

Plats och tid Stadshuset, Sal B, tisdag 18 juni 2018, kl. 14:00- 14:45

Ledamöter och ersättare	<p>Beslutande Carl-Åke Andersson (S), ordf Kjell Johansson (C), 1:e vice ordf Tommy Jonsson (M), 2:e vice ordf Linda Forså (S) Sören Viking (S) Elisabeth Sjödellius (S) Gunnar Åsell (MP) Fredrik Sjöberg (M) Stefan Landmark (KD) Peter Engström (SD) Tomas Ekermo Karlsson (L) tj. ers</p>	<p>Ersättare Lars Nordquist (S) Lena Ödén (S) Kjell Strömlind (S) Natalie Karlsson (C) Jonas Augustsson (MP) Karin Eriksson (M) Kaj Nilsson (M) Lars-Göran Göransson (KD) Tomas Edenius (SD) Håkan Johansson (V)</p>
-------------------------	---	---

Övriga deltagare X

Underskrifter	Sekreterare Paragrafer §§ 74–90 Johanna Sterner Ordförande Carl-Åke Andersson Justerande Tommy Jonsson
---------------	---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet har justerats och justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-06-18	Sista dag för överklagande	2019-07-11
Anslag uppsatt den	2019-06-19	Datum för anslags nedtagande	2019-07-12
Protokollet förvaras hos	Samhällsbyggnad		

Underskrift
 Johanna Sterner

MSN § 74

Sammanträdet öppnande

På förslag av ordförande godkänner nämnden att ärendet *Slottsvakten 3 (Kungsgatan 30)* läggs till dagordningen som beslutsärende 9.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 75

Dnr MSN19/3

Informationsärenden

1. Projektrapport Animaliska Biprodukter (ABP)

Livsmedelsenheten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 76

Dnr MSN19/80

Planbesked för detaljplan för del av Högrunn 1:5 mfl, Hemgården, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: norr om Hemgårdens industriområde

Sökanden: Strategienheten, Samhällsbyggnad, Nyköpings kommun

Strategienheten, Samhällsbyggnad, Nyköpings kommun har för Trafikverkets räkning ansökt om ny detaljplan för att möjliggöra en utökning av järnvägsområdet norr om Hemgårdens industriområde.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra arbetet med järnvägsplan för Nyköpings resecentrum på sträckan förbi Hemgården vilket är en del i det underliggande arbetet för att förverkliga Ostlänken genom Nyköping.

Trafikverkets behov av mark för järnvägsanläggningen säkerställdes i gällande detaljplan för verksamhetsområdet som antogs under 2018. Under det pågående arbetet med järnvägsplanen för Nyköpings resecentrum har ytterligare behov av mark uppkommit för att säkerställa hantering av dagvatten från spåranläggningen.

I gällande detaljplan är nu aktuell mark planlagd som verksamhetsmark. Nyköpings kommun är markägare och området berör inte någon av de nyligen avstyckade industritomterna. Spårdragningen förbi området har inte ändrats varför ansökan inte bedöms påverka verksamhetstomterna negativt.

Ärendet har presenterats i Stadsbyggnadsgruppen och en checklista inför planbesked har tagits fram. Identifierade aspekter att studera vidare i det kommande planarbetet handlar om att identifiera om behov finns att studera kompensationsåtgärder med anledning av naturvärden inom och angränsande till området samt att redovisa lösning för dagvattenhantering.

Beslutsunderlag

Begäran om planbesked, checklista inför planbesked, gällande detaljplanekarta P18-24.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 76

Dnr MSN19/80

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att detaljplanearbete för del av Högbrunn 1:5 mfl får inledas, samt

att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Beslut till:

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 77

Dnr MSN19/82

Antagande av detaljplan för ENSTABERGA 1:2 samt del av ENSTABERGA 1:97, Enstaberga, Nyköpings kommun

Läge: Söder om Åkervägen, Enstaberga

Förslag till detaljplan har varit utställt för granskning 2 maj till 23 maj 2019. Handlingarna har funnits tillgängliga i stadshusets foajé samt på kommunens hemsida. Handlingarna har skickats till berörda myndigheter, kommunala remissinstanser, föreningar, organisationer och sakägare enligt särskild förteckning.

Totalt har 11 skriftliga yttranden inkommit, varav 6 utan erinran. Yttrandena finns i sin helhet hos Samhällsbyggnad och sammanställda och besvarade i granskningsutlåtandet.

Från privatpersoner samt arrendator av jordbruksmark har synpunkterna under granskningen framförallt ifrågasatt områdets lämplighet för bebyggelse med tanke på att det idag utgörs av jordbruksmark och kommer att angränsa till jordbruksmark. Länsstyrelsens synpunkter har framförallt handlat om att det i detaljplanen behöver tydliggöras hur dagvatten i området ska tas omhand samt hur bullerkrav ska uppnås.

