



Villkor för arbeten inom offentlig plats i Nyköpings kommun

Antagen av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2020-01-28

Innehållsförteckning

Villkor för arbeten inom offentlig plats i Nyköpings kommun.....	3
Inledning.....	3
A Administrativ beskrivning	4
A1. Ansvar.....	4
A2. Ansökan om tillstånd	4
A2.1 Grävstillstånd	4
A2.2 Trafikanordningsplan.....	5
A3. Markavtal	5
A4. Kontroll och skydd av andra anläggningar med mera	5
A5. Anordningar för trafiken (Trafikanordningsplan)	5
A6. Renhållning och vinterväghållning.....	5
A7. Nyttjande av offentlig platsmark	6
A8. Informationskyldighet	6
A9. Kostnader vid arbete.....	6
A9.1. Grävstillstånd och Trafikanordningsplan	6
A9.2. Avgifter vid avvikelser mot villkoren	6
A9.3. Framtida underhåll	6
T. Teknisk Beskrivning.....	7
Allmänt	7
T1. Projektering och tekniskt utförande	7
T2. Miljö.....	7
T3. Ledningar	7
T4. Ingrepp och schaktning	8
T5. Återställning	10
T6. Egenkontroll	12
T7. Garanti.....	12
Arkeologiskt Stadsområde	13

Villkor för arbeten inom offentlig plats i Nyköpings kommun

Inledning

Som väghållare har Miljö- och Samhällsbyggnadsnämnden det övergripande ansvaret för säkerheten och för att tillämpliga lagar och förordningar följs. Villkoren syftar till att förebygga risken för olyckor och skador dels inom vägområde, dels inom övrig allmän platsmark såsom parkanläggningar, torgytor och gång- och cykelvägar.

För att klara detta är det nödvändigt att det finns anvisningar för hur grävarbetet bör skötas för att minimera framkomlighetsproblem, sättningar, skador på växtlighet, miljöproblem etc. samt att berörda parter får information om planerade och pågående arbeten.

De flesta grävningsarbeten innebär någon form av störning med avseende på trafiksäkerhet och framkomlighet. Dåligt utförda återställningsarbeten kan orsaka, förutom en ökad kostnad för det framtida underhållet, trafik hinder med risk för skada på människor och fordon. Även grävningar som utförs på ett riktigt sätt medför att den planerade livslängden på beläggningen förkortas, och därmed ökar kostnaden för det framtida underhållet.

Störningar, skador och problem som kan uppkomma för trafikanter, tredje man och fasta anläggningar ska minimeras bl.a. genom samordning och god planering. Berörda parter ska informeras i god tid så de kan planera för störningar som kan uppkomma. Trafikanter ska kunna välja en annan väg, tillgängligheten till fastigheter för boende och verksamheter får inte störas mer än nödvändigt. Återställningsarbeten ska utföras på ett sådant sätt att kommunens gator och vägar håller god framkomlighet, hög säkerhet och acceptabel trafikmiljö. Speciellt ska behoven för människor med funktionsnedsättning uppmärksammas.

I dessa villkor benämnt **Ledningsägaren**; avser den som äger anläggning/ledning etc. förlagd på eller i kommunens mark.

I dessa villkor benämnt **Utföraren**; avser den som av ledningsägaren fått uppdrag att genomföra anläggningsarbeten eller den som tar i anspråk kommunens mark i samband med ledningsarbeten, andra ingrepp eller nyttjande av kommunens mark.

I dessa villkor benämnt **Kommunen**; avser Nyköpings kommun, Tekniska divisionen, Gata, Park och Hamn.

A Administrativ beskrivning

A1. Ansvar

Ledningsägare

- Att ansvara för samtliga åtgärder, kostnader, ersättningar och tillstånd som är förknippade med egna arbeten och återställningsarbeten.
- Att svara gentemot Kommunen för all skada, förlust, men, intrång m.m. på person, egendom och/eller tredje man som kan uppkomma till följd av utförarens arbete.

Ledningsägare / Utförare

- Att skaffa sig kännedom om och efterleva de gällande lagar, förordningar, föreskrifter, anvisningar och myndighetsdirektiv som gäller.
- Att kalla till besiktning före ingrepp samt i god tid före arbetets färdigställande till slutbesiktning.
- Att svara för allt arbetsmiljöansvar för det arbete som utförs.

A2. Ansökan om tillstånd

Komplett ansökan om förestående ingrepp i kommunens mark ska göras till Kommunen minst 15 arbetsdagar före planerad arbetsstart. Handläggning av ärenden kan i specifika fall behöva längre handläggningstid.

Arbete på kommunens mark får inte påbörjas utan tillstånd.

Ansökan görs på den av kommunen förskrivna blankett.

Kommunen kan endast utfärda tillstånd för allmän platsmark där denna är väghållare.

Utänför detaljplanelagd samt övrig mark där kommunen är markägare tas kontakt med Nyköpings kommuns Markförvaltare.

A2.1 Gräv tillstånd

Ansökan görs av ledningsägare eller av denna utsedda uppgiftslämnare.

Vid ledningsbrott eller annan orsak till akutgrävning ska anmälan göras omgående per e-post alternativt telefon. Ansökan ska dock senast första vardagen efter grävningen inkomma till Kommunen.

Det åligger ledningsägaren att söka tillstånd för övrig berörd mark hos respektive fastighetsägare, förvaltare, Länsstyrelsen etc.

Tillståndet ger ingen rätt att anlägga ledningar, byggnader eller andra anläggningar på platsen, utan att särskilt avtal om detta träffas.

Godkänt tillstånd ska alltid finnas på arbetsplatsen.

A2.2 Trafikanordningsplan

Ansökan görs av utföraren eller av denna utsedda uppgiftslämnare.

Det åligger utföraren att söka tillstånd för övrig berörd mark hos respektive fastighetsägare, förvaltare, Trafikverket, vägförening etc.

Godkänt tillstånd ska alltid finnas på arbetsplatsen.

A3. Markavtal

För att få grävstillstånd ska avtal vara tecknat mellan Nyköpings kommun, Mark och Exploatering, och ledningsägaren, som reglerar rätten att förlägga ledning eller anläggning i/på allmän mark och ömsesidiga villkor för detta.

A4. Kontroll och skydd av andra anläggningar med mera

Innan utföraren etablerar sig i området ska utföraren skaffa sig full kännedom om de befintliga förutsättningar som råder på platsen. I detta ingår bland annat att undersöka belastningsbegränsningar, förekomst av ledningar, fornlämningar, mätpunkter etc.

Ledningsägaren svarar för samtliga kostnader inklusive kostnader för arkeologiska undersökningar/utgrävningar som kan uppstå på grund av utförarens arbete och/eller etablering på platsen, till följd av befintliga förutsättningar.

A5. Anordningar för trafiken (Trafikanordningsplan)

Arbete på plats där allmänheten har tillträde ska märkas ut och stängas av så ingen kommer till skada. Utföraren svarar för avspärningar och övriga säkerhetsanordningar som erfordras till följd av arbetet.

Utföraren ansvarar för kostnaden, skötsel samt underhåll av dessa.

Utföraren svarar för samtliga tillstånd, trafikanordningsplaner, tillfälliga anordningar och övriga åtgärder som krävs för trafikens ordnande.

För varje arbetsplats ska det finnas en utsedd person som ansvarar för vägutmärkning och skydd för trafikanter och personal. Personen ska ha erforderlig utbildning enligt Trafikverkets arbete på väg steg 1.

A6. Renhållning och vinterväghållning

Utföraren ansvarar för den renhållning och väghållning som krävs inom och samt i direkt anslutning till arbetsområdet.

Utföraren ansvarar för att hålla upplåtet samt angränsade ytor fria från lera, grus etc. Utföraren ansvarar för att avvattning från arbete eller område som innehållande lera, sand, betong, miljöfarligt avfall etc. inte tillåts rinna, pumpas etc. till dag-, spillvattenavlopp eller känsliga områden.

A7. Nyttjande av offentlig platsmark

Utföraren ska för upplag, byggplatsetablering eller annat ianspråktagande av offentlig plats utanför schakt-/arbetsområde, införskaffa erforderligt polistillstånd.

Detta gäller även för arbeten som inte kräver schaktning såsom uppställning av container, byggställning, skylift eller dyl. på allmän platsmark.

Vid tveksamhet kontaktas Kommunen.

A8. Informationsskyldighet

Vid arbeten är det av stor vikt att allmänheten, fastighetsägare, näringsidkare, polis, räddningstjänst, ambulans, buss, och övriga berörda, i god tid, får erforderlig information.

Detta ska utföras samt bekostas av ledningsägaren/utföraren.

A9. Kostnader vid arbete

A9.1. Grävstillstånd och Trafikanordningsplan

Ingrepp i/på mark innebär administration och kontroll för Kommunen.

Ersättning utifrån gällande taxa, se bilaga Taxa för grävstillstånd, trafikanordningsplaner och framtida underhåll i Nyköping kommun.

A9.2. Avgifter vid avvikelser mot villkoren

Kommunen förbehåller sig rätten att efter ha underrättat den sökande skriftligen via mail ta ut avgifter eller avbryta arbetet om det medför att trafikanter och/eller tredje parts säkerhet äventyras. Samt om trafikanordningsplan, säkerhetsföreskrifter eller gällande villkor inte följs.

Avgifter enligt gällande taxa, se bilaga Taxa för grävstillstånd, trafikanordningsplaner och framtida underhåll i Nyköping kommun.

A9.3. Framtida underhåll

Grävning i hårdgjord yta medför förkortad livslängd, lägre standard och varierad grad av ökat framtida underhåll. För detta ska ledningsägaren ersätta Kommunen.

Ersättning utifrån gällande taxa, se bilaga Taxa för grävstillstånd, trafikanordningsplaner och framtida underhåll i Nyköping kommun.

T. Teknisk Beskrivning

Allmänt

Arbete ska planeras och bedrivas på så sätt att anläggningarnas konstruktion, bärighet och slitstyrka består. Generellt grävstopp gäller mellan 1 december till 31 mars. Undantag är akuta reparationsarbeten på grund av driftavbrott.

Ansvarig verksamhetschef har möjlighet bevilja dispens från det generella grävstoppet för enskilda ärenden. Ärendet ska vara av sådan karaktär att grävningen inte påverkar allmänna anläggningar, såsom gator, gång- och cykelvägar mm.

Kommunen påtar sig inget ansvar för föreslagen placering av ledning. Ledningsägaren svarar för att utmärkning av andra ledningsägares ledningar eller anläggning blir utförd samt för eventuell uppkommen skada på annans ledning eller anläggning.

Där inte annat av Kommunen anges ska material och arbetsbeskrivning för anläggningsarbeten enligt senaste versionen av AMA Anläggning.

Utföraren ska under arbetet utföra en egenkontroll. Egenkontrollen ska dokumenteras skriftligt under arbetets gång och vid anmodan överlämnas till Kommunens representant samt överlämnas vid slutbesiktning.

T1. Projektering och tekniskt utförande

Ledningsägaren ska svara för att erforderlig projektering. Vidare att eventuella geotekniska undersökningar görs för de åtgärder som utföraren avser att genomföra.

Ledningsägaren ensam ansvarar för arbetets utförande och att återställningen av kommunens mark sker till färdigt fackmannamässigt utförande, utifrån givna villkor.

T2. Miljö

Utföraren ska utföra arbeten så att olägenheter som buller, vibrationer och damm inte vållar kringboende och förbipasserande problem. Åtgärder ska vidtas så att mark, grundvatten och vattendrag inte förorenas av kemikalier, oljor, bensin, diesel eller liknande.

Skulle förorenade massor påträffas under arbetets gång kontaktas Kommunen omgående. Samtliga kostnader i samband med förorenade massor bekostas av ledningsägaren.

T3. Ledningar

Ledningsläge ska väljas utifrån minsta trafikstörning vid utförande, underhåll samt konsekvenser för intilliggande ledningar och övrig omgivning. Eller andra krav påpekade av Kommunen.

T4. Ingrepp och schaktning

Allmänt

Arbeten ska utföras enligt Kommunens föreskrifter.

Schakt ska utföras med betryggande säkerhet mot ras och skred. Effekter från vibrationer från såväl eget arbete som andra fordon, omgivning etc. ska beaktas. Tryckning/borring under väggkropp vid leder/gator förordas.

Schaktgrav ska planeras och förläggas på säkert avstånd till belagda ytor för att minimera bärighets- och grävrelaterade kantskador i bundna och obundna överbyggnadslager.

Schaktmassor som inte kan separeras från överbyggnadsmaterial, fyllnadsgrus, bärlager etc. ska fraktas bort. Dessa massor får inte användas till återfyllnad utan Kommunens tillstånd.

Körplåtar ska omgående markeras samt spetsas/fasas för komfortabel överfart. Vid användning över tre dygn ska spetsning/fräsning göras med varaktig hållbarhet. I fall tillfällig spont erfordras för att begränsa hindrande intrång i körbana eller för att förbättra livsbetingelser för träd ska detta utföras.

Utföraren ska välja arbetsmaskin/utförande för att minimera skador samt oangelägenheter under arbetet.

Vattenavrinning från gata får inte hindras. Upplag av material eller massor ska minimeras där så krävs, överenskommelse sker med hänsyn till varje plats speciella förutsättningar.

Befintligt material

Befintlig gatsten, marksten, plattor eller annat material som behöver tas bort i samband med schaktarbete ska väl omhändertaras och läggas/lastas på pall av utföraren, till dess återställning eller borttransport sker. Materialet ska förvaras på sådant sätt att materialstöld, vandalism eller skada på tredje man inte uppkommer. Kostnad för komplettering, transport, tippavgifter etc. av material åligger ledningsägaren.

Upplag får normalt inte ske på grönytor som skall bevaras.

Befintligt material som inte ska återställas men sparas är kommunens egendom om inte annat avtalats.

Sågning eller skärning av asfalt

Innan schakt påbörjas ska sågning eller skärning av asfalt utföras.

Brytning av asfalt är förbjuden.

Den sågade eller skurna ytan ska vara parallell eller följa gatans huvudlinjer. Vid diagonala ledningar över gatan eftersträvas vinkelrät avslutning mot kantstöd. Asfalt skall lämnas för deponi/återvinning på ledningsägarens bekostnad.

Träd och planteringar

Vid alla arbeten ska stor hänsyn tas till de intilliggande träd och planteringar som ska bevaras. Intilliggande träd och buskage ska skyddas med staket eller inbrädning enligt senaste versionen av AMA Anläggning BCB.43.

Maskinschakt, ytbelastning med upplag, fordon eller maskiner får inte ske innanför trädkronans "droppkant". Om trädrötter tjockare än 50 mm påträffas vid schakt, ska dessa friläggas för hand samt skyddas från uttorkning och frost. Inga trädrötter med diameter över 50 mm får kapas utan Kommunens särskilda godkännande.

Om det krävs ska tunnling ske under rötterna. Alla frilagda rötter skall skyddas mot uttorkning genom in-teckning med säckväv som hålls fuktig.

I de fall träd tas bort efter överenskommelse med Kommunen ska utföraren återplantera nya träd med en kronvolym som minst motsvarar 25% av kronvolymen på borttaget träd eller den storlek som överenskommet med Kommunen. Detta gäller även i de fall träd som ska bevaras allvarligt skadas eller dör till följd av arbete/ianspråktagande av Kommunens mark. I fall där träd skadas kommer ersättning att bedömas efter Alnarpsmodellen.

T5. Återställning

Allmänt

Ledningsägaren ansvarar för att återställning efter ingrepp/schakt sker efter givna villkor och att tillsyn sker till dess att garantitiden avslutas.

Återställning sker av Kommunens avtalade entreprenör, på bekostnad av ledningsägaren.

Framtida underhåll ersätts utifrån gällande taxa, se bilaga Taxa för grävstillstånd, trafikordningsplaner och framtida underhåll i Nyköping kommun.

Arbetet och återställningen ska genomföras på kortast möjliga tid.

Arbetet ska förläggas till den tid då minst hinder för trafiken uppstår.

I de fall återställande inte sker enligt givna villkor har Kommunen rätt att låta utföra återställande på ledningsägarens bekostnad samt ersättas för kostnaden som åsamkats Kommunen.

Det vilar på ledningsägaren att kontrollera och omgående åtgärda uppkomna fel innan godkänd slutbesiktning. Brister ledningsägaren i detta åtagande äger Kommunen rätt att på ledningsägarens bekostnad låta åtgärda uppkomna fel, samt ersättas för kostnader som åsamkats Kommunen.

Inmätning

Inmätning av nyanläggningar ska göras.

Information och villkor om inmätning ges av Nyköpings kommun, Staben.

Inmätningen bekostas av ledningsägaren.

Återfyllning, återuppbyggnad och packning

Ska utföras enligt senaste versionen av AMA Anläggning CE.

Speciell uppmärksamhet ska ägnas åt packning vid rännstensbrunnar, nedstigningsbrunnar, ventiler och dylikt där sättningar är vanligt.

Resterande fyllning ska utgöras av förstärkningslager och bärlager, där bärlager, fraktion 0-18 mm skall packas från minst 50 mm under bundet bärlager.

Material i alla typer av vägöverbyggnad ska uppfylla kraven i ATB väg 04 eller handling som träder i dess ställe.

Beläggning av Asfalt

Bitumenbundna överbyggnadslager ska utföras lika med ursprungliga lager om inget annat avtalats. Material i alla typer av vägöverbyggnad ska uppfylla kraven i ATB väg 04 eller handling som träder i dess ställe.

Linjemålning

Linjemålning ska återställas likt tidigare om inget annat avtalats.

Linjemålning som behöver utföras/kompletteras efter arbete görs av Kommunens avtalade entreprenör på bekostnad av ledningsägaren.

Beläggning under grävstopp

Generellt grävstopp gäller mellan 1 december till 31 mars. Undantag är akuta reparationsarbeten på grund av driftavbrott.

Återställning efter akuta arbeten under denna period beläggs generellt med AG för att under kommande säsong återställas enligt villkor nedan.

Direktiv för återställning ges av Kommunen.

Återställningsytor

Vid återställning av beläggningsskarvar ska ett enhetligt intryck eftersträvas, skarvar ska placeras i mittlinje, körfältlinje eller kantlinje. Vinge återställs alltid med helbredd. Beläggningsskarv i eller i direkt anslutning till körspår tillåts inte.

Tvärgående skarvar anpassas till eventuella befintliga skarvar närmare än två meter.

Upptar återställningsbredden mer än 60%, skall hela bredden beläggas.

Vid återställning vid gamla lagningar skall den nya beläggningen sammanfogas med den äldre där minsta avståndet är mindre än 2m.

Vid längsgående återställningsyta med avstånd mindre än 50 cm till kant, återställs ytan till kant.

Återställning av gatans slitlager i längdriktning får inte understiga 2m.

Återställning av gång- och cykelvägs slitlager i längdriktning får inte understiga 2m.

Återställning av gångbana smalare än 1,5 m omläggs alltid i hel bredd.

AG återställs med minst 0,5 meter från schaktkantens bredaste ställe.

Slitlager återställs med minst 0,75 meter från schaktkantens bredaste ställe.

Särskilda direktiv för beläggningsskarvar kan ges vid syn.

Beläggning av natursten/plattor/marksten etc.

Gatsten/marksten återställs med minst 0,50 meter från schaktkantens bredaste ställe.

Särskilda direktiv för stenbelagda ytor ges vid syn.

Planteringsytor

Vid återställning ska ny växtjord hålla samma kvalitet som befintlig växtbädd enligt senaste versionen av AMA Anläggning DCL. Terrassyta till gräs- och planteringsyta ska bestå av fukthållande torrskorpelera med tjocklek av minst 20 cm. Dränlager ska utföras där vatten kan befaras bli kvar långa tider i växtbädden. Dränvatten avleds från lagret.

Växtbädd utgörs av minst 40 cm växtjord vid planteringsyta och minst 10 cm växtjord vid gräsyta. Bägge ytorna utförs med en överhöjning av 5 cm. Jorden får inte packas. Utföraren skall beakta de särskilda planteringsförutsättningar som gäller för respektive växttyp för att uppnå en god etablering.

För plantering, stöd och skydd av växter och färdigställandeskötsel gäller tillämpliga delar enligt senaste versionen av AMA Anläggning.

Ledningsägaren svarar för ersättningsplantering, kompletteringssådd under garantitiden.

Vägmärken, marktillbehör, belysningsstolpar etc.

Utföraren ansvarar för att vägmärken, marktillbehör, belysningsstolpar etc. inom arbetsområdet skyddas under tiden för utförande. För demontering av trafikanordningar styrda av "Lokala trafikföreskrifter" krävs tillstånd, därför ska alltid samråd med Kommunen ske innan demontering. Om så erfordras svarar utföraren för demontering, förvaring samt återmontering/återställning av dessa.

T6. Egenkontroll

Utföraren ska ha ett system för egenkontroll, som innebär att ett systematiserat, dokumenterat egenkontrollarbete utförs vid schakt och återställning på Kommunens mark.

Egenkontrollen ska syfta till att säkerställa administrativa rutiner, tekniskt utförande, miljökrav och teknisk kvalitet. Egenkontroll ska omfatta syn, läggningsdjup, materialval, packningskontroll samt övrig återställning av yta.

Grävning i väg skall fotodokumenteras, dokumentationen skall redovisa schakt, återfyllning och beläggning i respektive lager.

Där så krävs, skall produktionsanpassad besiktning utföras.

Kommunen har rätt att på begäran ta del av system för egenkontroll och dokumenterad genomförd egenkontroll på arbetsplats.

T7. Garanti

Ledningsägaren har ett garantiansvar i två år efter godkänd slutbesiktning. Sättningar, bristningar, växtlighet som dör eller andra fel som uppstår till följd av arbetet bekostas av ledningsägaren.

Det vilar på ledningsägaren att under garantitiden själv kontrollera och omgående åtgärda uppkomna fel. Brister ledningsägaren i detta åtagande äger Kommunen efter påtalande till ledningsägaren, rätt att på ledningsägarens bekostnad låta åtgärda uppkomna fel, samt ersättas för kostnader som åsamkats Kommunen.

Tillåten sättning i hårdgjorda ytor är maximalt 10 mm per 3 m. Individuell sättning mellan två plattor/hällar får högst uppgå till 3 mm.

Kant mot befintlig beläggning accepteras inte.

Tillåten sättning i grönytor gäller maximalt 30 mm.

Om större sättningar än ovan uppstår ska återställningen av ytan göras om. Garantiansvar enligt ovan förlängs i två år för de ytor som gjorts om.

Arkeologiskt Stadsområde

Tillstånd för schakt söks hos Länsstyrelsen för arbeten innanför samt i närheten av det markerade området. Vid osäkerhet kontakta Länsstyrelsen.

