

TAXA FÖR
**BYGGLOV OCH GEOGRAFISK
INFORMATION**



Antagen av Kommunfullmäktige 2022 -11-08



Reviderad av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2023-11-07

Gäller från och med 2024-01-01

STYRANDE DOKUMENT

Dokumenttitel	Taxa för bygglov och geografisk information
Diarienummer	KK22/911
Kategori av styrdokument	Reglerande
Fastställd av	Kommunfullmäktige
Beslutsdatum	2022-11-08
Giltighetstid	Tills vidare
Omfattar	Taxa för bygglov och geografisk information
Dokumentansvarig	Samhällsbyggnad
Uppföljning	Revideras årligen enligt PKV oktober

KATEGORIER AV STYRDOKUMENT

Organiserande	Förklarar, tydliggör och reglerar kommunens roll- och ansvarsfördelning samt vem som har rätt att fatta beslut.
Normerande	Beskriver kommunens förhållningssätt i en viss fråga eller ger direktiv för hur något ska utföras och syftar till att styra beteenden utifrån en gemensam värdegrund.
Aktiverande	Beskriver vad kommunen vill förändra eller uppnå inom specifika områden och syftar till att ge ett uppdrag att handla på ett visst sätt.
Reglerande	Anger villkoren för kommunal service och vilka krav kommunen ställer på de som lever, verkar och vistas i Nyköping.

INNEHÅLL

1.1	Inledande bestämmelser	2
1.2	Bestämmelser om taxa	2
1.3	Självkostnadsprincipen.....	2
2.1	Avgift enligt tabell.....	4
2.2	Reduktion av avgift vid överskriden handläggningstid.....	4
2.3	Tillämpning av denna taxa	4
2.4	Gällande taxa	4
2.5	Handläggningskostnad	4
2.6	Timdebitering	4
2.7	Handläggningstid.....	5
2.8	Kartunderlag	5
2.9	Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning.....	5
2.10	Tidsersättning	5
2.11	Höjning/sänkning av avgift	5
2.12	Tidsbegränsade bygglov	5
2.13	Bygglovsavgift efter positivt förhandsbesked	5
2.14	Bygglovsavgift för komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder i samband med nybyggnation av en- och tvåbostadshus.....	6
2.15	Bygglovsavgift för mycket enkla byggnader och tillbyggnader	6
2.16	Handläggning av kulturhistorisk värdefull byggnad	6
2.17	Areabestämning.....	6
2.18	Geografisk information- kartprodukter	6
	ÄNDRINGSHISTORIK	22

TAXEBESTÄMMELSER

1.1 Inledande bestämmelser

I enlighet med 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) tas avgift ut enligt denna taxa för

- *beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,*
- *beslut om lov,*
- *tekniska samråd och slutsamråd,*
- *arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,*
- *upprättande av nybyggnadskartor,*
- *framställning av arkivbeständiga handlingar,*
- *expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§,*
- *andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.*

Med stöd av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725) tas även avgift ut enligt denna taxa för
utstakning,
geografisk information,
andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Med stöd av 7 kap. 1 § 7 förordningen (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken tas även avgift ut enligt denna taxa för beslut om strandskyddsdispens.

1.2 Bestämmelser om taxa

Denna taxa gäller för kommunens bygglov-, kart- och mättningsverksamhet samt geografisk information. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna får dock, enligt 12 kap. 10 § PBL, inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.

Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges.

Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

1.3 Självkostnadsprincipen

Självkostnadsprincipen har tillämpats i framtagandet av denna taxa. Den regleras i 2 kap. 6 § kommunallagen. Den innebär att kommuner inte får ta ut högre avgifter än som svarar mot kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som kommunen tillhandahåller (självkostnaden).

Innebörden av självkostnadsprincipen är att avgifter inte får bestämmas till sådana belopp att de tillför kommunen en vinst, avgiftsintäkterna får med andra ord inte överstiga kostnaderna för verksamheten. Självkostnadsprincipen syftar på det totala

avgiftsuttaget för en verksamhet. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av principen.

Vid beräkningen av självkostnaderna får utöver externa kostnader alla relevanta direkta och indirekta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med. Exempel på direkta kostnader är personalkostnader, personalomkostnader (pensionskostnader), material och utrustning, försäkringar med mera. Exempel på indirekta kostnader är lokalkostnader, kapitalkostnader och administrationskostnader.

Beräkning av avgift

2.1 Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna A och C. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser. I avgiften ingår handläggningens alla moment. Extra avgifter i samband med teknisk kontroll (till exempel strandskydd), kan tillkomma, se tabell A 14.

Moms (mervärdesskatt) tas inte ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning, men tas ut på avgifter som baseras på uppdrag utan myndighetsutövning. De avgifter som omfattas av moms redovisas i tabell C, taxetabeller för geografisk information.

2.2 Reduktion av avgift vid överskriden handläggningstid

Av 12 kap. 8 a § PBL framgår att om en avgift tas ut för handläggningen av ett ärende om förhandsbesked eller ett ärende om lov, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 27 § första stycket PBL överskrids. Avgiften ska dock inte reduceras om tidsfristen överskrids på grund av ett beslut enligt 9 kap. 28 § PBL.

Om en avgift tas ut för handläggningen av en anmälan för en åtgärd, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 45 § första stycket PBL överskrids.

2.3 Tillämpning av denna taxa

Nämnden och handläggare på delegation äger rätt att besluta om tillämpningen av denna taxa.

2.4 Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer till kommunen.

2.5 Handläggningskostnad

Handläggningskostnaden per timme (timkostnad) redovisas i tabell D.

2.6 Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

2.7 Handläggningstid

För att räkna ut avgiften för varje typärende har den genomsnittliga handläggningstiden uppskattats.

Om ärendet lämnas in komplett vid ansökan reduceras den genomsnittliga handläggningstiden genom att räkna av tiden för begäran om komplettering och granskning av komplettering. Den totala kostnaden blir därmed lägre.

Ärenden som avser mycket enkla byggnader tillämpas den avgiftsreducering som blir mest fördelaktig för sökande, då dessa ärenden har en reducering enligt punkt 1.15 nedan.

2.8 Kartunderlag

Tid för att ta fram nybyggnadskarta, enkel nybyggnadskarta eller kartutdrag är inräknad i handläggningstiden för de ärendetyper där sådant underlag krävs.

2.9 Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet.

2.10 Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om skälig avgift grundad på ersättning för nedlagd tid.

2.11 Höjning/sänkning av avgift

Finner miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, kan nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta enligt PBL 12 kap 8-11§§.

2.12 Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov och förlängning av tidsbegränsat bygglov som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

2.13 Bygglovsavgift efter positivt förhandsbesked

Om positivt förhandsbesked finns för bygglov så beräknas avgiften som om åtgärden vore planenlig.

2.14 Bygglövsavgift för komplementbyggnader och anmälningsspliktiga åtgärder i samband med nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningsspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

2.15 Bygglövsavgift för mycket enkla byggnader och tillbyggnader

För mycket enkla byggnader som hallbyggnader, skärmtak, miljöstugor, carportar, oisolerad inglasning av balkonger och liknande oinredda konstruktioner är avgiften 50 procent av beloppen för ärenden om ny- och tillbyggnad.

Avgiftsreduceringen kan inte kombineras med punkten 1.7 ovan utan den mest fördelaktiga för sökande tillämpas.

2.16 Handläggning av kulturhistorisk värdefull byggnad

Vid bygglovhandläggning av ärenden som ligger inom ett kulturhistoriskt värdefullt område eller avser en kulturhistorisk värdefull byggnad debiteras ett tillägg på 20 procent utöver ordinarie bygglovavgift.

2.17 Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

2.18 Geografisk information- kartprodukter

Kommunen finansierar sina kostnader för produktionen av geografisk information med en blandning av skattemedel och avgifter. Kommunens geografiska information är upphovsrättsligt skyddad. Vid upplåtelse av kommunens geografiska information överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt) och begränsad i tiden. Nyttjanderätten kan regleras i ett separat tecknat nyttjanderättsavtal.

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av kommunens geografiska information. För permanenta användare (nyttjare) av kommunens geografiska information träffas normalt avtal vid uttagande av avgift.

Leverans av kartdata sker alltid i kommunens gällande koordinatsystem.

ÄNDRING AV TAXAN

Timavgiften i denna taxa är bestämd med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober 2018. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja timavgiften med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

BETALNING AV AVGIFT

Avgift betalas i samband med att beslut meddelas
Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne har fått byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Faktura skickas separat efter beslut om avgift.

Faktiska annonskostnader debiteras som ett tillägg till bygglovavgiften.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Avgift för beslut återbetalas om beslutet upphävs i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska tas ut om ärendet fortsatt handläggas av nämnden för den berörda åtgärden.

ICKE UTNYTTJADE BYGGLOV

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov som byggnadsnämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

TAXANS IKRAFTTRÄDANDE

Denna taxa träder i kraft från och med den 1 januari 2024 och gäller för ärenden inkomna från och med detta datum.

BILAGA

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	39 454 kr
A 1.2		Liten avvikelse	45 591 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	45 591 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	34 778 kr
A 1.5		Liten avvikelse	39 746 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	42 084 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	19 581 kr
A 1.8		Liten avvikelse	22 211 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	24 549 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 567 kr
A 1.11		Liten avvikelse	15 197 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	17 535 kr
A 1.13	Tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 996 kr
A 1.14		Liten avvikelse	21 042 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	24 549 kr
A 1.16	Tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 151 kr
A 1.17		Liten avvikelse	15 197 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	18 704 kr
A 1.19	Tillbyggnad \geq 41 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	26 595 kr
A 1.20		Liten avvikelse	29 225 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	31 563 kr
A 1.22	Tillbyggnad \geq 41 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	20 750 kr
A 1.23		Liten avvikelse	22 211 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	25 718 kr
A 1.25		Planenligt	12 859 kr

A 1.26	Tillbyggnad komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Liten avvikelse	15 197 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	17 535 kr
A 1.28	Tillbyggnad komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 183 kr
A 1.29		Liten avvikelse	10 521 kr
A 1.30		Utanför planlagt område	12 859 kr
A 1.31	Ändring, med tekniskt samråd (bl.a. större fasadändring och ändrad användning)	Planenligt	15 197 kr
A 1.32		Liten avvikelse	17 535 kr
A 1.33		Utanför planlagt område	19 873 kr
A 1.34	Ändring, utan tekniskt samråd (bl.a. större fasadändring och ändrad användning)	Planenligt	12 859 kr
A 1.35		Liten avvikelse	15 197 kr
A 1.36		Utanför planlagt område	17 535 kr
A 1.37	Fasadändring (upptagande/igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster samt inglasning av enstaka balkong eller altan med tidigare prövat tak) utan tekniskt samråd	Planenligt	7 891 kr
A 1.38		Liten avvikelse	9 352 kr
A 1.39		Utanför planlagt område	10 521 kr
A 1.40	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		16 366 kr

A2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	34 778 kr
A 2.2		Liten avvikelse	38 577 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	43 253 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	28 933 kr
A 2.5		Liten avvikelse	32 732 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	36 239 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	48 806 kr
A 2.8		Liten avvikelse	60 788 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	72 478 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	54 651 kr
A 2.11		Liten avvikelse	66 633 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	78 323 kr
A 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	68 971 kr
A 2.14		Liten avvikelse	80 661 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	92 351 kr
A 2.16	Nybyggnad \geq 5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	100 534 kr
A 2.17		Liten avvikelse	112 809 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	124 499 kr
A 2.19	Nybyggnad av skola eller vårdinrättning 0-4999 kvm	Planenligt	80 661 kr
A 2.20		Liten avvikelse	92 351 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	104 041 kr
A 2.22	Nybyggnad av skola eller vårdinrättning \geq 5000 kvm	Planenligt	108 717 kr
A 2.23		Liten avvikelse	120 992 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	132 682 kr
A 2.25	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	28 933 kr
A 2.26		Liten avvikelse	35 070 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	40 915 kr
A 2.28	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	19 581 kr
A 2.29		Liten avvikelse	25 718 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	31 563 kr

A 2.31	Tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	34 778 kr
A 2.32		Liten avvikelse	40 915 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	46 760 kr
A 2.34	Tillbyggnad \geq 501 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	45 299 kr
A 2.35		Liten avvikelse	50 267 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	54 943 kr
A 2.37	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	19 581 kr
A 2.38		Liten avvikelse	25 718 kr
A 2.39	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 398 kr
A 2.40		Liten avvikelse	17 535 kr
A 2.41	Inglasning av balkong, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 736 kr
A 2.42		Liten avvikelse	18 704 kr
A 2.43	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	25 426 kr
A 2.44		Liten avvikelse	29 225 kr
A 2.45		Utanför planlagt område	31 563 kr
A 2.46	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 736 kr
A 2.47		Liten avvikelse	17 535 kr
A 2.48		Utanför planlagt område	19 873 kr

A3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

	Ärendetyp	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	9 937 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	21 042 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 169 kr

A4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

	Ärendetyp	Avgift
--	-----------	--------

A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	13 736 kr
A 5.2		16 366 kr
A 5.3		17 535 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	9 060 kr
A 5.5		10 521 kr
A 5.6		12 859 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	13 736 kr
A 5.8		15 197 kr
A 5.9		16 366 kr
A 5.10		9 060 kr

A 5.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	10 521 kr
A 5.12		11 690 kr
A 5.13	Uppställning modul, barack eller vagn (ex. byggbodar, foodtruck), utan tekniskt samråd	9 060 kr
A 5.14		11 690 kr
A 5.15		12 859 kr
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, utan tekniskt samråd	9 060 kr
A 5.17		10 521 kr
A 5.18		12 859 kr

A6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	8 183 kr

A7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	8 183 kr

A8 Anmälningspliktiga åtgärder

	Ärendetyp	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	12 859 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 845 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	12 859 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 845 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	12 859 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	5 845 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 106 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 676 kr
A 8.9	Installation av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 106 kr
A 8.10	Installation av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	4 676 kr
A 8.11	Väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	3 507 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	12 275 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	5 261 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	12 275 kr
A 8.15	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	5 261 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	13 444 kr
A 8.17	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	6 430 kr

A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	15 197 kr
A 8.19	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	8 183 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	19 873 kr
A 8.21	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	12 859 kr

A 8.22	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	15 197 kr
A 8.23	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	9 352 kr
A 8.24	Uppförande av sådant komplementbostadshus för användning som fritidshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 028 kr
A 8.25	Uppförande av sådant komplementbostadshus för användning som fritidshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 183 kr
A 8.26	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 028 kr
A 8.27	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 183 kr
A 8.28	Tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 430 kr
A 8.29	Tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	6 430 kr
A 8.30	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	8 183 kr
A 8.31	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 859 kr

A 8.32	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 014 kr
A 8.33	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 859 kr
A 8.34	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 014 kr
A 8.35	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 859 kr
A 8.36	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 014 kr

A9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	14 028 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	9 352 kr
A 9.3	Marklov för trädfällning	5 553 kr

A10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	16 366 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	9 352 kr

A11 Förhandsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 11.1	Förhandsbesked inom planlagt område	24 549 kr
A 11.2	Förhandsbesked utanför planlagt område	29 225 kr

A12 Villkorsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A13 Ingreppbesked

Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingreppbesked	Timdebitering

A14 Övriga avgifter som kan tillkomma

Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked	3 507 kr
A 14.2	Strandskyddsdispens enligt miljöbalken	12 859 kr

A16 Utsättning

Ärendetyp		Avgift
A 16.1	Utsättning	Timdebitering

A17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A19 Avslag

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A20 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A21 Avvisning

Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A22 Förlängning av bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 22.1	Förlängning av bygglov	Timdebitering för nedlagt arbete

C Taxetabeller för Geografisk information	
Moms tillkommer utöver angiven avgift	
C1 Mät- och kartuppdrag	
Ärendetyp	Avgift per timme, exklusive moms
C1.1 Uppdrag	Timdebitering
C2 Grundkarta	
Ärendetyp	Avgift, exklusive moms
C2.1 UPPRÄTTANDE AV GRUNDKARTA	<i>per ha yta som kartprodukten omfattar</i> Baskarta+tidsersättning för mätning
Markdetaljer	
Gränser och fastighetsbeteckningar	
Höjdinformation	
Detaljplaneinformation	
C3 Geodataprodukter	
Ärendetyp	Avgift, exklusive moms
C3.1 BASKARTA	<i>per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
Markdetaljer	332 kr /ha
Gränser och fastighetsbeteckningar	6 kr/ha
Höjdinformation	2 kr /ha

	PRIMÄRKARTA/BASKARTA PAKET	340 kr /ha
C3.2	DIGITALT ORTOFOTO Ortofoto upplösning 0,08 m/pixel	17 kr /ha
	DIGITALT ORTOFOTO PAKET	17 kr /ha
C3.3	LASERDATA	
C3.4	Laserdata	68 kr /ha
	LASERDATA PAKET	68 kr /ha
	Administration och leveranspaketering	1 000 kr/st

D. Handläggningskostnad per timme

D 1 Handläggningskostnad per timme

	Verksamhet	Timkostnad
D 1.1	Geografisk information (samt kart- och mättjänster)	1 169 kr
D 1.2	Bygglov	1 169 kr

A1 Tidsuppskattning

Bygglov och teknisk kontroll för en- eller tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Start av ärende	Granska handlingar	Begära kompletteringar/ny granskning	Remiss /Grannhörande	Sammanställning /beslut	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1,5	7	6	0,5	4,5	0,75	3	2	3	3	2	0,5	33,75
A 1.2		Liten avvikelse	1,5	9	7	1	6	1	3	2	3	3	2	0,5	39
A 1.3		Utanför planlagt område	1,5	9	7	1	6	1	3	2	3	3	2	0,5	39
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	1,5	5,5	4	0,5	4	0,75	3	2	3	3	2	0,5	29,75
A 1.5		Liten avvikelse	1,5	6	5	1	6	1	3	2	3	3	2	0,5	34
A 1.6		Utanför planlagt område	1,5	7	6	1	6	1	3	2	3	3	2	0,5	36
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2,5	2	0,5	2	0,75	1	1	2	2	1	0,5	16,75
A 1.8		Liten avvikelse	1,5	3	2	1	3	1	1	1	2	2	1	0,5	19

A 1.9		Utanför planlagt område	1,5	4	3	1	3	1	1	1	2	2	1	0,5	21
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	2	0,5	1,5	0,75		1			1	0,5	10,75
A 1.11		Liten avvikelse	1,5	3	2	1	2	1		1			1	0,5	13
A 1.12		Utanför planlagt område	1,5	4	2	1	3	1		1			1	0,5	15
A 1.13	Tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	2		1,5	0,75	1	1	2	2	1	0,5	16,25
A 1.14		Liten avvikelse	1,5	3	2	1	2	1	1	1	2	2	1	0,5	18
A 1.15		Utanför planlagt område	1,5	4	3	1	3	1	1	1	2	2	1	0,5	21
A 1.16	Tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	2		1,5	0,75		1			1	0,5	11,25
A 1.17		Liten avvikelse	1,5	3	2	1	2	1		1			1	0,5	13
A 1.18		Utanför planlagt område	1,5	4	3	1	3	1		1			1	0,5	16
A 1.19	Tillbyggnad \geq 41 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	5	5		3	0,75	1	1	2	2	1	0,5	22,75
A 1.20		Liten avvikelse	1,5	5	5	1	4	1	1	1	2	2	1	0,5	25

A 1.21		Utanför planlagt område	1,5	6	5	1	5	1	1	1	2	2	1	0,5	27
A 1.22		Planenligt	1,5	5	5		3	0,75		1			1	0,5	17,75
A 1.23	Tillbyggnad \geq 41 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,5	5	5	1	3	1		1			1	0,5	19
A 1.24		Utanför planlagt område	1,5	6	5	1	5	1		1			1	0,5	22
A 1.25		Planenligt	1,5	1	1		1	0,5	1	1	2	1	0,5	0,5	11
A 1.26	Tillbyggnad komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,5	2	1	1	1	0,5	1	1	2	1	0,5	0,5	13
A 1.27		Utanför planlagt område	1,5	3	1	1	2	0,5	1	1	2	1	0,5	0,5	15
A 1.28		Planenligt	1,5	1	1		1	0,5		1			0,5	0,5	7
A 1.29	Tillbyggnad komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,5	2	1	1	1	0,5		1			0,5	0,5	9
A 1.30		Utanför planlagt område	1,5	3	1	1	2	0,5		1			0,5	0,5	11
A 1.31	Ändring, med tekniskt samråd (bl.a. större fasadändring och ändrad användning)	Planenligt	1,5	1,25	1	1	1	0,75		1	2	2	1	0,5	13
A 1.32		Liten avvikelse	1,5	2	2	1	1	1	1		1	2	2	1	0,5

A 1.33		Utanför planlagt område	1,5	3	2	1	2	1		1	2	2	1	0,5	17
A 1.34	Ändring, utan tekniskt samråd (bl.a. större fasadändring och ändrad användning)	Planenligt	1,5	1,25	1	1	1	0,75	2	1			1	0,5	11
A 1.35		Liten avvikelse	1,5	2	2	1	1	1	2	1			1	0,5	13
A 1.36		Utanför planlagt område	1,5	3	2	1	2	1	2	1			1	0,5	15
A 1.37	Fasadändring (upptagande/igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster samt inglasning av enstaka balkong eller altan med tidigare prövat tak) utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	0,5	0,5		1	0,75		1			1	0,5	6,75
A 1.38		Liten avvikelse	1,5	1	1		1	1		1			1	0,5	8
A 1.39		Utanför planlagt område	1,5	2	1		1	1		1			1	0,5	9
A 1.40	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		0,5	1,5	1		1	0,5	2	2	2	2	1	0,5	14

A2 Tidsuppskattning**Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader**

Ärendetyp			Start av ärende	Granska handlingar	Begära kompletteringar /ny granskning	Remiss /Grannhörande	Sammanställning /beslut	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Teknisk granskning	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summatid
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	5,5	4	0,5	4	0,75	1	6	1	2	2	1	0,5	29,75
A 2.2		Liten avvikelse	1,5	7	4	1	5	1	1	6	1	2	2	1	0,5	33
A 2.3		Utanför planlagt område	1,5	10	5	1	5	1	1	6	1	2	2	1	0,5	37
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	10	5,5	0,5	4	0,75			1			1	0,5	24,75
A 2.5		Liten avvikelse	1,5	10	7	1	5	1			1			1	0,5	28
A 2.6		Utanför planlagt område	1,5	12	8	1	5	1			1			1	0,5	31
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	8,5	5	0,5	4	0,75	3	7	2	4	3	2	0,5	41,75
A 2.8		Liten avvikelse	1,5	11	9	1	7	1	3	7	2	4	3	2	0,5	52

A 2.9		Utanför planlagt område	1,5	17	12	1	8	1	3	7	2	4	3	2	0,5	62
A 2.10		Planenligt	1,5	9,5	7	0,5	5	0,75	3	8	2	4	3	2	0,5	46,75
A 2.11	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Liten avvikelse	1,5	13	10	1	8	1	3	8	2	4	3	2	0,5	57
A 2.12		Utanför planlagt område	1,5	19	12	1	10	1	3	8	2	4	3	2	0,5	67
A 2.13		Planenligt	1,5	13,5	8	0,5	6	1	3	12	2	6	3	2	0,5	59
A 2.14	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Liten avvikelse	1,5	17	13	1	7	1	3	12	2	6	3	2	0,5	69
A 2.15		Utanför planlagt område	1,5	20	19	1	8	1	3	12	2	6	3	2	0,5	79

A 2.16		Planenligt	1,5	24,5	14	0,5	8	1	4	18	2	6	4	2	0,5	86
A 2.17	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Liten avvikelse	1,5	30	18	1	8	1,5	4	18	2	6	4	2	0,5	96,5
A 2.18		Utanför planlagt område	1,5	34	22	1	10	1,5	4	18	2	6	4	2	0,5	106,5
A 2.19	Nybyggnad av skola eller	Planenligt	1,5	21	8	1	8	1	3	12	2	6	3	2	0,5	69

A 2.20	vårdinrättning 0-4999 kvm	Liten avvikelse	1,5	25	14	1	8	1	3	12	2	6	3	2	0,5	79
A 2.21		Utanför planlagt område	1,5	28	19	1	10	1	3	12	2	6	3	2	0,5	89
A 2.22	Nybyggnad av skola eller vårdinrättning ≥ 5000 kvm	Planenligt	1,5	26	14	1	8	1	5	20	2	8	4	2	0,5	93
A 2.23		Liten avvikelse	1,5	33	17	1	8	1,5	5	20	2	8	4	2	0,5	103,5
A 2.24		Utanför planlagt område	1,5	38	22	1	8	1,5	5	20	2	8	4	2	0,5	113,5
A 2.25	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	4	2		4	0,75	2	2	2	2	2	2	0,5	24,75
A 2.26		Liten avvikelse	1,5	6	3	1	5	1	2	2	2	2	2	2	0,5	30
A 2.27		Utanför planlagt område	1,5	8	6	1	5	1	2	2	2	2	2	2	0,5	35
A 2.28	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	5	3		4	0,75			1			1	0,5	16,75
A 2.29		Liten avvikelse	1,5	7	4	1	5	1			1			1	0,5	22
A 2.30		Utanför planlagt område	1,5	9	6	1	6	1			1			1	0,5	27
A 2.31	Tillbyggnad 101-500 kvm	Planenligt	1,5	5,5	3	0,5	4	0,75	2	4	2	2	2	2	0,5	29,75

A 2.32	(BTA+OPA), med tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,5	7	6	1	4	1	2	4	2	2	2	2	0,5	35
A 2.33		Utanför planlagt område	1,5	9	8	1	5	1	2	4	2	2	2	2	0,5	40
A 2.34	Tillbyggnad ≥ 501 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	10	6		5	0,75	2	5	2	2	2	2	0,5	38,75
A 2.35		Liten avvikelse	1,5	11	8	1	5	1	2	5	2	2	2	2	0,5	43
A 2.36		Utanför planlagt område	1,5	13	9	1	6	1	2	5	2	2	2	2	0,5	47
A 2.37	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	1		1	0,75	2	1	1	2	2	2	0,5	16,75
A 2.38		Liten avvikelse	1,5	3	2	1	2,5	1	2	1,5	1	2	2	2	0,5	22
A 2.39	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	1		2	0,75			1			1	0,5	9,75
A 2.40		Liten avvikelse	1,5	4	2	1	3	1			1			1	0,5	15
A 2.41	Inglasning av balkong, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	1	1	2	0,75			1			1	0,5	11,75
A 2.42		Liten avvikelse	1,5	5	2	1	3	1			1			1	0,5	16
A 2.43	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	3	1		1	0,75	2	2	2	3	3	2	0,5	21,75
A 2.44		Liten avvikelse	1,5	4	2	1	1	1	1	2	2	2	3	3	2	0,5

A 2.45		Utanför planlagt område	1,5	6	2	1	1	1	2	2	2	3	3	2	0,5	27
A 2.46		Planenligt	1,5	5	1		1	0,75			1			1	0,5	11,75
A 2.47	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,5	6	2	1	1	1			1			1	0,5	15
A 2.48		Utanför planlagt område	1,5	8	2	1	1	1			1			1	0,5	17

A3 Tidsuppskattning**Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expedie-ring och kungörelse	Tekniskt samråd	Start-besked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	2	4	1		1			1	1	9
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	2	6	2	1	2	2	1	2	1	18
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	1	0							1

A5 Tidsuppskattning**Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

Ärendetyp		Start av ärende	Granska handlingar	Begära komplettering/ny granskning	Remiss/grannhörande	Sammanställning/beslut	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Start-besked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slut-besked	Avslut av ärende	Summa tid
A 5.1	Anordnande, inrättande,	Planenligt	1	1		1	0,75	1	1	2	1	1	0,5	11,75
A 5.2	uppförande, flytt eller väsentlig ändring av	Liten avvikelse	1	1	1	2	1	1	1	2	1	1	0,5	14

A 5.3	mur eller plank, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	2	1	1	1	2	1	1	0,5	15
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	1	1		1	0,75		1			1	0,5	7,75
A 5.5		Liten avvikelse	1,5	1	1	1	1	1		1			1	0,5	9
A 5.6		Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	2	1			1			1	0,5
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	1	1		1	0,75	1	1	2	1	1	0,5	11,75
A 5.8		Liten avvikelse	1,5	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	0,5	13
A 5.9		Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	1	1	1	1	2	1	1	0,5	14
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	1	1		1	0,75		1			1	0,5	7,75
A 5.11		Liten avvikelse	1,5	1	1	1	1	1		1			1	0,5	9
A 5.12		Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	1	1			1			1	0,5
A 5.13	Uppställning modul, barack eller vagn (ex. byggbodan,	Planenligt	1,5	1	1		1	0,75		1			1	0,5	7,75
A 5.14		Liten avvikelse	1,5	2	1	1	1	1		1			1	0,5	10

A 5.15	foodtruck), utan tekniskt samråd	Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	2	1		1			1	0,5	11
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	1	1		1	0,75		1			1	0,5	7,75
A 5.17		Liten avvikelse	1,5	1	1	1	1	1		1			1	0,5	9
A 5.18		Utanför planlagt område	1,5	2	1	1	2	1		1			1	0,5	11

A6 Tidsuppskattning**Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	1,5	4	1	0,5	7

A7 Tidsuppskattning**Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	1,5	4	1	0,5	7

A8 Tidsuppskattning

Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summatid
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	1,5	1	0,5		1			0,5	0,5	5
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	1,5	1	0,5		1			0,5	0,5	5
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	1,5	1	0,5		1			0,5	0,5	5
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	1,5	1	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	9,5
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	1,5	0,5	0,5		0,5			0,5	0,5	4

A 8.9	Installation av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	1,5	1	0,5	2	0,5	2	3/30	1	0,5	0,5	9,5
A 8.10	Installation av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	1,5	0,5	0,5		0,5				0,5	0,5	4
A 8.11	Väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	0,5	0,5	0,5		0,5				0,5	0,5	3
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	0,5	2		1	0,5	0,5	10,5
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	1,5	1	0,5		0,5				0,5	0,5	4,5
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	0,5	2		1	0,5	0,5	10,5
A 8.15	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	1,5	1	0,5		0,5				0,5	0,5	4,5
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	0,5	2		1	0,5	0,5	11,5
A 8.17	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		0,5				0,5	0,5	5,5
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	1,5	4	0,5	2	1	2		1	0,5	0,5	13

8.19	A	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	1,5	3	0,5		1		4/30	0,5	0,5	7
8.20	A	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	1,5	8	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	17
8.21	A	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	1,5	7	0,5		1			0,5	0,5	11
8.22	A	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	13
8.23	A	Uppförande av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	4	0,5		1			0,5	0,5	8
8.24	A	Uppförande av sådant komplementbostadshus för användning som fritidshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	12
8.25	A	Uppförande av sådant komplementbostadshus för användning som fritidshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	3	0,5		1			0,5	0,5	7
8.26	A	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	12
8.27	A	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	3	0,5		1			0,5	0,5	7

A 8.28	Tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	1,5	0,5		1		5/30	0,5	0,5	5,5
A 8.29	Tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	1,5	0,5		1			0,5	0,5	5,5
A 8.30	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	1,5	3	0,5		1			0,5	0,5	7
A 8.31	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.32	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	2	0,5		1			0,5	0,5	6
A 8.33	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.34	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	2	0,5		1			0,5	0,5	6
A 8.35	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	1,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11
A 8.36	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	1,5	2	0,5		1			0,5	0,5	6

A9 Tidsuppskattning**Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	1,5	4	1	2	0,5		2	0,5	0,5	12
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	1,5	4	0,75		0,75			0,5	0,5	8
A 9.3	Marklov för trädfällning	1,5	1	0,75		0,5			0,5	0,5	4,75

A10 Tidsuppskattning**Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	1,5	4	0,75	2	0,75	2	2	0,5	0,5	14
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	1,5	4	0,75		0,75			0,5	0,5	8

A11 Tidsuppskattning**Förhandsbesked**

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid
A 11.1	Förhandsbesked inom planlagt område	1,5	18	1	0,5	21
A 11.2	Förhandsbesked utanför planlagt område	1,5	22	1	0,5	25

A14 Tidsuppskattning**Övriga avgifter som kan tillkomma**

Ärendetyp		Utförande	Summa tid
A 14.1	Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked	3	3
A 14.2	Strandskyddsdispens enligt miljöbalken	11	11

ÄNDRINGSHISTORIK

Rev	Författare	Beskrivning av förändring	Datum
2023-10-24	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	D.nr MSN23/60, indexhöjning	2023-11-07