörjades tillsynen av enskilda avloppsanläggningar inom ett avgränsat område där fastigheten [REDACTED] ingår. I februari 2017 skickade vi en inventeringsblankett och ett informationsbrev till den tidigare fastighetsägaren. Detta har sedan följts upp med ett besök på plats i maj 2017.

Vid tillsynsbesöket deltog Ann-Katrine Berg och Erik Hansen från Miljöenheten. Utifrån svaret på enkäten och det besök som vi gjorde har vi konstaterat att det finns

indraget vatten och WC i huset. Avloppsvattnet från WC- och BDT-avlopp (Bad-, disk- och tvättavlopp) leds till en enkammarbrunn och efterföljande infiltration.

Centralarkivet har meddelat att det inte finns något tillstånd för denna anläggning. Om WC-avlopp leds till en slamavskiljare måste det vara en trekammarbrunn (eller ha motsvarande funktion) för att avskilja tillräckligt med slam för att det efterföljande reningssteget ska fungera tillfredsställande. Vid besöket konstaterades att det i spridarledningens luftningsrör fanns mycket slam/jord. På grund av detta fungerar inte luftningen av bädden som det är tänkt. Därmed fungerar inte heller den biologiska reningen som är beroende av syre för att fungera.

Nämnden bedömer att avloppsanläggningen inte renar avloppsvattnet tillräckligt och därför behöver åtgärdas.

Beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening togs i delegationsbeslut 2018-1502 daterat 2018-06-04. Förbudet började gälla från och med 2019-10-01. Miljöenheten skickade 2020-09-09 ut ett brev där det framgick att ett besök på fastigheten skulle ske 2020-09-30 eller 2020-10-01 för att kontrollera om förbudet efterlevdes. Miljöenheten besökte fastigheten 2020-09-30 och kunde konstatera att avloppsanläggningen användes men inte hade förbättrats.

Vitet om 50 000 kronor dömdes ut av Mark- och Miljödomstolen 2021-02-26. I domen från Mark- och miljödomstolen framgår det att förbudet är lagligen grundat och att fastighetsägaren har brutit mot förbudet. Vidare framgår av domen att det inte framkommit något som tyder på att fastighetsägaren har saknat faktiska eller rättsliga möjligheter att följa förbudet. Det har heller inte framkommit omständigheter som medför att ändamålet med vitet skulle ha förlorat sin betydelse. Domstolen bedömer vitesbeloppet som rimligt och att det inte framkommit några skäl för att jämka vitet.

Ingen ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning eller anmälan om ändring av avloppsanläggning har inkommit till Miljöenheten. Fastighetsägaren har inte heller kontaktat Miljöenheten för att diskutera ärendet.

Lagstöd

Enligt 1 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) ska balken tillämpas så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan.

I 2 kap. miljöbalken finns de allmänna hänsynsreglerna. Dessa gäller alla som avser göra något som omfattas av miljöbalkens bestämmelser.

I 3 § finns försiktighetsprincipen som innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som krävs för att åtgärden inte ska medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 9 kap. 7 § miljöbalken ska avloppsvatten avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 26 kap. 14 § miljöbalken får beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

I 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd anges att det krävs tillstånd för inrättande av avloppsanläggningar till vilka vattentoaletter ska anslutas. För övriga avloppsinrättningar fordras anmälan.

Motivering

Eftersom det inte inkommit någon ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning eller anmälan om ändring av avloppsanläggning utgår Miljöenheten ifrån att avloppsanläggningen ännu inte åtgärdats. Enligt Miljöenhetens bedömning kan utsläppen från fastigheten medföra risk för olägenhet för människor hälsa på grund av smittspridningsrisk och olägenhet för miljön på grund av näringsutsläpp.

Därför föreslås att ett nytt förbud om att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräckligt efterföljande rening från fastigheten [REDACTED] ska träda ikraft från och med 2021-12-01. Då tidigare förbud inte har följts föreslås att förbudet denna gång förenas med ett vite om 100 000 kronor som kan dömas ut om det överträds.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förbjuda [REDACTED] med personnummer [REDACTED] att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått tillräcklig efterföljande rening från befintlig avloppsanläggning för huset med [REDACTED]

att förbudet gäller från och med **2021-12-01**,

att förena förbudet med vite om 100 000 kronor, som kan dömas ut om det överträds, samt

att sända beslutet till Lantmäteriet för anteckning i inskrivningsregistret.

.....
Per Berggren
Miljöchef

.....
Josefin Eng
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Beslut till:

[REDACTED] (med mottagningsbevis)
Lantmäteriet (inskrivningsmyndigheten)
Akten

Bilaga

Hur man överklagar, se bilaga A

MSN § Sanktionsavgift enligt livsmedelslagen, Taxi-Nyköping Oxelösund

Diarienummer: 2021-57

Företaget Taxi Nyköping-Oxelösund har påbörjat sin verksamhet utan att ha registrerat livsmedelsverksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. KommunikERING om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Enligt 13 § i Livsmedelsverkets föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20 får en verksamhet påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen. Livsmedelsföretagare som bedriver verksamhet i en mobil anläggning ska vid kontroll kunna visa för kontrollmyndigheten att den verksamhet som bedrivs har registrerats eller godkänts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för. Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny

fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam.

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39 c-39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättningen annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppmaning.

Motivering

Företaget Taxi Nyköping-Oxelösund har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsenheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Yttrande har inkommit inom svarstiden. Företaget yttrade sig om sanktionsavgiften men hade inga kommentarer gällande årsomsättningen. De skriver att de tidigare har haft kontakt med en inspektör för flera år sedan, de fick då informationen om att de fick köra livsmedel om det tog kortare tid än 15 minuter. De bedömdes inte omfattas av registrering då körningar skedde sporadiskt. Information gavs att om de kontinuerligt kör livsmedel så krävs en registrering. I yttrandet framgår det att när de tog köruppdraget från Enskilda gymnasiet så visste de inte under hur lång tid det skulle ske. När ett företag utför livsmedelshandling med viss grad av kontinuitet och organisation så omfattas det av en livsmedelsregistrering. Företaget uppfyller kriterierna för registrering genom kontinuerlig beställning och transport av mat.

En avgift ska inte tas ut om den anses vara oskälig. Enligt vägledning av lagstiftningens krav omfattar inte bland annat bristande betalningsförmåga,

nystartad verksamhet, okunskap, glömska, tidsbrist, dåliga rutiner att avgiften är oskälig. Vi bedömer därför att avgiften enligt lagen ska tas ut.

Eftersom företagets totala årsomsättning är högre än 7 500 000 kronor kommer de att få betala det högsta beloppet för sanktionsavgift, vilket är 75 000 kronor.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** företaget Taxi Nyköping-Oxelösund med organisationsnummer 556296-4683, på Raspen 3 ska betala en sanktionsavgift på 75 000 kronor.

- 2) att** företaget Taxi Nyköping-Oxelösund ska betala sanktionsavgiften till Kammarkollegiet efter särskild betalningsuppläggning.

Beslut till:

Taxi Nyköping-Oxelösund, Blommenhovsvägen 22B, 611 39 Nyköping

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden

Sanktionsavgift, Taxi Nyköping-Oxelösund på fastigheten Raspen 3

Sammanfattning

Företaget Taxi Nyköping-Oxelösund har påbörjat sin verksamhet utan att ha registrerat livsmedelsverksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. Kommunikering om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Bakgrund

Livsmedelsenheten upptäckte under hösten 2019 att Taxi Nyköping-Oxelösund påbörjat livsmedelsverksamhet utan att någon anmälan om registrering har gjorts.

Vid en kontroll på Nyköpings Enskilda gymnasium under hösten 2019 noterades att företaget transporterade lunch till den nyöppnade skolan Nyköpings Enskilda grundskola. Företaget hade påbörjat denna kontinuerliga körning av mat sedan terminsstart 2019-08-19. En livsmedelsinspektör kontaktade företagets VD Mattias Nilsson Modéer 2019-11-06 och berättade att daglig leverans av mat kräver livsmedelsregistrering. Samma inspektör hade något år tidigare pratat med VD, då kördes enbart mat ut sporadiskt och företaget bedömdes inte omfattas av livsmedelsregistrering. VD informerades också om att om de kör livsmedel regelbundet så krävs livsmedelsregistrering. VD sa att de hade glömt bort att registrera sig. Anmälan om registrering inkom 2019-11-07.

Företaget har getts möjlighet att yttra sig om deras totala årsomsättning. Vi hänvisade till företagets årsredovisning och de hade inga kommentarer kring årsomsättningen. Årsomsättningen är 53 008 733 kronor.

Företaget yttrade sig om sanktionsavgiften. De skriver att de tidigare har haft kontakt med en inspektör för flera år sedan, de fick då informationen om att de fick köra livsmedel om det tog kortare tid än 15 minuter. De bedömdes då inte omfattas av registrering då körningar skedde sporadiskt. Information gavs att om de kontinuerligt kör livsmedel så krävs en registrering. I yttrandet framgår det att när de tog köruppsdraget från Enskilda gymnasiet så visste de inte hur länge det skulle ske. De framgår även att en sanktionsavgift skulle påverka deras ekonomi mycket.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Enligt 13 § i Livsmedelsverkets föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20 får en verksamhet påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen. Livsmedelsföretagare som bedriver verksamhet i en mobil anläggning ska vid kontroll kunna visa för kontrollmyndigheten att den verksamhet som bedrivs har registrerats eller godkänts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39 c-39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkneskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättningen annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsupplmaning.

Motivering

Företaget Taxi Nyköping-Oxelösund har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsenheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig

myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Yttrande har inkommit inom svarstiden. Företaget yttrade sig om sanktionsavgiften men hade inga kommentarer gällande årsomsättningen. De skriver att de tidigare har haft kontakt med en inspektör för flera år sedan, de fick då informationen om att de fick köra livsmedel om det tog kortare tid än 15 minuter. De bedömdes inte omfattas av registrering då körningar skedde sporadiskt. Information gavs att om de kontinuerligt kör livsmedel så krävs en registrering. I yttrandet framgår det att när de tog körupdraget från Enskilda gymnasiet så visste de inte under hur lång tid det skulle ske. När ett företag utför livsmedelshantering med viss grad av kontinuitet och organisation så omfattas det av en livsmedelsregistrering. Företaget uppfyller kriterierna för registrering genom kontinuerlig beställning och transport av mat.

En avgift ska inte tas ut om den anses vara oskälig. Enligt vägledning av lagstiftningens krav omfattar inte bland annat bristande betalningsförmåga, nystartad verksamhet, okunskap, glömska, tidsbrist, dåliga rutiner att avgiften är oskälig. Vi bedömer därför att avgiften enligt lagen ska tas ut.

Eftersom företagets totala årsomsättning är högre än 7 500 000 kronor kommer de att få betala det högsta beloppet för sanktionsavgift, vilket är 75 000 kronor.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att företaget Taxi Nyköping-Oxelösund med organisationsnummer 556296-4683, på Raspen 3 ska betala en sanktionsavgift på 75 000 kronor.

att företaget Taxi Nyköping-Oxelösund ska betala sanktionsavgiften till kammarkollegiet efter särskild betalningsuppsmaning.

Emma Bergenrup
Livsmedelschef

Sophie Nordström
Livsmedelsinspektör

Beslut till:

Taxi Nyköping-Oxelösund, Blommenhovsvägen 22B, 611 39 Nyköping

Bilaga:

Kopia anmälan om registrering av livsmedelsanläggning samt mejl vid insänd anmälan

Kopia på företagarens yttrande

Kopia på tjänsteanteckningar i registreringsärendet

1. Anmälan avser:

- Ny livsmedelsanläggning Ägarbyte eller ändring av befintlig verksamhet

2. Information om livsmedelsföretagaren

Namn på företaget Taxi Nyköping - Oxelösund AB	Organisations-/personnummer 556296-4683
Företagets postadress Blommenhovsvägen 22B	Postnummer och ort 611 39 NYKÖPING
Kontaktperson och dess telefonnummer Mattias 0155-205561	E-postadress mattias@nilssonmodeer.se
Faktureringsadress, om annan än företagsadressen invoice@taxinyox.se	Postnummer och ort, om annan än företagsadressen

3. Information om lokal/plats/utrymme

Namn på anläggningen Taxi Nyköping - Oxelösund AB	Telefonnummer till anläggningen 0155-217500
Besöksadress Blommenhovsvägen 22B	Postnummer och ort 611 39 NYKÖPING
Fastighet Raspen 3	Fastighetsägare och adress SBB, Blommenhovsvägen 26

4. Tid som ansökan avser

Startdatum Olika	<input checked="" type="checkbox"/> Tillsvidare	Tidsperiod (t.o.m.)	Antal tillfällen/år (gäller tillfälliga verksamheter)
---------------------	---	---------------------	---

5. Typ av verksamhet

<input type="checkbox"/> Restaurang/Café	<input type="checkbox"/> Pizzeria/Gatukök	<input type="checkbox"/> Butik/kiosk	<input type="checkbox"/> Tillagningskök	<input type="checkbox"/> Mottagningskök
<input checked="" type="checkbox"/> Mobil verksamhet; reg. nr: Olika		Annan verksamhet:		
<input type="checkbox"/> E-handel; webbadress:				

6. Producerar verksamheten huvudsakligen mat till personer

<input type="checkbox"/> Under 5 år	<input type="checkbox"/> Med nedsatt immunförsvar (äldre eller sjuka)	<input type="checkbox"/> Med allergi/överkänslighet
-------------------------------------	---	---

7. Typ av hantering som kommer att ske i verksamheten

Högrisk	Mellanrisk	Lågrisk	Mycket låg risk
<input type="checkbox"/> Tillagning av rått kött, rått fjäderfä eller opastöriserad mjölk	<input type="checkbox"/> Hantering av charkprodukter, rå fisk, ägg eller pastöriserad mjölk	<input type="checkbox"/> Kylförvaring	<input type="checkbox"/> Hantering av livsmedel som inte kräver kylförvaring
<input type="checkbox"/> Nedkylning	<input type="checkbox"/> Hantering av vegetabilier	<input type="checkbox"/> Upptining	<input type="checkbox"/> Uppvärmning av fryst portionsrätt
<input type="checkbox"/> Hantering av rått ägg, som inte kommer från Sverige, Finland eller Norge	<input type="checkbox"/> Styckning/malning av rått kött	<input type="checkbox"/> Manuell hantering av glass	<input type="checkbox"/> Bakning
	<input type="checkbox"/> Återuppvärmning		<input type="checkbox"/> Hantering av frysta livsmedel
	<input type="checkbox"/> Varmhållning		
Övrigt, ange vad: Endast transporter från tillagningskök			

8. Verksamhetens storlek

Storlek	Konsumenter/portioner per dag (restaurang, café, skola, mm.)	Antal sysselsatta (årsarbetskrafter) (butik, grossist, lager mm.)
Mycket stor	<input type="checkbox"/> Mer än 250 000	-
Stor	<input type="checkbox"/> 25 000 till 250 000	<input type="checkbox"/> Mer än 30
Mellan	<input type="checkbox"/> 2 500 till 25 000	<input type="checkbox"/> 10 till 30
Liten	<input type="checkbox"/> 250 till 2 500	<input type="checkbox"/> 3 till 10
Mycket liten (I)	<input type="checkbox"/> 80 till 250	<input type="checkbox"/> 2 till 3
Mycket liten (II)	<input type="checkbox"/> 25 till 80	<input type="checkbox"/> 1 till 2
Ytterst liten	<input checked="" type="checkbox"/> 25 eller mindre	<input checked="" type="checkbox"/> Mindre än 1

9. Märkning och presentation

<input type="checkbox"/> Utformar presentation men märker/förpackar inte livsmedel (gör en meny/matsedel)
<input type="checkbox"/> Utformar märkning samt märker/förpackar livsmedel
<input type="checkbox"/> Utformar märkning men märker/förpackar inte
<input type="checkbox"/> Utformar inte märkning men märker/förpackar livsmedel
<input type="checkbox"/> Utformar inte märkning och märker/förpackar inte livsmedel

10. Övriga upplysningar

<input type="checkbox"/> Kommunalt vatten	<input type="checkbox"/> Eget vatten/enskilt vattenverk*	<input type="checkbox"/> Försäljning av tobak*
<input type="checkbox"/> Kommunalt avlopp	<input type="checkbox"/> Eget avlopp	<input type="checkbox"/> Försäljning av folköl i butik*

*Anmälan av eget vatten/enskilt vattenverk, tobak och folköl ska göras på separat blankett. Observera att försäljning av tobak och folköl ej får påbörjas innan anmälan inkommit till Livsmedelsenheten.

Vid försäljning av receptfria läkemedel ska anmälan göras till läkemedelsverket.

11. Verksamhetsbeskrivning

Transporter från tillagningskök

Namnteckning

Datum 2019-11-07	Ort NYKÖPING
Namnteckning, firmatecknare 	Namnförtydligande Mattias Nilsson Modéer

Avgifter i samband med registrering

För registrering tas en avgift motsvarande en timmes handläggningstid ut enligt fastställd timtaxa.

- Betalning sker mot faktura i samband med att anläggningen registreras.
- Förutom registreringsavgift betalas årlig kontrollavgift som fastställs vid första kontrollen.
- Årsavgiften betalas med helt avgiftsbelopp från och med det år verksamheten registreras.

Hantering av dina personuppgifter

Vi sparar och behandlar följande personuppgifter om dig: personnummer vid enskild firma, namn, adress, telefonnummer och e-post. Syftet med behandlingen är att kunna hantera din anmälan om registrering av livsmedelsanläggning, utföra arbetsuppgifter i samband med myndighetsutövning och fullgöra vårt tillsynsansvar enligt Livsmedelslagen.

Dina uppgifter kommer att sparas i vårt dataregister och arkiv så länge verksamheten är pågående. Därefter lämnas ärendet över till Stadsarkivet för slutlig arkivering.

Personuppgiftsansvarig är Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen eller raderar dina uppgifter. Detta gör du enklast genom att kontakta oss via e-post [miljo@nykoping.se](mailto: miljo@nykoping.se) eller telefon 0155-24 80 00.

Du når vårt dataskyddsbud via e-post [dataskyddsbud@nykoping.se](mailto: dataskyddsbud@nykoping.se) eller telefon 0155-24 80 00. Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Datainspektionen.

Mer information kring Nyköpings kommuns hantering av GDPR hittar du på www.nykoping.se/personuppgifter

Från: Mattias Nilsson Modéer <mattias@taxinyox.se>

Skickat: den 7 november 2019 07:50

Till: Lindh Karolina <karolina.lindh@nykoping.se>

Ämne: Sv: Registrering som transportör av livsmedel

Hej Karolina

Nu har vi äntligen 😊 en fast körning och inte bara "random".

Här kommer vår anmälan.

//Med vänlig hälsning

Mattias Nilsson Modéer

VD, Taxi Nyköping – Oxelösund AB

Direkt 0155-205561

Yttrande rörande ev. sanktionsavgift enligt ärende nr 2021-57

Hej

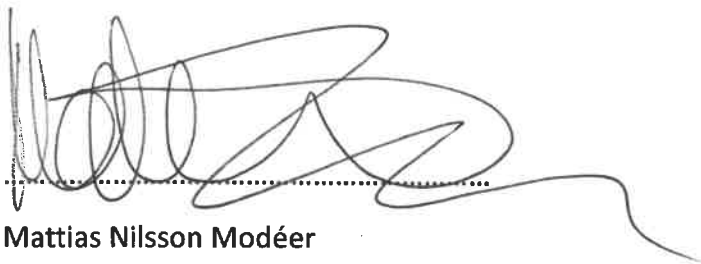
Taxi Nyköping – Oxelösund har en beställningscentral som är öppet dygnet, runt året om där våra trafikledare tar emot våra kunder på 0155-217500 och registrerar köruppdrag och skickar ut till våra fordon.

Taxi Nyköping – Oxelösund utför ofta sporadiska köruppdrag, dvs uppdrag som av någon anledning inte kunnat lösas på annat sätt. När det gäller Nyköpings Enskilda grundskola så blev vår beställningscentral kontaktade av dem och de önskade att vi skulle hjälpa dem att köra mattransporten mellan gamla försäkringskassan och till Enskilda. Då sades det inget i vilken omfattning transporten skulle köras, ej heller hur länge det skulle pågå.

När det gäller sporadiska mattransporter har detta diskuterats flera år tidigare med livsmedelsenheten och budskapet har då varit att det är okey för Taxi att köra tillfälliga mattransporter inom Nyköping som tex i detta fallet, där själva transporten inte tar mer än max 15 minuter i fordonet vilket vår beställningscentral har tagit hänsyn till i detta fall med Nyköpings Enskilda gymnasium.

Vi ber om ursäkt för det inträffade och ber Er ta hänsyn till omständigheterna, att denna mattransport redan har upphört och att vi omedelbart skickade in en anmälan redan dagen efter att livsmedelsinspektören upplyst om detta.

Vi har ingen kommentar om omsättningen, förutom att den sjunkit med ca 30% från mars 2020 fram tills nu då våra åkerier har drabbats och drabbas hårt av Covid-19 och en sanktionsavgift skulle drabba våra åkerier ytterligare.



Mattias Nilsson Modéer
VD, Taxi Nyköping – Oxelösund AB

Ärenderapport

Myndighet:

Rapportdatum: 2021-03-19

Organisationsnummer:

Ärendets kommuner: Nyköpings kommun

Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedel

Ärendenummer: 2019-2841

Handläggargrupp:

Startdatum: 2019-11-07

Handläggare: Sundqvist, Annika

Slutdatum:

Initierat av:

Status: Under beredning

Diarieplan:

Nivå 1 Livs - Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ärenden för livs, Folköl, Läkemedel, ABP

Nivå 2 ORT Livs - Objekt med regelbunden tillsyn

Nivå 3 ANM FÖ - Anmälan

Anläggning

Taxi Nyköping-Oxelösund

Raspen 3

Blommenhovsvägen 22B, Nyköping

Partsinformation

Taxi Nyköping-Oxelösund

Blommenhovsvägen 22B

61139 Nyköping

Sverige

16556296-4683

Roll: Verksamhetsutövare, Respondent kundenkät,

Fakturamottagare, Utskicksmottagare

Händelser

13 **Återöppnat**

Inträffad: 2021-01-12

Utförd av: Bergenrup, Emma

En anteckning saknades i ärendet.

12 **Avslutat**

Inträffad: 2020-01-10

Utförd av: Sundqvist, Annika

11 **Delgivning**

Inträffad: 2019-11-13

Utförd av: Sundqvist, Annika

Tillhörande handling/-ar:

Delgivningskvitto

Inkommen 2019-11-13

10 **Debiteringsunderlag**

Inträffad: 2019-11-12

Utförd av: Sundqvist, Annika

9 **Expediering**

Inträffad: 2019-11-12
Utförd av: Sundqvist, Annika
expedierad till mattias@nilssonmodeer.se

Tillhörande handling/-ar:

Beslut om avgift 2019-2082 Upprättad 2019-11-12 Expedierad

8 **Beslut om avgift**

Inträffad: 2019-11-12
Utförd av: Sundqvist, Annika

Tillhörande handling/-ar:

Beslut om avgift 2019-2082 Upprättad 2019-11-12 Expedierad

7 **Kontakt**

Inträffad: 2019-11-12
Utförd av: Sundqvist, Annika

Telefonsamtal med Mattias angående att det står "Olika" i startdatumfältet. Det hade blivit fel, det skulle stå under registreringsnr eftersom det är olika bilar som kör maten. Startdatum ska vara 191107. Informerade också om att vi inte kan skicka fakturor via e-post (bara om de har SVE-Faktura, vilket de inte har) Fakturor får då skickas till postadressen enligt Mattias.

6 **Information**

Inträffad: 2019-11-07
Utförd av: Lindh, Karolina

Tillhörande handling/-ar:

Skrivelse Upprättad 2019-11-07

5 **Information**

Inträffad: 2019-11-07
Utförd av: Lindh, Karolina

Tillhörande handling/-ar:

Skrivelse Inkommen 2019-11-07

4 **Anmälan**

Inträffad: 2019-11-07
Utförd av: Sundqvist, Annika

Tillhörande handling/-ar:

Anmälan livsmedelsanläggning start 191107 Inkommen 2019-11-07

3 **Information**

Inträffad: 2019-11-06
Utförd av: Lindh, Karolina

Tillhörande handling/-ar:

Skrivelse Upprättad 2019-11-06

2 **Kontakt**

Inträffad: 2019-11-06
Utförd av: Lindh, Karolina

Jag ringde till Taxi Nyköping och pratade med Vd:n för att ge information om att de behöver registrera sig som

livsmedelsanläggning då de regelbundet kör livsmedel mellan ett tillagningskök (Enskilda gymnasiet) och mottagningsköket Enskilda grundskolan.

(Ungefär ett år tidigare hade jag ringt till Taxi Nyk för de ofta kör ut mat från tillagningsköket när det fattas ett bleck mat hos mottagningsköket. Då var det vara vid behov och när kund ringde ingen regelbunden körning). Nu sa jag till Vd:n att vi pratade tidigare om att ni behöver vara registrerade som livsmedelsverksamhet när ni kör mat regelbundet är en viss verksamhet. Vd:n höll med om att det var regelbundet och sa att han glömt bort att registrera sig. Han sa att han skulle registrera sig.

KALI

1 **Information**

Inträffad: 2019-09-06

Utförd av: Wenner, Joakim

Under kontroll av enskilda gymnasium livs fick vi kännedom om att maten levereras från enskilda gymnasium till enskilda grundskolan av ett taxibolag. Verksamheten vad vid tid för kontroll inte registrerad som livsmedelsverksamhet hos oss.

Samtliga handlingar

6	Delgivningskvitto	Inkommen	2019-11-13	
5	Beslut om avgift 2019-2082	Upprättad	2019-11-12	Expedierad
4	Skrivelse	Upprättad	2019-11-07	
3	Skrivelse	Inkommen	2019-11-07	
2	Anmälan livsmedelsanläggning	Inkommen	2019-11-07	
start 191107				
1	Skrivelse	Upprättad	2019-11-06	

**MSN § Sanktionsavgift enligt livsmedelslagen, Wursteri
AB****Diarienummer:** 2021-238

Företaget har påbörjat sin verksamhet utan att ha registrerat livsmedelsverksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. Kommunikering om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Inget yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Enligt 13 § i Livsmedelsverkets föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20 får en verksamhet påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen. Livsmedelsföretagare som bedriver verksamhet i en mobil anläggning ska vid kontroll kunna visa för kontrollmyndigheten att den verksamhet som bedrivs har registrerats eller godkänts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39 c-39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättningen annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppsmaning.

Motivering

Företaget har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsnheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Inget yttrande har inkommit inom svarstiden.

Livsmedelsnhetens bedömning är att företaget har en årsomsättning på 292 000. Eftersom företagets totala årsomsättning är mindre än 500 000 kronor kommer de att få betala det lägsta beloppet för sanktionsavgift, vilket är 5 000 kronor.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** företaget Wursteri AB med 556396-0615 tidigare belagd på fastigheten Grundshammar 1:1 ska betala en sanktionsavgift på 5000 kronor

- 2) att** företaget ska betala sanktionsavgiften till Kammarkollegiet efter särskild betalningsuppmaning

Beslut till:

Wursteri AB, Hantverkarvägen 9 A, 145 63 Norsborg ,

Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden

Sanktionsavgift, Wursteri AB på fastigheten

Sammanfattning

Företaget har påbörjat sin verksamhet utan att ha registrerat livsmedelsverksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. Kommunikering om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Inget yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Bakgrund

Livsmedelsenheten upptäckte 2020-08-19 att Wursteri AB påbörjat livsmedelsverksamheten Daisys sillekrog, Norrgående utan att någon anmälan om registrering har gjorts. Upptäckten skedde i samband med en ordinarie livsmedelskontroll på en närliggande livsmedelsverksamhet. Livsmedelsenheten besökte då Daisys Sillekrog, norrgående. Personalen som fanns på plats lämnade kontaktuppgifter till ansvarig Björn Lundberg. Kontakt togs sedan med Björn som berättade att verksamheten hade återupptagits av Wursteri AB i väntan på att en ny franchisetagare skulle ta över verksamheten. En anmälan om registrering av livsmedelsanläggning inkom senare till Livsmedelsenheten 2020-08-25.

Företaget har getts möjlighet att yttra sig om deras totala årsomsättning. Eftersom företaget inte har yttrat sig om årsomsättningen har nämnden enligt 39 b § i livsmedelsförordningen uppskattat summan till 292 000 kronor.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Enligt 13 § i Livsmedelsverkets föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20 får en verksamhet påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in

till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen. Livsmedelsföretagare som bedriver verksamhet i en mobil anläggning ska vid kontroll kunna visa för kontrollmyndigheten att den verksamhet som bedrivs har registrerats eller godkänts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39 c-39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkneskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättningen annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsupplmaning.

Motivering

Företaget har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsenheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Inget yttrande har inkommit inom svarstiden.

Livsmedelsenhetens bedömning är att företaget har en årsomsättning på 292 000

Eftersom företagets totala årsomsättning är mindre än 500 000 kronor kommer de att få betala det lägsta beloppet för sanktionsavgift, vilket är 5 000 kronor.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** företaget Wursteri AB med 556396-0615 tidigare belagd på fastigheten Grundshammar 1:1 ska betala en sanktionsavgift på 5000 kronor.
- 2) **att** företaget ska betala sanktionsavgiften till kammarkollegiet efter särskild betalningsuppsmaning.

Emma Bergenrup
Livsmedelschef

Joakim Wenner
Livsmedelsinspektör

Beslut till:

Bilaga:

Kopia anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Livsmedel

Ärendenummer	200825-SHB_2019_LIVS-AH35
Inskickat	2020-08-25 09:50

Anmälan eller ändring

Personnummer	[REDACTED]
Förnamn	Björn Ulrik Lennart
Efternamn	Lundberg
Adress	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
	Jag önskar ta emot nyhetsbrev
Vill du lägga till en kontaktperson som är på plats i verksamheten?	Ja
Förnamn	Necip
Vad vill du göra?	Anmäla en ändring på befintlig anläggning
Namn på företaget	Wursteri AB
Organisationsnummer	556396-0615
Företagets postadress	Hantverkarv. 9A
Postnummer	145 63
Ort	Norsborg
Namn på anläggningen	Daisys Sillekrog Norrgående
Fastighet	tystberga
Fastighetsägare	Wursteri AB
Besöksadress	Sillekrog OKQ8 Tystberga
Postnummer	61199
Ort	Tystberga
Beskriv vad din ändring gäller	Tidigare franchisetagare har sagt upp avtalet så restaurangen drivs i egen regi (Wursteri ABi sedan 1/7-2020

Signeringsinformation

Ankomsttid:	2020-08-25 09:50
Signerat av:	Björn Ulrik Lennart Lundberg
Signerats med personnummer:	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

Ärenderapport

Myndighet:

Rapportdatum: 2021-03-22

Organisationsnummer:

Ärendets kommuner: Nyköpings kommun

Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedel

Ärendenummer: 2020-2621

Handläggargrupp:

Startdatum: 2020-08-25

Handläggare: Sundqvist, Annika

Slutdatum: 2020-09-08

Initierat av:

Status: Avslutat

Diarieplan:

Nivå 1 Livs - Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ärenden för livs, Folköl, Läkemedel, ABP

Nivå 2 ORT Livs - Objekt med regelbunden tillsyn

Nivå 3 ANM FÖ - Anmälan

Anläggning

Daisys Sillekrog NG

Grundshammar 1:1

Sillekrog 3, Tystberga

Partsinformation

Wursteri AB

Hantverkarvägen 9 A

14563 Norsborg

Sverige

16556396-0615

Roll: Verksamhetsutövare, Respondent kundenkät,
Fakturamottagare, Utskicksmottagare

Händelser

6 **Avslutat**

Inträffad: 2020-09-08

Utförd av: Sundqvist, Annika

5 **Delgivning**

Inträffad: 2020-08-26

Utförd av: Sundqvist, Annika

Tillhörande handling/-ar:

Delgivningskvitto Inkommen 2020-08-26

4 **Debiteringsunderlag**

Inträffad: 2020-08-25

Utförd av: Sundqvist, Annika

3 **Expediering**

Inträffad: 2020-08-25

Utförd av: Sundqvist, Annika

Tillhörande handling/-ar:

Beslut 2020-637 Upprättad 2020-08-25 Expedierad

MSN § Uppmärkning och registrering av avfallskärl**Diarienummer:** MSN21/23

För att kunna slutföra projektet digitalisering av avfallshämtning, som pågått under en lång tid, föreslår Tekniska divisionen att arbetet med uppmärkning och registrering av avfallskärl upphandlas. För detta behöver verksamheten 1 miljon kr under 2021 som föreslås tas från Renhållningskollektivets resultatutjämningsfond.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att slutföra projektet med uppmärkning och registrering av avfallskärl
- 2) att** anvisa 1 miljon kr från Renhållningskollektivets resultatutjämningsfond för ändamålet.
- 3) att** efter avslutat projekt återrapportera resultat

Beslut till:

Tekniska divisionen

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Uppmärkning och registrering av avfallskärl

Sammanfattning

För att kunna slutföra projektet digitalisering av avfallshämtning, som pågått under en lång tid, föreslår Tekniska divisionen att arbetet med uppmärkning och registrering av avfallskärl upphandlas. För detta behöver verksamheten 1 mnkr under 2021 som föreslås tas från Renhållningskollektivets resultatutjämningsfond.

Bakgrund

Projektet digitalisering av avfallshämtning startades 2013 och en insats genomfördes där ca 75 % av alla avfallskärl märktes upp med tagg och etikett. Planen var att märka upp resterande kärl och även registrera dem i Renhållningens verksamhetssystem EDP Future. Projektet avslutades aldrig, bland annat på grund av svårigheten att prioritera arbetet med ordinarie personal samt att projektledaren slutade och kompetensen försvann från verksamheten.

Syftet med digitaliseringen är att få en effektiv och professionell hantering av avfallshämtningen för kommunens Renhållningsverksamhet och kunder. När systemet är i full drift får vi kontroll över vilken typ av kärl som finns utställda och att det stämmer med abonnemanget i vårt verksamhetssystem. Vi kan också säkerställa att våra kunder får den service som de betalar för och kan ge en bättre och snabbare återkoppling i kontakt med kund. Fordonen är utrustade med datorer vilket gör att körrutterna kan optimeras vilket på sikt leder till lägre kostnader för insamling av avfall. I samband med hämtning hos kund kan chauffören också rapportera in avvikelser som till exempel att kärlet är trasigt eller att kärlet inte är utställda vilket leder till mindre administration och snabbare information till vår Kommunservice som tar emot våra kundärenden.

Regeringen har fattat beslut om att alla medborgare ska kunna sortera sina förpackningar och returpapper bostadsnära senast 2027. Det innebär att

kommunen tillsammans med tillståndspliktig insamlare behöver se över vilket system som ska användas på sikt. Inför detta är det till stor hjälp om vi har kvalitetssäkrad information i vårt verksamhetssystem.

Under 2020 gjordes ett ytterligare försök att slutföra arbetet med egen personal vilket inte lyckades då den ordinarie verksamheten hela tiden behöver prioriteras vid frånvaro. Under pandemin har det varit extra svårt att avsätta resurser till projektet.

Utifrån våra tidigare erfarenheter föreslås nu en extern part upphandlas som får ansvaret att märka upp och registrera in alla befintliga avfallskärl i verksamhetssystemet. Bedömningen är att detta skulle kunna genomföras under 2 månader, att jämföra med 8 månader till 1 år om vi genomför det i egen regi. Det finns externa aktörer att upphandla som har kompetensen att göra detta och som gjort det i flera andra kommuner.

Fördelen med att anlita en extern part är att:

- det går fort
- det görs av erfaren personal
- vi får informationen direkt inregistrerat i vårt verksamhetssystem
- vi kan fokusera på att enbart hantera eventuella avvikelser med egen personal
- projektet riskerar inte att försenas på grund av eventuell frånvaro hos vår egen personal eller av rådande pandemi.

Bedömningen är att insatsen kostar 1 mnkr utöver budget för att slutföra projektet. Kostnaderna är för märkning, registrering, taggar, egen personal, utbildning, information till kunder och konsultstöd.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) **att** ge Tekniska divisionen i uppdrag att slutföra projektet med uppmärkning och registrering av avfallskärl, samt
- 2) **att** anvisa 1 mnkr från Renhållningskollektivets resultatutjämningsfond för ändamålet.
- 3) **att** efter avslutat projekt återrapportera resultat

Kent Nyman
Divisionschef Tekniska divisionen
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2021-04-22

Emelie Nylund
Renhållningschef Tekniska divisionen
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes
2021-04-22

Beslut till:
Tekniska divisionen

MSN § Reviderad taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun

Diarienummer: MSN19/128

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gett Tekniska divisionen, Gata/Park/hamn i uppdrag att ta fram ett förslag till ny taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun.

För att få använda offentlig plats för annat ändamål än vad den upplåtits för måste polismyndighetens tillstånd inhämtas. Om tillstånd enligt 3 kap 1 § Ordninglagen (1993:1617) har lämnats ifråga om sådan offentlig plats som står under kommunal förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Detta med stöd av lagen om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats med mera (1957:259). Kommunen prövar ärendet med hänsyn till bland annat skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö, trafik och tillgänglighet.

Den nu gällande taxan antogs av kommunfullmäktige 2015 och har sedan dess varit oförändrad. Detta innebär att det finns ett behov att anpassa taxan till dagens kostnadsläge. Det har också funnits ett behov av att tydliggöra taxan och på ett lättöverskådligt sätt informera om vad som gäller vid ianspråktagande av offentlig platsmark och de skyldigheter som medföljer. I förarbetet har en omvärldsanalys gjorts där priser har jämförts med andra kommuner som visar att taxans priser ligger väl i nivå med de kommuner vi jämfört. Justeringar som gjorts är bland annat att minimiavgiften har höjts från 400 kronor till 700 kronor för att täcka de initiala kostnaderna i ärendehantering och möjlighet att ta ut en avgift vid avvikelser mot taxan.

I taxeförslaget finns även tillgodosedda förändringar som önskats av verksamhetsutövare och enskilda medborgare. Bland annat en utökad säsong för uteserveringar, möjlighet till gatupratere, möjlighet till dekoration utanför butik utan avgift och en differentierad taxa beroende på serveringsutbud.

Taxeförslaget reglerar inte upplåtelse i samband med torghandel på ordinarie torgdagar. Torghandeln regleras i särskilt styrdokument.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) **att** anta "Taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun", bilaga till tjänsteskrivelsen daterad 2021-04-20
- 2) **att** den nya taxan börjar gälla från och med 2021-11-01

Beslut till:

Ekonomiavdelningen
Kommunstyrelsen
Tekniska divisionen

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Reviderad taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun

Bakgrund

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har gett Tekniska divisionen, Gata/Park/hamn i uppdrag att ta fram ett förslag till ny taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun.

För att få använda offentlig plats för annat ändamål än vad den upplåtits för måste polismyndighetens tillstånd inhämtas. Om tillstånd enligt 3 kap 1 § Ordninglagen (1993:1617) har lämnats ifråga om sådan offentlig plats som står under kommunal förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Detta med stöd av lagen om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats, mm (1957:259). Kommunen prövar ärendet med hänsyn till bland annat skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö, trafik och tillgänglighet.

Den nu gällande taxan antogs av kommunfullmäktige 2015 och har sedan dess varit oförändrad. Detta innebär att det finns ett behov att anpassa taxan till dagens kostnadsläge. Det har också funnits ett behov av att tydliggöra taxan och på ett lättöverskådligt sätt informera om vad som gäller vid ianspråktagande av offentlig platsmark och de skyldigheter som medföljer. I förarbetet har en omvärldsanalys gjorts där priser har jämförts med andra kommuner som visar att taxans priser ligger väl i nivå med de kommuner vi jämfört. Justeringar som gjorts är bland annat att minimiavgiften har höjts från 400 kronor till 700 kronor för att täcka de initiala kostnaderna i ärendehantering och möjlighet att ta ut en avgift vid avvikelser mot taxan.

I taxeförslaget finns även tillgodosedda förändringar som önskats av verksamhetsutövare och enskilda medborgare. Bland annat en utökad säsong för uteserveringar, möjlighet till gatupratare, möjlighet till dekoration utanför butik utan avgift och en differentierad taxa beroende på serveringsutbud.

Taxeförslaget reglerar inte upplåtelse i samband med torghandel på ordinarie torgdagar. Torghandeln regleras i särskilt styrdokument.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

- 1) **att** anta "Taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun", bilaga till tjänsteskrivelsen daterad 2021-04-20
- 2) **att** den nya taxan börjar gälla från och med 2021-11-01

Jonas Andersson

Sakkunnig tjänsteperson
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Bilagor

Taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun
Jämförelse med tidigare taxa och andra kommuner
Beräkning av avgift vid avvikelser
Karta över Stora torget

Beslut till:

Ekonomiavdelningen
Kommunstyrelsen
Tekniska divisionen

FÖRSLAG



Taxa för markupplåtelser i Nyköpings kommun

Antagen av Kommunfullmäktige 20XX-XX-XX

Innehållsförteckning

Inledning	4
1 Syfte	4
2 Avgiftsreglering	4
3 Olovlig markanvändning	4
4 Avvikelser	4
5 Taxa.....	5
5.1 Tillfällig reklam och försäljning	5
5.1.1	5
5.1.2	5
5.1.3	5
5.1.4	5
5.1.5	5
5.2 Evenemang	6
5.2.1	6
1.1	6
1.1	6
1.1	6
1.1	6
1.1	6
5.2.2	6
5.2.3	6
5.2.4	6
5.2.5	6
5.2.6	6
5.3 Serveringar	7
5.3.1	7
5.3.2	7
5.4 Byggetablering	8
5.4.1	8
1.1.1	8
1.1.1	8
5.4.2	8
5.4.3	8
5.4.4	8
5.4.5	8
5.5 Utanför butik	9

5.5.1	9
5.5.2	9
6 Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse	10

Inledning

För att få använda offentlig plats för annat ändamål än vad den upplåtits för måste polismyndighetens tillstånd inhämtas. Ansökningsblankett kan hämtas på polismyndighetens hemsida www.polisen.se. Om tillstånd enligt 3 kap 1 § Ordningsslagen (1993:1617) har lämnats ifråga om sådan offentlig plats som står under kommunal förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Detta med stöd av lagen om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelse av offentlig plats, mm (1957:259). Om kommunen säger nej till upplåtelse kan inte polisen utfärda tillstånd. Kommunen prövar ärendet med hänsyn till bland annat skötsel, markanvändning, stadsbild, miljö, trafik och tillgänglighet.

1 Syfte

Taxan gällande markupplåtelse har för avsikt att på ett så tydligt och lättöverskådligt sätt informera om gällande taxor vid i anspråkstagande av offentlig platsmark samt de kostnader och skyldigheter som medföljer vid nyttjande av offentlig plats.

2 Avgiftsreglering

Taxan för markupplåtelse gäller från och med 20XX-XX-XX

3 Olovlig markanvändning

Om du utan tillstånd använder dig av allmän plats rapporteras du enligt ordningsslagen 3 kap. av polisen. Om du har ett tillstånd men inte följer det som står i ditt tillstånd, rapporteras du enligt ordningsslagen 3 kap av polisen. Tillståndet kan även återkallas. Bryter du mot ordningsslagen kan du få betala böter.

4 Avvikelse

Kommunen förbehåller sig rätten att efter ha underrättat den sökande skriftligen via mail ta ut avgifter eller avbryta arbetet om den medför att trafikanter och/eller tredje parts säkerhet äventyras samt om trafikordningsplan, säkerhetsföreskrifter eller gällande villkor inte följs. Avgifterna är baserade på genomsnittlig handläggningstid.

Efter påtalande kan avgiften tas enligt följande:

1. Använda allmänplatsmark utan polistillstånd – 5500 kr
2. Villkoren i polistillstånd följs inte - 5500 kr

5 Taxa

5.1 Tillfällig reklam och försäljning

	Rubrik	Beskrivning	Tid och yta	Pris
5.1.1	Tillfällig affischering	Affischering inför lokalt evenemang	Under max 14 dagar innan datumet för aktuell aktivitet. Endast på av kommunen förutbestämda platser Affisch yta max 1 kvm	700 kr
5.1.2	Banderoll	Endast godkänd banderoll på bestämda platser Bygglov krävs för upplåtelse längre en 4 veckor	Pris per år Pris per månad	6000 kr 500 kr
5.1.3	Fast installerade reklam-skyltar	Bygglov krävs	Reklamyta Per år/kvm	1200 kr
5.1.4	Flaggstång	Ej reklam på flaggor Reklam på flaggor	Pris per år Pris per månad	700 kr/flagga 700 kr/flagga
5.1.5	Julgranar – försäljning		Tillåts under perioden 25 november till 24 december Per 20 kvm Hänvisas i första hand till något av torgen	1500 kr

5.2 Evenemang

	Rubrik	Beskrivning	Tid och yta	Pris
5.2.1	Evenemang		Pris per påbörjat dygn (gäller även på och av etablerings dagar)	
		Stort evenemang i centrum (Stora torget och V. Storgatan ej tvärgator)		3000 kr
		Hela Stora torget		2000 kr
		Del av Stora torget (karta bifogas)		1000 kr
		Gripsholmsparken		2000 kr
		Hamntorget		1500 kr
5.2.2	Övriga evenemang	Nyårsvandring, studentkortege, flottrace dansbana, beachvolleybollplan filminspelning, valborgsfirande, friluftstävlingar, demonstrationer / manifestationer och liknande	Per gång	700 kr
5.2.3	Valbodrar / valtält	Valperiod = 5 veckor innan valet	Pris per valperiod och plats, max 3x3m	1000 kr
5.2.4	Val-information	Hänvisas i första hand till något av torgen	Pris per gång	700 kr
5.2.5	Cirkus och tivoli		Pris per påbörjat dygn (gäller även på och av etablerings dagar)	1000 kr
5.2.6	Motionslopp, idrottstävlingar – gäller tävlingsbana	Vid löpartävlingar och liknande får sponsring och reklam endast finnas under tävlingsdagen vid start- och målplats samt längs tävlingsbanan vid officiella vätskekontroller. För andra tävlingar får sponsring och reklam ske under tävlingsdagen/tävlingsdagarna inom det tillståndsgivna området.	Per lopp/tävling	1000 kr

5.3 Serveringar

	Rubrik	Beskrivning	Tid och yta	Pris
5.3.1	Uteservering - Säsong	1 april – 1 november	Per kvadratmeter och säsong. En skalenlig och måttsett ritning ska bifogas i ansökan	Utan alkoholtills tånd 150: - /kvm och säsong Med alkoholtills tånd 290: - /kvm och säsong min. avgift 700: -
5.3.2	Uteservering - Månadskostnad	1 april – 1 november	Per kvadratmeter och påbörjad månad. En skalenlig och måttsett ritning ska bifogas i ansökan	Utan alkoholtills tånd 30: - /kvm och månad Med alkoholtills tånd 60: - /kvm och månad min. avgift 700: -

5.4 Byggetablering

5.4.1	Byggetablering	Bodar, upplag, byggställningar	Månadsperiod	40 kr/kvm/månad
			Veckoperiod	12 kr/kvm/vecka
		Vepor med företagsnamn som deltar i bygget Bygglov kan krävas TA – plan (trafiksamordningsplan) krävs	Per 20 kvm/månad	500 kr/månad min avgift 700 kr
5.4.2	Luftledning över väg	Minst 4,5 m över vägbanan inkl. fundament	Pris per 14 dagarsperiod	700 kr
5.4.3	Container, skylift mm	Mobilkran, skylift, container (bygglov kan krävas), rullställning TA – plan (trafiksamordningsplan) krävs	Pris per dag	700 kr/dag
5.4.4	lanspråktagande av avgiftsbelagd p-plats	Tilläggsavgift utöver markhyran Zonindelning röd zon grön zon	Pris per påbörjat dygn Gäller även helger och helgdagar	Röd zon 120: -/dag Grön zon 70: -/dag
5.4.5	Avstängning av gata	Avgift för administrativt arbete i samband med avstängning av gata utöver avgift för markhyran, avgift för eventuell hjälp med den fysiska avstängningen tillkommer TA – plan (trafiksamordningsplan) krävs	Pris per avstängning, lokatrafikföreskrift	700 kr avgift för markhyran tillkommer

5.5 Utanför butik

	Rubrik	Beskrivning	Tid och yta	Pris
5.5.1	Skyltvaror utanför butik	Uppställning av varor som marknadsför varorna som sälj i butiken	Per kvadrat och påbörjad månad (per 30 dagars period)	50: -/kvm och månad min. avgift 700: -
5.5.2	Gatupratare - handikappvänlig City Sign modell	Placeras vid ingång intill fasad och får inte inkräkta på tydliga gångtor, enbart under affärens öppettider	Årshyra Kalenderår	1500 kr

6 Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse

- Priserna avser den avgiften som Nyköpings kommun tar ut för markhyra och administration. Utöver det tillkommer Polismyndighetens avgift för ansökan samt eventuella extra avgifter för hjälp vid avstängning, skyltning, hyra av sopkärl, extra städning, el etc.
- Bygglovstaxa är separat taxa.
- Minimiavgiften för alla typer av markupplåtelser är 700 kr.
- Skolklasser och Ideella föreningar så som tillexempel idrottsföreningar etc. debiteras 50 % av fastställd taxa, dock lägst minimiavgiften på 700 kr. Halveringen görs under förutsättning att evenemanget är utan entréavgift och att arrangören inte tar ut en avgift ifrån deltagarna i evenemanget.
- Kommunal verksamhet skall vid nyttjande av allmän platsmark ansöka om tillstånd hos polisen. 50 % av fastställd taxa debiteras verksamheten, dock lägst minimiavgiften på 700 kr. Detta under förutsättning att det endast är kommunen som nyttjar upplåtelsen. Sker upplåtelsen i samverkan med annan person, organisation, företag eller förening debiteras full avgift.
- Avgiftsbefrielse kan ges vid ett evenemang om det är öppet för allmänheten och att det är kostnadsfritt att delta. Gäller för ideella organisationer som utför icke-kommersiell informationsspridning.
- Dekoration utanför butik i form av tex. en blomma, lykta (elektriskt ljus/elektriska marschaller) eller dylikt på en yta upp till 0,5 kvm utan polistillstånd är tillåtet och är avgiftsfri. Dekorationen ska vara försedd med sarg nertill som går att känna av med känselkäpp för synskadade. Dekorationen får inte vara reklam för varor som säljs i butiken och ska vara intill fasad vid entrén under affärens öppettider. Matta utanför butik är ej tillåtet.
- Vid eventuell förändring i ansökan så som förändring av storleken på ytan, uteblivet evenemang etc. ansvarar den sökande för att senast 14 dagar innan datumet för markupplåtelsen kontakta gatuavdelningen på Nyköpings kommun samt polismyndigheten. I annat fall är den sökande skyldig att betala avgiften enligt remissvaret. Minimiavgiften samt eventuell avgift för administration för avstängning av gata kvarstår dock trots uteblivet evenemang.

- Inom upplåtet område ansvarar den sökande för gatuhållning, snöröjning, halkbekämpning och sandupptagning under den period som tillståndet avser.
- Då markupplåtelsen upphör ansvarar den sökande för att område är återställt i det skick som rådde före upplåtelsen. Den sökande svarar för återställandet i det fall annat inte föreskrivs i kommunens remissvar. Markupplåtelseavgift tas ut till dess återställningen skett. I det fall återställningen ej sker har kommunen rätt att utföra återställandet på den sökandes bekostnad.
- Överlåtelse av tillstånd till annan part accepteras inte.
- Om en upplåtelse måste avbrytas på grund av akuta arbeten som till exempel ledningsarbeten eller dylikt, svarar tillståndsinnehavaren för borttagandet och återställning av eventuellt material som denne har på ytan samt de kostnader borttagandet och återställningen medför. Eventuella inkomstbortfall på grund av akuta arbeten ersätt inte av kommunen.

Avgift vid avvikelser

Använda allmän platsmark utan polistillstånd

	Antal	Enhet	Kr/enhet	Summa	Taxa
Från samtal till fysiskt på plats		1 h	700	700	
Tillsyn på plats		0,5 h	700	350	
Från platsen tillbaka till kontoret		0,5 h	700	350	
Driftpersonal utställning skyltar t.ex.		2 h	1000	2000	
Efterforskning(vem har tagit mark i anspråk?)		1 h	700	700	
Samtal till/med ansvarig		1 h	700	700	
Handläggning av ärendet		1 h	700	700	
				5500	5 500 kr /tillfälle

Villkor i polistillstånd följs inte

	Antal	Enhet	Kr/enhet	Summa	Taxa
Från samtal till fysiskt på plats		1 h	700	700	
Tillsyn på plats		0,5 h	700	350	
Från platsen tillbaka till kontoret		0,5 h	700	350	
Driftpersonal utställning skyltar t.ex.		2 h	1000	2000	
Efterforskning(vem har tagit mark i anspråk?)		1 h	700	700	
Samtal till/med ansvarig		1 h	700	700	
Handläggning av ärendet		1 h	700	700	
				5500	5 500 kr /tillfälle

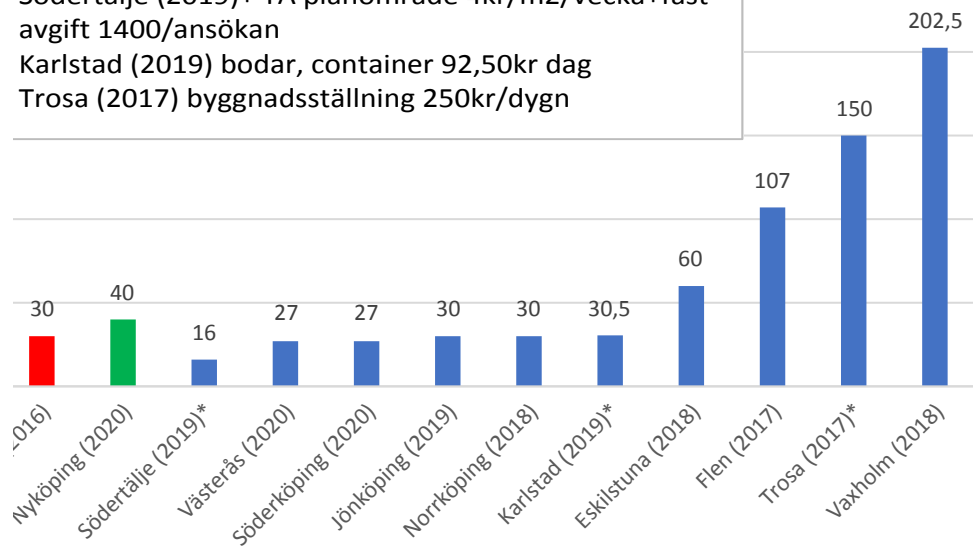
Byggetablering	kr/m ² /månad
Kommun (reviderad år)	
Nyköping (2016)	30
Nyköping (2020)	40
Södertälje (2019)*	16
Västerås (2020)	27
Söderköping (2020)	27
Jönköping (2019)	30
Norrköping (2018)	30
Karlstad (2019)*	30,5
Eskilstuna (2018)	60
Flen (2017)	107
Trosa (2017)*	150
Vaxholm (2018)	202,5

Södertälje (2019)+ TA planområde 4kr/m²/vecka+fast avgift 1400/ansökan
 Karlstad (2019) bodar, container 92,50kr dygn
 Trosa (2017) byggnadsställning 250kr/dygn

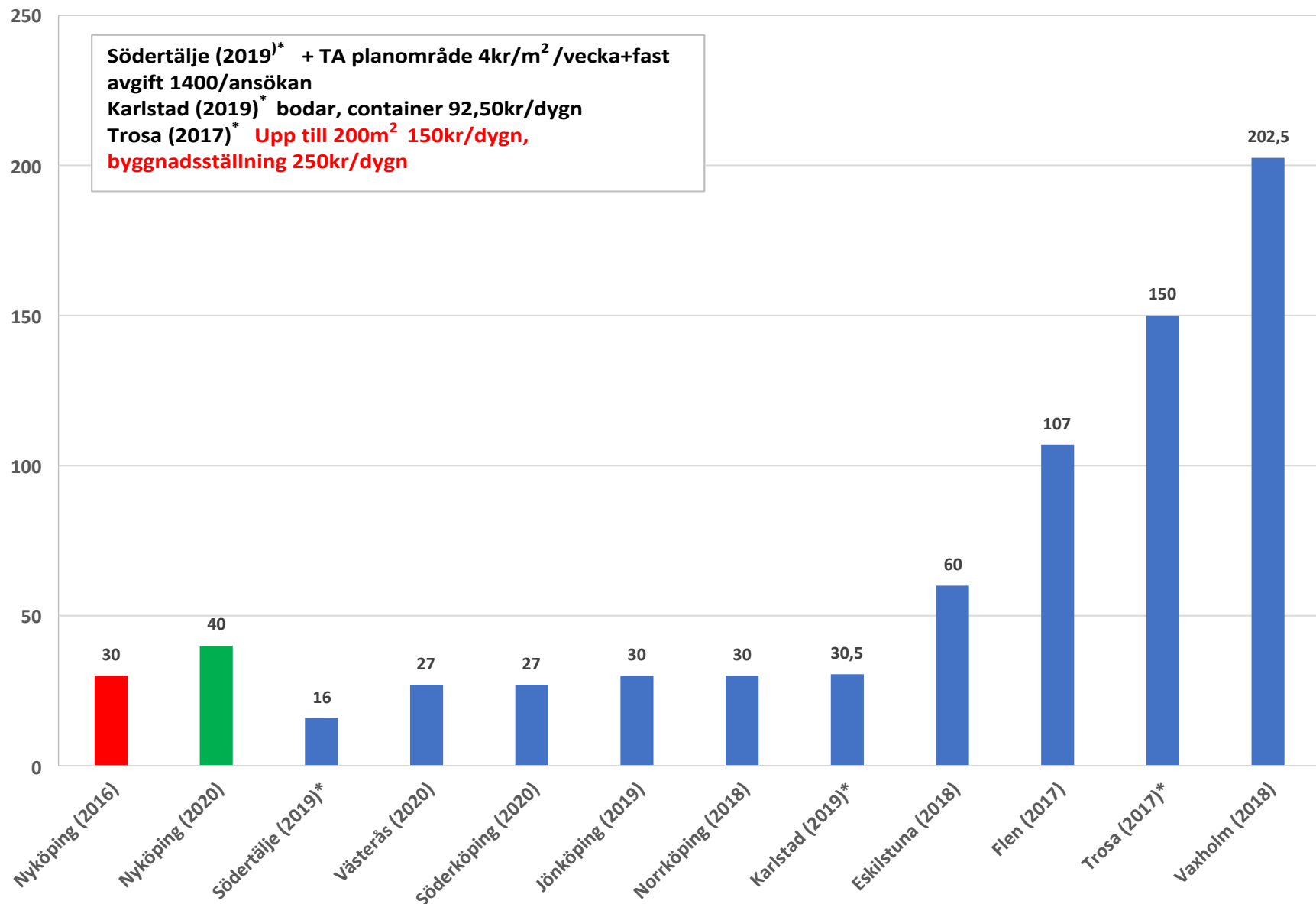


kr/m2/månad

Södertälje (2019)+ TA planområde 4kr/m2/vecka+fast avgift 1400/ansökan
Karlstad (2019) bodar, container 92,50kr dag
Trosa (2017) byggnadsställning 250kr/dygn

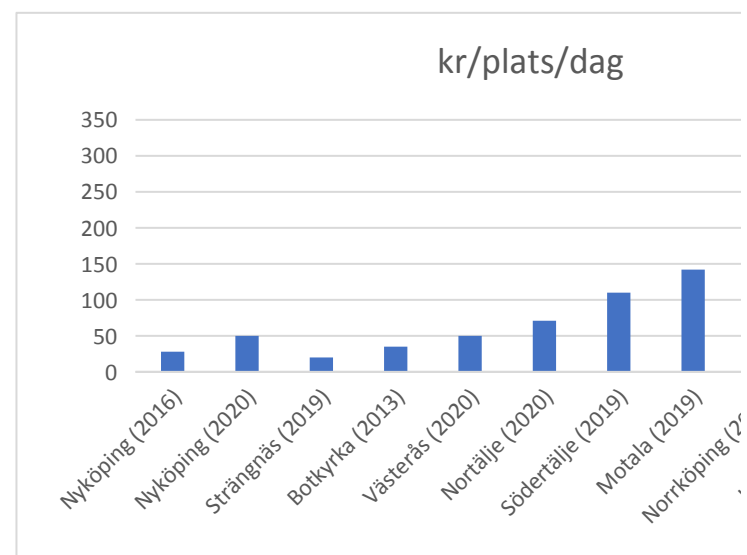


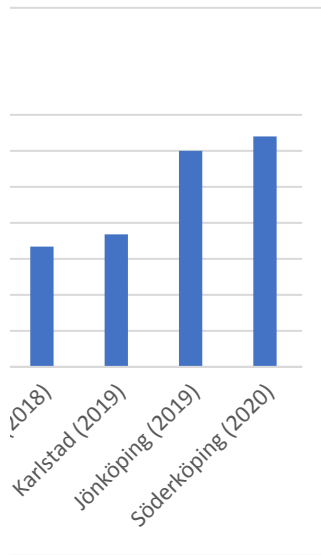
Byggetablering kr/m² /månad



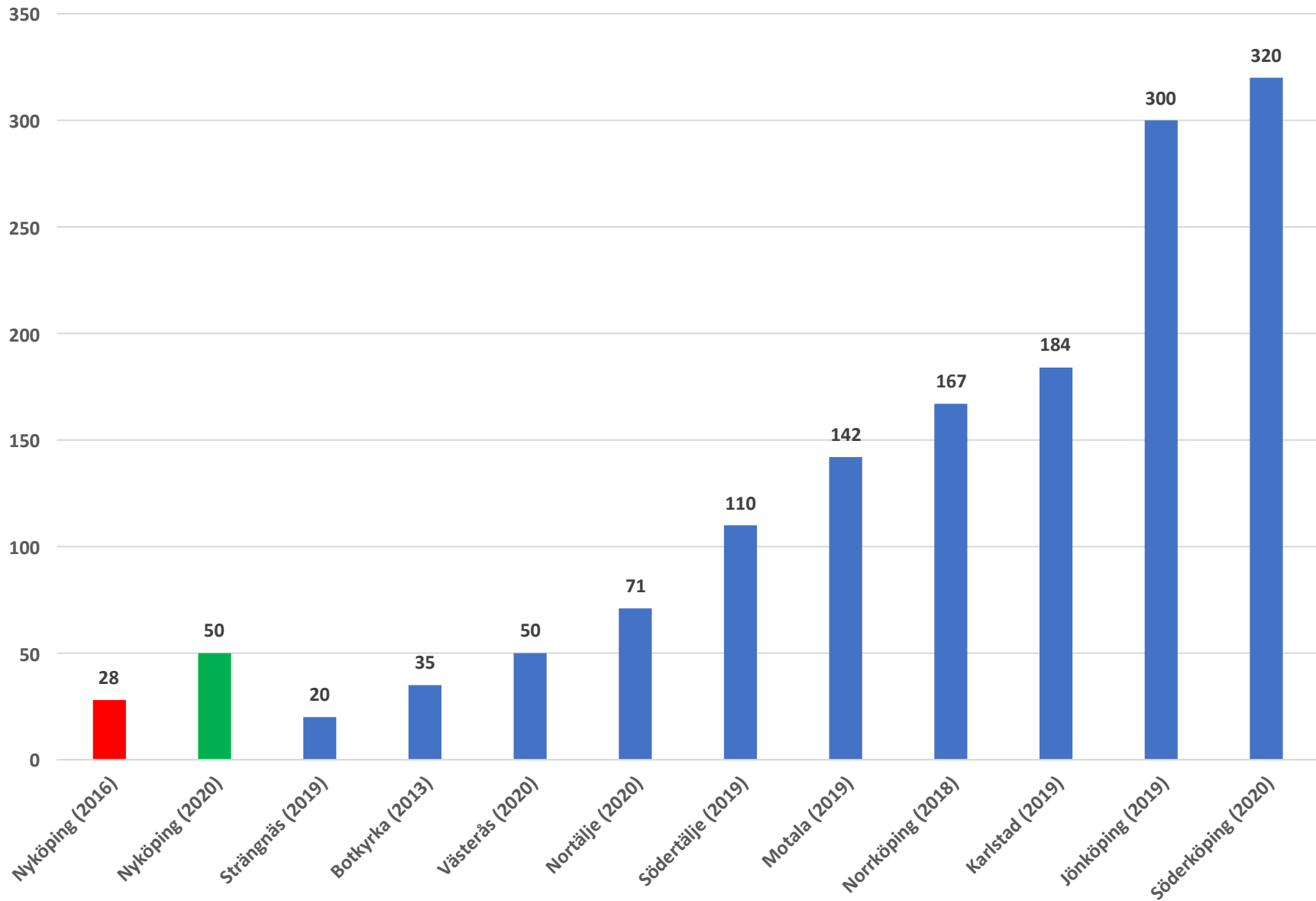


Julgransförsäljning Kommun (reviderad år)	kr/plats/dag
Nyköping (2016)	28
Nyköping (2020)	50
Strängnäs (2019)	20
Botkyrka (2013)	35
Västerås (2020)	50
Nortälje (2020)	71
Södertälje (2019)	110
Motala (2019)	142
Norrköping (2018)	167
Karlstad (2019)	184
Jönköping (2019)	300
Söderköping (2020)	320



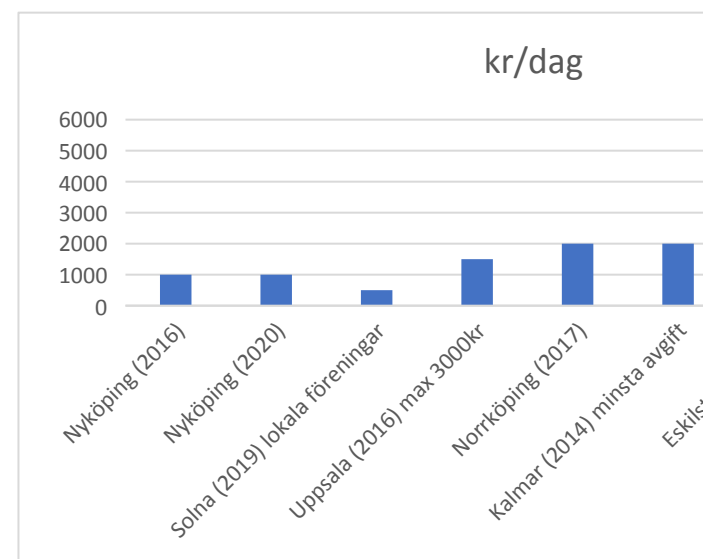


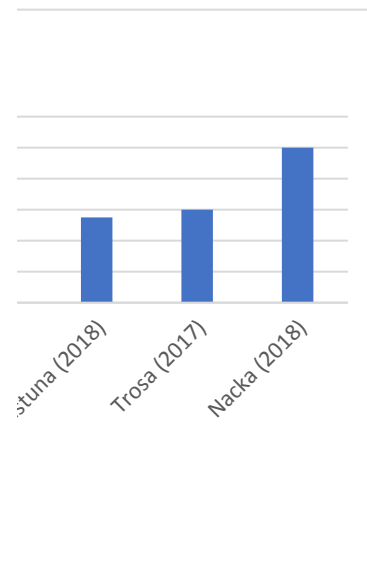
Julgransförsäljning kr/plats (ca 20m²) /dag



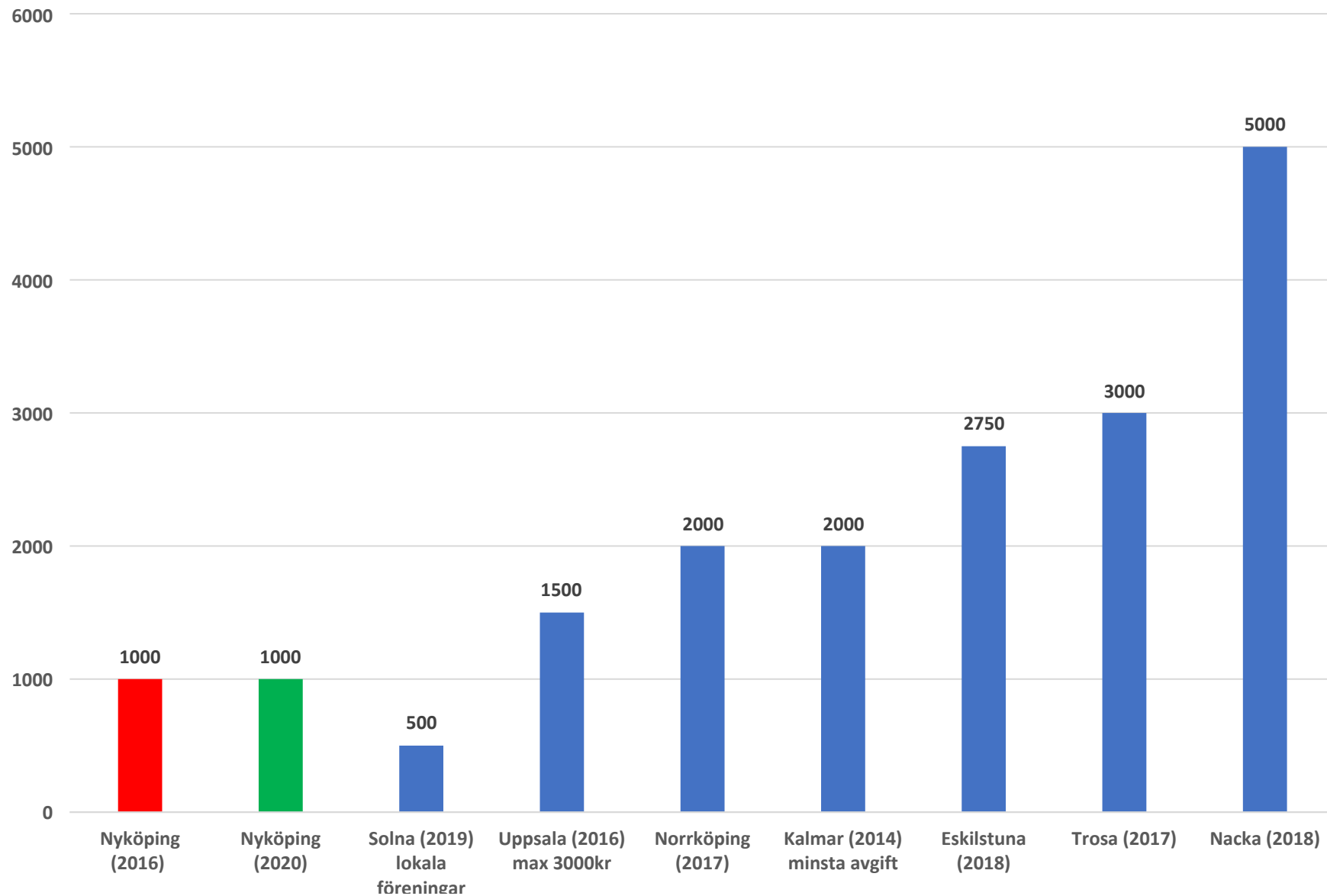


Motionslopp	kr/dag
Kommun (reviderad år)	
Nyköping (2016)	1000
Nyköping (2020)	1000
Solna (2019) lokala föreningar	500
Uppsala (2016) max 3000kr	1500
Norrköping (2017)	2000
Kalmar (2014) minsta avgift	2000
Eskilstuna (2018)	2750
Trosa (2017)	3000
Nacka (2018)	5000

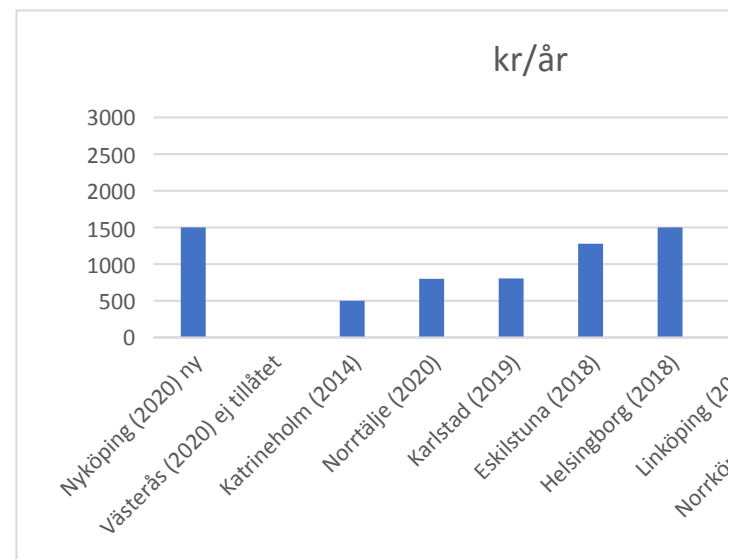


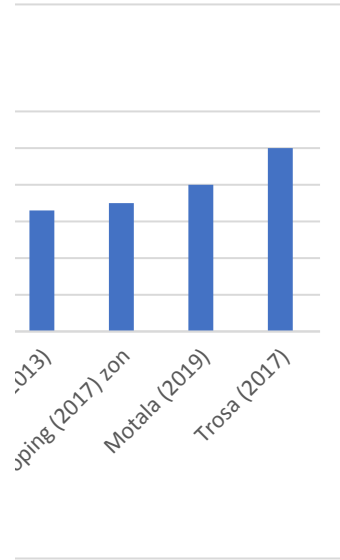


kr/dag

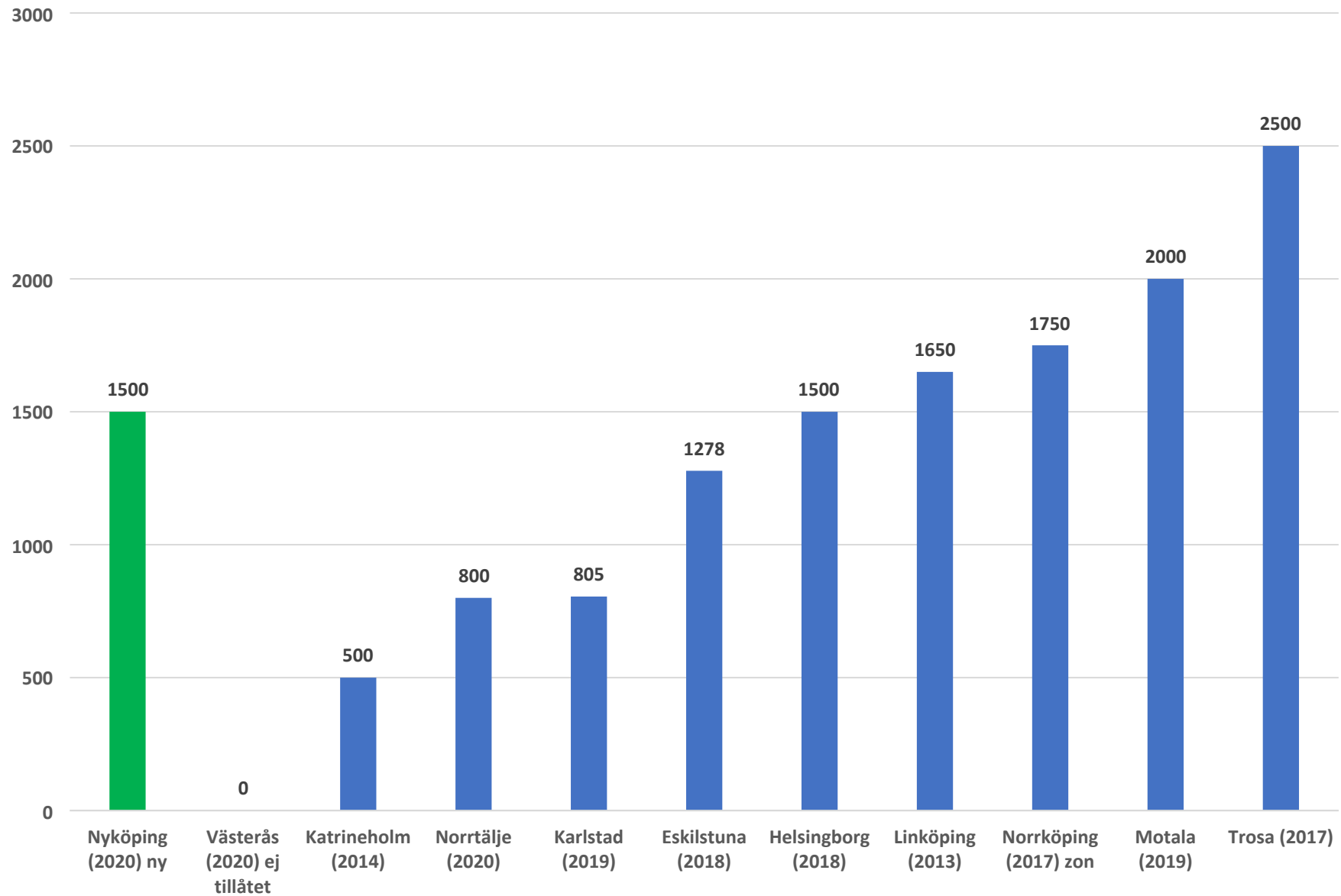


Gatupratare	
Kommun (reviderad år)	kr/år
Nyköping (2020) ny	1500
Västerås (2020) ej tillåtet	0
Katrineholm (2014)	500
Norrtälje (2020)	800
Karlstad (2019)	805
Eskilstuna (2018)	1278
Helsingborg (2018)	1500
Linköping (2013)	1650
Norrköping (2017) zon	1750
Motala (2019)	2000
Trosa (2017)	2500



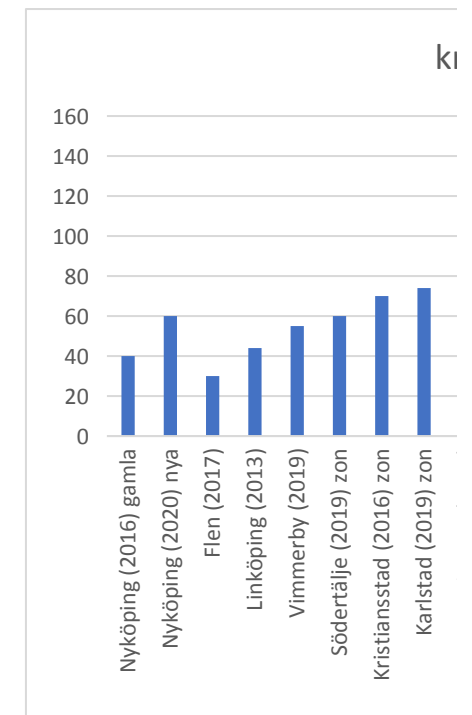


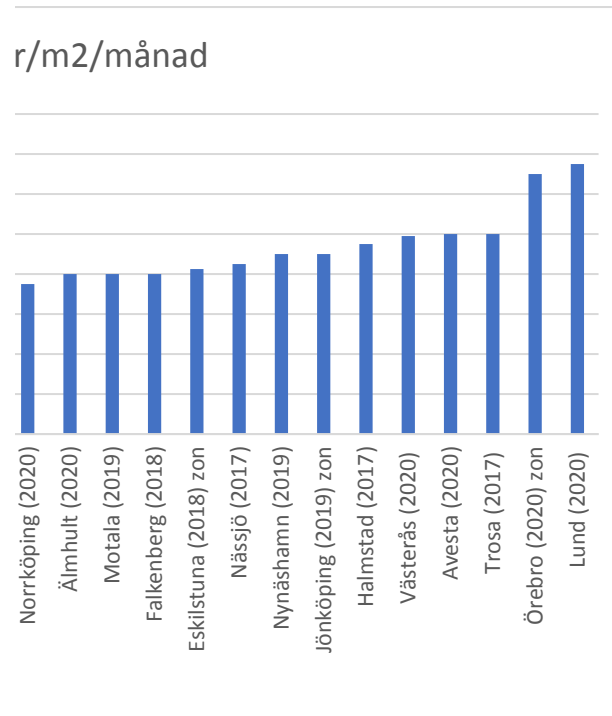
kr/år



Uteservering

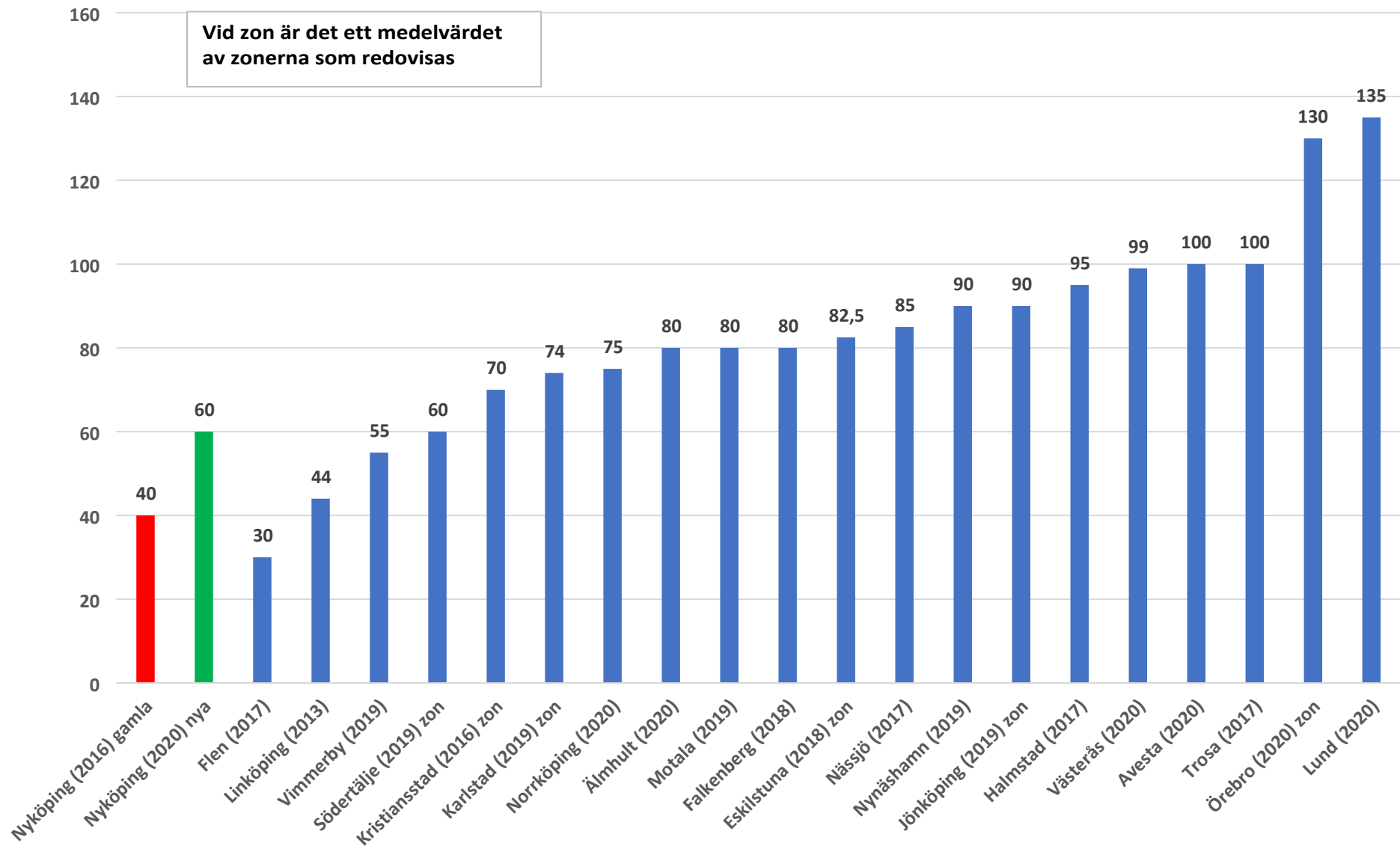
Kommun (reviderad år)	kr/m ² /månad
Nyköping (2016) gamla	40
Nyköping (2020) nya	60
Flen (2017)	30
Linköping (2013)	44
Vimmerby (2019)	55
Södertälje (2019) zon	60
Kristiansstad (2016) zon	70
Karlstad (2019) zon	74
Norrköping (2020)	75
Älmhult (2020)	80
Motala (2019)	80
Falkenberg (2018)	80
Eskilstuna (2018) zon	82,5
Nässjö (2017)	85
Nynäshamn (2019)	90
Jönköping (2019) zon	90
Halmstad (2017)	95
Västerås (2020)	99
Avesta (2020)	100
Trosa (2017)	100
Örebro (2020) zon	130
Lund (2020)	135





kr/m²/månad

Vid zon är det ett medelvärde
av zonerna som redovisas

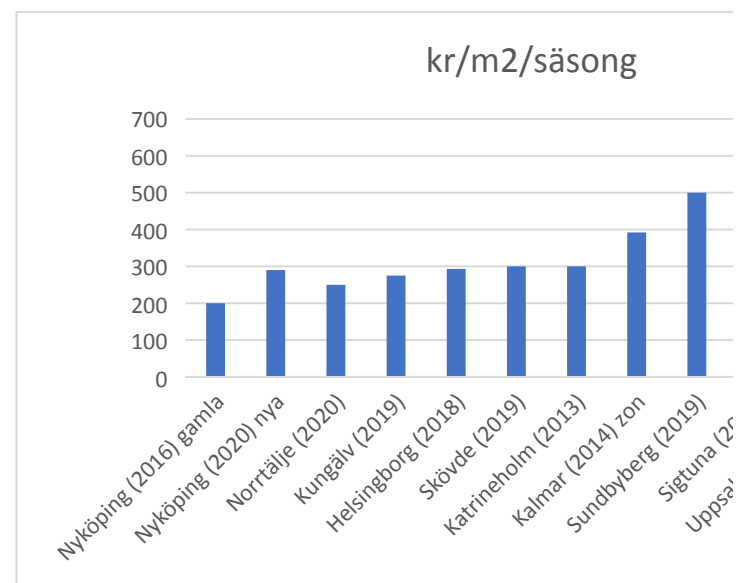


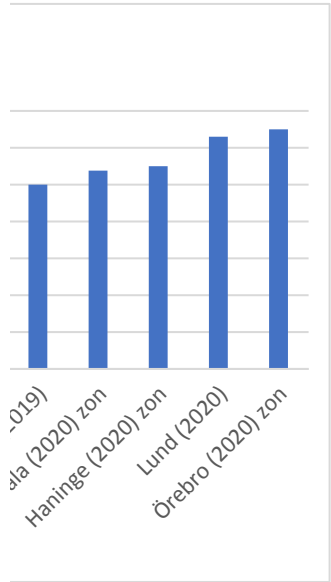
Uteservering

Kommun (reviderad år)	kr/m ² /säsong
Nyköping (2016) gamla	200
Nyköping (2020) nya	290
Norrtälje (2020)	250
Kungälv (2019)	275
Helsingborg (2018)	293
Skövde (2019)	300
Katrineholm (2013)	300
Kalmar (2014) zon	392
Sundbyberg (2019)	500
Sigtuna (2019)	500
Uppsala (2020) zon	538
Haninge (2020) zon	550
Lund (2020)	630
Örebro (2020) zon	650

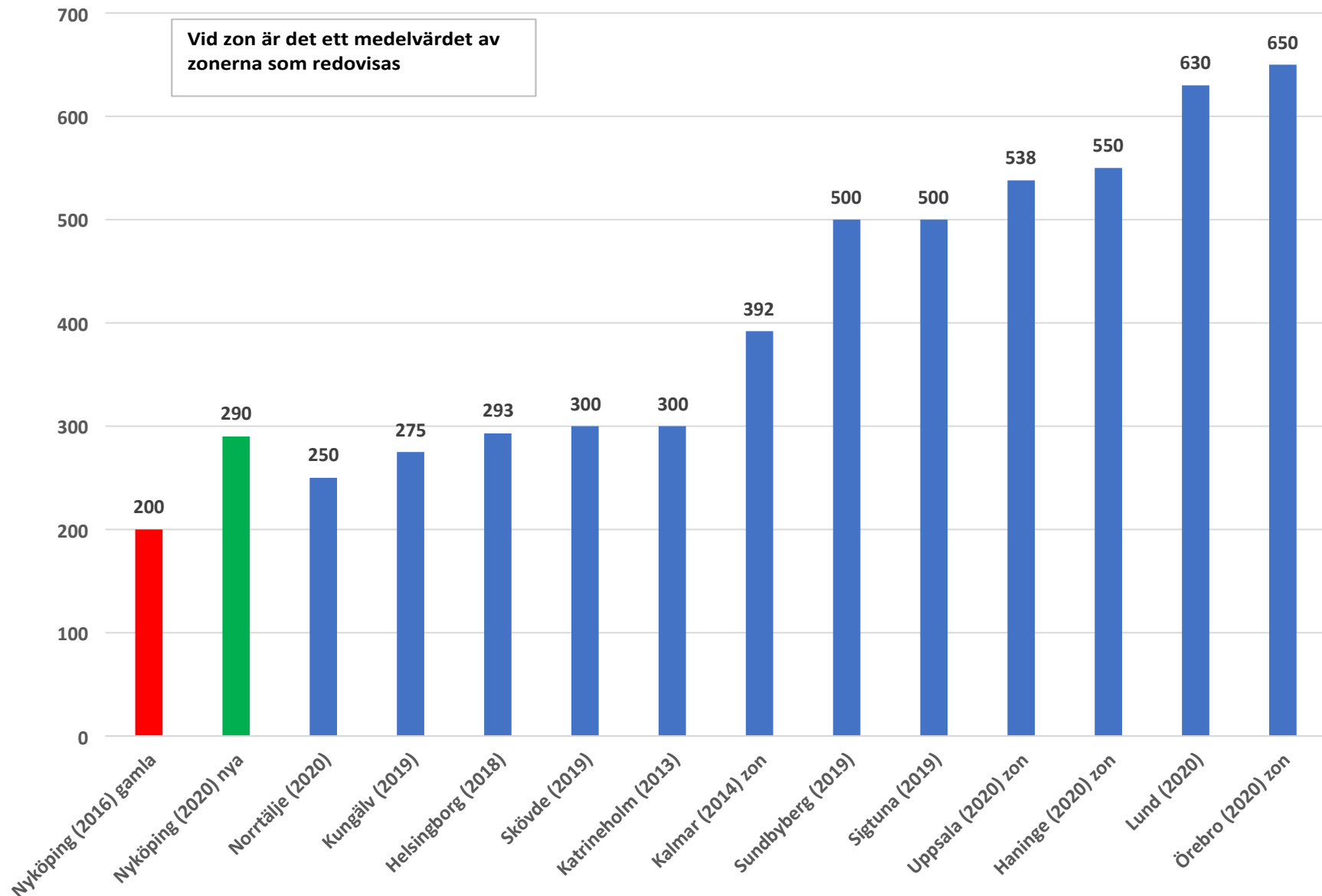
Karlstad (2019) zon
 Norrköping (2020)
 Motala (2019)

Nynäshamn (2019)
 Jönköping (2019) zon
 Halmstad (2017)
 Västerås (2020)
 Avesta (2020)
 Trosa (2017)





kr/m²/säsong







MSN § Revidering av sotningstaxa**Diarienummer:** MSN21/24

I sotningstaxan framgår det att ersättningen kan revideras varje år med sotningsindex. Sotningsindex är framtaget av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares riksförbund.

Årets sotningsindex ligger till grund för uppräkningsindex av Nyköpings kommuns nya föreslagna Sotningstaxa. Taxedokumentet är reviderat av Sörmlandskustens Räddningstjänst. Ingen justering har gjorts under 2020 och indexjustering i denna revidering är 5,15%.

Förslaget möjliggör även för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att fastställa taxan efter det sotningsindex som SKR presenterar årligen i april.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta Sotningstaxa
- 2) att** taxan börjar gälla från och med 2021-07-01

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Revidering av Sotningstaxa

Bakgrund

I sotningstaxan framgår det att ersättningen kan revideras varje år med sotningsindex. Sotningsindex är framtaget av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares riksförbund.

Årets sotningsindex ligger till grund för uppräknningen av Nyköping kommuns nya föreslagna Sotningstaxa. Taxedokumentet är reviderat av Sörmlandskustens Räddningstjänst. Ingen justering har gjorts under 2020 och indexjustering i denna revidering är 5,15%.

Förslaget möjliggör även för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att fastställa taxan efter det sotningsindex som SKR presenterar årligen i april.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

att anta Sotningstaxa, samt

att taxan börjar gälla 1/7 2021

Jonas Andersson
Sakkunnig tjänsteperson
Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:
Kommunfullmäktige

FÖRSLAG



Taxa för sotningsverksamheten, Nyköpings kommun

Antagen av Kommunfullmäktige 2021-XX-XX

Gäller från och med 2021-XX-XX



Nyköping

www.nykoping.se

Tillämpningsområde

Nyköping

För utförande av enligt lagen om skydd mot olyckor föreskrivet sotnings- och rengöringsarbete, undersökningsarbete eller annat sådant arbete utgår ersättning enligt denna taxa.

				Kronor exkl. moms	
1.	Objekt i småhus				
1.1	Grundavgift				
	Inställelse för utförande av arbete enligt 1.2. under ordinarie sotningstur per gång				
1	Helårsbebott hus (Antal minuter * minutpris)	22,71 minuter		192,00 kr	
2	Fritidshus (Antal minuter* minutpris)	26,36 minuter		223,00 kr	
1.2	Objektsavgift (kr/enhet)				
	Sotning eller rensning av nedan nämnt objekt jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal eller bikanal.				
1	Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal/h (ca 60kW)				
	a) eldad uteslutande med olja			214,00	
	b) miljögodkänd för olja			256,00	
	c) eldad helt eller delvis med fast bränsle			256,00	
	d) miljögodkänd för fast bränsle			274,00	
2	Braskamin			190,00	
3	Lokaleldstad			169,00	
1.3	Tilläggsavgift				
1	Förbindelsekanal eller bikanal av lägst 1,0 m längd				
	1) 1,0-2,5 m			32,00	
	2) 2,6-5,0 m			80,00	
	3) Mer än 5,0 m; timersättning uttas enligt 4.5.				
2.	Övriga objekt				
2.1	Inställelseavgift				
	Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 10 km från arbetslokalerna.				
	För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris, som anges i 4.5.				
2.2					
1	Sotning av värmepanna jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal. För den till rökkanalen anslutna största sotade värmepannan uttas ersättning enligt kolumn a och för var och en av de övriga sotade värmepannorna enligt kolumn b.	Normal- effekt Mcal/h	(ca KW)	kolumn a enligt 1.1 och 1.2	kolumn b
		-50	(- 60)		137,00
		51 - 100	(61 - 120)	396,00	249,00
		101 - 150	(121 - 180)	460,00	312,00
		151 - 200	(181 - 240)	528,00	380,00
		201 - 250	(241 - 300)	554,00	407,00
		251 - 300	(301 - 360)	594,00	447,00
2	För sotning eller rensning av annat än under 1. och 2.2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.				
2.3	Tilläggsavgift				
1	Separat rökkanal till sidopanna			34,00	
2	Stoftavskiljare, rökgasfläkt, längre förbindelsekanal till objekt enligt 2.2.1; timersättning uttas enligt 4.5. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.				
3.	Undersökningsarbeten m m				
1	För undersökningsarbete, annat beställt arbete och utbränning uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5 samt transportersättning enligt 4.3.				

4. Särskilda bestämmelser	Kronor exkl. moms
<p>1 Om vid utförande av arbete enligt 1.2., 1.3. och 2.2.1 undantagsförhållande föreligger genom avvikelse av nedan nämnt slag, uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5.</p> <p>a) sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsregler i SBN).</p> <p>b) anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.</p> <p>c) för sotningens genomförande erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller övertiger i 4.5. angiven debiteringsperiod.</p> <p>d) blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka.</p> <p>e) användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svårborttagbara blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel.</p> <p>f) fastsättning av arbetsredskap i kanal e.d.</p>	
<p>2 För hämtning av lös väggstege, som ej förvaras omedelbart intill uppstigningsställe, uttas tilläggsavgift med dock att tilläggsersättning beräknas som timersättning enligt 4.5, därest tidsåtgången uppgår till eller överstiger däri angiven debiteringsperiod.</p>	51,00
<p>3 För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5. samt transportersättning. Härjämte uttas ersättning för den ordinarie inställelsen enl. 1.1 eller 2 samt en administrationsavgift av</p> <p>Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt härför centralt utfärdad anvisning.</p> <p>Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.</p>	76,00
<p>4 För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.</p> <p>5 Timersättning utgår med</p> <p>innefattande även ersättning för erforderlig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.</p> <p>I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädning, därest denna utgår särskilt för övertidsarbetet.</p> <p>Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.</p>	507,00
<p>6 I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsugare och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.</p>	
<p>7 Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från Sotningsindex.</p> <p>Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får för varje avgiftsår därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för Sotningsindex som är publicerad på SKR:s webbplats för april månad året före avgiftsåret.</p>	

UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN

Cirkulärnr: 21:13
Diariernr: 21/00361
Handläggare: Johan Gert
Sophia Olofsson

Ämnesord: Trygghet och säkerhet
Avdelning: Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad
Avdelningen för arbetsgivarpolitik

Sektion/Enhet:
Extern medverkan:
Datum: 2021-03-16
Mottagare: Räddningsnämnder
Räddningschefer
Kommunala räddningstjänstorganisationer

Rubrik: Sotningsindex 2021
Ersätter: 20:50
Bilagor:

Sammanfattning

SKR och SSR publicerar sotningsindex för kommuner som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om att tillämpa indexet. Pandemin försköt förra årets avtalsrörelse vilket medförde att sotningsindexet då blev försenat. Det påverkar årets index.

SLUT UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN

CIRKULÄR 21:13

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad
Avdelningen för arbetsgivarpolitik
Johan Gert
Sophia Olofsson

Räddningsnämnder
Räddningschefer
Kommunala räddningstjänstorganisationer

Sotningsindex 2021

För kommun som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om tillämpning av Sotningsindex enligt Svenska Kommunförbundets cirkulär 2002:83, daterat 2002-09-12, ska nedanstående tabell användas för att fastställa sotningsindex.

Sotningsindex 2021 gäller från och med 2021-04-01:

(Detta index gäller för kommuner som även år 2020 tillämpade sotningsindex.)

Det är två värden som ligger till grund för sotningsindex. Dels är det löneökning på medianlön för sotare enligt avtal mellan Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR) och Svenska Kommunalarbetareförbundet, (2,0 % från 1 april 2021). Det andra värdet är Konsumentprisindex för 12-månadersförändring i februari (1,4 % 2021).

Sotningsindexet för 2021 är 1,88 %. Beroende på när sotningsindex infördes för förra året och när det införs i år så behöver hänsyn tas till eventuella påslag för nuvarande år och överskott från föregående år. Vid senare införande justeras indexet så att värdet av uppräknings för 12 månader ska kunna erhållas under färre månader.

Sotningsindex vid respektive tillämpning varierar således beroende på både när index infördes för 2020 och när det införs för 2021, Beräknade värden där dessa faktorer är inräknade kan utläsas i tabellen nedan. Pandemin försköt förra årets avtalsrörelse vilket medförde att sotningsindexet då blev mycket försenat. För de kommuner som för 2020 höjde taxan från den 1 februari 2021 eller senare innebär det att det finns ett så stort överskott från 2020 års höjning att det orsakar en sänkning av indexet i år.

Införande av index	01 nov 2020	01 dec 2020	01 jan 2021	01 feb 2021	01 mar 2021
1 april 2021	1,60%	1,09%	0,24%	-1,41%	-6,06%
1 maj 2021	1,75%	1,18%	0,26%	-1,54%	-6,61%
1 juni 2021	1,92%	1,30%	0,29%	-1,70%	-7,27%
1 juli 2021	2,13%	1,45%	0,32%	-1,88%	-8,08%
1 augusti 2021	2,40%	1,63%	0,36%	-2,12%	-9,08%

Tabell 1, Justerat sotningsindex beroende på när det infördes för 2020 och införs för 2021.

Vid frågor eller andra behov av justerade indexberäkningar går det bra att kontakta info@skr.se, 08-452 70 00.

Sveriges Kommuner och Regioner
Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad

Gunilla Glasare

Ann-Sofie Eriksson

SKR har kommit överens med Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund att justera den tidigare förenklade beräkningen för att beakta om taxan höjdes senare än 1 april föregående gång. Det avser första steget i sotarens förslag på beräkning.

Vidare saknas justeringen för det uteblivna värdet av höjningen för 2020, se steg 2a och 3a. För sotningsåret 2020 var värdet av höjningen 0,87 % (eftersom att sotarnas löner höjdes först 1/11 istället för 1/4).

Det medför att ni utifrån taxan sen 2019, 712,06 ska höja med 5,15 % till 748,73 kr.

Utifrån sotarnas förslag på beräkning har vi ändrat enligt följande:

1. $712,06 * (1+0,0214) / (1 + 0,0285) = 707,14$
2. $707,14 * (1 + 0.018) = 719,87$
- 2a. $707,14 * 0,0087 = 6,15$ (värdet av den uteblivna höjningen för 2020)
3. $719,87 * (1 + 0,0188) = 733,41$
- 3a. $733,41 + 6,15 = 739,56$
4. $(739,56 - 712,06) * 12/9 + 712,06 = \mathbf{748,73}$

Jag kommer även informera SSR om vad vi svarat er.

vänliga hälsningar

Johan Gert

Sektionen för planering säkerhet och miljö

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad

MSN § Revidering av taxa för brandskyddskontroll**Diarienummer:** MSN21/22

I taxedokumentet för brandskyddskontroll framgår det att ersättningen kan revideras varje år med sotningsindex. Sotningsindex är framtaget av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares riksförbund.

Årets sotningsindex ligger till grund för uppräknings av Nyköpings kommuns nya föreslagna Taxa för brandskyddskontroll. Taxedokumentet är reviderat av Sörmlandskustens Räddningstjänst. Ingen justering har gjorts under 2020 och indexjustering i denna revidering är 5,15%.

Förslaget möjliggör även för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att fastställa taxan efter det sotningsindex som SKR presenterar årligen i april.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- 1) att** anta taxa för brandskyddskontroll
- 2) att** taxan börjar gälla från och med 2021-07-01

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Miljö- och
samhällsbyggnadsnämnden

Revidering av Taxa för brandskyddskontroll.

Bakgrund

I taxedokumentet för brandskyddskontroll framgår det att ersättningen kan revideras varje år med sotningsindex. Sotningsindex är framtaget av de centrala parterna Svenska Kommunförbundet och Sveriges Skorstensfejarmästares riksförbund.

Årets sotningsindex ligger till grund för uppräknningen av Nyköping kommuns nya föreslagna Taxa för brandskyddskontroll. Taxedokumentet är reviderat av Sörmlandskustens Räddningstjänst. Ingen justering har gjorts under 2020 och indexjustering i denna revidering är 5,15%.

Förslaget möjliggör även för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att fastställa taxan efter det sotningsindex som SKR presenterar årligen i april.

Prövning av barnets bästa enligt barnkonventionen

Berör eller påverkar ärendet barn direkt eller indirekt så att det i enlighet med barnkonventionen funnits skäl att genomföra en prövning av barnets bästa?

Nej

Har en prövning av barnets bästa genomförts?

Nej

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige

att anta Taxa för brandskyddskontroll, samt

att taxan börjar gälla från 1/7 2021

Jonas Andersson

Sakkunnig tjänsteperson

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Slutversion av Tjänsteskrivelsen godkändes

Beslut till:
Kommunfullmäktige

FÖRSLAG



Taxa för brandskyddskontroll, Nyköpings kommun

Antagen av Kommunfullmäktige 2021-XX-XX

Gäller från och med 2021-XX-XX

Taxa för brandskyddskontroll

Kommun: Nyköping

Gällande: 2021-07-01 - 2022-06-30

För utförande av brandskyddskontroll enligt lagen om skydd mot olyckor samt tillhörande föreskrifter utgår ersättning enligt denna taxa.

1. Objekt i småhus

Minuter	Avgift
---------	--------

1.1 Grundavgift

Inställelse för utförande av brandskyddskontroll

1.1.1 Helårsbebott hus

27,53	343,54 kr
-------	-----------

1.1.2 Fritidshus

41,56	518,62 kr
-------	-----------

(exkl.moms)

Alternativ A

1.2 Kontrollavgift

Kontroll av eldstad med tillhörande rökkanal

1.2.1 Fastbränsleeldad värmepanna

45	561,55 kr
----	-----------

1.2.2 Oljeeldad värmepanna

45	561,55 kr
----	-----------

1.2.3 Lokaleldstad

45	561,55 kr
----	-----------

(exkl.moms)

Kontroll av tillkommande objekt på samma skorsten

1.2.4 Fastbränsleeldad värmepanna

20	249,58 kr
----	-----------

1.2.5 Oljeeldad värmepanna

20	249,58 kr
----	-----------

1.2.6 Lokaleldstad

20	249,58 kr
----	-----------

(exkl.moms)

Kontroll av tillkommande objekt på annan skorsten

1.2.7 Fastbränsleeldad värmepanna

45	561,55 kr
----	-----------

1.2.8 Oljeeldad värmepanna

45	561,55 kr
----	-----------

1.2.9 Lokaleldstad

45	561,55 kr
----	-----------

(exkl.moms)

1.3 Tilläggsavgift

För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning uttas ersättning för mertiden med pris, som anges i 4.3.

Alternativ B

1.2 Kontrollavgift

Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.3.

2. Övriga objekt

2.1 Kontrollavgift

Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.3.

3. Avgift för efterkontroll

För separat utförd efterkontroll av förelagd brandskyddsåtgärd utgår ersättning med pris som anges i 4.3 samt transportersättning.

4. Särskilda bestämmelser

4.1 För extra inställelse, då kontrollen inte kunnat utföras enligt ordinarie avisering och särskilda skäl för detta inte förelagat, utgår extra avgift för återbesök enligt 4.1. Härjämte utgår ersättning enligt ordinarie taxa för brandskyddskontrollen.

10	124,79 kr
----	-----------

(exkl.moms)

4.2 För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, utgår ersättning med pris som anges i 4.3 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.

4.3 Timersättning utgår per man med

För kontroll utförd under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme.

För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.

Vid beräkning av arbetstidens längd enligt 2. och 3. samt 4. inräknas förflyttningstiden

748,73 kr

(exkl.moms)

4.4 I angivna ersättningar ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmateriel samt för protokollering av brandskyddskontrollen.

5. Indexreglering av taxan

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från Sotningsindex.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får för varje avgiftsår därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för Sotningsindex som är publicerad på SKR:s webbplats för april månad året före avgiftsåret.

UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN

Cirkulärnr: 21:13
Diariernr: 21/00361
Handläggare: Johan Gert
Sophia Olofsson

Ämnesord: Trygghet och säkerhet
Avdelning: Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad
Avdelningen för arbetsgivarpolitik

Sektion/Enhet:
Extern medverkan:
Datum: 2021-03-16
Mottagare: Räddningsnämnder
Räddningschefer
Kommunala räddningstjänstorganisationer

Rubrik: Sotningsindex 2021
Ersätter: 20:50
Bilagor:

Sammanfattning

SKR och SSR publicerar sotningsindex för kommuner som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om att tillämpa indexet. Pandemin försköt förra årets avtalsrörelse vilket medförde att sotningsindexet då blev försenat. Det påverkar årets index.

SLUT UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN

CIRKULÄR 21:13

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad
Avdelningen för arbetsgivarpolitik
Johan Gert
Sophia Olofsson

Räddningsnämnder
Räddningschefer
Kommunala räddningstjänstorganisationer

Sotningsindex 2021

För kommun som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om tillämpning av Sotningsindex enligt Svenska Kommunförbundets cirkulär 2002:83, daterat 2002-09-12, ska nedanstående tabell användas för att fastställa sotningsindex.

Sotningsindex 2021 gäller från och med 2021-04-01:

(Detta index gäller för kommuner som även år 2020 tillämpade sotningsindex.)

Det är två värden som ligger till grund för sotningsindex. Dels är det löneökning på medianlön för sotare enligt avtal mellan Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR) och Svenska Kommunalarbetsförbundet, (2,0 % från 1 april 2021). Det andra värdet är Konsumentprisindex för 12-månadersförändring i februari (1,4 % 2021).

Sotningsindexet för 2021 är 1,88 %. Beroende på när sotningsindex infördes för förra året och när det införs i år så behöver hänsyn tas till eventuella påslag för nuvarande år och överskott från föregående år. Vid senare införande justeras indexet så att värdet av uppräknings för 12 månader ska kunna erhållas under färre månader.

Sotningsindex vid respektive tillämpning varierar således beroende på både när index infördes för 2020 och när det införs för 2021, Beräknade värden där dessa faktorer är inräknade kan utläsas i tabellen nedan. Pandemin försköt förra årets avtalsrörelse vilket medförde att sotningsindexet då blev mycket försenat. För de kommuner som för 2020 höjde taxan från den 1 februari 2021 eller senare innebär det att det finns ett så stort överskott från 2020 års höjning att det orsakar en sänkning av indexet i år.

Införande av index	01 nov 2020	01 dec 2020	01 jan 2021	01 feb 2021	01 mar 2021
1 april 2021	1,60%	1,09%	0,24%	-1,41%	-6,06%
1 maj 2021	1,75%	1,18%	0,26%	-1,54%	-6,61%
1 juni 2021	1,92%	1,30%	0,29%	-1,70%	-7,27%
1 juli 2021	2,13%	1,45%	0,32%	-1,88%	-8,08%
1 augusti 2021	2,40%	1,63%	0,36%	-2,12%	-9,08%

Tabell 1, Justerat sotningsindex beroende på när det infördes för 2020 och införs för 2021.

Vid frågor eller andra behov av justerade indexberäkningar går det bra att kontakta info@skr.se, 08-452 70 00.

Sveriges Kommuner och Regioner
Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad

Gunilla Glasare

Ann-Sofie Eriksson

SKR har kommit överens med Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund att justera den tidigare förenklade beräkningen för att beakta om taxan höjdes senare än 1 april föregående gång. Det avser första steget i sotarens förslag på beräkning.

Vidare saknas justeringen för det uteblivna värdet av höjningen för 2020, se steg 2a och 3a. För sotningsåret 2020 var värdet av höjningen 0,87 % (eftersom att sotarnas löner höjdes först 1/11 istället för 1/4).

Det medför att ni utifrån taxan sen 2019, 712,06 ska höja med 5,15 % till 748,73 kr.

Utifrån sotarnas förslag på beräkning har vi ändrat enligt följande:

1. $712,06 * (1+0,0214) / (1 + 0,0285) = 707,14$
2. $707,14 * (1 + 0.018) = 719,87$
- 2a. $707,14 * 0,0087 = 6,15$ (värdet av den uteblivna höjningen för 2020)
3. $719,87 * (1 + 0,0188) = 733,41$
- 3a. $733,41 + 6,15 = 739,56$
4. $(739,56 - 712,06) * 12/9 + 712,06 = \mathbf{748,73}$

Jag kommer även informera SSR om vad vi svarat er.

vänliga hälsningar

Johan Gert

Sektionen för planering säkerhet och miljö

Avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad

MSN § Anmälan av delegationsbeslut**Diarienummer: MSN21/4**

För att ta del av anmälda delegationsbeslut på nämndsammanträde, var god kontakta nämndsekreterare senast två arbetsdagar innan mötet för att säkerställa att handlingarna hinner tas fram.

För begäran om allmän handling, kontakta ansvarig registrator.

Med stöd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2020-06-23 § 89 har beslut fattats enligt förteckning

Bygg

Under tiden 2021-02-01 - 2021-02-28

Innefattande DA 2021-56, 85, 96-238 samt 366, ej nr 139, 143, 166, 187-188, 208

Under tiden 2021-03-01 - 2021-03-31

Innefattande DA 2021-227, 230, 239-392, ej nr 240, 261, 287, 297, 346, 354, 355, 360, 365, 379 och 381

Miljö

Beslut fattade på delegation under tiden 2021-02-01 - 2021-02-28

Innefattande DA 2021-65 - 178, ej nr 2021-106

Beslut fattade på delegation under tiden 2021-03-01 - 2021-03-31

Innefattande DA 2021-179 - 2021-279

Adressättning/Namnsättning

Beslut som avgjorts på delegation av koordinator, Samhällsbyggnad, under tiden 2021-02-04 - 2021-03-12

Samhällsbetalda resor

Beslut som avgjorts på delegation av färdtjänsthandläggare, Samhällsbetalda resor, Samhällsbyggnad, under tiden 2021-02-01 - 2021-02-16

Teknik

Beslut som avgjorts på delegation av divisionschef, Tekniska divisionen, under tiden 2021-02-10 - 2021-03-30

Beslut som avgjorts på delegation av verksamhetschef Gata, Tekniska divisionen, 2021-01-28 - 2021-04-07

Ordförandebeslut

Beslut som fattats på delegation av ordförande om:

Beslut om förlängning av beslut avseende tillfälliga förändringar i Taxa för markupplåtelse i Nyköpings kommun, 2021-03-29

Beslut avseende tillfälliga förändringar i inriktningsbeslut för parkering, 2021-03-29

Beslut om förlängning avseende tillfälliga förändringar i Lokala föreskrifter för torghandel, 2021-03-29

Beslut om planbesked för fastigheten Hyddan 1, Ekensberg, Nyköpings kommun, 2021-03-25

Beslut om planbesked för fastigheten Perennen 1, Anderslund, Nyköpings kommun, 2021-03-25

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** lägga förtecknade delegationsärenden till handlingarna.

Bilagor MSN § *Delegationslistor (och ev delegationsbeslut) finns tillgängliga på Samhällsbyggnad och på nämndsammanträdet.*

MSN § Anmälningssärenden**Diarienummer: MSN21/1**

För att ta del av anmälningssärenden på nämndsammanträde, var god kontakta nämndsekreterare senast två arbetsdagar innan mötet för att säkerställa att handlingarna hinner tas fram.

För begäran om allmän handling, kontakta ansvarig registrator.

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende gällande nämndens ansökan om utdömande av vite, beslut om utdömande.	2019-1369
2	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende gällande nämndens ansökan om utdömande av vite, beslut om utdömande.	2017-291
3	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagan av ändring av villkor för bergtäktsverksamhet. Mark- och miljödomstolen reviderar beslutet samt avslår yrkande att inhämta utredning från Konkurrensverket.	2020-924
4	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av nämndens beslut gällande tillstånd för avloppsanläggning på fastigheten Tista 2:36. Mark- och miljödomstolen avslår yrkande om syn samt avslår överklagandet.	2019-2416
5	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av nämndens beslut om avloppsanläggning på fastigheten Stigtomta Eneby 2:16. Mark- och miljödomstolen upphäver nämndens beslut och visar ärendet åter till nämnden för handläggning.	2019-2038

6	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av kommunfullmäktiges beslut om antagande av detaljplan för Nyköpings resecentrum. Mark- och miljödomstolen avslår samt avvisar samtliga överklaganden och yrkanden.	BTN13/68
7	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av nämndens beslut om att avsluta tillsynsärende gällande ej anmäld åtgärd. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.	B 2019-1184
8	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av nämndens beslut om att avsluta tillsynsärende enligt miljöbalken. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.	2019-2102
9	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Protokoll i ärende gällande ansökan om tillstånd till vattenverksamhet. Mark- och miljödomstolen avvisar ansökan samt fastställer prövningsavgiften.	(M4297-20)
10	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Underrättelse om Överklagande av nämndens beslut i ärende om enskild avloppsanläggning.	2019-2038
11	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av nämndens beslut om bygglov på fastigheten Svärsklova 2:40. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.	B 2020-736
12	Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen	Dom i ärende Överklagande av bygglov på fastigheten Bränn-Ekeby 8:25. Mark- och miljödomstolen upphäver nämndens beslut.	B 2019-570

13	Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen	Protokoll i ärende gällande Överklagande av nämndens beslut om förbud mot att släppa ut avloppsvatten. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd.	2016-133
14	Länsstyrelsen	Beslut i ärende Överklagande av nämndens beslut om avgift för handläggning i ärende enligt miljöbalken. Länsstyrelsen fastställer en ny lägre avgift.	2018-2371
15	Länsstyrelsen	Beslut i ärende Överklagande av nämndens beslut om att avsluta klagomålsärende gällande vägdamn från Strandstuviksvägen. Länsstyrelsen avslår överklagandet.	2018-2286
16	Länsstyrelsen	Beslut i ärende Överklagande av nämndens beslut om bygglov och rivningslov på fastigheten Mården 7. Länsstyrelsen avslår överklagandet.	B 2020-263
17	Länsstyrelsen	Beslut i ärende Överklagande av nämndens beslut i tillsynsärende enligt miljöbalken. Länsstyrelsen ändrar beslutet genom ett tillägg om att förelägga XX att ansöka om strandskyddsdispens i efterhand.	BTN 2017-835
18	Länsstyrelsen	Överlämnande av överklagat ärende på fastigheten Kvegerö 2:75 till Mark- och miljödomstolen.	B 2019-1001
19	Åklagarmyndigheten	Underrättelse om beslut i ärende där nämnden är anmälare,	B 2021-242

		gällande brott mot områdesskydd. Förundersökningen läggs ned.	
20	Dalhälls fastigheter	Överklagande av nämndens beslut om avgift för nedlagd tid i tillsynsärendet på fastigheten Bagaren 11.	2020-3092
21	Verksamhetsutövare	Överklagande av nämndens beslut om avgift för livsmedelskontroll	2020-1040
22	Medborgare	Överklagande av nämndens beslut i ärende gällande avloppsanläggning.	2020-1163
23	2 st medborgare	Överklagande av nämndens beslut om antagande av detaljplan för fastigheten Ingevallshytta 1:31.	BTN16/13
24	Medborgare	Överklagande av nämndens beslut om bygglov för carport på fastigheten Björksund 2:120.	B 2020-1132
25	Fastighetsägare	Överklagande av nämndens beslut om rättelseföreläggande.	B 2021-242
26	Miljö- och samhälls- byggnadsnämnden	Åtalsanmälan enligt miljöbalken till Åklagarmyndigheten gällande olovlig åtgärd inom strandskydd.	B 2021-242
27	Stadsbyggnadsenheten	Lagakraftbevis för Tennisplanen 1	SHB19/181
28	Stadsbyggnadsenheten	Lagakraftbevis för del av Oppeby gård 1:1	SHB19/234
29	Namnberedningen	Minnesanteckningar från namnberedningens möte 2021- 01-13	

30	Namnberedningen	Minnesanteckningar från namnberedningens möte 2021-02-17	
31	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, fastighetsreglering gällande Sjukälla 4:5 och Kila-Kälkesta 3:1	B 2021-138
32	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, anläggningsåtgärd Enstaberga ga:2	B 2021-108
33	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, avstyckning från Högbrunn 1:5	B 2021-107
34	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, fastighetsreglering berörande Nyköping Bergshammars-Ekeby 6:60, fastighetsbestämning Bergshammars-Ekeby 6:60 och 6:7	B 2021-57
35	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, särskild gränsutmärkning Svärta gård 1:6-7	B 2021-29
36	Lantmäteriet	Protokoll från fastighetsreglering berörande Bryngelstorp 1:4, 1:27 och 1:28.	B 2021-338
37	Lantmäteriet	Protokoll från fastighetsreglering berörande Överbo 1:2 m.fl.	B 2021-340
38	Lantmäteriet	Protokoll från särskild gränsutmärkning berörande Arnö 1:32 och Arnö 1:3 samt avstyckning från Arnö 1:32	B 2021-341

39	Lantmäteriet	Protokoll från avstyckning från Vrenaby 1:26.	B 2021-342
40	Lantmäteriet	Protokoll från avstyckning från Åsby 4:1 samt anslutning till gemensamhetsanläggning	B 2021-290
41	Lantmäteriet	Protokoll från fastighetsreglering berörande Körninge 1:2 och Lästringe-Hagby 2:1	B 2021-276
42	Lantmäteriet	Protokoll från fastighetsreglering rörande Lids Fjällveden 3:3 och Lids Fjällveden 3:6.	B 2021-264
43	Lantmäteriet	Beskrivning av fastighetsreglering berörande Björksund 2:1 och 2:314	B 2021-237
44	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning, fastighetsreglering rörande Halla-Grindstugan 1:1, 1:2, 1:7 och 1:10.	B 2021-142

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- 1) att** lägga förtecknade anmälningsärenden till handlingarna.