Plan- och naturenheten föreslår följande revideringar av planhandlingarna:

- I kapitlet om markföreningar förtydligas att en anmälan om efterbehandling lämnas till tillsynsmyndigheten före schaktningsarbete och borttransport av massor från fastigheten.
- Planbestämmelse om 40 % genomsläpplig yta ändras till att detta ska gälla per fastighet för att kravet ska vara möjligt att följa upp i bygglov. Detta förtydligas även i plan- och genomförandebeskrivningen.
- I planbeskrivningen tydliggörs hur dagvatten i området tas omhand, det vill säga genom lokala dagvattenledningar från gator och tak till öppet/underjordiskt fördröjningsmagasin inom kvartersmark. I plankartan avsätts mark för fördröjningsmagasin, som inte får bebyggas.
- Planbestämmelse om buller förtydligas med vilka bullernivåer som ska innehållas vid fasad och vilka bullernivåer som gäller för bostädernas ljuddämpade sida.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 77

Dnr MSN19/82

- I plan-och genomförandebeskrivningen har kapitlet om buller kompletterats med några förtydliganden, t ex med att dörrarna till bullerskydd kring container bör riktas från planområdet och med kartor över beräknade nivåer för verksamhetsbuller.
- Planbestämmelse kring maximal utnyttjandegrad tydliggörs med att detta gäller per fastighet.

Kommunen har ingått exploateringsavtal för att reglera viktiga genomförandefrågor för detaljplanen.

Ny detaljplan skapar mer gynnsamma förhållanden för genomförande av detaljplan samt effektivare markanvändning.

Beslutsunderlag

Plankarta, plan- och genomförandebeskrivning, granskningsutlåtande

Tommy Jonsson (M), Stefan Landmark (KD), Fredrik Sjöberg (M), Kaj Nilsson (M), Karin Eriksson (M), Lars-Göran Göransson (KD) och Tomas Ekermo Karlsson (L) lämnar särskilt yttrande.

Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2019-05-27, samt

att anta detaljplan för Enstaberga 1:2 samt del av Enstaberga 1:97.

Bilaga § 77: Särskilt yttrande

Beslut till:

Akten

Sökanden

MSN § 78

Dnr MSN19/34

Antagande av detaljplan för ANDERBÄCK 1:50, Svalsta, Nyköping, Nyköpings kommun

Läge: norra delen av Svalsta, Svalstavägen

Sökanden: Mitsemhus Produktion AB, Reprovägen 12, 2 tr, 183 77 Täby

I april 2018 ansökte Mitsemhus Produktion AB om planbesked för att ändra detaljplanen för del av fastigheten Anderbäck 1:50 i syfte att bygga mindre flerbostadshus för gruppboende, LSS-boende.

Bygg- och tekniknämnden beslutade den 2018-08-28 att detaljplanearbete får inledas för fastigheten Anderbäck 1:50 och att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Detaljplanen har varit på samråd under tiden 2019-03-08 t.o.m. 2019-04-05. Under perioden 14 maj till 28 maj 2019 var detaljplanen utställd för granskning. Under processen, samråd och granskning, har totalt 16 skriftliga yttranden inkommit, varav 6 med godkännande av planförslaget. Samtliga yttranden är sammanställda i ett granskningsutlåtande, daterat 2019-05-29, och finns även att läsa i sin helhet hos Samhällsbyggnad.

Efter samråd gjordes följande revideringar av planhandlingarna:

- Planbeskrivningen kompletteras med åtgärder kring hantering av markföreningar i närområdet till planområdet.

Efter granskningen och inför antagande har följande revideringar gjorts av planhandlingarna:

- Plankartan kompletteras med en planbestämmelse om att startbesked inte får ges förrän markföreningarna är omhändertagna. Planbeskrivningen förtydligas när det gäller markföreningarna

Beslutsunderlag

Planbeskrivning, plankarta och granskningsutlåtande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 78

Dnr MSN19/34

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2019-05-29, samt

att anta detaljplan för ANDERBÄCK 1:50.

Beslut till:

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 79

Dnr MSN19/83

**Planbesked för SAMARITEN 1 & ANDERSLUND 1:27 M.FL., (P-huset)
Nyköping, Nyköpings kommun**

Läge: Lasarettområdet

Sökanden: Strategienheten på samhällsbyggnad Nyköpings kommun

Strategienheten på samhällsbyggnad Nyköpings kommun inkom 2019-01-29 med en begäran om planbesked för fastigheten Samariten 1 och Anderslund 1:27 m.fl med syfte att pröva möjligheten att skapa en flexibel detaljplan med förutsättningar för parkeringshus som kan inkludera verksamheter och kontor. I samband med detta så behöver det göras en översyn av cirkulationsplatsen Brunngatan- Blommenhovsvägen samt in- och utfarer för tillkommande bebyggelse och lasarettets framtida huvudentré.

Området ligger norr om stadskärnan i direkt anslutning till lasarettet, vid Visornas väg. Väster om området går Brunngatan. Aktuell markyta används idag för markparkeringar till lasarettet. Befintlig bebyggelse i närheten av planområdet utgörs av vårdverksamheter tillhörande lasarettet i öster och bostadsbebyggelse i väster.

För aktuellt område finns det två detaljplaner. Gällande detaljplan från 1968, P68-21, gäller för huvuddelen av området och anger prickmark, som innebär att bebyggelse inte får uppföras på marken. För en mindre del av berört område gäller detaljplan från 2006, P07-12 som anger lokalgata ör lokal trafik, samt parkeringsyta med prickmark där byggnad inte får uppföras. P07-12 anger även bostäder, byggrätterna i denna plan har inte utnyttjats. Utformningen av parkeringshuset behöver harmonisera både med befintlig bebyggelse och den bebyggelse som förmodas tillkomma i framtiden. Planen berör norra delen av befintlig parkering, som inte är utpekad i Nyköpings kommuns gällande fördjupade översiktsplan, samt södra delen av befintlig parkering som är utpekad för stadsbebyggelse i den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings kommun.

Området fungerar som entré till Nyköping och ger det första intrycket av staden för besökare och pendlare, därför är det viktigt att ny bebyggelse gestaltas på ett sätt som framhäver denna entré. Närheten till Nyköpings resecentrum och det centrala läget i staden gör att det finns potential i området för utveckling som bidrar till effektivare användning. I dagsläget är stora ytor av aktuellt område hårdgjorda med asfalt. Dagvattenlösning, grön infrastruktur och lokalklimat kan lyftas vid rätt utformning av området.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 79

Dnr MSN19/83

Tillkommande bebyggelse bedöms komma att påverka befintlig miljö och landskapsbild varför det kommer krävas grundliga studier av parkeringshusets dimensionering, gestaltning och placering. Detta förslag är del av utvecklingen som sker kring lasaretsområdet och Hållet. Strategienheten har fått i uppdrag att ta fram vision och utvecklingsprogram för utvecklingen i lasaretsområdet och Hållet utifrån ett helhetsperspektiv. Visionen ska förtydliga planeringsförutsättningar för framtida utveckling. Detta genom att på en övergripande och principiell nivå fastslå ett innehåll, karaktär och en struktur för den kommande utvecklingen. Det är därför viktigt att planarbetet för parkeringshuset samordnas med arbetet att ta fram vision.

I stadsbyggnadsgruppen har den övergripande synpunkten varit att det är viktigt att lasaretsområdet utvecklas utifrån ett helhetsperspektiv. Det finns ett pågående arbete där Gata/park/hamn gör översyn av gatunät, gatustruktur och trafik på Brunnsgratan. Närheten till Nyköpingsån, som är riksintresse för naturvård innebär att dagvattenhantering är en viktig fråga att hantera i planarbetet. Nyköpingsåns kemiska och ekologiska status får inte försämrats.

I en checklista som ligger till grund för framtida behovsbedömning har det bedömts att följande aspekter behöver studeras vidare i den kommande planprocessen.

- Trafiksäkerhet
- Trygghet och säkerhet
- Buller
- Geotekniska förutsättningar
- Hantering av trafik och parkering vid utbyggnadstiden
- Påverkan på riksintressen; kulturmiljövården
- Påverkan på landskaps- och stadsbild
- Förekomst och hantering av markföroreningar
- Gestaltning och stadsbild
- Dagvattenhantering

Beslutsunderlag

Begäran om planbesked

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 79

Dnr MSN19/83

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att detaljplanearbete för fastigheten Samariten 1 och Anderslund 1:27 m.fl. får inledas, samt

att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Beslut till:

Namnberedningen

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 80

Dnr BTN 2018-000675

X

Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd – uppförande av tillbyggnad, och två komplementbyggnader.

Fastighetsägare: X
X

Ärendet gäller byggsanktionsavgift för att utan bygglov och startbesked ha startat byggnationer på fastigheten X. Bygglovenheten har på uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden varit på platsbesök på aktuell fastighet den 27 mars 2019. Vid platsbesök konstaterades att det uppförts en tillbyggnad på 15 m² och två komplementbyggnader på 25 respektive 15 m² byggnadsarea.

Bygglovenheten föreslår därför Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att påföra fastighetsägarna en byggsanktionsavgift enligt 11 kap 51, 52 och 57 Plan- och bygglagen samt 9 kap.6 och 7 §§ Plan- och byggförordningen för att ha vidtagit åtgärderna på fastigheten utan startbesked enligt följande.

- Uppförande av tillbyggnad med bruttoarea om 15 m², 23 250 kr
- Uppförande av komplementbyggnad (BYA) om 25 m², 13 950 kr
- Uppförande av komplementbyggnad (BYA) om 15 m², 11 625 kr

Nämnden ska därför besluta om byggsanktionsavgift.

Lagstöd m.m.

Bygglov och ingripande

Huvudregeln enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen (PBL) är att det krävs bygglov för uppförande komplementbyggnad på 15 m².

Enligt 6 kap. 5 § PBF, krävs det anmälan för tillbyggnad och enligt 10 kap. 3 § samma lag får byggnadsåtgärder inte påbörjas innan startbesked lämnats.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska nämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 80

Dnr BTN 2018-000675

Byggsanktionsavgift

Enligt 11 kap 51 § PBL ska nämnden besluta att ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppsåt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att den

1. avgiftsskyldiga på grund av sjukdom inte kunnat förmått att fullgöra sin skyldighet,
2. avgiftsskyldiga på grund av andra omständigheter som inte kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. avgiftsskyldiga har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap. 53a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ner till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. I dessa fall ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt, av oaktsamhet eller om överträdelsen i annat fall kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om en rättelse sker innan frågan om sanktionsavgift eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som var ägare till fastigheten när överträdelsen begick,
2. den som begick överträdelsen eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap. 60 § PBL är det solidariskt betalningsansvar för byggsanktionsavgiften om det är två eller flera som är avgiftsskyldiga.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Av 11 kap. 52 § PBL framgår det att byggsanktionsavgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen (PBF).

Enligt 1 kap. 7 § PBF framgår det att sanktionsarean är den area som motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 80

Dnr BTN 2018-000675

Enligt Svensk Standard SS 21054:2009 utgörs bruttoarea av mätvärda delar av respektive våningsplan. Bruttoarean begränsas av byggnadens omslutande utsida eller annan angiven mätvärd begränsning.

Av 9 kap. 1 § PBF ska avgiften fastställas med tillämplig av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Enligt 9 kap. 6 § 2 p. PBF är byggsanktionsavgiften för att påbörja byggnation utan startbesked för två komplementbyggnader 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea. Med 2019 års prisbasbelopp innebär det 25 575 kr.

Enligt 9 kap. 7 § 1 p. PBF är byggsanktionsavgiften för att påbörja byggnation utan startbesked för en tillbyggnad 0,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea. Med 2019 års prisbasbelopp innebär det 23 250 kr.

Motivering

Det framgår av utredningen att fastighetsägaren har uppfört tillbyggnaden och komplementbyggnaderna innan nämnden meddelat slutbesked på huvudbyggnaden,

En tillbyggnad med 15 m² och två komplementbyggnader med 25 m² och 15 m² har påbörjats utan att bygglov eller startbesked har beviljats för åtgärden.

Den uppförda komplementbyggnaden på 15 m² har inte bedömts uppfylla kriterierna för en sådan anmälningspliktig byggnadsåtgärd som avses i 9 kap 4 a-c §§ i PBL som gäller för Attefallsbyggnationer. Åtgärden har uppförts närmare allmän plats enligt detaljplanen än 4,5 meter. Bygglov och startbesked för komplementbyggnaden hanteras i separat ärende.

Enligt 9 kap. 2 § PBL krävs det bygglov för nybyggnad eller att flytta en befintlig byggnad till en ny plats.

Fastighetsägaren har påbörjat en lovpliktig och anmälningspliktig åtgärd innan nämnden har gett startbesked. Att fastighetsägaren, efter att åtgärden påbörjats men innan nämnden tagit upp frågan om ingripande vid ett sammanträde, kontaktade bygglovenheten för att söka bygglov i efterhand och därefter beviljats lov medför inte att en sådan rättelse som avses i 11 kap. 54 § PBL har vidtagits.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 80

Dnr BTN 2018-000675

Det har enligt bygglovenhetens bedömning inte framkommit några omständigheter i ärendet som ger grund för att efterge avgiften enligt 11 kap. 53 § PBL eller att sätta ned denna enligt 53 a § PBF.

Arbetet har påbörjats utan att startbesked har beviljats för åtgärden. Därför ska byggsanktionsavgift tas ut. De byggsanktionsavgifter som ska tas ut enligt plan- och bygglagen står i rimlig proportion till överträdelserna. Avgiften ska tas ut av fastighetsägarna eftersom de utfört åtgärden och även har fått fördel av överträdelserna.

Då fastighetsägarna har brutit mot bestämmelse i PBL ska Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med 11 kap. 51 § ta ut en byggsanktionsavgift för den olovliga åtgärden.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Prisbasbelopp: 46 500 kr (2019) (komplementbyggnad)
 Sanktionsarea: 10 m² (bruttoarean 25 m² - 15 m²)
 (0,25 x 46 500 kr) + (0,005 x 46 500 kr x 10 m²) = 13 950 kr.

Prisbasbelopp: 46 500 kr (2019) (tillbyggnad)
 Sanktionsarea: 0 m² (bruttoarean 15 m² - 15 m²)
 (0,5 x 46 500 kr) + (0,005 x 46 500 kr x 0 m²) = 23 250 kr.

Prisbasbelopp: 46 500 kr (2019) (komplementbyggnad)
 Sanktionsarea: 0 m² (bruttoarean 15 m² - 15 m²)
 (0,25 x 46 500 kr) + (0,005 x 46 500 kr x 0 m²) = 11 625 kr.

Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 11 kap. 51,52, 53 och 57 plan- och bygglagen påföra fastighetsägarna, X (X) och X (X) en sammanlagd byggsanktionsavgift på 48 825 kr, att erlægga med halva beloppet vardera á 24 412 kr.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 80

Dnr BTN 2018-000675

Uppllysning

Avgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts de avgiftsskyldiga, 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 §. Avgiften ska betalas till Nyköping kommun. Byggsanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Akten

Beslut delges:

Fastighetsägarna

MSN § 81

Dnr B 2019-000316

OPPEBY GÅRD 1:5**Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd - ändring av marknivåer**

Fastighetsägare: Kilenkryssset Aktiebolag
Box 554
645 25 STRÄNGNÄS

Ärendet gäller byggsanktionsavgift för att en utfyllnad av mark har gjorts inom detaljplan utan att startbesked getts på fastigheten OPPBY GÅRD 1:5. Bygglovenheten har på uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden varit på platsbesök på aktuell fastighet den 29 mars 2019. Vid platsbesöket konstaterades att markutfyllnad skett på fastigheten på ca 1000 kvm.

Bygglovenheten föreslår därför nämnden att påföra Kilenkryssset AB (bolaget) i egenskap av ägare till fastigheten OPPBY GÅRD 1:5 en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51, 52 och 57 plan- och bygglagen och samt 9 kap. 17 § plan- och byggförordningen.

Nämnden ska därför besluta om byggsanktionsavgift.

Lagstöd m.m.Bygglov och ingripande

Det krävs enligt 9 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL) marklov för schaktning eller fyllning som inom ett område med detaljplan avsevärt ändrar höjdläget inom en tomt eller för mark inom en allmän plats, om inte kommunen har bestämt annat i detaljplanen.

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd som kräver bygglov inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska nämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Byggsanktionsavgift

Enligt 11 kap 51 § PBL ska nämnden besluta att ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 81

Dnr B 2019-000316

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppstår eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att den

1. avgiftsskyldiga på grund av sjukdom inte kunnat förmått att fullgöra sin skyldighet,
2. avgiftsskyldiga på grund av andra omständigheter som inte kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. avgiftsskyldiga har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap. 53a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ner till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. I dessa fall ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt, av oaktsamhet eller om överträdelsen i annat fall kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om en rättelse sker innan frågan om sanktionsavgift eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som var ägare till fastigheten när överträdelsen begick,
2. den som begick överträdelsen eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap. 60 § PBL är det solidariskt betalningsansvar för byggsanktionsavgiften om det är två eller flera som är avgiftsskyldiga.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Av 11 kap. 52 § PBL framgår det att byggsanktionsavgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen (PBF).

Byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 9 kap 17 § plan- och byggförordningen.

Byggsanktionsavgiften för att påbörja en markåtgärd som kräver lov enligt 9 kap. 11 § innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är 0,025 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av sanktionsarean för schaktning eller fyllning inom en tomt.

Av 9 kap. 1 § PBF ska avgiften fastställas med tillämplig av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 81

Dnr B 2019-000316

Motivering

Den aktuella uppfyllnaden innebär en avsevärd höjning av marknivån. Omfattningen av den marklovpliktiga uppfyllnaden är ca 1000 m². Fyllning som avsevärt ändrat marknivån inom detaljplanelagt område har påbörjats utan att startbesked har beviljats.

Byggsanktionsavgiften blir 47 662 kr enligt plan- och byggförordningen.

Bygglovenheten har vid besök på fastigheten konstaterat att fastighetsägaren utfört markåtgärder som medfört att marknivån förändrats i höjdläge med mellan 1–4 meter. Fastighetsägaren har uppgett att han förstått att han skulle haft marklov med startbesked för de utförda markåtgärderna och att de olovligt utförda åtgärderna är förenat med en sanktionsavgift.

Bygglovenhetens bedömning är, mot bakgrund av det underlag och den utredning som finns i ärendet, att det skett en sådan avsevärd förändring av höjdläget på fastigheten som avses i 9 kap. 11§ PBL för vilket det krävs marklov och att fastighetsägaren påbörjat en sådan markåtgärd som enligt 10 kap. 3 § p. 1 PBL inte får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Arbetet har påbörjats utan att startbesked har beviljats för åtgärden. Därför ska byggsanktionsavgift tas ut. De byggsanktionsavgifter som ska tas ut enligt plan- och bygglagen står i rimlig proportion till överträdelserna. Avgiften ska tas ut av fastighetsägarna eftersom de utfört åtgärden och även har fått fördel av överträdelserna.

Det har enligt bygglovenhetens bedömning inte framkommit några omständigheter i ärendet som ger grund för att efterge avgiften enligt 11 kap. 53 § PBL eller att sätta ned denna enligt 53 a § PBL.

Eftersom fastighetsägaren har utfört markåtgärder utan startbesked ska därför byggnadsnämnden ta ut en sanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § PBL

Beräkning av byggsanktionsavgift

Prisbasbelopp: 46 500kr (2019)

Sanktionsarea: 1000m² $(0,025 \times 46\,500 \text{ kr}) + (0,001 \times 46\,500 \text{ kr} \times 1000 \text{ m}^2) = 47\,662 \text{ kr.}$

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 81

Dnr B 2019-000316

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 11 kap 51, 53 och 57 §§ plan- och bygglagen påföra ägaren till OPPEBY GÅRD 1:5 Kilenkryssset Aktiebolag (556283–6931) en sammanlagd byggsanktionsavgift på 47 662 kr.

Uppllysning

Avgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts de avgiftsskyldiga, 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 §. Avgiften ska betalas till Nyköping kommun. Byggsanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Akten

Beslut delges:

Fastighetsägarna

MSN § 82

Dnr B 2019-000136

**BRYNGELSTORP 1:38 (TJUVHOLMSVÄGEN 12)
Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus**

Sökande: X

En bygglovsansökan gällande tillbyggnad av fritidshus har inlämnats till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Sökande avser att bygga till fastighetens huvudbyggnad med ca 38,5 m² byggnadsarea (BYA). Sökande avser även att fylla upp marken lokalt kring tillbyggnaden för att uppfylla kraven på byggnadshöjd och för att marknivån ska bli likvärdig med befintlig nivå kring byggnaden.

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område. Enligt gällande detaljplan (P10-11) får totala fasadlängden inte överstiga 15 meter.

Förslaget innebär en total fasadlängd på 16,6 meter och innebär en avvikelse mot detaljplanens bestämmelser på 1,6 meter.

Med hänsyn tagen till nuvarande byggnad och terräng kring den ser nämnden inga andra rimliga lösningar för att sökande ska kunna nyttja sin byggrätt för fastigheten. Samtycke finns från berörda grannar och avvikelsen bedöms inte beröra någon i väsentlig grad. Sökande anser att byggnaden skulle bli mer balanserad och symmetrisk efter föreslagen tillbyggnad.

Med detta som bakgrund föreslås att ansökan om tillbyggnad beviljas.

Lagstöd

I 9 kap 30 § plan och bygglagen anges förutsättningar som gäller för att bygglov ska beviljas inom område med detaljplan.

I 9 kap 31b § plan- och bygglagen anges när bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan.

Förslaget följer inte detaljplanens bestämmelser och syfte men åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att fastigheten ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 82

Dnr B 2019-000136

Motivering

Avvikelsen från gällande detaljplan är av begränsad omfattning och nödvändig för att fastigheten ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt., varför bygglov kan beviljas med stöd av 9 kap 31b § plan- och bygglagen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om tillbyggnad av fritidshus.

Beslut till:

Akten

Sökande

MSN § 83

Dnr B 2019-000093

LUNDA-TYBBLE 3:32 (VILLAVÄGEN 27)
Ansökan om bygglov för uppförande av carport

Sökande: X

En ansökan om bygglov för uppförande av en carport på ca 54 m² byggnadsarea har lämnats in till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område P65-5. Den föreslagna carporten kommer, enligt förslaget, att placeras till största delen på prickad mark. Mark som inte får bebyggas. Resterande del av carporten placeras på mark som är avsedd för allmänt ändamål. Med allmänt ändamål menas enligt praxis byggnad avsedd att tjäna ett sådant ändamål som det tillkommer stat eller kommun eller menighet att tillgodose. Den föreslagna carporten är tänkt att användas som en komplementbyggnad till ett bostadshus.

Bygglovenhetens bedömning är att bygglov inte kan beviljas då både placeringen på prickad mark och på "område för allmänt ändamål" strider mot detaljplanens bestämmelser och syfte.

Lagstöd

I 9 kap 30 § plan- och bygglagen anges de förutsättningar som gäller för att bygglov ska beviljas inom område med detaljplan.

I 9 kap 31b § plan- och bygglagen anges när bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan.

Förslaget strider mot detaljplanens bestämmelser och syfte och är heller inte någon liten avvikelse från bestämmelserna varför lov inte kan medges.

Motivering

Avvikelsen är inte en liten avvikelse från gällande detaljplan, varför lov inte kan ges med stöd av 9 kap 31 b §.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov för carport.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 83

Dnr B 2019-000093

Avgift: 1912 kronor

Vänta med att betala denna avgift tills ni får en separat faktura från oss.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Sökanden

Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Fastighetsägaren

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 84

Dnr B 2019-000566

SLOTTSVAKTEN 3 (KUNGSGATAN 30)

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av byggnad för kulturändamål

Sökande: Nyköpings kommun
611 83 Nyköping

En ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av byggnad för kulturändamål har lämnats in till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Lokalerna har tidigare använts till museiverksamhet. Detaljplanens bestämmelse anger allmänt ändamål, det vill säga att verksamheten måste ha stat, kommun eller landsting som huvudman. Det är kommunfastigheter som sökt ett tidsbegränsat bygglov för åtgärden, Nyköping Brewing Co kommer att driva verksamheten som vänder sig till allmänheten.

Nämnden föreslås bevilja ansökan om tidsbegränsat bygglov i fem år för ändrad användning av byggnad för kulturändamål.

Lagstöd

Enligt 9 kap 33 § får ett tillfälligt bygglov ges för en åtgärd som uppfyller några, men inte alla förutsättningar enligt 30-32 §§.

Motivering

De inkomna yttrandena angående störning på grund av transporter till och från fastigheten kan inte anses vara en så betydande olägenhet att ett tidsbegränsat bygglov inte kan beviljas. Planen för fastigheten har hela tiden varit en publik verksamhet.

Tidsbegränsade bygglov får ges för alla bygglovspliktiga åtgärder. Lov får alltså ges även för exempelvis ändring av en byggnads, eller del av en byggnads användning till ett väsentligen annat ändamål.

Den planerade verksamheten avviker från gällande detaljplan men bygglovenheten gör bedömningen att avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och att ett tidsbegränsat bygglov kan beviljas enligt 9 kap 33 § plan- och bygglagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 84

Dnr B 2019-000566

Byggnadsinspektör föredrar ärendet vid beredningen i nämnden.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S) och Tommy Jonsson (M).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av byggnad för kulturändamål

Avgift: 42 315 kronor

Vänta med att betala denna avgift tills ni får en separat faktura från oss.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Sökanden

Kontrollansvarig

Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Slottsvakten 4

Slottsvakten 2

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen)**Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare:**

Slottsvakten 1

Strömkarlen 10

Skutskepparen 52

Väster 1:1

MSN § 85

Dnr MSN19/84

Extra bidrag till tätortssamfälligheter

Flera av tätortssamfälligheterna i Nyköpings kommun har framfört att det finns behov av upprustningsåtgärder på delar av vägnätet utanför Nyköpings centralort. För att genomföra nödvändiga åtgärder har samfälligheterna ansökt om ekonomiskt stöd vilket tillsammans med samfälligheternas egna medel avser täcka kostnaden för de aktuella upprustningsåtgärderna

Förslag

För att möjliggöra aktuella förbättringsåtgärder av vägnäten i tätorterna föreslås att ett ekonomiskt stöd på sammanlagt 400 tkr beviljas som extra bidrag till tätortssamfälligheterna som finansieras via avsatta medel för extra bidrag. Bidraget fördelas enligt följande:

Enstaberga-Svalsta	120 tkr
Sjösa	120 tkr
Vrena	40 tkr
Stigtomta	120 tkr

Inlägg i ärendet görs av Tommy Jonsson (M) och Carl-Åke Andersson (S).

Gatuchef besvarar fråga.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt ovanstående fördelning bevilja extra bidrag med 400 tkr till tätortssamfälligheterna, samt

att finansiera bidraget med 400 tkr via avsatta medel för extra bidrag.

Beslut till:

Tekniska divisionen

MSN § 86

Dnr 2019-001560

Sanktionsavgift, Inflight Sweden Logistics AB, Skavsta, fastighet Skavsta 8:6

Företaget Inflight Sweden Logistics AB, Skavsta har påbörjat sin verksamhet utan att ha registrerat livsmedelsverksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. Kommunikering om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Inget yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Av 30 a §, punkt 1 i Livsmedelslagen (2006:804) framgår det att regeringen får meddela föreskrifter om att en sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften istället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kr och högst 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Enligt 39 b § i Livsmedelsförordningen (2006:813) avses årsomsättning i 39 c- 39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 86

Dnr 2019-001560

Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättning annars saknas, kan antas vara missvisande eller bristfälliga.

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppläggning.

Motivering

Företaget Inflight Sweden Logistics AB, Skavsta har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsmyndigheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Inget yttrande har inkommit inom svarstiden.

Eftersom företagets totala årsomsättning är högre än 7 500 000 kronor kommer de att få betala det högsta beloppet för sanktionsavgift, vilket är 75 000 kronor.

Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Livsmedelsinspektör föredrar ärendet vid beredningen i nämnden samt besvarar nämndens frågor.

Livsmedelschef besvarar fråga.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S), Jonas Augustsson (MP), Karin Eriksson (M) och Peter Engström (SD).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att företaget Inflight Sweden Logistics AB, Skavsta med organisationsnummer 556471-6891 på fastighet Skavsta 8:6 ska betala en sanktionsavgift på 75 000 kronor, samt

att företaget Inflight Sweden Logistics AB, Skavsta ska betala sanktionsavgiften till kammarkollegiet efter särskild betalningsuppläggning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 86

Dnr 2019-001560

Beslut till:

Inflight Sweden Logistics AB, Skeppsbron 28, 111 30 Stockholm
X

Bilagor:

Mottagningsbevis

Hur beslutet kan överklagas, se bilaga A

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 87

Dnr MSN19/7

Ny delegationsordning för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

En ny lag om tobak och liknande produkter börjar gälla från och med 1 juli 2019 och ersätter annan lagstiftning. En ny tillståndsplikt för handel med tobaksvaror innebär att verksamheten flyttar till motsvarande socialnämnden. Där finns idag en organisation för alkoholtillstånd som i många delar är lika som kommande hantering för handel med tobaksvaror. I och med detta så blir delar av nuvarande delegationsordning inaktuell och behöver justeras för att anpassas till ny lag och ny organisation. I samband med detta har en översyn skett på övriga delegeringar och smärre justeringar och anpassningar har gjorts.

Delegationsordningen är framtagen i samarbete med berörda divisioner och nämndens presidium.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S) och Kjell Johansson (C).

Sakkunnig tjänsteman samt samhällsbyggnadschef besvarar fråga.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till ny delegationsordning för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, samt

att ny delegationsordning gäller från och med 2019-07-01.

Beslut till:

Akten
 Samhällsbyggnad
 Tekniska divisionen
 Webbredaktör

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 88

Dnr MSN19/1

Anmälningssärenden

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Länsstyrelsen Södermanlands län	Beslut i ärende gällande överklagande av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut att avskriva ärende avseende Stackebacken 48, där Länsstyrelsen upphäver beslutet och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.	BTN 2015-950
2	Länsstyrelsen Södermanlands län	Beslut i ärende gällande överklagande av beslut om att inte inleda tillsyn på fastigheten X, där Länsstyrelsen avslår överklagandena.	BTN 2017-373
3	Länsstyrelsen Södermanlands län	Beslut i ärende gällande överklagande av beslut om byggsanktionsavgift på fastigheten X där Länsstyrelsen bestämmer den byggsanktionsavgift som ska tas ut till 47 040 kr och avslår överklagandet i övrigt.	BTN 2017-001031
4	Länsstyrelsen Södermanlands län	Beslut i ärende gällande överklagande av beslut i anmälningssärende avseende skjutbana på fastigheterna Girsta 2:7 och Skavsta 8:5 där Länsstyrelsen ändrar lydelse i försiktighetsmått 2, avslår yrkandet om syn/platsbesök, återförvisar ärendet till nämnden för prövning i den del som avser Nyköpings jaktskytteklubbs yrkande om utökning av skjuttider på fastigheten Girsta 2:7 samt avslår överklagandena i övrigt.	2018-186
5	Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen	Dom i vilken mark- och miljödomstolen, med ändring av länsstyrelsens beslut, upphäver nämndens beslut att anta detaljplan för Rättstjänaren 9 samt del av Rättstjänaren 8.	BTN15/114

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 88	Dnr MSN19/1	
6 Nacka Tingsrätt, mark- och miljödomstolen	Dom i ärende gällande överklagande av tillsynsavgift av avloppsanläggning på fastigheten X i Nyköpings kommun i vilken mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.	2018-434
7 Svea Hovrätt, mark- och miljööverdomstolen	Beslut i ärende om avvísning, nu fråga om prövningstillstånd, i vilket mark- och miljööverdomstolen inte ger prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.	2017-000672
8 Svea Hovrätt, mark- och miljööverdomstolen	Underrättelse där handling (aktbilaga 29) i ärende angående tillstånd till avloppsanläggning på fastigheten Utterö 4:3 och Utterö 4:4 översänds för kännedom.	2016-2522
9 Högsta förvaltningsdomstolen	Beslut i ärende om förbud mot saluförande av hönsägg enligt livsmedelslagen, nu fråga om prövningstillstånd, i vilket högsta förvaltningsdomstolen inte meddelar prövningstillstånd. Kammarrättens avgörande står därmed fast.	2017-1828
10 JO, Riksdagens ombudsman	Beslut i vilket ärendet avslutas då det inte framkommit något som ger anledning till någon ytterligare åtgärd från JO:s sida.	BTN 2017-525
11 Namnberedningen Nyköpings kommun	Minnesanteckningar från Namnberedningen 2019-04-24.	SHB19/44
12 Medborgare	Överklagan av beslut gällande bygglov för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Nävekvarn 7:53.	2009-809
13 Medborgare	Överklagan av beslut om avskrivning av klagomålsärende gällande vägdamn på Solanumvägen 49.	2018-002286

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 88

Dnr MSN19/1

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade anmälningsärenden till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 89

Dnr MSN19/4

Anmälan av delegationsbeslut

Med stöd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2016-04-15 § 62, fastställd av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2019-01-02, har beslut fattats enligt förteckning

Bygg

Under tiden 2019-04-28 till 2019-05-27

Innefattande DA 2019-495 till 2019-802 samt DA 2019-551, ej nr 342, 344, 364, 367, 368, 379, 390, 391, 392, 437, 611, 666, 720, 721, 733, 766, 786, 789 (utgår) samt 688, 712, 715, 767, 790, 795 (ej färdiga)

A – Administrativt ärende

Administ – Administrativt ärende

ANM – Anmälan PBL 2011

Anmälan BTN PBL 2011

Ansökan BTN PBL 2011

C – Anmälansärende

L - Lovärende

LOV – Bygglov PBL 2011

- Avskrivning
- Avvisning
- Slutbesked
- Startbesked

Tillsyn – Tillsyn

Plan

Beslut som avgjorts på delegation av Planeringschef, Samhällsbyggnad, under tiden 2019-05-01 – 2019-05-30.

Adressättning/Namnsättning

Beslut som avgjorts på delegation av GIS-ingenjör och Mätningingenjör, Samhällsbyggnad, under tiden 2019-05-01 – 2019-05-30.

Teknik

Beslut som avgjorts på delegation av väg- och trafikingenjör, Tekniska divisionen, Gatuenheten under tiden 2019-04-24 – 2019-05-20.

Räddningstjänsten

Beslut som avgjorts på delegation av brandingenjör, Sörmlandskustens räddningstjänst, under tiden 2019-05-01 – 2019-05-30.

Beslut som avgjorts på delegation av sakkunnig tjänsteman avseende beslut om asfaltering 2019-05-16.

Beslut som avgjorts på delegation av ordförande avseende delegering angående att utföra tillsyn enligt LGS § 12 samt besluta om föreläggande utan vite enligt LGS § 12 daterat 2019-03-15.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 89

Dnr MSN19/4

Beslut som avgjorts på delegation av ordförande avseende tillfällig förlängning av markupplåtelse i samband med EU-valet daterat 2019-04-05.

Miljö

Med stöd av miljönämndens delegationsordning 2018-02-05 § 4, fastställd av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2019-01-02 har beslut fattats enligt förteckning

Delegationsbeslut

2019-04-29 till 2019-05-24

Löpnr DB

ECOs: DB
1406 – 1486
samt 1401, ej
DB 1477,
1478 (ej med)
samt 1477,
1456, 1458,
1461, 1462,
1463, 1466
(utgår)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade delegationsärenden till handlingarna.

Bilagor MSN § 89: Delegationslistor

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 90

Avslutning

Sakkunnig tjänsteman Mats Appel informerar om att nämndsammanträdet den 27 augusti föregås av utbildning inom Miljöbalken mellan kl. 09-12. Ett påminnelsemail kommer att skickas ut separat inför nämnden.

Ordförande gratulerar nämndens Fredrik Sjöberg, Elisabeth Sjödélius och Lena Ödén som har fyllt jämnt samt överränner en blomma.

Ordförande önskar tjänstemän och nämndens ledamöter och ersättare en avkopplande sommar.

2:e vice ordförande önskar på nämndens vägnar ordförande detsamma.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande