

Plats och tid Stadshuset sal B, tisdagen den 21 maj 2019 kl. 14:00-15.46

Ledamöter och ersättare

Beslutande

Carl-Åke Andersson (S), ordf
 Kjell Johansson (C), 1:e vice ordf
 Tommy Jonsson (M), 2:e vice ordf
 Linda Forså (S)
 Sören Viking (S)
 Elisabeth Sjödellius (S)
 Gunnar Åsell (MP)
 Fredrik Sjöberg (M)
 Stefan Landmark (KD)
 Patrik Ivarsson (L)
 Peter Engström (SD)

Ersättare

Lars Nordquist (S)
 Lena Ödén (S)
 Jonas Augustsson (MP)
 Karin Eriksson (M)
 Kaj Nilsson (M)
 Lars-Göran Göransson (KD)
 Tomas Ekermo Karlsson (L)
 Tomas Edenius (SD)
 Håkan Johansson (V)

Övriga deltagare

X

Underskrifter

Sekreterare

.....

Paragrafer §§ 51–73

Johanna Sterner

Ordförande

.....

Carl-Åke Andersson

Justerande

.....

Tommy Jonsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet har justerats och justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-05-21

Sista dag för överklagande

2019-06-20

Anslag uppsatt den

2019-05-28

Datum för anslags nedtagande

2019-06-21

Protokollet förvaras hos

Samhällsbyggnad

Underskrift

.....

Johanna Sterner

MSN § 51

Dnr MSN19/3

Informationsärenden

- | | | |
|---|--|-------------------|
| 1 | Nollvisionen, trafiksäkerhet och kommunens olyckssiffror | NTF |
| 2 | Årets sommarblommor | Gata Park
Hamn |

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 52

Dnr MSN19/39

**Beslut om antagande av detaljplan för BRÄDGÅRDEN 1 M.FL,
Öster/Fågelbo, Nyköping, Nyköpings kommun**

Läge: Ringvägen/Folkkungavägen

Sökanden: Nyköping Brädgården 1 AB

Förslag till detaljplan har varit utställt för granskning under tiden 2019-03-11 t.o.m. 2019-04-01. Annonsering har skett i den lokala dagstidningen. Handlingarna har funnits tillgängliga i Stadshusets foajé och på kommunens hemsida. Handlingarna har skickats till berörda myndigheter, kommunala remissinstanser, föreningar, organisationer och sakägare enligt särskild förteckning.

Totalt har 21 skriftliga yttranden inkommit, varav 5 utan erinran. Yttrandena finns i sin helhet hos Samhällsbyggnad och sammanställda och besvarade i granskningsutlåtandet.

Från privatpersoner har synpunkterna under granskningen främst handlat om skuggpåverkan på angränsande bebyggelse samt bebyggelsens skala i förhållande till närområdet och till Nyköpings stadskärna. Från myndigheter har synpunkterna främst handlat om bebyggelsens bristande anpassning till Nyköpings traditionella skala samt att förslaget riskerar att skada riksintresset för Nyköpings stad som råder för de centrala delarna av Nyköping. Vidare framförs behov av kompletteringar avseende markföreningar, och eventuellt behov av flyghinderanalys.

Plan- och naturenheten föreslår följande revideringar av planhandlingarna:

- En utformningsbestämmelse har tillförts plankartan för byggrätten intill korsningen, f_6 som lyder *"Särskilt höga krav ska ställas vid prövning av byggnads utformning med hänsyn till form, färg och materialverkan"*. Bestämmelsen har sitt ursprung i den formulering som återfinns i PBL 8 kap 1 § och syftet med denna är att poängtera och uppmärksamma på att utförandet är central för upplevelsen av området då byggrätten är placerad i ett, för området, centralt och väl synligt läge.
- En utformningsbestämmelse har tillförts plankartan som gäller för samtlig bebyggelse inom området; *"elementskarvar får inte vara synliga, alternativt om fasadelement används så ska dessa utformas så att skarvarna är en del av gestaltningen"*. Syftet med bestämmelsen är att säkerställa att byggnadernas gestaltning inte försummas även om billigare byggtekniker används och att

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 52

Dnr MSN19/39

eventuella skarvar mellan byggelement gör som en integrerad del av byggnadens arkitektoniska uttryck.

- Planbeskrivningen har förtydligats om balkonger mot Ringvägen; att det är tillåtet då individrisknivån i riskbedömningen är på en acceptabelt låg nivå
- Planbeskrivningen har förtydligats om fasad mot Ringvägen och att arkitektoniska motiv i brännbart material vilket bedömts ok kontrolleras i kommande bygglov och prövas mot BBR.
- Avsnittet om markföroreningar i planbeskrivningen har förtydligats kring risk för föroreningar under befintlig byggnad. Osäkerheten bedöms inte äventyra genomförandet då ekonomisk bedömning av sanering är gjord.
- Förtydligat planbeskrivningen kring befintliga ledningar och att eventuell flytt av ledning ska bekostas av den som initierar åtgärden.

I övrigt har enbart redaktionella ändringar genomförts.

Kommunen har ingått exploateringsavtal vilket reglerar genomförande frågor som härrör till planen.

För en mindre del av planområdet återinträder strandskyddet när ny detaljplan prövas. Kommunen avser upphäva strandskyddet inom berörd del av planområdet med särskilt skäl att: området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften: området är genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering väl avskilt från området närmast strandlinjen (miljöbalken 7 kap 18 c § 1 stycke samt 2:a stycket).

Till planen har nya kvarters- och gatunamn föreslagits av Namnberedningen. Inga synpunkter på dessa har inkommit under planprocessen.

Förslag

Med anledning av inkomna synpunkter görs följande ställningstaganden;

Nyköping är en stad och kommun i expansion och har högt uppsatta mål om tillväxt. Detta innebär att kommunen behöver verka för att fler bostäder byggs. Detta ska göras på ett hållbart sätt. En del i det är att nyttja markens resurser effektivt där kommunen redan gjort investeringar i infrastruktur och där kollektivtrafik och serviceutbud finns. Planområdet utgör ett typexempel på detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 52

Dnr MSN19/39

Planområdet ligger i gränslandet mellan olika typologier och markanvändningar. Den fördjupade översiktsplanen pekar ut att området gränsar till ett utvecklingsområde som på sikt ska omvandlas från verksamhetsområde till stad och där kvartersstrukturen bör bygga på rutnätsstadens principer samt med en täthet om minst 150 invånare per hektar. Karaktären i området Fågelbo, Ringvägen med omgivningar förändras i och med att området får en mer central placering i staden i takt med att staden växer och utvecklas.

Planen innebär en påverkan på kulturmiljön i Nyköping och då främst miljön kopplat till Nyköpings hamn där bebyggelseförslagets höjder bedöms utgöra ett påtagligt inslag i denna miljö. Dock är bedömningen att förslaget inte utgör en påtaglig skada på riksintresset för kulturmiljövården eller de värden som konstituerar riksintresset.

Planförslaget bedöms utifrån den fördjupade översiktsplanens framtidsvision för området med omnejd samt utifrån kommunens mål om en hållbar tillväxt innebära ett lämpligt nyttjande av marken.

Vidare ogillas yrkandet på att i detta skede genomföra provtagning under befintlig byggnad. Det bedöms inte samhällsekonomiskt försvarbart att riva byggnad för provtagning under bottenplattan innan ny detaljplan säkerställt dess nya användning. Detta särskilt då det inte finns en påvisad och uppenbar risk att finna föroreningar under denna. I åtgärdsförslag för sanering av fastigheten finns en kalkyl som tar höjd för en sanering av det övre jordlagret på hela fastigheten vilket täcker in eventuella oförutsedda kostnader i samband med saneringen vid genomförandet av planen.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Illustrationsplan
- Gestaltningsprogram
- Granskningsutlåtande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 52

Dnr MSN19/39

Inför sammanträdet har en uppdaterad planbeskrivning tillställts nämndens ledamöter.

Lars-Göran Göransson (KD) anmäler jäv och lämnar salen under såväl beredningen som beslut i ärendet.

Planarkitekt föredrar ärendet vid beredningen i nämnden samt besvarar frågor.

Stefan Landmark (KD), Fredrik Sjöberg (M), Tommy Jonsson (M), Patrik Ivarsson (L), Tomas Ekermo Karlsson (L), Kaj Nilsson (M) och Karin Eriksson (M) lämnar särskilt yttrande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtande daterad 2019-05-07

att fastställa gatunamn samt platsnamn Slottsträdgårdsgatan, Köksträdgårdsgränd och Trädgårdstorget samt kvarternsnamnen Slottsträdgården och Bilhallen

att upphäva strandskyddet i berörd del av planområdet

att anta detaljplan för Brädgården 1 m.fl

Bilaga § 52: Särskilt yttrande

Beslut till:
KS (för kännedom)
Namnberedningen
Akten
Sökanden

MSN § 53

Dnr MSN19/65

Beslut om samråd för detaljplan för del av BERGSHAMMAR 15:2, Bergshammar, Nyköpings kommun

Läge: intill Bergshammar kyrka

Sökanden: Kiladalen församling

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för att kunna sälja en befintlig huvudbyggnad som bostad och göra en avstyckning från kyrkans fastighet. För att möjliggöra detta krävs att markanvändningen ändras från kyrkoändamål till bostad. Inom planområdet finns också två äldre komplementbyggnader som ligger inom mark som är planlagt för park eller plantering. Syftet med planen är därför också att ändra markanvändning till kyrkoändamål för att göra dessa befintliga byggnader planenliga.

Planen syftar vidare till att begränsa byggrätten för befintliga byggnader inom planområdet samt att säkerställa dess kulturhistoriska värde genom att ange rivningsförbud och varsamhetsbestämmelser.

Detaljplanen syftar också till att möjliggöra för ytterligare en försäljning av bostad och avstyckning från kyrkan. Detta möjliggörs genom att ta bort gällande detaljplans krav på minsta tomtstorlek.

Planområdet ligger inom området Kiladalen (D55) som är utpekad som riksintresse för kulturmiljövården. Sockenkyrkorna med tillhörande prästgårdar och skolor anges vara en viktig del i uttrycket för riksintresset. Den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta pekar ut området som kyrkomiljö som bör utredas ur kulturhistorisk synvinkel innan exploatering nära denna övervägs.

Planförslaget reglerar befintliga förhållanden och några nya huvudbyggnader möjliggörs inte. Karaktär på bebyggelsen inom planområdet ska bestå avseende material, färgsättning och detaljer vilket säkras med varsamhetsbestämmelse, *k* och bebyggelsen skyddas från rivning, *r*. Planförslaget bedöms därmed som förenligt med kommunens översiktliga planer och bedöms även tillgodose riksintresset för kulturmiljövården.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 53

Dnr MSN19/65

Planen föreslås tillåta uppförande av mindre komplementbyggnad/er norr om Övre Bredgårdens befintliga huvudbyggnad för att möjliggöra för ev garage eller förråd. Placeringen i bakkant har som syfte att upplevelsen av området från vägen ska fortsatt frontas av den befintliga, äldre bebyggelsen. Gestaltningen regleras så att tillkommande komplementbyggnad/er anpassas till kringliggande bebyggelse och kulturmiljö genom bestämmelse, *f.*

En behovsbedömning har upprättats och samråd kring denna har hållits med Länsstyrelsen. Bedömningen är att ett genomförande av detaljplanen inte anses medföra betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med tillhörande MKB behöver därför inte upprättas.

Beslutsunderlag

- Behovsbedömning
- Plankarta
- Planbeskrivning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan, samt

att förslag till detaljplan för del av BERGSHAMMAR 15:2 får skickas ut på samråd.

Beslut till:

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 54

Dnr MSN19/63

Beslut om samråd för detaljplan för Skalkulla 4:122, Sjösa, Nyköpings kommun

Läge: Stenvägen, Sjösa

Sökanden: X

Skrivargården fastigheter fick 2018-10-23 planbesked i syfte att upphäva gällande detaljplan för fastighet Skalkulla 7:1 m.fl. endast på fastigheten Skalkulla 4:122 och ersätta den med en ny detaljplan. Syftet är att i den nya detaljplanen möjliggöra dagens användning (skola) men även vårdboende. Bedömningen är att även vårdboende är en möjlig framtida användning av fastigheten.

Fastigheten ligger i Sjösa, strax öster om Sjösa skola och är c a 3000 m². Skolan som bedrivs här redan i nuläget ligger i en f d församlingslokal och är en småskalig verksamhet, ett maximalt antal om 30 elever i årskurs 6-9 går här.

Planförslaget är i enlighet med Fördjupad översiktsplan för Nyköpings kommun som anger ett fortsatt ökat behov av skolor och vårdboenden och att de ska integreras i bostadsområdena.

Planförslaget innebär att vårdboende samt skola, ej förskola, kan bedrivas här. Skälet till att förskola utesluts är att en sådan verksamhet ställer större krav på friytans storlek, 40 m²/barn (enligt Boverket), vilket inte kan garanteras på den begränsade ytan. Friytan för elevernas utevistelse idag är 1800 m², resten utgörs av parkering och angöring. Även om bygggrätten begränsas i planen så understigs de 3000 m² som Boverket rekommenderar som minimimått för skolor och förskolor. Planområdet bedöms ändå fortsatt vara lämpligt för skolverksamhet i liten skala, eftersom kravet om 30 m²/barn kan uppfyllas så länge elevantalet inte överstiger 60 barn och eftersom det finns goda förutsättningar för lek och utevistelse i skogsområdet precis utanför skoltomten.

I den nya plankartan har ett största exploateringstal på 660 kvm (byggnadsarea) lagts till, för att säkra friyta för lek (30 m²/barn) och undvika en för stor exploatering. En för stor exploatering kan förstöra stadsbilden i ett glesbebyggt område och äventyra upplevelsen av den befintliga kyrkobyggnaden. Inom prickad mark söder om skolbyggnaden finns värdefull natur.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 54

Dnr MSN19/63

Kyrkobyggnaden omfattas av det generella varsamhetskravet och förvanskningförbudet enligt 4 kap. 1 och 2 §§ kulturmiljölagen, KML vilket ställer krav på varsamhet och förbud mot förvanskning enligt 8 kap. 13 och 17 §§ bör tillämpas vid eventuell förändring. Eftersom ny bebyggelse bör anpassas till befintlig bebyggelse i enlighet med PBL 2 kap. 6 § har bestämmelser införts om att tillkommande byggnader ska ha sadeltak samt max 8 m nockhöjd.

För att säkerställa tomtens förutsättningar att omhänderta dagvatten vid en ökad exploatering av marken har en bestämmelse om maximal andel hårdgjord yta lagts till på plankartan.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan,

att förslag till detaljplan för Skalkulla 4:122 får skickas ut på samråd.

Beslut till:

Akten

Sökanden

MSN § 55

Dnr MSN19/64

Beslut om samråd för detaljplan för del av Bondeby 1:79, Stigtomta, Nyköpings kommun

Läge: nordöstra Stigtomta, nordväst om Bärbovägen

Sökanden: X

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för avstyckning av c a sex bostadstomter för försäljning på del av fastigheten Bondeby 1:79. Området är c a 1,6 ha stort, bevuxet med skog och ligger idag utanför detaljplanelagt område.

Ansökan bedöms vara förenlig med översiktsplanen, då den tillgodoser mark för enbostadshus. Området är utpekade som närströvsområde i Översiktsplanen vilket innebär att motionsslingan/elljusspåret som löper nordost om området fortsatt bör fungera väl för rekreation.

Planförslaget medger huvudbyggnader på upp till 200 kvm byggnadsarea med en maximal nockhöjd om 8 m och komplementbyggnader på maximalt 50 kvm och nockhöjd om 4 m. Minsta fastighetsstorlek är 1500 kvm. De förhållandevis generösa måtten ovan motiveras av att planområdet ligger i ett lantligt läge där det är möjligt att erbjuda mer utrymme än t ex centralt i tätorterna.

Planområdet angörs via befintlig grusväg som även fungerar som väg till andra intilliggande bostadsfastigheter och planläggs därför som allmän gata ända från Bärbovägen, med enskilt huvudmannaskap.

Närmast kraftledningen som ligger norr om planområdet medges endast komplementbyggnader, i enlighet med rekommenderade avstånd för elsäkerhet.

I gränsen mot intilliggande motionsslinga planläggs en c a 10 m bred zon som natur med enskilt huvudmannaskap. Avsikten är att bevara befintlig trädråd och skapa ett visst avstånd mellan det allmänt nyttjade stråket och de privata tomterna för att minska risken för eventuella konflikter.

Planområdets naturzon samt ytan intill inom kvartersmark där endast komplementbyggnader medges skapar även ett avstånd om minst c a 120 m från framtida bostäder till en mindre hästgård norr om planområdet. Eftersom stallet rymmer ett fåtal hästar (sex stycken) är bedömningen att avståndet och trädråden ger ett tillräckligt skydd mot spridning av hästallergener.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 55

Dnr MSN19/64

För att möjliggöra en god dagvattenhantering läggs bestämmelser om att marken närmast planerad gata, där marknivån också är som lägst, inte får bebyggas och till maximalt 10 % hårdgöras. På så sätt möjliggörs infiltration av dagvatten lokalt.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förslaget inte bedöms innebära någon betydande miljöpåverkan

att förslag till detaljplan för Bondeby 1:79 med tillhörande MKB får skickas ut på samråd

Beslut till:

Akten

Sökanden

MSN § 56

Dnr MSN19/61

Planbesked för SVÄRDSKLOVA 2:2 Svärdsklova, Nyköpings kommun

Läge: Svärdsklova

Sökanden: Gotlex Lageraktiebolag nr 935

Gotlex Lageraktiebolag har 2019-01-25 kommit in med en ansökan om planbesked i syfte att få en planändring som medger bostäder av sommarstugekaraktär på ca 50 kvm + loft.

Gällande detaljplan P08-34 anger för aktuellt område bostäder, båtuppläggning, campingplats, centrum, parkering och idrottsändamål. I gällande detaljplan är strandskyddet upphävt på delar i detaljplanen med användningsbestämmelser. Strandskyddet kommer att återinträda på delar som det föreslås ändringar på som ligger inom strandskyddsområdet. Detta innebär att strandskyddet behöver upphävas inom dessa delar i samband med kommande detaljplan.

Enligt den fördjupade översiktsplanen för Sjösa - Vålarö bedöms Svärdsklova vara en betydelsefull servicepunkt som komplement till Stendörren och Nynäs. Svärdsklova har potential att bli en stor tillgång i regionen med rekreation, friluftsliv och turism. Det är därför viktigt att fortsatt möjliggöra och utveckla Svärdsklova på ett sätt som tillgängliggör området för allmänheten. Begäran är i linje med den fördjupade översiktsplanen för Sjösa – Vålarö.

Naturvärden inom området består i huvudsak av skogsbryn med äldre träd. Skogen har stora friluftsvärden med omväxlande terräng. Området ligger inom riksintressen för högexploaterad kust, naturvård, och delvis inom turism och rörligt friluftsliv, samt nära riksintresse för friluftsliv.

Tillkommande bebyggelse bedöms komma att påverka befintlig miljö och landskapsbild varför det kommer krävas noggranna studier av tillkommande volymer och hur dessa bör gestaltas samt placeras.

För att aktuellt område ska kunna bebyggas med bostäder kan det komma att krävas VA-lösning i ett större sammanhang, vilket kan innebära utbyggnad av det allmänna VA-nätet.

Frågor som kom upp i Stadsbyggnadsgruppen är VA, återinträdandet av strandskydd, parkering samt att Svärdsklova bör utvecklas utifrån ett helhetsperspektiv och utifrån funktionen som en besöksnäring.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 56

Dnr MSN19/61

Beslutsunderlag

Begäran om planbesked

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att detaljplanearbete för fastigheten Svärdsklova 2:2 får inledas,

att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Beslut till:

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 57

Dnr MSN19/62

Planbesked för EKBOCKEN 7, Nyköpings kommun

Läge: Ekbocksrundan 13

Sökanden: Tekniska Divisionen Nyköpings kommun

Tekniska Divisionen Nyköpings kommun har 2019-03-01 kommit in med en ansökan om planbesked i syfte att få en planändring som medger utbyggnad med 2 lägenheter på befintligt gruppboende på fastigheten Ekbocken 1.

Gällande detaljplan, P11-2, anger Bostäder och Vård i högst 1 våning för aktuell fastighet. Byggrätten på fastigheten begränsas med prickad mark som inte får bebyggas.

Befintligt ändamål kommer att fortskrida och förändringar som tillkommer bedöms inte vara av allmänt intresse och är förenliga med översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Nyköpings tätort och Skavsta.

Fastigheten är 1305 kvm totalt och är i huvudsak bebyggd med gruppboende, förutom en plätt på den norra delen av fastigheten och det är på den ytan de två nya lägenheterna ska uppföras. Placeringen av tillkommande lägenheter behöver studeras vidare eftersom den obebyggda ytan på fastigheten är begränsad. I direkt anslutning till fastigheten ligger även en allmänt tillgänglig skog med rekreationsmöjligheter.

Planansökan har tagits upp internt i stadsbyggnadsgruppen där det inte framkom några invändningar eller synpunkter på förslaget.

Beslutsunderlag

Begäran om planbesked

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att detaljplanearbete för fastigheten Ekbocken 1 får inledas.

att detaljplanearbetet bekostas av sökanden.

Beslut till:

Akten

Sökanden

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 58

Dnr L 2009-000809

NÄVEKVARN 7:53**Tillbyggnad av fritidshus**

Sökande: X

En ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus kom in till Nyköpings kommun 2009-05-04. Ansökan prövas enligt då gällande bestämmelser i äldre plan- och bygglag (ÄPBL). En prövning enligt nuvarande plan- och bygglag (PBL) skulle dock leda till samma resultat.

Bygg- och tekniknämnden (BTN) har vid fyra tillfällen beviljat bygglov som upphävts av högre instans. Sökanden har efter dialog med nämnden justerat sin ansökan inför varje ny prövning. Ärendet prövades i sak senast av Mark- och miljödomstolen 2017-02-10 som fastställde länsstyrelsens upphävande av beviljat lov och återförvisning till kommunen för ny handläggning.

Avgörande för prövningen har varit frågan om en liten övre våning är förenlig med detaljplanen. Får byggnaden två våningar där högst en våning får förekomma enligt detaljplanen, kan inte detta anses vara en mindre avvikelse, vilket hade varit en förutsättning för att ge lov. Enligt Mark- och miljödomstolens prövning innebär tillbyggnaden att byggnaden får två våningar. Ansökan ska därför avslås.

Lagstöd

Ansökan om bygglov prövas mot äldre bestämmelse, plan- och bygglagen (1987:10) då ansökan kom in före 2011-05-02.

För att bygglov ska kunna beviljas ska förutsättningar för bygglov vara uppfyllda enligt 8 kap 11 § äldre plan- och bygglagen (1987:10, ÄPBL). Där står bland annat att åtgärden inte får strida mot detaljplanen om det inte är fråga om en mindre avvikelse. Motsvarande lagrum i nya PBL är 9 kap 30 § och 9 kap 31 b §.

Motivering

Byggnadens övre utrymme utgör en andra våning eftersom det begränsas av ytterväggar åt fyra sidor. Åtgärden strider därmed mot gällande detaljplan i och med att det högsta tillåtna antalet våningar överskrids. Frågan är avgjord genom dom i Mark- och miljödomstolen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 58

Dnr L 2009-000809

Resultatet av prövningen blir detsamma oavsett om tidigare äldre bestämmelser tillämpas eller om plan- och bygglagens motsvarande bestämmelser tillämpas.

Avvikelsen från detaljplanen är så stor att den inte kan betraktas som en "mindre avvikelse". Förutsättningar för lov enligt 8 kapitlet 11 § äldre plan- och bygglagen (1987:10) finns inte.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S) och Tommy Jonsson (M).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Akten

Grannar som tidigare haft synpunkter i ärendet:

Ägare till fastigheterna Nävekvarn 7:52, 7:54 ,7:94, 7:96

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Sökanden

MSN § 59

Dnr B 2019-000268

ISAKSDAL 1:5

Ansökan om bygglov och rivningslov för uppförande av byggnad för utbildning, förskola

Sökande: Nyköpings Kommun
Kommunfastigheter
611 83 NYKÖPING

Ärendet gäller främst uppförande av en ny förskola för ca 150 barn. Byggnadernas placering och utformning innebär avvikelser från gällande detaljplan.

Avvikelsen gäller placering på tomten och byggnadshöjd.

Nämnden ska pröva om bygglov ska ges trots avvikelser från plan. Gällande lagstiftning ger nämnden möjlighet att godta avvikelserna och därmed bevilja bygglov. Ansökan gäller även lov för rivning av förrådsbyggnad samt marklov.

Lagstöd

Förutsättningar för lov framgår av 9 kap 30 – 35 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Enligt **9 kap 30 § PBL** krävs att den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser ska överensstämma med detaljplanen och att krav på placering och utformning uppfyller krav som följer av delar av 2 kap och 8 kap PBL och som bland annat framgår av Boverkets byggregler (BBR).

Enligt **9 kap 31 b §** får, trots kraven i 30 §, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelserna är förenliga med detaljplanens syfte och avvikelserna är lita.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får dessutom enligt **9 kap 31 c §** bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

Rivningslov ska enligt **9 kap 34 §** ges för en byggnad som inte omfattas av rivningsförbud i detaljplanen eller bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 59

Dnr B 2019-000268

Marklov ska enligt **9 kap 35 §** ges om åtgärden varken strider mot detaljplanen, försvårar det berörda området användning för bebyggelse eller medför störningar för omgivningen, under förutsättning att krav uppfylls avseende tillgänglighet med mera enligt delar av 2 kap och 8 kap PBL.

Motivering

Förskoleverksamhet på platsen är förenligt med planbestämmelserna. Byggnadshöjden överskrider den i planbestämmelserna tillåtna med endast ca 0,3 m vilket kan anses vara en liten avvikelser i plan- och bygglagens mening.

Detaljplanens genomförandetid har gått ut och uppförande av förskola med aktuell storlek och placering tillgodoser ett angeläget gemensamt behov och ett allmänt intresse.

Åtgärderna är förenliga med detaljplanens syfte.

Fara eller väsentlig olägenhet för omgivningen i plan- och bygglagens mening på grund av byggnadernas eller tomtens normala användning föreligger inte.

Såväl byggnaderna som tomten är användbara, tillgängliga och lämpliga för sina ändamål. Lämpliga ytor för lek, utevistelse, angöring och parkering finns. Ytorna för lek och utevistelse motsvarar Boverkets rekommendation på 40 m² friyta per barn.

De permanenta ändringar av marknivåer som förekommer är av begränsad omfattning och innebär ingen eller mycket marginell omgivningspåverkan. Förändringarna är förenliga med detaljplanen.

Rivning är förenlig med detaljplanen och den berörda förrådsbyggnaden har inte så stort värde att den av detta skäl bör bevaras.

Tommy Jonsson (M), Stefan Landmark (KD), Patrik Ivarsson (L), Fredrik Sjöberg (M), Kaj Nilsson (M), Karin Eriksson (M), Lars-Göran Göransson (KD) och Tomas Ekermo Karlsson (L) lämnar särskilt yttrande.

MSN § 59

Dnr B 2019-000268

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar**att** bevilja rivningslov**att** bevilja bygglov**att** bevilja marklov

Bilaga § 59: Särskilt yttrande

Avgift:

142 662 kronor, se bifogat fakturaunderlag.

Upplysningar:

Lovet innebär inte rätt att påbörja byggnadsarbetena. Arbetena får inte påbörjas förrän Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har meddelat startbesked.

Startbesked och tekniskt samråd handläggs av byggnadsinspektör

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Finutstakning av byggnadsverket krävs innan arbetena får påbörjas. Den kan beställas av Samhällsbyggnad som tar ut en avgift för arbetet. Denna avgift tillkommer utöver bygg-lovavgiften.

Lägeskontroll utförs kostnadsfritt av kommunen.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Sökanden

Kontrollansvarig

Byggnadsinspektör

Akten

MSN § 59

Dnr B 2019-000268

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Sökanden och de som eventuellt lämnar erinringar mot åtgärden

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen)

Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare:

Ägare till fastigheterna Svetsaren 8 och 9 samt till Gruvschaktet 1, 2, 3, 4, 5 och 6.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 60

Dnr B 2019-000075

TÄNGSTA 1:1**Ansökan om bygglov för uppförande av flerbostadshus**

Sökande: Kommunfastigheter
Tillverkarvägen 2
611 45 NYKÖPING

Ärendet gäller ansökan om bygglov för uppförande av två flerbostadshus med 16 lägenheter och kompletterande gemensamma lokaler samt två komplementbyggnader för soprum och förråd. Flertalet lägenheter utformas så att boende enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) går att anordna här.

Gällande detaljplan medger boende men i de planbestämmelser som reglerar utnyttjandegrad tas endast olika typer av småhus upp. Därför är det inte självklart att användningen kan anses vara förenlig med detaljplanen. Eftersom detaljplanens genomförandetid har gått ut får nämnden pröva om markanvändningen kan tillåtas trots den eventuella planavvikelsen.

Huvudbyggnadernas byggnadshöjder är 0,15 m respektive 0,45 m högre än vad detaljplanen medger.

Lagstöd

Enligt **9 kap 30 § PBL** krävs att den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser ska överensstämja med detaljplanen och att krav på placering och utformning uppfyller krav som följer av delar av 2 kap och 8 kap PBL och som bland annat framgår av Boverkets byggregler (BBR).

Enligt **9 kap 31 b §** får, trots kraven i 30 §, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen är liten.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får dessutom enligt **9 kap 31 c §** bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse eller innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 60

Dnr B 2019-000075

Motivering

Åtgärden att uppföra bostadshus är förenlig med detaljplanen. Planbestämmelser om utnyttjandegrad reglerar endast de fall då småhus ska uppföras. Bestämmelserna tolkas så att flerbostadshus får uppföras trots att de inte omfattas av några regler avseende utnyttjandegrad. Aktuellt utnyttjande för byggnaderna i ansökan motsvarar den i planen tillåtna utnyttjandegraden för radhus och kedjehus.

Eftersom planbestämmelsernas tolkning inte är helt självklar prövas även frågan om utnyttjandegrad och möjlighet att godta flerbostadshus på platsen, som om detta skulle utgöra en avvikelse från detaljplanen. Att uppföra flerbostadshus i Stigtomta, särskilt byggnader för LSS-boende, skulle tillgodose ett angeläget gemensamt behov och ett allmänt intresse samt vara ett lämpligt komplement till den småhusbebyggelse som planen medger. Därmed skulle en eventuell avvikelse från detaljplan avseende byggnadstyp vara förenlig med 9 kap 31 c plan- och bygglagen.

Avvikelsen avseende byggnadshöjder är liten och förenlig med detaljplanens syfte, varför lov kan ges med stöd av 9 kap 31 b plan- och bygglagen.

Plan- och bygglagens övriga krav avseende placering och utformning uppfylls.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov

Avgift:

113 646 kronor, se bifogat fakturaunderlag.

Upplysningar:

Lovet innebär inte rätt att påbörja byggnadsarbetena. Arbetena får inte påbörjas förrän Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har meddelat startbesked.

Startbesked och tekniskt samråd handläggs av byggnadsinspektör.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 60

Dnr B 2019-000075

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fått laga kraft.

Finutstakning av byggnadsverket krävs innan arbetena får påbörjas. Den kan beställas av Samhällsbyggnad som tar ut en avgift för arbetet. Denna avgift tillkommer utöver bygglovavgiften.

Markanvändning och byggande enligt detaljplanen förutsätter att en 1 m hög skyddsvall anläggs på allmän plats längs väg för farligt gods.

Lägeskontroll utförs kostnadsfritt av kommunen.

Om ny utfart anordnas mot allmän väg eller gata krävs tillstånd från väghållaren.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Sökanden

Kontrollansvarig

Byggnadsinspektör

Akten

Beslutet delges (9 kap 41 § Plan- och bygglagen):

Sökanden och de som inför beslutet eventuellt lämnar erinringar mot åtgärderna i ansökan.

Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar (9 kap 41a § Plan- och bygglagen).**Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen) berörda sakägare:**

Stitomta-Rogsta 4:1; Vallersta 1:11 och 2:1; Tängsta 1:6, 1:42 - 44, 1:51 - 53, 1:198 - 206, 1:222, 1:243

Meddelande till andra sakägare än ovan nämnda skickas ej ut eftersom antalet är så stort att det skulle innebära större kostnader och besvär än vad som är försvarligt med hänsyn till ändamålet med meddelandet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 61

Dnr BTN 2018-001008

X

Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd - uppförande av komplementbyggnad

Fastighetsägare: X

Bygglovenheten har på uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden varit på platsbesök på aktuell fastighet den 11 januari 2019.

Vid besöket konstaterades att det på fastigheten bland annat har byggts en komplementbyggnad på 26 m² utan bygglov och startbesked.

Bygglovenheten föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att påföra en byggsanktionsavgift enligt 11 kap 51, 52 och 57 plan- och bygglagen samt 9 kap. 6 § 2 st. plan- och byggförordningen.

Lagstöd m.m.

Proportionalitetsprincipen

Vid prövning av frågor enligt denna lag ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen, 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (PBL).

Bygglov, anmälan, startbesked och undantag

Huvudregeln enligt 9 kap. 2 § PBL är att det krävs bygglov för nybyggnad. Enligt 9 kap. 4a § PBL får man utan bygglov upprätta en komplementbyggnad på maximalt 25,0 m² byggnadsarea. Åtgärden kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § 10 p. plan och byggförordningen (PBF).

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd som kräver bygglov inte påbörjas innan startbesked har beslutats.

Byggsanktionsavgift

Enligt 11 kap 51 § PBL ska nämnden besluta att ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppstår eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att den:

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 61

Dnr BTN 2018-001008

1. avgiftsskyldiga på grund av sjukdom inte kunnat förmått att fullgöra sin skyldighet,
2. avgiftsskyldiga på grund av andra omständigheter som inte kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. avgiftsskyldiga har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap. 53a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ner till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. I dessa fall ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt, av oaktsamhet eller om överträdelsen i annat fall kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om en rättelse sker innan frågan om sanktionsavgift eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som var ägare till fastigheten när överträdelsen begicks,
2. den som begick överträdelsen eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Av 11 kap. 52 § PBL framgår det att byggsanktionsavgiftens storlek framgår av PBF. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Enligt 1 kap. 7 § PBF framgår det att sanktionsarean är den area som motsvarar brutto- eller öppenarea eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter.

Enligt Svensk standard SS 21054:2009 utgörs bruttoarea av mätvärda delar av respektive våningsplan. Bruttoarena begränsas av byggnadens omslutande utsida eller annan angiven mätvärd begränsning.

Av 9 kap. 1 § PBF ska avgiften fastställas med tillämplig av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Enligt 9 kap. 6 § 2 p. PBF är byggsanktionsavgiften för att påbörja byggnation utan startbesked för en komplementbyggnad 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 61

Dnr BTN 2018-001008

Motivering

Fastighetsägaren har ett startbesked för en byggnad på 25,0 m² men har uppfört en byggnad på 26 m². Byggnadens bruttoarea är uppmätt genom byggnadens ytterväggar.

Startbesked finns för att byggnaden var tänkt som ett anmälningsskyldigt Attefallshus. Genom att byggnaden avviker från den bygglovsbefriade (dock anmälningsskyldiga) åtgärden innebär att både bygglov och startbesked saknas.

Fastighetsägaren har valt att inte sökt bygglov i efterhand då byggrätten på fastigheten är utnyttjad.

I de fall en byggnad är uppförd utan bygglov och startbesked föreligger det skäl för att ta ut byggsanktionsavgift.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Prisbasbelopp: 46 500 kr (2019)

Sanktionsarea: 11 m² (bruttoarean 26 m² - 15 m²)

$(0,25 \times 46\,500 \text{ kr}) + (0,005 \times 46\,500 \text{ kr} \times 11 \text{ m}^2) = 14\,182 \text{ kr.}$

Bygglovenheten anser att det går att minska komplementbyggnaden på det sätt som fastighetsägaren har angivit. I ärendet bör dock proportionalitetsprincipen beaktas.

Proportionalitetsprincipen innebär att det alltid ska finnas en rimlig balans mellan nyttan av ett beslut i en fråga och de konsekvenser som beslutet får för motstående enskilda intressen. En avvägning ska alltid göras i det enskilda ärendet.

Komplementbyggnaden har uppförts i strid mot både startbeskedet och detaljplanen. Bygglovenheten bedömer att det går att vida rättelser utan att det påverkar byggnadens funktion. Bygglovenheten finner därmed inte kravet på att återställa komplementbyggnaden oproportionerligt i förhållande till fastighetsägarens möjlighet. Felaktigheten i att bygga större än vad startbeskedet tillåter bör därför väga tyngre i detta fall.

Bygglovenheten föreslår därför att ta ut en byggsanktionsavgift på 14 182 kr i de fall ett återställande inte skett innan nämndsammanträdet den 21 maj 2019.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 61

Dnr BTN 2018-001008

I de fall ett återställande inte har skett till den 21 maj 2019 och en byggsanktionsavgift tas ut kan nämnden komma att besluta om att fördubbla avgiften till dess ett återställande har sett, dock maximal till 50 prisbasbelopp.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att påföra fastighetsägaren X (X) en byggsanktionsavgift på 14 182 kr.

Uppllysning

Avgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts de avgiftsskyldiga, 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 §. Avgiften ska betalas till Nyköping kommun. Byggsanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Akten

Beslut delges:

Fastighetsägarna

MSN § 62

Dnr BTN 2017-000264

JÄRNHANDLAREN 1

Tillsyn av eventuell olovlig åtgärd

Fastighetsägare: Nybergs Optik Synsam
 Västra Storgatan 11
 611 31 NYKÖPING

Bygglovenheten har på uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (nämnden) varit på platsbesök på aktuell fastighet den 27 mars 2017. Vid besöket konstaterades att tre skyltar har satts upp på fasaden mot Västra Storgatan. Vid besökstillfället saknades både bygglov och startbesked.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslås därför att påföra Nybergs Optik Synsam en byggsanktionsavgift enligt 11 kap 51, 52 och 57 plan- och bygglagen samt 9 kap. 14 § plan och byggförordningen.

Lagstöd m.m.

Plan- och byggförordningen (PBF) ändrades genom SFS 2017:102.

Ändringen

omfattar bland annat 6 kap. 3 § och trädde i kraft den 1 juli 2017.

I RÅ 1988 ref. 132 har man uttalat att en allmän utgångspunkt bör vara att det är de reglerna som är ikraft då prövningen görs som ska tillämpas. I RÅ 1996 ref. 57 har man förtydligat principen vid val av tillämplig lag.

Förtydligandet innebär att det är den lagstiftningen som är mest fördelaktig för den enskilda som bör tillämpas, om det inte är uppenbarligen felaktigt.

Tidigare lydelse - 6 kap. 3 § PBF

1 st. - I områden som omfattas av en detaljplan krävs det bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra skyltar eller ljusanordningar.

2 st. – bestämmelserna i 9 kap. 7 och 8 §§ plan- och bygglagen (2010:900) om att kommunen får besluta om undantag från krav på bygglov eller om mer långtgående krav gällande för skyltar eller ljusanordningar.

Nuvarande lagstiftning

Bygglov och ingripande

Enligt 6 kap. 3 § 1 och 3 st. PBF krävs det bygglov för att sätta upp en skylt på en byggnad som är särskilt värdefull kulturhistoriskt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 62

Dnr BTN 2017-000264

Enligt 10 kap. 3 § plan och bygglagen (PBL) får en åtgärd som kräver bygglov inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett startbesked.

Enligt 11 kap. 5-6 § PBL ska nämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked avseende bland annat skyltar och ljusanordningar.

Byggsanktionsavgift

Enligt 11 kap 51 § PBL ska nämnden besluta att ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse om bland annat bygglov och startbesked.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett med uppstår eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till att den

1. avgiftsskyldiga på grund av sjukdom inte kunnat förmått att fullgöra sin skyldighet,
2. avgiftsskyldiga på grund av andra omständigheter som inte kunnat eller bortförutse eller kunnat påverka, eller
3. avgiftsskyldiga har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap. 53a § PBL får en byggsanktionsavgift sättas ner till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. I dessa fall ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt, av oaktsamhet eller om överträdelsen i annat fall kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om en rättelse sker innan frågan om sanktionsavgift eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska byggsanktionsavgiften tas ut av

1. den som var ägare till fastigheten när överträdelsen begick,
2. den som begick överträdelsen eller
3. den som fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap. 58 § PBL får en byggsanktionsavgift beslutas om den som anspråket riktar sig mot har getts tillfälle att yttra sig inom fem år från överträdelsen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 62

Dnr BTN 2017-000264

Byggsanktionsavgiftens storlek

Av 11 kap. 52 § PBL framgår det att byggsanktionsavgiftens storlek framgår av PBF.

Av 9 kap. 1 § PBF ska avgiften fastställas med tillämplig av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Enligt 9 kap. 14 § 1 p. PBF är byggsanktionsavgiften för att påbörja en åtgärd för en skylt som kräver bygglov 0,1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,025 prisbasbelopp per kvadratmeter av skyltens area.

Särskilt värdefull kulturhistorisk byggnad

Av 8 kap. 13 § PBL framgår det att en byggnad som är särskilt värdefull från kulturhistorisk synpunkt inte får förvanskas.

Motivering

Genom platsbesök den 27 mars 2017 har bygglovenheten konstaterat att skyltarna var uppsatta på byggnaden ca en månad före beviljat bygglov och startbesked.

I de fall man sätter upp skylt utan startbesked föreligger det skäl att ta ut byggsanktionsavgift. Då byggnaden är särskilt värdefull kulturhistoriskt är även skyltar under 1 m² bygglovspliktiga.

Att tidigare lagstiftning var annan än nuvarande har ingen betydelse i sak för bedömning om skyltarnas bygglovsplikt. I tidigare lagstiftning omfattades samtliga skyltar av bygglovsplikt, oberoende storlek. I nuvarande lagstiftning undantas skyltar under 1 m² bygglovsplikten men är ändå bygglovspliktiga om de placeras på en byggnad som är särskilt värdefull kulturhistoriskt.

Vilket är

fallet i aktuellt ärende.

Måtten på respektive skylt baseras på de handlingar som ligger som grund för beviljat bygglov. Skyltarnas kvadratmeter räknas därför ut enligt följande:

- skylt med fristående bokstäver monterade på en skyltram (längd 3,13 m och höjd 0,6 m) = 3,1 m * 0,6 m = 1,86 m²
- dubbelsidiga flaggskyltar (längd och bredd 0,7 m) = 0,7 m * 0,7 m = 0,49 m²
- dubbelsidiga flaggskyltar (längd och bredd 0,7 m) = 0,7 m * 0,7 m = 0,49 m².

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 62

Dnr BTN 2017-000264

Att bygglovsansökan var gjort till byggloveneten innan skyltarna sattes upp innebär ingen befrielse från byggsanktionsavgift. Inte heller den omständigheten att bygglov och startbesked beviljades ca en månad efter det var konstaterat att skyltarna var uppsatta. Förutsättning för att ta ut byggsanktionsavgift finns därmed.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Prisbasbelopp (pbb): 46 500 kr (2019)

Formel för byggsanktionsavgift: $(0,025 * pbb * area)$

Beräkning för skylt med fristående bokstäver monterade på en skyltram

- $(0,1 * 46\ 500\ \text{kr}) + (0,025 * 46\ 500\ \text{kr} * 1,86\ \text{m}^2) = 6\ 812,25\ \text{kr}$. Avrundat till 6 812 kr.

Bräkning för två dubbelsidiga flaggskyltar

- $(0,1 * 46\ 500\ \text{kr}) + (0,025 * 46\ 500\ \text{kr} * 0,49\ \text{m}^2) = 5\ 219,625\ \text{kr}$. Avrundat till 5 220 kr.
- $(0,1 * 46\ 500\ \text{kr}) + (0,025 * 46\ 500\ \text{kr} * 0,49\ \text{m}^2) = 5\ 219,625\ \text{kr}$. Avrundat till 5 220 kr.

Beräkning av den totala byggsanktionsavgiften

$6\ 812\ \text{kr} + 5\ 220\ \text{kr} + 5\ 220\ \text{kr} = 17\ 252\ \text{kr}$.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att påföra Nybergs Optik Synsam (556237-6151) en byggsanktionsavgift på 17 252 kr.

Uppllysning

Avgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts de avgiftsskyldiga, 11 kap. 61 § och 11 kap. 59 §. Avgiften ska betalas till Nyköping kommun. Byggsanktionsavgiften kommer att faktureras separat.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 62

Dnr BTN 2017-000264

Bilaga:

Hur man överklagar

Beslut till:

Fastighetsägaren

Akten

Beslut delges:

Anmälaren

Nybergs Optik Synsam

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 63

Dnr MSN19/66

Taxor för bygglov och geografisk information respektive för plan

Samhällsbyggnad har arbetat fram en ny taxa för bygglov och geografisk information. Arbetet har baserats på en modell från Sveriges kommuner och landsting (SKL). Modellen innebär i korthet att en handläggningskostnad per timme och verksamhet räknas fram och att den genomsnittliga tiden för handläggning av varje typärende uppskattas. Tillsammans motsvarar de kommunens genomsnittliga kostnad för handläggningen av typärendet. Kostnaden per typärende motsvarar den avgift som ska tas ut.

Vid beräkning av handläggningskostnaden per timme har lönekostnader med flera kostnader för 2018 utgjort underlag. Även den debiterbara handläggningstiden har räknats fram genom att räkna bort tid för frånvaro och så kallad OH-tid under 2018. Det är den enskilda kommunens nedlagda tid och kostnader som ingår i beräkningarna av avgifterna vilket innebär att siffrorna skiljer sig åt mellan olika kommuner. I arbetet har underlag från andra kommuner som Botkyrka, Huddinge och Örebro använts som referens.

Den nya taxan innebär i första hand höjningar av avgifter men också sänkningar av avgiften för vissa ärendetyper. Den nya taxan blir dock mer rättvis eftersom den motsvarar kostnaden för handläggningen av ärendena.

En viktig målsättning i arbetet med den nya taxan har varit att den ska vara lätt att förstå och tillämpa. Det är därför en stor fördel att den nya taxan innebär att man direkt i taxan kan utläsa vad avgiften blir för respektive typärende.

Den del av taxan som gäller planavgift är nyligen uppdaterad och har därför inte omfattats av denna översyn. Eftersom de delar som gäller bygglov samt mät- och kart placeras i en ny taxa med nya taxebestämmelser behöver dock vissa följändringar göras i den nuvarande taxan.

Lagstöd

Föreslagen ny taxa och taxa bygger på bestämmelserna om taxa i 12 kap. 8 och 10 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och 2 kap. 5 och 6 (självkostnadsprincipen) §§ kommunallagen (2017:725).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 63

Dnr MSN19/66

Motivering

Som en följd av taxeöversynen är förslaget att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att dels anta en ny taxa för beräkning av avgifter för handläggning av ärenden om bygglov och anmälan respektive för geografisk information, dels fastställa taxan för planavgift. Båda taxorna ska gälla från den 1 juli 2019.

Konsult Agima Management, föredrar ärendet vid beredningen i nämnden samt besvarar frågor.

Inlägg i ärendet görs av Stefan Landmark (KD), Kaj Nilsson (M) och Carl-Åke Andersson (S).

Samhällsbyggnadschef besvarar fråga.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa ny Taxa för bygglov och geografisk information

att fastställa Plantaxa för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

att taxorna ska gälla från den 1 juli 2019

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 64

Dnr MSN19/69

Nyköpings Kommuns taxa för vatten- och avloppsprover vid Vattenlaboratoriet Brandholmen

Tekniska divisionen i Nyköpings kommun driver ett laboratorium för analys av prover tagna på vatten och avlopp. Laboratoriet är ackrediterat enligt ISO17025 och utför analyser av dricks- och avloppsvatten för Nyköping Vatten. Det är analyser enligt de tillstånd och lagar som gäller för Nyköping Vattens verksamheter, både avseende dricks- och avloppsvatten.

Vattenlaboratoriet anlitas även av övriga verksamheter inom Nyköpings kommun, exempelvis utförs provtagning och analys gällande strandbad. Vidare utförs också analyser för Oxelösunds Kommun och Nyköping–Oxelösunds Vattenverksförbund (NOVF). Vattenlaboratoriet tar även emot vattenprover från företag och privatpersoner.

Laboratoriets verksamhet ska bära sina egna kostnader genom de avgifter som tas ut för analyser. De kostnader som ska täckas är bland annat för personal och utrustning, kvalitetsledningssystem, kostnader vid extern provanalys och administrativa kostnader.

I taxa för vatten- och avlopps-prover anges avgifter för de prover som kan utföras på laboratoriet eller i samarbete med extern provanalys. Varje prov ska genom avgiften täcka de kostnader som den bär.

Förslag

Taxa för vatten- och avloppsprover vid Vattenlaboratoriet Brandholmen enligt förslaget antas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Nyköpings Kommuns taxa för vatten- och avloppsprover vid Vattenlaboratoriet Brandholmen, enligt bilaga till tjänsteskrivelsen 2019-04-29, samt

att taxa börjar gälla från 1 juli 2019.

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 65

Dnr MSN19/68

Förändring av avfallstaxa

Nuvarande taxa för fettavfall är grundad på kostnader för brunnar och tankar. Kostnadsbilden för tömning av fettavfall skiljer sig från vanlig slamtömning bland annat beroende på större tidsåtgång och att uppdraget inte kan hanteras lika rationellt på grund av att det är ett färre antal abonnenter. Vidare kommer nuvarande mottagningsanläggning (Brandholmens avloppsreningsverk) inte kunna ta emot avfallet då det stör processen och orsakar driftstörningar och därför behöver vi söka annan mottagare för fettavfallet.

I nuvarande taxa finns också brister inom slamhanterings tilläggsavgifter. Tilläggsavgifternas syfte är att dels styra mot en bättre arbetsmiljö men också att kunna erbjuda en extraservice och få rätt ersättning.

Som grund för justeringarna kan till exempel tas att tidsåtgången för att tömma en fettavskiljare i snitt beräknas till 1h 35 min (1725 kr) jämfört med 47 min (867 kr) för en vanlig slambrunn och till detta tillkommer transport till mottagningsanläggningen (200 kr/m³) vilket ger grunden för taxejusteringen. Vidare justeras också tilläggsavgiften för slangdragning (över 20 m) för att bättre motsvara den styrning som är önskvärd för en bättre arbetsmiljö vid slamtömning. Tidigare har en avgift tagits ut oavsett längd på slangdragningen men med justeringen ökar avgiften med större längd vilket ger ett incitament för att utföra åtgärder för att förbättra arbetsmiljön.

Förslag

Priserna för hantering av fettavfall förändras enligt förslaget och att även tilläggsavgifterna justeras likaledes.

Driftchef för renhållningen föredrar ärendet vid beredningen i nämnden.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 65

Dnr MSN19/68

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Nyköpings kommuns avfallstaxa enligt bilaga till tjänsteskrivelsen 2019-04-04, samt

att taxa börjar gälla från 1 oktober 2019.

Beslut till:

Kommunfullmäktige

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 66

Dnr MSN19/70

Framtagande av ny taxa för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens verksamhet enligt miljöbalken

SKL har tagit fram en ny modell för taxa inom miljöbalkens område. Denna behovsstyrda taxemodell gör det möjligt för kommunerna att prioritera tillsyn där tillsynsbehovet är störst.

Det finns ett behov av en enklare och mer användarvänlig taxa inom miljöbalkens område. Det har funnits starka önskemål om ett digitalt taxesystem med standardiserade begrepp, där jämförelser mellan tillsynsmyndigheter blir möjliga.

Principer i nya behovsstyrda taxemodellen

Bärande principer i nya behovsstyrda taxemodellen är att:

1. Tillsynsbehovet styr taxan, behovsutredningen är en viktig grund i arbetet.
2. För tillståndspliktiga branscher kopplas tillsynsbehovet till statens förordning om avgifter för prövning och tillsyn (FAPT) 2.
3. Tillsynsbehovet bedöms per bransch, inte per objekt.
4. Tillsynsbehovet för en bransch bör vara detsamma oavsett om det är statlig eller kommunal tillsynsmyndighet.
5. Varje delverksamhet bedöms inte separat. Vissa delverksamheter bedöms normalt ingå i det samlade tillsynsbehovet för branschen.
6. Det finns olika sätt att justera avgiften när tillsynsbehovet avviker från schablonen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ser därför ett behov av att anpassa nuvarande taxa mot en behovsstyrd taxemodell i enlighet med SKL:s modell.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till Samhällsbyggnad att anpassa nuvarande Taxa för verksamhet enligt miljöbalken i enlighet med SKL:s modell för behovsstyrd taxa

att till nämndens presidiummöte i september presentera ett underlag för beslut.

Beslut till:
Samhällsbyggnad

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

|

|

|

MSN § 67

Dnr 2019-001394

Sanktionsavgift, Nyköpings Kommun Stigtomta förskola på fastigheten Oxelgården 2:1

Nyköpings Kommun har påbörjat sin livsmedelsverksamhet i Stigtomta förskola utan att ha registrerat verksamheten. Enligt Livsmedelslagen ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjat en verksamhet utan att anmälan om registrering gjorts. Kommunikering om sanktionsavgift har skickats, där företaget getts möjlighet att yttra sig om sin totala årsomsättning. Yttrande har inkommit. Några omständigheter som gör att det kan anses oskäligt att påföra sanktionsavgift har inte framkommit i ärendet.

Lagstöd

Enligt artikel 17, punkt 1 i förordning (EG) nr 178/2002 om allmänna principer och krav för livsmedelslagstiftning är det livsmedelsföretagarnas ansvar för att se till att livsmedelsverksamheterna uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Enligt artikel 6, punkt 2 första stycket i förordning (EG) 852/2004 om livsmedelshygien ska varje livsmedelsföretagare särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras.

Av 30 a §, punkt 1 i Livsmedelslagen (2006:804) framgår det att regeringen får meddela föreskrifter om att en sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts.

Enligt 39 c § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

För staten, kommuner och landsting ska det betalas ett fast belopp om 40 000 kronor.

Enligt 30 b § i Livsmedelslagen (2006:804) ska sanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller av oaktsam.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 67

Dnr 2019-001394

Enligt 39 h § i Livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsupplmaning.

Motivering

Nyköpings Kommun Stigtomta förskola har påbörjat sin verksamhet utan att ha inkommit med en anmälan till livsmedelsenheten innan verksamheten startade. Enligt lagstiftningens krav ska en livsmedelsverksamhet anmälas till ansvarig myndighet, i det här fallet kommunen, innan verksamheten startas. Enligt lagstiftningens krav ska en sanktionsavgift tas ut av den som inte registrerat sin verksamhet hos behörig myndighet i tid. Det är livsmedelsföretagarens ansvar att se till att livsmedelsverksamheten uppfyller livsmedelslagstiftningens krav.

Yttrande inkom den 2019-04-26 och det frågades vad man kunde komplettera med för uppgifter. Eftersom Stigtomta förskola är en kommunal verksamhet så är sanktionsavgiften en fast summa och inget kan kompletteras till det. Sanktionsavgiften ska betalas även om rättelse utförts.

Enligt lagstiftningen är sanktionsavgiften för kommun ett fast belopp motsvarande 40 000 kronor.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att företaget Nyköpings Kommun med organisationsnummer 212000-2940, på Oxelgården 2:1 ska betala en sanktionsavgift på 40 000 kronor,

att företaget Nyköpings Kommun ska betala sanktionsavgiften till kammarkollegiet efter särskild betalningsupplmaning.

Beslut till:
Nyköpings kommun
Stigtomta Förskola och skola
Skolvägen 4
611 72 Stigtomta

MSN § 68

Dnr MSN19/2

Ekonomisk uppföljning per april 2019

En ekonomisk uppföljning (månadsrapport) har tagits fram för miljö- och samhällsbyggnadsnämndens skattekollektiv, renhållningen samt vatten- och avlopp för april 2019.

Inför sammanträdet har handlingarna i ärendet dukats till nämndens ledamöter.

Sakkunnig tjänsteman Jonas Andersson föredrar ärendet vid beredningen i nämnden.

Inlägg i ärendet görs av Carl-Åke Andersson (S).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna den ekonomiska uppföljningen per april 2019.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 69

Dnr MSN19/46

Yttrande över medborgarförslag att använda tidigare lekplats i Svalsta för odling

Förslagsställaren önskar att ytan vid den tidigare lekplatsen vid Svalsta förskola ska kunna nyttjas för grönsaksodling av barnen i förskolan.

Nämnden samt Tekniska divisionen ser positiv till förslaget att barnen ska kunna nyttja gräsytan för grönsaksodling. Detta måste dock godkännas av samfälligheten som är ansvarig för området.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta tjänsteskrivelsen daterad 2019-05-02 som nämndens yttrande över medborgarförslaget.

Beslut till:
Kommunstyrelsen

MSN § 70

Dnr MSN19/47

Yttrande över medborgarförslag att använda tidigare lekplats i Svalsta för odling

Förslagsställaren önskar att ytan vid den tidigare lekplatsen vid Svalsta förskola ska kunna nyttjas för grönsaksodling av barnen i förskolan.

Nämnden samt Tekniska divisionen ser positiv till förslaget att barnen ska kunna nyttja gräsytan för grönsaksodling. Detta måste dock godkännas av samfälligheten som är ansvarig för området.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta tjänsteskrivelsen daterad 2019-05-03 som nämndens yttrande över medborgarförslaget.

Beslut till:
Kommunstyrelsen

MSN § 71

Dnr MSN19/1

Anmälningssärenden

Nr	Från	Innehåll	Dnr
1	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Brandholmen 1:2 och Solingen 2.	D18316
2	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning avseende avstyckning från Nyköping Bergshammars-Ekeby 6:58, fastighetsreglering berörande Bergshammars-Ekeby 6:58 och 6:7 samt omprövning av Bergshammar Ga:1.	D18519
3	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning avseende klyvning av Egelprång 4:1.	D1880
4	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning avseende anläggningsförrättning berörande Horn 3:12 m.fl samt fastighetsreglering.	D16439
5	Lantmäteriet	Underrättelse om avslutad förrättning avseende anläggningsåtgärd berörande Bogslöt s:4, Egelprång s:1, Bogslöt 1:26, 1:27, 1:28-1:30 m. fl.	D15997
6	Länsstyrelsen, Södermanlands län	Beslut i vilket Länsstyrelsen upphäver miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut om beviljande av bygglov för transformatorstation på fastigheten Axmora 2:1 och visar ärendet åter till nämnden för ny handläggning.	BTN 2018-1085
7	Länsstyrelsen, Södermanlands län	Beslut i vilket Länsstyrelsen avslår yrkandet om syn samt avslår överklagandet av beslut om beviljande av bygglov på fastigheten Matilda 2.	BTN 2018-1036

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 71

Dnr MSN19/1

- | | | | |
|----|---|---|-----------------|
| 8 | Länsstyrelsen,
Södermanlands län | Beslut för kännedom om att Länsstyrelsens beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten på fastighet har överklagats, och överklagandet har inkommit i rätt tid och överlämnas tillsammans med handlingarna i ärendet till Mark- och miljödomstolen. | 2018-391 |
| 9 | Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen | Dom i ärende om förbud att släppa ut avloppsvatten på fastigheten X i vilken Mark- och miljödomstolen avslår yrkandet om syn samt avslår överklagandet av förbudet. | 2018-371 |
| 10 | Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen | Föreläggande att inkomma med yttrande i ärende om avgiftsbeslut enligt miljöbalken på fastigheten X. | 2018-434 |
| 11 | Naturskyddsföreningen,
Sörmland | Överklagan av nämndens beslut angående tillsyn av olovliga åtgärder i strandskyddsområde på X. | BTN 2016-985 |
| 12 | Medborgare | Överklagan av nämndens beslut att avskriva tillsynsärende på fastigheten X. | BTN 2018-000898 |
| 13 | Medborgare | Överklagan av nämndens beslut att avskriva ärende gällande ansökan om bygglov för ändring av fasad, uppförande av mur samt anmälan av VA, ventilation och eldstad på fastigheten Stackebacken 48. | BTN 2015-000950 |
| 14 | Förvaltare | Överklagan gällande beslut att utföra en opartisk besiktning ställt av miljöenheten. | 2018-2090 |

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade anmälningsärenden till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 72

Dnr MSN19/4

Anmälan av delegationsbeslut

Med stöd av bygg- och tekniknämndens delegationsordning 2016-04-15 § 62, fastställd av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2019-01-02, har beslut fattats enligt förteckning

Bygg

Under tiden 2019-04-01 till 2019-04-27

Innefattande DA 2019-490 – 2019-642 samt DA 2019-306 och 2019-393, ej nr 491, 507, 528, 536, 582 (utgår) samt 342, 344, 364, 367, 368, 379, 390, 391, 392, 437, 495, 509, 512, 513, 537, 545, 551, 555-563, 600, 611, 613, 615-617, 619, 622, 623, 626-629, 631-633, 636, 640, 641 (nästa MSN)

A – Administrativt ärende

Administ – Administrativt ärende

ANM – Anmälan PBL 2011

Anmälan BTN PBL 2011

Ansökan BTN PBL 2011

C – Anmälansärende

L - Lovärende

LOV – Bygglöv PBL 2011

- Avskrivning
- Avvisning
- Slutbesked
- Startbesked

Tillsyn – Tillsyn

Plan

Beslut som avgjorts på delegation av Planeringschef, Samhällsbyggnad, under tiden 2019-04-01 till 2019-04-30.

Adressättning/Namnsättning

Beslut som avgjorts på delegation av GIS-ingenjör och Mätningingenjör, Samhällsbyggnad, under tiden 2019-04-01 till 2019-04-30.

Teknik

Beslut som avgjorts på delegation av väg- och trafikingenjör, Tekniska divisionen, Gatuenheten under tiden 2019-03-26 till 2019-04-23

MSN § 72

Dnr MSN19/4

Med stöd av miljönämndens delegationsordning 2018-02-05 § 4, fastställd av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2019-01-02 har beslut fattats enligt förteckning

Delegationsbeslut

2019-04-02 till 2019-04-28

Löpnr DB

ECOs: DB
1314- 1405
samt 1295
och 1299. Ej
DB 1401 och
1349 (utgår)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga rubricerade delegationsärenden till handlingarna.

Bilagor MSN § 72: Delegationslistor

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

MSN § 73

Avslutning

Sakkunnig tjänsteman Jonas Andersson informerar om att det vid sammanträdet i juni kommer ske ett studiebesök till Tekniska divisionen. Uppsamling sker 08:30 i Stadshusets foaje, därefter följer gemensam busstur till Tekniska divisionen med ett antal stopp på vägen.

Nämndsammanträdet sker likt vanlig i Stadshuset, Sal B.

Anmälan sker senast 4/6 till sakkunnig tjänsteman Jonas Andersson.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande